REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21 75 01 GRAD SINJ

Primljeno: 24. 01. 2019
Klasa: Org. jed.
Ur.broj: Prij. Vrij.

Točka:

Predmet: Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/19-01/
Ur.broj: 2175/01-03-19-01
Sinj, 24. siječnja 2019. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA

n/p potpredsjednika
gosp.Anđelko Bilandžić

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 19/13-pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17), članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) te članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 10/09 i 02/13), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja.

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/10 i 02/13), objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja na radnim tijelima, davat će predstavnik izvršne vlasti Grada Sinja, a izvjestitelji ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će v.d. pročelnica mr. Jelena Kekez-Poljak, dipl.oec.

Gradonačelnica:
Kristina Križanac, struč.spec.oec. v.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi članka 86. stavak 3. u svezi s člankom 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

2. Ocjena stanja i razlozi za izradu izmjena i dopuna

Za područje Grada Sinja i prigradskih naselja Brnaze i Glavice, na snazi je Generalni urbanistički plan Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/07, 01/09, 16/06 i 06/18), u daljnjem tekstu: Plan.

U periodu od početka domovinskog rata do danas, unutar grada Sinja zatvoren je najveći broj industrijskih pogona, koji su u međuvremenu dijelom prenamijenjeni, a dijelom su napušteni.

Izgradnjom gospodarske zone Kukuzovac stvoreni su preduvjeti za otvaranje novih industrijskih pogona izvan područja grada, dok je za postojeće zone gospodarske namjene unutar grada potrebno pronaći novu namjenu koja će unaprijediti kvalitetu života građana.

U vrijeme izrade zadnjih izmjena i dopuna GUP-a Grada Sinja, pristigli su zahtjevi kojima se traži prenamjena nekoliko područja većih površina proizvodne, industrijske namjene, koja nisu više u funkciji, a postoji interes da se prenamijene i tako novim sadržajima potaknu razvoj grada. Među njima su obrazloženi i opravdani zahtjevi za prenamjenu zgrade bivše Pekare i zgrada bivše tvornice Dalmatinka.

U obuhvatu predmetnog Plana su ozakonjene nezakonito izgrađene zgrade prema posebnom zakonu i za dio njih ne postoje priključci na prometnu površinu. Za rješenje ovog problema potrebno je Planom predvidjeti tražene priključne puteve.

Mreža prometnica unutar obuhvata Plana ne zadovoljava potrebe grada. Stoga je potrebno Planom predvidjeti novo rješenje.

Sukladno navedenom, Gradskom vijeću se predlaže donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a.

Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana:

- planiranje prenamjene postojećih zgrada na području bivše tvornice Dalmatinka u poslovnu namjenu i uređenja pratećih sadržaja u funkciji nove namjene (parkirališta, prometnice i sl.), a za građenje novih zgrada na istom području propisivanje obveze izrade UPU-a,
- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu,
- planiranje prenamjene dijelova zgrade na autobusnom kolodvoru i to samo onih dijelova koji prema aktima o građenju nisu u funkciji pružanja usluga u prometu,
- zahtjevi stranaka za prenamjene zemljišta po određenim zonama,

- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje akta te način njihova osiguranja

Za potrebe provedbe ove Odluke potrebno je osigurati cca 75.000,00 kn. Sredstva će se osigurati iz proračuna Grada Sinja.

4. Tekst prijedloga Odluke

- u privitku

5. Prilozi

- Popis zaprimljenih zahtjeva za izmjene i dopune.

Na temelju članka 86. stavak 3. i članka 89., a u svezi s člankom 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), te članka 35. Statuta Grada Sinj (Službeni glasnik Grada Sinja 10/09 i 02/13), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj ___. sjednici održanoj dana _____2019. godine donosi:

ODLUKU O IZRADI
IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA SINJA
(Službeni glasnik Grada Sinja 02/07, 01/09, 16/06 i 06/18)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/07, 01/09, 16/06 i 06/18), u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17),
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 09/13),
- Prostorni plan uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17).

