Službeni glasnik Grada Sinja

Godina XVI	Sinj, 18 rujna 2009.	Broj 7/09



Izdaje: Grad Sinj; Za uredništvo: Nataša Poparić, tajnica Grada Sinja,
Sinj, Dragašev prolaz 10 Tel: 021 / 708-603 fax: 021 / 826 - 591
List izlazi po potrebi.

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. *Zaključak o raspisivanju natječaja za prodaju / pravo građenja građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac*
2. *Opći i posebni uvjeti za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj*
3. *Upute ponuditeljima za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj*
4. *Kriterije za vrednovanje (bodovna lista) zahtjeva za kupnju zemljišta uGospodarskoj zoni Kukuzovac u Sinju*
5. *Rješenje o razrješenju Načelnika Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja*
6. *Rješenje o razrješenju Članova Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja*
7. *Rješenje o imenovanju Načelnika Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja*
8. *Rješenje o imenovanju Članova Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja*
9. *Rješenje o razrješenju Zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja*
10. *Rješenje o razrješenju Članova Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja*
11. *Rješenje o imenovanju Zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja*
12. *Rješenje o imenovanju Članova Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja*
13. *Zaključak o odbijanju ponude tvrtke Asfaltna cesta d.o.o. Split, za kupnju nekretnine u Gospodarskoj zoni Kukuzovac-Sinj po javnom natječaju objavljenom 03. travnja 2009. god.,*
14. *Zaključak o prihvaćanju prijedloga Odbora za gospodarstvo, komunalne djelatnosti, obnovu i razvoj za dopunom točke 9. Uputa ponuditeljima za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj*
15. *Zaključak o ne prihvaćanju prijedloga Ugovora o načinu i uvjetima sufinanciranja programa kojeg za potrebe Grada realizira dječji vrtić «Čarobni pianino» Split*
16. *Zaključak o davanju prethodne suglasnosti Upravnom vijeću Dječjeg vrtića «Bili cvitak» za donošenje Pravilnika o unutrašnjem ustrojstvu i načinu rada*
17. *Zaključak o prihvaćanju Ugovora o prijevozu učenika srednjih škola i studenata s područja Grada Sinja između Grada Sinja i Trgovačkog društva «Autoprijevoz» Sinj d.o.o., za šk./ak. godinu 2009/2010.*
18. *Zaključak o primanju na znanje Informacije o Autoprijevozu d.o.o. Sinj*
19. *Odluku o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Kamičak d.o.o. za upravljanje parkiralištima – Sinj, Dragašev prolaz 10*
20. *Zaključak o ne prihvaćanju Izvješća o radu Kulturno umjetničkog središta Sinj za 2008.godinu*
21. *Zaključak o prihvaćanju prijedloga Odbora za proračun i financijsku kontrolu da se obvežu svi korisnici Gradskog Proračuna na dostavljanje kvartalnih izvješća i kopija računa preko 1.000,00 kuna*
22. *Zaključak o ne prihvaćanju Izvješća o radu športskih udruga Grada Sinja sa financijskim izvješćem za 2008.godinu dok se ne dostavi dopuna financijskih izvješća za pojedine športske klubove*

AKTI GRADONAČELNIKA

23. *Rješenje o razrješenju članova Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj*
24. *Rješenje o Imenovanju članova Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj .*
25. *Zaključak o odobravanju sredstava do iznosa od 10.000,00 kuna u građevinskom materijalu Branku Župiću iz Sinja kao pomoć pri izgradnji WC-a u postojećem objektu.*
26. *Zahtjev za produženje radnog vremena*
27. *Odluku o početku postupka javne nabave za radove rekonstrukcije Ramske ulice s izgradnjom potpornog zida.*
28. *Zaključak o stavljanju van snage Zaključka o prihvaćanju zamolbe za sufinanciranje bojanja zgrade na Trgu dr.Franje Tuđmana br.5 u Sinju.*
29. *Zaključak o neprihvatljivosti ponuda.*

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 10. Odluke o uvjetima i raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac ("Službeni glasnik Grada Sinja" broj 2/07), na prijedlog Gradonačelnika Grada Sinja, Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o raspisivanju natječaja za prodaju / pravo građenja građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac

I.

Gradsko vijeće Grada Sinja raspisuje natječaj za prodaju/pravo građenja građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac, na području cijele I.- faze izgradnje zone.

II.

Tekst Natječaja, u cijelosti će se objaviti u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija", oglasnoj ploči Grada Sinja i na web stranicama: www.sinj.hr i www.gzk.hr, dok će se obavijest o istom objaviti u dnevnim listovima „Jutarnji List", i „Večernji List",

III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj za provedbu ovog Zaključka.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 944-01/09-01/25
Ur.br.: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009.godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 3. i 3.a Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/07), na prijedlog Gradonačelnika Grada Sinja, Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

OPĆE I POSEBNE UVJETE
za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj

1. Opći uvjeti

1.1. *Ovi Opći i posebni uvjeti su bitni uvjeti natječaja za prodaju određenog i u grafičkim prikazima iskazanog građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac, a radi izgradnje gospodarsko - poslovnih i gospodarsko - proizvodnih sadržaja, te su istovremeno bitni uvjeti kupoprodajnog ugovora ili ugovora o pravu građenja, koji se po provođenju postupka natječaja sklapa sa odabranim natjecateljem.*

Sudjelovanje u natječaju i podnošenje ponude istovremeno je i suglasnost svakog natjecatelja sa svim uvjetima natječaja, Uputama ponuditeljima i ovim Općim i posebnim uvjetima i posljedicama koje iz istih proizlaze.

1.2. *U svemu vezano uz natječaj i ugovor koji se ima sklopiti, te u vezi ispunjenja ugovora, kao i sva druga pitanja u odnosu natjecatelja, odnosno kupca, primjenjuju se isključivo uvjeti natječaja, Upute ponuditeljima i Opći i posebni uvjeti uz isključivu primjenu propisa i pravila utvrđena pravom i pravnim poretkom Republike Hrvatske.*

Osnovna pitanja prava koje se primjenjuje određena su Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Zakonom o zemljišnim knjigama, Zakonom o obveznim odnosima, Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, kao i pravna pravila vezana uz te propise.

Uz navedene propise osnovna pitanja regulirana su Odlukom o Urbanističkom planu uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi, koje je donio Grad Sinj.

Sva pitanja procedure u okviru natječaja regulirana su Odlukom o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, odlukama Gradskog vijeća i Uputama ponuditeljima.

Na određena pitanja procedure koja nisu riješena na drugi način shodno se primjenjuju odredbe Zakona o javnoj nabavi, kako je to posebno

određeno u Uputama ponuditeljima, ali je uvijek protiv svih odluka u vezi natječaja isključen pravni lijek i bilo koji postupak radi ocjene ili pobijanja u natječaju donesenih odluka.

1.3. *Za suđenje u svemu u vezi natječaja i ugovora koji se sklopi isključivo je nadležan sud koji je mjesno nadležan za Grad Sinj. Isključuje se nadležnost svakog drugog suda ili arbitraže.*

1.4. *U svemu vezano uz natječaj i ugovor koji se ima sklopiti isključivo je mjerodavno i važi jedino ono što je izrečeno i napisano na hrvatskom jeziku i pismu. Sve izrečeno ili napisano na bilo kojem drugom jeziku nema nikakve važnosti i posljedice.*

1.5. *Natječajem i prodajom/davanjem prava građenja se ostvaruje cilj prodaja radi izgradnje gospodarsko -poslovnih i gospodarsko - proizvodnih sadržaja suglasno određenjima Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, te obavljanje djelatnosti u izgrađenom.*

1.6. *Natjecati se mogu domaće i strane pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti koja dovodi do ostvarenja cilja raspolaganja zemljištem - prodaje radi izgradnje na području Gospodarske zone Kukuzovac sukladno određenjima urbanističke regulative te Zone, koje ispunjavaju uvjete utvrđene natječajnom dokumentacijom.*

Za slučaj da je natjecatelj strana pravna ili fizička osoba, natjecatelj je dužan za slučaj odabira, najkasnije u roku od trideset dana od dana izvješća o odabiru u Republici Hrvatskoj osnovati i registrirati trgovačko društvo u vlasništvu natjecatelja sa sjedištem u Sinju, koje će sklopiti ugovor i kupiti/pravo građenja nekretninu, a natjecatelj će u tom ugovoru nastupiti kao solidarni dužnik za ispunjenje svih preuzetih obveza.

Za slučaj zajedničke ponude više osoba takav natjecatelj je dužan u natječaju uz ponudu dostaviti izjavu o nositelju ponude i pojedinačnoj i solidarnoj odgovornosti svakog člana iz zajedničke ponude, a svi zajednički natjecatelji moraju dokazati svoju sposobnost natjecatelja.

Istovremeno s ponudom na natječaj zajednički natjecatelji moraju priložiti pravni akt o svojoj organiziranosti i povezanosti, a zahtjeva se najmanje povezivanje putem ugovora o ulaganju (joint-venture) ili sličnog pravnog posla, kod čega taj pravni akt o povezivanju natjecatelja u zajedničku ponudu mora sadržavati određenje i obvezu sudionika za slučaj izbora osnovati i registrirati trgovačko društvo u vlasništvu natjecatelja sa sjedištem u Sinju, koje će sklopiti ugovor i kupiti nekretninu, a natjecatelj će u tom ugovoru nastupiti kao solidarni dužnik za ispunjenje svih preuzetih obveza.

