Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Sinj

Matični broj :02582252
OIB : 03210055420
Djelatnost : 8411
RKP : 29822
Razina : 22

BILJEŠKE

za razdoblje 01.siječnja do 31.prosinca 2016.g.

BILJEŠKE UZ PR-RAS

Bilješka br.1.

Prihodi i primici proračuna Grada Sinja za 2016. godinu (AOP 631) ostvareni su u iznosu od 45.877.167,00 kn, što je u odnosu na isto razdoblje 2015. godine manje za 5,4%. Rashodi i izdaci (AOP 632) izvršeni su u iznosu od 47.017.216,00 kn što je manje za 4,70% od rashoda 2015. godine.
Razlika prihoda i primitaka i rashoda i izdataka iznosi 1.140.049,00 kn. Preneseni višak prihoda i primitaka iznosi 2.675.721,00 kn, tako da višak prihoda i primitaka raspoloživ u sljedećem razdoblju iznosi 1.535.672,00 kn.

Bilješka br. 2.

Najveći utjecaj na visinu proračunskih prihoda imao je porez i prirez na dohodak koji je u odnosu na 2015.godinu povećan za 26,9%. Glavni razlog ovog povećanja rezultat je izmjena zakonske regulative kojima je povećan udio JLP(R)S u raspodjeli poreza na dohodak. Naime, donošenjem novog Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koji je stupio na snagu 01.01.2016. godine djelomično je kompenziran gubitak prihoda zbog gubitka statusa potpomognutog područja na način da je povećan udio Grada u porezu na dohodak sa dosadašnjih 60% na 70,5%, dok je prihod s osnove poreza na dobit prihod Državnog proračuna i ne refundira se Gradu.

Bilješka br.3.

Prihodi iskazani na AOP 047 (pomoći) manji su od prošlogodišnjih za 57,6%. U strukturi pomoći različit je indeks ostvarenja.
Tekuće pomoći iz proračuna smanjenje su u odnosu na 2015.godinu za 88,7% . To je uglavnom posljedica smanjenja pomoći iz Državnog proračuna zbog izmjene zakonske regulative. Naime, na temelju Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2015.godinu bilo je utvrđeno za jedinice lokalne samouprave čiji je indeks razvijenosti između 75,01% i 100% prosjeka Republike Hrvatske da se isplaćuju pomoći u iznosu od 70% od utvrđene osnovice. U tu kategoriju spadao je i Grad Sinj koji je po toj osnovi u 2015.godini dobio 12,69 milijuna kuna pomoći iz Državnog proračuna. U 2016 godini promjenom zakona grad Sinj je ostao bez navedenih prihoda.
Kapitalne pomoći iz proračuna manje su u odnosu na 2015. godinu za 7,5% . Odnose se na projekte kandidirane prema Državnom odnosno Županijskom proračunu (izgradnja športske dvorana, sanacija Gradske tvrđave ,izgradnja dječjeg vrtića u Turjacima , itd).
Pomoći od izvanproračunskih korisnika (AOP061) odnose se na sredstva kojima je Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost sudjelovao u sufinanciranju Programa sanacije odlagališta komunalnog otpada Mojanka, na sredstva Hrvatskih cesta za sufinanciranje obnove i uređenja Ul. Domovinskog rata (D219), te na sredstva od HZZO-a za financiranje programa javnih radova i stručnog osposobljavanja.

Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava (AOP 068) odnose se na projekt : Staza Gospi Sinjskoj, IPA Hrvatska-Bosna, te početak realizacije „Projekta Sinj u sridu „. Prvi zahtjev (ZNS) odnosi se na refundaciju sredstava vezano za realizaciju projekta Rekonstrukcije utvrde Kamičak u iznosu od 821.295,03 kn.

Bilješka br.4

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada (AOP 102) veći su 21,3 % u odnosu na prošlu godinu. Povećanje prihoda evidentirano je i kod prihoda od komunalne naknade i kod prihoda od komunalnog doprinosa.
Realizacija prihoda od komunalnog doprinosa ovisi o dovršetku postupaka za izdavanje akata na temelju kojih se može graditi, odnosno ishođenju potvrda glavnog projekta.
Komunalna naknada za 2016. godinu u dijelu koji se odnosi na tekuću naplatu ostvarena je sa 91,8% u odnosu na zaduženje 2016.godine.

Bilješka br.5

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (AOP 281) veći su od prošlogodišnjih za 27,7%.
Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine (AOP 282) odnose se na prodaju zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac temeljem provedenih natječaja za prodaju / pravo građenja građevinskog zemljišta na području GZK. Temeljem provedenih natječaja sklopljena su 4 predugovora o kupoprodaji nekretnina. Unatoč povoljnijim uvjetima za kupnju zemljišta temeljem Odluke o II izmjeni i dopuni Odluke uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području GZK iz studenog 2011. godine (snižena je cijena zemljišta sa 15 EUR na 35,00 kn) nije došlo do značajnijeg porasta broja zainteresiranih ulagača, što bi rezultiralo i značajnijim povećanjem prihoda s ove osnove.
Prihod od prodaje stambenih objekata (AOP294) odnosi se na prihod od prodaje stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo. Ukupno je uprihodovano 778.811,70 kn, od čega je uplaćeno u korist Državnog proračuna 428.346,44kn ili 55%.

