GRAD SINJ

201802320

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21750 1 GRAD SINJ

| Primljeno: 15.03.2018. | |
|---|---|
| Klasifikacijska oznaka: 612-08/18-01/2 | Org. jed.: 06 |
| Urudžbeni broj: 532-04-02-15/5-18-1 | Prij.: Vrij.: |

06

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SPLITU
Klasa: 612-08/16-01/2161
Ur. br.: 532-04-02-15/5-18-8
Split, 9.3.2018.g.

**GRAD SINJ, Dragašev prolaz 24**
**na oglasnu ploču za:**
**1. Vrcan Draga ud. Filipa**
**2. Vrcan Katja pok. Filipa**
**3. Vrcan Stipe pok. Filipa**
**4. Vrcan Filip pok. Filipa**
**5. Vrcan Ivica pok. Filipa**
**6. Vrcan Marino pok. Petra**

**Predmet: Upozorenje svim suvlasnicima zemljišta u Sinju, Vrcanov obor, na k.č. 808 k.o. Sinj**
**- dostavlja se -**

Poštovani,

kao suvlasnike zemljišta u Sinju, Vrcanov obor, na k.č.808 k.o. Sinj, ovim Vas dopisom upozoravamo na loše stanje drvene zaštitne skele koja se nalazi na Vašem zemljištu. Naime, spomenuta skela u u ruševnom je stanju, što neposredno ugrožava sigurnost ljudi i imovine.

Zemljište u Sinju, Vrcanov obor, na k.č. 808 k.o. Sinj, nalazi se unutar granica zone „B" Kulturno-povijesne urbanističke cjeline grada Sinja, zaštićene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Klasa: UP-I° 612-08/11-06/0178, Urbroj: 532-04-01-01/3-11-1 od 07.04.2011., upisane u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-5177.

Stoga Vas upozoravamo da u najkraćem mogućem roku, a najkasnije u roku od 15 dana, poduzmete sve potrebne mjere za osiguranje prolaznika i susjednih objekata.

S poštovanjem.

**Po ovlasti ministrice:**
**Pročelnik:**
**Dr.sc. Radoslav Bužančić**

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVATORSKI ODJEL U SPLITU

Dostaviti:
1. GRAD SINJ, Dragašev prolaz 24 - AR
   na oglasnu ploču za:
   1. Vrcan Draga ud. Filipa
   2. Vrcan Katja pok. Filipa
   3. Vrcan Stipe pok. Filipa
   4. Vrcan Filip pok. Filipa
   5. Vrcan Ivica pok. Filipa
   6. Vrcan Marino pok. Petra
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:
1. Grad Sinj, Gradonačelnica, Dragašev prolaz 24 - AR
2. Grad Sinj, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, Dragašev prolaz 24 - AR

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SPLITU
Klasa: 612-08/16-01/2161
Ur. br.: 532-04-02-15/4-18-9
Split, 9.3.2018.g.

**REPUBLIKA HRVATSKA**
**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I**
**PROSTORNOG UREĐENJA**
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE
Područni ured u Splitu, Služba Split II,
za ostalo područje Splitsko-dalmatinske županije
Mike Tripala 6
21000 Split

**Predmet: Stanje građevine u Sinju, Vrcanov obor, na čest.zrg. 656/1 i čest.zgr. 656/6 sve k.o. Sinj**
**- obavijest -**

Poštovani, dopisom Grada Sinja - komunalnog redara, obaviješteni smo o ruševnom stanju predmetne građevine, te smo obavili očevid kojim su uočena oštećenja iste, kao i oštećenja drvene zaštitne skele postavljene ispred južnog pročelja.

Investitoru ADK-ARHITEKTURA DESIGN KODŽOMAN d.o.o. Sinj, Šetalište A.Stepinca 8, uputili smo upozorenje da u najkraćem mogućem roku poduzme sve potrebne mjere za osiguranje prolaznika i susjednih objekata, te o tome obavijestili i Grad Sinj, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom.

Predmetna građevina, nalazi se unutar granica zone "B" Kulturno-povijesne urbanističke cjelina grada Sinja, zaštićene Rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine Klasa: UP-I° 612-08/11-06/0178, Ur.broj: 532-04-01-01/3-11-1 od 7.4.2011.g., upisane u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-5177, a utvrđeno je da suvlasnici:

1. ADK-ARHITEKTURA DESIGN KODŽOMAN d.o.o. Sinj, Šetalište A.Stepinca 8
2. Palma Omrčen, Zagreb, Pavlenski put 9
3. Iva Ušljebrka rođ. Lišnjić, Zadar, Junija Palmotića 7,

ne postupaju sukladno odredbama čl. 20. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99 i dr.), slijedom čega je došlo do propadanja iste i urušavanja dijelova konstrukcije, pa je Gradu Sinju upućen prijedlog za imenovanje privremenog skrbnika sukladno odredbama čl. 31. naprijed citiranog Zakona.