1.7. *Grad Sinj, kao prodavatelj/davatelj prava građenja, sklapa ugovor sa odabranim natjecateljem (odnosno sa pravnom osobom koju je osnovao strani natjecatelj ili zajednički ponuditelji), kao kupcem/ovlaštenik prava građenja, za određenu nekretninu posebnu i samostalnu zemljišnu česticu, što je određeni dio građevinskog zemljišta - prostor buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice - za koji se taj natjecatelj natjecao, a koji nakon što je pribavljena lokacijska dozvola / rješenje za građenje dobio posebni katastarski broj, a najkasnije u roku od 6 mjeseci od donošenja zaključka o odabiru najpovoljnije ponude ponuditelja.*

Ukoliko to bude nužno za daljnji tijek postupka ishođenja lokacijske dozvole / rješenja za građenje ili to Grad Sinj ocijeni svrsishodnim, dok se ne izvrši parcelacija zemljišta po ishođenoj lokacijskoj dozvoli / rješenju za građenje i provedba iste u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu, odmah po uvođenju odabranog ponuditelja u prostor građevinske parcele za koju se natjecao, sa odabranim ponuditeljem sklapa se predugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana i to odmah po uvođenju poduzetnika u prostor zone.

Predugovorom će se utvrditi da je odabrani ponuditelj dužan 20 % ponuđene cijene platiti odmah po sklapanju predugovora, a preostalih 80% prilikom sklapanja glavnog ugovora (kupoprodajnog ugovora).

Ugovoru kao solidarni dužnici pristupaju osobe za koje je to određeno u Uputama ponuditeljima (natjecatelji strane osobe, zajednički natjecatelji).

1.8. *Ugovor se sklapa u skladu sa općim propisima i običajima, na način, sa uvjetima, određenjima i u rokovima kako je to određeno u Odluci o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, odlukama Gradskog vijeća u vezi natječaja, Uputama ponuditeljima i ovim Općim i posebnim uvjetima.*

Ugovor ne može biti suprotan ili mijenjati natječajnu dokumentaciju, prihvaćenu ponudu, odredbe Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, odluke Gradskog vijeća u vezi natječaja, Upute ponuditeljima i ove Opće i posebne uvjete.

Ugovor sadrži ovršne klauzule za provođenje obveza u skladu sa uvjetima i rokovima, te se solemnizira.

2. Posebni uvjeti

2.1. *Predmet ugovora je određena nekretnina - posebna i samostalna zemljišna čestica, što je*

određeni dio građevinskog zemljišta - prostor buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice - za koji se taj natjecatelj natjecao, a koji nakon što je pribavljena lokacijska dozvola dobio posebni katastarski broj.

2.2. *Cijena za predmetnu nekretninu je ona koja je prihvaćena u natječaju za odabranog natjecatelja za predmetnu nekretninu.*

Cijena se izražava u EUR-ima a plaća u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. Ugovorenu cijenu je kupac dužan u cijelosti platiti istovremeno sa sklapanjem ugovora, te o tome podnijeti dokaz istovremeno sa potpisom ugovora o kupoprodaji/pravo građenja.

Iznimno Gradsko vijeće Grada Sinja može izuzetno uz obrazloženi zahtjev natjecatelja i na prijedlog gradonačelnika odobriti obročnu isplatu kupoprodajne cijene odnosno cijene prava građenja.

Plaćena jamčevina uračunava se u ugovorenu cijenu kao unaprijed plaćen dio.

2.3. *Predaja u posjed vrši se istovremeno sa sklapanjem kupoprodajnog/pravo građenja ugovora.*

2.4. *Kupac snosi obveze plaćanja poreza na promet nekretnina, troškove parcelacije izradu prijavnog lista i provedbu kroz katastar, uknjižbu u zemljišnik kao i sve eventualne s tim u vezi troškove.*

2.5. *Prodavatelj se obvezuje:*

a) najkasnije u roku od šest mjeseci od dana ishođenja akta kojim mu se dozvoljava gradnja, za prostor i potrebe gradilišta osigurati vodu i električnu energiju, kako bi kupac ostvario priključke o svom trošku;

b) do završetka gradnje i pribavljanja uporabne dozvole, ali ne ranije od svibnja 2010. godine, izgraditi prometnicu prema planu za prvu fazu gradnje, te kupcima u okviru te prometnice osigurati uvjete za priključke: električnu energiju, vodu, telefonsku mrežu i odvodnju.

2.6. *Grad Sinj oslobađa kupce plaćanja dijela komunalnog doprinosa i komunalne naknade sukladno Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi.*

2.7. *Kupac je dužan u roku od dvanaest mjeseci od dana sklapanja ugovora pribaviti akt kojim mu se dozvoljava gradnja, sukladno idejnom projektu i dobivenoj lokacijskoj dozvoli / rješenju za građenje, te započeti s gradnjom.*

Kupac je dužan u roku od dvije godine od dana sklapanja ugovora pribaviti urednu uporabnu dozvolu za izgrađeno sukladno idejnom projektu i aktu kojim mu se dozvoljava gradnja, te započeti s obavljanjem djelatnosti.

Kupac koji prema investicijskom programu i idejnom projektu gradi i započinje djelatnost u fazama i rokovima dužan je u roku tri godine od dana sklapanja ugovora, sukladno u ponudi navedenim-fazama i rokovima za sve izgrađeno sukladno idejnom projektu i aktu kojim mu se dozvoljava gradnja po fazama pribaviti urednu uporabnu dozvolu, te započeti sa djelatnošću.

Kupac je dužan u roku od trideset mjeseci od dana sklapanja ugovora primiti na rad i u izgrađenom zaposliti radnike u broju kako je to određeno u sažetku ulaganja, osim za slučaj izgradnje i djelatnosti u fazama kada je taj rok od trideset šest mjeseci od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Svi rokovi za ispunjenje uvjeta su fiksni.

Sve obveze - uvjeti - sa rokovima sastavni su i bitni uvjet kupoprodajnog ugovora, te se uz ispunjenje tih obveza u roku ugovorom određuje ograničenje prava vlasništva kupca na predmetnoj nekretnini, kao razlog za prestanak prava vlasništva kupca za slučaj neispunjenja uvjeta ili istekom roka, kada vlasništvo predmetne nekretnine pošto se ispuni uvjet ili istekne rok temeljem samog ugovora prelazi na Grad Sinj sa svim do tada na nekretnini izgrađenim bez prava kupca na bilo kakvu naknadu za uloženo i povrat kupoprodajne cijene.

Kupoprodajnim ugovorom određuju se rokovi u kojima kupac ima obvezu dostaviti prodavatelju dokaz o ispunjenju obveza - uvjeta u roku.

U kupoprodajnom ugovoru se određuju ograničenja prava vlasništva kupca tako što će pravo vlasništva kupca na zemljišnoj čestici prestati protekom roka i ispunjenjem uvjeta, te postati vlasništvo Grada Sinja:

ako u roku od dvanaest mjeseci od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora nije pribavio akt kojim mu se dozvoljava gradnja, sukladno idejnom projektu i dobivenoj lokacijskoj dozvoli / rješenju za građenje, i započeo s gradnjom, odnosno ako u ugovorom određenom roku nije podnio dokaze o ispunjenju tog uvjeta o roku;

ako u roku od dvije godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora nije pribavio urednu uporabnu dozvolu za izgrađeno sukladno idejnom projektu i aktu kojim mu se dozvoljava gradnja i započeo s obavljanjem djelatnosti, odnosno ako u ugovorom određenom roku nije podnio dokaze o ispunjenju tog uvjeta o roku;

ako u roku tri godine od dana sklapanja ugovora, sukladno u ponudi navedenim fazama i rokovima za sve izgrađeno sukladno idejnom projektu i aktu kojim mu se dozvoljava gradnja po fazama nije pribavio urednu uporabnu dozvolu, te započeo sa djelatnošću, odnosno ako u ugovorom određenom roku nije podnio dokaze o ispunjenju tog uvjeta o roku;

ako u roku od trideset mjeseci od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora nije primio na rad i u izgrađenom zaposlio radnike u broju kako je to određeno u investicijskom programu i preneseno u ugovoru, odnosno ako u ugovorom određenom roku nije podnio dokaze o ispunjenju tog uvjeta o roku;

ako u roku od trideset šest mjeseci od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora nije primio na rad i u izgrađenom zaposlio radnike u broju kako je to određeno u investicijskom

programu i preneseno u ugovoru za slučaj izgradnje i djelatnosti u fazama, odnosno ako u ugovorom određenom roku nije podnio dokaze o ispunjenju tog uvjeta o roku.

2.8. *Kupac nije ovlašten kupljenu nekretninu ili njen dio otuđiti ili opteretiti bilo kojim pravnim poslom za vrijeme od tri godina od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora, što je bitni uvjet ugovora.*

Iznimno, dopušteno je kupcu ili ovlašteniku prava građenja, koji je izgradio najmanje 20% građevine, kupljeno zemljište dati pod hipoteku samo do visine tržišne vrijednosti zemljišta i izgrađene građevine, radi osiguranja za pribavljanje sredstava za ostvarivanje investicijskog programa, ali u tom slučaju zabranjeno je kupljenu nekretninu dati kao zalog u okviru zajedničke hipoteke.'"

Postupanje kupca protivno zabrani otuđenja ili opterećenja je razlog za prestanak prava vlasništva/prava građenja kupca i za traženje brisanja upisa opterećenja zbog neispunjenja uvjeta kada vlasništvo predmetne nekretnine pošto se ispuni uvjet temeljem samog ugovora prelazi na Grad Sinj sa svim do tada na nekretnini izgrađenim bez prava kupca na bilo kakvu naknadu za uloženo i povrat kupoprodajne cijene.