Bilješka br.6

Primici od financijske imovine i zaduživanja (AOP 408) odnose se na povrate kredita realiziranih kroz Program poticanja poduzetništva preko Privredne banke Zagreb, te Societe generale –Splitska banka ,te na povrat kratkoročne pozajmice date NK Junak Sinj.

Bilješka br.7.

Rashodi za zaposlene (AOP148) su veći u odnosu na 2015.godinu za 2,2%. Sastoje se od rashoda za zaposlene Gradske uprave (6.123.740,25 kn) i rashoda za zaposlene za 14 djelatnika (431.483,57 kn) angažiranih na Programu javnih radova, kojih nije bilo u 2015.godini.

Bilješka br.8.

Naknade građanima i kućanstvima (AOP 245) uglavnom se odnose na pomoći obiteljima i kućanstvima (pomoći u novcu i naravi) realizacija kojih se provodi u skladu sa Pravilnikom o socijalnoj skrbi Grada Sinja i Programom socijalne skrbi za 2016. godinu.

Bilješka br.9.

Tekuće donacije (AOP 249) čine slijedeće donacije :

-vjerskim zajednicama	373.500,00 kn
-nacional. zajedni. i manjinama	19.999,02 kn
-udrug.građana i polit.strankama	2.146.949,84 kn

-sportskim društvima	3.565.972,02 kn
-ostale donacije (kultura ,školstvo i dr.)	2.347.095,87 kn
-humanitarnim organizacijama (Crveni križ)	199.909,29 kn

Bilješka br.10.

Kapitalne donacije (AOP 252) odnose se na sudjelovanje Grada u projektu uređenja stalnog postava Muzeja Sinjske Alke u iznosu od 946.687,54 kn.

Bilješka br.11.

Kapitalne pomoći (AOP 264) isplaćene su za slijedeće namjene :

-GZ Kukuzovac-izgradnja gospodarske zone	297.744,63 kn
- Vodovod i odvodnja Cetinske krajine – za izgradnju integriranog sustava odvodnje iz fondova EU	252.798,72 kn

Bilješka br.12.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine (AOP 334) odnose se na :

-kupnju zemljišta	63.830,00 kn
-izgradnju cesta	860.368,18 kn
-izgradnju sportske dvorane	4.157.542,32 kn
-izgradnju dječjeg vrtića Turjaci	2.372.310,93 kn
-sanaciju Gradske tvrđave	309.099,00 kn
-sanaciju odlagališta Mojanka	173.750,00 kn
-uredsku opremu i namještaj	100.947,55 kn
-dokumente prostornog uređenja	88.693,75 kn
-obnovu i uređenje tvrđavice Kamičak	962.255,00 kn
- izgradnja interpret.edukacij.centra Sinjska alka (projekt. dokumentacija)	265.375,00 kn
-računalni programi	6.250,00 kn

BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br.1.

U tablici danih zajmova i primljenih otplata pod rednim brojem 1. tuzemni kratkoročni zajmovi iznos od 100.000,00 kn odnosi se na kratkoročni kredit NK Junak Sinj. Pozajmicu od 70.000,00 kn, NK Junak vratio je 31.03.2016.godine.

-Iznos od 248.070,47 kn odnosi se na kredite dane građanima za sanaciju šteta od potresa 1997.godine. Krediti su bili beskamatni , a rok otplate je bio 10 godina. Temeljem Odluke Gradonačelnika od 20.01.2016. a na prijedlog Inventurne komisije izvršen je otpis potraživanja, budući je nastupila apsolutna zastara ,a potraživanja su utvrđena kao nenaplativa.

- Iznos od 380.668,21 kn odnosi se na poduzetničke kredite realizirane preko Privredne banke Zagreb, a iznos od 526.823,99 kn na poduzetničke kredite realizirane preko Societe Generale-Splitske banke. Krediti su realizirani u razdoblju 2003.-2010. godine. Krediti su odobreni u pojedinačnim iznosima od 14.927,74 kn do 350.000,00 kn uz kamatnu stopu od 2% godišnje i poček od 1- 2 godine. Komisione poslove (realizacija kredita, pojedinačne evidencije, praćenje naplate kredita) obavljaju Privredna banka Zagreb i Societe Generale-Splitska banka Split.

U 2016. u otplati je bio ukupno 18 kredita , od čega preko Privredne banke Zagreb 14 , a preko Splitske banke 4 kredita.

Bilješka br.2.

Kamate za dane zajmove odnose se na kamate za kredite dane poduzetnicima preko poslovnih banaka i kamatu Kamičku d.o.o.Sinj za pozajmicu koja je vraćena u 2015.godini.

