SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Zagreb, rujan 2020.

T E K S T U A L N I D I O P L A N A

Sadržaj

Rješenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
Izvod iz sudskog registra
Popis planera na izradi plana
Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana
Rješenja o ovlaštenju odgovornog voditelja izrade Plana

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA
II. OBRAZLOŽENJE
III. PRILOZI
III.1. Popis dokumenata i propisa
III. 2. Zahtjevi (članak 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17. 114/18, 39/19, 98/19)
III.3. SAŽETAK ZA JAVNOST

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/36
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 21. srpnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, zastupane po direktoru Branimiru Fojsu, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine", br. 78/15.), donosi

R J E Š E N J E

I. **ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine" br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHEO d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 193

i Mario Pezelj, mag.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 43,

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :

a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i

b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA

mr.sc. Danijel Zamboki

Dostaviti:

1. ARHEO d.o.o., 10 000 Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6
   n/p Branimir Fojs, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
080241449

OIB:
02095263263

EUID:
HRSR.080241449

TVRTKA:
2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - Zastupanje stranih tvrtki
1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
2 * - stručni poslovi prostornog planiranja
2 * - kupnja i prodaja robe
2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
2 * - poslovanje nekretninama
2 * - izdavačka djelatnost
2 * - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
2 * - drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
3 - član društva

3 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi Odvojak 6
3 - član društva

3 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Šenkovec, Ivana Vrapca 17

REPUBLIKA HRVATSKA - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - 20

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 - član društva

3 Mario Pezelj, OIB: 41447075998
Zagreb, Kruge 5
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

2 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

5 ROBERT JAKOVINA, OIB: 73857502192
Šenkovec, IVANA VRAPCA 17
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

4 MARIO PEZELJ, OIB: 41447075998
Zagreb, KRUGE 5
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Odluka o osnivanju društva od 29.travnja 1993. godine usklađena je sa ZTD-om dana 19.prosinca 1995. godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava o usklađenju.
2 Izjava od 19.12.1995. godine izmijenjena u preambuli i u cijelosti te preoblikovana u Društveni ugovor. Društveni ugovor - čistopis od 31.08.2007. godine se prilaže.

Promjene temeljnog kapitala:

1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 13.12.1995. godine povećan je temeljni kapital sa 699,69 kn za 19.000,31 kn na 19.700,00 kuna.
2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 01.12.2007. godine, temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu

OSTALI PODACI:

1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSTALI PODACI:

reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-17/25156-1	14.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-18/3740-1	25.01.2018	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	30.03.2011	elektronički upis
eu	/	29.03.2012	elektronički upis
eu	/	22.03.2013	elektronički upis
eu	/	28.03.2014	elektronički upis
eu	/	31.03.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	27.04.2017	elektronički upis
eu	/	18.04.2018	elektronički upis
eu	/	24.04.2019	elektronički upis

U Zagrebu, 08. siječnja 2020.

Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA 20 - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - ZAGREB

NARUČITELJ: **SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**
GRAD SINJ
OIB: 03210055420

PLAN: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA**

POPIS PLANERA-PROJEKTANATA:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt urbanist
	– odgovorni voditelj izrade Plana
Aron Varga, dipl.ing.arh.	– ovlašeni arhitekt
Antonijo Baković, dipl.ing.građ.	– ovlašteni inženjer
Nada Bralić, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt
Josip Horvat, dipl.ing.prom.	– ovlašteni inženjer
Janja Novaković,dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt urbanist
Damir Batarelo, dipl.iur	
Vesna Pezelj, dipl.sociolog	
Vera Varga, dipl.biolog.	
Ivan Sović, dipl.ing.	

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Ured: Tomislavova 11, 10 000 Zagreb;
Tel: 01/6636 443, Fax: 01/6636 448;
OIB: 02095263263, MB: 0344133;
E-mail: arheo@arheo.hr, Web: www.arheo.hr,
IBAN: HR10 2390 0011 1000 77273 ;
Žiro-račun: 2390001-1100077273 – Hrvatska poštanska banka

Na osnovu članka 82., 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18)

IMENUJE SE:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist za odgovornog voditelja izrade **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.**

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen stručni ispit te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 43.

Zagreb, 19.02.2019.

ARHEO d.o.o.
Mario Pezelj dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

ARHEO, d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/63
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 18. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. **U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5, pod rednim brojem **43**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt urbanist"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MARIJU PEZELJU, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je MARIO PEZELJ, mag.ing.arch. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

MARIO PEZELJ, mag.ing.arch., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.
Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlašteni arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekta urbanista i sukladno tome provesti upis MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
ZAGREB

Dostaviti:

1. MARIO PEZELJ, ZAGREB, KRUGE 5
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za javnu raspravu)

Županija: Grad:	SPLITSKO - DALMATINSKA SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Odluka o objavi javne rasprave:	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ARHEO, d.o. ZAGREB—HRVA M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist MARIO PE... mag.ing.arch... OVLAŠTEN... URBANIST A-U 43	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA

Na temelju članka 86, 87. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 10/09, 2/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj_____sjednici održanoj_____20__. godine donijelo je

O D L U K U
o donošenju
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja koji sadrži:

I. Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

II. Grafički dio u mjerilu M 1: 25 000 i M:5000

III. Obrazloženje

IV. Obvezni prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Grada Sinja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Sinja. Uvid u navedeni elaborat moguć je u prostorijama Grada Sinja, Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj.

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana izrađene su prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 11/18).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

U članku 7. u stavku 1. u točki l. brišu se riječi: „- pretežito stanovanje“.

U točki 2. alineja: „rekreacija R4“ briše se.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 5.

U članku 9. u točki b) brišu se riječi: “(KPE Peruča)„.

U točki c) brišu se riječi: “KPE Peruča (Dugopolje-Peruča)“.

U točki g) dodaje se alineja 2. koja glasi:
vojno skladište i strelište "Kukuzovac"

Članak 6.

U članku 10., stavku 1., u alineji a), pod „Lokalne ceste“ u alineji 7. riječ: „Kuhrorovac“ se mijenja i glasi: „Kukuzovac“.

U alineji k), riječi: „, Trnovača, Dalmatinka, IPK“ brišu se.

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 7.

Iza članka 13. dodaje se članak 13.a. koji glasi:

Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje u dijelu građevinskog područja naselja izvan granica obuhvata GUP-a Sinja te u izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja.

U članku 25. stavak 2. briše se.

Članak 8.

Članak 28. mijenja se i glasi:

(1) Stambene i stambeno-poslovne građevine grade se kao niske, srednje i visoke građevine.

(2) **Niska građevina** u smislu ovih odredbi je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene najveće građevinske bruto površine 400m2. Na građevnoj čestici, uz

nisku građevinu mogu se graditi pomoćne građevine. Niska građevina ne može biti manja od 50m2 građevinske bruto površine, prizemne etaže. Najviše 50% GBP niske građevine može biti gospodarske namjene. Niske stambene i stambeno poslovne građevine mogu se graditi do maksimalne visine Po+P+1+N (Pk) (podrum, prizemlje, jedan kat i nadgrađe ili potkrovlje), odnosno maksimalne visine 9,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 10,0m.

(3) **Srednja građevina** je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene. Najviše 50 % GBP srednje građevine može biti poslovne namjene. Srednje građevine mogu se graditi do maksimalne visine Po+P+2+N (Pk) (podrum, prizemlje, dva kata nadgrađe ili potkrovlje), odnosno do maksimalne visine 12,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 13,0 m.

(4) H = visina građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti veća od 1,2m.

(5) Visina građevine mora zadovoljiti oba uvjeta; maksimalnu katnost i visinu u metrima.

Članak 9.

Članak 30. mijenja se i glasi:

(1) U slučaju kada se neposredno primjenjuju ove odredbe veličina građevne čestice, intenzitet izgrađenosti građevne čestice za gradnju ili rekonstrukciju niske, srednje i visoke građevine određuje se prema načinu izgradnje kako slijedi:

NAČIN IZGRADNJE		građevna čestica za gradnju niske i srednje građevine		
		Najmanja površina (m^2)	Minimalna širina (m) građevne čestice	Maksimalni koeficijent izgrađenosti k_{ig}
Izgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	300		0,4
	dvojne građevine	280		0,4
	skupne građevine	160		0,5
Srednja građevina	samostojeće građevine	400		0,4
	dvojne građevine	350		0,4
Neizgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	500	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3
	skupne građevine	300	10,0	0,3

Srednja građevina	samostojeće građevine	600	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3

(2) Koeficijent iskorištenosti (k_{is}) za gradnju niske građevine može biti najviše 1,0, a za gradnju srednje građevine može biti najviše 1,2.

Članak 10.

U članku 35. u stavku 1. brišu se riječi: "Izvan obuhvata GUP-a Sinja".

2.3. Gradnja izvan granica građevinskog područja

Članak 11.

Članak 46. briše se.

Članak 12.

U članku 48. u stavku 1. zadnja rečenica briše se.
U stavku 5. riječ: "detaljnog" zamjenjuje se riječju: "urbanističkog".

Članak 13.

U članku 49. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom određena su sljedeća eksploatacijska polja:
- Glavice: Stipanovića greben – gips - postojeće eksploatacijsko polje - planirano proširenje
- Glavice – arhitektonsko-građevni kamen - planirano eksploatacijsko polje
- Bajagić: Priorice – arhitektonsko-građevni kamen - planirano eksploatacijsko polje
- Lučane - planirana eksploatacijska polja
- Zelovo - eksploatacijsko polje na teritoriju Grada Sinja i Općine Hrvace – planirano proširenje
- Radošić - planirana eksploatacijska polja

Članak 14.

Iza članka 50. dodaje se članak 51. koji glasi:

(1) **Zone posebne namjene** odnose se na:
- vojarnu «Petar Berislavić»
- vojno skladište i strelište "Kukuzovac"

(2) Za vojarnu «Petar Berislavić» definirane su zaštitne i sigurnosne zone:
1. Zona posebne namjene – zona **zabranjene gradnje**; potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane.
2. Zona **ograničene gradnje**
   a) Zabrana izgradnje industrijskih i energetskih objekata, dalekovoda, antena, skladišta metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih

objekata koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja.

b) Zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja bi ometala rad vojnih uređaja. Zabrana izgradnje skladišta i goriva opasnih tvari , izvora zagađenja te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost i funkcionalnost vojnog kompleksa.
c) Uz kompleks osigurati nesmetan prolaz min. 10,0 m koji će se regulirati detaljnijim planovima, odnosno posebnim suglasnostima.
d) Postojeće stambene zgrade mogu se rekonstruirati i adaptirati ako namjena objekata nije protivna točki a. i b. Definicije ove zaštitne zone. Ne dozvoljava se izgradnja novih zgrada i dogradnja postojećih bez suglasnosti MORH.
e) Za izgradnju bilo koje vrste objekata potrebno je prethodno pribaviti suglasnost MORH ako dokumentom prostornog uređenja nižeg stupnja razrade nije drugačije određeno.

(3) Za vojno skladište i strelište "Kukuzovac" definirane su zaštitne i sigurnosne zone:

1. Zona posebne namjene – zona **zabranjene gradnje**; potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane.
2. Zona **ograničene gradnje I**
   a) Zabrana izgradnje vojarni, industrijskih objekata, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih građevina (s većim skupovima ljudi), magistralnih prometnica i dalekovoda.
   b) Dozvoljena je izgradnja ostalih prometnica i dalekovoda te skladišta (ovisno o vrsti građevine).
3. Zona **ograničene izgradnje II**
   a) Zabrana izgradnje novih urbaniziranih naselja, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih građevina (s većim skupovima ljudi).
   b) Dozvoljena je izgradnja magistralnih prometnica i dalekovoda. Postojeća naselja mogu se proširivati u suprotnom smjeru od skladišnog kompleksa, na način da se ne približavaju skladišnom kompleksu.

(4) Zaštitne zone prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.2. u mjerilu 1:25000.

(5) Zone posebne namjene koje se nalaze unutar zona sanitarne zaštite trebaju svoje aktivnosti uskladiti s odredbama važećeg „Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta“.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 15.

U članku 53. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

(2) Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti unutar površina naselja izvan granice obuhvata GUP-a Sinja i u posebno razgraničenim zonama izvan granice obuhvata GUP-a Sinja.

Članak 16.

U članku 54. stavak 4. briše se.

Članak 17.

Članak 56. briše se.

Članak 18.

U članku 57. u stavku 3. riječi: "Kukuzovac sjever," brišu se.

Članak 19.

Članak 62. mijenja se i glasi:

Na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ označena je zona sportsko rekreacijske namjene hipodrom (R2). Uvjeti gradnje unutar ove zone odredit će se GUP-om Sinja.

Članak 20.

Članak 62.b. mijenja se i glasi:

Na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ označena je namjena T1, hotel uz zonu hipodroma, R2. Uvjeti gradnje hotela odredit će se GUP-om Sinja.

Članak 21.

U članku 62.c. u stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

- katnost Po+P+2 (h=10,0)m.

Stavci 3. i 4. brišu se.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 22.

U članku 66. dodaje se stavak 3. koji glasi:

(3) Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti u naseljima izvan granice obuhvata GUP-a Sinja.

Članak 23.

U članku 67. stavak 2. briše se.

Članak 24.

U članku 69. tekst: "Predškolske ustanove (dječji vrtić i jaslice)" ispred stavka 1. briše se i dodaje kao naslov ispred članka.

Članak 25.

U članku 70. tekst: "Osnovne škole" ispred stavka 1. briše se i dodaje kao naslov ispred članka.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Cestovni promet

Članak 26.

U članku 77. u stavku 1. dodaje se rečenica:
Širine zaštitnih kridora utvrđuju se prema kartografskom prikazu 4. Građevinska područja odnosno u skladu sa stavkom 2. ovog članka (prema strožem kriteriju).

Dodaju se stavci 5. i 6. koji glase:
(5) Za planirane priključke na javne ceste i rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi suglasnost nadležnih tijela, u skladu s važećim Zakonom o cestama.

(6) U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s važećim Zakonom o cestama.

Članak 27.

U članku 79. u stavku 1. briše se riječ: "javnu".

Članak 28.

U članku 85. iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glase:
(3) Na dijelovima grada gdje je izražen nedostatak parkirališta, a posebno u centralnoj zoni grada i širem gradskom području omogućava se uređenje parkirališta i gradnja zajedničkih podzemnih garaža na dijelovima građevnih čestica na kojima su izgrađene stambeno - poslovne građevine prema lokalnim prilikama.

(4) Iznimno je moguća gradnja garaža i uređenje parkirališnih površina unutar zona svih namjena, kao zasebnih građevina, na građevnim česticama koje svojim oblikom i veličinom ne udovoljavaju parametrima za gradnju stambenih i javnih građevina uz ispunjavanje slijedećih uvjeta:

- za pristup ishoditi odobrenje nadležnog tijela ovisno o kategoriji prometnice s koje se rješava pristup
- maksimalna udaljenost do građevine kojemu parkiralište ili garaža služe treba biti najviše 500m.
- za minimalnu udaljenost garaže od susjednih međa i ruba prometne površine primjenjuju se odredbe članka 58. ove Odluke.

Članak 29.

U članku 86. u stavku 2. dodaje se rečenica:
Kod rekonstrukcije građevina u GBP za obračun parkirališnih mjesta obračunava se samo površina dograđenog i nadograđenog dijela.

Stavak 4. mijenja se i glasi:
(4) Potreban broj parkirališnih mjesta iz tablice u stavku (1) potrebno je ostvariti na građevnoj čestici osnovne građevine odnosno prema uvjetima iz članka 85. Unutar

područja GUP-a, prilikom rekonstrukcije postojećih građevina, u slučaju da propisani broj parkirališnih mjesta nije moguće ostvariti na čestici odnosno prema uvjetima iz članka 85., dozvoljava se odstupanje od najviše 20% u odnosu na broj mjesta propisan u tablici u stavku (1), uz obvezu plaćanja tržišne cijene građenja za svako parkirno mjesto za koje se traži odstupanje. Za građevine unutar povijesne jezgre te za građevine javne i društvene namjene dozvoljeno je odstupanje veće od 20%. Za javne i društvene sadržaje ne postoji obveza plaćanja tržišne cijene parkirališnog mjesta. Ubrana sredstva iz ovog stavka namjenski će se trošiti za gradnju javnih parkirališta i garaža.

Stavak 6. mijenja se i glasi:
Postojeće garaže, koje su samostalne građevine na vlastitoj čestici, ne mogu se prenamjeniti u druge sadržaje. Postojeće garaže, smještene unutar zgrada stambene ili stambeno-poslovne namjene, mogu se prenamjeniti u druge sadržaje pod uvjetom osiguranja parkirnog mjesta na istoj građevnoj čestici.

Članak 30.

Članak 87. mijenja se i glasi:
(1) Uređenje letjelišta Sinj moguće je na temelju posebnih propisa (Zakon o zračnom prometu (NN broj 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14), Pravilnik o aerodromima (NN broj 100/19), Pravilnik o helidromima (NN 46/19) i Pravilnik o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka (NN 100/19)) te dopunom pratećim ugostiteljsko turističkim sadržajima prema uvjetima iz GUP-a. Na kartografskom prikazu 2.1. *Promet* određena je površina ograničenja prepreka.

(2) U sklopu helidroma Planirana je gradnja interventnog helidroma sukladno važećim zakonima i propisima.

Javne telekomunikacije

Članak 31.

Članak 88. mijenja se i glasi:
Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planira se dogradnja odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Članak 32.

Članak 89. mijenja se i glasi:
Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za međumjesno povezivanje koridore planirati podzemno slijedeći koridore prometnica. Iznimno, kad je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica vodeći računa o pravu vlasništva.

Članak 33.

Članak 90. mijenja se i glasi:

Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određuje se planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja područja obuhvata Plana radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske prihvate.

Članak 34.

U članku 90.a u stavku 6. dodaje se rečenica:

„Minimalna udaljenost baznih stanica od škola i vrtića mora iznositi 400m“.

Stavak 12. briše se.

Članak 35.

U članku 99.b. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Plinoopskrbna mreža na području Grada Sinja prikazana je u grafičkom dijelu na kartografskom prikazu br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000. Zaštitni pojas plinovoda iznosi 30 m obostrano od osi.

Članak 36.

Članak 103. briše se.

Članak 37.

U članku 105. stavak 2. briše se.

Članak 38.

U članku 107. u stavku 1. riječ: “Lagnjića” mijenja se i glasi: “Jagnjića”.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA

Članak 39.

Iza članka 120. dodaje se članak 120.a. koji glasi:

Temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša propisuju se sljedeće opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini:

- Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata, uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama sa ciljem ublažavanja njihovih posljedica.
- Definirati krajobrazno vrijedna područja kroz izradu Studije krajobraznih vrijednosti - krajobrazne osnove s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza, radi sprječavanja daljnjeg narušavanja prirodnih, kulturnih (antropogenih) i vizualnodoživljajnih karakteristika krajobraza novim infrastrukturnim zahvatima.

Dodatne opće mjere:

- Uz nove sadržaje u funkciji turizma (biciklističke staze) planirati komunalnu opremu (kante za otpatke, punktovi s vodom i po potrebi sanitarnim čvorom i sl.).
- Izgradnju prilagoditi okolišu i uklopiti u postojeći krajobraz.
- U neizgrađenim (uređenim) dijelovima građevinskog područja naselja, akte o gradnji moguće je ishoditi ukoliko je izgrađena osnovna infrastruktura (vodoopskrba i sustav javne odvodnje) te su zadovoljeni uvjeti za gradnju iz PPU-a Grada Sinja u pogledu uvjeta gradnje te minimalne prometne infrastrukture i opremljenosti.
- Uvjet za gradnju višestambenih zgrada je mogućnost priključenja čestice na javni sustav odvodnje što podrazumijeva da je sustav izgrađen i u funkciji u trenutku izdavanja akata za građenje.
- Na područjima devastiranima bespravnom gradnjom ili na drugi način, potrebno je prilikom izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova propisati mjere urbane sanacije.
- U neizgrađenim dijelovima naselja osigurati da se dio preostalih neizgrađenih površina rezervira za potrebe javne i zelene površine.

Bioraznolikost:

- Za novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze planirati izvedbu prijelaza i propusta s usmjerivačima za strogo zaštićene vrste gmazova, kao i primjenu ostalih primjera dobre prakse za sprječavanje stradavanja gmazova prilikom izgradnje i korištenja cestovne infrastrukture.
- Na područjima gdje se štite strogo zaštićene vrste ptica, uklanjanje vegetacije prije radova gradnje potrebno je vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače kod aktivnosti: biciklističke staze (na dionicama koje prolaze šumskim staništima), UPU Tomaševića draga i G. Koridor plinovoda.
- Kod izgradnje novih elemenata elektroprijenosnog sustava, tehnička rješenja je potrebno izvesti na način da se ptice zaštite od sudara s vodovima i elektrokucije, sukladno smjernicama ,,Obavijest Komisije: ,,Infrastruktura za prijenos energije i zakonodavstvo EU-a o prirodi" (Sluzbeni list Europske unije, 2018/C 213/02) (u daljnjem tekstu ,,Smjemice").

Georaznolikost:

Zbog male udaljenosti aktivnosti:

- uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
- nove I3 zone

od zone špiljskog lokaliteta Govedija jama, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Govedija jama.

- Zbog male udaljenosti neizgrađenih gospodarskih zona od zone špiljskog lokaliteta Špilja kod crkve, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Špilja kod crkve.

- Zbog prelaska dijela trase planiranog plinovoda kroz zonu jame Magaretuša, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena te trasu plinovoda po potrebi izmjestiti na dovoljnu udaljenost od jame Margaretuša, kako bi se izbjegli mogući utjecaji.
- Zabranjeno je na bilo koji način oštetiti ili narušiti speleološke objekte, uključujući i njihove ulazne dijelove te je potrebno zaštiti njihovo nadzemlje i podzemne vode od onečišćenja.

Zaštićena područja:

- Unutar koridora plinovoda, „čisti pojas“ održavati u širini max. 5 m obostrano od osi plinovoda.
- U slučaju potrebe čišćenja, dijelove trase biciklističkih staza kroz zaštićeno područje Sutina održavati na širini od max. 2 m.
- Aktivnosti planirane unutar zaštićenog područja značajnog krajobraza Sutina:
  Biciklističke staze ;
  G. Koridor plinovoda

  i zaštićenog područja značajnog krajobraza Rumin:
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja ,
  - provoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom za upravljanje zaštićenom područjem, Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“.
  - Namjenu gospodarske zone u Gljevu potrebno je uskladiti s režimom zaštite u predloženom Parku prirode Dinara, posebice vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.