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA

Članak 4.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su:

- planiranje prenamjene postojećih zgrada na području bivše tvornice Dalmatinka u poslovnu namjenu i uređenja pratećih sadržaja u funkciji nove namjene (parkirališta, prometnice i sl.), a za građenje novih zgrada na istom području propisivanje obveze izrade UPU-a,
- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu,
- planiranje prenamjene dijelova zgrade na autobusnom kolodvoru i to samo onih dijelova koji prema aktima o građenju nisu u funkciji pružanja usluga u prometu,
- zahtjevi stranaka za prenamjenu zemljišta po određenim zonama,
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,

- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- manje izmjene i korekcije neusklađenosti odredbi za provođenje plana i grafičkih prikaza koji su uočeni tijekom provedbe plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određeni posebnim propisima.

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana je određen Prostornim planom uređenja Grada Sinja.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

U periodu od početka domovinskog rata do danas, unutar administrativnih granica Grada Sinja, zatvoren je najveći broj industrijskih pogona, koji su u međuvremenu dijelom prenamijenjeni, a dijelom su napušteni.

Izgradnjom gospodarske zone Kukuzovac stvoreni su preduvjeti za otvaranje novih industrijskih pogona izvan područja grada, dok je za postojeće zone gospodarske namjene unutar grada potrebno pronaći novu namjenu koja će unaprijediti kvalitetu života građana.

U vrijeme izrade zadnjih izmjena i dopuna GUP-a Grada Sinja, pristigli su zahtjevi kojima se traži prenamjena nekoliko područja većih površina proizvodne, industrijske namjene, koja nisu više u funkciji, a postoji interes da se prenamijene i tako novim sadržajima potaknu razvoj grada. Među njima su obrazloženi i opravdani zahtjevi za prenamjenu zgrade bivše Pekare i zgrada bivše tvornice Dalmatinka.

U obuhvatu predmetnog Plana su ozakonjene nezakonito izgrađene zgrade prema posebnom zakonu i za dio njih ne postoje priključci na prometnu površinu. Za rješenje ovog problema potrebno je Planom predvidjeti tražene priključne puteve.

Mreža prometnica unutar obuhvata Plana ne zadovoljava potrebe grada. Stoga je potrebno Planom predvidjeti novo rješenje.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Plana su omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

U izradi Plana će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima i:

-Analiza planirane prometne mreže na području sinjskog polja u granicama GUP-a, izrada Miroslav Jakovčević, ovlašteni inženjer građevinarstva (G1271), Trivium d.o.o. Split, prosinac 2018,
-Strategija razvoja Grada Sinja, razdoblje 2015.-2020., Grad Sinj i Deloitte, Savjetodavne usluge d.o.o., Zagreb, studeni 2015.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- MUP PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7., 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10., 10000 Zagreb,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split,
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Bihaćka 1, 21000 Split,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230,Sinj,
- KOMUNALNO PODUZEĆE VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- KOMUNALNO PODUZEĆE ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Mjesni odbori.

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13 i 65/17), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 8 dana,
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida,
- Izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja mišljenja Zavoda.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz Proračuna Grada Sinja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Grada Sinja.

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Sinja.