Prethodno ste dopisima Grada Sinja - komunalnog redara za poduzimanje mjera, kao i za nastavak postupka, obaviješteni o ruševnom stanju predmetne građevine kao i drvene zaštitne skele, a što predstavlja neposrednu opasnost za sigurnost ljudi i imovine.

Slijedom navedenog, ovim dopisom obavještavamo i, nastavno, upućujemo nadležno tijelo da čim prije poduzme potrebne radnje iz svoje nadležnosti, postupajući sukladno čl. 27. Zakona o građevinskoj inspekciji (NN 153/13), sve kako bi se na vrijeme spriječile moguće opasnosti kao posljedica urušavanja predmetne građevine i drvene zaštitne skele.

**Po ovlasti ministrice:**

**Pročelnik:**

**Dr.sc. Radoslav Bužančić**

R. Bužančić

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Grad Sinj, Gradonačelnica
3. Grad Sinj, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom
4. Pismohrana, ovdje

Na znanje:
1. ADK-ARHITEKTURA DESIGN KODŽOMAN d.o.o. Sinj, Šetalište A.Stepinca 8
2. Palma Omrčen, Zagreb, Pavlenski put 9
3. Iva Ušljebrka rođ. Lišnjić, Zadar, Junija Palmotića 7

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SPLITU
Klasa: 612-08/16-01/2161
Ur. br.: 532-04-02-15/5-18-11
Split, 9.3.2018.g.

1. **ADK - ARHITEKTURA DESIGN KODŽOMAN d.o.o. Sinj**
   Sinj, Šetalište Alojzija Stepinca 8
2. **Palma Omrčen**
   Zagreb, Pavlenski put 9
3. **Iva Ušljebrka rođ. Lišnjić**
   Zadar, Junija Palmotića 7

**Predmet: Upozorenje svim suvlasnicima građevine u Sinju, Vrcanov obor, na čest.zgr. 656/1 i čest.zgr. 656/6 sve k.o. Sinj**
**- dostavlja se -**

Poštovani,

kao suvlasnike građevine u Sinju, Vrcanov obor, na čest.zgr. 656/1 i čest.zgr. 656/6, sve k.o. Sinj, ovim Vas dopisom upozoravamo na loše građevinsko stanje ove građevine. Naime, spomenuta građevina, kao i drvena zaštitna skela su u ruševnom stanju, što neposredno ugrožava sigurnost ljudi i imovine.

Građevina u Sinju, Vrcanov obor, na čest.zgr. 656/1 i čest.zgr. 656/6, sve k.o. Sinj, nalazi se unutar granica zone „B" Kulturno-povijesne urbanističke cjeline grada Sinja, zaštićene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Klasa: UP-I° 612-08/11-06/0178, Urbroj: 532-04-01-01/3-11-1 od 07.04.2011., upisane u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-5177.

Slijedom navedenog, upućujemo Vas na odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99 i dr.), posebno na odredbe čl. 20. spomenutog Zakona prema kojima je vlasnik kulturnog dobra obvezan postupati s kulturnim dobrom s dužnom pažnjom, a osobito ga čuvati i redovito održavati, provoditi mjere zaštite utvrđene ovim Zakonom i drugim propisima, o svim promjenama na kulturnom dobru, oštećenju ili uništenju, te o nestanku ili krađi kulturnoga dobra, odmah, a najkasnije sljedećeg dana obavijestiti nadležno tijelo te izvršavati sve druge obveze propisane ovim Zakonom i drugim propisima.

Stoga Vas obavještavamo da, u roku **od 15 dana** od dana primitka ovog dopisa kontaktirate ovaj Odjel radi pokretanja postupka ishođenja potrebnih uvjeta i odobrenja radi rješavanja uočenih oštećenja.

Također Vas obavještavamo da je ovaj Konzervatorski odjel uputio prijedlog Gradu Sinju radi imenovanja privremenog skrbnika u odnosu na Vaš suvlasnički udio, sukladno čl. 31. spomenutog Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, slijedom čega Vas upućujemo i na nadležne službe Grada Sinj u odnosu na daljnja postupanja.

Prema odredbama čl. 31. citiranog Zakona, privremeni skrbnik je dužan za račun i trošak vlasnika poduzimati mjere zaštite i očuvanja kulturnog dobra koje mu odredi nadležno tijelo.

**Po ovlasti ministrice:**

**Pročelnik:**

**Dr.sc. Radoslav Bužančić**

Dostaviti:
1. ADK-ARHITEKTURA DESIGN KODŽOMAN d.o.o. Sinj, Šetalište A. Stepinca 8 - AR
2. Palma Omrčen, Zagreb, Pavlenski put 9 - AR
3. Iva Ušljebrka rođ. Lišnjić, Zadar, Junija Palmotića 7 - AR
4. Pismohrana, ovdje

Na znanje:
1. Grad Sinj, Gradonačelnica, Dragašev prolaz 24 - AR
2. Grad Sinj, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, Dragašev prolaz 24 - AR