Vode:

Sadržaji planirani unutar II. zone sanitarne zaštite:

- Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona
- Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
- Reciklažno dvorište za građevinski otpad

prema Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13) nisu zabranjeni, uz uvjet da se provedu detaljni vodoistražni radovi – mikrozoniranje, prije izrade daljnje projektne dokumentacije, a za reciklažna dvorišta je potrebno planirati provedbu mjera zaštite voda, sve sukladno predmetnom Pravilniku

- Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13) za eksploatacijsko polja Lučane nema ograničenja s obzirom na zone sanitarne zaštite.
- Eksploatacijsko polje Bajagić planirano je u obuhvatu II. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosinac, što se važećim Pravilnikom dopušta, uz uvjet da se provedu vodoistražni radovi i izradi elaborat mikrozoniranja, sukladno članku 36. Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13).
- Na svim ostalim lokacijama planiranih izmjena i dopuna predmetne prostorno-planske dokumentacije, za sve građevine i infrastrukturu, potrebno je predvidjeti prikupljanje oborinskih i otpadnih voda te njihovo pročišćavanje i konačno zbrinjavanje na zakonom propisan način.

Šume:

Za aktivnosti planirane na šumskim područjima:

- Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
- Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
- Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
- Predložena lokacija za reciklažno dvorište za građevinski otpad,
- Planirano groblje Jasensko,
- G. Koridor plinovoda,
- UPU Tomaševića draga,
- Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
  potrebno je osigurati tehnička rješenja za prevenciju erozije.
- Na svim navedenim lokacijama, provesti tehničku i biološku sanaciju manipulativnih površina, nakon završetka radova.

Poplave / Klimatske promjene:

- Prema Karti opasnosti od poplava, najveće površine pod opasnošću od poplava nalaze se u okolici Sinja, s obje strane rijeke Cetine na području Sinjskog polja. Prema podacima Rezultata klimatskog modeliranja, u budućnosti se očekuje povećanje učestalosti i intenziteta oborina u kratkom razdoblju, što za posljedicu može imati povećanje velikih poplavnih voda i poplave, što treba uzeti u obzir pri planiranju, projektiranju i izgradnji infrastrukturnih i drugih objekata.
- Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije.

Krajobrazna raznolikost:

- Prije planiranja dužih linijskih zahvata (infrastrukturni koridori kao što su prometnice, dalekovodi, plinovodi ili ostali cjevovodi) obvezno je izraditi krajobraznu osnovu. Do izrade krajobrazne osnove područja grada, kod planiranja spomenutih zahvata, treba minimalno izraditi krajobrazni elaborat kao podlogu glavnog projekta, a elaborat mora minimalno sadržavati inventarizaciju postojećeg stanja krajobraza na dijelovima obuhvaćenim zahvatom te analizu odnosa postojećeg i planiranog stanja.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao stambene građevine (nizovi, urbane vile i višestambena gradnja) ili stambeno-poslovne, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja. U zoni regulacijske linije građevine se propisuje obveza krajobraznog uređenja, pri čemu je preporuka da se parkirališna mjesta ne asfaltiraju, već da se koriste alternative poput opločnika s posebnim naglaskom na adekvatnosti korištenja travnih rešetki, uz obvezu osiguranja zasjena u obliku drvoreda ili pojedinačne sadnje. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao gospodarske/poslovne i komunalne građevine obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama područja unutar kojeg se nalaze, uz obaveznu izradu Elaborata krajobraznog uređenja.

Naglasak je potrebno staviti na uklapanje navedenih zahvata u postojeću sliku krajobraza posredstvom vegetacije (drvoredi uz parkirališta, ograde, grupna ili pojedinačna sadnja). Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao poslovne građevine (turističko-ugostiteljske građevine) te građevine za sport i rekreaciju, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja uz obavezu izrade Elaborata krajobraznog uređenja cijele, planom propisane zelene površine (parkovni nasad i zelenilo). Preporuka je Elaboratom krajobraznog uređenja predvidjeti zadržavanje prirodne autohtone vegetacije, gdje god je to moguće te planirati sanaciju svim radovima narušene površine na parceli zahvata i u njezinoj okolici. Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

Kulturno povijesna baština:

- Planirani sadržaji:
  - Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
  - Glavni dovodni kanali, tlačni vodovi i crpne stanice, Crpne stanice
  - Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
  - Biciklističke staze
  - Proširenje radne zone Brnaze,
  - Koridor plinovoda
  - UPU Tomaševića draga,

  u čijem se obuhvatu, trasi ili neposrednoj blizini nalaze elementi kulturno-povijesne baštine potrebno je provoditi poštujući mjere zaštite kulturno-povijesne baštine, propisane važećim PPU-om Grada Sinja, u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim uredom.

Članak 40.

Iza članka 120.a. dodaje se članak 120.b. koji glasi:

Temeljem Glavne ocjene utjecaja na ekološku mrežu propisuju se mjere ublažavanja negativnih utjecaja planiranih zahvata.

POP HR1000029 Cetina:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 1. veljače.

POP HR1000028 Dinara:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 31. prosinca.

Osim navedenih mjera ublažavanja za područja POP HR1000029 Cetina i POP HR1000028 Dinara, u sklopu planiranih ID PPU Grada Sinja, potrebno je provoditi mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u tim područjima ekološke mreže, sukladno Pravilniku o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20 i 38/20).

POVS HR2000922 Svilaja

- Biciklističku stazu koja rubno prolazi POVS područjem HR2000922 Svilaja, planirati po postojećim putovima, a u slučaju potrebe čišćenja, širinu trase ograničiti na max. 2 m.
- Utvrditi lokalitete s ciljnom vrstom velika sasa (Pulsatilla grandis), koja cvijeta od ožujka do svibnja te u periodu od 1. ožujka do 30 svibnja ne izvoditi radove, ukoliko je potrebno čišćenje rubova biciklističke staze, a lokalitete s ciljnom vrstom očuvati od devastacije tijekom korištenja staze.
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), ukoliko je neophodno, radove na uređenju biciklističke staze ne izvoditi u zimskom i proljetnom periodu (od 1. studenog do 15. svibnja), a tijekom radova izbjeći područja staništa s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste. Utvrditi područja rasprostranjenosti vrste obična vlasulja (Festuca ovina), uz trasu biciklističke staze.
- U cilju zaštite vuka (Canis lupus), potrebno je izbjegavati radove čišćenja rubova biciklističke staze tijekom perioda kada ženke imaju mlade, od 1. veljače do 30. travnja.
- U cilju zaštite ciljnih vrsta u cjelini, ukoliko su radovi čišćenja biciklističke staze potrebni, treba ih izvoditi u razdoblju od 1. lipnja do 30. listopada.

POVS HR2001397 Sutina

- Radove na koridoru plinovoda izvoditi u periodu od 1. studenog do 28. veljače ili od 1. lipnja do 30. rujna, izvan razdoblja parenja i razmnožavanja vrste bjelonogi rak (Austropotamobius pallipes).

POVS HR5000028 Dinara

Ciljni stanišni tip:

- Kumulativne utjecaje na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) ublažiti izbjegavanjem daljnje prenamjene područja njegove rasprostranjenosti.

Ciljne vrste:

- U cilju zaštite vuka (Canis lupus) i medvjeda (Ursus arctos), potrebno je izbjegavati radove tijekom perioda kada ženke imaju mlade (od 1. prosinca do 30. travnja).
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), prije početka radova treba izvršiti rekognosciranje lokacija planiranih ID i utvrđivanje moguće prisutnosti Dalmatinskog okaša te izbjegavati radove na područjima s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), tijekom zime i proljeća (do sredine svibnja), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste tijekom radova.

- •Kumulativne utjecaje na ciljne vrste Dinarski voluhar (Dinaromys bogdanovi) , vuk (Canis lupus), oštrouhi šišmiš (Myotis blythii), veliki šišmiš (Myotis myotis), Južni potkovnjak (Rhinolophus euryale), Balkanska divokoza (Rupicarpa rupicarpa) i medvjed (Ursus arctos) ublažavati izbjegavanjem daljnje prenamjene područja gdje vrste obitavaju.

POVS HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem
Ciljni stanišni tipovi:

- •Biciklističke staze trebaju se planirati po postojećim putovima, a na mjestima gdje je potrebno čišćenja terena, ograničiti širinu trase na max. 2 m.
- •Uklanjanje vegetacije prije početka radova, vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače.

Članak 41.

U članku 125. tekst: "Uvjeti i mjere zaštite povijesnih naselja i dijelova naselja" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 42.

U članku 128. tekst: "Mjere za prostorno uređenje pojedinačnih sakralnih i civilnih povijesnih građevina" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 43.

U članku 129. tekst: "Mjere zaštite za prostorno uređenje fortifikacija" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 44.

U članku 130. tekst: "Mjere zaštite povijesno memorijalnih područja i obilježja (groblja, spomen obilježja)" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 45.

U članku 131. tekst: "Mjere zaštite kultiviranog krajolika" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 46.

U članku 132. tekst: "Mjere zaštite arheoloških lokaliteta" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 47.

U članku 133. tekst: "Mjere zaštite etno zona" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 48.

U članku 134. stavak 2. mijenja se i glasi:

Uz postojeće reciklažno dvorište u sklopu radne zone Kukuzovac planirana je gradnja sortirnice. Na području naselja Gljev planirana je lokacija za reciklažno dvorište za građevinski otpad.

8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 49.

U članku 137. u stavku 5. alineja 2. mijenja se i glasi:

Sklanjanje stanovništva, u skladu sa Zakonom o civilnoj zaštiti, organizira se u najbližoj namjenskoj građevini za sklanjanje ili drugom pogodnom prostoru koji omogućava optimalnu zaštitu sa ili bez prilagodbe (podrumske i druge prostorije u građevinama koje su prilagođene za sklanjanje te komunalne i druge građevine ispod površine tla namijenjene javnoj uporabi kao što su garaže, trgovine i drugi pogodni prostori).

Članak 50.

Iza članka 137. dodaje se naslov: Mjere zaštite od velikih nesreća"i članak 137.a. koji glasi:

(1) Prema "Procjeni rizika od velikih nesreća za Grad Sinj" (Alfa Atest, 2018.g.), najvjerojatniji neželjeni događaji i događaji s najgorim mogućim posljedicama na području Grada Sinja su požar, poplava (pucanje brane) i potres.

(2) Prema Seizmološkoj karti Hrvatske (Građevinski fakultet, Osijek, 2009.g.) Grad Sinj nalazi se na granici područja intenziteta 8° i 9° MSK ljestvice. U svrhu zaštite od potresa građevine je potrebno je graditi i rekonstruirati u skladu s posebnim propisima koji se odnose na protupotresno građenje. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove i omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od elementarnih nepogoda.

(3) Mjere zaštite od poplava, čija najgora posljedica može biti pucanje brane, definirane su u člancima 117.a. i 117.b.

(4) Mjere zaštite od požara definirane su u članku 137.

(5) U svrhu zaštite od mogućih velikih nesreća na području Grada Sinja, ovim Planom se definiraju glavni evakuacijski pravci unutar naselja, lokacije zona za zbrinjavanje ljudi i lokacije zona za odlaganje otpada nastalog uslijed velike nesreće, kako je prikazano na kartografskom prikazu 3.4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Mjere zaštite u slučaju velikih nesreća. Osim definiranih lokacija, za navedene namjene moguće je koristiti i druge površine kao što su zelene površine, veća parkirališta i sl."

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 51.

U članku 140. u stavku 2. dodaje se rečenica:

Generalnim urbanističkim planom moguće je namjene definirane Prostornim planom detaljnije razgraničiti na više namjena, u skladu s uvjetima iz Prostornog plana.

Članak 52.

