GRAD SINJ

201904091

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21276 SINJ

Primljeno: 22. 03. 2019.

Točka:

Predmet: Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ

GRADONAČELNIK

Klasa: 350-05/19-01/8
Urbroj: 2175/01-03-19---
Sinj,----------. 2019. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p podpredsjednika
Anđelka Bilandžića

Na temelju čl. 48. st.1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 53. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 10/09, 02/13 i 02/18) i čl. 70. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 02/10 i 02/13) prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje *Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev.*

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.02/10 i 02/13) na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će predstavnik izvršne vlasti, a izvjestitelj ove točke dnevnog reda na ----- sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će Jelena Kekez Poljak, v.d. pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom.

Gradonačelnik:
Kristina Križanac, struč.spec.oec.,v.r.

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev

1.Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev je članak 35. toč. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članak 103. stavak 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članak 35. Statuta Grada Sinja („ Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 02/13 i 02/18).

Činjenično stanje predmeta

Šima Zebić, Gljev 36 A , OIB: 45442945185 podnijela je zamolbu za ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Sinja, označenog kao čest. zem. 1306 K.O. Gljev, Z.U. 103, i to u dijelu površine **25 m^2** označenog kao lik ABCD, prema Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od Miranda Jukić Pavić, ovlašteni inženjer geodezije,Ured ovlaštenog inženjera geodezije Miranda Jukić Pavić iz Solina od 26. 11. 2018 godine. Stambeni objekt je sagrađen na čest. zem. 110 i dijelu čest. zem 1306, sve K.O. Gljev. Očevidom na terenu je utvrđeno da je navedeni lik površine 25 m^2 u naravi dio kuće ograđen betonskim zidom i kao takva površina nema više funkciju puta.

Ukidanjem svojstva javnog dobra - puta u površini od 25 m^2, prikazanog u gore navedenom Geodetskom situacijskom nacrtu neće ugrožavati prolaz javnim dobrom u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Sinja, pa se predlaže ukidanje svojstva javnog dobra put na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev.

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Zaključkom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predložen način

Nakon ukidanja svojstva javnog dobra - put , isto zemljište će ostati u vlasništvu Grada Sinja samo sa drugom namjenom.

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Zaključka te način njegovog osiguranja

Za provođenje predloženog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva.

4. Tekst prijedloga Zaključka

U privitku.

5. Prilozi

1. Zahtjev stranke
2. Geodetski situacijski nacrt
3. Uvjerenje DGU
4. Izvod iz katastarskog plana
5. ZK uložak (neslužbena kopija)

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11,22/13,54/13, 148/13 i 92/14) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 02/13 i 02/18), povodom zahtjeva, Šima Zebić, Obrovac Sinjski, Gljev 36A ,OIB: 45442945185, Gradsko Vijeće Grada Sinja na ____ sjednici održanoj dana, ___. ____. 2019. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi - puta na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev , Z.U. 103 u površini **25 m^2** označeno kao lik ABCD, prema Geodetskom situacijskom nacrtu, u mjerilu M= 1:500, s prikazom dijela objekta u svrhu ukidanja svojstva javnog dobra put na dijelu čest. zem. 1306 K.O. Gljev, izrađenom od Miranda Jukić Pavić, ovlašteni inženjer geodezije, Ured ovlaštenog inženjera geodezije Miranda Jukić Pavić iz Solina od 26. 11. 2018. godine, koji je sastavni dio ovog zaključka.

II.

Ovaj Zaključak može se koristiti u dokazne svrhe u upravnom postupku kod izdavanja rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade.

III.

Ovaj Zaključak dostavit će se Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – put na dijelu čestice zemljišta navedene u točki I ovog Zaključka u zemljišnoj knjizi i uknjižbi prava vlasništva Grada Sinja.

KLASA:

URBROJ:
Sinj,_____ 2019. godine

POTPREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Anđelko Bilandžić

PRILOZI

GRAD SINJ

201900847

Podnositelj zahtjeva:

ŠIMA ZEBIĆ
OIB: 45442945185
Gljev 36A, 21241 Obrovac Sinjski

18.01.2019

GRAD SINJ
Dragašev prolaz 24
21 230 Sinj

Predmet: Zahtjev za izdavanjem suglasnosti

Molimo naslov da donese odluku o ukidanju dijela javnog dobra, nerazvrstana cesta, po katastru put, čest.zem. 1306, k.o. Gljev, a u naravi dvor i dio kuće koja se većim dijelom nalazi na čest.zem. 110, k.o. Gljev.