2.9. *Kupac je temeljem kupoprodajnog ugovora ovlašten zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva/prava građenja predmetne nekretnine na svoje ime, uz istovremeni izbris prava vlasništva sa imena Grada Sinja. Ograničenja prava vlasništva/prava građenja sastavni su i bitni dio ugovora kao ograničenja prava vlasništva kupca temeljem pravnog posla, te se istovremeno sa upisom prava vlasništva/prava građenja na ime kupca upisuju u zemljišnu knjigu.*

2.10. *Kod ispunjenje uvjeta za vraćanje prava vlasništva predmetne nekretnine Gradu Sinju na temelju ograničenja iz točke 2.8. i 2.9. Grad Sinj to pravo koristi na način i u postupku kako slijedi:*

Upozorava kupca na kršenje ugovorne obveze, te ga poziva da otkloni nastalo kršenje ugovora u roku koji ne može biti kraći od 15 dana niti duži od 30 dana od dana dostave pismenog upozorenja;

Pismeno upozorenje iz prethodne točke dostavlja se putem javnog bilježnika kupcu/ovlašteniku prava građenja;

Nakon proteka roka za otklanjanje nastalog kršenja ugovora, ako kršenje ugovora na koje je upozoreno nije otklonjeno, Grad Sinj kupcu dostavlja izjavu o ispunjenju uvjeta za vraćanje prava vlasništva/prava građenja, otkazu ugovora i prestanku prava vlasništva/prava građenja kupca putem javnog bilježnika;

Danom dostave izjave iz točke 2.10.3. prestaje pravo vlasništva/pravo građenja kupca, pa je temeljem ovlaštenja iz kupoprodajnog ugovora Grad Sinj ovlašten zatražiti upis prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime uz izbris upisa ne imenu kupca samo na temelju potvrde javnog bilježnika da je istekao rok ili ispunjen uvjet, te otkazan ugovor.

2.11. *U kupoprodajnom ugovoru uređuje se klauzula više sile za ispunjenje ovog ugovora, kao i uvjete i postupak za primjenu te klauzule, kako slijedi:*

Viša sila je onaj događaj, koji je jednoj ugovornoj stranci uzrokovao neizvršavanje ugovorne obveze, a koji je izvan te stranke i njene kontrole i koji se ne može pripisati toj ugovornoj strani ili njenoj lošoj vjeri, i koji je nepredvidiv pa je izvršavanje ugovorne obveze učinio nemogućom.

Viša sila nije događaj koji je izvršenje obveze učinio nezgodnim ili otežanim, pa tako viša sila nije nemogućnost dobivanja potrebnih dozvola, statusne promjene kod stranaka, a nije ni događaj koji je razuman gospodarstvenik mogao predvidjeti i u odnosu na takav događaj mogao predvidjeti i poduzeti obrambene mjere.

Nema primjene klauzule više sile za ispunjenje obveze plaćanja dospjelih novčanih obveza.

Strana koja se poziva na višu silu dužna je odmah službeno o tome i nastupu događaja izvijestiti drugu stranu, jer propust obavještavanja ima za posljedicu za nepriznavanje tog događaja.

Viša sila privremeno za trajanja suspendira obveze izvršavanja obveza iz ugovora od dana službenog obavještavanja.

Ako suspenzija izvršavanja ugovora uslijed više sile traje duže od 90 dana svaka strana ima pravo jednostrano otkazati ugovor.

Za slučaj da neka od strana odluči iz razloga u točki 2.11.6. jednostrano otkazati ugovor, tada je dužna:

Upozoriti drugu stranku ugovora na korištenje prava na otkaz ugovora, te drugu stranu pozvati da se izjasni o namjeri ispunjenja obveza ugovora bez obzira na višu silu u roku koji ne može biti kraći od

15 dana niti duži od 30 dana od dana dostave pismenog upozorenja;
Pismeno upozorenje iz ove točke pod a) dostavlja se putem javnog bilježnika;
Nakon proteka roka za izjašnjenje iz ove točke pod a) a nakon što se pozvana strana nije izjasnila za nastavak ispunjenja obveza bez obzira na višu silu u roku koji ne može biti duži od 15 dana od dana izjašnjenja, druga strana ima pravo jednostrano otkazati ugovor i jednostranu izjavu o otkazu ugovora dostaviti drugoj strani putem javnog bilježnika;
d) Danom dostave izjave o otkazu ugovora iz ove točke pod c) prestaje ugovor i tog dana nastupaju sve pravne posljedice otkaza ugovora, a predmetna nekretnina se vraća u vlasništvo Grada Sinja sa svim poboljšicama, bez prava kupca na bilo kakvu naknadu.

U svemu ostalom glede više sile, a što nije određeno ovim posebnim uvjetima, ima se primijeniti odredbe Zakona o obveznim odnosima.
Ograničenje prava vlasništva glede više sile kako i uvjet vraćanja prava vlasništva je to naprijed određeno sastavni je i bitni dio ugovora kao ograničenje prava vlasništva kupca temeljem pravnog posla, te se istovremeno sa upisom prava vlasništva na ime kupca upisuje u zemljišnu knjigu.
2.12. *Sva ograničenja prava vlasništva prestaju istekom roka od tri godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora, osim ako je započeo postupak za ostvarenje ograničenja i povrat prava vlasništva prodavatelju.*
2.13. *U svemu ostalom što nije određeno ovim Općim i posebnim uvjetima u kupoprodajnom ugovoru ima se regulirati sukladno uvjetima natječaja, Uputama ponuditeljima, te Odlukom o Urbanističkom planu uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi u kupoprodajnom/pravo građenja ugovoru i ispunjenju istog imaju se primijeniti propisi Republike Hrvatske*
2.14. *U svemu ostalom što nije određeno u dokumentima, uvjetima i pravilima kako je to određeno u točke 2.13. u kupoprodajnom ugovoru i ispunjenju istog imaju se primijeniti propisi Republike Hrvatske, a sve vodeći računa o cilju prodaje nekretnine - izgradnja gospodarsko - poslovnih i gospodarsko - proizvodnih sadržaja suglasno određenjima Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, te obavljanje djelatnosti u izgrađenom.*
2.15. *Ovi Opći i posebni uvjeti sadržavaju određenja u točkama 1.1. do 1.8. općih uvjeta i točkama 2.1. do 2.15. posebnih uvjeta i ovjereni su od strane Gradskog vijeća, a bilo koje drugi ili neovjereni Opći i posebni uvjeti ili njihovi prijepisi nemaju nikakve važnosti. Jednako tako ostala dokumentacija natječaja koja se predaje natjecateljima je ovjerena od strane Gradskog vijeća, osim katastarskih planova, prerisa i grafičkih prikaza, koje ovjerava Područni ured za katastar, a bilo koja druga ili neovjerena natječajna dokumentacija ili njihovi prijepisi nemaju nikakve važnosti.*

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 944-01/09-01/22
Ur.br.: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009.godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 3. i 3.a Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/07), na prijedlog Gradonačelnika Grada Sinja, Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

UPUTE PONUDITELJIMA
za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj

Ove upute ponuditeljima bitni su i sastavni dio natječaja i natječajne dokumentacije za prodaju/davanje prava građenja (u daljnjem tekstu "prodaja") građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj.

Sudjelovanje u natječaju pretpostavlja suglasnost svakog natjecatelja sa svim uvjetima natječaja, dakle, suglasnost natjecatelja kako na ono što je propisano između ostalog Odlukom o Urbanističkom planu uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o

komunalnom doprinosu, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi, tako i na objavljeni natječaj i natječajnu dokumentaciju, Upute ponuditeljima i Opće i posebne uvjete, kao i sve posljedice koje iz toga proizlaze.

1. ***Natječaj objavljuje:***

Grad Sinj, Gradsko vijeće, Sinj, Dragašev prolaz 10, suglasno određenjima i ovlaštenju iz čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, te članka 10. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac.

2. ***Predmet natječaja:***

Predmet natječaja je "prodaja" određenog i u grafičkim prikazima iskazanog neizgrađenog građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Kukuzovac, u okviru prostorne cjeline određene Urbanističkim planom uređenja, a radi izgradnje gospodarsko - poslovnih i gospodarsko -proizvodnih sadržaja, kao: proizvodne, preradbene, uslužne i skladišne građevine, te uz njih trgovačkih i ugostiteljskih sadržaja u funkciji Zone, poslovnih, trgovačkih (trgovački kompleksi i centri, i si.), uslužnih i komunalno-servisnih građevina, a suglasno određenjima Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, Sinj.

Smještaj i prikaz prostora budućih građevinskih parcela - samostalnih zemljišnih čestica kartografski je prikazan u Karti korištenja i namjeni površina, M 1: 2000, Urbos d.o.o. Split, travanj 2004.g., koja je na uvidu natjecateljima u Upravnom odjelu za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj Grada Sinja i u upravi Gospodarske zone Kukuzovac d.o.o. Sinj.

Opis dijelova građevinskog zemljišta sadržan je u natječajnoj dokumentaciji za prostor svake buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice - koja je pojedinačni predmet natječaja, te sadrži: oznaku tog posebnog dijela, određenje o tome koji je dio postojeće pojedine čestice zemlje, katastarsku općinu, namjenu i površinu.

Grafički prikaz je prostorno određenje i prikaz dijela građevinskog zemljišta - prostora buduće građevinske parcele i pojedinačne zemljišne čestice koja je predmet natječaja - u okviru postojeće zemljišne čestice u mjerilu 1:2000 uz iskaz buduće pojedinačne zemljišne čestice, te je sadržan u natječajnoj dokumentaciji.

