GRAD SINJ

201809326

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ

GRADONAČELNIK
KLASA: 363-01/18-01/99
URBROJ: 2175/ 01-03-18-1
Sinj, 12. studenog 2018. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 10/09 i 02/13), članka 4. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Sinja za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. («Službeni glasnik Grada Sinja» broj 03/12 i 06/15), Gradonačelnica Grada Sinja, Kristina Križanac, struč. spec. oec.; dana 12. studenog 2018. godine, donijela je

ZAKLJUČAK
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup kućica, u vlasništvu Grada Sinja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti tijekom božićnih i novogodišnjih blagdana - (Advent u Sinju) -

I.

Daju se u zakup kućice, dimenzije **3 m x 1,7 m, (površine 5,1 m^2),** u vlasništvu Grada Sinja, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, postavljene na slijedećim lokacijama:

ULICA ŠETALIŠTE ALOJZIJA STEPINCA

- kućica na lokaciji broj 1 - lijeva strana ulice, počevši od Trga kralja Tomislava, zona I., za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva - **hrane** (mesne prerađevine, slatkiši, kolači, bomboni, palačinke, uštipci i sl.) i **pića,**
- kućica na lokaciji broj 2 - lijeva strana ulice, počevši od Trga kralja Tomislava, zona I., za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva - **hrane** (mesne prerađevine, slatkiši, kolači, bomboni, palačinke, uštipci i sl.) i **pića,**
- kućica na lokaciji broj 3 - lijeva strana ulice, počevši od Trga kralja Tomislava,, zona I., za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva - **hrane** (mesne prerađevine, slatkiši, kolači, bomboni, palačinke, uštipci i sl.) i **pića,**
- lokacija broj 4, (vlastita kućica) - lijeva strana ulice, počevši od Trga kralja Tomislava, zona I., za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva - **hrane** (mesne prerađevine, slatkiši, kolači, bomboni, palačinke, uštipci i sl.) i **pića.**

II.

Kućice postavljene na lokacijama iz točke I. ove Odluke daju se u zakup u razdoblju od 02. prosinca 2018. godine do 06. siječnja 2019. godine.

III.

Početni iznos zakupnine za jedno prodajno mjesto iz točke I. ovog Zaključka je **20,00** kuna/m^2 dnevno.

IV.

Natjecatelj je dužan uplatiti na ime jamčevine iznos od **600,00 kuna po jednom prodajnom mjestu** u korist proračuna Grada Sinja, na žiro račun - **IBAN: HR3623900011838900003 Grada Sinja otvoren kod HPB d.d. Zagreb, model HR68, uz poziv na broj odobrenja 7706 i OIB Zakupnika,** uz naznaku svrhe uplate: **„Jamčevina za zakup kućica za božićno - novogodišnje blagdane".**

V.

Pravo na sudjelovanje na ovom javnom natječaju imaju fizičke osobe - obrtnici, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj

VI.

Natječaj će se provesti prikupljanjem pisanih ponuda.
Pisane ponude na ovaj natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom „**Javni natječaj za davanje u zakup kućica – ne otvarati**" ; na adresu: Grad Sinj, Dragašev prolaz 24, 21 230 Sinj i moraju biti zaprimljene u Gradu Sinju na **dan 29. studenog 2018. godine** (četvrtak), do 13:00 sati (bez obzira na način dostave).
Ponuđena visina zakupnine za pojedinu kućicu postavljenu na lokaciji treba biti izražena u **kunama po m^2 dnevno.**
Ponuda treba biti kompletna. Djelomične ponude neće se uzimati u obzir i neće se razmatrati.
Ponude stigle nakon roka neće se otvarati i bit će vraćene ponuđačima.

VII.

