Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Sinj

Matični broj :02582252
OIB : 03210055420
Djelatnost : 8411
RKP : 29822
Razina : 22

BILJEŠKE

za razdoblje 01.siječnja do 31.prosinca 2014.g.

BILJEŠKE UZ PR-RAS

Bilješka br.1.

Prihodi i primici proračuna Grada Sinja za 2014.godinu (AOP598) ostvareni su u iznosu od 55.451.648,00 kn, što je u odnosu na isto razdoblje 2013.godine manje za 5,1%. Rashodi i izdaci (AOP 599) izvršeni su u iznosu od 52.373.359,00 kn što je manje za 10,1% od rashoda 2013.godine.
Razlika prihoda i primitaka i rashoda i izdataka iznosi 3.078.289,00 kn. Preneseni višak prihoda i primitaka iznosi 413.393,00 kn, tako da višak prihoda i primitaka raspoloživ u slijedećem razdoblju iznosi 3.491.682,00 kn.
Realizacija pojedinih projekata određivala je dinamiku odgovarajućih rashoda za te projekte iz čega je proizašao prikazani višak prihoda. Financiranje tih projekata nastavlja se u 2015.godini.

Bilješka br.2.

Prihodi iskazani na AOP 047 (pomoći) manji su od prošlogodišnjih za 15,1%. U strukturi pomoći različit je indeks ostvarenja.
Tekuće pomoći zadržale su nivo prošlogodišnjeg ostvarenja. Grad Sinj je u 2014. godini imao status brdsko-planinskog područja i po toj osnovi je dobivao pomoći u visini poreza na dobit ostvarenog na području Grada.
Kapitalne pomoći iz proračuna veće su u odnosu na 2013. godinu za 11,4%. Ostvarena su znatno veća sredstva za projekte kandidirane prema Splitsko-dalmatinskoj županiji (izgradnja športske dvorana, izgradnja komunalne infrastrukture Gospodarske zone Kukuzovac, izgradnja Križnog puta),dok je izostala očekivana potpora za kandidirane projekte iz Državnog proračuna.
Na negativan indeks ostvarenja pomoći utjecalo je lošije ostvarenje kapitalnih pomoći od izvanproračunskih korisnika Državnog proračuna(AOP 063), koje su u odnosu na 2013. godinu manje za 70,6%. U 2014. godini Grad je dobio pomoć od Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost za nabavku komunalnog vozila, komunalne opreme i projekt sanacije odlagališta komunalno otpada.
Kapitalne pomoći od proračunski korisnika temeljem prijenosa sredstava EU (AOP 060) odnose se na dva projekta : Staza Gospi Sinjskoj IPA Hrvatska-Bosna i projekt IPA Med Pec Hrvatska-Italija.

Bilješka br.3

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada (AOP 090) manji su za 18,3% u odnosu na prošlu godinu. Veliko smanjenje evidentirano je i kod prihoda od komunalne naknade i kod prihoda od komunalnog doprinosa.
Realizacija prihoda od komunalnog doprinosa ovisi o dovršetku postupaka za izdavanje akata na temelju kojih se može graditi, odnosno ishođenju potvrda glavnog projekta.
Komunalna naknada manja je u odnosu na 2013. godinu za 16,7% .Ovako smanjenje posljedica je gubitka prihoda od komunalne naknade od strane MORH-a . Naime MORH je dostavio dokumentaciju o predaji nekretnina- vojarna Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom , temeljem Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu RH.
Državni ured za upravljanje državnom imovinom nije obveznik plaćanja komunalne naknade.

Bilješka br.4

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (AOP 251) manji su od prošlogodišnjih za 55,0%.
Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine (AOP 252) odnose se uglavnom na prodaju zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac. Unatoč povoljnijim uvjetima za kupnju zemljišta temeljem Odluke o II izmjeni i dopuni Odluke uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području GZK iz studenog 2011. godine (snižena je cijena zemljišta sa 15 EUR na 35,00 kn) nije došlo do porasta broja zainteresiranih ulagača, što je rezultiralo smanjenjem prihoda od prodaje zemljišta.
Prihod od prodaje stambenih objekata (AOP 251) odnosi se na prihod od prodaje stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo. Ukupno je uprihodovano 675.208,93 kn, od čega je uplaćeno u korist Državnog proračuna 371.364,91 kn ili 55%.

Bilješka br.5

Primici od financijske imovine i zaduživanja (AOP 266) odnose se na povrate kredita realiziranih kroz Program poticanja poduzetništva preko Privredne banke Zagreb, te Societe generale –Splitska banka.