Buduće građevinske parcele - samostalne zemljišne čestice su:

Gospodarska namjena:

1. Pretežito uslužna i trgovačka

Prostorna cjelina	*3*	
br. Parcele	*m^2*	*katastarska općina*
12	*5398*	*k.o. Turjaci*
13	*5096*	*k.o. Turjaci*
14	*5466*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*15 960*	

2. Pretežito ugostiteljska i turistička

Prostorna cjelina	*4*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
15	*5155*	*k.o. Turjaci*
16	*5204*	*k.o. Turjaci*
17	*5204*	*k.o. Turjaci*
18	*5151*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*20 714*	

3. Pretežito športska i ostali kompatibilni sadržaji

Prostorna cjelina	*5*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
19	*5181*	*k.o. Turjaci*
20	*5203*	*k.o. Turjaci*
21	*5199*	*k.o. Turjaci*
22	*5180*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*20 763*	

4. Pretežito uslužna i pretežito trgovačka

Prostorna cjelina	*7*	
br. parce	*m^2*	*katastarska općina*
29	*1815*	*k.o. Turjaci*
30	*2022*	*k.o. Turjaci*

31	*2225*	*k.o. Turjaci*
32	*2393*	*k.o. Turjaci*
33	*1443*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*9898*	

Prostorna cjelina	*8*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
34	*2682*	*k.o. Turjaci*
35	*3000*	*k.o. Turjaci*
36	*3000*	*k.o. Turjaci*
39	*2960*	*k.o. Turjaci*
40	*3000*	*k.o. Turjaci*
41	*3000*	*k.o. Turjaci*
42	*3000*	*k.o. Turjaci*
43	*3472*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*24 114*	

Prostorna cjelina	*9*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
44	*3460*	*k.o. Turjaci*
45	*3500*	*k.o. Turjaci*
46	*3470*	*k.o. Turjaci*
47	*3500*	*k.o. Turjaci*
48	*4072*	*k.o. Turjaci*
50	*2500*	*k.o. Turjaci*
51	*2500*	*k.o. Turjaci*
52	*2500*	*k.o. Turjaci*
53	*2905*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*28 407*	

Prostorna cjelina	*10*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
55	*3500*	*k.o. Turjaci*

56	*3500*	*k.o. Turjaci*
57	*3470*	*k.o. Turjaci*
58	*4096*	*k.o. Turjaci*
60	*2500*	*k.o. Turjaci*
61	*2500*	*k.o. Turjaci*
62	*2500*	*k.o. Turjaci*
63	*2921*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*24 987*	

Prostorna cjelina	*11*	
br. parcel	*m^2*	*katastarska općina*
64	*2960*	*k.o. Turjaci*
65	*3000*	*k.o. Turjaci*
66	*3000*	*k.o. Turjaci*
67	*2970*	*k.o. Turjaci*
68	*3524*	*k.o. Turjaci*
69	*2696*	*k.o. Turjaci*
70	*2700*	*k.o. Turjaci*
71	*2700*	*k.o. Turjaci*
72	*2700*	*k.o. Turjaci*
73	*3210*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*29 460*	

Prostorna cjelina	*12*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
79	*2930*	*k.o. Turjaci*
80	*3000*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*5 930*	

Prostorna cjelina	*13*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*

84	*3460*	*k.o. Turjaci*
85	*3500*	*k.o. Turjaci*
86	*3500*	*k.o. Turjaci*
87	*3500*	*k.o. Turjaci*
88	*4165*	*k.o. Turjaci*
89	*2460*	*k.o. Turjaci*
90	*2500*	*k.o. Turjaci*
91	*2500*	*k.o. Turjaci*
92	*2500*	*k.o. Turjaci*
93	*2970*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*31 055*	

5. Pretežito industrijsko zanatska

Prostorna cjelina	*15*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
106	*3000*	*k.o. Turjaci*
107	*3000*	*k.o. Turjaci*
110	*4000*	*k.o. Turjaci*
111	*4000*	*k.o. Turjaci*
112	*6216*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*20 216*	

Prostorna cjelina	*16*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
115	*4480*	
116	*5206*	*k.o. Turjaci*
117	*5572*	*k.o. Turjaci*
118	*4228*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*19 486*	

Prostorna cjelina	*17*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
119	*4973*	*k.o. Turjaci*
120	*5075*	*k.o. Turjaci*
121	*6505*	*k.o. Turjaci*
123	*8186*	*k.o. Turjaci*
Ukupno	*24 739*	

6. Benzinska postaja

Prostorna cjelina	*Benzinska postaja*	
br. parcele	*m^2*	*katastarska općina*
Benzinska postaja	*5.827*	*Turjaci*

Namjena i ostali uvjeti za građenje na dijelovima građevinskog zemljišta - prostor buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne cestice - koji su pojedinačni predmet natječaja određeni su Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone Kukuzovac, koji je sadržan u natječajnoj dokumentaciji.

Prodaja zemljišta natjecatelju ostvaruje se ugovorom o kupoprodaji/ugovorom o ustupanju prava građenja i predajom u posjed i vlasništvo, nakon formiranja posebne zemljišne cestice za pojedini određeni prostor, uz uvjet da je temeljem idejnog projekta natjecatelja za taj konkretni prostor izdana lokacijska dozvola, sa ograničenjima prava vlasništva, sve sukladno natječajnoj dokumentaciji i određenjima u istoj.

3. ***Natječajna dokumentacija:***

Natjecatelji moraju otkupiti natječajnu dokumentaciju.

Neprihvatljiva je ponuda natjecatelja koji nije uredno preuzeo natječajnu dokumentaciju. U natječajnoj dokumentaciji se daju podaci o načinu ostvarenja cilja raspolaganja zemljištem - prodaja radi izgradnje na području Gospodarske zone Kukuzovac» sukladno određenjima urbanističke regulative te Zone.

Natječajna dokumentacija sadrži slijedeće dokumente:

3.1. Prijepis Odluke o Urbanističkom planu uređenja Gospodarske zone Kukuzovac s Odredbama za provođenje;

3.2. Prijepis Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac, te prijepis Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o

uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac;

3.3. Prijepis Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu;

3.4. Prijepis Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi;

3.5. Upute ponuditeljima;

3.6. Opći i posebni uvjeti;

3.7. Preporučljivi sadržaj sažetka ulaganja;

3.8. Grafički prikaz kojim se iskazuje buduća pojedinačna zemljišna čestica, koja je predmet natječaja;

3.9. Kriteriji za vrednovanje (bodovna lista) zahtjeva za kupnju zemljišta u Gospodarskoj zoni Kukuzovac u Sinju

3.10. Izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja, Uputa ponuditeljima i Općih i posebnih uvjeta.

4. ***Ponuda:***

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta natječaja i ukupne natječajne dokumentacije, kao i svih posljedica koje iz toga proizlaze.

Pojedini natjecatelj, bilo sam, bilo udružen, bilo njegovo povezano društvo ili s njim povezane osobe, je ovlašten podnijeti više ponuda za natječaj, te se natjecati za više budućih građevinskih parcela i samostalnih zemljišnih čestica.

Ponuda mora sadržavati:

4.1. Naziv, adresu, telefon i osnovne podatke o ponuditelju;

4.2. Potpune podatke o odgovornoj osobi ponuditelja;

4.3. Dokaze o sposobnosti ponuditelja;

4.4. Opis dosadašnjeg poslovanja, gospodarsku procjenu ulaganja sa sažetkom ulaganja, te sve podatke za vrednovanje kako su navedeni u bodovnoj listi za ocjenu zahtjeva;

4.5. Određenje konkretnog dijela građevinskog zemljišta - prostora buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice - za koje se natječe;

4.6. Rok izgradnje i početka obavljanja djelatnosti;

4.7. Ponuđenu cijenu izraženu po jednom metru četvornom i u ukupnom iznosu za cijeli prostor buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice, kod čega ponuđena cijena za jedan metar Četvorni ne smije biti manja od cijene utvrđene člankom 3. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj, a u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja;

4.8. Dokaz o plaćanju jamčevine;

4.9. Izjavu o prihvaćanju natječajne dokumentacije, uvjeta natječaja, Uputa ponuditeljima i Općih i posebnih uvjeta;

4.10. Ostale dokaze i isprave sukladno određenjima Uputa ponuditeljima.

Natjecatelj koji namjerava na konkretnom dijelu građevinskog zemljišta - prostoru buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne čestice - za koje se natječe graditi i započeti djelatnost u fazama, dužan je u okviru određenog suglasno traženju pod 4.7. u ponudi navesti faze i rokove, kod čega faze i rokovi ne smiju izlaziti iz najduže mogućeg roka od tri godine od dana sklapanja ugovora.

Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici sa naznakom: "Ponuda za kupnju zemljišta u Gospodarskoj zoni Kukuzovac - ne otvaraj".

Natjecati se mogu domaće i strane pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti koja dovodi do ostvarenja cilja raspolaganja zemljištem - prodaje radi izgradnje na području Gospodarske zone Kukuzovac sukladno određenjima urbanističke regulative te Zone, koje ispunjavaju uvjete utvrđene natječajnom dokumentacijom.

5. ***Sposobnost natjecatelja***

Natjecatelji moraju dokazati svoju sposobnost. Dokazi o sposobnosti podnose se u izvorniku ili ovjerenom prijepisu, uz obvezu da ti dokazi ne smiju biti stariji od 30 dana od dana objave natječaja.