U članku 141. tablica u stavku 2. mijenja se i glasi:

	Zona	Namjena		Površina cca (ha)	
1.1	DPU ex vojarne Ivaniša Nelipića	javna i društvena / mješovita	D,M	5	Na snazi Sl. gl. 10/11, 8/13
2.2	UPU Glavice - Zapad	mješovita	M	7	
3.2	UPU Brnaze - Sjever	mješovita	M	15	
4.1	UPU Gospodarska zona Kukuzovac	gospodarska	I1,I2,K	155	Na snazi sl gl.02/04
4.1	UPU Gospodarska zona Turjaci	gospodarska	I3	6	
5.1	UPU Radošić - Jug	mješovita	M	12	
7.1	UPU Karakašica - Jug	mješovita	M	18	
7.2	UPU Suhač - Sjever	mješovita	M	12	
7.3	UPU Čitluk - Sjever	mješovita	M	7,5	
7.4	UPU Čitluk - Istok	mješovita / rekreacija	M,R3	6	
8.1	UPU Bajagić - Jug	mješovita	M	13	
8.2	UPU Bajagić - Centar	mješovita	M	43	
8.3	UPU Bajagić - Sjever	mješovita	M	22	
9.1	UPU Obrovac - Jug	mješovita/ rekreacija	M,R3	48	
9.2	UPU Obrovac - Centar	mješovita	M	17	
9.3	UPU Obrovac - Sjever	mješovita/ rekreacija	M,R3	23	
9.4	UPU Gospodarska zona Obrovac	gospodarska	I1,I2,K	17	
9.5	UPU Gospodarska zona Obrovac - Zapad	gospodarska	I3	3	
9.6	UPU Gospodarska zona Obrovac - Sjever	gospodarska	I3	3	
10.1	UPU Gospodarska zona Gljev	gospodarska	I1,I2,K	17	
10.2	UPU Groblje Gljev	groblje	G	1,5	
11.1	UPU Groblje Jasensko	groblje	G	2	
11.2	UPU Tomaševića draga, naselje Sinj	mješovita	M	15,0	

Stavak 7. mijenja se i glasi:

Urbanističkim planovima uređenja moguće je namjene definirane Prostornim planom detaljnije razgraničiti na više namjena, u skladu s uvjetima iz Prostornog plana.

Članak 53.

Članak 142. briše se.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 54.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Sinja".

Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 2/06, 8/14, 01/16 i 8/17):

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SINJA

Predsjednik Gradskog Vijeća

Klasa:
Urbroj:
Sinj,

II. OBRAZLOŽENJE

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Mogućnost izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja određena je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) temeljem članka 86, 87 i 89. i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 11/18).

Izmjenama i dopunama PPUG Sinja obuhvaća se cijelo područje Grada. Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

Bitni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja odvija se u sljedećim fazama:

I. Prethodni radovi
II. Programsko analitički dio
III. Nacrt prijedloga Prostornog plana
IV. Prijedlog Prostornog plana (javna rasprava)
V. Nacrt Konačnog prijedloga plana
VI. Konačni prijedlog plana
VII. Završna obrada Prostornog plana

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja temelji se na sljedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07 i 09/13)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, ispravak 163/04),
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora

Postupak provedbe javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Cestovni promet
Planom je prihvaćena "Analiza planirane prometne mreže na području sinjskog polja u granicama GUP-a - Idejno rješenje" izrađena od Trivium d.o.o.; T.D. 85/18; projektant Miroslav Jakovčević dipl.ing.građ.

Posebna namjena
Sukladno zahtjevima Ministarstva obrane određuju zone posebne namjene i zaštita vojnih lokacija prema slijedećim lokacijama

- vojarna „126. brigade HV",
- vježbalište „Kukuzovac",
- strelište „Kukuzovac"

Zračni promet
Sukladno zahtjevima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo Plan je usklađen s važećim zakonima i pravilnicima, a posebno je ucrtana površina ograničenja prepreka zone letjelišta Sinj.

Eksploatacija mineralnih sirovina
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina eksploatacije mineralnih sirovina Gornji Radošić, činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se briše iz Plana.

Gospodarske zone
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina gospodarskih zona:

- gospodarska zona I3 Bajagići (farma)
- gospodarska zona u Glavicama

činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se briše iz Plana.

Rekreacijske zone
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina rekreacijske zone Bajagići R4 činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se briše iz Plana.

Mjere za ublažavanje utjecaja na okoliš
Uz mjere zaštite okoliša propisane u PPU Grada Sinja, u sklopu izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš predlažu se opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini, koje su definirane temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša.
Pri tome je potrebno uzeti u obzir i mjere zaštite okoliša, koje su propisane u Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš III. IDPPSDŽ, Ires Ekologija d.o.o., Zagreb, rujan 2019, a mogu se primijeniti na područje Grada Sinja:

Opće mjere:

- Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata, uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama sa ciljem ublažavanja njihovih posljedica.
- Definirati krajobrazno vrijedna područja kroz izradu Studije krajobraznih vrijednosti - krajobrazne osnove s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza, radi sprječavanja daljnjeg narušavanja prirodnih, kulturnih (antropogenih) i vizualnodoživljajnih karakteristika krajobraza novim infrastrukturnim zahvatima.

Daljnje mjere definirane su temeljem procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja, uzimajući u obzir i mjere zaštite pojedinih sastavnica okoliša, propisane u SPUO za ID PP SDŽ, a vezano za aktivnosti na području grada Sinja.

Prijedlog mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš prilikom provedbe aktivnosti planiranih ID PPU-a Grada Sinja*:*

Dodatne opće mjere*:*

- Paralelno sa planiranjem novih turističkih sadržaja razvijati komunalnu (vodoopskrbu, odvodnju, gospodarenje otpadom) i prometnu infrastrukturu.
- Izgradnju prilagoditi tradicijskom načinu gradnje i uklopiti u postojeći krajobraz.
- U neizgrađenim (uređenim) dijelovima građevinskog područja naselja, akte o gradnji moguće je ishoditi ukoliko je izgrađena osnovna infrastruktura (vodoopskrba i sustav javne odvodnje) te su zadovoljeni uvjeti za gradnju iz PPU-a Grada Sinja u pogledu uvjeta gradnje te minimalne prometne infrastrukture i opremljenosti.
- Uvjet za gradnju višestambenih zgrada je mogućnost priključenja čestice na javni sustav odvodnje što podrazumijeva da je sustav izgrađen i u funkciji u trenutku izdavanja akata za građenje.
- Prije izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova potrebno je izraditi Program urbane sanacije.
- U neizgrađenim dijelovima naselja osigurati, da se dio preostalih neizgrađenih površina rezervira za potrebe javne i zelene površine.

Bioraznolikost:

- Za aktivnost VI. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze planirati izvedbu prijelaza i propusta s usmjerivačima za strogo zaštićene vrste gmazova, kao i primjenu ostalih primjera dobre prakse za sprječavanje stradavanja gmazova prilikom izgradnje i korištenja cestovne infrastrukture.
- Uklanjanje vegetacije prije radova gradnje, radi zaštite strogo zaštićenih vrsta ptica, potrebno je vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače kod aktivnosti VII. Biciklističke staze (na dionicama koje prolaze šumskim staništima), VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (lokacije VIII.b, VIII.d, VIII.g, VIII.h, VIII.ž, VIII.y, VIII.w, VIII.bb i VIII.ff), XI. Izmjena granica zone rekreacijske

namjene R4 u naselju Bajagić, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga i G. Koridor plinovoda.
- Kod izgradnje novih elemenata elektroprijenosnog sustava (ID I.), tehnička rješenja je potrebno izvesti na način da se ptice zaštite od sudara s vodovima i elektrokucije, sukladno smjernicama ,,Obavijest Komisije: ,,Infrastruktura za prijenos energije i zakonodavstvo EU-a o prirodi" (Sluzbeni list Europske unije, 2018/C 213/02) (u daljnjem tekstu ,,Smjemice").
- Odlagalište otpada planirati na lokaciji V.b koja već ima pristupni put i na kojoj je dijelom uklonjen vegetacijski pokrov i umanjene krajobrazne vrijednosti.

Georaznolikost:
- Zbog male udaljenosti aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (aktivnost II.a), III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (aktivnost III.b), XI. Izmjena granica zone rekreacijske namjene R4 u naselju Bajagić i XII. Nove I3 zone (aktivnost XII.b) od zone špiljskog lokaliteta Govedija jama, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Govedija jama.
- Zbog male udaljenosti aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (aktivnost II.a, II.g) od zone špiljskog lokaliteta Špilja kod crkve, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Špilja kod crkve.
- Zbog prelaska dijela trase planiranog plinovoda (aktivnost G.) kroz zonu jame Magaretuša, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena te trasu plinovoda po potrebi izmjestiti na dovoljnu udaljenost od jame Margaretuša, kako bi se izbjegli mogući utjecaji.
- Zabranjeno je na bilo koji način oštetiti ili narušiti speleološke objekte, uključujući i njihove ulazne dijelove te je potrebno zaštiti njihovo nadzemlje i podzemne vode od onečišćenja.

Zaštićena područja:
- Unutar koridora plinovoda (ID G.), „čisti pojas“ održavati u širini max. 5 m obostrano od osi plinovoda.
- U slučaju potrebe čišćenja, dijelove trase biciklističkih staza VII.a, VII.d i VII.g, kroz zaštićeno područje Sutina, održavati na širini od max. 2 m.
- Aktivnosti planirane unutar zaštićenog područja značajnog krajobraza Sutina:
  - VII. Biciklističke staze (VII.a, VII.d i VII.g);
  - G. Koridor plinovoda

  i zaštićenog područja značajnog krajobraza Rumin:
  - III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.a),

  provoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom za upravljanje zaštićenom područjem, Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“.
- Namjenu gospodarske zone II.g potrebno je uskladiti s režimom zaštite u predloženom Parku prirode Dinara, posebice vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.

U cilju smanjenja kumulativnih utjecaja, uslijed prethodnim ID PPU definiranih aktivnosti, predlaže se brisanje eksploatacijskog polja Gornji Radošić iz PPU Grada Sinja, što će značajno smanjiti kumulativni utjecaj na ZP Sutina.

Vode:

- Aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (lokacije II.g., II.f., II.d., II.c. i II.e.), III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (lokacija III.d se nalazi na rubnom području), V. Predložene lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad (V.a i V.b.), VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (lokacije VIII.e., VIII.f. se nalazi na rubnom području), a lokacije VIII.g. i VIII.h. se nalaze unutar II. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosinac. Prema Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13) navedene aktivnosti nisu zabranjene u II. zoni sanitarne zaštite, uz uvjet da se provedu detaljni vodoistražni radovi – mikrozoniranje, prije izrade daljnje projektne dokumentacije, a za reciklažna dvorišta je potrebno planirati provedbu mjera zaštite voda, sve sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13).
- Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13) za eksploatacijska polja Radošić i Lučane nema ograničenja s obzirom na zone sanitarne zaštite.
- Eksploatacijsko polje Bajagić planirano je u obuhvatu II. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosinac, što se važećim Pravilnikom dopušta, uz uvjet da se provedu vodoistražni radovi i izradi elaborat mikrozoniranja, sukladno članku 36. Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13).
- Na svim ostalim lokacijama planiranih izmjena i dopuna predmetne prostorno-planske dokumentacije, za sve građevine i infrastrukturu, potrebno je predvidjeti prikupljanje oborinskih i otpadnih voda te njihovo pročišćavanje i konačno zbrinjavanje na zakonom propisan način.

