Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja
DODATAK 2: PRILOZI



Zeleni servis d.o.o.
siječanj, 2021.

Naručitelj:	**Grad Sinj** **Dragašev prolaz 24** **21230 Sinj**
PREDMET:	**Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja – DODATAK 2: PRILOZI**
Izrađivač:	**Zeleni servis d.o.o., Split**
Broj projekta:	93 / 2019 - 1
Voditelj izrade:	Dr.sc. Natalija Pavlus, mag. biol. 098 / 98 444 17
Voditelj izrade Glavne ocjene:	Dr.sc. Natalija Pavlus, mag. biol.
Ovlašteni suradnici Zeleni servis d.o.o.:	Ana Ptiček, mag.oecol.
	Boška Matošić, dipl. ing. kem. teh.
	Marin Perčić, dipl. ing. biol. i ekol. mora
	Nela Sinjkević, mag. biol. et oecol. mar.
	Marijana Vuković, mag. biol. univ. spec. oecol.
Ostali suradnici Zeleni servis d.o.o.:	Josipa Mirosavac, mag. oecol.
	Tina Veić, mag. oecol. et prot. nat.
	Smiljana Blažević, dipl. iur.
Vanjski suradnici:	Mario Pezelj, mag. ing. arh. Arheo d.o.o.
	Srđan Šegvić, dipl. ing. arh. ARCHING STUDIO d.o.o.
	Valentina Habdija-Žigman, mag.ing.prosp.arh., Ovlašteni krajobrazni arhitekt Maxicon d.o.o.

Direktorica:	Smiljana Blažević, dipl. iur. Smiljana Blažević
Datum izrade:	Split, siječanj, 2021.

M.P.

ZELENI SERVIS d.o.o. *– pridržava sva neprenesena prava*
ZELENI SERVIS d.o.o. *nositelj je neprenesenih autorskih prava sadržaja ove dokumentacije prema članku 5. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima RH („Narodne novine“, br. 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13, 127/14, 62/17, 96/18). Zabranjeno je svako neovlašteno korištenje ovog autorskog djela, a napose umnožavanje, objavljivanje, davanje dobivenih podataka na uporabu trećim osobama kao i uporaba istih osim za svrhu sukladno ugovoru između* ***Naručitelja*** *i* ***Zelenog servisa****.*

SADRŽAJ:

1.1 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike 5
1.2 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike 10
1.3 Koraci u postupku SPUO 13
1.4 Mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša SDŽ, o potrebi provođenja postupka strateške procjene plana na okoliš za ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja 14
1.5 Rješenje kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za ID PPU Grada Sinja 17
1.6 Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja 20
1.7 Odluka o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja 26
1.8 Odluka o izradi ID PPU Grada Sinja 32
1.9 Odluka o izradi ID GUP Grada Sinja 36
1.10 Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi ID GUP Grada Sinja 41
1.11 Kartografski prikaz rasprostranjenosti velikih zvijeri u odnosu na ID PPU Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 42
1.12 Kartografski prikaz područja posebnih uvjeta korištenja grada Sinja u odnosu na ID PPU Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 43
1.13 Kartografski prikaz područja posebnih uvjeta korištenja grada Sinja u odnosu na ID GUP Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 44
1.14. Kartografski prikaz područja prostornog rasporeda značajnosti staništa za risa (Linx linx), (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 45
1.15. Izvod iz Karte zemljišnog pokrova (Corine land cover, 2018.) za područje ID GUP-a Grada Sinja, (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 46
1.16. Izvod iz Karte zemljišnog pokrova (Corine land cover, 2018.) za područje ID PPU Grada Sinja, (Zeleni servis d.o.o., 2020.) 47

1.1 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
KLASA: UP/I 351-02/14-08/58
URBROJ: 517-03-1-2-19-11
Zagreb, 14. veljače 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), a u vezi s člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine", broj 118/18), te u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, radi utvrđivanja promjena u popisu zaposlenika ovlaštenika, donosi:

R J E Š E N J E

I. Ovlašteniku ZELENI SERVIS d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Templarska 23, OIB: 38550427311, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:

1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije;
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš;
3. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša;
4. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća;
5. Izrada programa zaštite okoliša;
6. Izrada izvješća o stanju okoliša;
7. Izrada izvješća o sigurnosti;
8. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš;
9. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća;
10. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime

11. Izrada izvješća o proračunu (inventaru) emisija stakleničkih plinova i drugih emisija onečišćujućih tvari u okoliš.
12. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sastavnica okoliša,
13. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti;
14. Praćenje stanja okoliša;
15. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša;
16. Obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja;
17. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishođenja znaka zaštite okoliša »Prijatelj okoliša« i znaka EU Ecolabel;
18. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša Prijatelj okoliša.

II. Suglasnost iz točke 1. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 11. Zakona o zaštiti okoliša.

III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.

IV. Ukidaju se rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike: KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29 svibnja 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-4 od 24. ožujka 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine, KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-4 od 19. kolovoza 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine kojim su ovlašteniku ZELENI SERVIS d.o.o, Templarska 23, Split dane suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.

V. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ove izreke.

O b r a z l o ž e nj e

Ovlaštenik ZELENI SERVIS d.o.o. Templarska 23. iz Splita (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), podnio je zahtjev za izmjenom podataka o zaposlenim stručnjacima navedenim u Rješenjima: (KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29 svibnja 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-4 od 24. ožujka 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine, KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-4 od 19. kolovoza 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine) koja je izdalo Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

Ovlaštenik je tražio brisanje sa popisa zaposlenika djelatnice koja više nije zaposlena i to: Adela Tolić. Djelatnica Ana Ptiček, mag.oecol. stekla je uvjete za voditelja stručnih poslova te se traži njen upis među voditelje. Ovlaštenik je zatražio i uvođenje na popis zaposlenih stručnjaka, novih djelatnika koji nisu bili na prethodnim rješenjima i to Marina Perčića, mag.biol. et oecol.mar., Mihael Drakšić, mag. oecol. i Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.

Osim toga ovlaštenik je tražio suglasnost i za neke dodatne poslove i to: Izrada operativnog programa praćenja stanja okoliša, Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša, procjenu šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti, praćenje stanja okoliša i obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja.