Dokazi sposobnosti su:

5.1. Izvod iz sudskog registra, izvod iz registra obrta, odnosno za strane pravne ili fizičke osobe druga isprava trgovačkog ili strukovnog registra koja u

toj državi sjedišta natjecatelja dokazuje urednu registraciju natjecatelja;

5.2. Bilance o poslovanju za posljednje tri godine;

5.3. Podaci o solventnosti (BON-1, BON-2);

5.4. Službeni podaci o broju zaposlenih;

5.5. Izjava s pregledom o kvalifikacijskoj strukturi zaposlenih i rukovodnog osoblja;

5.6. Potvrda o podmirenim porezima i doprinosima;

5.7. Izjava o načinu ispunjenja posebne obveze za natjecatelje strane pravne ili fizičke osobe kako je to određeno u Uputama ponuditeljima;

5.8. Izjava i pravni akt o načinu ispunjenja posebne obveze zajedničkih natjecatelja kako je to određeno u Uputama ponuditeljima;

5.9. Posebne obveze natjecatelja u slučaju gradnje i započinjanja djelatnost u fazama.

Za dokazivanje sposobnosti natjecatelja shodno se primjenjuju odredbe Zakona o javnoj nabavi u odnosu na pitanja sposobnosti natjecatelja, ako to pitanje nije određeno natječajnom dokumentacijom.

Ako država stranog natjecatelja ne izdaje bilo kakvu od traženih potvrda, natjecatelj je dužan dati odgovarajuću ovjerenu izjavu koja zamjenjuje traženu ispravu.

Za slučaj da je natjecatelj strana pravna ili fizička osoba, natjecatelj je dužan za slučaj odabira, najkasnije u roku od trideset dana od dana izvješća o odabiru u Republici Hrvatskoj osnovati i registrirati trgovačko društvo u vlasništvu natjecatelja sa sjedištem u Sinju, koje će sklopiti ugovor i kupiti nekretninu, a natjecatelj će u tom ugovoru nastupiti kao solidarni dužnik za ispunjenje svih preuzetih obveza.

Za slučaj zajedničke ponude više osoba takav natjecatelj je dužan u natječaju uz ponudu dostaviti izjavu o nositelju ponude i pojedinačnoj i solidarnoj odgovornosti svakog člana iz zajedničke ponude, a svi zajednički natjecatelji moraju dokazati svoju sposobnost natjecatelja.

Istovremeno s ponudom na natječaj zajednički natjecatelji moraju priložiti pravni akt o svojoj organiziranosti i povezanosti, a zahtjeva se najmanje povezivanje putem ugovora o ulaganju (joint-venture) ili sličnog pravnog posla, kod čega taj pravni akt o povezivanju natjecatelja u zajedničku ponudu mora sadržavati određenje i obvezu sudionika za slučaj izbora osnovati i registrirati trgovačko društvo u vlasništvu natjecatelja sa sjedištem u Sinju, koje će sklopiti ugovor i kupiti nekretninu, a natjecatelj će u tom ugovoru nastupiti kao solidarni dužnik za ispunjenje svih preuzetih obveza.

6. ***Nesposobnost natjecatelja***

Kao nesposobni natjecatelji isključuju se oni za koje se utvrdi postojanje bilo kojeg od razloga nesposobnosti, posebno:

- ako je za natjecatelja pokrenut stečajni ili likvidacijski postupak ili postupak brisanja iz registra,

- ako natjecatelj nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza ili doprinosa,

- ako je natjecatelj dao netočne ili nije dao podatke kojima dokazuje sposobnost natjecatelja,

- natjecatelj koji nije ispunio zahtjeve iz točke 5. Uputa ponuditeljima,

- ako natjecatelj nije ispunio bilo koji uvjet natječaja i sadržaja ponude.

Natjecatelji se za slučaj isključenja zbog nesposobnosti odriču prava na bilo koji pravni put za osporavanje isključenja i traženja bilo kakve naknade u vezi s tom odlukom, osim prava na povrat uplaćene jamčevine i povrat materijala dostavljenog uz ponudu u natječaju.

7. ***Neprihvatljiva je ponuda:***

-koja je primljena nakon proteka roka za podnošenje,

-koja nije sukladna uvjetima natječaja i natječajnoj dokumentaciji, Uputama ponuditeljima i općim i posebnim uvjetima,

-koja postavlja uvjete za ispunjenje,

-natjecatelja koji nije uredno preuzeo dokumentaciju za natječaj,

-natjecatelja koji nije odgovarajuće odgovorio na zahtjev za objašnjenje ponude ili je odbio dati

-traženo objašnjenje,

-svaka kasnija ponuda u odnosu na prvu primljenu ponudu istog ponuditelja.

Natjecatelji se za slučaj odluke o neprihvatljivoj ponudi odriču prava na bilo koji pravni put za osporavanje neprihvatljivosti ponude i traženja bilo kakve naknade u vezi s tom odlukom, osim prava na povrat uplaćene jamčevine i povrat materijala dostavljenog uz ponudu u natječaju.

8. ***Pridržaj prava ne odabrati natjecatelja, poništiti natječaj ili dio natječaja***

Grad Sinj ovlašten je ne prihvatiti niti jednu valjanu ponudu iz natječaja, ili prihvatiti samo neke od valjanih ponuda, poništiti cijeli natječaj ili poništiti natječaj samo za neke određene dijelove građevinskog zemljišta - prostor buduće građevinske parcele i samostalne zemljišne

čestice - koji su pojedinačni predmet natječaja, kod čega zbog bilo koje od tih odluka ne snosi bilo kakvu odgovornost prema natjecateljima.

U slučaju iz prethodnog stavka ove točke izvješćuje se natjecatelje o odluci, te u roku od 15 dana vraća uplaćena jamčevina.

Natjecatelji se za slučaj bilo koje odluke iz prvog stavka ove točke odriču prava na bilo koji pravni put za osporavanje odluke i traženja bilo kakve naknade u vezi s tom odlukom, osim prava na povrat uplaćene jamčevine i povrat materijala dostavljenog uz ponudu u natječaju.

9. ***Kriteriji za odabir ponuda***

Suglasno članku 5. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac utvrđeni su kriteriji za odabir ponude.

Utvrđuje se da je s obzirom na namjenu i karakter, te cilj raspolaganja, za zemljišta koja su predmet natječaja najniža tržišna cijena utvrđena u EUR-ima, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj, u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

Uz ponuđenu kupoprodajnu cijenu za nekretninu kriteriji za odabir ponuda su ocjene i poredak natjecatelja iz podatka za vrednovanje kako su navedeni u bodovnoj listi za ocjenu zahtjeva u Kriterijima za vrednovanje koji se u prilogu ovih Uputa dostavljaju ponuditeljima kao njihov sastavni dio.

Kriteriji se primjenjuju samo onda kada se radi o dvije ili više istih ponuda s istom cijenom za kupnju određene samostalne zemljišne čestice.

U slučaju da pojedini natjecatelj ne uspije u postupku kupnje određene samostalne zemljišne čestice, Grad Sinj pridržava pravo da natjecatelju ponudi drugu, slobodnu i djelatnosti prikladnu buduću građevinsku parcelu-samostalnu zemljišnu česticu koja je također bila predmet natječaja, dok je natjecatelj dužan posebnom izjavom očitovati se da takvu promjenu prihvaća i da ista u svemu ima snagu i značaj prvotne ponude za kupnju zemljišta

10. ***Natjecatelji uz ponudu dostavljaju Izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja, Uputa ponuditeljima, te Općih i posebnih uvjeta.***

Izjava je u prilogu natječajne dokumentacije, njen sadržaj nije dopušteno mijenjati, te mora biti potpisana od ovlaštene osobe natjecatelja uz ovjeru potpisa kod javnog bilježnika.

Natjecatelj koji nije dostavio traženu Izjavu ili je dostavio izmijenjenu Izjavu utvrđuje se nesposobnim natjecateljem i isključuje.

11. ***Istovremeno s ponudom dužan je natjecatelj dostaviti dokaz o plaćenoj jamčevini. Jamčevina iznosi 20 % od ponuđene cijene za buduću građevinsku parcelu – samostalnu zemljišnu česticu ili garancija banke na iznos 20 % od ponuđene cijene za buduću građevinsku parcelu – samostalnu zemljišnu česticu s rokom valjanosti od 8 mjeseci.***

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Sinja, broj 2390001-1838900003 poziv na broj 24-7706 - MB (JMBG), uz naznaku svrhe uplate "jamčevina za natječaj - Kukuzovac".

Uplaćena jamčevina se za slučaj odabira natjecatelju uračunava kao plaćanje dijela kupoprodajne cijene.

Isključuje se natjecatelj koji je postupio suprotno Uputama ponuditeljima ili nije priložio dokaz o uplati jamčevine.

12. *Ponude dostavljene protivno ovim Uputama, nakon proteka roka, protivno raspisanom natječaju nisu valjane, a natjecatelji se isključuju.*

13. ***Objava i rok natječaja***

Natječaj se u cijelosti objavljuje u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, oglasnoj ploči Grada Sinja i na web stranicama: www.sinj.hr i www.gzk.hr, dok će se obavijest o istom objaviti u dnevnim listovima „Jutarnji List“ i „Večernji List“.

Za računanje roka mjerodavan je dan objave natječaja u dnevnom listu "Slobodna Dalmacija". Rok za podnošenje ponuda po natječaju je 30 dana od dana objave.

Ponude se dostavljaju predajom na prijemnom uredu Grada Sinja ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Pravovremenom ponudom smatra se ona koja je do zadnjeg dana roka do 14,00 sati dostavljena na prijemnom uredu Grada Sinja, kao i ona koja je u pismu preporučenom poštanskom pošiljkom predana pošti do zadnjeg dana roka.

14. ***Povjerenstvo za raspolaganje zemljištem na Gospodarskoj zoni Kukuzovac (dalje Povjerenstvo) provodi natječaj i utvrđuje prijedlog za izbor natjecatelja ili prijedlog druge odluke povodom natječaja.***

U roku od pet dana od dana zaključenja natječaja Povjerenstvo utvrđuje: pristigle ponude po redoslijedu zaprimanja, postojanje eventualnih izmjena ili dopuna ponuda i vrijeme podnošenja, te odmah isključuju izmjene i dopune, dok ostaje prva podnesena ponuda, povlačenje ponuda, pravodobnost predaje ponude i ispravnost predaje, sadržaj svake ponude popisom dostavljenih isprava i dokumenata.

Povjerenstvo vrši pregled pristiglih ponuda, utvrđuje nesposobne ponuditelje i neprihvatljive ponude, te provodi ocjenu i usporedbu ponuda.

Povjerenstvo je ovlašteno u tijeku postupka pregleda, usporedbe i procjene ponuda od svakog natjecatelja tražiti objašnjenje ponude. Za slučaj traženja objašnjenja natjecatelj je dužan Povjerenstvu u roku od tri dana dostaviti pismeno objašnjenje.

Nakon utvrđenja neprihvatljivih ponuda i isključenih natjecatelja Povjerenstvo o tome predlaže gradonačelniku Grada Sinja donošenje zaključka o neprihvatljivosti ponuda i to u roku od pet dana od dana otvaranja ponuda.

Za sve ponude koje nisu utvrđene neprihvatljive ili isključene nastavlja se postupak pregleda, usporedbe i ocjene.

Nakon provođenja postupka usporedbe i ocjene Povjerenstva u odnosu na natjecatelje koji se ocjenjuju prihvatljivim, Povjerenstvo o tome sastavlja Izvješće koje svojim zaključkom prihvaća gradonačelnik Grada Sinja, te isti shodno navedenom predlaže Gradskom vijeću Grada Sinja donošenje zaključaka o odabiru najpovoljnijih ponuda.

Radnje u vezi pribavljanja lokacijskih dozvola / rješenja za građenje provodi investitor.

Pribavljanje lokacijskih dozvola / rješenja za građenje ima se provoditi odmah nakon što je donesen zaključak o odabiru najpovoljnije ponude, s tim da je kupac obvezan u roku od 6 mjeseci od donošenja predmetnog zaključka ishoditi lokacijsku dozvolu / rješenje za građenje. U protivnom smatrati će se da je odustao od svoje ponude, donijeti će se zaključak o neprihvatljivosti njegove ponude, te isti gubi pravo na povrat jamčevine a Grad Sinj slobodan je s predmetnim zemljištem dalje nesmetano raspolagati.

Ukoliko to bude nužno za daljnji tijek postupka ishođenja lokacijske dozvole / rješenja za građenje ili to Grad Sinj ocijeni svrsishodnim, dok se ne izvrši parcelacija zemljišta po ishođenoj lokacijskoj dozvoli / rješenju za građenje i provedba iste u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu, odmah po uvođenju odabranog ponuditelja u prostor građevinske parcele za koju se natjecao, sa odabranim ponuditeljem sklapa se predugovor kojim će se

regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana i to odmah po uvođenju poduzetnika u prostor zone.

Predugovorom će se utvrditi da je odabrani ponuditelj dužan 20 % ponuđene cijene platiti odmah po sklapanju predugovora, a preostalih 80% prilikom sklapanja glavnog ugovora (kupoprodajnog ugovora).

Uplaćena jamčevina uračunava se u iznos kupoprodajne cijene.

Natjecatelji mogu surađivati s Povjerenstvom i Upravom Gospodarske zona Kukuzovac u radnjama pribavljanja lokacijske dozvole / rješenja za građenje.

Za slučaj da se odbije izdavanje lokacijske dozvole / rješenja za građenje za određeni idejni projekt, Povjerenstvo nakon odbijanja predlaže gradonačelniku Grada Sinja za tog natjecatelja donošenje zaključka o neprihvatljivosti ponude

Na prijedlog zaključka i odluku Gradskog vijeća

natjecatelje ne pripada pravo prigovora ili drugog pravnog lijeka.

Natjecatelji se odriču prava na bilo koji pravni put za osporavanje odluke Gradskog vijeća i traženja bilo kakve naknade u vezi s tom odlukom, osim prava na povrat uplaćene jamčevine i povrat materijala dostavljenog uz ponudu u natječaju.

***15.** Natjecatelj čija je ponuda prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti lokacijske dozvole ili rješenja za građenje, te provedene parcelacije sklopiti kupoprodajni ugovor ili ugovor o pravu građenja i istovremeno platiti cijeli iznos kupoprodajne cijene odnosno cijene prava građenja.*

Gradsko vijeće Grada Sinja može izuzetno uz obrazloženi zahtjev natjecatelja i na prijedlog gradonačelnika odobriti obročnu isplatu kupoprodajne cijene odnosno cijene prava građenja.

Grad Sinj dužan je 8 dana prije sklapanja kupoprodajnog ugovora dostaviti natjecatelju nacrt istoga, te ga pozvati da pristupi zaključenju ugovora.

Ako odabrani natjecatelj ne pristupi odnosno ne sklopi kupoprodajni ugovor/ugovor o pravu građenja ili na plati cijeli iznos kupoprodajne cijene/cijene prava građenja, odnosno ne plati odobrenu obročnu isplatu, isti se isključuje i gubi pravo na povrat jamčevine, što utvrđuje Gradsko vijeće posebnim aktom.

U slučaju iz st. 3. ovog članka Gradsko vijeće može izvršiti izbor slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja iz reda ostalih kandidata prijavljenih na natječaj.

Kupoprodajni ugovor prodavatelj i kupac potpisuju istovremeno, a ugovor se solemnizira. Dokaz o plaćanju kupoprodajne cijene / odobrene obročne isplate natjecatelj je dužan podnijeti istovremeno sa potpisom kupoprodajnog ugovora.

Za slučaj da natjecatelj strana osoba ili natjecatelji iz zajedničke ponude ne postupe u skladu sa određenjima točke 5. Uputa ponuditeljima do roka za sklapanje ugovora smatra se da natjecatelj nije u roku pristupio sklapanju kupoprodajnog ugovora.

16. ***Natjecatelji sami snose troškove izrade i podnošenja ponuda i sudjelovanja u natječaju, a svi ti troškovi u niti jednom slučaju ne mogu teretiti Grad Sinj ili njegova tijela.***

Za otkup natječajne dokumentacije natjecatelji su dužni uplatiti naknadu u iznosu od 1.000,00 kn prije preuzimanja dokumentacije.

Nije prihvatljiva ponuda natjecatelja koji nije izvršio otkup natječajne dokumentacije i nije uredno preuzeo dokumentaciju za natječaj, pa se utvrđuje kao neprihvatljivi natjecatelj.

***17.** Ukupni natječaj i sve radnje u natječaju isključivo su na hrvatskom jeziku.*

18. ***Ove Upute ponuditeljima sadržavaju 18. točaka i prilog, a ovjerene su od strane Gradskog vijeća, pa bilo koje druge ili neovjerene Upute ili njihovi prijepisi nemaju nikakve važnosti. Jednako tako ostala dokumentacija natječaja koja se predaje natjecateljima je ovjerena od strane Gradskog vijeća, osim katastarskih planova, prerisa i grafičkih prikaza, koje ovjerava Područni ured za katastar, a bilo koja druga ili neovjerena natječajna dokumentacija ili njihovi prijepisi nemaju nikakve važnosti.***

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 944-01/09-01/23
Ur.br.: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009.godine
Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 3. i 3.a Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Kukuzovac Sinj („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 2/07), na prijedlog Gradonačelnika Grada Sinja, Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Kriterije za vrednovanje (bodovna lista) zahtjeva za kupnju zemljišta u Gospodarskoj zoni Kukuzovac u Sinju

Kategorija	*Bodovi*	
	Maksimalno	*Ostvareno*

Strateška važnost ulaganja	*20*	
Ukupno: strateški značaj investitora ili djelatnosti	*20%*	
Ocjena boniteta/solventnosti *Ocjena boniteta tvrtke partnera/ principala* *Ocjena dodatne dokumentacije*	*1* *0* *4* *6*	
Ukupno: ocjena boniteta i financijskih mogućnosti	*20%*	
Vrsta pretežite djelatnosti u zoni *Broj zaposlenih* 1000/veličina zemljišta* *Broj novozaposlenih* *Početak poslovanja od dana*	*9* *12* *2* *7*	
Ukupno: ocjena tema sukladno određenju zone	*30%*	
Ponuđena cijena	*30*	
Ukupno: cijena	*30%*	
UKUPNO BODOVA	*100*	
Rezultat		

< 45 Ne zadovoljava
45-60 Dodatna procjena (dostava

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 944-01/09-01/24
Ur.br.: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009.godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009 godine, donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju Načelnika Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I.
Razrješuje se s mjesta Načelnika Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja Ivan Nasić dr. med.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/08-01/-11
Ur.broj: 2175/01-01-09-1
Sinj 19.rujna 2009.godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009. godine, donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju Člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I
Razrješuje se s mjesta Člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja Ivan Mijić, dipl. ing.

II
Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/08-01/11
Ur.broj: 2175/1-01-09-2
Sinj 19.rujna 2009.godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni

glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009 godine, donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I

Razrješuje se s mjesta člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja Tonči Pletikosić, dipl. iur.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/08-01/11
Ur.broj: 2175/1-01-09-3
Sinj 19.rujna 2009.godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.)Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju Načelnice Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I

Za Načelnicu Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja imenuje se zamjenica gradonačelnika Grada Sinja, Elena Perković-Paloš, dr. vet. med

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa 810-03/09-01/12
Ur, broj 2175/1-01-09-1
Sinj 19.rujna 2009.godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I

Imenuje se na mjesto člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja zamjenik gradonačelnika Grada Sinja, Zoran Vujanović dipl. iur .