Šume:

- Za aktivnosti planirane na šumskim područjima (I. Novi koridori elektroprijenosnih uređaja, II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona, III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja, V. Predložene lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad, VIII. Izmjene građevinskih područja naselja, IX. Planirano groblje Jasensko, XII. Nove I3 zone (aktivnost XII.b.), G. Koridor plinovoda, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga, VI. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze, osigurati tehnička rješenja za prevenciju erozije.
- Na svim navedenim lokacijama, provesti tehničku i biološku sanaciju manipulativnih površina, nakon završetka radova.

Poplave / Klimatske promjene:

- Prema Karti opasnosti od poplava, najveće površine pod opasnošću od poplava nalaze se u okolici Sinja, s obje strane rijeke Cetine na području Sinjskog polja. Prema podacima Rezultata klimatskog modeliranja, u budućnosti se očekuje povećanje učestalosti i intenziteta oborina u kratkom

razdoblju, što za posljedicu može imati povećanje velikih poplavnih voda i poplave, što treba uzeti u obzir pri planiranju, projektiranju i izgradnji infrastrukturnih i drugih objekata.
- Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije.

Krajobrazna raznolikost:
- Prije planiranja dužih linijskih zahvata (infrastrukturni koridori kao što su prometnice, dalekovodi, plinovodi ili ostali cjevovodi) obvezno je izraditi krajobraznu osnovu. Do izrade krajobrazne osnove područja grada, kod planiranja spomenutih zahvata, treba minimalno izraditi krajobrazni elaborat kao podlogu glavnog projekta, a elaborat mora minimalno sadržavati inventarizaciju postojećeg stanja krajobraza na dijelovima obuhvaćenim zahvatom te analizu odnosa postojećeg i planiranog stanja.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao stambene građevine (nizovi, urbane vile i višestambena gradnja) ili stambeno-poslovne, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja. U zoni regulacijske linije građevine se propisuje obveza krajobraznog uređenja, pri čemu je preporuka da se parkirališna mjesta ne asfaltiraju, već da se koriste alternative poput opločnika s posebnim naglaskom na adekvatnosti korištenja travnih rešetki, uz obvezu osiguranja zasjena u obliku drvoreda ili pojedinačne sadnje. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao gospodarske/poslovne i komunalne građevine obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama područja unutar kojeg se nalaze, uz obaveznu izradu Elaborata krajobraznog uređenja. Naglasak je potrebno staviti na uklapanje navedenih zahvata u postojeću sliku krajobraza posredstvom vegetacije (drvoredi uz parkirališta, ograde, grupna ili pojedinačna sadnja). Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao poslovne građevine (turističko-ugostiteljske građevine) te građevine za sport i rekreaciju, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja uz obavezu izrade Elaborata krajobraznog uređenja cijele, planom propisane zelene površine (parkovni nasad i zelenilo). Preporuka je Elaboratom krajobraznog uređenja predvidjeti zadržavanje prirodne autohtone vegetacije, gdje god je to moguće te planirati sanaciju svim radovima narušene površine na parceli zahvata i u njezinoj okolici. Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati

prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

Kulturno povijesna baština:

- Aktivnosti planirane ID PPU-om Grada Sinja:
  - I. Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (II.b),
  - III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.b, III.c, III.d, III.e, III.f, III.j),
  - IV. Glavni dovodni kanali, tlačni vodovi i crpne stanice, Crpne stanice (IV.d)
  - VI. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
  - VII. Biciklističke staze (VII.b, VII.c, VII.d, VII.e, VII.f, VII.g),
  - VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (VIII.p, VIII.bb),
  - X. (= H.b.) Proširenje radne zone Brnaze,
  - XI. Izmjena granica zone rekreacijske namjene R4 u naselju Bajagić,
  - G. Koridor plinovoda
  - H.a 1.2. UPU Tomaševića draga,

  u čijem se obuhvatu, trasi ili neposrednoj blizini nalaze elementi kulturno-povijesne baštine potrebno je provoditi poštujući mjere zaštite kulturno-povijesne baštine, propisane važećim PPU-om Grada Sinja, u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim uredom.

GLAVNA OCJENA UTJECAJA NA EKOLOŠKU MREŽU

Prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe ID PPU Grada Sinja

POP HR1000029 Cetina:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 1. veljače.
- U cilju ublažavanja kumulativnog utjecaja na stanište Mozaik poljoprivrednih površina, potrebno je razmotriti mogućnost smanjenja predviđenih površina ID III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.b - 34,926 ha, III.a - 22,23 ha) i II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (II.h – 7,5 ha ili 0,98%), što predstavlja ukupno 8,48%, ukupne površine CLC-a Mozaik poljoprivrednih površina u obuhvatu POP HR1000029 Cetina.

POP HR1000028 Dinara

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 31. prosinca.
- U cilju ublažavanja kumulativnog utjecaja potrebno je razmotriti mogućnost smanjenja površina prenamjene staništa Mozaik poljoprivrednih površina i Nepovezanih gradskih područja unutar POP područja HR1000028 Dinara, uslijed planiranih ID PPUG Sinja, III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.d, površine 22,172 ha ili 2,98% površine CLC-a Mozaik poljoprivrednih površina) i III.d. (7,38 ha ili 3,8% CLC-a Nepovezanih gradskih područja).

Osim navedenih mjera ublažavanja za područja POP HR1000029 Cetina i POP HR1000028 Dinara, u sklopu planiranih ID PPU Grada Sinja, potrebno je provoditi mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u tim područjima ekološke mreže, sukladno Pravilniku o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20 i 38/20):

POP HR1000029 Cetina

HR1000029	Cetina	*Acrocephalus melanopogon*	crnoprugasti trstenjak	1			Z	Očuvana populacija i pogodna staništa (tršćaka i rogozika) za održanje značajne zimujuće populacije	održavati povoljni hidrološki režim na područjima tršćaka i rogozika; očuvati povoljan omjer tršćaka i rogozika i otvorene vodene površine;
HR1000029	Cetina	*Actitis hypoleucos*	mala prutka	2	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (riječni sprudovi, otoci i obale) za održanje značajne gnijezdeće populacije	održavati povoljni hidrološki režim za očuvanje staništa za gniježđenje; očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju obale vodotoka te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju;
HR1000029	Cetina	*Alcedo atthis*	vodomar	1	G			Očuvana populacija i staništa (riječne obale, područja uz spore tekućice i stajaće vode) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	na vodotocima očuvati strme i okomite dijelove obale bez vegetacije, pogodne za izradu rupa za gniježđenje; na područjima na kojima je zabilježena prisutnost vodomara zadržati što više vegetacije u koritu i na obalama vodotoka, a radove uklanjanja drveća i šiblja provoditi samo ukoliko je protočnost vodotoka narušena na način da predstavlja opasnost za zdravlje i imovinu ljudi i to u razdoblju od 1. rujna do 31. siječnja te ne provoditi istodobno na obje strane obale, već naizmjenično;
HR1000029	Cetina	*Alectoris graeca*	jarebica kamenjarka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; ne ispuštati druge vrste roda *Alectoris* u prirodu; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; redovito održavati lokve u kršu;
HR1000029	Cetina	*Anthus campestris*	primorska trepteljka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni suhi travnjaci) za	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima

								održanje gnijezdeće populacije od 100-150 p.	Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Bubo bubo*	ušara	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 7-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 1. veljače do 15. lipnja u krugu od 150 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Burhinus oedicnemus*	ćukavica	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 2-5 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Calandrela brachydactyla*	kratkoprsta ševa	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Caprimulgus europaeus*	leganj	1	G			Očuvana populacija i staništa (garizi, mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje gnijezdeće populacije od 70-150 p.	osigurati povoljan udio gariga; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Circaetus gallicus*	zmijar	1	G			Očuvana populacija i	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne

								pogodna staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci ispresijecani šumama, šumarcima, makijom ili garigom) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske aktivnosti te građevinske radove od 15. travnja do 15. kolovoza u krugu od 200-600 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus aeruginosus*	eja močvarica	1	G			Očuvana populacija i staništa (močvare s tršćacima, vlažni travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od najmanje 1 p.	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus cyaneus*	eja strnjarica	1			Z	Očuvana populacija i staništa (otvoreni travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje značajne zimujuće populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije

									ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus pygargus*	eja livadarka	1	G			Očuvana staništa (otvoreni travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 8-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Crex crex*	kosac	1	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (vlažni travnjaci, prvenstveno košanice) za održanje gnijezdeće populacije od 10-15 pjevajućih mužjaka	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; košnju inundacija i obala kanala (u ingerenciji Hrvatskih voda) obavljati u razdoblju od 15. kolovoza do 15. ožujka;
HR1000029	Cetina	*Falco columbarius*	mali sokol	1			Z	Očuvana populacija i staništa (mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje značajne zimujuće populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Falco peregrinus*	sivi sokol	1	G			Očuvana populacija i	ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 15.

								staništa za gniježđenje (visoke stijene, strme litice) za održanje gnijezdeće populacije od 3-4 p.	veljače do 15. lipnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Falco vespertinus*	crvenonoga vjetruša	1		P		Očuvana populacija i staništa (travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje značajne preletničke populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Grus grus*	ždral	1		P		Očuvana populacija i pogodna staništa (vlažni travnjaci, oranice) za održanje značajne preletničke populacije	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Ixobrychus minutus*	čapljica voljak	1	G			Očuvana populacija i staništa	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete močvarnih staništa;

								(močvare s tršćacima) za održanje gnijezdeće populacije od 20-25 p.	
HR1000029	Cetina	*Lanius collurio*	rusi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 2000-3000 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Lanius minor*	sivi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična poljoprivredna staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 100-200 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Lullula arborea*	ševa krunica	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 10-20 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Mergus merganser*	veliki ronac	2	G			Očuvana populacija i staništa (okomite stjenovite obale akumulacije Peruča) za održanje značajne gnijezdeće populacije	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete;
HR1000029	Cetina	*Pernis apivorus*	škanjac osaš	1	G			Očuvana populacija i pogodna struktura šuma za održanje gnijezdeće populacije od 1-2 p.	očuvati staništa; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Sylvia nisoria*	pjegava grmuša	1	G			Očuvana populacija i	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne

								otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije;
HR1000029	Cetina	*Tringa totanus*	crvenonoga prutka	2	G			Očuvana populacija i staništa (poplavni dio Paškog polja uz izvorišni dio Cetine) za održanje gnijezdeće populacije od 3-5 p.	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; ujesen uklanjati drvenastu vegetaciju (vrbe) s gnjezdilišta;
HR1000029	Cetina	značajne negnijezdeće (selidbene) populacije ptica (divlja patka *Anas plathyrhynchos,* glavata patka *Aythya ferina,* patka batoglavica *Buc ephala clangula,* vivak *Vanellus vanellus)*		2				Očuvana populacija i pogodna staništa za ptice močvarice tijekom preleta i zimovanja (vodena staništa s dostatnom vodenom i močvarnom vegetacijom, plićine) za održanje značajne brojnosti preletničkih i/ili zimujućih populacije i to ukupne brojnosti jedinki ptica močvarica kao i brojnosti onih vrsta koje na području redovito obitavaju s >1% nacionalne populacije ili >2000 jedinki	očuvati povoljne stanišne uvjete vodenih i močvarnih staništa;