U provedenom postupku Ministarstvo je izvršilo uvid u zahtjev i dostavljene dokaze (diplome, elektronske zapise o radnom stažu, referentne dokumente i životopise) za navedene stručnjake te utvrdilo da se mogu izvršiti tražene izmjene osim uvođenja novog posla: Izrada operativnog programa praćenja stanja okoliša jer se taj posao više ne nalazi u popisu poslova u Zakonu o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 118/18). Djelatnica Ana Ptiček, mag.oecol. nema izrađene referentne dokumente za poslove: Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća; Izrada izvješća o sigurnosti te Procjenu šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti pa stoga radi tog uvjeta ne može biti na popisu voditelj stručnih poslova za te poslove.

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 21, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine", broj 115/16).

VIŠA STRUČNA SAVJETNICA
Davorka Maljak

Dostaviti:
1. ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, **R s povratnicom!**
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje

POPIS
zaposlenika ovlaštenika: ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti
za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva
KLASA: UP/I 351-02/14-08/58; URBROJ: 517-03-1-2-19-11 od 14. veljače 2019.

STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 40. stavku 2. Zakona	*VODITELJI STRUČNIH POSLOVA*	*ZAPOSLENI STRUČNJACI*
1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Ana Ptiček, mag.oecol.	Marin Perčić, mag.biol.et oecol.mar. Mihael Drakšić, mag.oecol. Nela Sinjković, mag.biol.et oecol.mar.
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
6. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
8. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol.et oecol.mar. Mihael Drakšić, mag.oecol. Nela Sinjković, mag.biol.et oecol.mar. Ana Ptiček, mag.oecol.
9. Izrada programa zaštite okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
10. Izrada izvješća o stanju okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
11. Izrada izvješća o sigurnosti	voditelji navedeni pod točkom 8.	stručnjaci navedeni pod točkom 8.
12. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
14. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
15. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime.	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
16. Izrada izvješća o proračunu (inventaru) emisija stakleničkih plinova i drugih onečišćujućih tvari u okoliš.	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
20. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sustavnica okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
21 Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti	voditelji navedeni pod točkom 8.	stručnjaci navedeni pod točkom 8.

23. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
24. Obavljanje stručnih poslovaza potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
25. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishođenja znaka zaštite okoliša "Prijatelj okoliša " i znaka EU Ecoabel	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
26. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša Prijatelj okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.

1.2 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
KLASA: UP/I 351-02/14-08/63
URBROJ: 517-03-1-2-19-12
Zagreb, 9. rujna 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), a u vezi s člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine", broj 118/18), te u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, radi utvrđivanja promjena u popisu zaposlenika ovlaštenika, donosi:

R J E Š E N J E

I. Ovlašteniku ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, OIB: 38550427311, izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode:

1. Izrada poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, plana, programa ili zahvata za ekološku mrežu.

2. Priprema i izrada dokumentacije za postupak utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa s prijedlogom kompenzacijskih uvjeta.

II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 11. Zakona o zaštiti okoliša.

III. Ukida se rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike: KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 23. listopada 2017. godine, kojim je ovlašteniku ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, dana suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode.

IV. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koje vodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.

V. Uz ovo rješenje prileži Popis zaposlenika ovlaštenika i sastavni je dio ovoga rješenja.

Stranica 1 od 2

Obrazloženje

ZELENI SERVIS d.o.o. iz Splita (u daljnjem tekstu: ovlaštenik), podnio je zahtjev za izmjenom podataka u Rješenju KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 23. listopada 2017, izdanom od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, a vezano za popis zaposlenika ovlaštenika koji prileži uz navedeno rješenje. Promjene se odnose na stručnjake Anu Ptiček, mag.oecol., Bošku Matošić dipl.ing.kem.teh. i Marina Perčić dipl.ing.biol. za koje je zatraženo da se uvrste u voditelje poslova za zaštitu prirode. Isto tako se traži da se sa popisa izostavi Adela Tolić koja više nije zaposlenica ovlaštenika. U provedenom postupku Ministarstvo zaštite okoliša i energetike izvršilo je uvid u zahtjev za promjenom podataka, podatke i dokumente dostavljene uz zahtjev, a osobito u popis stručnih podloga, diplome i potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje navedenih stručnjaka, te je Uprava za zaštitu prirode dala svoje očitovanje (KLASA: 612-07/19-75/02; URBROJ: 517-05-2-3-19-2 od 4. rujna 2019.) u kojem je zaključeno da djelatnica Ana Ptiček mag. oecol. sukladno članku 7. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine" broj 57/10, u daljnjem tekstu: Pravilnik) ne ispunjava uvjete voditeljice poslova zaštite prirode jer nema potrebno radno iskustvo od pet godina na stručnim poslovima zaštite prirode, a koji se odnose na izradu poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, planova i programa. Boška Matošić dipl.ing. kem.teh. nije odgovarajuće struke za obavljanje traženih poslova voditelja stručnih poslova budući da se radi o usko specijaliziranim poslovima za koje je potrebno stručno znanje iz područja biologije, ekologije vrsta, staništa i s njima povezanih biljnih i životinjskih vrsta. Marin Perčić dipl.ing.biol. sukladno članku 7. Pravilnika ne ispunjava uvjete voditelja za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode budući da nema potrebno radno iskustvo od 5 godina na stručnim poslovima zaštite prirode ali se može staviti u popis stručnjaka za obavljanje poslova zaštite prirode jer zadovoljava osnovne uvjete za stručnjaka. Isto tako iz popisa poslova zaštite prirode potrebno je izuzeti poslove izrade studija procjene rizika uvođenja i ponovnog uvođenja i uzgoja divljih vrsta jer te poslove više ne izrađuju ovlaštenici za obavljanje poslova zaštite prirode. Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine", broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 127/17 i 18/19).

VIŠA STRUČNA SAVJETNICA

Davorka Maljak

DOSTAVITI:
1. ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split **(R!, s povratnicom!)**
2. Evidencija, ovdje

POPIS
zaposlenika ovlaštenika: Zeleni servis d.o.o., Templarska 23, Split, stijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti
za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva
KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: 517-03-1-2-19-12 od 9. rujna 2019.

STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 40. stavku 2. Zakona	*VODITELJI STRUČNIH POSLOVA*	*ZAPOSLENI STRUČNJACI*
3. Izrada poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, plana, programa ili zahvata za ekološku mrežu	dr.sc. Natalija Pavlus, mag.biol.	Marijana Vuković, mag.biol.univ.spec.oecol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Ana Ptiček, mag.oecol. Marin Perčić, dipl.ing.biol.
4. Priprema i izrada dokumentacije za postupak utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa s prijedlogom kompenzacijskih uvjeta	Voditelj naveden pod točkom 3.	Stručnjaci navedeni pod točkom 3.

1.3 Koraci u postupku SPUO

KORACI U POSTUPKU SPUO	
1.	Ishođenje mišljenja nadležnog tijela o obavezi provedbe postupka ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš
2.	Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu
3.	Odluka o započinjanju postupka strateške procjene
4.	Odabir ovlaštenika
5.	Određivanje sadržaja strateške studije
6.	Imenovanje povjerenstva
7.	Izrada strateške studije
8.	Ocjena cjelovitosti i stručne utemeljenosti strateške studije
9.	Javna rasprava
10.	Priprema zahtjeva za mišljenjem nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene
11.	Mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene (prema potrebi uključuje i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o prihvatljivosti plana za ekološku mrežu)
12.	Uzimanje u obzir rezultata SPUO prilikom donošenja odluka na prijedlog plana
13.	Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni utjecaja na okoliš

1.4 Mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša SDŽ, o potrebi provođenja postupka strateške procjene plana na okoliš za ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja

S.D.

GRAD SINJ
201809674

06

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove,
komunalnu infrastrukturu
i zaštitu okoliša

KLASA: 351-02/18-03/0102
URBROJ: 2181/1-10/14-18-0002
Split, 12.11.2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
Primljeno: 14.11.2018.
Klasa: 350-01/18-01/67 68
Ur.broj: 2181/1-10/14-18-2

Grad Sinj
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne djelatnosti, gospodarstvo
i upravljanje imovinom
Dragašev prolaz 24
21230 Sinj

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17) i Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/07, 01/09, 16/06 i 08/18)
- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Veza Vaši predmeti: KLASA: 350-01/18-01/068
KLASA: 350-01/18-01/067

Na temelju članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), daje se:

M i š l j e n j e

I. Za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17) potrebno je provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

II. U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17) treba sagledati razloge i ciljeve donošenja Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/07, 01/09, 16/06 i 08/18).

Obrazloženje

Grad Sinj je sukladno odredbama članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), u daljnjem tekstu: Zakon o zaštiti okoliša, svojim zahtjevima od 01. kolovoza 2018., KLASA: 350-01/18-01/068, URBROJ: 2175/01-06-18-1 i KLASA: 350-01/18-01/067, URBROJ: 2175/01-06-18-1, od ovog Upravnog tijela zatražio mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik

Grada Sinja, br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17), u daljnjem tekstu: ID PPUG, i Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/07, 01/09, 16/06 i 08/18), u daljnjem tekstu: ID GUP.

Uz zahtjeve, Grad Sinj je priložio prijedloge odluka o donošenju navedene prostorno-planske dokumentacije i popunjene obrasce o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš.

U predmetnoj dokumentaciji, kao razlozi izrade ID PPUG-a navodi se slijedeće:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju (proširenje granica obuhvata građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima);
- prenamjena područja unutar PPU, koja su određena kao I2 i I3 u područja stambene namjene;
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama;
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora (neke PPU-om predviđene prometnice nisu u skladu s potrebama građana, a na nekim građevinskim područjima, nakon legalizacije, ne postoje izvedene niti planirane prometnice do legaliziranih zgrada);
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja (iskazan interes za uređenje biciklističkih staza, vidikovaca s građevinama-mali mostovi, nadstrešnice i sl., gradnja farmi izvan građevinskog područja, građenje bazena i sl. unutar građevinskog područja);
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenja broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja (neka područja su niz godina pod obuhvatom UPU koji nije donesen, a vlasnici imaju potrebe za korištenjem zemljišta koje je u obuhvatu UPU-a i traže revidiranje);
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Kao razlozi izrade ID GUP-a navodi se slijedeće:

- revidiranje namjena napuštenih zona gospodarske namjene na području Grada Sinja i drugim dijelovima grada koji kroz postojeću namjenu ne mogu realizirati svoj potencijal (prenamjena područja gospodarske namjene unutar GUP-a, a koja su napuštena i devastirana – ex. Dalmatinka, ex. Pekara, ex. Ciglana);
- zahtjevi stranaka za prenamjenu zemljišta po određenim zonama;
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama;
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora (neke GUP-om predviđene prometnice nisu u skladu s potrebama građana, a na nekim građevinskim područjima, nakon legalizacije, ne postoje izvedene niti planirane prometnice do legaliziranih zgrada);
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru (pr. građenje bazena i sl.)
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenja broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja (neka područja su niz godina pod obuhvatom UPU koji nije donesen, a vlasnici imaju potrebe za korištenjem zemljišta koje je u obuhvatu UPU-a i traže revidiranje);
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Uvidom u razloge i ciljeve donošenja odluka o izradi navedene planske dokumentacije, ovo Upravno tijelo utvrdilo je da su istima planirani zahvati za koje je sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, br. 61/14 i 03/17) predviđeno provođenje postupka procjene i/ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Uvidom u Internet stranicu Bioportal (http://www.bioportal.hr/gis/) Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da se obuhvat predmetnih ID PPUG-a nalazi na područjima ekološke mreže, Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove: POVS HR2000922 Svilaja, POVS HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem i POVS HR5000028 Dinara te Područja očuvanja značajna

za ptice: POP HR100029 Cetina i POP HR1000028 Dinara. Obuhvat ID GUP-a nalazi se na području ekološke mreže, Područje očuvanja značajno za ptice POP HR1000029 Cetina. Na području obuhvata ID PPUG-a nalaze se dva zaštićena područja sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13 i 15/18), značajni krajobrazi Lokalitet Sutina i Lokalitet Rumin.

Sukladno navedenom, ovo Upravno tijelo je mišljenja da bi za ID PPUG-a trebalo provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i to na način da se kroz predmetne izmjene i dopune sagledaju razlozi i ciljevi donošenja predmetnih ID GUP-a.

Naime, člankom 63. Zakona o zaštiti okoliša, određeno je da se strateška procjena obvezno provodi za:
- strategije, planove i programe, uključujući njihove izmjene i dopune koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) te na lokalnoj razini, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnog gospodarstva kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš;
- strategije, planove i programe uključujući njihove izmjene i dopune čija se provedba financira iz sredstava Europske unije.
- strategije, planove i programe za koje se prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode utvrdi da mogu imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu.

Postupak strateške procjene provodi se na način određen odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17).

Slijedom svega navedenog, a nakon sagledavanja kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja predmetne prostorno-planske dokumentacije na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17), ovo Upravno tijelo je mišljenja da je **za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17) potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i to na način da se u okviru postupka predmetne strateške procjene utjecaja na okoliš sagledaju i razlozi i ciljevi donošenja Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja, br. 02/07, 01/09, 16/06 i 08/18).**

REPUBLIKA HRVATSKA - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA - SPLIT

PRIVREMENA PROČELNICA

Marija Vuković, d.i.a.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

1.5 Rješenje kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za ID PPU Grada Sinja

201900134594

OTPREMLJENO
dana 24-05-2019

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO -DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 351-04/19-01/0029
URBROJ. 2181/1-10/06-19-4
Split, 24. svibnja 2019.

Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša u Splitsko-dalmatinskoj županiji, temeljem članka 48. stavka 6. vezano uz članak 26. stavak 2. i članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18 i 14/19), povodom zahtjeva nositelja izrade plana,, Grada Sinja, a vezano za prethodnu ocjenu prihvatljivosti Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja za ekološku mrežu, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

I. Za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja ne može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je **obvezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

II. Ovo Rješenje biti će objavljeno na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

Obrazloženje

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja (dalje u tekstu: Plan), Grad Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj, podnio je dopisom KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-06-19-16 od 20. veljače 2019. godine Zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu. Uz Zahtjev su, sukladno članku 48. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, dostavljeni podatci o nositelju izrade, nazivu Plana, razlozima donošenja, ciljevima i programskim polazištima te obuhvatu Plana.

Uz svoj Zahtjev, Grad Sinj dostavio je i sljedeće:

- Odluka o izradi Plana (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-01-18-2, od 2. listopada 2018. godine);
- Mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko – dalmatinske županije o obvezi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-02/18-03/0102, URBROJ: 2181/1-10/14-18-0002, od 12. studenog 2018. godine);
- Kartografski prikaz obuhvala Plana u odnosu na područja ekološke mreže.

Razlozi za donošenje Plana su:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima koje proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja, kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

Ciljevi i programska polazišta Plana su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

Obuhvat Plana određen je administrativnim granicama područja Grada Sinja. Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, nakon provedenih izmjena građevinskog područja naselja kroz Izmjene i dopune PPUG Sinja iz 2014. g., ponovno je zaprimljen veći broj zahtjeva za proširenjem građevinskog područja kojima je moguće udovoljiti temeljem posljednjih izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (NN 65/17). Također, provedbom Plana primijećeno je da dio postojećih trasa prometne mreže naselja ne odgovara postojećem stanju na terenu te bi se manjim izmjenama poboljšala funkcionalnost dijelova naselja. Sukladno dostavljenom kartografskom prikazu Plana, označeni su prostorni obuhvati sljedećih elemenata:

- novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
- uređenje neizgrađenih gospodarskih zona,
- uređenje neuređenih građevinskih područja naselja,
- manje promjene trase – zapadna obilaznica Grada Sinja,
- predložene lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad,
- novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,
- više trasa biciklističkih staza,
- područje mogućih izmjena građevinskih područja naselja,
- područje GUP-a,
- planirano groblje Jasensko.

U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ovo Upravno tijelo je sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode zatražilo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (dalje u tekstu: MZOE), a koje se očitovalo mišljenjem (KLASA: 612-07/19-30/70, URBROJ: 427-07-6-19-2, od 17. svibnja 2019. godine) u kojem navodi sljedeće: *„Na području obuhvata Plana nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): HR5000028 Dinara, HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem, HR2001397 Sutina i HR2000922 Svilaja te Područja očuvanja značajna za ptice (POP): HR1000029 Cetina i HR1000028 Dinara. S obzirom na planirane sadržaje predmetnih Izmjena i dopuna Plana, kao i na činjenicu da za postojeći Plan nije proveden postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, smatramo da se ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljne vrste i stanišne tipove navedenih područja ekološke mreže, a što se prvenstveno odnosi na planirane koridore elektroprijenosnih uređaja, područje moguće izmjene građevinskih područja naselja te obuhvate uređenja neizgrađenih gospodarskih zona. Sukladno navedenom, s obzirom na obilježja i smještaj planiranih sadržaja te s obzirom na njihove moguće negativne utjecaje na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže koja se nalaze u obuhvatu Plana, smatramo da se prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te da je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Preporuka je da se Plan radi paralelno s poglavljem Glavne ocjene. Ukoliko će se poglavlje Glavne ocjena raditi u fazi u kojoj Plan neće biti dovoljno određen, neće biti moguće u potpunosti ocijeniti moguće utjecaje Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Napominjemo da je prilikom sagledavanja kumulativnih utjecaja potrebno uzeti u obzir i postojeće i planirane elemente Plana, kao i provedene i planirane zahvate unutar njegovog prostornog obuhvata.“.*

Temeljem odredbi članka 26. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode, za strategije, planove i programe, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Člankom 46. stavak 2. citiranog Zakona propisano je da Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene provodi nadležno upravno tijelo odnosno Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

Nadalje, ako Upravno tijelo ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno odredbama članka 48.

stavka 6. Zakona o zaštiti prirode donosi rješenje da je za strategiju, plan ili program obvezna provedba Glavne ocjene.

U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ovo Upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, razloge donošenja, obuhvat Plana kao i stručno mišljenje MZOE te je sukladno gore utvrđenim činjenicama odlučilo kao u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 51. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja moguće je izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okoliša i energetike u Zagrebu, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana po njegovom primitku. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom putem ovog tijela, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn upravnih biljega sukladno tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17).

PRIVREMENA PROČELNICA

REPUBLIKA HRVATSKA - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA - SPLIT

Marija Vuković, d.i.a.

Dostaviti:
1. Grad Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj
2. Pismohrana – ovdje

1.6 Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja

Na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i članka 53. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 10/09, 02/13, 02/18), Gradonačelnica Grada Sinja donosi

O D L U K U

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja

Članak 1.

(1) Donošenjem ove Odluke započinje postupak Strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja (u daljnjem tekstu: ID PPU-a Grada Sinja) i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (u daljnjem tekstu: ID GUP-a Grada Sinja) na okoliš.

(2) Stratešku procjenu utjecaja na okoliš iz stavka 1. ove Odluke provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) koji je nadležan i za izradu Prijedloga ID PPU-a i ID GUP-a zajedno sa Stručnim izrađivačima.

Članak 2.