GRAD SINJ
GRADSKO VIJEĆE

Klasa:
Ur.broj:
Sinj,

Predsjednik

POPIS ZAHTJEVA ZA IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

Red.br.	KLASA DOK.	K.O.	kat.čest.	područje	NAMJENA PO VAŽEĆEM GUP-u	PRIMJEDBE
ZAHTJEVI ZA PRENAMJENU ZEMLJIŠTA						
1	350-01/15-01/33	SINJ	1602/4, *1489, 1602/1, 1602/8, 1602/6, 1602/2, *816, 1602/3, *1964, *847/1, *817/2, *817/3, *1963	područje garaža Autoprijevoza	K3-komunalno servisna djelatnost	traži se prenamjena područja u poslovno-stambenu namjenu Pozvan na dopunu zahtjeva, odgovorio 23.11.18., ali **bez traženog obrazloženja.**
2	350-01/17-01/44	SINJ	224/2	ex. PEKARA	I1-pretežito industrijska	traži se prenamjena u K2 (poslovna, pretežito trgovačka namjena)
3	350-01/18-01/2	SINJ	224/2	ex. PEKARA	I1-pretežito industrijska	traži se prenamjena u K2 (poslovna, pretežito trgovačka namjena)
4	350-01/15-01/45	SINJ	918/9, ...,918/2	ex. Ciglana	I2-servisi i skladišta, 3h i 3c	traži se prenamjena u stambeno-poslovnu namjenu
5	350-01/18-01/31	SINJ	918/9, 918/2,...	ex. Ciglana	I2-servisi i skladišta, 3h i 3c	Pozvan na dopunu zahtjeva.Primatelj obaviješten, pismeno nije preuzeo, a **zahtjev nije obrazložen.**
5	350-01/18-01/25	SINJ	338/12	područje autobusnog kolodvora	K5-autobusni kolodvor	traže da se u postojeće uvjete uvrsti i izgradnja hotela, hostela i dr. ugost.-turist. sadržaja
6	350-01/17-01/53	SINJ	oko *929	ex. Tvornica Dalmatinka	I1-pretežito industrijska	traži se prenamjena u trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, uslužnu, skladišnu, infrastrukturnu
7	350-01/18-01/79	SINJ	oko *929	ex. Tvornica Dalmatinka	I1-pretežito industrijska	traži se prenamjena u trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu, infrastrukturnu
8	350-01/18-01/79	SINJ	oko *929	ex. Tvornica Dalmatinka	I1-pretežito industrijska	traže se prenamjene u trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu, infrastrukturnu **Po pozivu dostavio dopunu zahtjeva s obrazloženjem.**
9	350-01/17-01/1	GLAVICE	4690	jugoistočno od hipodroma, prije "Naprijeda"	R1-šport, R2-rekreacija	traži da se prenamijeni u M2 (mješovita zona)
10	350-01/17-01/19	GLAVICE	4687	jugoistočno od hipodroma, prije "Naprijeda"	M4- pretežito poljoprivredna gospodarstva	traži se prenamjena u S (stambenu) namjenu
11	350-01/18-01/95	SINJ	324/8	u području DPU pretežno poslovne zone Trnovača	M2- mješovita, pretežito poslovna namjena	traži da se izmijeni u M1-mješovita-pretežno stambena namjena

12	350-01/17-01/45	SINJ	794/7	zapadni dio Vrcanog obora	M1-mješovita, pretežito stambena namjena	zem.u vlas. Grada Sinja, traži da se označi kao zelena površina i put
13	350-01/18-01/40	SINJ	794/7	zapadni dio Vrcanog obora	M1-mješovita, pretežito stambena namjena	zem.u vlas. Grada Sinja, traži da se označi kao zelena površina i put
14	350-01/15-01/110	BRNAZE	442/9	uz prodajni centar Tommy	M2- mješovita, pretežito poslovna namjena	traži se S namjena i usklađenje s PPU
15	350-01/18-01/71	BRNAZE	442/9	uz prodajni centar Tommy	M2- mješovita, pretežito poslovna namjena	traži se S namjena i usklađenje s PPU
16	350-01/18-01/72	GLAVICE	2917/20 i 2917/21	kod Plavše, put Baraća	područje zaštitne šume	traži se S namjena

UVRŠTAVANJE ZEMLJIŠTA U GRAĐEVINSKO PODRUČJE

17	350-01/18-01/88	SINJ	1378/14	Jakino guvno/Ćosin potok	dijelom u S-stambena namjena, a dijelom izvan građevinskog područja (vodotok koji je nasut i teren je u razini okolnog zemljišta)	traži uvrštavanje čitavog zemljišta u građevinsko područje

DEFINIRANJE UPU-a ZA D8 "NOVI GRADSKI CENTAR"