U naravi taj dio nije put nego zgrada i zemljište za redovnu uporabu zgrade.

Površina zauzete čestice iznosi 35 m².

Ovo nam je potrebno za legalizaciju nezakonite rekonstrukcije stambene zgrade za koju smo podnijeli zahtjev, te je obrada u postupku.

Sinj, studeni 2018.god.

Šima Zebić

Prilog:
- geodetski situacijski nacrt
- uvjerenje o vremenu gradnje

K.O.: Gljev, MB: 325597
dio č.zem. 1306
Mjerilo 1:500

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT



Lik ABCD je dio č.zem. 1306 K.O. Gljev i ima površinu od 25m2

KAZALO:

- Topografsko stanje
- Katastarske granice
- 1306 Katastarski broj č.zem.
- Prijedlog parcelacije

Ovlašteni inženjer geodezije
Miranda Jukić Pavić, dipl.in

Datum izrade:
Solin, 26.11.2018.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SINJ

KLASA: 935-08/18-02/255
URBROJ: 541-26-03/4-18-2
SINJ, 20.11.2018

Odjel za katastar nekretnina Sinj na temelju čl. 144. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16 i 9/17) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , a na zahtjev ZEBIĆ ŠIMA, GLJEV 36A, GLJEV 21238 OTOK (DALMACIJA), HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E NJ E

Potvrđuje se da na katastarskoj čestici broj 110 K.o. GLJEV (Mbr.325597) nije evidentirana građevina prije 15.02.1968.godine u službenoj dokumentaciji kojom raspolaže Odjel za katastar nekretnina Sinj .Identifikacijom je utvrđeno da je građevina označena kao A,locirana na katastarskoj čestici broj 110 K.O.Gljev,prikazana na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1960.godine. Sastavni dio ovog uvjerenja su izvod iz katastarskog plana i preslika snimke iz 1960.godine.

Ovo se uvjerenje izdaje u svrhu **dokazivanja da je građevina evidentirana prije 15.02.1968.** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tar. br. 4, tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17 i 129/17) u iznosu od 35,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Dušan Vidalina, geodetski inženjer
ovlašteni geodetski referent
Priloga: 2

Službena osoba:
Dušan Vidalina, geodetski inženjer
ovlašteni geodetski referent

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SINJ

K.o. GLJEV
k.č.br.: 110

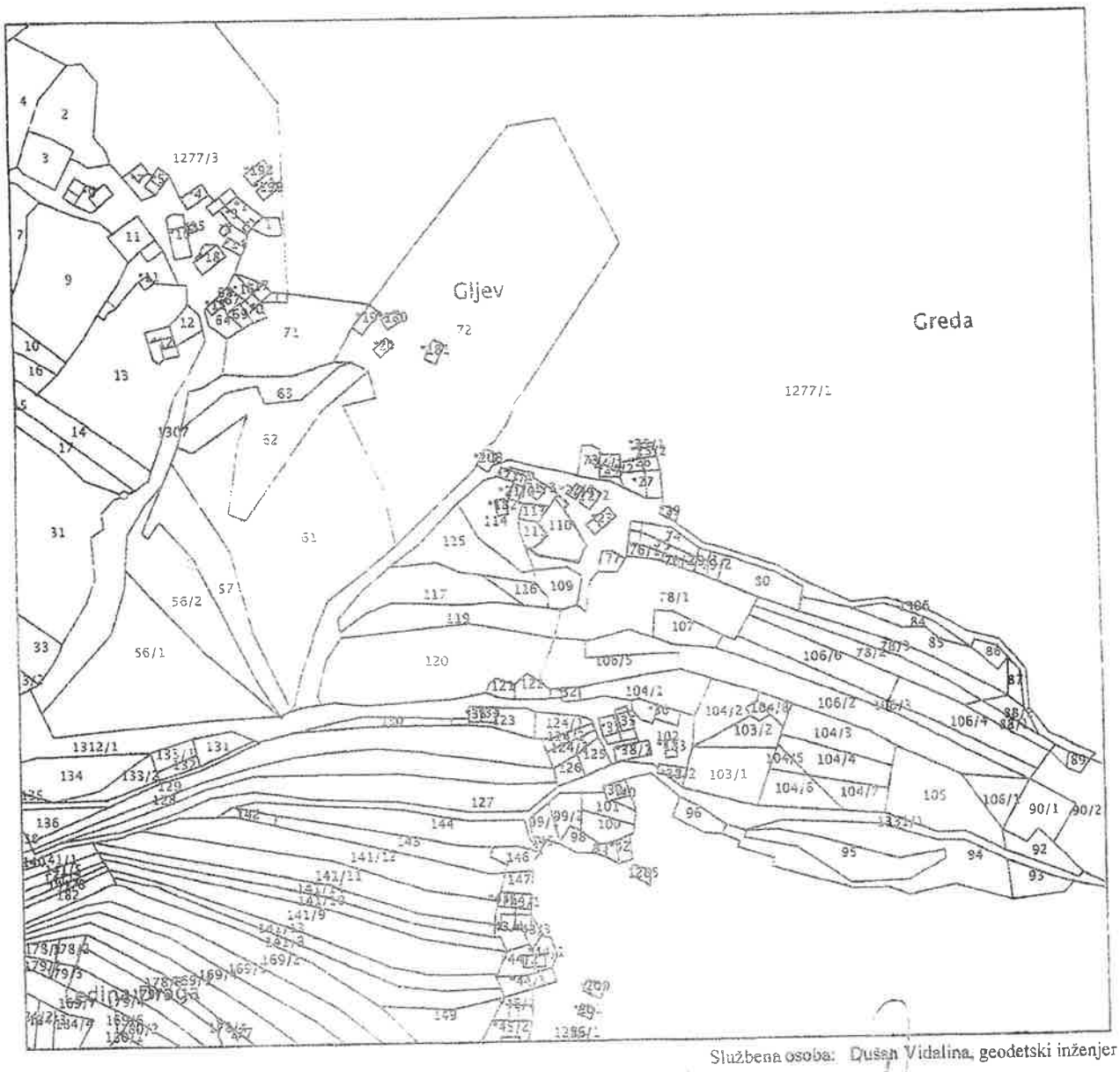
SINJ, 20.11.2018.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Ovaj izvod iz katastarskog plana je prilog uvjerenju: 935-08/2018-02/255