Bilješka br.6

Rashodi za zaposlene AOP 133) sastoje se od rashoda :

-Gradske uprave	6.504.943,14 kn
-Dječjeg vrtića	6.460.847,00 kn
-Gradske knjižnice	223.800,00 kn

Bilješka br.7.

Materijalni rashodi (AOP 145) su smanjeni u odnosu na 2013. godinu za 17,2%.To smanjenje je prvenstveno rezultat manjih troškova javne rasvjete. U 2013.godini rashodi su bili povećani zbog realizacije Projekta energetske učinkovitosti na sustavu javne rasvjete .

Bilješka br.8.

Naknade građanima i kućanstvima (AOP 221) uglavnom se odnose na pomoći obiteljima i kućanstvima (pomoći u novcu i naravi) realizacija kojih se provodi u skladu sa Pravilnikom o socijalnoj skrbi Grada Sinja i Programom socijalne skrbi za 2014. godinu.

Bilješka br.9.

Tekuće donacije (AOP 225)čine slijedeće donacije :

-zdravstvu	150.024,36 kn
-vjerskim zajednicama	391.200,00 kn
-nacional. zajedni. i manjinama	29.919,18 kn
-udrug.građana i polit.strankama	3.962.798,99 kn
-sportskim društvima	3.727.445,58 kn
-ostale donac. (kultura ,školstvo i dr.)	1.654.725,83 kn

Bilješka br.10.

Kapitalne donacije (AOP 228) realizirane su za slijedeće namjene :
-HGSS-Stanica Split-projekat

Staze Gospi Sinjskoj	55.568,05 kn
-VAD Sinj-izgradnja Alkarskih dvora	239.537,00 kn

Bilješka br.11.

Kapitalne pomoći (AOP 236) isplaćene su za slijedeće namjene :

-Čistoća Cetinske krajine-komunal. oprema	520.343,75 kn
-Kamičak d.o.o. Sinj-uređenje Hipodroma	120.343,75 kn
GZ Kukuzovac-izgradnja zone	1.249.939,36 kn

Bilješka br.12.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine (AOP 303) odnose se na :

-kupnju zemljišta	28.178,40 kn
-izgradnju cesta	2.906.603,50 kn
-izgradnju sportske dvorane	3.871.893,47 kn
-izgradnju dječjeg vrtića Turjaci	111.750,00 kn
-sanaciju Gradske tvrđave	499.631,25 kn
-sanaciju odlagališta Mojanka	170.000,00 kn
-uredsku opremu i namještaj	133.826,84 kn
-nabavku knjiga-Gradska knjižnica	20.000,00 kn
-dokumenti prostornog uređenja	119.535,75 kn
-proj.dokum.tvrđava Kamičak	343.750,00 kn
-projekt.dokum.Križni put	79.375,00 kn
-računalne programi	13.000,00 kn
-dodatna ulaganja-zgrada Gradske uprave	518.704,65 kn

BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br.1.

U tablici danih zajmova i primljenih otplata pod rednim brojem 2.-Tuzemni dugoročni zajmovi stanje se odnosi na slijedeće :

-Pozajmicu Kamičku d.o.o. Sinj ,trgovačkom društvu u vlasništvu grada u iznosu od 68.000,00 kn.

-Iznos od 248.070,47 kn odnosi se na kredite dane građanima za sanaciju šteta od potresa . Krediti su bili beskamatni , a rok otplate je bio 10 godina.

- Iznos od 519.631,35 kn odnosi se na poduzetničke kredite realizirane preko Privredne banke Zagreb, a iznos od 693.900,39 kn na poduzetničke kredite realizirane preko Societe Generale-Splitske banke. Krediti su realizirani u razdoblju 2003.-2010. godine. Krediti su odobreni u pojedinačnim iznosima od 14.927,74 kn do 350.000,00 kn uz kamatnu stopu od 2% godišnje i poček od 1- 2 godine. Komisione poslove (realizacija kredita, pojedinačne evidencije, praćenje naplate kredita) obavljaju Privredna banka Zagreb i Societe Generale-Splitska banka Split.

U 2014.u otplati je bilo ukupno 25 kredita , od čega preko Privredne banke Zagreb 18 , a preko Splitske banke 7 kredita. U toku 2014. godini otpisano je ili djelomično otpisano 3 kredita.

Temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Sinja od 03.09.2014 godine a na osnovu Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja ,obročnu otplatu duga , te prodaju , otpis ili djelomičan otpis potraživanja (NN 52/13, 94/14) otpisana su potraživanje Grada Sinja prema udovici vlasnika obrta Alfa Sinj

(glavnica redovna kamata i zatezna kamata za 2 kredita) u iznosu od 296.436,96 kn, te prema OPG Hrvoje Poljak potraživanja za zateznu kamata u iznosu od 94.008,68 kn, zbog plaćanja glavnice odjednom.

Bilješka br.2.

Kamate za dane zajmove odnose se na kamate za kredite dane poduzetnicima kao i na pozajmicu Kamičku d.o.o. Sinj.
Od ukupno iskazanih kamata za poduzetničke kredite na potraživanja za zateznu kamatu odnosi se 262.623,65 kn, a na redovnu kamatu 73.446,55 kn. U skladu s ugovorima o obavljanju komisionih poslova banke su poduzele sve odgovarajuće mjere prisilne naplate.

Bilješka br.3.

Nenaplaćena potraživanja Grada Sinja na dan 31.12.2014.godine (AOP 132) iznose ukupno 16.597.919,56 kn. Od navedenog iznosa 1.787.471,10 kn odnosi se na potraživanja za gradske poreze (porez na tvrtku i porez na potrošnju) naplatu kojih vrši Porezna uprava.
Najveći iznos potraživanja (69,6%) pripada prihodu od komunalne naknade - 11.557.431,74 kn. Od ukupnog duga 64,9 % odnosi se na dug pravnih osoba , 16,4% na dug obrtnika, te 18,7% na dug stanovništva.
U 2014. godini naplaćeno je ukupno 3.754.219,87 kn od čega se iznos od 2.896.019,36 kn ili 77,2% odnosi na zaduženje 2014. godine , a 858.200,51 kn ili 22,8% na dug iz prijašnjih godina.
Zbog poboljšanja naplate u 2014. godini poslano je 2.656 opomena, 890 rješenja o ovrsi i to 669 rješenja za stambene prostore, 81 rješenje za pravne osobe, te 140 za obrtnike.
Među većim dužnicima čija su potraživanja prijavljena u stečajnu masu dužnika su :

-Dalmatinka Sinj	760.096,59 kn
-Dalmatinka u stečaju	221.906,66 kn
-Dalmatinka Nova	1.436.270,70 kn
-Ciglana Sinj	210.139,90 kn
-Koteks Split	473.420,18 kn
-Kino Sloboda Sinj	235.081,50 kn

I dr.
Najveći dužnik koji ne obavlja poslovanje je Dalmatinka nova u stečaju čije dugovanje iznosi 1.429.968,91 kn.

Bilješka br.4.

Na AOP 147 iskazane su obveze Grada Sinja u iznosu od 4.357.599,66 kn. Od ukupnog iznosa obveza na rashode budućeg razdoblja odnosi se 838.082,81 kn. Najveći dio obveza prema dobavljačima fakturiran je koncem godine tako da nisu ni mogle biti plaćene do 31.12.2014.godine.

BILJEŠKE UZ P-VRIO

Bilješka br.1.

- Iznos iskazan na AOP 020 odnosi se na uknjižbu zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac . Vlada Republike Hrvatske darovala je Gradu Sinju (temeljem Ugovora o darovanju broj klasa : 940-06/5-02/574, Ur. broj : 50441-8) zemljište površine 281443 m2, vrijednosti 14.086.580,00 kn, te zemljište površine 10579 m2, vrijednosti 537.950,00 kn.
- Na AOP 004 iskazana je revalorizacija navedenog zemljišta temeljem procjene Porezne uprave.
- Iznos iskazan na AOP 021 odnosi se na isknjižavanje jednog stana sadašnje vrijednosti 4.835,14 kn. Stan je temeljem Rješenja Ureda državne uprave u Splitsko –dalmatinskoj županiji vraćen prijašnjim vlasnicima.

- Iznos iskazan na AOP 029 odnosi se na otpis potraživanja za poduzetničke kredite . Temeljem Odluke Gradonačelnika otpisana su potraživanja Grada Sinja prema obrtu Alfa Sinj u ukupnom iznosu od 296.436,96 kn, te prema OPG Hrvoje Poljak u iznosu od 94.008,68 kn.

Mjesto i datum : Sinj,15. veljače 2015.g.

Osoba za kontaktiranje : Jasna Mijić
Telefon . 708-604

Zakonski predstavnik :

REPUBLIKA HRVATSKA GRADOVI SINJ 1 GRAD SINJ SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA