SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Zagreb, veljača 2021.

Sadržaj

RJEŠENJE MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA
IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA
POPIS PLANERA NA IZRADI PLANA
IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA
RJEŠENJA O OVLAŠTENJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA

II.	**GRAFIČKI PRILOZI**	**Mjerilo**
1.	**KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**	1:25000
2.	**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**	
2.1.	PROMET	1:25000
2.2.	POŠTA, TELEKOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV	1:25000
2.3.	VODOOPSKRBA	1:25000
2.4.	ODVODNJA OTPADNIH VODA	1:25000
3.	**UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA**	
3.1.	PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA	1:25000
3.2.	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25000
3.3.	PODRUČJA POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25000
3.4.	MJERE ZAŠTITE U SLUČAJU VELIKIH NESREĆA	1:25000
4.	**GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**	
4.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA SINJA I ZAP. DIJELA NASELJA GLAVICE I SJ. DIO NASELJA BRNAZE	1:5000
4.2.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GLAVICE I DIO SINJA	1:5000
4.3.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BRNAZE	1:5000
4.5.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA RADOŠIĆ	1:5000
4.6.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA LUČANE	1:5000
4.7.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KARAKAŠICA, SUHAČ, ČITLUK	1:5000
4.8.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BAJAGIĆ	1:5000
4.8.a	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BAJAGIĆ	1:5000
4.9.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OBROVAC	1:5000
4.9.a.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OBROVAC	1:5000
4.10.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GLJEV	1:5000
4.11.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ZELOVO	1:5000

III. OBRAZLOŽENJE

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/36
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 21. srpnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, zastupane po direktoru Branimiru Fojsu, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine", br. 78/15.), donosi

R J E Š E N J E

I. **ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine" br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHEO d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 193

i Mario Pezelj, mag.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 43,

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :

a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i

b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA

mr.sc. Danijel Zamboki

Dostaviti:

1. ARHEO d.o.o., 10 000 Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6
   n/p Branimir Fojs, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
080241449

OIB:
02095263263

EUID:
HRSR.080241449

TVRTKA:
2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - Zastupanje stranih tvrtki
1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
2 * - stručni poslovi prostornog planiranja
2 * - kupnja i prodaja robe
2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
2 * - poslovanje nekretninama
2 * - izdavačka djelatnost
2 * - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
2 * - drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
3 - član društva

3 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi Odvojak 6
3 - član društva

3 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Šenkovec, Ivana Vrapca 17

REPUBLIKA HRVATSKA - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - 20

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 - član društva

3 Mario Pezelj, OIB: 41447075998
Zagreb, Kruge 5
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

2 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

5 ROBERT JAKOVINA, OIB: 73857502192
Šenkovec, IVANA VRAPCA 17
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

4 MARIO PEZELJ, OIB: 41447075998
Zagreb, KRUGE 5
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Odluka o osnivanju društva od 29.travnja 1993. godine usklađena je sa ZTD-om dana 19.prosinca 1995. godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava o usklađenju.
2 Izjava od 19.12.1995. godine izmijenjena u preambuli i u cijelosti te preoblikovana u Društveni ugovor. Društveni ugovor - čistopis od 31.08.2007. godine se prilaže.

Promjene temeljnog kapitala:

1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 13.12.1995. godine povećan je temeljni kapital sa 699,69 kn za 19.000,31 kn na 19.700,00 kuna.
2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 01.12.2011. godine, temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu.

OSTALI PODACI:

1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSTALI PODACI:

reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-17/25156-1	14.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-18/3740-1	25.01.2018	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	30.03.2011	elektronički upis
eu	/	29.03.2012	elektronički upis
eu	/	22.03.2013	elektronički upis
eu	/	28.03.2014	elektronički upis
eu	/	31.03.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	27.04.2017	elektronički upis
eu	/	18.04.2018	elektronički upis
eu	/	24.04.2019	elektronički upis

U Zagrebu, 08. siječnja 2020.

Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - ZAGREB 20

NARUČITELJ: **SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**
GRAD SINJ
OIB: 03210055420

PLAN: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA**

POPIS PLANERA-PROJEKTANATA:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt urbanist
	– odgovorni voditelj izrade Plana
Aron Varga, dipl.ing.arh.	– ovlašeni arhitekt
Antonijo Baković, dipl.ing.građ.	– ovlašteni inženjer
Nada Bralić, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt
Josip Horvat, dipl.ing.prom.	– ovlašteni inženjer
Janja Novaković,dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt urbanist
Damir Batarelo, dipl.iur	
Vesna Pezelj, dipl.sociolog	
Vera Varga, dipl.biolog.	
Ivan Sović, dipl.ing.	

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Ured: Tomislavova 11, 10 000 Zagreb;
Tel: 01/6636 443, Fax: 01/6636 448;
OIB: 02095263263, MB: 0344133;
E-mail: arheo@arheo.hr, Web: www.arheo.hr,
IBAN: HR10 2390 0011 1000 77273 ;
Žiro-račun: 2390001-1100077273 – Hrvatska poštanska banka

Na osnovu članka 82., 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18)

IMENUJE SE:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist za odgovornog voditelja izrade **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.**

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen stručni ispit te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 43.

Zagreb, 19.02.2019.

ARHEO d.o.o.
Mario Pezelj dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

ARHEO, d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/63
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 18. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5, pod rednim brojem **43**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt urbanist"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MARIJU PEZELJU, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je MARIO PEZELJ, mag.ing.arch. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

MARIO PEZELJ, mag.ing.arch., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.
Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlašteni arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekta urbanista i sukladno tome provesti upis MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA ZAGREB

Dostaviti:

1. MARIO PEZELJ, ZAGREB, KRUGE 5
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

Županija: Grad:	SPLITSKO - DALMATINSKA SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ARHEO, d.o.o. ZAGREB – HRVATSKA M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist MARIO PEZELJ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 43	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA

Na temelju članka 86, 87. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 10/09, 2/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj_____sjednici održanoj_____2021. godine donijelo je

O D L U K U
o donošenju
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja koji sadrži:

I. Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

II. Grafički dio u mjerilu M 1: 25 000 i M:5000

III. Obrazloženje

IV. Obvezni prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Grada Sinja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Sinja. Uvid u navedeni elaborat moguć je u prostorijama Grada Sinja, Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj.

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana izrađene su prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 11/18).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

U članku 7. u stavku 1. u točki I. brišu se riječi: „- pretežito stanovanje“.

U točki 2. alineja: „rekreacija R4“ briše se.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 5.

U članku 9. u točki b) brišu se riječi: "Planirane:
DV 400kV (2 x 220 kV) TS Peruča (KPE Peruča) – RHE Korita
Vjetroelektrane: Bili Brig–Vaganj, Svilaja, Zelovo i Visoka–Zelovo,
Sunčane elektrane: Sinj-Bajagić i Sinj-Obrovac (Gala)"

U članku 9. točka b) se mijenja i glasi:
b) Energetske građevine:
DV 400kV (2 x 220 kV) TS Peruča (KPE Peruča) – RHE Korita
Vjetroelektrane: Visoka - Zelovo (postojeće), Bili Brig, Vaganj - Rust (planirano), Plišivica (planirano), Čemernica (planirano)
Sunčane elektrane: Bajagić i Gala - Obrovac Sinjski

U točki c) brišu se riječi: “KPE Peruča (Dugopolje-Peruča)“.

U članku 9. točka g) se mijenja i glasi:
g) Građevine i kompleksi za potrebe obrane
vojno skladište i strelište "Kukuzovac"vojarana "126 brigade HV"

Članak 6.

U članku 10., stavku 1., u točki a), pod „Lokalne ceste“ u alineji 7. riječ: „Kuhrorovac“ se mijenja i glasi: „Kukuzovac“.
U članku 10, stavku 1., u točka a), se mijenja i glasi:
Prometne građevine s pripadajućim objektima i uređajima
Cestovne građevine

Županijske ceste
ŽC 6082 Siverić (D33) – Vrlika (D1)
ŽC 6112 Kladnice (Ž6098) – Prgomet – Prapatnice (D58)
ŽC 6117 Karakašica (D1) – Lučane – D219
ŽC 6118 Karakašica (D1) – Čitluk – Jasensko (L67037)
Lokalne ceste
LC 67018 Matići – Čitluk (Ž6118)

LC 67033 Radošić (D219) – L67041
LC 67037 Jasensko (Ž6118) – D219
LC 67038 Sinj (D219) – Glavice – D219
LC 67040 Sinj (D1) – Troglav – Otok (Ž6082)
LC 67041 Sinj (D1) – Radošić – Kukuzovac (D1)
LC 67042 Mojanka (D1) – Vojnić Sinjski – Ž6148

Građevine zračnog prometa
Aerodrom Sinj (športski aerodrom)
Interventni helidrom Sinj - planirano

U točki k), riječi: „, Trnovača, Dalmatinka, IPK“ brišu se.

Članak 7.

U članku 11 stavak (2) se mijenja i glasi:
(2) Trase prometnica određene su u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana, kartografski prikaz broj 2.1. *Promet* u mjerilu 1:25000. Moguća su manja odstupanja od planirane trase koridora radi boljeg prilagođavanja trase ceste terenskim uvjetima.

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 8.

Iza članka 13. dodaje se članak 13.a. koji glasi:
Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje u dijelu građevinskog područja naselja izvan granica obuhvata GUP-a Sinja te u izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja.

Članak 9.

U članku 14. u stavku 3. dodaje se rečenica:
Postojeće građevine koje nije moguće spojiti na prometnu i komunalnu infrastrukturu moguće je rekonstruirati u postojećim gabaritima.

Članak 10.

U članku 21. u stavku 1. riječi: „1,5 m“ mijenjaju se i glase: „2,5m“.

Članak 11.

U članku 25. stavak 2. briše se.

Članak12.

Članak 28. mijenja se i glasi:
(1) Stambene i stambeno-poslovne građevine grade se kao niske, srednje i visoke građevine.

(2) **Niska građevina** u smislu ovih odredbi je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene najveće građevinske bruto površine 400m2. Na građevnoj čestici, uz nisku građevinu mogu se graditi pomoćne građevine. Niska građevina ne može biti manja od 50m2 građevinske bruto površine, prizemne etaže. Najviše 50% GBP niske

građevine može biti gospodarske namjene. Niske stambene i stambeno poslovne građevine mogu se graditi do maksimalne visine Po+P+1+N (Pk) (podrum, prizemlje, jedan kat i nadgrađe ili potkrovlje), odnosno maksimalne visine 9,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 10,0m.

(3) **Srednja građevina** je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene. Najviše 50 % GBP srednje građevine može biti poslovne namjene. Srednje građevine mogu se graditi do maksimalne visine Po+P+2+N (Pk) (podrum, prizemlje, dva kata nadgrađe ili potkrovlje), odnosno do maksimalne visine 12,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 13,0 m.

(4) H = visina građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti veća od 1,2m.

(5) Visina građevine mora zadovoljiti oba uvjeta; maksimalnu katnost i visinu u metrima.

(6) Višestambena zgrada jest stambena zgrada s četiri ili više stana

Članak 13.

Članak 30. mijenja se i glasi:

(1) U slučaju kada se neposredno primjenjuju ove odredbe veličina građevne čestice, intenzitet izgrađenosti građevne čestice za gradnju ili rekonstrukciju niske, srednje i visoke građevine određuje se prema načinu izgradnje kako slijedi:

NAČIN IZGRADNJE		građevna čestica za gradnju niske i srednje građevine		
		Najmanja površina (m^2)	Minimalna širina (m) građevne čestice	Maksimalni koeficijent izgrađenosti $\mathbf{k}_{ig}$
Izgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	300		0,4
	dvojne građevine	280		0,4
	skupne građevine	160		0,5
Srednja građevina	samostojeće građevine	400		0,4
	dvojne građevine	350		0,4
Neizgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	500	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3
	skupne građevine	300	10,0	0,3

Srednja građevina	samostojeće građevine	600	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3

(2) Koeficijent iskorištenosti (k_{is}) za gradnju niske građevine može biti najviše 1,0, a za gradnju srednje građevine može biti najviše 1,2.

Članak 14.

U članak 33. se mijenja i glasi:

(1) Kada su postojeći lokacijski uvjeti sukladni uvjetima Plana rekonstrukcija postojećih građevina se određuje pod istim uvjetima kao za nove građevine.

(2) Moguća je rekonstrukcija ili zamjena postojećih građevina u postojećem gabaritu iako nije zadovoljen uvjet udaljenosti od granica građevnih čestica i susjedne građevine. Najmanja moguća građevinska čestica može sačinjavati i samu osnovu starog objekta za potrebe rekonstrukcije i zamjene ali uz arhitektonsku ispravnost takve izgradnje.

(3) Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina čija je udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca manja od propisane, građevina može zadržati postojeći građevni pravac i moguće je izvođenje otvora na tom pročelju, bez obzira na udaljenost od regulacijskog pravca.

(4) Postojeće niske i srednje građevine koje odstupaju od uvjeta minimalne površine građevne čestice, minimalne udaljenosti od susjedne međe i/ili maksimalnog koeficijenta izgrađenosti građevne čestice, mogu se rekonstruirati na način da dograđeni i/ili nadograđeni dio mora poštivati sve Planom propisane uvjete.

(5) Iznimno, za građevine iz stavka 4., dozvoljeno je jednom podignuti jednu etažu (za građevine čija je zadnja etaža prizemlje dozvoljeno je dizanje kata, a za katnice dozvoljeno je dizanje potkrovlja) na postojećim tlocrtnim gabaritima građevine uz poštivanje Planom propisanih ostalih uvjeta (katnost, kis, visina...). Ovako nadograđena etaža ne može imati otvore na pročelju koje je bliže međi od propisanoga. Umjesto potkrovlja nije moguća nadogradnja nadgrađa. Ako se radi o skupnim građevinama, građenima u nizu, nadogradnja jedne etaže je moguća na način da se linija pročelja sa stražnje strane izvede u ravnini uvučenijeg pročelja susjednih građevina. Ako je stražnje pročelje građevine koja se rekonstruira uvučenije od susjednih pročelja, nadogradnja se izvodi na postojećim tlocrtnim gabaritima građevine. Za građevine unutar zaštićene povijesne jezgre dozvoljeno je na postojećim tlocrtnim gabaritima dizanje više katova, uz poštivanje Planom zadane maksimalne katnosti i maksimalnog koeficijenta iskorištenosti, a prema uvjetima nadležnih konzervatorskih službi.

(6) Postojeće građevine koje svojim koeficijentom iskorištenosti premašuju uvjete određene ovim Planom, zadržavaju se u postojećim gabaritima i ne mogu se povećavati.

(7) Prilikom rekonstrukcije postojeće zgrade potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta sukladno odredbama ovog Plana. Potreban broj mjesta obračunava se za površinu dograđenog i/ili nadograđenog dijela građevine.

Članak 15.

U članku 35. stavak (1) riječi "Izvan obuhvata GUP-a Sinja" se mijenjaju i glase: "Izvan područja naselja Sinj"

U članku 35. dodaju se stavci (6) i (7) koji glase:

(6) Držatelji životinja dužni su se pored uvjeta iz ovog članka pridržavati i sljedećih uvjeta:

- držati životinje u prostorijama ili posebno ograđenim prostorima, odgovarajuće uređenim za svoju namjenu koji se moraju redovito čistiti i održavati,
- osigurati uvjete da se neugodni mirisi i buka ne šire u okolini, te osigurati uvjete zaočuvanje okoliša,
- redovito čistiti i odvoziti kruti animalni otpad sukladno odluci o komunalnom redu
- s animalnim otpadom mora se postupati tako da se ne ugrozi zdravlje ljudi i životinja.

(7) građevine iz ovog članka ne mogu se graditi unutar područja naselja Sinj

2.3. Gradnja izvan granica građevinskog područja

Članak 16.

Članak 46. briše se.

Članak 17.

U članku 48. u stavku 1. zadnja rečenica briše se.

U stavku 5. riječ: "detaljnog" zamjenjuje se riječju: "urbanističkog".

Članak 18.

U članku 49. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom određena su sljedeća eksploatacijska polja:

- Karakašica; Slane Stine - sadra - planira se zatvaranje i sanacija
- Glavice: Stipanovića greben – gips - postojeće eksploatacijsko polje - planirano proširenje
- Glavice – arhitektonsko-građevni kamen - planirano eksploatacijsko polje
- Lučane - planirana eksploatacijska polja
- Zelovo - eksploatacijsko polje na teritoriju Grada Sinja i Općine Hrvace – planirano proširenje

Članak 19.

Iza članka 50. dodaje se članak 51. koji glasi:

(1) **Zone posebne namjene** odnose se na:

- vojarnu «126 brigade HV»
- vojno skladište i strelište "Kukuzovac"

(2) Za vojarnu «126 brigade HV» definirana je jedinstvena zona ograničene gradnje:

a) Zabrana izgradnje industrijskih i energetskih objekata, dalekovoda, antena, skladišta metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja.
b) Zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja bi ometala rad vojnih uređaja. Zabrana izgradnje skladišta i goriva opasnih tvari , izvora zagađenja te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost i funkcionalnost vojnog kompleksa.
c) Uz kompleks osigurati nesmetan prolaz min. 10,0 m koji će se regulirati detaljnijim planovima, odnosno posebnim suglasnostima.
d) Postojeće stambene zgrade mogu se rekonstruirati i adaptirati ako namjena objekata nije protivna točki a. i b. Definicije ove zaštitne zone. Ne dozvoljava se izgradnja novih zgrada i dogradnja postojećih bez suglasnosti MORH.
e) Za izgradnju bilo koje vrste objekata potrebno je prethodno pribaviti suglasnost MORH ako dokumentom prostornog uređenja nižeg stupnja razrade nije drugačije određeno.

(3) Za vojno skladište i strelište "Kukuzovac" definirane su zaštitne i sigurnosne zone:
1. Zona posebne namjene – zona **zabranjene gradnje**; potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane.
2. Zona **ograničene gradnje I**
a) Zabrana izgradnje vojarni, industrijskih objekata, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih građevina (s većim skupovima ljudi), magistralnih prometnica i dalekovoda.
b) Dozvoljena je izgradnja ostalih prometnica i dalekovoda te skladišta (ovisno o vrsti građevine).
3. Zona **ograničene izgradnje II**
a) Zabrana izgradnje novih urbaniziranih naselja, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih građevina (s većim skupovima ljudi).
b) Dozvoljena je izgradnja magistralnih prometnica i dalekovoda. Postojeća naselja mogu se proširivati u suprotnom smjeru od skladišnog kompleksa, na način da se ne približavaju skladišnom kompleksu.

(4) Zaštitne zone prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.2. u mjerilu 1:25000.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 20.

U članku 53. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

(2) Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti unutar površina naselja izvan granice obuhvata GUP-a Sinja i u posebno razgraničenim zonama izvan granice obuhvata GUP-a Sinja.

Članak 21.

U članku 54. stavak 4. briše se.

Članak 22.

Članak 56. briše se.

Članak 23.

U članku 57. u stavku 3. riječi: "Kukuzovac sjever," brišu se.

Članak 24.

Članak 62. mijenja se i glasi:
Na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ označena je zona sportsko rekreacijske namjene hipodrom (R2). Uvjeti gradnje unutar ove zone odredit će se GUP-om Sinja.

Članak 25.

Članak 62.b. mijenja se i glasi:
Na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ označena je namjena T1, hotel uz zonu hipodroma, R2. Uvjeti gradnje hotela odredit će se GUP-om Sinja.

Članak 26.

U članku 62.c. u stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

- katnost Po+P+2 (h=10,0)m.

Stavci 3. i 4. brišu se.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 27.

U članku 66. dodaje se stavak 3. koji glasi:
(3) Prostornim planom propisani su uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti u naseljima izvan granice obuhvata GUP-a Sinja.

Članak 28.

U članku 67. stavak 2. briše se.

Članak 29.

U članku 69. tekst: "Predškolske ustanove (dječji vrtić i jaslice)" ispred stavka 1. briše se i dodaje kao naslov ispred članka.

Članak 30.

U članku 70. tekst: "Osnovne škole" ispred stavka 1. briše se i dodaje kao naslov ispred članka.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Cestovni promet

Članak 31.

U članku 72 dodaje se stavak (3) koji glasi:
(3) Trase postojećih i planiranih prometnica određene su u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana, kartografski prikaz broj 2.1. Promet u mjerilu 1:25000. Trase postojećih prometnica određene su načelno, a stvarna trasa odredit će se sukladno stvarnim geodetskim podacima. Trase planiranih prometnica određene su načelno, moguća su manja odstupanja od planirane trase koridora radi boljeg prilagođavanja trase ceste terenskim uvjetima. Moguća je gradnja novih nerazvrstanih prometnica iako nisu određene ovim Planom.

Članak 32.

U članku 77. u stavku 1. dodaje se rečenica:
Širine zaštitnih kridora utvrđuju se prema kartografskom prikazu 4. Građevinska područja odnosno u skladu sa stavkom 2. ovog članka (prema strožem kriteriju).

U članku 77. u stavku 2. ispred alineje
(2) Prostornim planom određeni su sljedeći koridori:

- za planiranu zapadnu zaobilaznicu Sinja 75m
- za planirane državne ceste 20 m
- za županijske prometnice 15 m
- za lokalne prometnice 12 m

Dodaju se stavci 5. i 6. koji glase:
(5) Za planirane priključke na javne ceste i rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi suglasnost nadležnih tijela, u skladu s važećim Zakonom o cestama.

(6) U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s važećim Zakonom o cestama.

Članak 33.

U članku 79. u stavku 1. briše se riječ: "javnu".

Članak 34.

U članku 83 dodaje se stavak 3 koji glasi:
(3) Sukladno Zakonu o cestama, utvrđene su širine zaštitnih pojasa uz ceste koje se mjere od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da su široki sa svake strane:

- za brze ceste u smislu zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama: 40 m,
- za državne ceste: 25 m,
- za županijske ceste: 15 m,
- za lokalne ceste: 10 m

Članak 35.

U članku 86. u stavku 2. dodaje se rečenica:

Kod rekonstrukcije građevina u GBP za obračun parkirališnih mjesta obračunava se samo površina dograđenog i nadograđenog dijela.

Stavak 4. mijenja se i glasi:

.(4) Potreban broj parkirališnih mjesta iz tablice u stavku (1) potrebno je ostvariti na građevnoj čestici osnovne građevine odnosno prema uvjetima iz članka 85. Unutar područja GUP-a, uvjeti gradnje i uređenja parkirališnih mjesta odredit će se GUP-om.

Stavak 6. mijenja se i glasi:

Postojeće garaže, koje su samostalne građevine na vlastitoj čestici, ne mogu se prenamjeniti u druge sadržaje. Postojeće garaže, smještene unutar zgrada stambene ili stambeno-poslovne namjene, mogu se prenamjeniti u druge sadržaje pod uvjetom osiguranja parkirnog mjesta na istoj građevnoj čestici.

Članak 36.

Članak 87. mijenja se i glasi:

(1) Uređenje aerodroma Sinj moguće je na temelju posebnih propisa (Zakon o zračnom prometu (NN broj 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14), Pravilnik o aerodromima (NN broj 100/19), Pravilnik o helidromima (NN 46/19) i Pravilnik o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka (NN 100/19)) te dopunom pratećim ugostiteljsko turističkim sadržajima prema uvjetima iz GUP-a. Na kartografskom prikazu 2.1. *Promet* određena je površina ograničenja prepreka.

(2) Planirana je gradnja helidroma sukladno važećim zakonima i propisima.

Javne telekomunikacije

Članak 37.

Članak 88. mijenja se i glasi:

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planira se dogradnja odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Članak 38.

Članak 89. mijenja se i glasi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za međumjesno povezivanje koridore planirati podzemno slijedeći koridore prometnica. Iznimno, kad je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica vodeći računa o pravu vlasništva.

Članak 39.

Članak 90. mijenja se i glasi:

(1) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određuje se planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja područja obuhvata Plana radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske prihvate.

(2) Planom se omogućuje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija, u cilju razvoja sustava pokretnih komunikacija, ali pod uvjetom da nemaju štetan utjecaj na zdravlje stanovništva.

Članak 40.

U članku 90.a stavak 12. briše se.

Članak 41.

U članku 94. tablica u stavku 1. mijenja se i glasi:

		Najmanja širina zaštićenog pojasa (m)	
Nadzemni dalekovod	**Tip voda**	**Postojeći**	**Planirani**
DV 400 kV	jednostruki	70	80
	dvostruki	80	100
DV 220 kV	jednostruki	50	60
	dvostruki	60	70
DV 110 kV	jednostruki	40	50
	dvostruki	50	60
DV 35 kV		30	30
DV 10 kV		15	15
Podzemni kabeli		**Postojeći**	**Planirani**
KB 2x110 kV		7	12
KB110 kV		5	10
KB 35 kV		2	5
KB 10 kV		2	5

Članak 42.

U članku 95. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Planirane TS 10-20/0,4 kV mogu se graditi u negrađevnim dijelovima Plana i unutar zelenih površina te bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica čestice. Građevna čestica trafostanice mora zadovoljiti gabarite trafostanice i pripadajućeg sustava uzemljenja. Planiranim trafostanicama u svrhu izgradnje, održavanja i upravljanja

potrebno je osigurati kamionski prilaz. Sve planirane TS 10-20/0,4 kV trebaju biti izvedene na zasebnim građevinskim česticama (osim trafostanica tipa stupna), ako nisu planirane u sklopu drugih građevina.

Članak 43.

Iza članka 95. dodaje se članak 95.a koji glasi:

(1) Elektroenergetsku mrežu potrebno je planirati u skladu sa sljedećim preporukama:
- sve nove 20(10)/0,4kV trafostanice izvoditi kao tip gradska (GTS) (granska norma N 012.01)
- svu 20(10)kV i 0,4kV mrežu graditi kao kabelsku odnosno podzemnu
- postojeću zračnu NN mrežu prilikom rekonstrukcije, ukoliko istu nij emoguće kablirati, izvesti samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima
- u mreži 20(10)kV postojeće dalekovode, ukoliko je potrebno, moguće je rekonstruirati vodovima većeg presjeka da bi se poboljšale naponske prilike.

(2) Prilikom projektiranja potrebno je uvažiti sigurnosne udaljenosti i razmake navedene u „Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400kV“ (SL 65/88 i NN 24/97), a za podzemne kabele uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedene u „Tehničkim uvjetima za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1kV do 35kV“ (granska norma N.033.01).

Članak 44.

Članak 98.a briše se.

Članak 45.

Članak 99 stavak (1) se nijenja i glasi:

Na području Grada Sinja predviđena su područja za vjetroelektrane, čije lokacije su prikazane na kartografskom prikazu. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000:

Visoka - Zelovo	Dijelom na području Općina Dicmo i Muć	Izgrađeno
Bili Brig, Vaganj - Rust		Neizgrađeno
Plišivica	Dijelom u Općini Hrvace	Neizgrađeno
Čemernica	Većim dijelom na području Općine Dicmo i Grada Trilja	Neizgrađeno

Članak 46.

U članku 99.a u stavak 1 se mijenja i glasi:

(1) Planom se utvrđuju lokacije za solarne (sunčane) elektrane Bajagić (na području Čačijin dolac) i Gala - Obrovac Sinjski (na području Podi).

U članku 99.a u stavku 3. riječi: „površine za ispitivanje lokacija solarnih (sunčanih) elektrana“ **mijenjaju se i glase:** „potencijalne lokacije za solarne (sunčane) elektrane“.

Članak 47.

U članku 99.b. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Plinoopskrbna mreža na području Grada Sinja prikazana je u grafičkom dijelu na kartografskom prikazu br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000. Zaštitni pojas plinovoda iznosi 30 m obostrano od osi.

Članak 48.

Članak 103. briše se.

Članak 49.

U članku 105. stavak 2. briše se.

Članak 50.

U članku 107. u stavku 1. riječ: “Lagnjića” mijenja se i glasi: “Jagnjića”.

U članku 107. u stavak 3. briše se.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA

Članak 51.

U članku 118 na kraju stavka (1) dodaje se alineja koja glasi:

- Dinara; park prirode

Članak 52.

Iza članka 120. dodaje se članak 120.a. koji glasi:

(1) Temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša propisuju se sljedeće opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini:

- Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata, uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama sa ciljem ublažavanja njihovih posljedica.
- Definirati krajobrazno vrijedna područja kroz izradu Studije krajobraznih vrijednosti - krajobrazne osnove s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza, radi sprječavanja daljnjeg narušavanja prirodnih, kulturnih (antropogenih) i vizualnodoživljajnih karakteristika krajobraza novim infrastrukturnim zahvatima.

(2) Dodatne opće mjere:

- Uz nove sadržaje u funkciji turizma (biciklističke staze) planirati komunalnu opremu (kante za otpatke, punktovi s vodom i po potrebi sanitarnim čvorom i sl.).
- Izgradnju prilagoditi okolišu i uklopiti u postojeći krajobraz.
- U neizgrađenim (uređenim) dijelovima građevinskog područja naselja, akte o gradnji moguće je ishoditi ukoliko je izgrađena osnovna infrastruktura (vodoopskrba i sustav javne odvodnje) te su zadovoljeni uvjeti za gradnju iz PPU-a Grada Sinja u pogledu uvjeta gradnje te minimalne prometne infrastrukture i opremljenosti.

- Uvjet za gradnju višestambenih zgrada je mogućnost priključenja čestice na javni sustav odvodnje što podrazumijeva da je sustav izgrađen i u funkciji u trenutku izdavanja akata za građenje.
- Na područjima devastiranima bespravnom gradnjom ili na drugi način, potrebno je prilikom izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova propisati mjere urbane sanacije.
- U neizgrađenim dijelovima naselja osigurati da se dio preostalih neizgrađenih površina rezervira za potrebe javne i zelene površine.

(3) Bioraznolikost:

- Prilikom određivanja trase prometnica naselja Sinj i Brnaze unutar planskog koridora od 75 m, izbjeći ili u što većoj mjeri umanjiti trajno zauzeće ugroženih i rijetkih staništa.
- Za novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze planirati izvedbu prijelaza i propusta s usmjerivačima za strogo zaštićene vrste gmazova, kao i primjenu ostalih primjera dobre prakse za sprječavanje stradavanja gmazova prilikom izgradnje i korištenja cestovne infrastrukture.
- Na područjima gdje se štite strogo zaštićene vrste ptica, uklanjanje vegetacije prije radova gradnje potrebno je vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače kod aktivnosti: biciklističke staze (na dionicama koje prolaze šumskim staništima), UPU Tomaševića draga i G. Koridor plinovoda.
- Kod izgradnje novih elemenata elektroprijenosnog sustava, tehnička rješenja je potrebno izvesti na način da se ptice zaštite od sudara s vodovima i elektrokucije, sukladno smjernicama ,,Obavijest Komisije: ,,Infrastruktura za prijenos energije i zakonodavstvo EU-a o prirodi" (Sluzbeni list Europske unije, 2018/C 213/02) (u daljnjem tekstu ,,Smjemice").
- Potrebno je provesti botaničko istraživanje površine EP Greda te utvrditi prisutnost staništa stenoendema dalmatinska tila Dalmatocytisusdalmaticus (Vis.) Trinajstić. U slučaju utvrđivanja vrste, poduzeti mjere za očuvanje njezinog staništa, izuzimanjem površine na kojoj dolazi stenoendem iz eksploatacijskog polja.

(4) Georaznolikost:

- Zbog male udaljenosti aktivnosti:
  - uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
  - nove I3 zone

  od zone špiljskog lokaliteta Govedija jama, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Govedija jama.
- Zbog male udaljenosti neizgrađenih gospodarskih zona od zone špiljskog lokaliteta Špilja kod crkve, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Špilja kod crkve.
- Zbog prelaska dijela trase planiranog plinovoda kroz zonu jame Magaretuša, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena te trasu plinovoda po potrebi izmjestiti na dovoljnu udaljenost od jame Margaretuša, kako bi se izbjegli mogući utjecaji.

- Zabranjeno je na bilo koji način oštetiti ili narušiti speleološke objekte, uključujući i njihove ulazne dijelove te je potrebno zaštiti njihovo nadzemlje i podzemne vode od onečišćenja.

(5) Zaštićena područja:

- Unutar koridora plinovoda, „čisti pojas“ održavati u širini max. 5 m obostrano od osi plinovoda.
- U slučaju potrebe čišćenja, dijelove trase biciklističkih staza kroz zaštićeno područje Sutina održavati na širini od max. 2 m.
- Aktivnosti planirane unutar zaštićenog područja značajnog krajobraza Sutina:
  - Biciklističke staze ;
  - G. Koridor plinovoda

  i zaštićenog područja značajnog krajobraza Rumin:
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja ,

  provoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom za upravljanje zaštićenom područjem, Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“.
- Namjenu gospodarske zone u Gljevu potrebno je uskladiti s režimom zaštite u predloženom Parku prirode Dinara, posebice vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.

(6) Vode:

- Sadržaji planirani unutar II. zone sanitarne zaštite:
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
  - Reciklažno dvorište za građevinski otpad

  prema Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13) nisu zabranjeni, uz uvjet da se provedu detaljni vodoistražni radovi – mikrozoniranje, prije izrade daljnje projektne dokumentacije, a za reciklažna dvorišta je potrebno planirati provedbu mjera zaštite voda, sve sukladno predmetnom Pravilniku
- Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13) za eksploatacijsko polja Lučane nema ograničenja s obzirom na zone sanitarne zaštite.
- Na svim ostalim lokacijama planiranih izmjena i dopuna predmetne prostorno-planske dokumentacije, za sve građevine i infrastrukturu, potrebno je predvidjeti prikupljanje oborinskih i otpadnih voda te njihovo pročišćavanje i konačno zbrinjavanje na zakonom propisan način.

(7) Šume:

- Za aktivnosti planirane na šumskim područjima:
  - Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
  - Predložena lokacija za reciklažno dvorište za građevinski otpad,
  - Planirano groblje Jasensko,
  - G. Koridor plinovoda,

- UPU Tomaševića draga,
- Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,

potrebno je osigurati tehnička rješenja za prevenciju erozije.

- Na svim navedenim lokacijama, provesti tehničku i biološku sanaciju manipulativnih površina, nakon završetka radova.

(8) Poplave / Klimatske promjene:

- Prema Karti opasnosti od poplava, najveće površine pod opasnošću od poplava nalaze se u okolici Sinja, s obje strane rijeke Cetine na području Sinjskog polja. Prema podacima Rezultata klimatskog modeliranja, u budućnosti se očekuje povećanje učestalosti i intenziteta oborina u kratkom razdoblju, što za posljedicu može imati povećanje velikih poplavnih voda i poplave, što treba uzeti u obzir pri planiranju, projektiranju i izgradnji infrastrukturnih i drugih objekata.
- Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije.

(9) Krajobrazna raznolikost:

- Prije planiranja dužih linijskih zahvata (infrastrukturni koridori kao što su prometnice, dalekovodi, plinovodi ili ostali cjevovodi) obvezno je izraditi krajobraznu osnovu. Do izrade krajobrazne osnove područja grada, kod planiranja spomenutih zahvata, treba minimalno izraditi krajobrazni elaborat kao podlogu glavnog projekta, a elaborat mora minimalno sadržavati inventarizaciju postojećeg stanja krajobraza na dijelovima obuhvaćenim zahvatom te analizu odnosa postojećeg i planiranog stanja.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao stambene građevine (nizovi, urbane vile i višestambena gradnja) ili stambeno-poslovne, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja. U zoni regulacijske linije građevine se propisuje obveza krajobraznog uređenja, pri čemu je preporuka da se parkirališna mjesta ne asfaltiraju, već da se koriste alternative poput opločnika s posebnim naglaskom na adekvatnosti korištenja travnih rešetki, uz obvezu osiguranja zasjena u obliku drvoreda ili pojedinačne sadnje. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao gospodarske/poslovne i komunalne građevine obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama područja unutar kojeg se nalaze, uz obaveznu izradu Elaborata krajobraznog uređenja. Naglasak je potrebno staviti na uklapanje navedenih zahvata u postojeću sliku krajobraza posredstvom vegetacije (drvoredi uz parkirališta, ograde, grupna ili pojedinačna sadnja). Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao poslovne građevine (turističko-ugostiteljske građevine) te građevine za sport i rekreaciju, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja uz obavezu izrade Elaborata krajobraznog uređenja cijele, planom propisane zelene površine (parkovni nasad i zelenilo). Preporuka je Elaboratom krajobraznog uređenja predvidjeti zadržavanje prirodne autohtone vegetacije, gdje god je to moguće te planirati sanaciju svim radovima narušene površine na parceli zahvata i u njezinoj okolici. Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

(1) Kulturno povijesna baština:

- Planirani sadržaji:
  - Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
  - Glavni dovodni kanali, tlačni vodovi i crpne stanice, Crpne stanice
  - Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
  - Biciklističke staze
  - Proširenje radne zone Brnaze,
  - Koridor plinovoda
  - UPU Tomaševića draga,

  u čijem se obuhvatu, trasi ili neposrednoj blizini nalaze elementi kulturno-povijesne baštine potrebno je provoditi poštujući mjere zaštite kulturno-povijesne baštine, propisane važećim PPU-om Grada Sinja, u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim uredom.

Članak 53.

Iza članka 120.a. dodaje se članak 120.b. koji glasi:

Temeljem Glavne ocjene utjecaja na ekološku mrežu propisuju se mjere ublažavanja negativnih utjecaja planiranih zahvata.

POP HR1000029 Cetina:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 1. veljače.

POP HR1000028 Dinara:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 31. prosinca.

Osim navedenih mjera ublažavanja za područja POP HR1000029 Cetina i POP HR1000028 Dinara, u sklopu planiranih ID PPU Grada Sinja, potrebno je provoditi mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u tim područjima ekološke mreže, sukladnoPravilniku o

ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20 i 38/20).

POVS HR2000922 Svilaja

- Biciklističku stazu koja rubno prolazi POVS područjem HR2000922 Svilaja, planirati po postojećim putovima, a u slučaju potrebe čišćenja, širinu trase ograničiti na max. 2 m.
- Utvrditi lokalitete s ciljnom vrstom velika sasa (Pulsatilla grandis), koja cvijeta od ožujka do svibnja te u periodu od 1. ožujka do 30 svibnja ne izvoditi radove, ukoliko je potrebno čišćenje rubova biciklističke staze, a lokalitete s ciljnom vrstom očuvati od devastacije tijekom korištenja staze.
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), ukoliko je neophodno, radove na uređenju biciklističke staze ne izvoditi u zimskom i proljetnom periodu (od 1. studenog do 15. svibnja), a tijekom radova izbjeći područja staništa s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste. Utvrditi područja rasprostranjenosti vrste obična vlasulja (Festuca ovina), uz trasu biciklističke staze.
- U cilju zaštite vuka (Canis lupus), potrebno je izbjegavati radove čišćenja rubova biciklističke staze tijekom perioda kada ženke imaju mlade, od 1. veljače do 30. travnja.
- U cilju zaštite ciljnih vrsta u cjelini, ukoliko su radovi čišćenja biciklističke staze potrebni, treba ih izvoditi u razdoblju od 1. lipnja do 30. listopada.

POVS HR2001397 Sutina

- Radove na koridoru plinovoda izvoditi u periodu od 1. studenog do 28. veljače ili od 1. lipnja do 30. rujna, izvan razdoblja parenja i razmnožavanja vrste bjelonogi rak (Austropotamobius pallipes).

POVS HR5000028 Dinara

Ciljni stanišni tip:

- Kumulativne utjecaje na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) ublažiti izbjegavanjem daljnje prenamjene područja njegove rasprostranjenosti.

Ciljne vrste:

- U cilju zaštite vuka (Canis lupus) i medvjeda (Ursus arctos), potrebno je izbjegavati radove tijekom perioda kada ženke imaju mlade (od 1. prosinca do 30. travnja).
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), prije početka radova treba izvršiti rekognosciranje lokacija planiranih ID i utvrđivanje moguće prisutnosti Dalmatinskog okaša te izbjegavati radove na područjima s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), tijekom zime i proljeća (do sredine svibnja), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste tijekom radova.
- Kumulativne utjecaje na ciljne vrste Dinarski voluhar (Dinaromys bogdanovi) , vuk (Canis lupus), oštrouhi šišmiš (Myotis blythii), veliki šišmiš (Myotis myotis), Južni potkovnjak (Rhinolophus euryale), Balkanska divokoza (Rupicarpa rupicarpa) i medvjed (Ursus arctos) ublažavati izbjegavanjem daljnje prenamjene područja gdje vrste obitavaju.

POVS HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem

Ciljni stanišni tipovi:

- Biciklističke staze trebaju se planirati po postojećim putovima, a na mjestima gdje je potrebno čišćenja terena, ograničiti širinu trase na max. 2 m.
- Uklanjanje vegetacije prije početka radova, vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače.

Članak 54.

U članku 125. tekst: "Uvjeti i mjere zaštite povijesnih naselja i dijelova naselja" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 55.

U članku 128. tekst: "Mjere za prostorno uređenje pojedinačnih sakralnih i civilnih povijesnih građevina" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 56.

U članku 129. tekst: "Mjere zaštite za prostorno uređenje fortifikacija" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 57.

U članku 130. tekst: "Mjere zaštite povijesno memorijalnih područja i obilježja (groblja, spomen obilježja)" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 58.

U članku 131. tekst: "Mjere zaštite kultiviranog krajolika" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 59.

U članku 132. tekst: "Mjere zaštite arheoloških lokaliteta" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

Članak 60.

U članku 133. tekst: "Mjere zaštite etno zona" ispred stavka 1. briše se i dodaje se kao naslov ispred članka.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 61.

U članku 134. stavak 2. mijenja se i glasi:

Uz postojeće reciklažno dvorište u sklopu radne zone Kukuzovac planirana je gradnja sortirnice. Na području naselja Gljev planirana je lokacija za reciklažno dvorište za građevinski otpad.

8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 62.

U članku 137. u stavku 5. alineja 2. mijenja se i glasi:

Sklanjanje stanovništva, u skladu sa Zakonom o civilnoj zaštiti, organizira se u najbližoj namjenskoj građevini za sklanjanje ili drugom pogodnom prostoru koji omogućava optimalnu zaštitu sa ili bez prilagodbe (podrumske i druge prostorije u građevinama koje su prilagođene za sklanjanje te komunalne i druge građevine ispod površine tla namijenjene javnoj uporabi kao što su garaže, trgovine i drugi pogodni prostori).

Članak 63.

Iza članka 137. dodaje se naslov: Mjere zaštite od velikih nesreća"i članak 137.a. koji glasi:

(1) Mjere zaštite od velikih nesreća potrebno je provoditi u skladu sa sljedećim posebnim propisima i dokumentima:

- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (NN 49/17)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14, 31/17)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15)
- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Sinj.

(2) Prema "Procjeni rizika od velikih nesreća za Grad Sinj" (Alfa Atest, 2018.g.), najvjerojatniji neželjeni događaji i događaji s najgorim mogućim posljedicama na području Grada Sinja su požar, poplava (pucanje brane) i potres.

(3) Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija primjena će osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina.U svrhu zaštite od potresa građevine je potrebno je graditi i rekonstruirati u skladu s posebnim propisima koji se odnose na protupotresno građenje. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove i omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od elementarnih nepogoda.

(4) Mjere zaštite od poplava, čija najgora posljedica može biti pucanje brane, definirane su u člancima 117.a. i 117.b.

(5) Mjere zaštite od požara definirane su u članku 137.

(6) U svrhu zaštite od mogućih velikih nesreća na području Grada Sinja, ovim Planom se definiraju glavni evakuacijski pravci unutar naselja, lokacije zona za zbrinjavanje ljudi i lokacije zona za odlaganje otpada nastalog uslijed velike nesreće, kako je prikazano na kartografskom prikazu 3.4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Mjere zaštite u slučaju velikih nesreća. Osim definiranih lokacija, za navedene namjene moguće je koristiti i druge površine kao što su zelene površine, veća parkirališta i sl.

(7) Međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih građevina ne može biti manji od visine sljemena krovišta veće građevine, ali ne manji od H1/2+H2/2+5m, gdje je H1 visina vijenca jedne građevine, a H/2 visina vijenca susjedne građevine. Međusobni razmak građevina može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje od elementarnih nepogoda te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim građevinama.

(8) Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

(9)Snijeg i led mogu uzrokovati ozljede ili gubitke života, štete na građevinama i drugoj infrastrukturi, prekide u odvijanju i nesreće u prometu kao i prekide u opskrbi uslugama (struja i voda, telekomunikacije). U područjima gdje snijeg rijetko pada čak i male visine snijega mogu izazvati negativne posljedice na ljude i odvijanje normalnog života. Preventivne mjere su redovito čišćenje prometnica, pločnika, pristupnih putova, zatim čišćenje snijega i leda sa vozila prije uključivanja u promet te korištenje zimske opreme na vozilu i sl.

Članak 64.

Iza novog članka 137.a. dodaje se naslov: „Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških nesreća“ i članak 137.b. koji glasi:

(1) Gospodarski objekti na području Grada Sinja koji predstavljaju izvore tehničko-tehnoloških prijetnji su: benzinske postaje (i punionice plina). Prometnice na kojima prijeti opasnost od prijevoza opasnih i štetnih tvari su A1, D60 i D219.

(2) Obveza svih pravnih subjekata koji koriste opasne tvari u svom radu je provedba preventivnih mjera za sprječavanje nesreće, ograničavanje pristupa u dijelove postrojenja s opasnim tvarima samo ovlaštenom osoblju te odgovorno ponašanje u području zaštite okolini u vidu upoznavanja lokalnog stanovništva s mogućim opasnostima, poduzetim mjerama za sprječavanje nesreća te metodama samozaštite, do dolaska snaga zaštite i spašavanja, u slučaju nesreće.

(3) U radijusu 110m od objekata u kojima se skladište, koriste i/ili proizvode opasne tvari te od prometnica A1, D60 i D219 zabranjuje se gradnja objekata u kojima je moguće okupljanje većeg broja ljudi (škole, vrtići, sportski objekti, crkve, staračke domovi, veće stambene građevine i sl.).

(4) Prijevoz opasnih i štetnih tvari na području Grada Trilja dozvoljen je na prometnicama A1, D60 i D219“.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 65.

U članku 140. u stavku 2. dodaje se rečenica:

Generalnim urbanističkim planom moguće je namjene definirane Prostornim planom detaljnije razgraničiti na više namjena, u skladu s uvjetima iz Prostornog plana.

U članku 140. dodaju se stavci 5-7.

(5) U okviru obuhvata Generalnog urbanističkog plana Sinja mogu se dozvoliti odstupanja od uvjeta gradnje koji su određeni PPUG-om Sinja.

(6) Unutar obuhvata GUP-a maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) za ugostiteljsko turističke građevine iznosi 4,0, a za ostale građevine iznosi 3,5. Koeficijenti iskorištenosti odrediti će se GUP-om za svaku pojedinu zonu sukladno prostornim mogućnostima i lokalnim uvjetima.

(7) Visoke građevine se mogu graditi samo na području obuhvata Generalnog urbanističkog plana Sinja. GUP-om se moraju odrediti zone u kojima je dozvoljena gradnja visokih građevina

Članak 66.

U članku 141. tablica u stavku 2. mijenja se i glasi:

	Zona	Namjena		Površina cca (ha)	
1.1	DPU ex vojarne Ivaniša Nelipića	javna i društvena / mješovita	D,M	5	Na snazi Sl. gl. 10/11, 8/13
1.2	UPU Tomaševića draga, naselje Sinj	mješovita	M	15,0	
2.1	UPU sjeverozapadno od ulice Fra Rafe Kalinića	mješovita	M	7	
3.1	UPU Brnaze	mješovita	M	15	
4.1	UPU Gospodarska zona Kukuzovac	gospodarska	I1,I2,K	155	Na snazi Sl gl.02/04
4.1	UPU Gospodarska zona Turjaci	gospodarska	I3	6	
7.1	UPU Groblje Jasensko	groblje	G	2	
7.2	UPU Čitluk - Istok	mješovita/ rekreacija	M,R3	6	
7.3	UPU Čitluk - Sjever	mješovita	M	7,5	

8.1	UPU Bajagić - Jug	mješovita	M	13	
8.2	UPU Bajagić - Centar	mješovita	M	43	
8.3	UPU Bajagić - Sjever	mješovita	M	22	
9.1	UPU Obrovac - Jug	mješovita/ rekreacija	M,R3	48	
9.2	UPU Obrovac - Centar	mješovita	M	17	
9.3	UPU Obrovac - Sjever	mješovita/ rekreacija	M,R3	23	
9.4	UPU Gospodarska zona Obrovac	gospodarska	I1,I2,K	17	
9.5	UPU Gospodarska zona Obrovac - Zapad	gospodarska	I3	3	

Stavak 7. mijenja se i glasi:
Urbanističkim planovima uređenja moguće je namjene definirane Prostornim planom detaljnije razgraničiti na više namjena, u skladu s uvjetima iz Prostornog plana.

Članak 53.

Članak 142. briše se.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 54.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Sinja".

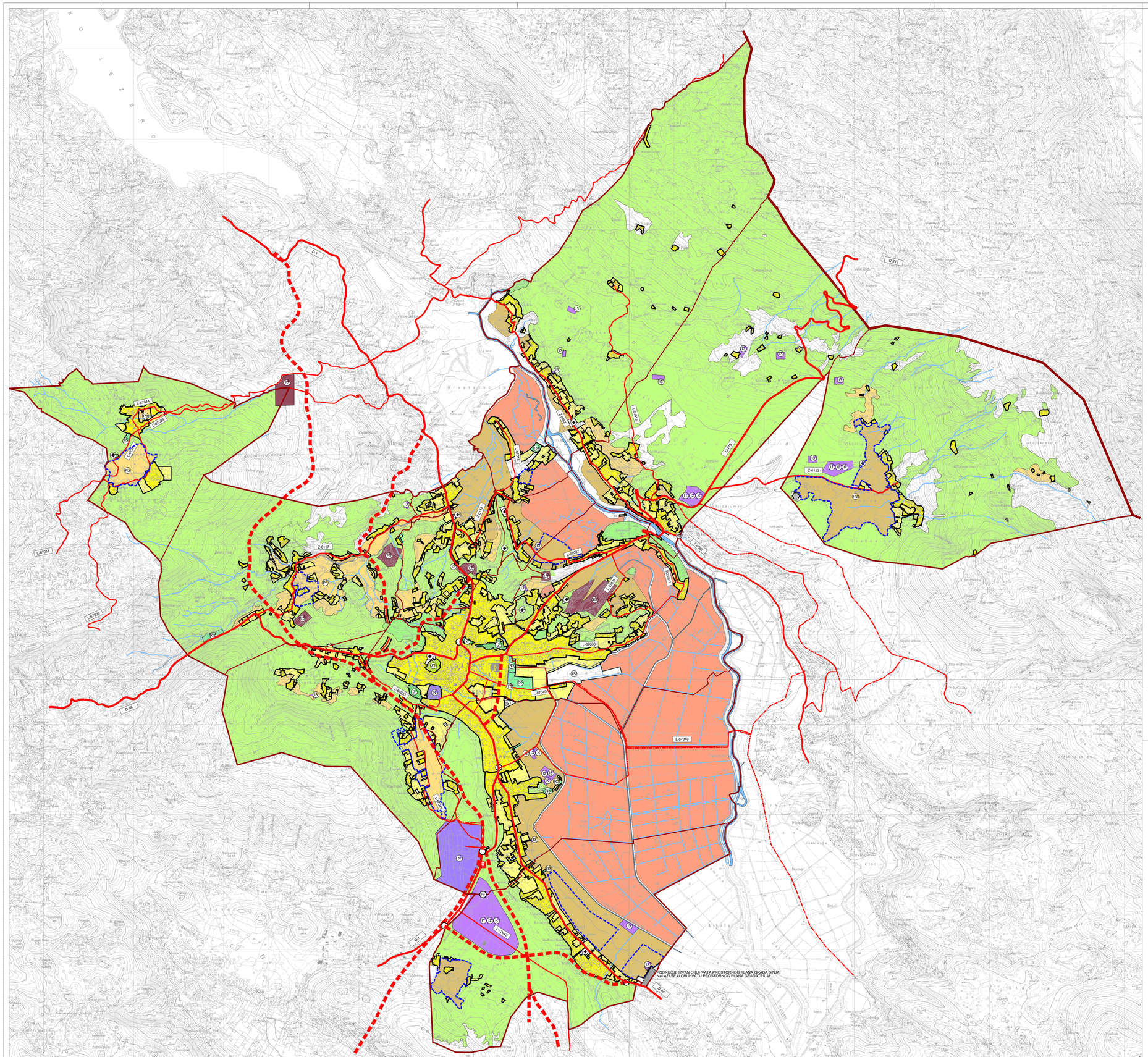
Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 2/06, 8/14, 01/16 i 8/17):

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SINJA

Predsjednik Gradskog Vijeća

Klasa:
Urbroj:
Sinj,

II. GRAFIČKI PRILOZI



KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRAĐENI DIO
- NEIZGRAĐENI DIO
  uređeni i neuređeni dio prikazan je na kartografskim prikazima 4.Građevinska područja naselja
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  janački centar-R2, sport i rekreacija-R3
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POSEBNA NAMJENA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZDVOJENE NAMJENE ZA RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  pretežito industrijska I1, pretežito zanatska I2, farme I3, poslovna K

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- POSEBNA NAMJENA
- POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
  E3 - eksploatacija
- REKREACIJSKA NAMJENA
  izletište - Riz,
- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- ZAŠTITNA ŠUMA, ZAŠTITNO ZELENILO I PEJZAŽNE POVRŠINE
- OSTALE ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- VODNE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM
  -reciklažno dvorište za građevni otpad
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE I PRETOVARNA STANICA
- GROBLJE
- PODRUČJA ZA GRADNJU STAMBENIH I GOSPODARSKIH GRAĐEVINA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

CESTOVNI PROMET

- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- PLANIRANA TRASA CESTE - DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- PLANIRANA PROMETNICA
- MOST / VIJADUKT
- TUNEL
- BENZINSKA POSTAJA
- PLANIRANO KRIŽANJE VIŠE RAZINE USLUGE

ARHEO d.o.o.
projektiranje | prostorno planiranje

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA		
Grad:	SINJ		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA		
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza:	1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18		Odluka o donošenju plana:	
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.		Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist		Josip Horvat, dipl.ing.prom - ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Šović, ing. el.	
Odgovorni voditelj izrade plana:		Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća:	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	



PROMET

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

PROMET

CESTOVNI PROMET

JAVNE CESTE

- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- PLANIRANA TRASA CESTE - DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
- PLANIRANA PROMETNICA
- MOST / VIJADUKT
- TUNEL
- UREĐENJE KRITIČNE DIONICE TRASE (POST. DRŽ. CESTE)
- PLANIRANO KRIŽANJE VIŠE RAZINE USLUGE
- STALNI GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ
- AK GLAVNI AUTOBUSNI KOLODVOR
- BENZINSKA POSTAJA

ZRAČNI PROMET

- LETJELIŠTE
- HELIDROM
- POVRŠINE OGRANIČENJA PREPREKA

VODENE POVRŠINE

- VODENE POVRŠINE

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

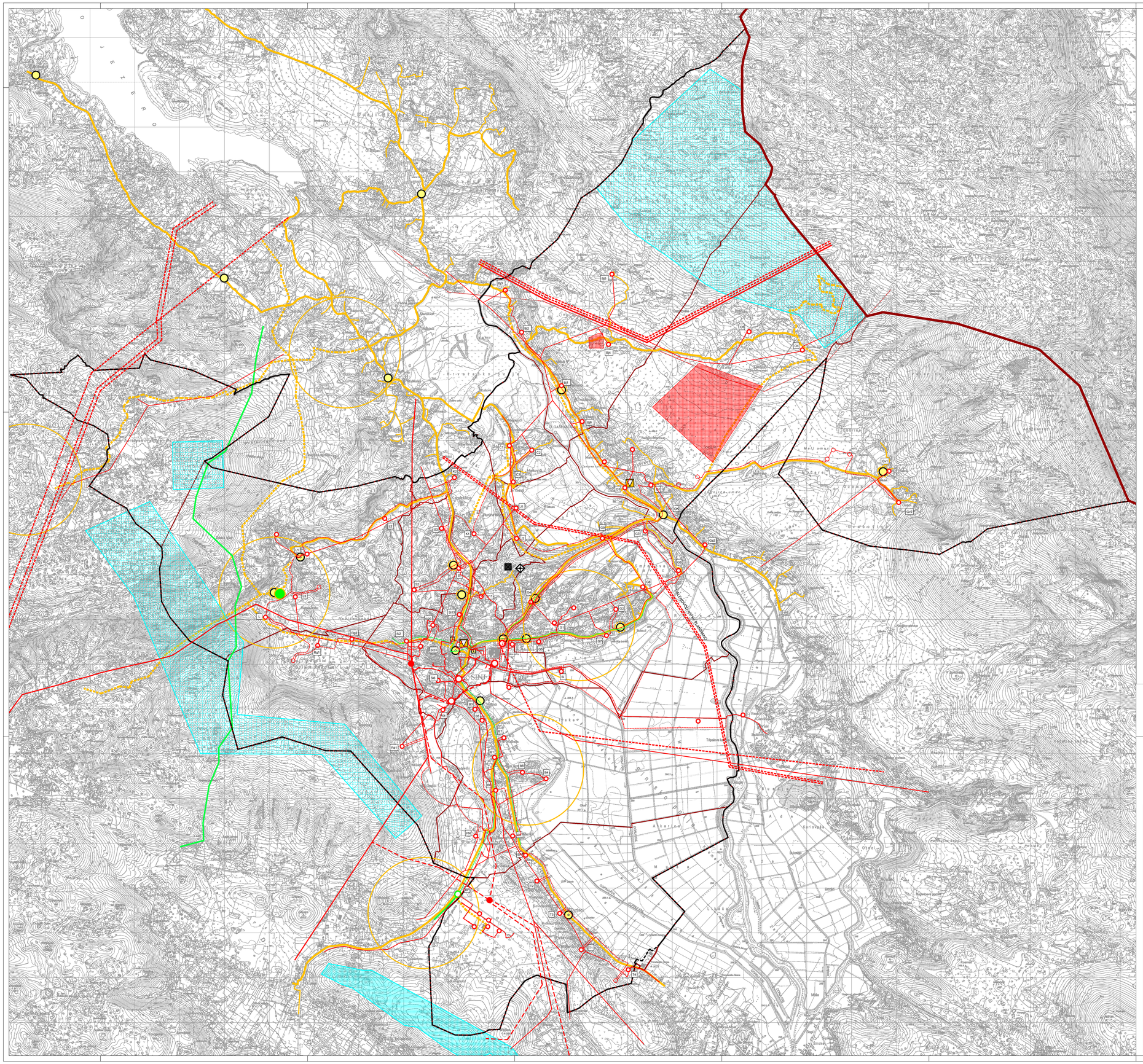
S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: PROMET	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	.... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: ....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
POŠTA
- POŠTANSKI CENTAR

JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Telefonska mreža - komutacijski čvorovi u nepokretnoj mreži
- PODRUČNA TELEFONSKA CENTRALA
- MJESNA TELEFONSKA CENTRALA
- MJESNA TELEFONSKA CENTRALA PLANIRANA

Vodovi i kanali
- MAGISTRALNI SVJETLOVODNI KABEL
- KORISNIČKI I SPOJNI VOD
- KORISNIČKI I SPOJNI VOD PLANIRANI
- BAZNA RADIJSKA, GSM I UMTS POSTAJA

JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI
Samostojeći stupovi
- AKTIVNA LOKACIJA
- PLANIRANA LOKACIJA

RADIO I TV SUSTAV VEZA
- TV ODAŠILJAČ
- RADIO ODAŠILJAČKO SREDIŠTE

ENERGETSKI SUSTAV
CIJEVNI TRANSPORT PLINA
- MAGISTRALNI PLINOVOD
- LOKALNI PLINOVOD
- MJERNO REDUKCIJSKA STANICA

ELEKTROENERGETIKA
PROIZVODNI UREĐAJI
- POTENCIJALNE LOKACIJE ZA SOLARNE (SUNČANE) ELEKTRANE
- POTENCIJALNE LOKACIJE ZA VJETROELEKTRANE

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA
- RASKLOPNO POSTROJENJE
- TS 110/10(20) kV
- TS 110/35 kV
- TS 110/35 kV PLANIRANO
- BABELSKA STANICA 110 kV
- TS 35/10 kV - ukida se
- TS 10-20/0,4 kV
- TS 10-20/0,4 kV - planirano
- NAZIV

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI
- DALEKOVOD 400 kV - planirano
- DALEKOVOD 220 kV
- DALEKOVOD 220 kV - planirano
- DALEKOVOD 110 kV
- DALEKOVOD 35 (20) kV
- DALEKOVOD 10 kV
- KABEL 10 kV - planirano

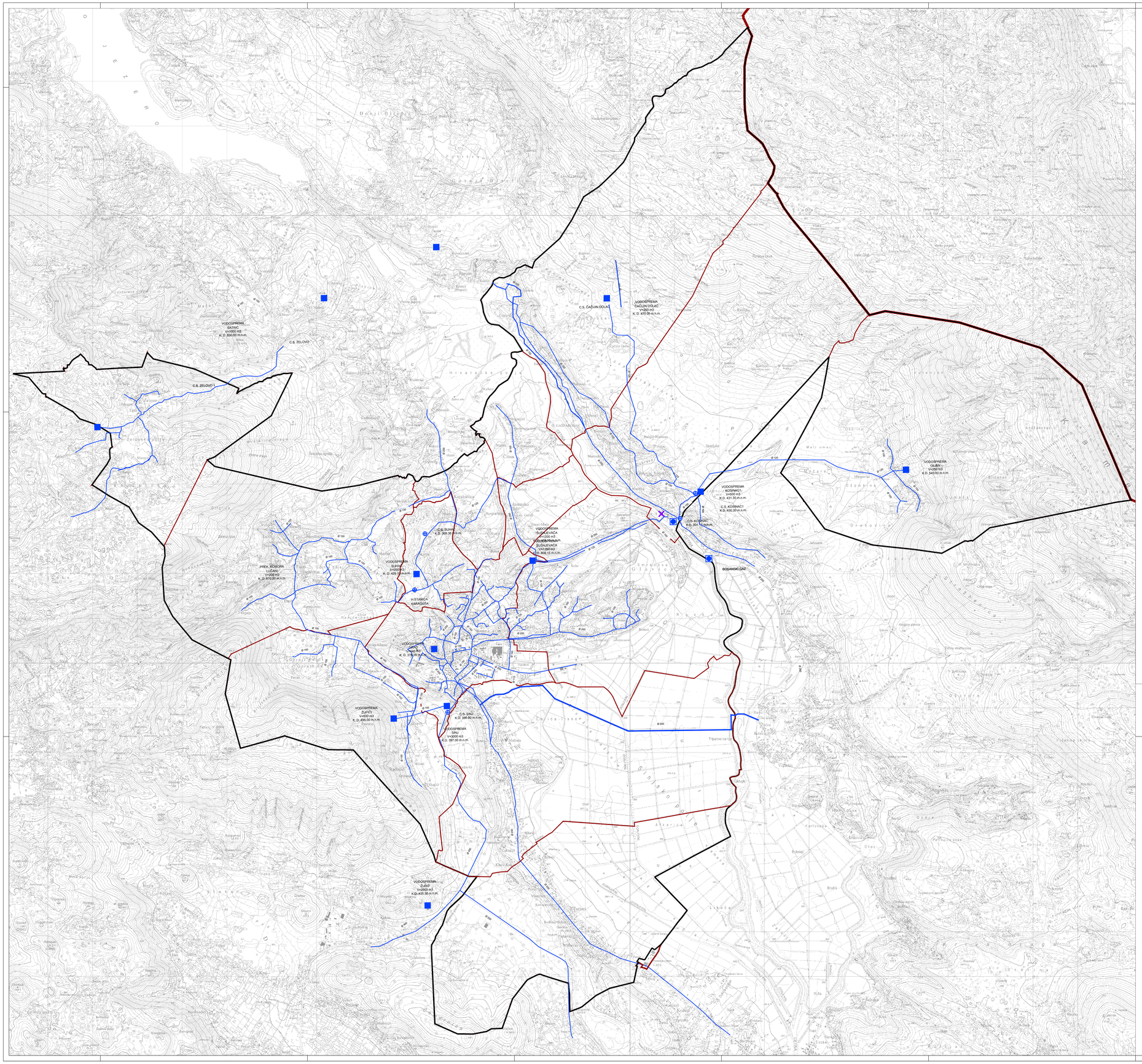
ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	POŠTA, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV
Broj kartografskog prikaza: 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 08.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Vargia, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ.; Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inženjer; Damir Batarelo, dipl.iur.; Vesna Pezelj, dipl. sociolog; Vera Vargia, dipl. biolog; Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



VODA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

VODOOPSKRBA

- MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD
- PLANIRANI MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD
- OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI
- VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
- VODOSPREMA
- CRPNA STANICA
- PREKIDNA KOMORA
- PLOČASTI PROPUSTI I MOSTOVI

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: VODOOPSKRBA	
Broj kartografskog prikaza: 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18 Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Odluka o donošenju plana: Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor.: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. grad. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sovč, mg. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA PLANIRANO
- ISPUST OTPADNIH VODA
- CRPNA STANICA
- SMJER ODVODNJE
- OSTALI DOVODNI KANALI
- GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) PLANIRANO
- TLAČNI VOD

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

- GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM -reciklažno dvorište za građevni otpad
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE I PRETOVARNA STANICA

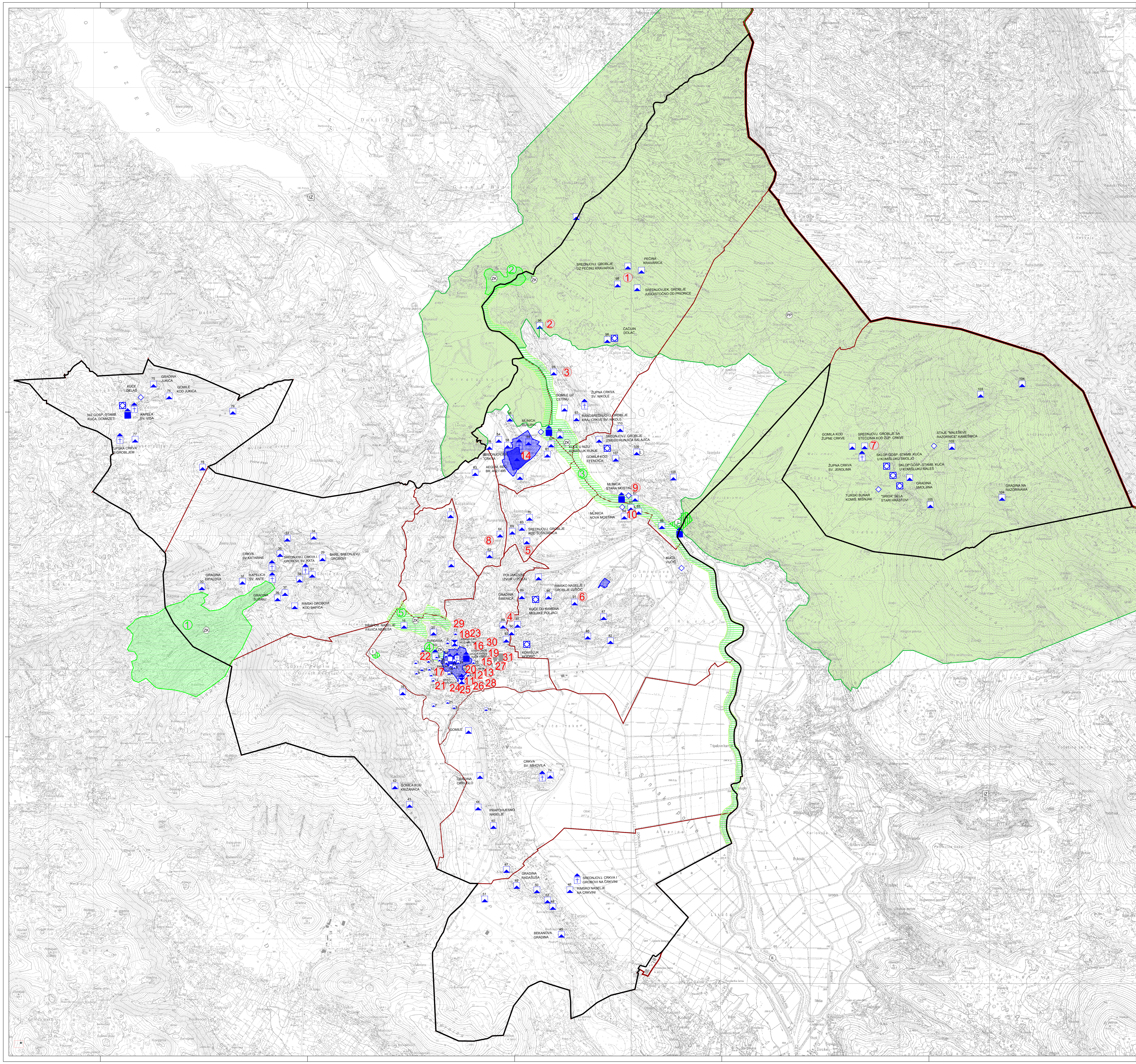
ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	ODVODNJA OTPADNIH VODA
Broj kartografskog prikaza: 2.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Arsn Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. grad. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sovtc, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- (PP) PARK PRIRODE DINARA (prijedlog)
- (I) IHTIOLOŠKI REZERVAT (prijedlog)
- (ZK) ZNAČAJNI KRAJOBRAZ
  - 1-područje rječice Sutine
  - 2-lokalitet Rumin
- (ZK) ZNAČAJNI KRAJOBRAZ (prijedlog)
  - 3-vodotok rijeke Cetine
  - 4-priroda oko tvrđave u Sinju
  - 5-Pavića nebesa

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- GRADSKA NASELJA
- ZONA ZAŠTITE"A"
- ZONA ZAŠTITE "B"

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

ETNOLOŠKA BAŠTINA

- ETNOLOŠKO PODRUČJE
- ETNOLOŠKA GRAĐEVINA

3.2 ARHEOLOŠKI LOKALITETI NA PROSTORU OBUHVATA PLANA

GRAD SINJ
1. Čemer
2. Fratarka
3. Gaj iznad Tomaševića
4. Korito potoka Goručica u predjelu Ruduše
5. Tvrđava stari Grad
6. Klarića kuće
7. Zaseok Križanci
8. Kuća Davora Dalbela
9. Kuća Drage Tripala u Brnaškoj ulici
10. Kuća Grabovac
11. Kuća Slavka
12. Kula
13. Međine i Pelimovac
14. Obor Uge Dalbela u Istarskoj ulici
15. Općinska lokva
16. Brdo Pavića nebesa
17. Put Ruduše, nedaleko od Delićeve kuće u Sinju
18. Ruduša
19. Šabići
20. Šišova glavica iznad zaseoka Šimac
21. Tomaševića draga
22. Tripalov vočnjak
23. Pijaca - Trg kralja Tomislava u Sinju
24. Žankova glavica kod kuće Tripalo-Boko u Sinju
25. Ispred Općinskog suda u Sinju
26. Nedaleko od kuće Tina Alčića ispod tvrđave Grad
27. Štalija kod kuće Vuletić

ČURLINI
28. Domazetov dolac

LUČANE
29. Bare
30. Bukovik
31. Donje ili Malo šematorije
32. Đipalova kosa
33. Kuća Tomislava Baraća
34. Lopate
35. Oranica Anđe Smolje
36. Šušanj
37. Vinograd Joze Radića
38. Kuća Šimuna Čovića

RADOŠIĆ
39. Gomelice
40. Kukuzova glavica
41. Okruglo
42. Rust
43. Visoka (kota 707)
44. Vršci

TURJACI
45. Bekanova gradina
46. Crkvin
47. Begova glavica
48. Kuća Britvić
49. Radašuša
50. Tripaluša
51. Turjački podi
52. Vlastelice

ČITLUK
53. Gašparovac
54. Klačine
55. Klašnjevac
56. Maganjića kuće
57. Masovčića brig
58. Matići
59. Stonožića glavica
60. Zaseok Šošo
61. Šošin vinograd

KARAKAŠICA
62. Bukva
63. Nalazište uz oranicu Jakova Žmire
64. Njiva Bože Lapića
65. Položaj Pod peći

HAN
66. Korito Cetine ispod mosta na Hanu
67. Mostine

JASENSKO
68. Zaseok Grčići
69. Kraljeva ograda
70. Njiva Mile Napića uz put zap. od Tomića

SUHAČ
71. Oranice S i SZ od stare Bokine kuće na Suhaču
72. U vinogradu Ante Vučemila pok. Jure na položaju Dolac
73. Nalazište oko 20-ak m od kuće Šimuna Marića

BRNAZE
74. Ivkovića, Mandačeva, Bunarska glavica ili Mijoljača,

ZELOVO
75. Jukića gradina
76. Jukići, 1 km južno od Jukića gradine, ispod zaseoka Jukići,
77. Nalazište na predjelu Kupnjača
78. Brdo Plišivice (kota 986)
79. Nalazište uz južnu stranu ceste Hrvace-Zelovo

GLAVICE
80. Gluvine kuće « Iza grede »
81. Gulići - blizu ceste Sinj - Han, kod Gulića kuća
82. Jelinčići
83. Jojine kuće «Iza grede», u dvorištu Ivana Poljaka
84. Kongor «Iza grede«, kod kuće Bože Poljaka
85. Brdo Križ - južni obronak brda, ispred kuće Bože Kuštre
86. Luščić
87. Položaj Markovača
88. Položaj Pod Gredom - Potočina
89. Šibenica
90. Zaseok Šimići
91. Vidurinovke
92. Položaj Mladarev brig

BAJAGIĆ
93. Bajagićko groblje
94. Župna kuća
111. Balajića gomila
112. Kamenje
95. Priorice
96. Penića njivice
97. Saratlijina gomila
98. Čaćijin dolac
99. Jurele

GLJEV
100. Gljevačko groblje
101. Gomila kod brista
102. Maleševa draga
103. Maleševa greda
104. Razorina
105. Smoljina gradina

OBROVAC
106. Buljani (Obrovac)
107. Efendići
108. Kuća Petra Žanka u Obrovcu
109. Podi oko zaseoka Živalji
110. Živalji

ZAŠTIĆENA I PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA:

1. Z-4691	Bajagić	Arheološko nalazište špilja Krvavica u zaseoku Priorice
2. Z-5025	Bajagić	Arheološko nalazište Banova draga
3. Z-5072	Bajagić	Arheološko nalazište Srednjevjekovnog groblja uz potok Malin
4. Z	Glavice	Rodna kuća narodnog heroja Tadije Anušića
5. P	Glavice	Arheološko nalazište Potočina - Pod gredom (u postupku)
6. P	Glavice	Arheološko nalazište Vukova glavica (u postupku)
7. P-1971	Gljev	Arheološko nalazište i crkva Sv. Jere (u postupku)
8. Z	Karakašica	Mlinica Runjina
9. Z-4798	Obrovac Sinjski	Mlinica „Stara mostina"
10. Z-4943	Obrovac Sinjski	Mlinica „Nova mostina"
11. Z	Sinj	Zgrada iz koje su odvođeni dalmatinski revolucionari
12. Z	Sinj	Spomenik palim borcima
13. Z	Sinj	Spomenik palim borcima (Ruduša)
14. Z-4690	Sinj	Arheološko nalazište Čitluk, antički grad Aequum
15. Z-4795	Sinj	Kuća Tripalo
16. Z-4796	Sinj	Zgrada (Litrin Obor)
17. Z-4797	Sinj	Tvrđava Kamičak
18. Z-4941	Sinj	Kuća Varda Stipković
19. Z-5011	Sinj	Kuća Tripalo
20. Z-5027	Sinj	Crkva Gospe Sinjske s franjevačkim samostanom
21. Z-5030	Sinj	Most na rijeci Gorušici
22. Z-5038	Sinj	Tvrđava Grad i groblje
23. Z-5117	Sinj	Urbanistička cjelina Sinja
24. Z-5518	Sinj	Sklop Kvartira (konjičke vojarne)
25. Z-5571	Sinj	Prva franjevačka gimnazija
26. Z-5599	Sinj	Zgrada na Štaliji
27. Z-5704	Sinj	Kompleks Režije duhana
28. Z-5871	Sinj	Sklop željezničke postaje
29. P-2509	Sinj	Kuća i arheološko nalazište na Štaliji
30. P-3897	Sinj	Nekadašnja vojarna Reiner i građanska kuća s gosp. Objektom
31. P 4418	Sinj	Kuća Lovrić

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

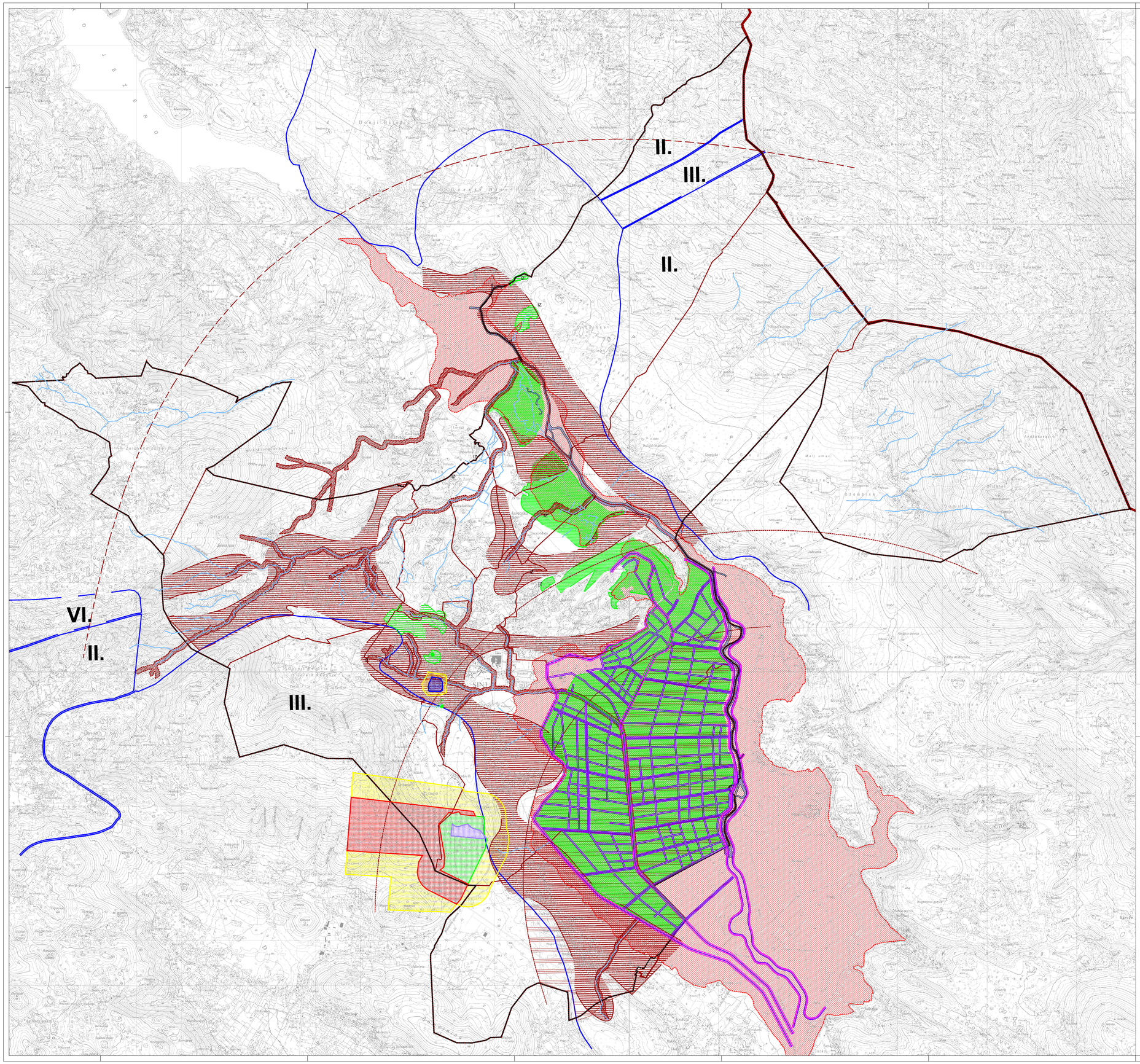
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

3.UVJETI ZA KORIŠTENJE,UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	.... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: ....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



POSEBNA OGRANIČENJA

LEGENDA

GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO
- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (IX STUPANJ MCS LJESTVICE)
- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE
- PRETEŽITO NESTABILNA PODRUČJA I KLIZIŠTA

VOJNE ZONE
- ZONA VOJARNE "126 BRIGADE HV"
- GRANICA STRELIŠTA "KUKUZOVAC"
- GRANICA VJEŽBALIŠTA "KUKUZOVAC"
- ZONA ZABRANE GRADNJE
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE

VODENE POVRŠINE
- VODENE POVRŠINE

VODE
- IZ VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- I VODOTOK (I. i II. KATEGORIJA)

UREĐENJE VODOTOKA I VODA REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV
- KANAL (ODTERETNI, LATERALNI)
- NASIP (OBALOUTVRDE)
- POPLAVNO PODRUČJE

MELIORACIJSKA ODVODNJA
- OSNOVNA KANALSKA MREŽA
- DETALJNA KANALSKA MREŽA

ARHEO d.o.o.
projektiranje _ prostorno planiranje

S

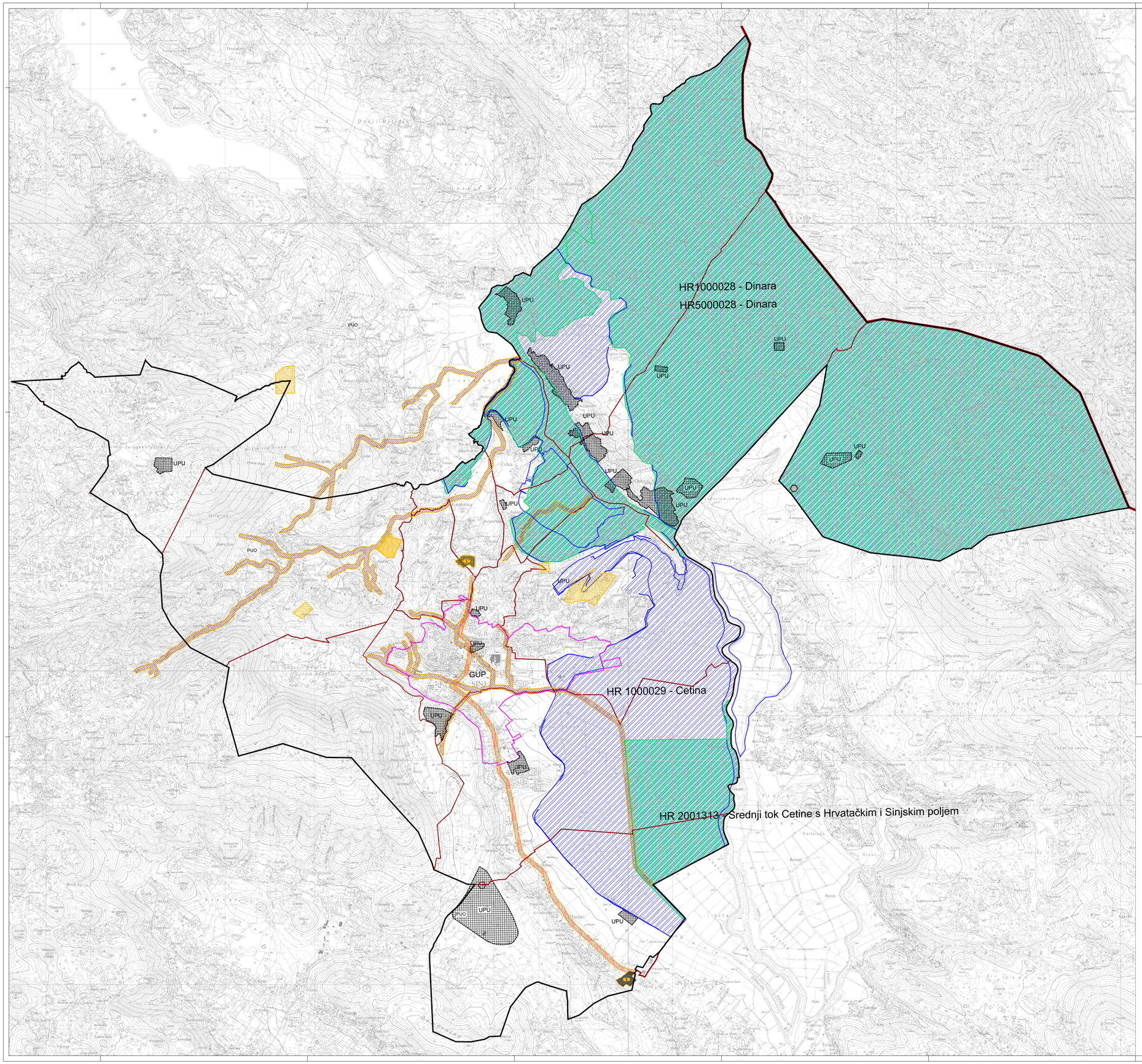
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	
Broj kartografskog prikaza: 3.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 06.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Barković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Ilratić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



POSEBNE MJERE

GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA
- HIDROMELIORACIJA

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA
- OŠTEĆENO TLO EROZIJOM - BIOLOŠKA
- PODRUČJE UGROŽENO BUKOM
- ODLAGALIŠTE OTPADA (SANACIJA)
- EKSPLOATACIJSKA POLJA (SANACIJA)
- POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
- GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM -reciklažno dvorište za građevni otpad
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE I PRETOVARNA STANICA

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- GUP — OBUHVAT PLANIRANE IZRADE GENERALNOG PLANA GUP - Generalni plan Sinja
- UPU — OBUHVAT PLANIRANE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU - Urbanistički plan uređenja)

EKOLOŠKA MREŽA
- PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE
  HR5000028 - Dinara
  HR 2001313 - Srednji tok Cetine s Hrvatačkim Sinjskim poljem
- PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA PTICE
  HR1000028 - Dinara
  HR1000029 - Cetina

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	
Broj kartografskog prikaza: 3.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Ilraić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inženjer Damir Balarešo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: _____
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

- ZONE ZA PRIVREMENO DEPONIRANJE MAT.
- GLAVNI CESTOVNI PRAVCI EVAKUACIJE

ZONE ZA SMJEŠTAJ I ZBRINJAVANJE VEĆEG BROJA LJUDI

- KAMP

ARHEO d.o.o.
projektiranje _ prostorno planiranje

S

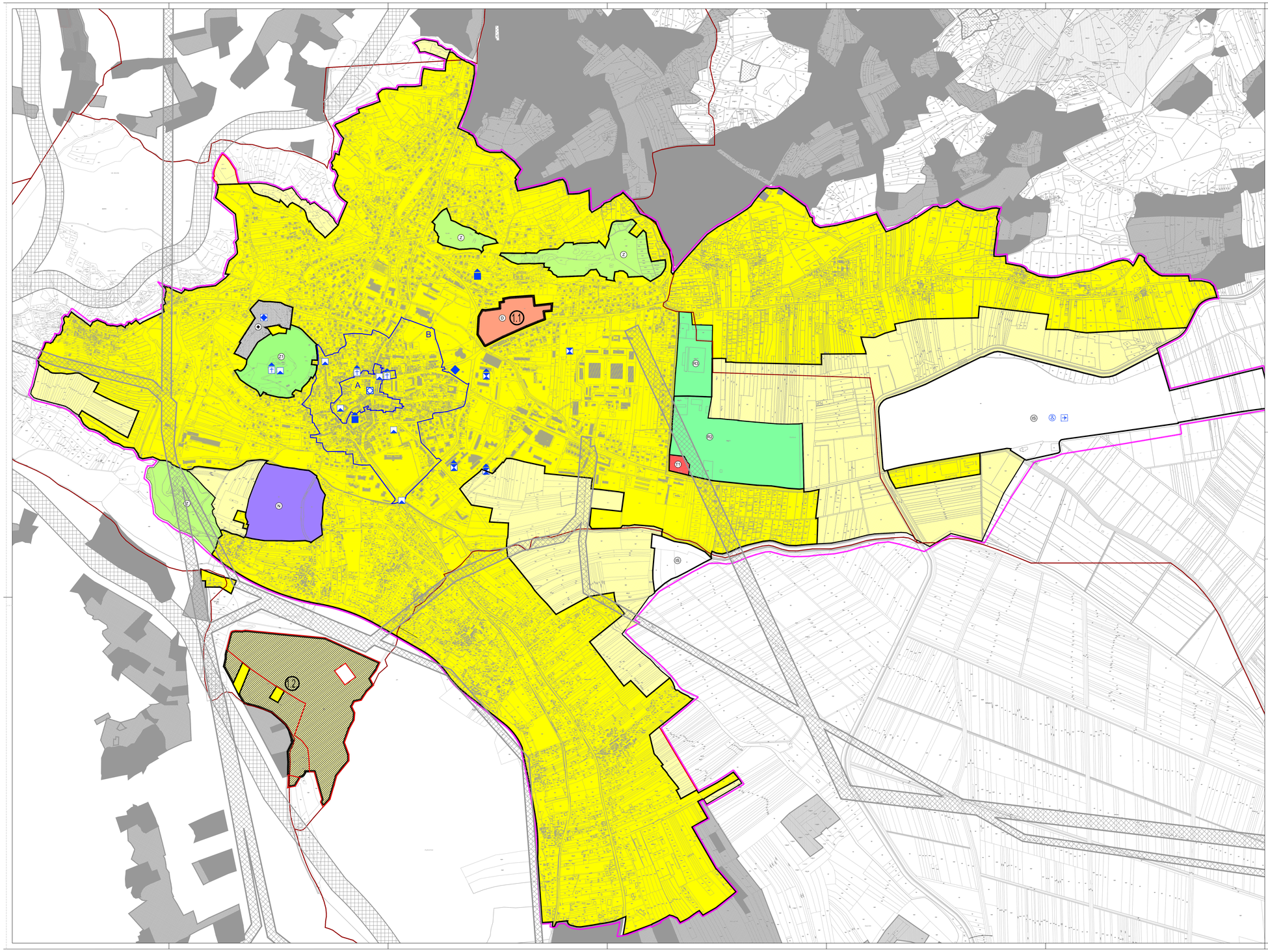
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

3.UVJETI ZA KORIŠTENJE,UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA	
Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: MJERE ZAŠTITE U SLUČAJU VELIKIH NESREĆA	
Broj kartografskog prikaza: 3.4.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Ana Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ.; Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer; Darko Batarelo, dipl.iur.; Vesna Pezelj, dipl. sociolog; Vera Varga, dipl. ekolog; Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

ZAŠTITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA

TURISTIČKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
javni park - R1; rekreacija - R2

POSEBNA NAMJENA

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

JAVNE ZELENE POVRŠINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GROBLJE

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

ZONA ZAŠTITE "A"

ZONA ZAŠTITE "B"

GRADSKA NASELJA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

GRADITELJSKI SKLOP

CIVILNA GRAĐEVINA

SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA

MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE

SPOMEN OBJEKT

ETNOLOŠKA BAŠTINA

ETNOLOŠKO PODRUČJE

MJERA ZAŠTITE

OBUHVAT GUP-A

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

BROJ DETALJNIJEG PLANA

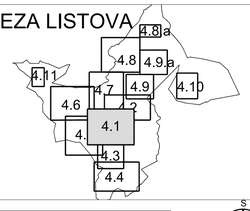
PROMET

ZRAČNI PROMET

LETJELIŠTE

HELIDROM

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA SINJ I ZAP.DIJELA NASELJA GLAVICE I SJ. DIO NASELJA BRNAZE	
Broj kartografskog prikaza: 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Ivan Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- GRANICA NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno nezgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- GROBLJE
- (G) GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA farme - G
- (E3) POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA E3 - eksploatacija

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA

MJERA ZAŠTITE
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH
- 2.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

GRAD SINJ

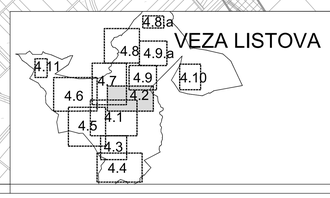
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

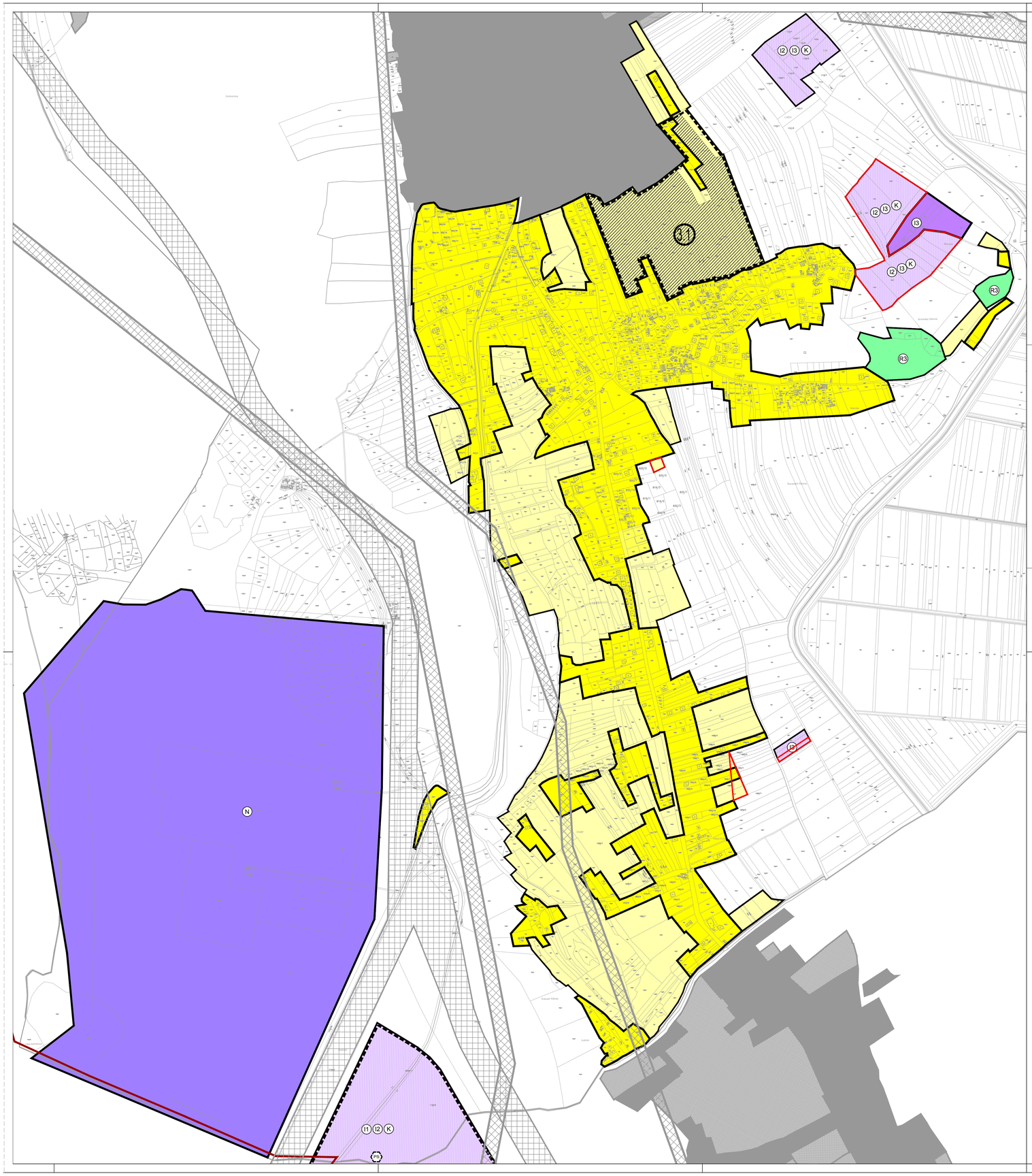
(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GLAVICE I DIO SINJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Vargа, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Bakinić, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

VEZA LISTOVA





LEGENDA

ZAŠITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE

ZAŠITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
ostali sportski i rekreacijski centri - R3

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

POSEBNA NAMJENA

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
pretežito zanatska - I2,farme - I3, poslovna - K,

RECIKLAŽNO DVORIŠTE I PRETOVARNA STANICA

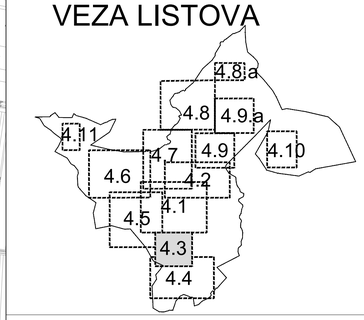
MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