(1) Razlozi za pokretanje izrade i donošenja ID PPU-a Grada Sinja, definirani člankom 4. Odluke o izradi ID PPU-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 11/18) su sljedeći:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

(2) Razlozi za donošenje ID GUP-a, definirani člankom 4. Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 6/19), su sljedeći:

- za područje bivše tvornice Dalmatinka planira se prenamjena u višenamjenski prostor za trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu,

poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu i infrastrukturnu namjenu. Ne planira se gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina. Za cijelu zonu je potrebno predvidjeti izradu urbanističkog plana uređenja kojim će se utvrditi uvjeti i način gradnje predmetnog prostora,
- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu dozvoljava se nakon trajnog uklanjanja bazne stanice koja je postavljena protivno GUP-u Grada Sinja,
- prenamjena površina u cilju izgradnje zgrada iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS),
- zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim zonama, osim zahtjeva koji se odnose na promjenu namjene zemljišta u centralnoj zoni grada i širem centralnom području, a koji nisu pojedinačno navedeni u Odluci, te im obuhvat prelazi površinski kriterij od 500 m^2, koji se neće uzeti u obzir prilikom izrade plana, osim u slučaju izmjene Odluke,
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja i granica obuhvata urbanističkih planova uređenja,
- manje izmjene i korekcije neusklađenosti odredbi za provođenje plana i grafičkih prikaza koji su uočeni tijekom provedbe plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela koji su određeni posebnim propisima,
- analiza i revidiranje granica i uvjeta gradnje unutar zone mješovite namjene pretežito poslovne - M2,
- planira se revizija prostornog obuhvata i provedbenih odredbi T1 zone na Hipodromu, na način da se očuva funkcionalnost Hipodroma, kao i ostalih sadržaja koji se nalaze u njegovoj funkciji.

(3) Sukladno čl. 7. Odluke o izradi ID PPU-a Grada Sinja, svrha i opći ciljevi te programska polazišta ID PPU-a Grada Sinja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

(4) Sukladno čl. 7. Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja, svrha i opći ciljevi te programska polazišta ID GUP-a Grada Sinja su omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

Članak 3.

Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu provodi se u okviru strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18 i 14/19).

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku Strateške procjene utjecaja ID PPU –a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja na okoliš, provest će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj: 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se prostorni plan donosi, redoslijedom kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 6.

Informiranje javnosti će se vršiti sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Sinja i na službenoj internetskoj stranici Grada, www.sinj.hr.

Klasa: 350-01/18-01/82
Urbroj: 2175/01-03-19-18
Sinj, 08. studenog 2019.g.

GRADONAČELNICA:

Kristina Križanac, struč.spec.oec., v.r.

PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja

1. Sukladno članku 6. stavku 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) (dalje: Uredba o strateškoj procjeni), određuje se Ovlaštenik izrade Strateške studije.

2. U svrhu određivanja sadržaja Strateške studije nadležni Upravni odjel Grada Sinja će od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima zatražiti mišljenja o sadržaju Strateške studije i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba te od jedinica lokalne samouprave te eventualno područne (regionalne) samouprave na čija područja provedba ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja može utjecati. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku roka za dostavu mišljenja, Upravni odjel provodi konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s tijelima navedenim u Prilogu II. Ove radnje provode se sukladno člancima 6. do 10. Uredbe o strateškoj procjeni.

3. U postupku određivanja sadržaja Strateške studije, sukladno odredbama članaka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) (dalje: Uredba o informiranju), Upravni odjel objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr) informaciju o izradi Strateške studije te informira javnost o načinu sudjelovanja u postupku Strateške procjene utjecaja ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja na okoliš.

4. Nakon pribavljanja mišljenja tijela iz točke 2. ovog Priloga, te mišljenja javnosti u postupku informiranja iz točke 3. ovog Priloga, Gradonačelnik utvrđuje konačan sadržaj Strateške studije i donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koju objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr) sukladno člancima 9. i 10. Uredbe o strateškoj procjeni.

5. Upravni odjel u roku 8 dana od donošenja Odluke o utvrđivanju sadržaja strateške studije istu dostavlja odabranom Ovlašteniku koji će izraditi Stratešku studiju, sukladno članku 11. Uredbe o strateškoj procjeni.

6. Nakon što Ovlaštenik (pravna osoba ovlaštena za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša) izradi Stratešku studiju i Stručni izrađivači izrade Nacrte prijedloga ID PPU-a ID GUP-a Grada Sinja, sve zajedno dostavlja se na uvid Povjerenstvu kojeg imenuje Gradonačelnik. Povjerenstvo ocjenjuje Stratešku studiju i donosi mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti Strateške studije. Ove radnje obavljaju se prema člancima 14. – 21. Uredbe o strateškoj procjeni.

7. Stručni izrađivači ID PPU i ID GUP-a Grada Sinja dovršavaju Nacrt prijedloga prostornog plana nakon što zaprime cjelovitu i stručno utemeljenu Stratešku studiju.

8. Gradonačelnik donosi Odluku o upućivanju Strateške studije i Prijedloga ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja na javnu raspravu koju objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr), sukladno članku 23. Uredbe o strateškoj procjeni.

9. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o Strateškoj studiji i Prijedlozima ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja provodi se prema odredbama članaka 96. - 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno članku 23. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni.

10. Sukladno članku 24. Uredbe o strateškoj procjeni, nakon završetka javne rasprave, u roku od 15 dana, ovlaštenik dostavlja očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na Stratešku studiju te sudjeluje u izradi izvješća s javne rasprave sukladno članku 102. i članku 103. Zakona o prostornom uređenju. Svojim očitovanjem Ovlaštenik će predložiti i konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša vezano za ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja.

11. Sukladno članku 26. Uredbe o strateškoj procjeni, Program praćenja stanja okoliša, te ukoliko se utvrdi rješenjem Ministarstva zaštite okoliša i energetike, i praćenje stanja očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sastavni je dio prostornog plana.

12. Prije izrade Nacrta konačnog prijedloga ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja, sukladno članku 25. Uredbe o strateškoj procjeni, obvezno je pribaviti:
    - mišljenje središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove zaštite prirode o prihvatljivosti prostornih planova za ekološku mrežu,
    - mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenoj Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš.

13. Nakon ishođenja mišljenja iz točke 12., sukladno članku 24. Uredbe o strateškoj procjeni, pripremaju se konačni prijedlozi izmjena i dopuna prostornih planova i dostavljaju nadležnom tijelu na donošenje.

14. Nakon donošenja odluka o usvajanju izmjena i dopuna prostornih planova nadležni Upravni odjel Grada Sinja u roku od 30 dana izrađuje izvješće o provedenoj strateškoj procjeni Strategije, sukladno odredbama članka 27. Uredbe o strateškoj procjeni, o čemu informira javnost i tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene sukladno članku 6. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

PRILOG II.