POP HR1000028 Dinara

HR1000028	Dinara	*Alectoris graeca*	jarebica kamenjarka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 300-600 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; ne ispuštati druge vrste roda *Alectoris* u prirodu; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; redovito održavati lokve u kršu;
HR1000028	Dinara	*Anthus campestris*	primorska trepteljka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne

								suhi travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 2000-2500 p.	mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Aquila chrysaetos*	suri orao	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, planinski i kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od najmanje 2 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti, te građevinske radove od 1. siječnja do 31. srpnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Bubo bubo*	ušara	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 7-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 1. veljače do 15. lipnja u krugu od 150 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih

									dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Calandrela brachydactyla*	kratkoprsta ševa	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 5-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Caprimulgus europaeus*	leganj	1	G			Očuvana populacija i staništa (garizi, mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje gnijezdeće populacije od 150-250 p.	osigurati povoljan udio gariga; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Circaetus gallicus*	zmijar	1	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci ispresijecani šumama, šumarcima, makijom ili garigom) za održanje gnijezdeće populacije od 3-4 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske aktivnosti te građevinske radove od 15. travnja do 15. kolovoza u krugu od 200-600 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Circus cyaneus*	eja strnjarica	1			Z	Očuvana populacija i staništa (otvoreni travnjaci, otvorena	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike

								mozaična staništa) za održanje značajne zimujuće populacije	zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Dendrocopos leucotos*	planinski djetlić	1	G			Očuvana populacija i pogodna struktura bukove šume za održanje gnijezdeće populacije od 1-3 p.	šumske površine na kojima obitava planinski djetlić u raznodobnom gospodarenju te šumske površine u jednodobnom gospodarenju starosti iznad 60 godina moraju sadržavati najmanje 15 m³/ha suhe drvne mase, a prilikom doznake obavezno ostavljati stabla s dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice; u šumi ostavljati što više voćkarica za gniježđenje djetlovki;
HR1000028	Dinara	*Emberiza hortulana*	vrtna strnadica	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 30 -50 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Eremophila alpestris*	planinska ševa	2	G			Očuvana populacija i staništa (planinski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 2-20 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne postavljati planinarske staze i ostalu turističku infrastrukturu uz poznata gnjezdilišta;
HR1000028	Dinara	*Falco peregrinus*	sivi sokol	1	G			Očuvana populacija i staništa za	ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od

								gniježđenje (visoke stijene, strme litice) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	15. veljače do 15. lipnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Lanius collurio*	rusi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 3000-5000 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Lanius minor*	sivi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična poljoprivredna staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Lullula arborea*	ševa krunica	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 300-500 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Sylvia nisoria*	pjegava grmuša	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 100-200 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije;

POVS HR2000922 Svilaja

- Biciklistička staza VII.d rubno prolazi POVS područjem HR2000922 Svilaja, postojećim putovima, a u slučaju potrebe čišćenja, širinu trase ograničiti na max. 2 m.
- Utvrditi lokalitete s ciljnom vrstom velika sasa (Pulsatilla grandis), koja cvijeta od ožujka do svibnja te u periodu od 1. ožujka do 30 svibnja ne izvoditi radove, ukoliko je potrebno čišćenje rubova biciklističke staze VII.d, a lokalitete s ciljnom vrstom očuvati od devastacije tijekom korištenja staze.
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), ukoliko je neophodno, radove na uređenju biciklističke staze VII.d. ne izvoditi u zimskom i proljetnom periodu (od 1. studenog do 15. svibnja), a tijekom radova izbjeći područja staništa s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste. Utvrditi područja rasprostranjenosti vrste obična vlasulja (Festuca ovina), uz trasu biciklističke staze.
- U cilju zaštite vuka (Canis lupus), potrebno je izbjegavati radove čišćenja rubova biciklističke staze tijekom perioda kada ženke imaju mlade, od 1. veljače do 30. travnja.

Ukupno gledano, u cilju zaštite ciljnih vrsta POVS područje HR2000922 Svilaja, ukoliko su radovi čišćenja biciklističke staze VII.d. potrebni, treba ih izvoditi u razdoblju od 1. lipnja do 30. listopada.

POVS HR2001397 Sutina

- Radove na koridoru plinovoda (ID. G.) izvoditi u periodu od 1. studenog do 28. veljače ili od 1. lipnja do 30. rujna, izvan razdoblja parenja i razmnožavanja vrste bjelonogi rak Austropotamobius pallipes.

POVS HR5000028 Dinara

ID PPUG Sinja: VIII.a, II.c, II.d, VIII.f, VIII.g, VIII.h, II.e, III.d, V.b, V.a, II.f, II.g, VIII.d, IV.:

Ciljni stanišni tip:

- Kumulativne utjecaje na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) ublažiti izbjegavanjem daljnje prenamjene područja njegove rasprostranjenosti.

Ciljne vrste:

- U cilju zaštite vuka (Canis lupus) i medvjeda (Ursus arctos), potrebno je izbjegavati radove tijekom perioda kada ženke imaju mlade (od 1. prosinca do 30. travnja).
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), prije početka radova treba izvršiti rekognosciranje lokacija planiranih ID i utvrđivanje moguće prisutnosti Dalmatinskog okaša te izbjegavati radove na područjima s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), tijekom zime i proljeća (do sredine svibnja), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste tijekom radova.
- Kumulativne utjecaje na ciljne vrste Dinarski voluhar (Dinaromys bogdanovi) , vuk (Canis lupus), oštrouhi šišmiš (Myotis blythii), veliki šišmiš (Myotis myotis), Južni potkovnjak (Rhinolophus euryale), Balkanska divokoza (Rupicarpa rupicarpa) i medvjed (Ursus arctos) ublažavati izbjegavanjem daljnje prenamjene područja gdje vrste obitavaju.

POVS HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem

Ciljni stanišni tipovi:

- Značajan kumulativan utjecaj na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) od 4% je potrebno ublažiti na način da se u ID PPUG Sinja planirane površine III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.a i III.b, ukupne površine 8,2 ha, ili 1,9%), II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (II.a površine 1,64 ha ili 0,38%) i VIII. Biciklističke staze (VIII b- 0,313 ha, VIII.c-0,7 ha, VIII i.-0,154 ha, VIII.j-0,172 ha = 1,339 ha ili 0,31% površine ciljnog stanišnog tipa) izmjeste iz zone ciljnog stanišnog tipa 62A0, a biciklističke staze planiraju po postojećim putovima, čime bi se ukupni utjecaj ublažio na 1,41%.
- Biciklističke staze VII.e i VII.f, kroz POVS područje HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem, a na mjestima gdje je potrebno čišćenja terena, ograničiti širinu trase na max. 2 m.
- Uklanjanje vegetacije prije početak radova, vršiti u periodu od od 15. kolovoza do 1. veljače.

Ciljne vrste:

- Izmjestiti trasu cjevovoda iz korita rijeke (ID IV. u duljini 640 m), u cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ihtiofaune i bjelonogi rak Austropotamobius pallipes.

Građevinska područja namijenjena razvoju i širenju naselja

Tablica 15. Prikaz građevinskih područja Grada Sinja se mijenja i glasi:

NASELJE	POVRŠINA	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA					
		izgrađeno	izgrađeno	neizgrađeno	ukupno	poveća nje	
		(ha)	(%)	(ha)	(ha)	(ha)	(%)
BAJAGIĆ	2491	70,78	60,49	46,22	117	0	
BRNAZE	2193	190,31	64,82	103,26	293,57	3,47	
ČITLUK	369	32,79	57,85	23,89	56,68	0,20	0,61
GLAVICE	1582	283,92	63,21	165,24	449,16	2,85	0,63
GLJEV	2868	41,4	62,98	24,33	65,73		
JASENSKO	234	19,04	66,25	9,70	28,74		
KARAKAŠICA	297	63,85	65,48	33,67	97,52	0,96	1,08
LUČANE	1777	70,11	57,34	52,16	122,27	0,41	0,58
OBROVAC SINJSKI	2210	86,87	55,31	70,19	157,06		
RADOŠIĆ	1278	62,40	47,76	68,29	130,69		
SINJ	769	384,08	85,33	66,05	450,13	21,88	5,70
SUHAČ	300	45,09	55,38	36,33	81,42	1,86	4,12
TURJACI	1866	104,03	65,61	54,51	158,54	3,27	3,14
ZELOVO	1096	51,88	80,43	12,62	64,50	2,52	4,85

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Tablica 17. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina se mijenja i glasi:

Naziv grada: GRAD SINJ	Oznaka	Ukupno ha	%od površine Grada	stan/ha ha/stan*	
Građevinska područja ukupno	GP	2292,64	11,85	10,82	
Izgrađeni dio GP ukupno	GP	1445,82	7.47	17,17	
Izgrađene strukture van građevinskog područja ukupno		280,39	2,94	25,75	
	I	204,47	1,05¸	85,34	
	E	40,01	0,2	70,84	
	R	35,91	0,2	70,84	
Poljoprivredne površine ukupno	P	4447,35	23,00	0,18	*
- osobito vrijedno obradivo tlo	P1	2660,0	13,75		
- vrijedno obradivo tlo	P2	1237,4	6,40		
- ostala obradiva tla	P3	548,20	2,83		
Šumske površine ukupno	S	11485,57	60,04	0,43	*
- zaštitne	S2	10765,24	56,6		
- posebne namjene	S3	182,21	0,94		
Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PS	838,12	4,33	0,03	*
Vodne površine ukupno	V	136,88	0,70	0,00	*
- vodotoci	V	136,88	0,70		
Ostale površine ukupno		188,56	0,97	0,00	*
	IS	44,72	0,23		
	N	126,42	0,65		
	G	17,42	0,09		
ZAŠTIĆENE CJELINE		15,50	0,08	0,00	*
- arheološka područja		15,50	0,08		
Grad Sinj ukupno		19335,45	100,00	0,54	*

III. PRILOZI

III. 1. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

- Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 123/07, 09/13 i 147/15)
- Prostorni plan uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/06 i 8/14, 01/16, 08/17)

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01,129/05,109/07,125/08, 36/09 i 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10,145/10,37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o šumama (NN 140/05,82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12, 148/13, 68/18, 115/18)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o vodama (NN 153/09 i 130/11, 56/13, 14/14, 46/18)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03,100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19)
- Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
- Zakonom o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (ZEK) (NN 73/08 i 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15 i 118/18)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama)73/08, 90/11)
- Zakon o naseljima (NN 54/88)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova» (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04, 9/11.)
- Pravilnik o prestanku važenja pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova» (NN 9/11)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (NN 49/17)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN123/97 i 112/01)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stavnovništa (NN 69/16)

- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva NN 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14, 31/17)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13)
  Pravilnik o hidratantskoj mreži za gašenje požara (nn 08/06)

III. 2. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA*

*(Zakon o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)

GRAD SINJ

201809593

06

HRVATSKE ŠUME

društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljić, dipl.ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000.00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Ur.broj:ST-06-09-AK-3002/48
Split, 12. studenoga 2018.god.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21315 01 GRAD SINJ

Primljeno: 13.11.2018.	
350-01/18-01/82	06
ST-06-09-18-10	

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove
gospodarstvo i upravljanje imovinom

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja** -očitovanje

Temeljem Vašeg dopisa od 19. listopada 2018.god (KL:350-01/18-01/082, UR.BR: 2175/01-06-18-3) u kojem nas tražite zahtjeve i smjernice u postupku Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinj, a temeljem dostavljene Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja od 26. rujna i 02. listopada 2018. god (KL: 350-01/18-01/82, UR.BR: 2175/01-01-18-2), te dokumentacije kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Sinj, očitujemo se kako slijedi:

Prilikom planiranja Izmjena i dopuna gore navedenog Plana nemamo posebnih zahtjeva osim što smatramo nužnim da se pri izradi svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama (NN 68/18) očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
Sanja Delić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split
Ivan Melvan, dipl.ing.šum.