3.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

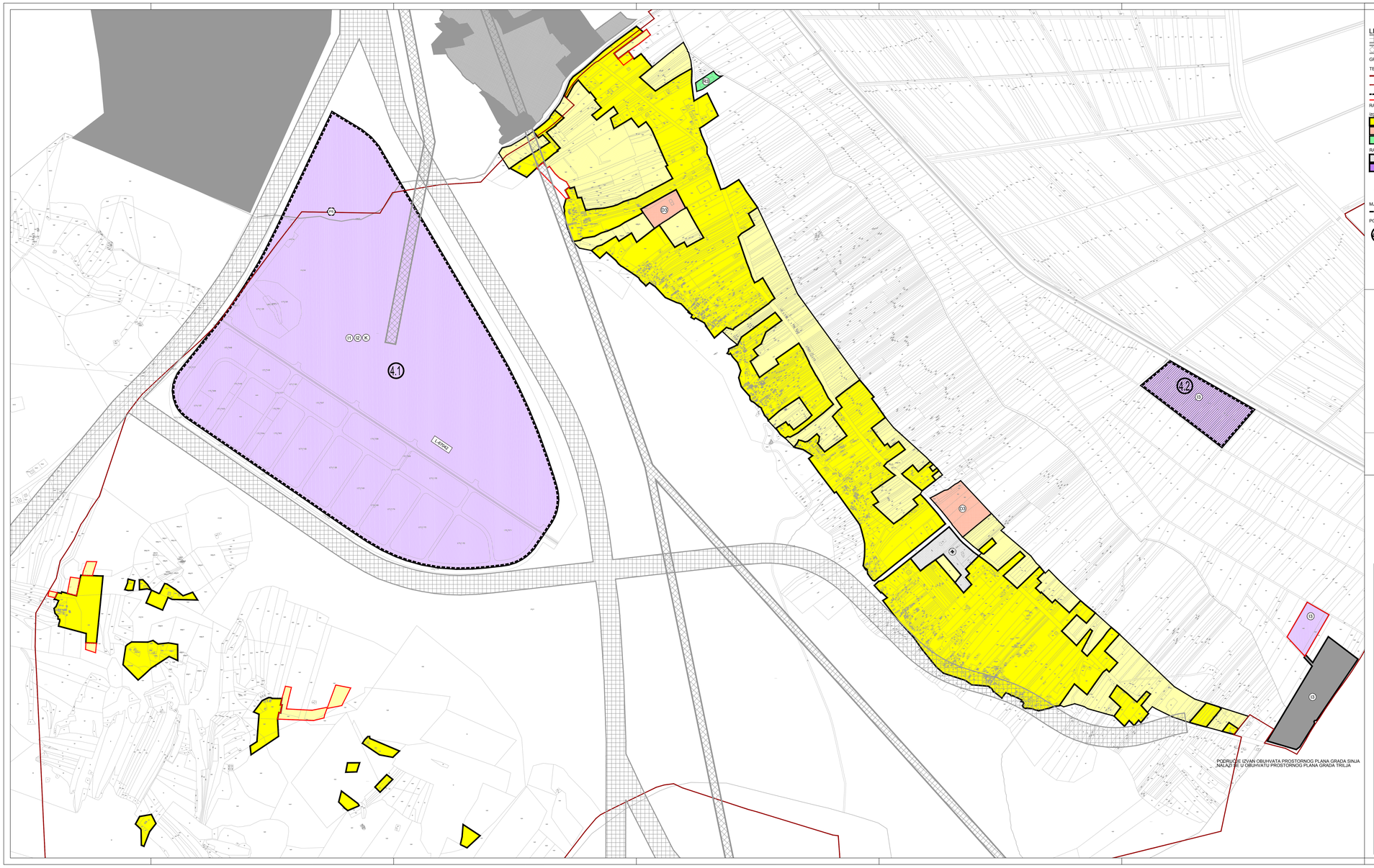
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BRNAZE	
Broj kartografskog prikaza: 4.3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. grad. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.ur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

- ZAŠTITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE
- ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA obrazovna i predškolska-D3
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA osim sportski i rekreacijski centri - R3

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- GROBLJE
- GOSPODARSKA NAMJENA PROIZVODNA pretežito industrijska - I1 pretežito zanatska - I2 farme - I3 poslovna - K
- NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE I PRETOVARNA STANICA

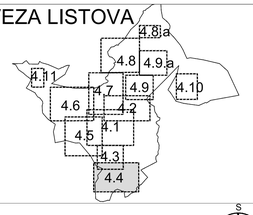
MJERA ZAŠTITE

- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

- 4.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje | prostorno planiranje

S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA TURJACI	
Broj kartografskog prikaza: 4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 06.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Ivon Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Biralo, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inženjer Damir Balarin, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

ZAŠTITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno nezgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

(I) GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
(I) - farme

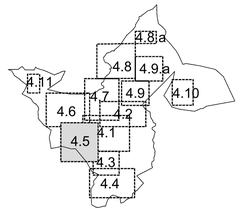
MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

5.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje - prostorno planiranje

S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA RADOŠIĆ
Broj kartografskog prikaza: 4.5.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Bakovic, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ivana Šimić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

ZAŠITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE

ZAŠITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno nezigrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GROBLJE

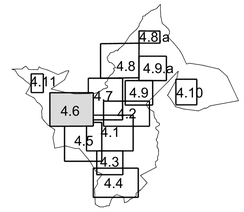
GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
farme-I3

POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
E3 - eksploatacija

POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
izletište Rog

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

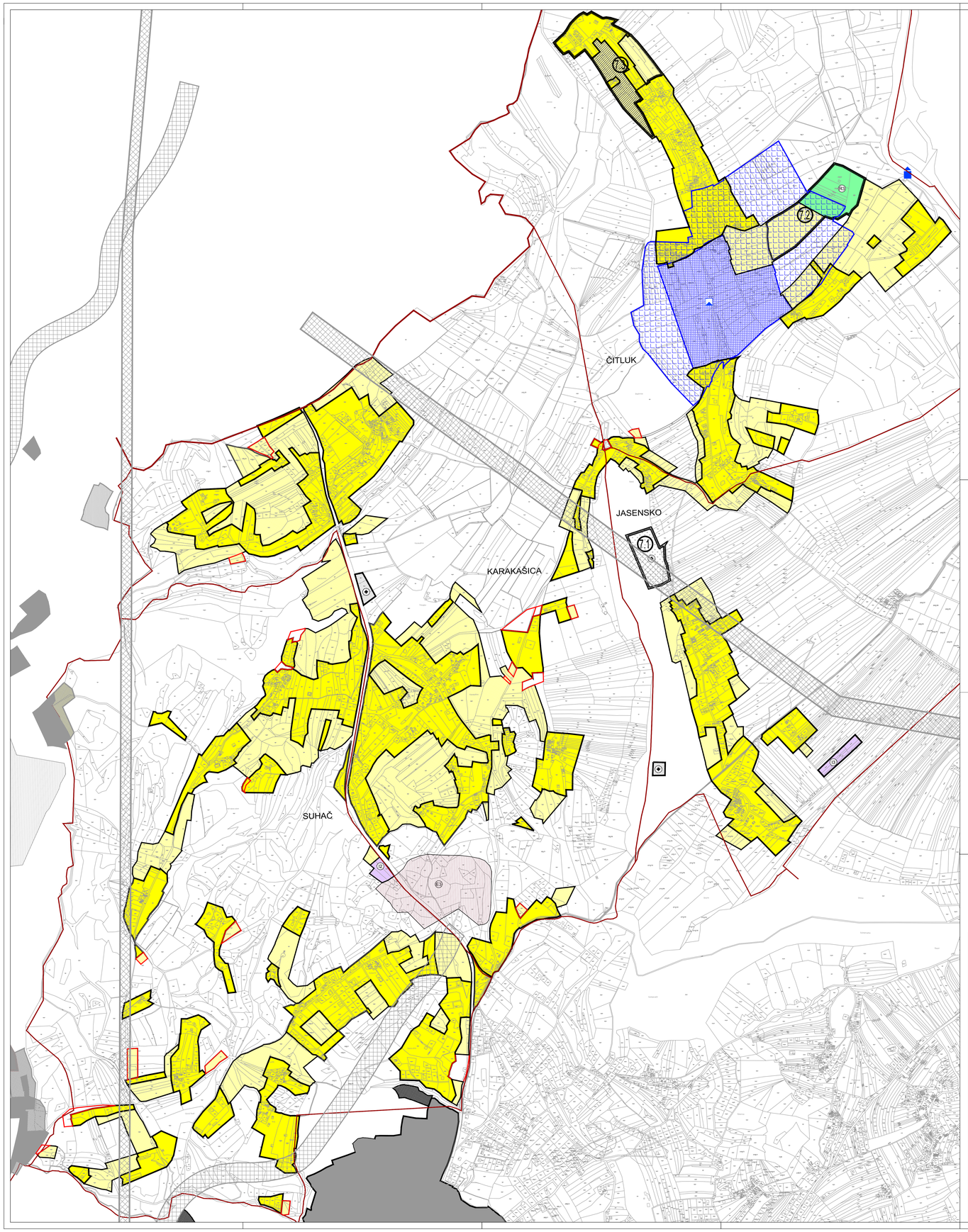
S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA LUČANE	
Broj kartografskog prikaza: 4.6.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 06.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Brakić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vlera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

ZAŠTITNI KORIDOR PLANIRANE PROMETNICE

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
ostali sportski i rekreacijski centri - R3

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GROBLJE

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
pretežito zanatska 1Z, tip/me - I3

POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
E3 - eksploatacija

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKO PODRUČJE (ZONA A)

ARHEOLOŠKO PODRUČJE (ZONA B)

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

CIVILNA GRAĐEVINA

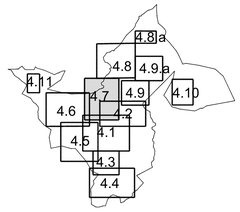
MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

7.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

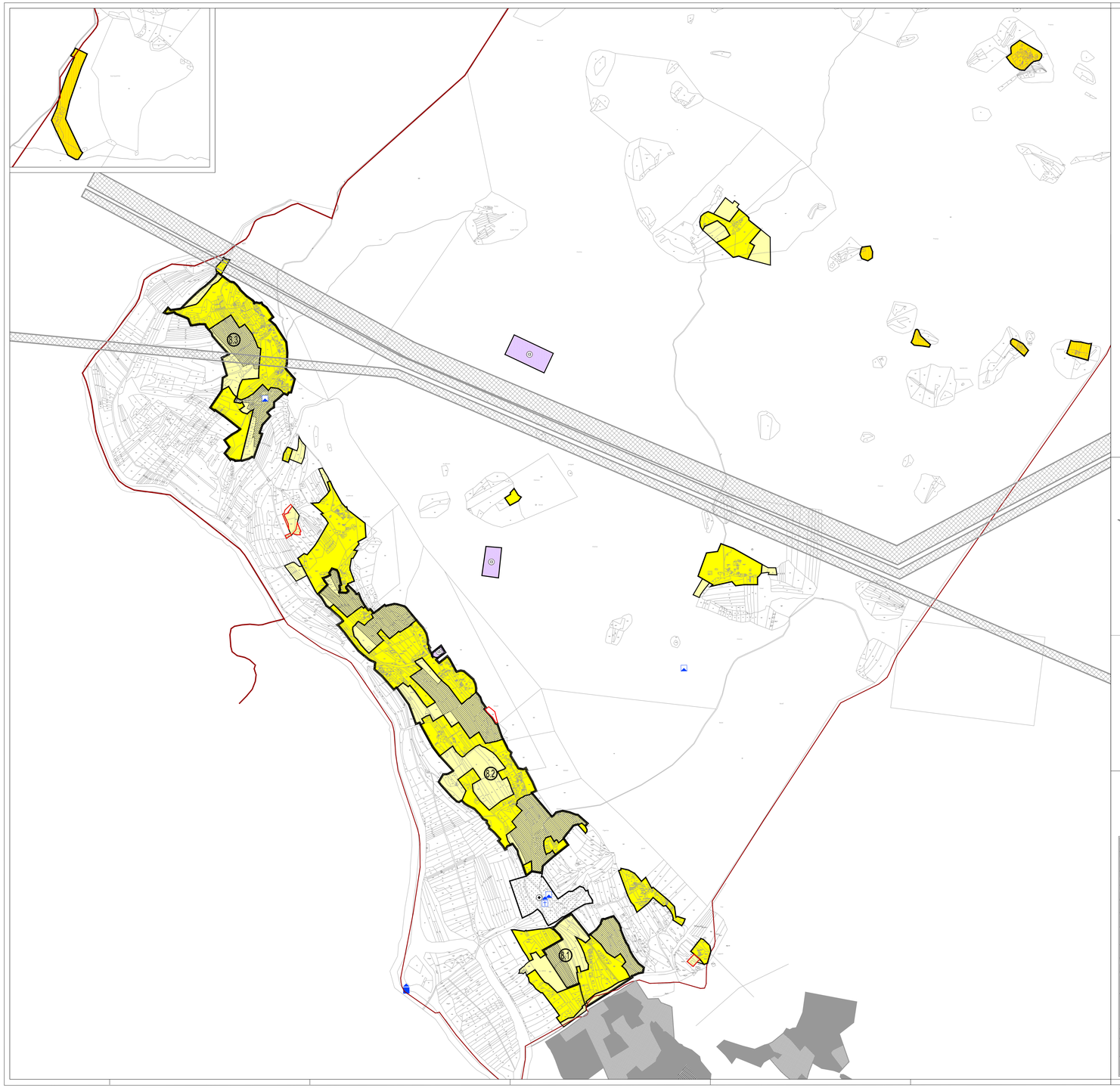
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KARAKAŠICA, SUHAČ,ČITLUK
Broj kartografskog prikaza: 4.7.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 06.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Bafarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- GRAĐSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno - neizgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PLANIRSKA GOSPODARSTVA "POSEBNI UVJETI GRADNJE PREMA ČL. 14 ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- IGOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA Šifrirati ID
- POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA E3 - eksploatacija

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA I POSEBNIM OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

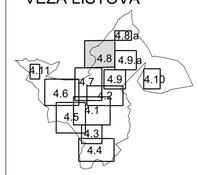
ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

MJERA ZAŠTITE
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH
- 8.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
arheološka ... prostorno planiranje

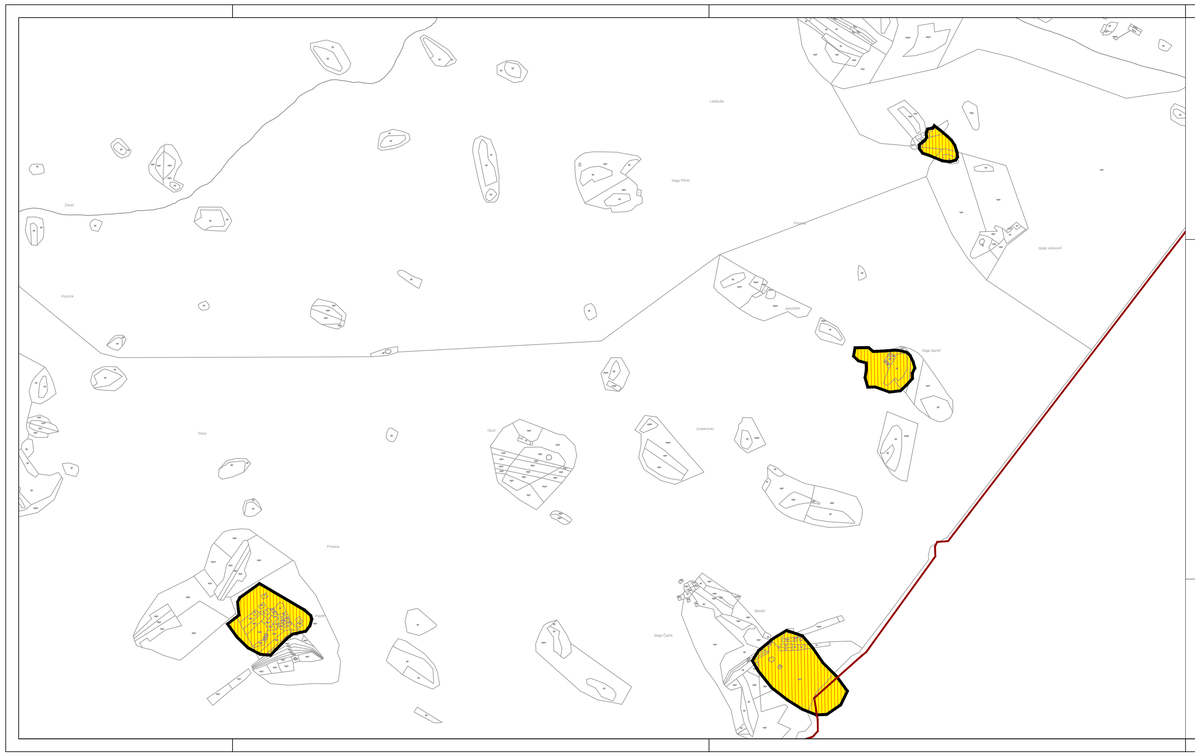
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	SPLITSKO - DALMATINSKA SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BAJAGIĆ
Broj kartografskog prikaza: 4.8.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana:	Odluka o donošenju plana
Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od: 08.10.2020. do: 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Služba/ tim u izradi plana: Alvin Vargić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ Ivan Sović, mag.ing.agr. - ovlašteni inženjer Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt.urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom. - ovlašteni inženjer Ivan Sović, mag.ing.agr. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Vargja, dipl. biolog Ivan Sović, mag. ek.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Isključivost prostornog plana s izvornikom čuvarva:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

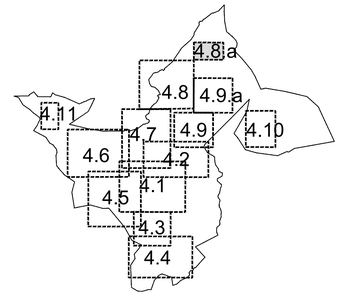
GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
PLANINSKA GOSPODARSTVA
-POSEBNI UVJETI GRADNJE PREMA ČL. 14
ODREDBI ZA PROVOĐENJE

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

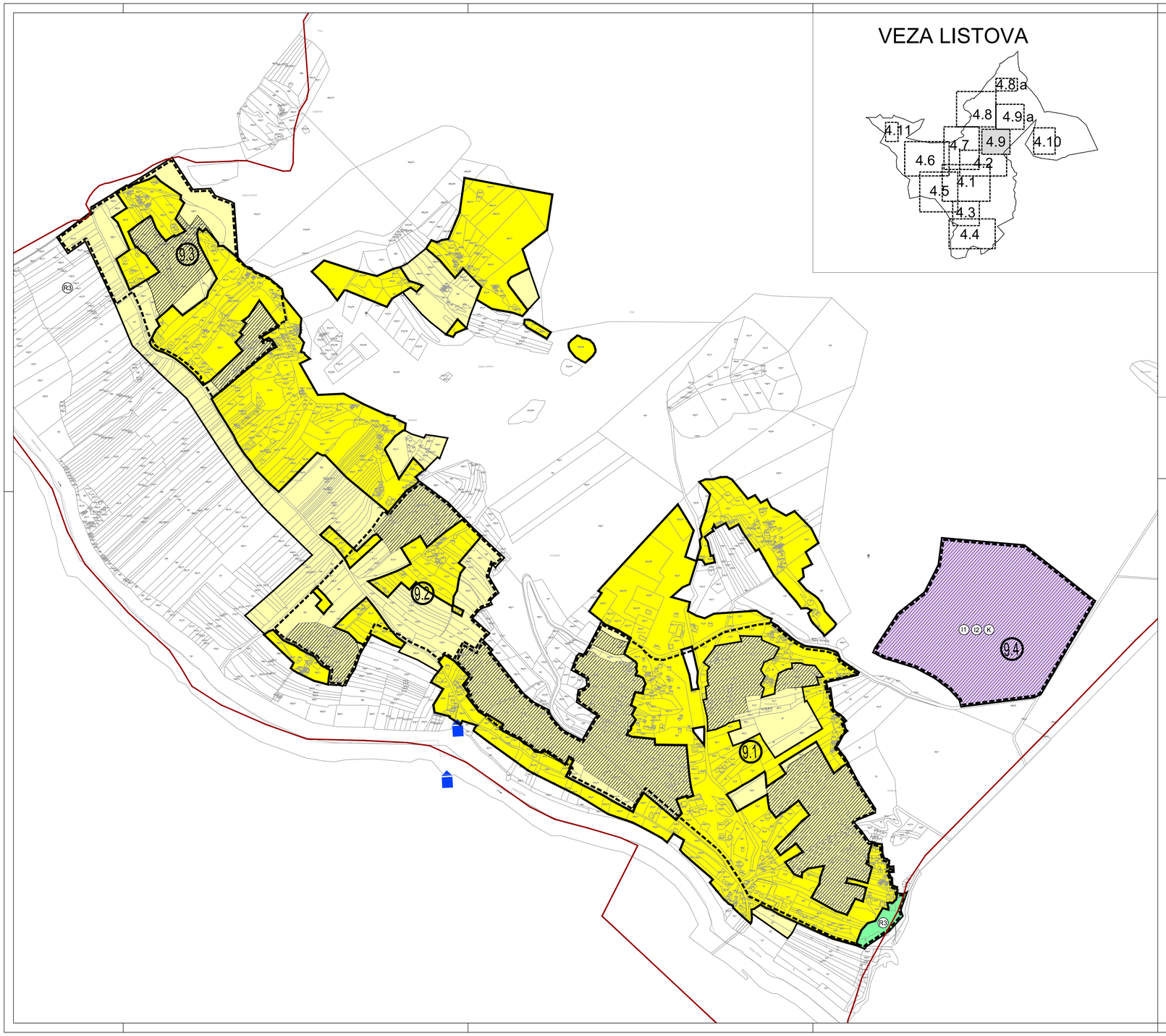
S

GRAD SINJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BAJAGIĆ
Broj kartografskog prikaza: 4.8.a.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. grad. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