Popis tijela koja će sudjelovati u postupku strateške procjene utjecaja prostornog plana na okoliš:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- MUP PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica rada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split,
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
- Komunalno poduzeće VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Komunalno poduzeće ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Mjesni odbori.

1.7 Odluka o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon), članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni Glasnik Grada Sinja broj 10/09, 02/13, 02/18) Gradonačelnica Grada Sinja donosi

ODLUKU
o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i
Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj strateške studije utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (dalje u tekstu IDGUP) Grada Sinja. Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš od 08. studenog 2019. („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 9/19) i Odlukom o Izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš od 15. studenog 2019. („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 9/19) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

II.

(1) Razlozi za pokretanje izrade i donošenja ID PPU-a Grada Sinja, definirani člankom 4. Odluke o izradi ID PPU-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 11/18) su sljedeći:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

(2) Razlozi za donošenje ID GUP-a, definirani člankom 4. Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 6/19) i čl. 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 6/19), su sljedeći:

- za područje bivše tvornice Dalmatinka planira se prenamjena u višenamjenski prostor za trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu i infrastrukturnu namjenu. Ne planira se gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina. Za cijelu zonu je potrebno predvidjeti izradu urbanističkog plana uređenja kojim će se utvrditi uvjeti i način gradnje predmetnog prostora,

1

- prenamjena površina u cilju izgradnje zgrada iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS),
- zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim zonama, osim zahtjeva koji se odnose na promjenu namjene zemljišta u centralnoj zoni grada i širem centralnom području, a koji nisu pojedinačno navedeni u Odluci, te im obuhvat prelazi površinski kriterij od 500 m^2, koji se neće uzeti u obzir prilikom izrade plana, osim u slučaju izmjene Odluke,
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,
- planiranje prenamjene područja koje obuvaća kat.čest. 324/11, *913, *1140, *1141, *912, 310/1, *1142, *1143 i 309, sve K.O. Sinj (bivša kožara – Koteks) u područje poslovne namjene (K) ili pretežito trgovačke namjene (K2),
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja i granica obuhvata urbanističkih planova uređenja,
- manje izmjene i korekcije neusklađenosti odredbi za provođenje plana i grafičkih prikaza koji su uočeni tijekom provedbe plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela koji su određeni posebnim propisima,
- analiza i revidiranje granica i uvjeta gradnje unutar zone mješovite namjene pretežito poslovne - M2,
- planira se revizija prostornog obuhvata i provedbenih odredbi T1 zone na Hipodromu, na način da se očuva funkcionalnost Hipodroma, kao i ostalih sadržaja koji se nalaze u njegovoj funkciji.

(3) Sukladno čl. 7. Odluke o izradi ID PPU-a Grada Sinja, svrha i opći ciljevi te programska polazišta ID PPU-a Grada Sinja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

(4) Sukladno čl. 7. Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja, svrha i opći ciljevi te programska polazišta ID GUP-a Grada Sinja su omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

III.

Strateška studija sadržavati će:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva IDPPU Grada Sinja, IDGUP Grada Sinja i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe predmetnih Planova,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetnih Planova može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetne Planove, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetnih Planova,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bio raznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu,

2

materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose,

- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetnih Planova na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativi i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,
- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba predmetnih Planova može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu sukladno mjerilu kartografskog prikaza predmetnih Planova,
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika) mogućih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu,
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti predmetnih Planova za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublaživanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti predmetnih Planova za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa,
- druge podatke koji su potrebni sukladno mišljenju javno pravnih tijela koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije.

IV.

Popis i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja studije strateške procjene IDPPU Grada Sinja i IDGUP Grada Sinja:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- MUP PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica rada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split,
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,

3

- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 2, 21000 Split,
- Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
- Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- MUP PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica rada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split,
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
- GRAD TRILJ, Poljičke Republike 15, 21240 Trilj
- OPĆINA OTOK, Trg dr. Franje Tuđmana 8, 21238 Otok,
- OPĆINA HRVACE, Hrvace bb, 21233 Hrvace,
- OPĆINA DICMO, Kraj 42, 21323 Dicmo,
- OPĆINA MUĆ, Donji Muć 254, 21203 Muć,
- Komunalno poduzeće VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Komunalno poduzeće ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Mjesni odbori.

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije dostavljeno je mišljenja 7 javnopravnih tijela o sadržaju strateške studije kako slijedi:

4

- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 27. studenoga 2019. (KLASA: ST-05-09-3002, URBROJ: 15-00-16/03-19-51), u kojem je u bitnom navedeno da bi sadržaj strateške procjene utjecaja na okoliš trebao uključiti podatke o trenutnom stanju šuma i šumskog zemljišta, moguće utjecaje predmetnih Izmjena i dopuna na šume i šumsko zemljište te mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja nastalih provedbom planiranih izmjena na šume i šumsko zemljište kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb;

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, mišljenje od 26. studenoga 2019. (KLASA: 612-07/19-58/51, URBROJ: 517-05-2-3-19-2) u kojem je u bitnom navedeno da nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini;

- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, mišljenje od 03. prosinca 2019. (KLASA: 351-01/19-01/19, URBROJ: 512M3-020103-19-29) u kojem je u bitnom navedeno da nema dodatnih zahtjeva osim onih koji su propisani na sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš;

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, mišljenje od 10. prosinca 2019. (KLASA: 612-08/09-10/0581, URBROJ: 532-04-02-15/4-19-17) u kojem je u bitnom navedeno da mjere zaštite kulturnih dobara na području obuhvata predmetnih izmjena Planova trebaju biti i dio sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš;

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 09. prosinca 2019. (KLASA: 350-02/17-01/41, URBROJ: 511-01-366-19-9) u kojem je u bitnom navedeno da strateška studija utjecaja na okoliš treba prikazati mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprečavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš uslijed pojave elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća i mišljenje;

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, mišljenje od 18. prosinca 2019. (KLASA: 350-01/19-01/0126, URBROJ: 2181/1-10/14-19-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno sagledati kumulativne utjecaje planiranih sadržaja na sve sastavnice okoliša, u odnosu na postojeće i realizirane sadržaje u važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Sinja te u odnosu na realizirane planove i sadržaje u susjednim jedinicama lokalne samouprave;

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 02. prosinca 2020. (KLASA: 351-03/19-01/000039, URBROJ: 374-24-1-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da planirane izmjene i dopune predmetnih Planova neće imati negativne utjecaje na zone sanitarne zaštite izvorišta Jadro-Žrnovnica, Kosinac i Mala Ruda;

Navedena mišljenje uzeti će se u obzir prilikom izrade Studije strateške procjene utjecaja na okoliš.

