GRAD SINJ

202007427

Točka:

Predmet: Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1761 K.O. Bajagić

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 940-01/20-01/17
Urbroj: 2175/01-03-20-02
Sinj,----------. 2020. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p podpredsjednika
Anđelka Bilandžića

Na temelju čl. 48. st.1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), članka 53. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 10/09, 02/13 i 02/18) i čl. 70. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 02/10 i 02/13) prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1761 K.O. Bajagić.

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.02/10 i 02/13) na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će naknadno određeni predstavnik izvršne vlasti, a izvjestitelj ove točke dnevnog reda na ----- sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će Jelena Kekez Poljak, v.d. pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SINJ GRADONAČELNIK SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Gradonačelnik:
dr.sc. Kristina Križanac, struč.spec.oec.,v.r

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem.1761 K.O. Bajagić.

1.Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem. 1761 K.O. Bajagić je članak 35. toč. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članak 103. stavak 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članak 35. Statuta Grada Sinja („ Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 02/13 i 02/18).

Činjenično stanje predmeta

Ivan Čugura Bonaventure podnio je zamolbu za ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Sinja, označenog kao čest. zem.1761 K.O. Bajagić, Z.U. 39 i to u dijelu površine **108 m^2**označenkao lik pravokutnog oblika markiran crvenom bojom, u Geodetskom situacijskom nacrtu izrađenom od Mjernica j.d.o.o., za geodetske usluge, Put Petrovca 1, Sinj, od rujna 2020. godine.

Stambeni objekt je sagrađen na čest. zem. 789/36, koja je nastala od dijela čest. zem 789/10, sve K.O.Bajagić, a koja graniči s čest. zem.1761 K.O. Bajagić, koja se u zemljišnim knjigama vodi kao put-nerazvrstana cesta, javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Sinja, a u naravi put ne postoji, niti se koristi za promet vozila po bilo kakvoj osnovi. Dio čest.zem. 1761 K.O. Bajagić presijeca nekretninu koja je u vlasništvu podnositelja zahtjeva čiju granicu predstavlja suhozid na terenu, što je vidljivo iz priloženog geodetskog situacijskog nacrta. Preko susjedne čest.zem. 887/3 K.O. Bajagić je izveden put, kojim se za svoje potrebe služe građani, a ujedno je uvršten u Jedinstvenu bazu podataka nerazvrstanih cesta Grada Sinja.

Očevidom na terenu su sve navedene činjenice potvrđene.

Sukladno čl.103. st.1. Zakona o cestama, kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status, ostaje u vlasništvu lokalne samouprave. Ukidanjem svojstva javnog dobra - puta u površini od 108 m^2, prikazanog u gore navedenom Geodetskom situacijskom nacrtu,je u skladu s navedenom zakonskom odredbom, pa se predlaže ukidanje svojstva javnog dobra put na dijelu čest. zem.1761 K.O. Bajagić.

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Zaključkom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predložen način

Nakon ukidanja svojstva javnog dobra - put , isto zemljište će ostati u vlasništvu Grada Sinja samo sa drugom namjenom.

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Zaključka te način njegovog osiguranja

Sredstva za provođenje predloženog zaključka nisu potrebna.

4. Tekst prijedloga Zaključka

U privitku.

5. Prilozi

-Zahtjev za ukidanje svojstva javnog dobra puta na dijelu čest.zem. 1761 K.O. Bajagić, KLASA: 940-01/20-01/17 od 25.9.2020.g.,

-Geodetski situacijski nacrt od rujna 2020.,
-Izvod iz katastarskog plana,
-grafički prikaz Jedinstvene baze podataka nerazvrstanih cesta Grada Sinja,
-izvod s Geoportala DGU,
-Izvadci iz zemljišne knjige za čest.zem. 1761, 798/10 sve K.O. Bajagić,
-pravomoćna Presuda Općinskog suda u Sinju od 24. studenog 2008.

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11,22/13,54/13, 148/13 i 92/14, 110/19) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 10/09, 02/13 i 02/18), povodom zahtjeva, Ivan Čugura Bonaventure, Gradsko Vijeće Grada Sinja na -----.sjednici održanoj dana, ___. ____. 2020. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 1761 K.O. Bajagić

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi - puta na dijelu čest. zem.1761 K.O. Bajagić, Z.U. 39 u površini **108 m^2** označeno kao likpravokutnog oblika markiran crvenom bojom, prema Geodetskom situacijskom nacrtu, u mjerilu M= 1:500, u svrhu ukidanja svojstva javnog dobra put na dijelu čest. zem.1761 K.O. Bajagić, izrađenom odMjernica j.d.o.o., za geodetske usluge, Put Petrovca 1, Sinj, od rujna 2020. godine., koji je sastavni dio ovog zaključka.

II.

Temeljem ovog Zaključka potrebno je izraditi geodetski elaborat radi formiranja čest.zem. u površini od 108 m^2, na kojem se ukida svojstvo javnog dobra puta i koji će se dostaviti katastarskoj službi i Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – put na dijelu čestice zemljišta navedene u točki I ovog Zaključka.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
KLASA:940-01/20-01/17
Urbroj: 2175/01-01-20-03

Sinj---------- 2020. godine

Potpredsjednik Gradskog vijeća:
Anđelko Bilandžić