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/12
Ur. broj: 2175/1-01-09-2
Sinj 19.rujna 2009.godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5.sjednici koja je održana 19. rujna 2009. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja

I

Imenuje se na mjesto člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Sinja Ante Prolić, dr. med, vršitelj dužnosti voditelja Ispostave Sinj, Doma zdravlja Splitsko- dalmatinske županije.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/12
Ur.broj: 2175/1-01-09-3
Sinj 19.rujna 2009.godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Razrješava se s mjesta zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Stipe Župić.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-13
Ur.broj: 2175/01-01-09-01
Sinj 19 rujna 2009 godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Razrješuje se član Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Željko Sesardić, prof., pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti Grada Sinja, zaduženog za evakuaciju i zbrinjavanje.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-13
Ur. broj: 2175/1-01-09-2
Sinj 19. rujna 2009 godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r

---

l

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst, 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Razrješuje se član Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja mr. Jakov Dukić, zadužen za veterinarsku zaštitu.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-13
Ur. broj: 2175/1-01-09-3
Sinj, 19 rujna 2009 godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Razrješuje se član Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja, Ivan Nasić, dr.med., zadužen za zaštitu od epidemija i asanaciju.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-13
Ur. broj: 2175/01-01-09-4
Sinj 19. rujna 2009 godine
Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o imenovanju zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Imenuje se na mjesto zapovjednika Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Željko Sesardić, prof., pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti Grada Sinja.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-14
Ur.broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009 godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst i 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009.godine, donijelo je

RJEŠENJE
o imenovanju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Imenuje se za člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Ante Omrčen, ravnatelj Gradskog društva Crvenog križa, zaduženog za evakuaciju i zbrinjavanje.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-14
Ur. broj: 2175/1-01-09-2
Sinj, 19. rujna 2009. godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst, 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009.donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Imenuje se za člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Ivo Gaurina, voditelj veterinarske stanice u Sinju, zadužen za veterinarsku zaštitu.

II

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/14
Ur.broj: 2175/1-01-09-3
Sinj, 19. rujna 2009 godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Temeljem čl. 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN., br. 174/04 i N. N., br.79/07), te čl. 17. i čl. 19. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (N. N.,br.40/08 i N. N.,br.44/08,)i na temelju Članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja», br. 08/07 – pročišćeni tekst, 4/08.) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj 19. rujna 2009.donijelo je

RJEŠENJE
o imenovanju člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja

I

Imenuje se za člana Zapovjedništva civilne zaštite Grada Sinja Ana Kokot Živalj dr. med. epidemiolog, zadužena za zaštitu od epidemija i asanaciju.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 810-03/09-01/-14
Ur.broj: 2175/01-01-09-4
Sinj, 19. rujna 2009 godine.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o odbijanju ponude tvrtke Asfaltna cesta d.o.o. Split, za kupnju nekretnine u Gospodarskoj zoni Kukuzovac-Sinj po javnom natječaju objavljenom 03. travnja 2009. god.,

I

Odbija se ponuda tvrtke Asfaltna cesta d.o.o. Split, za kupnju nekretnine u Gospodarskoj zoni Kukuzovac-Sinj po javnom natječaju objavljenom 03. travnja 2009. god., uz zaduženje na vlastiti zahtjev, vijećnika dr.Stipislava Jadrijevića da u suradnji s nadležnim tijelima pronađe više potencijalnih lokacija koje bi odgovarale Asfaltnim cestama, a ne bi smetale drugima .

II

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 300-01/09-01/10
Ur. broj: 2175/01-01-09-2
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19 rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o prihvaćanju prijedloga Odbora za gospodarstvo, komunalne djelatnosti, obnovu i razvoj za dopunom točke 9. Uputa ponuditeljima za prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj

I

Prihvaća se prijedlog Odbora za gospodarstvo, komunalne djelatnosti, obnovu i razvoj za dopunom točke 9. Uputa ponuditeljima za

prodaju/davanje prava građenja na zemljištu u Gospodarskoj zoni Kukuzovac Sinj koji glasi:

« Kriteriji se primjenjuju samo onda kada se radi o dvije ili više istih ponuda s istom cijenom za kupnju određene samostalne zemljišne čestice.»

II

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, obnovu i razvoj za provedbu ovog Zaključka.

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 944-01/09-01/23
Ur. broj: 2175/01-01-09-2
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o ne prihvaćanju prijedloga Ugovora o načinu i uvjetima sufinanciranja programa kojeg za potrebe Grada realizira dječji vrtić «Čarobni pianino» Split

I

Ne prihvaća se prijedlog Ugovora o načinu i uvjetima sufinanciranja programa kojeg za potrebe Grada realizira dječji vrtić «Čarobni pianino» Split s klauzulom da će se isti potpisati kad se ispune svi zakonski uvjeti.

II

Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Sinja.»

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 402-01/09-01/178
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) i članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi («NN» br. 10/97 i 107/07) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o davanju prethodne suglasnosti Upravnom vijeću Dječjeg vrtića «Bili cvitak» za donošenje Pravilnika o unutrašnjem ustrojstvu i načinu rada

I

Daje se prethodna suglasnost Upravnom vijeću Dječjeg vrtića «Bili cvitak» za donošenje Pravilnika o unutrašnjem ustrojstvu i načinu rada.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 023-01/09-01/4
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) i točke 4. čl.11. Pravilnika o socijalnoj skrbi Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» broj 01/06) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o prihvaćanju Ugovora o prijevozu učenika srednjih škola i studenata s područja Grada Sinja između Grada Sinja i Trgovačkog društva «Autoprijevoz» Sinj d.o.o., za šk./ak. godinu 2009/2010.

I

Prihvaća se Ugovor o prijevozu učenika srednjih škola i studenata s područja Grada Sinja između Grada Sinja i Trgovačkog društva «Autoprijevoz» Sinj d.o.o., za šk./ak. godinu 2009/2010.

II

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Sinja da potpiše sa Trgovačkim društvom «Autoprijevoz» Sinj d.o.o. Ugovor iz točke I ovog Zaključka.

III

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 402-01/09-01/177
Ur. broj: 2175/01-03-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o primanju na znanje Informacije o Autoprijevozu d.o.o. Sinj

I

Prima se na znanje Informacija o Autoprijevozu d.o.o. Sinj.

II

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Sinja da poduzme sve potrebne radnje u svrhu zaštite gradske imovine uključujući i podnošenje tužbe Trgovačkom sudu u Splitu protiv Odluke Glavne skupštine Autoprijevoza Sinj d.o.o, o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala Društva radi pokrića dijela gubitaka.

III

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 300-01/09-01/11
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) i članka 14. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Kamičak d.o.o. za upravljanje parkiralištima – Sinj (pročišćeni tekst), osnivač Grad Sinj, Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Kamičak d.o.o. za upravljanje parkiralištima – Sinj, Dragašev prolaz 10

Članak 1.

U članku 11. stavak 1. brišu se riječi: « , a iz redova vijećnika Gradskog vijeća Grada Sinja.»

Članak 2.

Ostale odredbe Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Kamičak d.o.o. za upravljanje parkiralištima – Sinj, Dragašev prolaz 10, ostaju nepromijenjene.

Članak 3.
Ova Odluka objavit će se u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 023-01/09-01/5
Ur.broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009.godine

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o ne prihvaćanju Izvješća o radu Kulturno umjetničkog središta Sinj za 2008.godinu

I.

Ne prihvaća se Izvješće o radu Kulturno umjetničkog središta Sinj za 2008.godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 612-01/09-01/15
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19. rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o prihvaćanju prijedloga Odbora za proračun i financijsku kontrolu da se obvežu svi korisnici Gradskog Proračuna na dostavljanje kvartalnih izvješća i kopija računa preko 1.000,00 kuna

I.

Prihvaća se prijedloga Odbora za proračun i financijsku kontrolu da se obvežu svi korisnici gradskog Proračuna na dostavljanje kvartalnih izvješća i kopija računa preko 1.000,00 kuna.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 401-01/09-01/4
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Pre dsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.8/07– pročišćeni tekst i 4/08) Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana 19.rujna 2009. godine, donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o ne prihvaćanju Izvješća o radu športskih udruga Grada Sinja sa financijskim izvješćem za 2008.godinu dok se ne dostavi dopuna financijskih izvješća za pojedine športske klubove

I.

Ne prihvaća se Izvješće o radu športskih udruga Grada Sinja sa financijskim izvješćem za 2008.godinu dok se ne dostavi dopuna financijskih izvješća za sljedeće športske klubove

- ***NK «Junak»,***
  - *Obrazloženje pozicije kredita-prihoda pod red.br. 3 u visini = 400.000,00 kn*
  - *Obrazloženje, dopuna dokumentacije na pozicijama rashoda:*
  - *Red.br. 1. Hranarina i putni troškovi igrača u visini = 1.162.920,00 kn,*
  - *Red.br. 2. Plaće trenera u visini = 285.450,00 kn,*
  - *Red.br. 11. Troškovi prijevoza u visini = 191.721,78 kn,*
  - *Red.br. 22. Troškovi prehrane i smještaja = 229.075,50 kn.*

- ***NK «Tekstilac»***
  - *Obrazloženje salda fonda u visini = -23.895,00 kuna*

- ***NK «Glavice»***
  - *Obrazloženje, dopuna dokumentacije na pozicijama rashoda:*
  - *Red.br. 14. Hranarina i naknade za seniore u visini = 167.750,00 kn,*
  - *Red.br. 15. Plaće trenera za sve kategorije u visini = 132.600,00 kn,*
  - *Red.br. 16. Plaće za osoblje (oružar, tajnik, fizoterapeut, čistačica) u visini = 16.200,00 kn,*
  - *Obrazloženje negativnog salda fonda u visini = -118.381,00 kn*

- ***Borilački klub «Tang soo do»***
  - *Obrazloženje pozicija prihoda, nepotpuna dokumentacija -*
  - *dopuna dokumentacije,*
  - *Obrazloženje negativnog salda fonda u visini = -15.000,00 kn,*

- ***Zajednica športskih udruga***
  - *Obrazloženje negativnog salda fonda u visini = -3.000,00 kn*

- ***Rukometni klub «Cetina»***
  - *Obveza dostavljanja financijskog izvješća za 2008. godinu za*

- *sredstva iz Gradskog proračuna u visini = 55.000,00 kn.*

II.