V.

5

U svrhu informiranja javnosti, informacija o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih Planova objavljena je na internetskim stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr) od 08. studenog 2019. godine, odnosno obavijest o donošenju Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš 02. prosinca 2019. Godine.

VI.

Izrađivač ID PPU Grada Sinja je ovlaštena tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba.
Izrađivač IG GUP Grada Sinja je ovlaštena tvrtka Arching studio d.o.o. iz Splita.
Izrađivač studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita.

VII.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno st.1. čl. 160. Zakona o zaštiti okoliša i st. 2. čl. 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te čl. 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje u Službenom Glasniku Grada Sinja i na internetskim stranicama Grada Sinja, www.sinj.hr. u svrhu informiranja javnosti.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/18-01/82
Urbroj: 2175/01-03-19-28
Sinj, 17. veljače 2020.g.

Gradonačelnica
Kristina Križanac, struč.spec.oec., v.r.

6

1.8 Odluka o izradi ID PPU Grada Sinja

GRAD SINJ

201808416

Na temelju članka 86. stavka 3. i 89. a u svezi s člankom 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13 i 65/17), te članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 02/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 16. sjednici održanoj dana 26. rujna i 02. listopada 2018. godine donosi:

ODLUKU
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA
(„Službeni glasnik Grada Sinja" br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17), u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 09/13)

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 4.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizašlim iz Zakona o prostornom uređenju,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,

1

- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana je određen administrativnim granicama područja GradaSinja.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 6.

Za područje Grada Sinja na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17), usklađen sa Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije kojim je omogućen kvalitetan razvoj Grada.

Nakon provedenih izmjena građevinskog područja naselja kroz Izmjene i dopune PPUG Sinja iz 2014. g., ponovo je zaprimljen veći broj zahtjeva za proširenjem građevinskog područja kojima je moguće udovoljiti temeljem posljednjih izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine RH br. 65/17).

Provedbom Plana, primijećeno je da dio postojećih trasa prometne mreže naselja ne odgovara postojećem stanju na terenu, zbog starih katastarskih operata na kojima su prikazane, te bi se manjim izmjenama istih poboljšala funkcionalnost dijelova naselja.

U proteklom razdoblju, ozakonjen je veliki broj nezakonito izgrađenih zgrada koje vlasnici žele rekonstruirati, a prema važećim Odredbama za provođenje PPUG Sinja to nije moguće.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja su razvoj Grada kroz omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 8.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

Izmjene i dopune Plana izradit će se na kartografskim prikazima mjerila 1:5000 i 1:25000.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela, određen posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- MINISTARSVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- MUP PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin
- MINISTARSTVO POLJOPORIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7., 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10., 10000 Zagreb
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- ŽUPANIJASKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj
- ŽUPANIJA SPLITSKO – DALMATINSKA, Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 10, 21230 Sinj
- KOMUNALNO PODUZEĆE VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj
- KOMUNALNO PODUZEĆE ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj
- Mjesni odbori

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

3

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- provedba postupka Ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš 30 dana,
- izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 40 dana,
- javna rasprava 15 dana,
- rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida,
- izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja mišljenja Zavoda.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz proračuna Grada Sinja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja".

GRAD SINJ
GRADSKO VIJEĆE
Klasa: 350-01/18-01/82
Ur.broj: 2175/01-01-18-2
Sinj, 26. rujna i 02. listopada 2018. godine

Potpredsjednik Gradskog vijeća:
Anđelko Bilandžić
Anđelko Bilandžić

4

1.9 Odluka o izradi ID GUP Grada Sinja

GRAD SINJ

201907349

Na temelju članka 86. stavak 3. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te članka 35. Statuta Grada Sinj (Službeni glasnik Grada Sinja 10/09 i 02/13), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 23. sjednici održanoj dana 01. srpnja 2019. godine donosi:

ODLUKU O IZRADI
IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA SINJA
(Službeni glasnik Grada Sinja 02/07, 01/09, 16/06 i 06/18)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 02/07, 01/09, 16/06 i 06/18), u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Odlukom o izradi Plana utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTČKOG PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana:
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19),
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 09/13),
- Prostorni plan uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/06, 08/14, 01/16 i 08/17).

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA

Članak 4.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su:
- za područje bivše tvornice Dalmatinka planira se prenamjena u višenamjenski prostor za trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu i infrastrukturnu namjenu. Ne planira se gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina. Za cijelu zonu je potrebno predvidjeti izradu urbanističkog plana uređenja kojim će se utvrditi uvjeti i način gradnje predmetnog prostora,

1

- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu dozvoljava se nakon trajnog uklanjanja bazne stanice koja je postavljena protivno GUP-u grada Sinja,
- prenamjena površina u cilju izgradnje zgrada iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS),
- zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim zonama, osim zahtjeva koji se odnose na promjenu namjene zemljišta u centralnoj zoni grada i širem centralnom području, a koji nisu pojedinačno navedeni u Odluci, te im obuhvat prelazi površinski kriterij od 500 m^2, koji se neće uzeti u obzir prilikom izrade plana, osim u slučaju izmjene Odluke,
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja i granica obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- manje izmjene i korekcije neusklađenosti odredbi za provođenje plana i grafičkih prikaza koji su uočeni tijekom provedbe plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela koji su određeni posebnim propisima,
- analiza i revidiranje granica i uvjeta gradnje unutar zone mješovite namjene pretežito poslovne - M2.

Planira se revizija prostornog obuhvata i provedbenih odredbi T1 zone na Hipodromu, na način da se očuva funkcionalnost Hipodroma, kao i ostalih sadržaja koji se nalaze u njegovoj funkciji.

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana je određen Prostornim planom uređenja Grada Sinja.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

U periodu od početka domovinskog rata do danas, unutar administrativnih granica Grada Sinja, zatvoren je najveći broj industrijskih pogona, koji su u međuvremenu dijelom prenamijenjeni, a dijelom su napušteni. Izgradnjom gospodarske zone Kukuzovac stvoreni su preduvjeti za otvaranje novih industrijskih pogona izvan urbanog područja grada, dok je za postojeće zone gospodarske namjene unutar grada potrebno pronaći novu namjenu koja će unaprijediti kvalitetu života građana.