VEZA LISTOVA

LEGENDA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
ostali sportski i rekreacijski centri - R3

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
proizvodna - I1, pretežito zanatska - I2,poslovna - K

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

CIVILNA GRAĐEVINA

MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

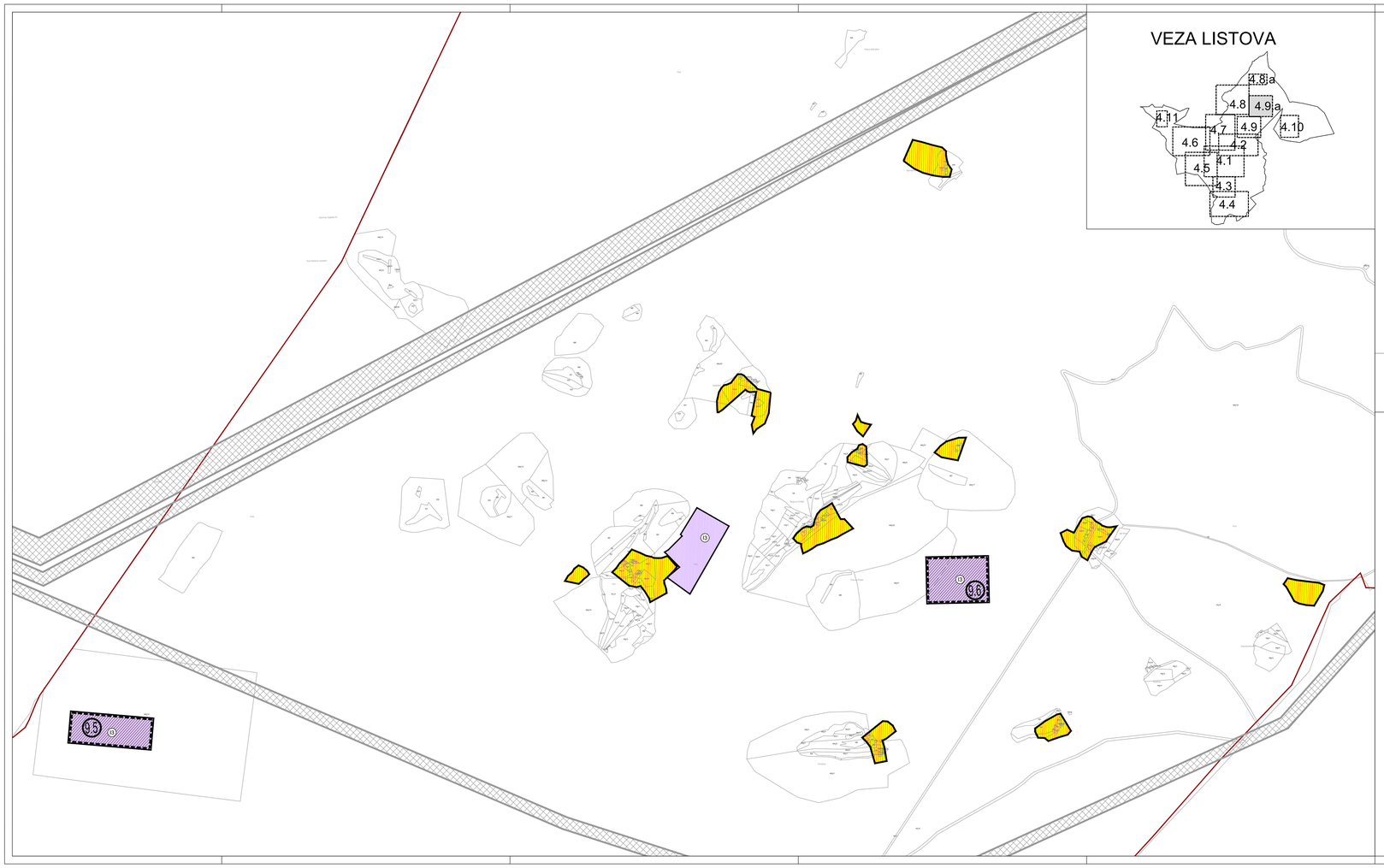
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Grad:	SINJ	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OBROVAC	
Broj kartografskog prikaza:	4.9.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18		Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.		Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist; Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist; Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ.; Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt; Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist		Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer; Damir Batarelo, dipl.iur.; Vesna Pezelj, dipl. sociolog; Vera Varga, dipl. biolog; Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.



VEZA LISTOVA

LEGENDA

ZAŠITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno, neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
PLANINSKA GOSPODARSTVA
-POSEBNI UVJETI GRADNJE PREMA ČL. 14
ODREDBI ZA PROVOĐENJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
farme-IG,

NEUREĐENI DIO / URBANA PREOBRAZBA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

9.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OBROVAC
Broj kartografskog prikaza: 4.9.a.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom - ovlašteni inženjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, mg. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

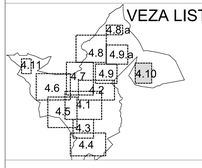
izgrađeno nezgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- ZONIRANO IZ ČL.20 GENERALNE PREMA ČL. 14
- CIJEVNI ZA PROVODENJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- GROBLJE
- POLJOPRIVREDNO-ŠUMSKA-PROIZVODNA
- PROIZVODNA - IT - pretežito zanatska - S-Sjeme - I3-poslovna - K
- GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM
- rekreativno-športske za gradevini objekt

MJERA ZAŠTITE
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH
- BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

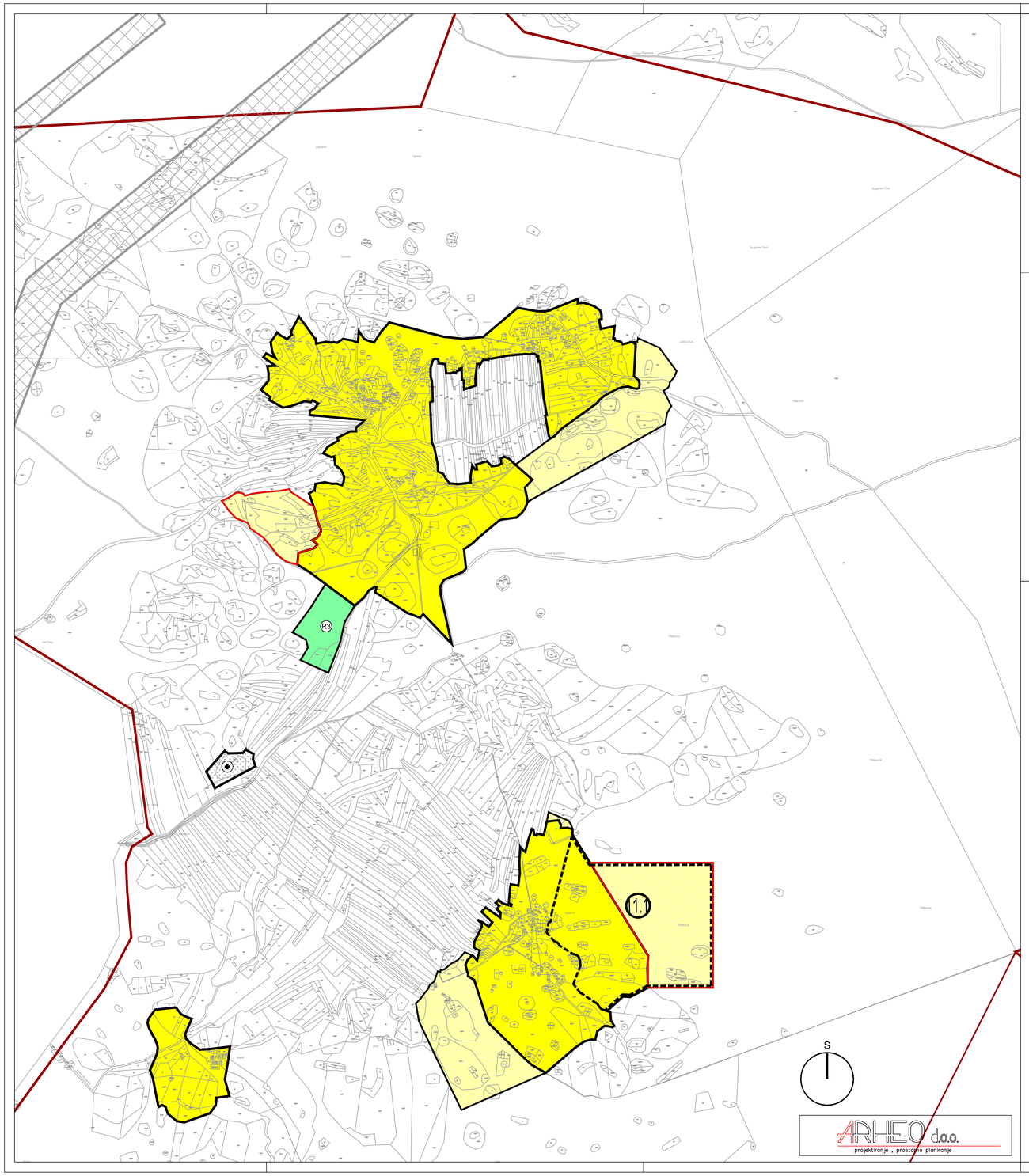
GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA Grad: SINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GLJEV	
Broj kartografskog prikaza: 4.10.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 06.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavovića 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Mario Pecelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Ana Vrsalović, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pecelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Balković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ivana Pecelj, dipl. sociolog - voditelj tima Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inženjer Ivana Pecelj, dipl. sociolog Vesna Pecelj, dipl. sociolog Vera Vargja, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pecelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Ishodišnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

ZAŠITNI KORIDOR DALEKOVODA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)
ostali sportski i rekreacijski centri - R3

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GROBLJE

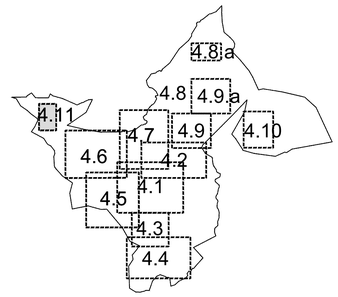
MJERA ZAŠTITE

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH

BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



GRAD SINJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

(prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA
Grad:	SINJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ZELOVO
Broj kartografskog prikaza: 4.11.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Grada Sinja br. 11/18	Odluka o donošenju plana
Javna rasprava (datum objave): 25.09.2020.	Javni uvid održan: od : 08.10.2020. do : 06.11.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: .....
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Nada Bralić, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Janja Novaković, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist	Josip Horvat, dipl.ing.prom.- ovlašteni inžinjer Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

III. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Mogućnost izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja određena je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) temeljem članka 86, 87 i 89. i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 11/18).

Izmjenama i dopunama PPUG Sinja obuhvaća se cijelo područje Grada. Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

Bitni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja odvija se u sljedećim fazama:

I. Prethodni radovi
II. Programsko analitički dio
III. Nacrt prijedloga Prostornog plana
IV. Prijedlog Prostornog plana (javna rasprava)
V. Nacrt Konačnog prijedloga plana
VI. Konačni prijedlog plana
VII. Završna obrada Prostornog plana

Izrada Izmjena i dopuna PPUG Sinja temelji se na sljedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07 i 09/13)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, ispravak 163/04),
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora

Postupak provedbe javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Cestovni promet
Planom je prihvaćena "Analiza planirane prometne mreže na području sinjskog polja u granicama GUP-a - Idejno rješenje" izrađena od Trivium d.o.o.; T.D. 85/18; projektant Miroslav Jakovčević dipl.ing.građ.

Posebna namjena
Sukladno zahtjevima Ministarstva obrane određuju zone posebne namjene i zaštita vojnih lokacija prema slijedećim lokacijama

- vojarna „126. brigade HV",
- vježbalište „Kukuzovac",
- strelište „Kukuzovac"

Zračni promet
Sukladno zahtjevima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo Plan je usklađen s važećim zakonima i pravilnicima, a posebno je ucrtana površina ograničenja prepreka zone aerodroma Sinj.

Elektoenergetika
Temeljem provedene procjene u SPUO i Glavne ocjene za ID PP SDŽ, iz ID PPUG Sinj je potrebno brisati lokacije:

S obzirom na postojeće pritiske te planirane zahvate na Cetini, mogući su značajno negativni utjecaji na područje HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem te se predlaže izuzimanje hidroelektrana MHE Rumin iz Plana.

Vjetroelektranu Gornje Ogorje potrebno je isključiti iz Plana, kako bi se isključili značajno negativni utjecaji na POVS područje HR2000922 Svilaja.

Nova planirana elektroprijenosna mreža predložena od stane HOPS-a (Primjedba u tijeku javne rasprave od 04,11.2020.) ne mogu se uvažiti obzirom da nisu u skladu s prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07 i 09/13)

Eksploatacija mineralnih sirovina
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina eksploatacije mineralnih sirovina Gornji Radošić činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj na ZP Sutina te se briše iz Plana.

Temeljem provedene procjene u SPUO i Glavne ocjene za ID PP SDŽ, iz ID PPUG Sinj je potrebno brisati lokaciju eksploatacijskog polja Priorice, koja se nalazi unutar POP područja HR1000028 Dinara i POVS područja HR5000028 Dinara iz Plana.

Gospodarske zone
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina gospodarskih zona:

- gospodarska zona I3 Bajagići (farma)
- gospodarska zona u Glavicama

činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se briše iz Plana.

Rekreacijske zone
Sukladno mjerama zaštite okoliša propisanima prijedlogom Strateške procjene utjecaja na okoliš, planirana površina rekreacijske zone Bajagići R4 činila bi značajan negativan kumulativni utjecaj te se briše iz Plana.

Zaštićene prirodne vrijednosti

Sukladno Zakon o proglašenju Parka prirode »Dinara« (NN 14/21) koji je donesen 12.02.2021. isti je uvršten u Plan

Mjere za ublažavanje utjecaja na okoliš
Uz mjere zaštite okoliša propisane u PPU Grada Sinja, u sklopu izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš predlažu se opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini, koje su definirane temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša.

Pri tome je potrebno uzeti u obzir i mjere zaštite okoliša, koje su propisane u Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš III. IDPPSDŽ, Ires Ekologija d.o.o., Zagreb, rujan 2019, a mogu se primijeniti na područje Grada Sinja:

Opće mjere:

- Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata, uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama sa ciljem ublažavanja njihovih posljedica.
- Definirati krajobrazno vrijedna područja kroz izradu Studije krajobraznih vrijednosti - krajobrazne osnove s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza, radi sprječavanja daljnjeg narušavanja prirodnih, kulturnih (antropogenih) i vizualnodoživljajnih karakteristika krajobraza novim infrastrukturnim zahvatima.

Mjere ublažavanja utjecaja uslijed izgradnje planiranih energetskih objekata, definiranih prethodnim ID PPUG Sinja:
Temeljem provedene procjene u SPUO i Glavne ocjene za ID PP SDŽ, iz ID PPUG Sinj je potrebno brisati lokacije:

- vjetroelektrane (VE) Gornje Ogorje;
- eksploatacijsko polje (EP) Priorice;
- male hidroelektrane (MHE) Rumin.

Daljnje mjere definirane su temeljem procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja, uzimajući u obzir i mjere zaštite pojedinih sastavnica okoliša, propisane u SPUO za ID PP SDŽ, a vezano za aktivnosti na području grada Sinja.

Prijedlog mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš prilikom provedbe aktivnosti planiranih ID PPU-a Grada Sinja*:*

Dodatne opće mjere*:*

- Paralelno sa planiranjem novih turističkih sadržaja razvijati komunalnu (vodoopskrbu, odvodnju, gospodarenje otpadom) i prometnu infrastrukturu.
- Izgradnju prilagoditi tradicijskom načinu gradnje i uklopiti u postojeći krajobraz.
- U neizgrađenim (uređenim) dijelovima građevinskog područja naselja, akte o gradnji moguće je ishoditi ukoliko je izgrađena osnovna infrastruktura (vodoopskrba i sustav javne odvodnje) te su zadovoljeni uvjeti za gradnju iz PPU-a Grada Sinja u pogledu uvjeta gradnje te minimalne prometne infrastrukture i opremljenosti.
- Uvjet za gradnju višestambenih zgrada je mogućnost priključenja čestice na javni sustav odvodnje što podrazumijeva da je sustav izgrađen i u funkciji u trenutku izdavanja akata za građenje.
- Prije izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova potrebno je izraditi Program urbane sanacije.
- U neizgrađenim dijelovima naselja osigurati, da se dio preostalih neizgrađenih površina rezervira za potrebe javne i zelene površine.
- Sve naknadne izmjene građevinskih područja su moguće jedino na način da se omogući proširenje građevinskog područja na nekoj čestici uz ukidanje građevinskog područja na nekoj drugoj čestici.

Bioraznolikost:

- Prilikom određivanja trase prometnica naselja Sinj i Brnaze unutar planskog koridora od 75 m, izbjeći ili u što većoj mjeri umanjiti trajno zauzeće ugroženih i rijetkih staništa.
- Za novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze planirati izvedbu prijelaza i propusta s usmjerivačima za strogo zaštićene vrste gmazova, kao i primjenu ostalih primjera dobre prakse za sprječavanje stradavanja gmazova prilikom izgradnje i korištenja cestovne infrastrukture.
- Na područjima gdje se štite strogo zaštićene vrste ptica, uklanjanje vegetacije prije radova gradnje potrebno je vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače kod aktivnosti: biciklističke staze (na dionicama koje prolaze šumskim staništima), UPU Tomaševića draga i G. Koridor plinovoda.
- Kod izgradnje novih elemenata elektroprijenosnog sustava, tehnička rješenja je potrebno izvesti na način da se ptice zaštite od sudara s vodovima i elektrokucije, sukladno smjernicama ,,Obavijest Komisije: ,,Infrastruktura za prijenos energije i zakonodavstvo EU-a o prirodi" (Sluzbeni list Europske unije, 2018/C 213/02) (u daljnjem tekstu ,,Smjemice").
- Potrebno je provesti botaničko istraživanje površine EP Greda te utvrditi prisutnost staništa stenoendema dalmatinska tila Dalmatocytisusdalmaticus (Vis.) Trinajstić. U slučaju utvrđivanja vrste, poduzeti mjere za očuvanje njezinog staništa, izuzimanjem površine na kojoj dolazi stenoendem iz eksploatacijskog polja.

Georaznolikost:

- Zbog male udaljenosti aktivnosti:
  - uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
  - nove I3 zone

  od zone špiljskog lokaliteta Govedija jama, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Govedija jama.
- Zbog male udaljenosti neizgrađenih gospodarskih zona od zone špiljskog lokaliteta Špilja kod crkve, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Špilja kod crkve.
- Zbog prelaska dijela trase planiranog plinovoda kroz zonu jame Magaretuša, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena te trasu plinovoda po potrebi izmjestiti na dovoljnu udaljenost od jame Margaretuša, kako bi se izbjegli mogući utjecaji.
- Zabranjeno je na bilo koji način oštetiti ili narušiti speleološke objekte, uključujući i njihove ulazne dijelove te je potrebno zaštiti njihovo nadzemlje i podzemne vode od onečišćenja.