Od ukupno iskazanih kamata na poduzetničke kredite odnosi se 446.426,70 kn (potraživanja za zateznu kamatu iznose 320.342,09 kn, a za redovnu kamatu 83.285,61 kn). U skladu s Ugovorima o obavljanju komisionih poslova banke su poduzele sve odgovarajuće mjere prisilne naplate.

Bilješka br.3.

Nenaplaćena potraživanja Grada Sinja na dan 31.12.2016. godine za prihode poslovanja (AOP 140) iznose ukupno 15.574.722,33 kn. Od navedenog iznosa 1.996.053,82 kn odnosi se na potraživanja za gradske poreze (porez na tvrtku i porez na potrošnju) naplatu kojih vrši Porezna uprava.

Najveći iznos potraživanja pripada prihodu od komunalne naknade u iznosu od 9.069.257,24 kn. Od ukupnog duga 64,72 % odnosi se na dug pravnih osoba , 13,05% na dug obrtnika, te 22,23% na dug stanovništva.

U 2016. godini uplaćeno je ukupno 4.604.331,64 kn ,odnosno 33,67% ukupnog duga ili 91,82% od zaduženja 2016.godine

Zbog poboljšanja naplate u 2016.godini poslano je 2.226 opomena, 884 rješenja o ovrsi i to 696 rješenja za stambene prostore, 64 rješenje za poslovni prostor koji koriste pravne osobe, te 124 za poslovni prostor koje koriste obrtnici.

U odnosu na prethodnu godinu u evidenciji nenaplaćenih potraživanja otpisana su i brisana potraživanja s osnove komunalne naknade prema pravnim osobama koje su brisane iz sudskog registra, budući da su ta potraživanja utvrđena kao nenaplativa upravo iz navedenog razloga, a kako je to propisano i u Općem poreznom zakonu, na koji, za naplatu tih potraživanja, upućuje Zakon o komunalnom gospodarstvu. Istovjetna intencija je i u Zakonu o proračunu.

Također su otpisana potraživanja za 303 obrtnika koji su napustili prostor do 2000. godine a neki i prije 1990. godine. Tadašnji načini ovrhe (kada nije bilo ovrhe preko FINE) nisu dali rezultata zbog gašenja računa ,vraćanje ovrhe zbog malih mirovina, smrti dužnika a bez informacije o ostavini, nepoznata boravišta, au svezi s tim uglavnom i nastupa zastara. Stoga je evidentna nemogućnost naplate po zakonu o proračunu, Općem poreznom zakonu i provedbenim propisima (Uredba). Po tim osnovama otpisano je ukupno 1.097.749,49 kn.

Bilješka br.4.

Na AOP 163 iskazane su obveze Grada Sinja u iznosu od 12.793.050,00 kn. Od ukupnog iznosa obveze za EU predujmove iznose 10.547.503,41 kn. Radi se o sredstvima za financiranje Projekta „Sinj u sridu" temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. za integrirani projekt „Sinj u sridu". Od ukupno doznačenih 11.368.798,44 kn u 2016.godini Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije odobrila je 821.295,03 kn.

Na kontinuirane rashode budućih razdoblja odnosi se 801.813,00 kn. Najveći dio obveza prema dobavljačima čine obveze po računima koji su fakturirani koncem godine s rokovima dospijeća u siječnju 2017.godine, tako da nisu ni mogli biti plaćeni do 31.12.2016.godine.

BILJEŠKE UZ P-VRIO

Bilješka br.1.

- Iznos iskazan na AOP 020 odnosi se prodaju zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac. Temeljem Zaključka Gradonačelnika od 19.05.2016. godine kupci zemljišta Balinice d.o.o. Otok, Pismohrana d.o.o. Split i SMID d.o.o. Sinj isključeni su iz postupka kupoprodaje u skladu s Predugovorom o kupoprodaji nekretnine i Odlukom o uvjetima raspolaganja sa zemljištem i natječajnom dokumentacijom.
Navedeno je zemljište vraćeno u posjed Gradu, a kupac gubi pravo na uplaćeni iznos.
-Na AOP-u 024 iskazani iznos odnosi se na isknjižavanje projektne dokumentacije za izgradnju Galerije Sikirica iz razloga što se odustalo od navedenog projekta,
-Na AOP 029 prikazano je isknjižavanje potraživanja za kredite za sanaciju šteta od potresa iz 1997. godine koja su utvrđena kao nenaplativa,
-Iznos iskazan na AOP-u 031 odnosi se na dionice Dalmatinke d.d. Sinj. Budući je ta pravna osoba brisana iz sudskog registra dionice su isknjižene iz poslovnih knjiga Grada,
- Na AOP-u 032 prikazana su otpisana potraživanja za komunalnu naknadu pravnih osoba brisanih iz sudskog registra, nenaplativa potraživanja obrtnika ,te zastarjelo potraživanje za komunalnu naknadu od srednjih škola na području Grada Sinja.

Mjesto i datum : Sinj,15. veljače 2017.g.

Osoba za kontaktiranje : Jasna Mijić
Telefon : 708-604

Zakonski predstavnik :
Igor Vidalina