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja, njegovo prebivalište, OIB (za fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke sa adresom sjedišta, OIB (za pravne osobe) i broj telefona radi kontakta;
- preslik osobne iskaznice i dokaz o mogućnosti obavljanja oglašene djelatnosti ako je ponuditelj fizička osoba;
- presliku rješenja o upisu u središnji obrtni registar ili presliku obrtnice, ako je natjecatelj fizička osoba - obrtnik iz koje mora biti vidljivo da je natjecatelj registriran za djelatnost koja je oglašena;
- presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilozima iz kojega mora biti vidljivo da je tvrtka registrirana za djelatnost koja je oglašena (za pravne osobe);
- oznaku lokacije za koju se daje ponuda;

- opis djelatnosti koja bi se obavljala na pojedinoj lokaciji;
- ponuđeni iznos zakupnine za pojedinu lokaciju;
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine za sudjelovanje na natječaju;
- podatke o računu na koji se vraća jamčevina, ukoliko njegova ponuda ne bude prihvaćena;
- potvrda o izmirenju obveza prema Gradu Sinju izdanu od Upravnog odjela za financije Grada Sinja;
- ponuditelj koji se poziva na pravo prvenstva prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji dužan je priložiti dokaz o utvrđenom svojstvu branitelja temeljem kojega koristi pravo prvenstva za zasnivanje zakupa i uvjerenje da nije korisnik mirovine ostvarene na osnovu navedenog Zakona, te da nije ranije koristio to pravo;
- podatke za potpisnika ugovora o zakupu lokacije.

VIII.

Ponude će se javno otvarati u gradskoj vijećnici Grada Sinja, Sinj, Dragašev prolaz 24, **dana 29. studenog 2018. godine, u 13:30 sati.**
Otvaranju ponuda mogu pristupiti natjecatelji odnosno njihovi ovlašteni predstavnici uz predočenje valjane punomoći.

IX.

Najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta ovog natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos zakupnine po **m^2 / dnevno** za pojedinu kućicu.
Ako dva ili više ponuditelja ponude isti iznos, temeljem kojeg su ostvarili pravo na sklapanje ugovora, između njih će se odabrati onaj koji ima duže vrijeme registriranu djelatnost na području Grada Sinja.

X.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradonačelnik Grada Sinja.

XI.

O rezultatu javnog natječaji ponuditelji će biti izvješteni na web stranici Grada Sinja: **www.sinj.hr** , odmah nakon što se poslije javnog otvaranja ponuda, istog dana donese odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.
Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja će se objaviti i na oglasnoj ploči Grada Sinja, a sve obavijesti mogu se dobiti u nadležnoj službi Grada Sinja, neposredno, na adresi Sinj, Dragašev prolaz 24/I, soba broj 48 i na broj telefona 021/ 708 625, u petak 30. studenog 2018. godine, tijekom radnog vremena.

XII.

Najpovoljnijem natjecatelju uplaćena jamčevina uračunava se u zakupninu za zakup kućice na lokaciji, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina se vraća na račun ponuditelja najkasnije u roku od 45 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja.
Odabranim ponuditeljima koji odustanu od ponude jamčevina se neće vratiti.

XIII.

Pravo prvenstva za dodjelu lokacije u zakup imaju osobe određene Zakonom o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, ako sudjeluju u javnom natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude.
Prednost pri zakupu može se ostvariti jednokratno.

XIV.

Zakupnik se sam obvezuje ishoditi odgovarajuće dozvole, ukoliko su posebnim propisima takve dozvole potrebne za obavljanje djelatnosti određene natječajem.
Zakupnik iz prvog stavka ove točke je obavezan u cijelosti se **pridržavati se propisa o higijeni hrane.**

XV.

Troškove ovjere potpisa kod javnog bilježnika ugovora o zakupu lokacije snosi zakupnik.

XVI.

Gradonačelnik zadržava pravo neprihvaćanja nijedne ponude i pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez ikakve odgovornosti prema ponuđačima i bez obaveze da obrazloži razloge svoje odluke.

XVII.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel: 021 / 708 625, od 12:00 – 15:00 sati svakog radnog dana.

Izradila:Mirjana Jukić, ing. agr. Jukić

Kontrolirala: Ivana Modrić, dipl. iur. Ivana Modrić

Gradonačelnica Grada Sinja:
Kristina Križanac,struč. spec. oec.