18	350-01/18-01/9	BRNAZE	251	ispod Šabića-novi gradski centar	dio parcele je u obuhvatu D8 novi gradski centar-obuhvat UPU	traži da cijela parcela uđe u područje stambene namjene (S)
19	350-01/18-01/10	BRNAZE	252/1	ispod Šabića-novi gradski centar	dio parcele je u obuhvatu D8 novi gradski centar-obuhvat UPU	traži da cijela parcela uđe u područje stambene namjene (S)
20	350-01/18-01/65	SINJ	382/3, 384/2, 378, 383/2, 382/3, 369/1, 382/1	ispod Šabića-novi gradski centar	D8 novi gradski centar-obuhvat UPU	traže prostorno-plansko uređenje prostora koje bi omogućilo građenje, kao i proširenje i na duge namjene, osim društvene
21	350-01/18-01/65	SINJ	362/3	ispod Šabića-novi gradski centar	D8 novi gradski centar-obuhvat UPU	traže prostorno-plansko uređenje prostora koje bi omogućilo građenje, kao i proširenje i na duge namjene, osim društvene
22	350-01/18-01/65	SINJ	362/3	ispod Šabića-novi gradski centar	D8 novi gradski centar-obuhvat UPU	traže prostorno-plansko uređenje prostora koje bi omogućilo građenje, kao i proširenje i na duge namjene, osim društvene

ZAHTJEVI ZA UKIDANJE PLANIRANIH KORIDORA

CESTE

23		SINJ	974/3	Miletin	planiran put	ukinuti planirani put, postoji izveden južno od ove parcele
24	350-01/17-01/55	SINJ	974/3	Miletin	planiran put	ukinuti planirani put, postoji izveden južno od ove parcele

25	350-01/18-01/58	SINJ	80/4,56/31	Ulica Ivana Filipovića Grčića	planirana sabirna cesta	ukidanje planiranog koridora sabirne ceste
26	350-01/18-01/59	SINJ	48/9, 56/45	Put Kuka	planirana sabirna cesta	ukidanje planiranog koridora sabirne ceste
27	350-01/18-01/60	SINJ	62/4	Čugurina glavice	planirana sabirna cesta	ukidanje planiranog koridora sabirne ceste
28	350-01/18-01/61	SINJ	56/36	Čugurina glavice	planirana sabirna cesta	ukidanje planiranog koridora sabirne ceste
29	350-01/18-01/62	SINJ	48/10	Put Kuka	planirana sabirna cesta	ukidanje planiranog koridora sabirne ceste
30	350-01/18-01/63	SINJ	392/1, 389/2	iza Lidl-a	M1-mješovita, pretežito stambena namjena	ukidanje planiranog koridora ceste (dijeli česticu na dva dijela)

DALEKOVOD

31	350-01/17-01/34	SINJ	1021/3, 1021/4	Čemer	S- stambena namjena	traži izmještanje 35kV dalekovoda

ZAHTJEVI ZA PROŠIRENJE GROBLJA

32	363-02/17-01/97	BRNAZE		GROBLJE		traži se proširenje

ZAHTJEVI ZA IZMJENU I DOPUNU ODREDBI ZA PROVEDBU GUP-a

33	350-01/18-01/64	SINJ	*1040, 858/3	Put Ruduše	M1-mješovita, pretežito stambena namjena	dopuna odredbi vezano za izgradnju bazena
34	350-01/18-01/94	SINJ	386/1, 386/7, 386/8, 386/9	iza Lidl-a	M1-mješovita, pretežito stambena namjena	traži se izmjena čl.63. kojim je određeno da je to zona 3b2 za mješovite i javne sadržaje u isključivo stambenu namjenu
35	350-01/18-01/80	SINJ	680/2, 687, 766	Ulica braće Radić	M1-mješovita, pretežito stambena namjena, šire centralno područje	izmijeniti urbanistički status i omogućiti zahvat u prostoru prema idejnom projektu