Mjerilo 1:2880

Izvorno mjerilo 1:2880



Službena osoba: Dušan Vidalina, geodetski inženjer
ovlašteni geodetski referent

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 5000



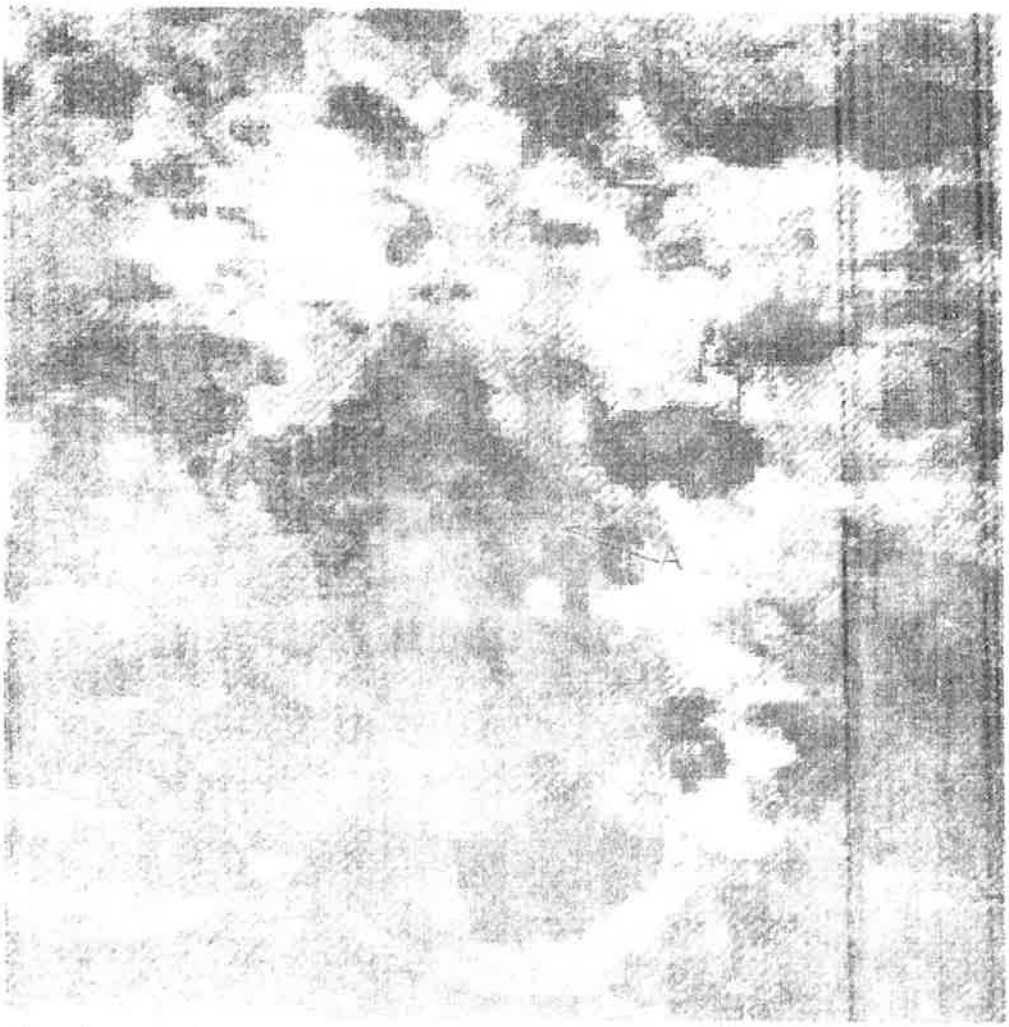
Datum izrade: 05.12.2018

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SINJ

Zadatak:
SREDNJA_DALMACIJA_1960

Godina snimanja: 1960
Niz: 46
Broj snimka: 6456

KOPIJA SNIMKE IZ ZRAKA



[illegible] IZ 1960.GOD

[illegible]

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 27.02.2019. 00:06

Verificirani ZK ulož

Broj ZK uloška: 1

VIŠE ZK TIJEL

Katastarska općina: 325597, GLJEV

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1513/2012
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		I				
1.	1299	PUT				
		II				
1.	1300	PUT				
		III				
1.	1301	PUT				
		IV				
1.	1302	PUT				
		V				
1.	1303	PUT				
		VI				
1.	1304	PUT				
		VII				
1.	1305	PUT				
		VIII				
1.	1306	PUT				
		IX				
1.	1307	PUT				
		X				
1.	1309	PUT				
		XI				
1.	1310	PUT				
		XII				
1.	1311	PUT				
		XIII				
1.	1312/1	PUT				
		XIV				
1	1312/2	PUT				

Katastarska općina: 325597, GLJEV

Verificirani ZK ul
Broj ZK uloška:
VIŠE ZK TIJI

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedb
			jutro	čhv	m2	
		XV				
1.	1313	PUT				
		XVI				
1.	1314	PUT				
		XVII				
1.	1315	PUT				
		XVIII				
1.	1316	PUT				
		XIX				
1.	1317	PUT				
		XX				
1.	1318	PUT				
		XXI				
1.	1319	PUT				
		XXII				
1.	1320	PUT				
		XXIII				
1.	1321	PUT				
		XXIV				
1.	1322	PUT				
		XXV				
1.	1323	PUT				
		XXVI				
1.	1324	PUT				
		XXVII				
1.	1325	PUT				
		XXVIII				
1.	1326	PUT				
		XXIX				
1.	1327	PUT				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo V - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo VI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo VII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo VIII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo IX - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo X - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XIII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆENARODNA IMOVINA		
ZK tijelo XIV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆENARODNA IMOVINA		
ZK tijelo XV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XVI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XVII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
2.1	Prik. 10.siječnja 2007. g. Z. 66/07 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture-Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu br. UP/I-612-08/06-05/7603 od 22. studenog 2006. godine, označuje se zabilježba zaštite i očuvanje kulturnog dobra na području unutar prostornih međa č.zem. 1315, a najduže 6. godina od dana donošenja predmetnog rješenja.	ZABILJEŽBA

stastarska općina: 325597, GLJEV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj ZK uloška: 1
VIŠE ZK TIJEI

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo XVIII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XIX - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
		ZABILJEŽBA
2.1	Prik. 10.siječnja 2007. g. Z. 66/07 Na temelju Rješenja RH Ministarstva kulture-Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu br. UP/I-612-08/06-05/7603 od 22. studenog 2006. godine, označuje se zabilježba zaštite i očuvanje kulturnog dobra na području unutar prostornih međa č.zem. 1317, a najduže 6. godina od dana donošenja predmetnog rješenja.	
ZK tijelo XX - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXIII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXIV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXVI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXVII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXVIII - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		
ZK tijelo XXIX - 1. Vlasnički dio: 1/1		
NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA SINJA, SINJ		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.02.2019.