Zaštićena područja:

- Unutar koridora plinovoda, „čisti pojas“ održavati u širini max. 5 m obostrano od osi plinovoda.
- U slučaju potrebe čišćenja, dijelove trase biciklističkih staza kroz zaštićeno područje Sutina održavati na širini od max. 2 m.
- Aktivnosti planirane unutar zaštićenog područja značajnog krajobraza Sutina:
  - Biciklističke staze ;
  - G. Koridor plinovoda

  i zaštićenog područja značajnog krajobraza Rumin:
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja ,

  provoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom za upravljanje zaštićenom područjem, Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“.
- Namjenu gospodarske zone u Gljevu potrebno je uskladiti s režimom zaštite u predloženom Parku prirode Dinara, posebice vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.
- u cilju smanjenja kumulativnih utjecaja, uslijed prethodnim ID PPU definiranih aktivnosti, predlaže se brisanje eksploatacijskog polja Gornji Radošić iz PPU Grada Sinja, što će značajno smanjiti kumulativni utjecaj na ZP Sutina.

Vode:

- Sadržaji planirani unutar II. zone sanitarne zaštite:
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
  - Reciklažno dvorište za građevinski otpad

  prema Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13) nisu zabranjeni, uz uvjet da se provedu

detaljni vodoistražni radovi – mikrozoniranje, prije izrade daljnje projektne dokumentacije, a za reciklažna dvorišta je potrebno planirati provedbu mjera zaštite voda, sve sukladno predmetnom Pravilniku

- Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13) za eksploatacijsko polja Lučane nema ograničenja s obzirom na zone sanitarne zaštite.
- Na svim ostalim lokacijama planiranih izmjena i dopuna predmetne prostorno-planske dokumentacije, za sve građevine i infrastrukturu, potrebno je predvidjeti prikupljanje oborinskih i otpadnih voda te njihovo pročišćavanje i konačno zbrinjavanje na zakonom propisan način.

Šume:

- Za aktivnosti planirane na šumskim područjima:
  - Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
  - Predložena lokacija za reciklažno dvorište za građevinski otpad,
  - Planirano groblje Jasensko,
  - G. Koridor plinovoda,
  - UPU Tomaševića draga,
  - Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,

  potrebno je osigurati tehnička rješenja za prevenciju erozije.
- Na svim navedenim lokacijama, provesti tehničku i biološku sanaciju manipulativnih površina, nakon završetka radova.

Poplave / Klimatske promjene:

- Prema Karti opasnosti od poplava, najveće površine pod opasnošću od poplava nalaze se u okolici Sinja, s obje strane rijeke Cetine na području Sinjskog polja. Prema podacima Rezultata klimatskog modeliranja, u budućnosti se očekuje povećanje učestalosti i intenziteta oborina u kratkom razdoblju, što za posljedicu može imati povećanje velikih poplavnih voda i poplave, što treba uzeti u obzir pri planiranju, projektiranju i izgradnji infrastrukturnih i drugih objekata.
- Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije.

Krajobrazna raznolikost:

- Prije planiranja dužih linijskih zahvata (infrastrukturni koridori kao što su prometnice, dalekovodi, plinovodi ili ostali cjevovodi) obvezno je izraditi krajobraznu osnovu. Do izrade krajobrazne osnove područja grada, kod planiranja spomenutih zahvata, treba minimalno izraditi krajobrazni elaborat kao podlogu glavnog projekta, a elaborat mora minimalno sadržavati inventarizaciju postojećeg stanja krajobraza na dijelovima obuhvaćenim zahvatom te analizu odnosa postojećeg i planiranog stanja.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao stambene

građevine (nizovi, urbane vile i višestambena gradnja) ili stambeno-poslovne, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja. U zoni regulacijske linije građevine se propisuje obveza krajobraznog uređenja, pri čemu je preporuka da se parkirališna mjesta ne asfaltiraju, već da se koriste alternative poput opločnika s posebnim naglaskom na adekvatnosti korištenja travnih rešetki, uz obvezu osiguranja zasjena u obliku drvoreda ili pojedinačne sadnje. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao gospodarske/poslovne i komunalne građevine obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama područja unutar kojeg se nalaze, uz obaveznu izradu Elaborata krajobraznog uređenja. Naglasak je potrebno staviti na uklapanje navedenih zahvata u postojeću sliku krajobraza posredstvom vegetacije (drvoredi uz parkirališta, ograde, grupna ili pojedinačna sadnja). Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.
- Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao poslovne građevine (turističko-ugostiteljske građevine) te građevine za sport i rekreaciju, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja uz obavezu izrade Elaborata krajobraznog uređenja cijele, planom propisane zelene površine (parkovni nasad i zelenilo). Preporuka je Elaboratom krajobraznog uređenja predvidjeti zadržavanje prirodne autohtone vegetacije, gdje god je to moguće te planirati sanaciju svim radovima narušene površine na parceli zahvata i u njezinoj okolici. Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

Kulturno povijesna baština:

- Planirani sadržaji:
  - Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
  - Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
  - Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja
  - Glavni dovodni kanali, tlačni vodovi i crpne stanice, Crpne stanice
  - Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
  - Biciklističke staze
  - Proširenje radne zone Brnaze,
  - Koridor plinovoda
  - UPU Tomaševića draga,

  u čijem se obuhvatu, trasi ili neposrednoj blizini nalaze elementi kulturno-povijesne baštine potrebno je provoditi poštujući mjere zaštite kulturno-

povijesne baštine, propisane važećim PPU-om Grada Sinja, u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim odjelom.

GLAVNA OCJENA UTJECAJA NA EKOLOŠKU MREŽU

Prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe ID PPU Grada Sinja

POP HR1000029 Cetina:

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 1. veljače.
- U cilju ublažavanja kumulativnog utjecaja na stanište Mozaik poljoprivrednih površina, potrebno je smanjenje predviđenih površina neuređenih građevinskih područja naselja unutar površine CLC-a Mozaik poljoprivrednih površina u obuhvatu POP HR1000029 Cetina.

POP HR1000028 Dinara

- U cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ptica, potrebno je radove izvoditi izvan perioda gniježđenja ptica, od 15. kolovoza do 31. prosinca.
- U cilju ublažavanja kumulativnog utjecaja potrebno je razmotriti mogućnost smanjenja površina prenamjene staništa Mozaik poljoprivrednih površina i Nepovezanih gradskih područja unutar POP područja HR1000028 Dinara, uslijed planiranih ID PPUG Sinja,

Osim navedenih mjera ublažavanja za područja POP HR1000029 Cetina i POP HR1000028 Dinara, u sklopu planiranih ID PPU Grada Sinja, potrebno je provoditi mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u tim područjima ekološke mreže, sukladno Pravilniku o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20 i 38/20):

POP HR1000029 Cetina

HR1000029	Cetina	*Acrocephalus melanopogon*	crnoprugasti trstenjak	1			Z	Očuvana populacija i pogodna staništa (tršćaka i rogozika) za održanje značajne zimujuće populacije	održavati povoljni hidrološki režim na područjima tršćaka i rogozika; očuvati povoljan omjer tršćaka i rogozika i otvorene vodene površine;
HR1000029	Cetina	*Actitis hypoleucos*	mala prutka	2	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (riječni sprudovi, otoci i obale) za održanje značajne gnijezdeće populacije	održavati povoljni hidrološki režim za očuvanje staništa za gniježđenje; očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju obale vodotoka te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju;
HR1000029	Cetina	*Alcedo atthis*	vodomar	1	G			Očuvana	na vodotocima očuvati

								populacija i staništa (riječne obale, područja uz spore tekućice i stajaće vode) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	strme i okomite dijelove obale bez vegetacije, pogodne za izradu rupa za gniježđenje; na područjima na kojima je zabilježena prisutnost vodomara zadržati što više vegetacije u koritu i na obalama vodotoka, a radove uklanjanja drveća i šiblja provoditi samo ukoliko je protočnost vodotoka narušena na način da predstavlja opasnost za zdravlje i imovinu ljudi i to u razdoblju od 1. rujna do 31. siječnja te ne provoditi istodobno na obje strane obale, već naizmjenično;
HR1000029	Cetina	*Alectoris graeca*	jarebica kamenjarka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; ne ispuštati druge vrste roda *Alectoris* u prirodu; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; redovito održavati lokve u kršu;
HR1000029	Cetina	*Anthus campestris*	primorska trepteljka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni suhi travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 100-150 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Bubo bubo*	ušara	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 7-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 1. veljače do 15. lipnja u krugu od 150 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na

									visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Burhinus oedicnemus*	ćukavica	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 2-5 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Calandrela brachydactyla*	kratkoprsta ševa	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Caprimulgus europaeus*	leganj	1	G			Očuvana populacija i staništa (garizi, mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje gnijezdeće populacije od 70-150 p.	osigurati povoljan udio gariga; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Circaetus gallicus*	zmijar	1	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci ispresijecani šumama, šumarcima, makijom ili garigom) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske aktivnosti te građevinske radove od 15. travnja do 15. kolovoza u krugu od 200-600 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na

									način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus aeruginosus*	eja močvarica	1	G			Očuvana populacija i staništa (močvare s tršćacima, vlažni travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od najmanje 1 p.	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus cyaneus*	eja strnjarica	1			Z	Očuvana populacija i staništa (otvoreni travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje značajne zimujuće populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na

									stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Circus pygargus*	eja livadarka	1	G			Očuvana staništa (otvoreni travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 8-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Crex crex*	kosac	1	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (vlažni travnjaci, prvenstveno košanice) za održanje gnijezdeće populacije od 10-15 pjevajućih mužjaka	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; košnju inundacija i obala kanala (u ingerenciji Hrvatskih voda) obavljati u razdoblju od 15. kolovoza do 15. ožujka;
HR1000029	Cetina	*Falco columbarius*	mali sokol	1			Z	Očuvana populacija i staništa (mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje značajne zimujuće populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih

									stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Falco peregrinus*	sivi sokol	1	G			Očuvana populacija i staništa za gniježđenje (visoke stijene, strme litice) za održanje gnijezdeće populacije od 3-4 p.	ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 15. veljače do 15. lipnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Falco vespertinus*	crvenonoga vjetruša	1		P		Očuvana populacija i staništa (travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje značajne preletničke populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Grus grus*	ždral	1		P		Očuvana populacija i pogodna staništa (vlažni travnjaci, oranice) za održanje značajne preletničke populacije	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na

									srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Ixobrychus minutus*	čapljica voljak	1	G			Očuvana populacija i staništa (močvare s tršćacima) za održanje gnijezdeće populacije od 20-25 p.	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete močvarnih staništa;
HR1000029	Cetina	*Lanius collurio*	rusi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 2000-3000 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Lanius minor*	sivi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična poljoprivredna staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 100-200 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Lullula arborea*	ševa krunica	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 10-20 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000029	Cetina	*Mergus merganser*	veliki ronac	2	G			Očuvana populacija i staništa (okomite stjenovite obale akumulacije Peruča) za održanje značajne gnijezdeće populacije	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete;
HR1000029	Cetina	*Pernis apivorus*	škanjac osaš	1	G			Očuvana populacija i pogodna struktura šuma	očuvati staništa; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na

								za održanje gnijezdeće populacije od 1-2 p.	način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000029	Cetina	*Sylvia nisoria*	pjegava grmuša	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije;
HR1000029	Cetina	*Tringa totanus*	crvenonoga prutka	2	G			Očuvana populacija i staništa (poplavni dio Paškog polja uz izvorišni dio Cetine) za održanje gnijezdeće populacije od 3-5 p.	očuvati povoljni hidrološki režim i stanišne uvjete; ujesen uklanjati drvenastu vegetaciju (vrbe) s gnjezdilišta;
HR1000029	Cetina	značajne negnijezdeće (selidbene) populacije ptica (divlja patka *Anas plathyrhynchos,* glavata patka *Aythya ferina,* patka batoglavica *Buc ephala clangula,* vivak *Vanellus vanellus)*		2				Očuvana populacija i pogodna staništa za ptice močvarice tijekom preleta i zimovanja (vodena staništa s dostatnom vodenom i močvarnom vegetacijom, plićine) za održanje značajne brojnosti preletničkih i/ili zimujućih populacije i to ukupne brojnosti jedinki ptica močvarica kao i brojnosti onih vrsta koje na području redovito obitavaju s >1% nacionalne populacije ili >2000 jedinki	očuvati povoljne stanišne uvjete vodenih i močvarnih staništa;

POP HR1000028 Dinara

HR1000028	Dinara	*Alectoris graeca*	jarebica kamenjarka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 300-600 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; ne ispuštati druge vrste roda *Alectoris* u prirodu; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; redovito održavati lokve u kršu;
HR1000028	Dinara	*Anthus campestris*	primorska trepteljka	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvoreni suhi travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 2000-2500 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Aquila chrysaetos*	suri orao	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, planinski i kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od najmanje 2 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti, te građevinske radove od 1. siječnja do 31. srpnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Bubo bubo*	ušara	1	G			Očuvana populacija i staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci) za	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi

								održanje gnijezdeće populacije od 7-10 p.	provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 1. veljače do 15. lipnja u krugu od 150 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Calandrela brachydactyla*	kratkoprsta ševa	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 5-10 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Caprimulgus europaeus*	leganj	1	G			Očuvana populacija i staništa (garizi, mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom) za održanje gnijezdeće populacije od 150-250 p.	osigurati povoljan udio gariga; očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Circaetus gallicus*	zmijar	1	G			Očuvana populacija i pogodna staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci ispresijecani šumama, šumarcima, makijom ili garigom) za održanje gnijezdeće populacije od 3-4 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne provoditi sportske aktivnosti te građevinske radove od 15. travnja do 15. kolovoza u krugu od 200-600 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN)

									dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Circus cyaneus*	eja strnjarica	1			Z	Očuvana populacija i staništa (otvoreni travnjaci, otvorena mozaična staništa) za održanje značajne zimujuće populacije	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Dendrocopos leucotos*	planinski djetlić	1	G			Očuvana populacija i pogodna struktura bukove šume za održanje gnijezdeće populacije od 1-3 p.	šumske površine na kojima obitava planinski djetlić u raznodobnom gospodarenju te šumske površine u jednodobnom gospodarenju starosti iznad 60 godina moraju sadržavati najmanje 15 m^3/ha suhe drvne mase, a prilikom doznake obavezno ostavljati stabla s dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice; u šumi ostavljati što više voćkarica za gniježđenje djetlovki;
HR1000028	Dinara	*Emberiza hortulana*	vrtna strnadica	1	G			Očuvana populacija i staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 30 -50 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Eremophila alpestris*	planinska ševa	2	G			Očuvana populacija i staništa (planinski travnjaci) za	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta

								održanje gnijezdeće populacije od 2-20 p.	sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina; ne postavljati planinarske staze i ostalu turističku infrastrukturu uz poznata gnjezdilišta;
HR1000028	Dinara	*Falco peregrinus*	sivi sokol	1	G			Očuvana populacija i staništa za gniježđenje (visoke stijene, strme litice) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 p.	ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti od 15. veljače do 15. lipnja u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica;
HR1000028	Dinara	*Lanius collurio*	rusi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 3000-5000 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Lanius minor*	sivi svračak	1	G			Očuvana populacija i staništa (otvorena mozaična poljoprivredna staništa) za održanje gnijezdeće populacije od 50-100 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i/ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Lullula arborea*	ševa krunica	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 300-500 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije; po potrebi provesti kontrolirano paljenje i /ili krčenje (čišćenje) prezaraslih travnjačkih površina;
HR1000028	Dinara	*Sylvia nisoria*	pjegava grmuša	1	G			Očuvana populacija i otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 100-200 p.	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz dobrovoljne mjere za korisnike zemljišta sufinancirane sredstvima Europske unije;

POVS HR2000922 Svilaja

- Biciklistička staza rubno prolazi POVS područjem HR2000922 Svilaja, postojećim putovima, a u slučaju potrebe čišćenja, širinu trase ograničiti na max. 2 m.
- Utvrditi lokalitete s ciljnom vrstom velika sasa (Pulsatilla grandis), koja cvijeta od ožujka do svibnja te u periodu od 1. ožujka do 30 svibnja ne izvoditi radove, ukoliko je potrebno čišćenje rubova biciklističke staze a lokalitete s ciljnom vrstom očuvati od devastacije tijekom korištenja staze.
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), ukoliko je neophodno, radove na uređenju biciklističke staze ne izvoditi u zimskom i proljetnom periodu (od 1. studenog do 15. svibnja), a tijekom radova izbjeći područja staništa s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste. Utvrditi područja rasprostranjenosti vrste obična vlasulja (Festuca ovina), uz trasu biciklističke staze.
- U cilju zaštite vuka (Canis lupus), potrebno je izbjegavati radove čišćenja rubova biciklističke staze tijekom perioda kada ženke imaju mlade, od 1. veljače do 30. travnja.

Ukupno gledano, u cilju zaštite ciljnih vrsta POVS područje HR2000922 Svilaja, ukoliko su radovi čišćenja biciklističke staze potrebni, treba ih izvoditi u razdoblju od 1. lipnja do 30. listopada.

POVS HR2001397 Sutina

- Radove na koridoru plinovoda prema Hrvacama izvoditi u periodu od 1. studenog do 28. veljače ili od 1. lipnja do 30. rujna, izvan razdoblja parenja i razmnožavanja vrste bjelonogi rak Austropotamobius pallipes.

POVS HR5000028 Dinara

Ciljni stanišni tip:

- Kumulativne utjecaje na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) ublažiti izbjegavanjem daljnje prenamjene područja njegove rasprostranjenosti.

Ciljne vrste:

- U cilju zaštite vuka (Canis lupus) i medvjeda (Ursus arctos), potrebno je izbjegavati radove tijekom perioda kada ženke imaju mlade (od 1. prosinca do 30. travnja).
- U cilju zaštite Dalmatinskog okaša (Proterebia afra dalmata), prije početka radova treba izvršiti rekognosciranje lokacija planiranih ID i utvrđivanje moguće prisutnosti Dalmatinskog okaša te izbjegavati radove na područjima s vrstom obična vlasulja (Festuca ovina), tijekom zime i proljeća (do sredine svibnja), kako bi se izbjegao gubitak jedinki vrste tijekom radova.
- Kumulativne utjecaje na ciljne vrste Dinarski voluhar (Dinaromys bogdanovi) , vuk (Canis lupus), oštrouhi šišmiš (Myotis blythii), veliki šišmiš (Myotis myotis), Južni potkovnjak (Rhinolophus euryale), Balkanska divokoza (Rupicarpa rupicarpa) i medvjed (Ursus arctos) ublažavati izbjegavanjem
- daljnje prenamjene područja gdje vrste obitavaju.

POVS HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem

Ciljni stanišni tipovi:

- Značajan kumulativan utjecaj na ciljni stanišni tip 62A0 Istočno submediteranski suhi travnjaci (Scorzoneretalia villosae) od 4% je potrebno ublažiti na način da se u ID PPUG Sinja planirane površine neuređenih građevinskih područja naselja i neizgrađenih gospodarskih zona izmjeste iz zone ciljnog stanišnog tipa 62A0, a biciklističke staze planiraju po postojećim putovima, čime bi se ukupni utjecaj ublažio na 1,41%.
- Biciklističke staze kroz POVS područje HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem, a na mjestima gdje je potrebno čišćenja terena, ograničiti širinu trase na max. 2 m.
- Uklanjanje vegetacije prije početak radova, vršiti u periodu od od 15. kolovoza do 1. veljače.

Ciljne vrste:

- Izmjestiti trasu cjevovoda iz korita rijeke Cetine (u duljini 640 m), u cilju ublažavanja utjecaja na ciljne vrste ihtiofaune i bjelonogi rak Austropotamobius pallipes.