GRAD SINJ

202011318

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2175/01 GRAD SINJ

| | | |
|---|---|---|
| Primljeno: 11. 12. 2020. g. | Org. jed. | |
| Klasifikacijska oznaka | | |
| | Prij. | Vrij. |
| Urudžbeni broj | | |

Točka:_____

**PREDMET: Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021. godinu**

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

**GRAD SINJ**

GRADONAČELNIK

Klasa:
Ur.broj:
Sinj, _____ 2020. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA**
**n/p potpredsjednika**
**Anđelko Bilandžić**

Na temelju čl. 48. st.1. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj) samoupravi („Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), čl. 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20) i čl 53. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 10/09, 02/13 i 02/18) i prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje *Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2021. godinu.*

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 02/10, 02/13) na radnim tijelima objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davati će gradonačelnica Kristina Križanac, struč.spec.oec. dok će izvjestitelj ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća biti Vršiteljica dužnosti pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, Jelena Kekez Poljak.

Gradonačelnica
Kristina Križanac, struč.spec.oec.

**OBRAZLOŽENJE**

uz Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021. godinu

## 1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi čl. 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), čl. 67. st .1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20) i čl. 35. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 10/09, 02/13 i 02/18) kojima je propisana nadležnost Gradskog vijeća.

## 2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Programom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predložen način

Građenje komunalne infrastrukture obveza je jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili posebnim zakonom.

Građenje komunalne infrastrukture obuhvaća:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Predloženi Program građenja obuhvaća procjenu troškova građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Čl. 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istodobno s donošenjem proračuna.

Slijedom navedenog, dostavlja se Program održavanja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021. godinu, Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.

## 3. Procjena sredstava potrebnih za donošenje Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021. godinu te način njihovog osiguranja.

Za donošenje Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021. godinu potrebna sredstva su osigurana u Proračunu Grada Sinja za 2021. godinu

## 4. Tekst prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja u 2021. godinu

U privitku.

## 5. Prilozi:

- Izvješće o provedenom javnom savjetovanju

- *PRIJEDLOG*

Temeljem članka 67. stavaka 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18) i članka 35. Statuta Grada Sinja (Službeni Glasnik Grada Sinja br. 10/09, 02/13, 02/18, 32/20), Gradsko vijeće Grada Sinja na ___ sjednici održanoj _____2020. godine, donijelo je

**PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2021. GODINU**

Članak 1.

Programom građenja komunalne infrastrukture za 2021.godinu određuju se građevine komunalne infrastrukture koji će se graditi u 2021.g. na području Grada Sinja:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javne zelene površine
4. građevine i uređaji javne namjene
5. javna rasvjeta
6. groblja i mrtvačnice

Članak 2.

Građenje komunalne infrastrukture obuhvaća slijedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Članak 3.

Opis poslova s procjenom troškova i predvidivim izvorima financiranja:

| Rb | Opis poslova | Procijenjeni iznos troškova (u kn) | Predvidivi izvori financiranja |
|---|---|---|---|
| 1. | Katastarska izmjera nerazvrstanih cesta | 150.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 2. | Uređenje mrtvačnica i groblja | 70.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>SDŽ |
| 3. | Gospodarska zona Kukuzovac (nastavak izgradnje prometnica na području III faze) | 2.000.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta<br>SDŽ |
| 4. | Izgradnja nogostupa od Zorke Macana do spomenika Radošić Gornji | 160.000,00 | Proračun grada Sinja<br>Hrvatske ceste |
| 5. | Uređenje parking prostora uz groblje u Brnazama | 100.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 6. | Proširenje groblja u Turjacima | 100.000,00 | Proračun Grada Sinja |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7. | Uređenje prostora Aerodroma | 150.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 8. | Izgradnja nogostupa s biciklističkom stazom – nastavak do Aerodroma | 600.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>SDŽ |
| 9. | Izgradnja sabirne ulice u ex vojarni Ivaniša Nelipića | 1.500.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 10. | Rekonstrukcija ceste s nogostupom od škole do Masnića | 200.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 11. | Rekonstrukcija ceste Privija – Han (javna rasvjeta) | 500.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 12. | Izgradnja nogostupa Privija – Šuća (javna rasvjeta) | 500.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 13. | Izgradnja velikog igrališta s umjetnom travom uz gradski stadion NK Junak s uređenjem popratnih objekata | 4.000.000,00 | Proračun Grada Sinja |
| 14. | Izgradnja nogostupa u Glavicama od Dolića do raskrižja Vučići - Labrovići | 500.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>SDŽ |
| 15. | Izgradnja nogostupa Matanovi dvori – ispod grede | 100.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>Hrvatske ceste |
| 16. | Uređenje prostora na Bazani (oko 4 najstarije zgrade na Bazani) | 2.000.000,00 | Proračun Grada Sinja<br>Proračun RH |
| 17. | Uređenje šetnice u Lučanima od Bana do Bilih vrila i kupališta Bubalo na Sutini | 100.000,00 | Grad Sinj<br>SDŽ |
| 18. | Uređenje ulice 72. Bojne Vojne policije | 250.000,00 | Grad Sinj |
| 19. | Uređenje i proširenje nerazvrstane ceste na Poljakovoj glavici | 220.000,00 | Grad Sinj |

Članak 4.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 13.200.000,00 kn.

