GRAD SINJ
202500128

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-03/24-39/1
Ur.broj: 2181-08-03-25-4
Sinj, 20. siječnja 2025. godine

Temeljem članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („NN“ br. 80/13, 153/13, 78/15,12/18, 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš („NN“ br. 3/17), te članka 52. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 2/21), Gradonačelnik Grada Sinja, donosi:

O D L U K U

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kukuzovac

Članak 1.

Ovom Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kukuzovac (u daljnjem tekstu: **Odluka**), na temelju Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-02/24-04/176, URBROJ: 2181/1-10/14-25-2, od 17.1.2025. godine), pokreće se postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: **Ocjena**) za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kukuzovac (u daljnjem tekstu: **Plan**).

U okviru postupka Ocjene, sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode („NN“ 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23), obavlja se prethodna ocjena prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Članak 2.

Tijelo nadležno za provođenje postupka Ocjene iz članka 1. ove Odluke je Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja, koji taj postupak provodi u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije.

Temeljem članka 81. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/9, 67/23), Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja.

Odluku o izradi Plana još nije donijelo predstavničko tijelo Grada Sinja., te se provođenje postupka Ocjene provodi na temelju prijedloga Odluke o izradi Plana koja je dostupna u sustavu ePlanovi.

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kukuzovac donesen je 2004.g., a 1. Izmjene i dopune 2009., ispravak 2009. te 2. Izmjene i dopune 2014.g. („Službeni glasnik Grada Sinja“ 2/04, 2/09, 8/09, 9/14).

Razlozi za izradu izmjena i dopuna Plana su:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana dana je u člancima 86. – 113. Zakona.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije i Prostornim planom uređenja Grada Sinja koji je na snazi.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine- Prostornim planom uređenja Grada Sinja.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- stvaranja uvjeta za zadovoljavanje potreba realizacije projekata koji su nužni i obvezni za Grad Sinj:

- izgradnja sortirnice otpada, kompostane, odlagališta građevinskog otpada, odlagališta viška iskopa kod izvođenja građevinskih radova koji predstavljaju mineralnu sirovinu,

-nova investicijska ulaganja (stočni sajam, zelena veletržnica i izložbeni prostor s parkiralištem),

- otvaranja novih radnih mjesta (poduzetnički inkubator),

- analiza, preispitivanje mogućnosti i promjena namjene površina unutar svih područja prema iskazanim interesima, ukoliko su za to ispunjeni zakonski i prostorni uvjeti;

- revidiranje postojećih i planiranje novih površina i građevina prometne i komunalne infrastrukture sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;

- potreba dopune/korekcije provedbenih odredbi u sljedećem:

-izmjena provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće i neprovedive;

-dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri.

Članak 4.

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana, razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, poboljšanje kvalitete javnih usluga, uvođenje novih naprednih tehnologija te očuvanje i zaštita okoliša.

Cilj izrade izmjena i dopuna Plana je osuvremeniti, unificirati i digitalizirati prostorni plan uređenja Grada te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu što će se osigurati izradom i donošenjem izmjena i dopuna Plana u modulima ISPU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Budući će se izmjene i dopune Plana provoditi putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja.

Članak 5.

Obuhvat Plana je prikazan u ISPU sustavu ePlanovi – Geometrija plana.

Članak 6.

U postupku Ocjene će se provesti radnje sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“ br. 80/13, 153/13, 78/15,12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i

programa na okoliš („NN“ 3/17), Zakona o zaštiti prirode („NN“ 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi.

Radnje će se provesti sljedećim redoslijedom:

1. Grad Sinj, sukladno odredbi iz članka 29. stavak 2., Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak Ocjene donošenjem ove Odluke.

2. Grad Sinj prikuplja mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima o potrebi strateške procjene za izradu Plana, sukladno članku 29. stavku 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

3.Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja, tijela i/ili osobe daju mišljenje u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva za dostavu mišljenja.

4. U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev koji se dodatno temelji na odredbama članka 46. stavku 2. te članku 48. stavku 3., 10 i 11. Zakona o zaštiti prirode, dostavit će se Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije SDŽ radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev priprema Grad Sinj u suradnji s Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, Grad Sinj je dužan o provedenom postupku Ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene i cjelovitu dokumentaciju iz postupka Ocjene.

6. Odluka kojom se utvrđuje o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš sadrži osobito razloge sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš, zbog kojih je utvrđena potreba ili nepotrebnost provedbe postupka strateške procjene.

7. O odluci iz točke 6. Grad Sinj informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („NN“ br. 64/08).

Članak 7.

U postupku Ocjene prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela i/ili osobe:

1. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, HR-21000 Split, Bihaćka 1
2. Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22
3. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
4. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, HR-21000 Split, Porinova bb
6. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
7. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, HR-21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2/IV
8. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, HR-21000 Split, Bihačka 2
9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1/III, 21 000 Split,
10. Vodovod i odvodnja Cetinske krajine d.o.o., 126.brigade Hrvatske vojske 13, 21230 Sinj

11. Čistoća Cetinske krajine d.o.o., 126.brigade Hrvatske vojske 13, 21230 Sinj

Članak 8.

Grad Sinj će o ovoj Odluci informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradonačelnik
Miro Bulj

REPUBLIKA HRVATSKA - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA - GRADONAČELNIK, SINJ 2 GRAD SINJ