Na znanje:
-šumarija Sinj

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

201810267

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21750 01 GRAD SINJ

Primljeno: 05.12.2018.
Klasifikacijska oznaka: 350-01/18-01/82
Org.jed.: 06
Urudžbeni broj: 374-24-1-18-13

KLASA: 350-02/18-01/0000590
URBROJ: 374-24-1-18-2
Datum: 03.12.2018.g.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove,
gospodarstvo i upravljanje imovinom

PREDMET: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja : podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se**

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-01/18-01/082, Urbroj: 2175/01-06-18-3 od 19.10.2018. g., zaprimljen 25.10.2018.g.

Pri izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere za zaštitu od štetnogdjelovanaj voda – poplava, korištenje voda, te za zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja vezana za zaštitu od poplava, korištenje voda i za zaštitu voda od onečišćenja, te rješenje vodoopskrbe, odvodnje, pročišćavanja i disponiranja otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih) trebaju biti usklađene s odredbama važećeg PP Splitsko-dalmatinske županije na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa stručnim službama Grada i nadležne komunalne tvrtke Vodovod i odvodnja Cetinske krajine d.o.o. Sinj.

Rješenja vodoopskrbe te odvodnje otpadnih voda u obuhvatu Plana predvidjeti prema prihvaćenim konceptima. Također, Planom predvidjeti i prijelazna rješenja do konačne izgradnje i mogućnosti priključenja objekata na sustave vodoopskrbe i odvodnje. Isto tako, Planom predvidjeti i rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda za područja i objekte koji nisu planirani za priključenje na javni sustav.

Za sve potrošače koji će na sustave odvodnje otpadnih voda priključiti svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom je potrebno propisati obavezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

Skrećemo pozornost da su dijelovi Grada Sinja, područja obuhvata Plana, smješteni na zonama sanitarne zaštite izvorišta te je potrebno predvidjeti ograničenja za korištenje prostora u skladu s važećim *Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13).*

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

072992352

53.

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

06

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
12.11.2018
350-01/18-01/82 06
536-03-02-03/3-18-8

KLASA: 940-01/18-03/5522
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-02

Zagreb, 05.studeni 2018.

GRAD SINJ
201809501

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ

Dragašev prolaz 24
21230 Sinj

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br.153/13 i 65/17).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Ubuduće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013-2017. godine (NN, br.76/13)

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a (ovdje skrećemo pozornost na članak 43. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju), odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.

2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

MINISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
MINISTARSTVO PRIŽAME MORA

dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:
1.Naslovu
2.Pismohrana, ovdje

GRAD SINJ

201902128

06

12.02.2019
350-01/18-01/82
512M3-020201-19-15

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/181
URBROJ: 512M3-020201-19-4
Zagreb, 07. veljače 2019.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalnu djelatnost, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 SINJ

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Sinja,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/18-01/082, URBROJ:2175/01-06-18-3
od 19. listopada 2018. godine

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) dostavljamo zahtjeve za zaštitu interesa obrane vezano za postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja u kojem je potrebno utvrditi zone posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojne lokacije prema sljedećem:

- vojarna „126. brigade HV",
- vježbalište „Kukuzovac",
- strelište „Kukuzovac".

U Odredbe za provođenje predmetnog plana potrebno je ugraditi tekstualni dio kojim se određuju zone posebne namjene i zaštita vojnih lokacija prema slijedećem:

ZONA POSEBNE NAMJENE – ZONA ZABRANJENE GRADNJE
Definicija zaštitne zone:
- potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane sukladno odredbama tablica 2.1, 5.1. i 5.2, Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15).

ZONA OGRANIČENE GRADNJE – za vojarnu „126. brigade HV ":
Zbog izgrađenosti okolnog terena potrebno je primjeniti odredbe članka 7. stavak 2. gore navedenog Pravilnika.
Posebni uvjeti građenja se određuju prema slijedećem:
a) Zabrana građenja industrijskih i energetskih građevina, dalekovoda, antena, skladišta metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih građevina koje emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja.
b) Zabrana građenja građevina koje svojom visinom nadvisuju vojne građevine (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja bi ometala rad vojnih uređaja. Zabrana građenja skladišta goriva i opasnih tvari, izvora zagađenja te ostalih sličnih građevina koje bi mogle negativno utjecati na sigurnost i funkcionalnost vojnih građevina.
c) Uz vojnu lokaciju osigurati nesmetani prolaz min. 10,00 metara koji će se regulirati provedbenim planovima ili urbanističkim projektima, odnosno posebnim suglasnostima.
d) Postojeće stambene zgrade mogu se rekonstruirati i adaptirati ako namjena građevina nije protivna odredbama točaka a. i b. ove zaštitne zone. Ne dozvoljava se građenje novih zgrada i dogradnja postojećih bez suglasnosti MORH-a.
e) Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.

ZONA OGRANIČENE GRADNJE za streliše „Kukuzovac " i vježbalište „Kukuzovac"
a) Zabrana građenja industrijskih građevina, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih građevina s većim skupovima ljudi.
b) Dozvoljeno građenje prometnica, dalekovoda i skladišta (ovisno o vrsti objekta i MS).
c) Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.

U grafičkom dijelu plana potrebno je prikazati zone posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone vojnih lokacija kako su ucrtani na VTK 25 koji dostavljamo u prilogu dopisa, kartografski prikaz i magnetni medij (CD) .

U daljnjem postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju planiranih izmjena i dopuna na područja od važnosti za obranu.

Prilog: kao u tekstu

SZ

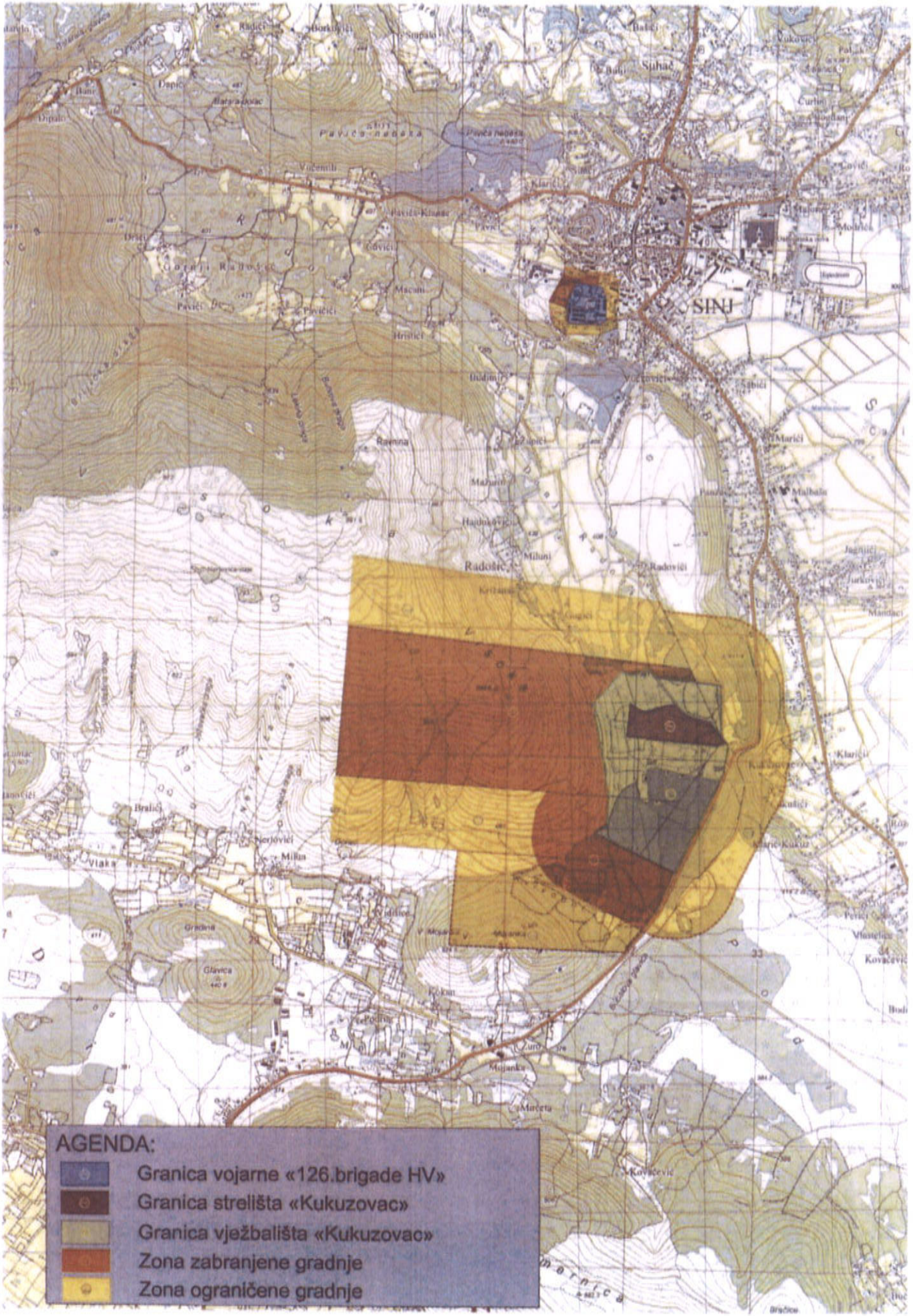
S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA · MINISTARSTVO OBRANE · ZAGREB

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

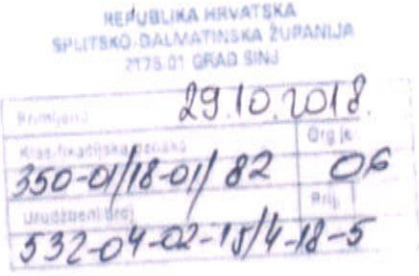
Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana


SINJ
Radošić
AGENDA:
Granica vojarne «126.brigade HV»
Granica strelišta «Kukuzovac»
Granica vježbališta «Kukuzovac»
Zona zabranjene gradnje
Zona ograničene gradnje

GRAD SINJ



Z.U. 3.D.
primljeno 30.10.'18



06

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL - SPLIT
Klasa: 612-08/09-10/0581
Urbroj: 532-04-02-15/4-18- 15
Split, 24.10.2018.g.

GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 Sinj

Predmet: Izmjene i dopune PPU Grada Sinja - dostava zahtjeva - traži se
Veza: Vaša Klasa: 350-01/18-01/082; Ur.Broj: 2175/01-06-18-3 od 19.10.2018.g.
- očitovanje -

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, temeljem odredbi članka 56. u svezi članka 6. stavak 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69./99. i dr.), rješavajući zahtjev Grada Sinja za izdavanje Suglasnosti na nacrt konačnog prijedloga predmetnog plana, izrađivača društva ARHEO d.o.o. Zagreb, odgovornog voditelja izrade plana Arona Varge dipl.ing.arh., dostavljenog 9.9.2014.g., izdalo je 15.9.2014.g. Suglasnost na isti.

Slijedom navedenog, odredbe važećeg PPU Grada Sinja, u poglavljima Zaštite kulturnih dobara, treba u cijelosti poštivati, te ih treba ponoviti u novim izmjenama i dopunama.

Nacrt konačnog prijedloga predmetnog Plana, potrebno je dostaviti ovom Odjelu radi izdavanja Suglasnosti.

S poštovanjem.

Pročelnik:
Tanja Konatić
Dr.sc. Radoslav Bužančić

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Arhiv Konzervatorskog odjela

GRAD SINJ

201810480

P/7651714

06

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21231 GRAD SINJ
PRIMLJENO: 12.12.2018.
350-01/18-01/82 06
URUDŽBENI BROJ: 525-02/0800-18-14

KLASA: 350-02/18-01/668
URBROJ: 525-07/0800-18-2
Zagreb, 20. studenoga 2018.