Članak 5.

Ovaj Program će se objaviti u "Službenom glasniku Grada Sinja".

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
Klasa:
Ur.br.:
Sinj, _____2020.g.

Potpredsjednik Gradskog vijeća
Anđelko Bilandžić

# *IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU*

| **Naziv akta/teme savjetovanja** | **PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2021. GODINU** |
|---|---|
| **RAZDOBLJE TRAJANJA SAVJETOVANJA** | 24.11.2020. – 09.12.2020. |
| PREDLAGATELJ: | **GRAD SINJ; GRADONAČELNICA GRADA SINJA** |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | **Grad Sinj, Gradsko vijeće Grada Sinja** |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba javnog savjetovanja nije zahtijevala dodatne financijske troškove |

| Naziv sudionika savjetovanja (pojedinac, organizacija, institucija) | PRIJEDLOG | OČITOVANJE PREDLAGATELJA |
|---|---|---|
| 1. **OŠ Ivana Mažuranića** | Predlažem izmjenu čl.3. dodavanjem točke 20. - uređenje nerazvrstane ceste prema PŠ Gljev, označene u Jedinstvenoj bazi nerazvrstanih cesta na području grada Sinja kao NC-GLJ-76 (u prilozima su slikovni prikazi navedenog prijedloga). | **Ne prihvaća se.**<br><br>Navedeno traženje sadržano u Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2021. godinu -stavak 1. |
| 2. **Milan Smoljo** | Potrebno je izgraditi javnu rasvjetu. Zadnje rasvjetno tijelo je kod parcele 3266/1.<br>Dopuniti prijedlog s ovom stavkom.<br>Izgradnja javne rasvjete „Novo naselje ispod Bogdana“. | **Ne prihvaća se.**<br><br>Navedeno traženje sadržano u Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2021. godinu -stavak 8. |
| 3. **Mario Milanović** | Program je za 2021. godinu a građenje podrazumijeva i rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture. Ako imovinskopravni odnosi do sada nisu riješeni radovi ne mogu biti ostvareni u 2021. godini. Procijenjeni iznos troškova nije realan za većinu navedenih poslova koje financira Grad Sinj. Ovim programom nije predviđeno građenje spoja nogostupa u Gornjim Glavicama u dužini od 150m uz državnu cestu 219 Sinj – Obrovac Sinjski u | **Ne prihvaća se.**<br>Groblje Šibenica – u tijeku postupak kod nadležnog ministarstva za upis prava vlasništva.<br><br>Rekonstrukcija ceste s nogostupom od škole do Masnića- navedena rekonstrukcija sadržana u Proračunu Grada Sinja za 2021. godinu. |

| | | |
|---|---|---|
| | predjelu Alajbezi. Nedostatak dijela nogostupa koji je frekventan predstavlja opasnost za pješake, također isti se proteže suprotnim stranama kolnika te ne postoji pješački prijelaz koji bi omogućio sigurni prijelaz kolnika s jedne na drugu stranu nogostupa.<br>Uz gore navedeno, na cijelom nogostupu od raskrižja Glavice Donje pa do kraja nogostupa u Glavicama Gornjim ne postoji niti jedna rampa za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Ovim programom nije predviđeno izvlaštenje zemljišta za potrebe izgradnje groblja Šibenica u Glavicama. Groblje Šibenica nalazi se na privatnom zemljištu što je suprotno Zakonu o grobljima čl.4. st. 2.. Groblje Šibenica nema parking prostor, nije ograđeno, a prateća građevina (mrtvačnica) je protuzakonito izgrađena javnim sredstvima te nema priključak na niskonaponsku električnu mrežu i javnu vodoopskrbu.<br><br>Članak 3.<br>Rb. 10.<br>Rekonstrukcija ceste s nogostupom od škole do Masnića. U opisu poslova nije navedena javna rasvjeta, a procijenjeni iznos troškova nije dostatan niti za asfaltiranje ceste.<br>Rb. 14.<br>izgradnja nogostupa u Glavicama od Dolića do raskrižja Vučići - Labrovići. U opisu poslova nije predviđena javna rasvjeta uz nogostup.<br>Rb. 15.<br>Izgradnja nogostupa Matanovi dvori – ispod grede. U opisu poslova nije predviđena javna rasvjeta uz nogostup. | Izgradnja nogostupa u Glavicama od Dolića do raskrižja Vučići-Labrovići- djelomična nadležnost Županijske uprave za ceste<br><br>Izgradnja nogostupa Matanovi dvori- ispod grede- navedena izgradnja sadržana u Proračunu Grada Sinja za 2021. godinu, koja je u nadležnosti Županijske uprave za ceste |

U RAZDOBLJU SAVJETOVANJA PRISTIGLO JE 3 PRIJEDLOG/PRIMJEDBA.

Sinj, 10. prosinca 2020. godine

Koordinator savjetovanja:
Marija Šimac

REPUBLIKA HRVATSKA GRADOVI SINJ SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA