REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2175/01 GRAD SINJ

Primljeno: 22.05.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
Urudžbeni broj	Prij.	Vrij.

Točka:

_____

GRAD SINJ

201804335

PREDMET: Prijedlog Zaključka o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka Nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
Gradski vijećnik Joško Kontić (MOST NL)

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p predsjednika
Joška Kontića

Sinj, 22. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 27. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 44. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 10/09 i 02/13) i čl. 70. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 02/10 i 02/13) prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i donošenje Zaključka o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka Nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade.

U skladu sa člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 2/10 i 02/13) osobno ću biti izvjestitelj ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća i resornim odborima.

Gradski vijećnik Joško Kontić (MOST NL), v. r.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Zaključka o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Zaključka sadržan je u odredbi članka 35. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 10/09, 02/13 i 02/18) kojim je određena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje općih akata i pojedinačnih akata iz nadležnosti Gradskog vijeća.

2. OCJENA STANJA I RAZLOZI DONOŠENJA AKTA

Dana 02. svibnja 2018. godine Gradu Sinju, obratila se Stečajna upraviteljica društva Dalmatinka nova d.d. u stečaju, s prijedlogom za otpis zatezne kamate u iznosu od 519.184,44 kn za dug s naslova komunalne naknade u iznosu od 2.482.028,42 kn.

Ista zahtjev obrazlaže navodima kako će iz kupovnine ostvarene u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, Gradu Sinju u cijelosti podmiriti glavnica za dug s naslova komunalne naknade u iznosu od 2.482.028,42 kn, stoga predlaže da Grad Sinj Dalmatinci Nova d.d. u stečaju, otpiše kamate, **kako bi se od kupovnine u što većem dijelu namirili radnici.**

Naime, Stečajni postupak nad društvom Dalmatinka Nova d.d. otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu dana 17.07.2009. godine.

Poslovanje stečajnog dužnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju, od otvaranja stečaja pa nadalje odvijalo se mahom u uvjetima blokade žiro-računa koja je uslijedila nakon pravomoćnih rješenja o ovrsi od strane Porezne uprave i Hrvatskih voda.

Grad Sinj, Upravni odjel za komunalne djelatnosti također je blokirao žiro račun Dalmatinka nova d.d. u stečaju, **za neplaćene obveze sa naslova komunalne naknade** (od otvaranja stečaja) sa iznosom duga po glavnici od 2.482.028,42 kn, što je na dan 31.03.2018. godine rezultiralo kamatom od 519.184,44 kune.

Na dražbenom ročištu za prodaju pred Trgovačkim sudom u Splitu kupac Business park d.o.o. iz Zadra istaknuo je svoju ponudu, a 30. ožujka 2018. godine u cijelosti uplatio iznos od 24,5 milijuna kuna za kupnju Dalmatinke Nove d.d. u stečaju, slijedom čega su nekretnine i prava predmet prodaje predane kupcu.

Gradsko vijeće Grada Sinja ovim Zaključkom potvrđuje stav ranije iznesen u Preporuci o potrebi donošenja odluka kojom bi se Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te trgovačka društva i ustanove u vlasništvu RH i JLP(R)S, odrekle svojih (razlučnih i drugih) prava i potraživanja u stečajnom postupku

nad stečajnim dužnikom Dalmatinka Nova d.d. u stečaju, u korist radnika tvornice, te ovlašćuje gradonačelnicu Grada Sinja na otpis kamata, uz uvjet da takav pravni posao ocijeni zakonitim Ministarstvo financija RH, kao tijelo koje nadzire zakonitost materijalnog i financijskog poslovanja Grada Sinja.

U okviru rasprave i iznesenih stavova, prijedlog Zaključka moguće je mijenjati ili dopunjavati.

Slijedom iznesenog, predlaže se donijeti Zaključak kao u prijedlogu.

3. PROCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE:

Za provođenje ovog akta nisu potreba financijska sredstva.

4. TEKST PRIJEDLOGA AKTA

U prilogu se dostavlja tekst Zaključka o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka Nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade.