Grad Sinj n/r gradonačelnik
Dragašev prolaz 10 21230 Sinj

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

KLASA:350-01/18-01/082
URBROJ:2175/01-06-18-3
Od: Sinj, 19. listopada 2018.
Primljeno:525 - Ministarstvo poljoprivrede: 29. listopada 2018.

Imajući u vidu, vaš dopis, dostavljamo vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanima u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18.).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine", br. 20/18.) i Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ), Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo ~ Zavod za tlo utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama ovoga Zakona, a prema općim propisima o raspolaganju nekretninama ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ovoga Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

Program donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva.

Površine određene za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni, jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, temeljem članka 30. stavka 1. ovoga Zakona.

Prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva, temeljem članka 19. stavka 1. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne

novine", br. 20/18.). Imajući u vidu navedeno - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o.,k.č.br., površina, kultura i vlasništvo - privatno/državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	*BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.*	*POVRŠINA*	*KULTURA*	*VLASNIŠTVO privatno / državno*	*NAMJENA*

Imajući u vidu navedeno, ukoliko ne dostavite konačni prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje, smatrat će se, da Ministarstvo poljoprivrede nije dalo pozitivno mišljenje.

Zakon o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine ", br. 20/18.) je Zakon, **lex specialis derogat Legi generali** ~ dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju („ Narodne novine ", br. 150/13.).

DRŽAVNI TAJNIK

Tugomir Majdak

GRAD SINJ

06

201809557

15.11.2018.
350-01/18-01/82
517-05-2-3-18-11

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: 612-07/18-57/377
URBROJ: 517-05-2-3-18-2
Zagreb, 12. studenog 2018.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 Sinj

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA:350-01/18-01/082, URBROJ:2175/01-06-18-3 od 19. 10. 2018.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode nema zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode u Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013 i 15/2018).

Ministarstvo napominje da se sukladno članku 45. Zakona o zaštiti prirode ocjena prihvatljivosti strategije, plana i programa provodi tijekom izrade nacrta prijedloga strategije, plana i programa, a prije utvrđivanja konačnog prijedloga i upućivanja u postupak donošenja, što se odnosi i na prostorne planove. Člankom 46. Zakona o zaštiti prirode propisana je nadležnost za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti strategija, planova i programa za ekološku mrežu, dok je člankom 112. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode propisano da nadležno upravno tijelo u županiji preuzima poslove iz članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode na dan 30. lipnja 2018. godine, a do tog roka te je poslove obavljalo Ministarstvo.

Sukladno članku 48. stavak 8. Zakona o zaštiti prirode, ukoliko se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, Ministarstvo ili Upravno tijelo (nakon 30. lipnja 2018. godine) u skladu sa nadležnostima propisanim člankom 46. Zakona o zaštiti prirode izdaje uvjete zaštite prirode u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu.

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE - ZAGREB

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Kreitmeyer

Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-12- 21-12328/2-2018-N.K.
Split,30.10.2018. god.

08. 11. 2018.
350-01/18-01/82
511-12-21-18-2

GRAD SINJ
201809424

GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje; komunalne poslove
gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 S I NJ

PREDMET: Izmjene i dopune PPU Grada Sinja
- odgovor,
- dostavlja se.-

Vašim zahtjevom zaprimljenim od ovog tijela 26.10.2018. godine Klasa: 350-01/18-01/082 UrBroj: 2175/01-06-18-3 od 19.10.2018. godine, zatraženo je sudjelovanje na javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama PPU-a Grada Sinja.

Uvidom u naprijed navedeni Prijedlog na službenim web stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr.) utvrđeno je da nema primjedbi na izloženi prijedlog plana iz područja zaštite od požara koje reguliraju ovu problematiku sadržane u hrvatskim propisima, sukladno članku 25. Zakona o zaštiti od požara ("N.N" broj: 92/10), a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se navedena priznata pravila tehničke prakse.
Ovim smatramo da je na zahtjev odgovoreno.

VODITELJ INSPEKTORATA
Petar Bekavac

DOSTAVITI: 1. Naslovu
2. Pismohrana

201809219

31.10.2018.
350-01/18-01/82 06
543-15-01-18-6

06

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SPLIT

KLASA: 350-02/18-01/55
URBROJ: 543-15-01-18-2
Split, 29. listopada 2018.

GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja,
- zahtjevi, dostavljaju se, -

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/082, URBROJ: 2175/01-06-18-3 od 19. listopada 2018.

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13 i 65/17) dostavljamo Vam zahtjeve za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

Nositelj izrade predmetnog prostornog plana u cilju implementacije planiranih mjera zaštite i spašavanja u prostorni plan, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, pri izradi i donošenju prostornog plana obvezan je primjenjivati odredbe važećih propisa i dokumenata propisanih posebnim zakonom koji uređuje područje civilne zaštite, osobito:

- Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br. 82/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine" br. 49/17)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" br. 69/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine" br. 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine" br. 44/14, 31/17)
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13 i 65/17) i Zakon o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13 i 20/17)
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13 i 78/15).
- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Sinj.

Središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove civilne zaštite u postupku izrade i donošenja prostornih planova sudjeluje davanjem zahtjeva nositelju postupka iz područja svoje nadležnosti, te odredbom članka 12. stavka 1, alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite propisano je da Državna uprava za zaštitu i spašavanje daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenosti s procjenom rizika.

Prije upućivanja konačnog prijedloga predmetnog plana predstavničkom tijelu na donošenje, nositelj izrade ovom Područnom uredu dostavlja pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o eventualnim razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja dostavljenih zahtjeva, mišljenja i sl.

Nositelj izrade prostornog plana radi pribavljanja suglasnosti dostavlja predmetni plan ovom Područnom uredu u elektroničkom obliku u pdf ili doc(x) formatu.

U svezi eventualnih nejasnoća i upita osoba za kontakt ispred ovog Područnog ureda je Mirjana Jelavić, viša stručna savjetnica za prevenciju i planiranje u Odjelu za preventivne i planske poslove, tel: 021/353-789, faks: 021/260-258, e-mail: mirjana.jelavic@duzs.hr.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA - DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SPLIT

PROČELNIK

Srđan Kuščević

DOSTAVITI:
- naslovu (poštom preporučeno)
- pismohrani,ovdje

HRVATSKE CESTE
Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

06

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/2018-1/277
URBROJ: 345-211/517-2018-2/TZ
Zagreb, 19.11.2018. god.

GRAD SINJ
201809877

23.11.2018.
350-01/18-01/82
345-211/517-18-12

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21 230 SINJ

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja**
- **podaci**

Vašim dopisom, klasa: 350-01/18-01/082, ur. broj: 2175/01-06-18-3 od 19.10.2018. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 103/17, 17/18 i 69/18) područjem Grada Sinja prolaze sljedeće državne ceste:

D1 G.P. Macelj (gr. R. Slovenije) - Krapina - Zagreb - Karlovac - Gračac - Knin - Brnaze - Split (D8)
D60 Brnaze (D1) – Trilj - Cista Provo – Imotski – G.P. Vinjani Donji (gr. BiH)
D219 Gornji Muć (D56) - Sinj - Obrovac Sinjski – G.P. Bili Brig (gr. BiH)

Navedene ceste potrebno je ucrtati i označiti kao državne ceste u skladu s važećom Odlukom.

Za planirane priključke na državne ceste rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine" broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPU-a.

S ciljem poboljšanja odvijanja prometa na području grada Sinja, te optimizacije planiranih zahvata, u planu Hrvatskih cesta d.o.o. je izrada studije u kojoj će se obraditi cestovna mreža na širem području grada Sinja.

U studiji će se obraditi do sada izrađena studijsko - projektna dokumentacija, kao i prostorne osobitosti okruženja. Na temelju prikupljenih podataka izradit će se analiza prometnih tokova, te napraviti prometni model, kao i idejno rješenje predloženih zahvata. U skladu s rezultatima analize dat će se smjernice za daljnje aktivnosti.

S poštovanjem,

v.d. direktora Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

Co:
-Pismohrana

S.3.

HAKOM

06

KLASA: 350-05/18-01/394
URBROJ: 376-10-18-2
Zagreb, 5. studenog 2018.

GRAD SINJ

201809511

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21 79 01 GRAD SINJ

12.11.2018.
350-01/18-01/82 06
376-10-18-9

Republika Hrvatska
Splitsko - dalmatinska županija
Grad Sinj
Odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove, gospodarstvo i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 Sinj

Predmet: **GRAD SINJ**
Izmjene i dopune PPU Grada Sinja
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/082, URBROJ: 2175/01-06-18-3 od 19.10.2018.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPU treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  -gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  -ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)
1. Popis operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV OPERATORA	**ADRESA**	**KONTAKT OSOBA**	**TEL/FAX**	**E-MAIL**
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV OPERATORA	**ADRESA**	**KONTAKT OSOBA**	**TEL/FAX**	**E-MAIL**
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr

III. 3. SAŽETA ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

Uvod

Mogućnost izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja određena je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) temeljem članka 86, 87 i 89. i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 11/18).

Izmjenama i dopunama PPUG Sinja obuhvaća se cijelo područje Grada. Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

Bitni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja odvija se u sljedećim fazama:

I. Prethodni radovi
II. Programsko analitički dio
III. Nacrt prijedloga Prostornog plana
IV. Prijedlog Prostornog plana (javna rasprava)
V. Nacrt Konačnog prijedloga plana
VI. Konačni prijedlog plana
VII. Završna obrada Prostornog plana

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja temelji se na sljedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07 i 09/13)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, ispravak 163/04),
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora

Postupak provedbe javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

IZMJENE I DOPUNE PLANA - SAŽETAK

Izmjenama i dopunama PPUG-a Sinja izvršene su korekcije odredbi u skladu s razlozima izrade izmjena i dopuna navedenim u Uvodu.

Promet

- **Cestovni promet**

Planom je prihvaćena "Analiza planirane prometne mreže na području sinjskog polja u granicama GUP-a - Idejno rješenje" izrađena od Trivium d.o.o.; T.D. 85/18; projektant Miroslav Jakovčević dipl.ing.građ.

- **Zračni promet**

Sukladno zahtjevima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo Plan je usklađen s važećim zakonima i pravilnicima, a posebno je ucrtana površina ograničenja prepreka zone letjelišta Sinj.

Posebna namjena

Sukladno zahtjevima Ministarstva obrane određuju zone posebne namjene i zaštita vojnih lokacija prema slijedećim lokacijama

- vojarna „126. brigade HV",
- vježbalište „Kukuzovac",
- strelište „Kukuzovac"

Mjere zaštite okoliša

Za potrebe izrade izmjena i dopuna PPUG-a Sinja izrađen je prijedlog Strateške procjene utjecaja na okoliš. Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, sljedeće zone činile bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se brišu iz Plana:

- planirana površina eksploatacije mineralnih sirovina Gornji Radošić
- gospodarska zona I3 Bajagići (farma)
- gospodarska zona u Glavicama
- planirana površina rekreacijske zone Bajagići R4

Uz mjere zaštite okoliša propisane u PPU Grada Sinja, u sklopu izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš predložene su opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini, koje su definirane temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša.

Pri tome su uzete u obzir i mjere zaštite okoliša, koje su propisane u Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš III. izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Ires Ekologija d.o.o., Zagreb, rujan 2019.g.), a mogu se primijeniti na područje Grada Sinja.