Zadužuje se Upravni odjel za društvene djelatnosti za provedbu ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 400-01/09-01/6
Ur. broj: 2175/01-01-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Predsjednik:
Milan Smoljo, dipl.oec .v .r.

AKTI GRADONAČELNIKA

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («NN» br.33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) Gradonačelnik Grada Sinja, dana 19. rujna 2009. godine, donio je

R J E Š E N J E
o razrješenju dužnosti članova Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj

I.

Razrješuju se dužnosti članovi Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj:

1. *Ante Jenjić*
2. *Toni Jagnjić*

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradonačelnik
Klasa: 080- 01/09-01/6
Ur. broj: 2175/01-03-09-1
Sinj, 19. rujna 2009. g.

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («NN» br.33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) Gradonačelnik Grada Sinja, dana 19. rujna 2009. godine, donio je

R J E Š E N J E
o imenovanju članova Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj

I.

Za članove Nadzornog odbora «Kamičak» d. o. o. Sinj za upravljanje parkiralištima Sinj imenuju se:

1. *Damir Križanac*
2. *Petar Govorušić*

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom Glasniku Grada Sinja».

Gradonačelnik
Klasa: 080-01/09-01/7
Ur.broj: 2175/01-03-09-1
Sinj, 19. srpnja 2009. g.

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 8. Pravilnika o socijalnoj skrbi („Službeni glasnik Grada Sinj“ broj 1/06) Gradonačelnik Grada Sinja 17. rujna 2009. godine, donio je

Z A K L J U Č A K
o odobravanju sredstava do iznosa od 10.000,00 kuna u građevinskom materijalu Branku Župiću iz Sinja kao pomoć pri izgradnji WC-a u postojećem objektu

I

Odobravaju se sredstva do iznosa od 10.000,00 kuna u građevinskom materijalu Branku Župiću iz Sinja kao pomoć pri izgradnji WC-a u postojećem objektu .

II

Sredstva iz točke I ovog Zaključka isplatit će se na teret pozicije 113 - naknade građanima i kućanstvima u naravi.

Gradonačelnik Grada Sinja
Klasa:551-06/09-04/122
Urbroj: 2175/01-03-09-2
Sinj, 17. rujna 2009. godinu

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje,129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 6. Odluke o radnom vremenu ugostiteljskih objekata („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 6/07) donosim

R J E Š E N J E

1. Ugostiteljskom objektu caffe baru „AJCOOLa“ Sinj odobrava se produljenje radnog vremena sa 18. na 19. rujna 2009. godine i to sa 18. rujna 2009. do 24:00 h - na 19. rujna 2009. do 01:00 h, ***s obvezom gašenja glazbe u 24:00*** *h, zbog organiziranja zabave pod nazivom „After Work Party“.*

O b r a z l o ž e n j e

Ugostiteljski objekt caffe bar „AJCOOLa“ Sinj podnio je zamolbu za odobrenje produženog radnog vremena sa 18. na 19. rujna 2009. godine do 01,00 sata za održavanje zabave pod nazivom „After Work Party“. Člankom 6. Odluke o radnom vremenu ugostiteljskih objekata („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 6/07) propisano je da gradonačelnik može na zahtjev ugostitelja, ako ocijeni opravdanim, rješenjem odrediti drugačije radno vrijeme od propisanog Zakonom o ugostiteljskoj djelatnosti i Odlukom o radnom vremenu ugostiteljskih objekata ugostiteljskom objektu, a radi organiziranja pojedinih prigodnih proslava (dočeka Nove godine, svadbe, maturalnih zabava i sličnih događaja).

Slijedom iznesenog rješeno je kao u izreci Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Gradonačelnik
Klasa: 330-01/09-01/20
Ur.broj: 2175-01-02-09-2
Sinj, 18. rujna 2009. godine

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 13. točke 4. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 110/07) i Zakona o Izmjenama i dopunama Zakona o javnoj nabavi (NN br. 125/08), te članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NNbr.33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05,109/07,125/08 i 36/09) Gradonačelnik Grada Sinja dana 18. rujna 2009.g., donio je

ODLUKU
o početku postupka javne nabave za radove rekonstrukcije Ramske ulice s izgradnjom potpornog zida

I

Grad Sinj je javni naručitelj i započinje postupak javne nabave za radove rekonstrukcije Ramske ulice s izgradnjom potpornog zida.

II

Procijenjena vrijednost ukupnih radova je 1.500.000,00kn, a sredstva su planirana u Proračunu Grada Sinja za 2009.g. na poziciji 62.

III

Zakonska osnova za provođenje postupka javne nabave je čl.3. točkal. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi.

IV

Odabrani postupak javne nabave je - otvoreni postupak javne nabave, a poziv za nadmetanje objaviti će se sukladno odredbama članka 31. i 32. Zakona o javnoj nabavi, na Elektroničkom oglasniku javne nabave u „Narodnim novinama".

V

Ovlašteni predstavnici Grada Sinja u postupku javne nabave navedenih radova su:

- *Zoran Vujanović, dipl.iur. ,dogradonačelnik*
- *Elena Perković Paloš, dr.vet.med., dogradonačelnica*
- *Ankica Panza, dipl.ecc, v.d. pročelnica*
- *Igor Vidalina, dipl.iur., stručni suradnik,*
- *Zvonko Borozan, ing.građ., stručni suradnik*

Odgovorna osoba je Gradonačelnik Ivica Glavan, prof.

VI

Zadužuje se Upravni odjel za za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj Grada Sinja, da se brine o provedbi ove Odluke.

GRADONAČELNIK GRADA SINJA
Klasa:361-01/09-01/l£
Ur.br.:2175/01-03-09-l
Sinj, 18. rujna 2009.god

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N.N. br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradonačelnik Grada Sinja, dana 14.rujna 2009.godine, donio je

ZAKLJUČAK
o stavljanju van snage Zaključka o prihvaćanju zamolbe za sufinanciranje bojanja zgrade na Trgu dr.Franje Tuđmana br.5 u Sinju

I

Stavlja se van snage Zaključak Klasa:363-02/09-01/22;Ur.broj:2175/01-02-09-2 od 20.travnja 2009.god. o prihvaćanju zamolbe za sufinanciranje bojanja zgrade na Trgu dr.Franje Tuđmana br.5 u Sinju, uz sudjelovanje Grada s 25% financijskih sredstava zbog novonastalih okolnosti (nelegalno postavljanje reklame na pročelju zgrade, duplih računa izvođača radova JUKIĆ-DAM d.o.o.).

GRADONAČELNIK GRAD SINJA
Klasa: 363-02/09-01/22
Ur.broj: 2175/01-03-09-3
Sinj, 14.rujna2009.god.
Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje,129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradonačelnik Grada Sinja, dana 08. rujna 2009. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o neprihvatljivosti ponude

I.

Ponuda tvrtke Petro-kamen d.o.o., Cesta dr. Fr. Tuđmana 13, Kaštel Sućurac, po natječaju za prodaju/pravo građenja građevinskog zemljišta na području GZK, na području cijele I.- faze izgradnje zone, objavljenom dana 16. svibnja 2008. godine, i to ponuda za prostornu cjelinu 17, br. parcele 119, 120, 121, 123, po cijeni od 15 €/m^2, utvrđena je kao neprihvatljiva.

II.

Kako ponuditelj Petro-kamen d.o.o., nije u ostavljenom roku od 6 mjeseci određenim Privremenim zaključkom o prihvatljivosti ponude te Zapisnikom o uvođenju u prostor ishodio lokacijsku dozvolu, smatra se da je odustao od svoje ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a Grad Sinj s predmetnim zemljištem slobodan je dalje nesmetano raspolagati.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj Grada Sinja za provedbu ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenom glasniku Grada Sinja

GRADONAČELNIK GRADA SINJA
Klasa: 944-01/08-01/17
Ur. broj: 2175/01-03-09-8
Sinj, 08. rujna 2009. god

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje,129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradonačelnik Grada Sinja, dana 08. rujna 2009. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o neprihvatljivosti ponude

I.

Ponuda tvrtke Drvni Sistemi d.o.o. (Wood-System) po natječaju za prodaju/pravo građenja građevinskog zemljišta na području GZK, na području cijele I.- faze izgradnje zone, objavljenom dana 16. svibnja 2008. godine, i to ponuda za prostornu cjelinu 16, br. parcele 115 po cijeni od 15 €/m^2 utvrđena je kao neprihvatljiva.

II.

Kako ponuditelj Drvni Sistemi d.o.o. (Wood-System) nije u ostavljenom roku od 6 mjeseci određenim Privremenim zaključkom o prihvatljivosti ponude te Zapisnikom o uvođenju u prostor ishodio lokacijsku dozvolu, smatra se da je odustao od svoje ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a Grad Sinj s predmetnim zemljištem slobodan je dalje nesmetano raspolagati.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj Grada Sinja za provedbu ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenom glasniku Grada Sinja

GRADONAČELNIK GRADA SINJA
Klasa: 944-01/08-01/21
Ur. broj: 2175/01-03-09-9
Sinj, 08. rujna 2009. god

Gradonačelnik:
Ivica Glavan, prof. v. r.