5. TEKST VAŽEĆE ODLUKE

6. PRILOZI

- Zahtjev stečajne upraviteljice Dalmatinka Nova d.d. u stečaju

- Preporuka Gradskog vijeća o potrebi donošenja odluka kojom bi se Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te trgovačka društva i ustanove u vlasništvu RH i JLP(R)S, odrekle svojih (razlučnih i drugih) prava i potraživanja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Dalmatinka Nova d.d. u stečaju, u korist radnika tvornice

- **Prijedlog**

Na temelju članka 35. Statuta Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 10/09, i 2/13) Gradsko vijeće Grada Sinja na 13. sjednici održanoj dana 28. svibnja 2018. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka Nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade

I.

Gradsko Vijeće Grada Sinja Preporukom usvojenom na na 7. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2017. godine iskazalo je stav kako je suglasno o potrebi donošenje odluka kojom bi se Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te institucije, trgovačka društva i ustanove u vlasništvu RH i JLP(R)S, odrekle svojih (razlučnih i drugih) prava i potraživanja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Dalmatinka Nova d.d. u stečaju, u korist radnika tvornice.

II.

Gradsko Vijeće Grada Sinja predlaže otpisati stečajnom dužniku Dalmatinka Nova d.d. u stečaju, zakonsku zateznu kamatu za dug s naslova komunalne naknade u iznosu glavnice od 2.482.028,42 kn, sa stanjem na dan usklađenja duga, kako bi se od kupovnine u što većem dijelu namirili radnici, uz uvjet da takav pravni posao ocijeni zakonitim Ministarstvo financija RH, kao tijelo koje nadzire zakonitost materijalnog i financijskog poslovanja Grada Sinja.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Sinja da od Ministarstva financija RH zatražiti mišljenje o zakonitosti provedbe ovog Zaključka, te u slučaju pozitivnog očitovanja izvršiti otpis zakonske zatezne kamate za dug s naslova komunalne naknade u iznosu glavnice od 2.482.028,42 kn, sa stanjem na dan usklađenja duga.

IV.

Zadužuje se gradonačelnica Grada Sinja da o stavu Ministarstva financija RH, izvijesti Gradsko vijeće odmah po primitku očitovanja.

V.

Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: _____
Ur.broj: _____
Sinj, 28. svibnja 2018. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Joško Kontić, dipl.nov.

07

DALMATINKA NOVA dd, Sinj
U STEČAJU
1.St-3/2009
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo,dipl.oec.
Viška 24, Split

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2126 01 GRAD SINJ
Primljeno: 02.05.2018
Klasifikacijska oznaka | Org.jed
Urudžbeni broj | Prij | Vrij

Split, 19.04.2018.

GRAD SINJ

201803693

RH GRAD SINJ
n/p članova
Gradskog vijeća
n/p Gradonačelnice
gđe Kristine Križanac

Stečajni postupak nad društvom Dalmatinka Nova dd, Sinj otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu dana 17.07.2009.god.
U navedenom je postupku svoja potraživanja prijavio i ukupno 321 radnik, a koje su tražbine nakon što je Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u stečaju isplatila dio tijekom 2010.god, utvrđene na ukupan iznos od 8.031.250,03 kn u prvom višem isplatnom redu.
Također u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka pa do 31.12.2009.god u tvornici je bilo zaposleno 192 radnika čije neisplaćene plaće iznose ukupno 1.960.686,25 kn i predstavljaju obvezu stečajne mase koje stečajni dužnik mora namiriti prije nego se pristupi namirenju tražbina prvog višeg isplatnog reda.
Poslovanje stečajnog dužnika odvijalo se mahom u uvjetima blokade žiro računa koja je uslijedila nakon pravomoćnih rješenja o ovrsi od strane Porezne uprave i Hrvatskih voda.
Naime iz priliva ostvarenih prodajom starih strojeva, inventara te otpadnog željeza nije bilo moguće redovno plaćati obveze komunalne i vodne naknade, a koje obveze su bile razmjerno visoke zbog kvadrature nekretnina kojima je dužnik bio vlasnik. Naravno da su blokade rezultirale i visokim iznosima kamate.
Posebno značenje na visinu obveza dužnika bila je i okolnost da je Grad Sinj, Upravni odjel za komunalne djelatnosti dana 27.09.2016.god blokirao račun dužnika za neplaćene obveze sa naslova komunalne naknade sa iznosom duga po glavnici od 2.482.028,42 kn, a što je na dan 31.03.2018.god rezultiralo kamatom od 519.184,44 kn.
Važno je ukazati i na činjenicu da će raspoloživa kupovnina za diobu vjerovnicima prvog višeg reda iznositi negdje oko 6.000.000,00 kn pri čemu radnici mogu očekivati namirenje svojih potraživanja od 27,23822% od ukupno utvrđenih potraživanja.
Razlog leži u činjenici da je najveći dio prodane imovine opterećen založnim pravima te se sukladno odredbama SZ-a od ostvarene kupovnine 67% ima rasporediti založnim vjerovnicima.
Pod tim uvjetima stečajnom vjerovniku preostaje iznos kupovnine od oko 9.000.000,00 kn od čega najprije treba namiriti ostale obveze stečajne mase koje prema sadašnjim procjenama iznose 3.000.000,00 kn.
U takvim okolnostima namirenje obveze kamate u iznosu od 519.184,44 kn koje su proizašle iz činjenice neplaćanja obveza komunalne naknade, za stečajnog dužnika

predstavljaju dodatan teret i u konačnici manje sredstava za namirenje prvog višeg isplatnog reda-radnika.
Uvažavajući činjenicu da je plaćanje komunalne naknade obveza stečajnog dužnika koju će dužnik i ispoštivati, ovim putem se obraćamo sa molbom da se tom prilikom obveza umanji za obračunate kamate.
Naime, kako će dioba uslijediti kroz mjesec-dva dana, sredstva kupovnine će u tom razdoblju biti uplaćena na račun dužnika, a tijekom tog razdoblja FINA će obračunavati kamatu na predmetnu blokadu.
Očekujemo da će kroz navedeno razdoblje do trenutka naplate, kamata rasti progresivno, a zbog same visine glavnice.
Obraćamo se stoga naslovu, a u cilju što boljeg namirenja 321 radnika kao potraživanja prvog višeg isplatnog reda da donese odluku o odustajanju od obračuna kamate.
Obzirom na proceduru donošenja odluka naslovnog tijela kao i donošenja odluka u ovom stečajnom postupku, molim za žurnost.

Sa štovanjem,

d.d.
u stečaju
SINJ

Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo,dipl.oec.

Na temelju članka 35. Statuta Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 10/09, i 2/13) Gradsko vijeće Grada Sinja na 7. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2017. godine, donijelo je

PREPORUKU

o potrebi donošenja odluka kojom bi se Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te institucije, trgovačka društva i ustanove u vlasništvu RH i JLP(R)S, odrekle svojih (razlučnih i drugih) prava i potraživanja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Dalmatinka nova d.d. u stečaju, u korist radnika tvornice

I.

Gradsko vijeće suglasno je o potrebi donošenje odluka kojom bi se Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te institucije, trgovačka društva i ustanove u vlasništvu RH i JLP(R)S, odrekle svojih (razlučnih i drugih) prava i potraživanja u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Dalmatinka nova d.d. u stečaju, u korist radnika tvornice.

II.

Predlaže se i preporuča nadležnim tijelima državne vlasti i JLPRS, te institucijama, trgovačkim društvima i ustanovama u vlasništvu RH i JLP(R)S, žurno donošenja akata u svrhu postupanja po točki I. ove Preporuke, kako bi se na taj način omogućilo da radnici u što većem postotku uspiju u naplati i namirenju svojih potraživanja u navedenom stečajnom postupku i time barem dijelom ublaže sve nepravde koje su dosada nanesene radnicima Dalmatinke nove d.d..

III.

Ova Preporuka dostaviti će se Vladi Republike Hrvatske, Ministarstvu financija RH, Poreznoj upravi RH, Hrvatskim vodama d.o.o., te Vodovodu i odvodnji Cetinske krajine d.o.o. i Čistoći Cetinske krajine d.o.o., kao i jedinicama lokalne samouprave, osnivačima tih društava.

IV.

Ova Preporuka će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 423-01/17-01/3
Ur.broj: 2175/01-01-17-2
Sinj, 27. studenoga 2017. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Joško Kontić, dipl.nov.