U vrijeme izrade zadnjih Izmjena i dopuna GUP-a Grada Sinja, pristigli su zahtjevi kojima se traži prenamjena nekoliko područja većih površina proizvodne, industrijske namjene, koja nisu više u funkciji, a postoji interes da se prenamijene i tako novim sadržajima potaknu razvoj grada. Nakon što se od predlagača zahtjeva tražilo dodatno obrazloženje, zahtjevi za prenamjenu zgrade bivše Pekare i zgrada bivše tvornice Dalmatinka smatraju se opravdanima i kvalitetno obrazloženim.

2

U obuhvatu predmetnog Plana su ozakonjene nezakonito izgrađene zgrade prema posebnom zakonu i za dio njih ne postoje priključci na prometnu površinu. Za rješenje ovog problema potrebno je Planom predvidjeti tražene priključne puteve.

Mreža prometnica unutar obuhvata Plana ne zadovoljava potrebe grada. Stoga je potrebno Planom predvidjeti novo rješenje.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Plana su omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

U izradi Plana će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima i:

- Analiza planirane prometne mreže na području sinjskog polja u granicama GUP-a, izrada Miroslav Jakovčević, ovlašteni inženjer građevinarstva (G1271), Trivium d.o.o. Split, prosinac 2018,
- Strategija razvoja Grada Sinja, razdoblje 2015.-2020., Grad Sinj i Deloitte, Savjetodavne usluge d.o.o., Zagreb, studeni 2015.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- MUP PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,

3

- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HRVATSKE ŠUME, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split,
- HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj, Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
- VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- Mjesni odbori.

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju, navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 30 dana,
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida,
- Izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana, 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Gradskog vijeća, nakon zaprimanja mišljenja Zavoda.

4

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz Proračuna Grada Sinja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Grada Sinja".

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja".

GRAD SINJ
GRADSKO VIJEĆE
Klasa: 350-01/19-01/40
Ur.broj: 2175/01-01-19-45
Sinj, 01. srpnja 2019. godine

Predsjednik:
Anđelko Bilandžić

5

1.10 Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi ID GUP Grada Sinja

GRAD SINJ

201908071

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 2/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na 26. sjednici održanoj dana 14. studenoga 2019. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja

I.

U Odluci o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 6/19), u članku 4. stavku 1. alineja 2. briše se.

Dosadašnje alineje 3-10., postaju alineje 2-9.

II.

U članku 4. stavku 1. Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 6/19), iza alineje pod dosadašnjim brojem 5., koja postaje alineja broj 4., dodaje se nova alineja 5., koja glasi:

- „planiranje prenamjene područja koje obuhvaća kat.čest. 324/11, *913, *1140, *1141, *912, 310/1, *1142, *1143 i 309, sve K.O. Sinj (bivša kožara – Koteks) u područje poslovne namjene (K) ili pretežito trgovačke namjene (K2).

Dosadašnje alineje 5-9., postaju alineje 6-10.

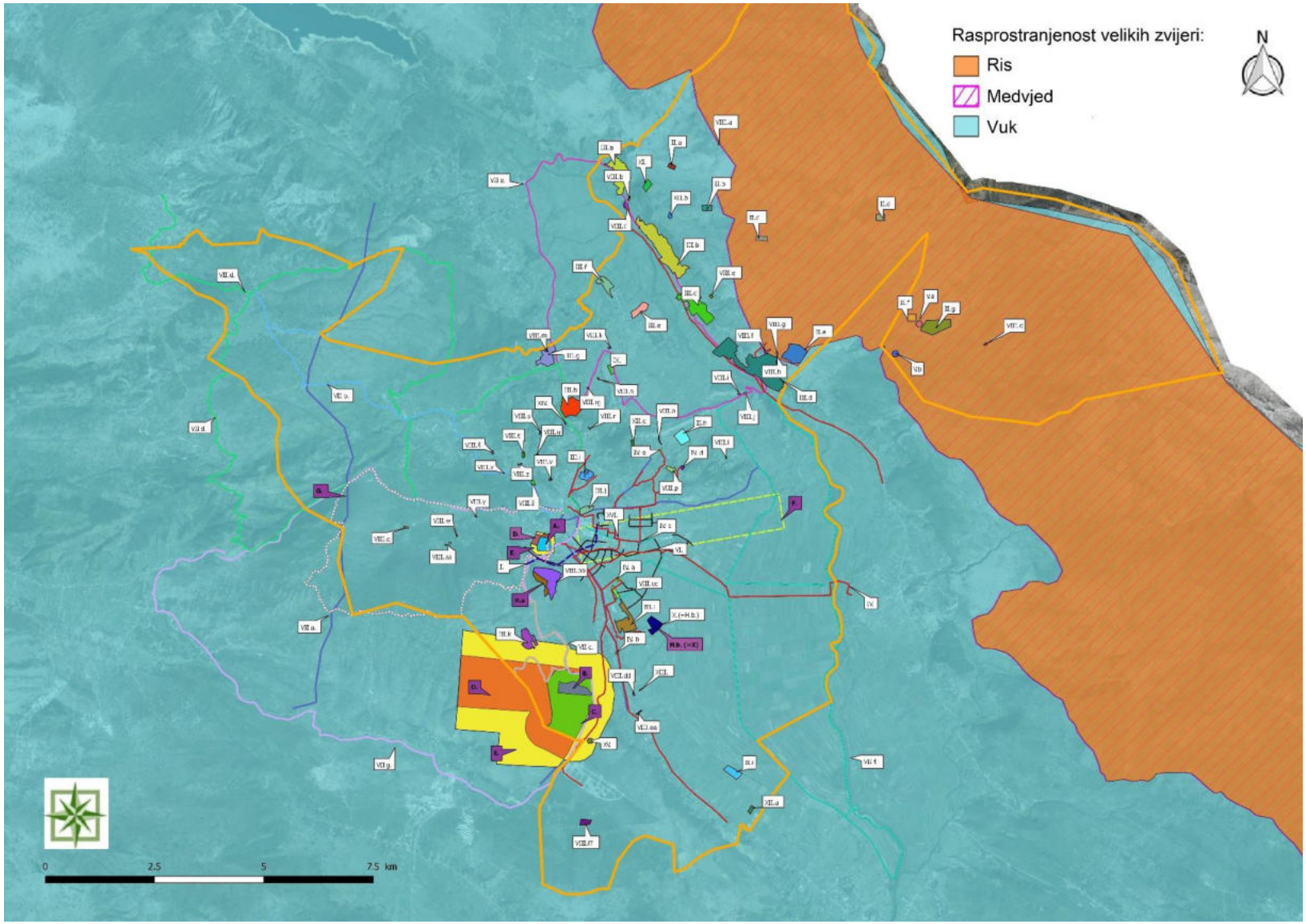
III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja".

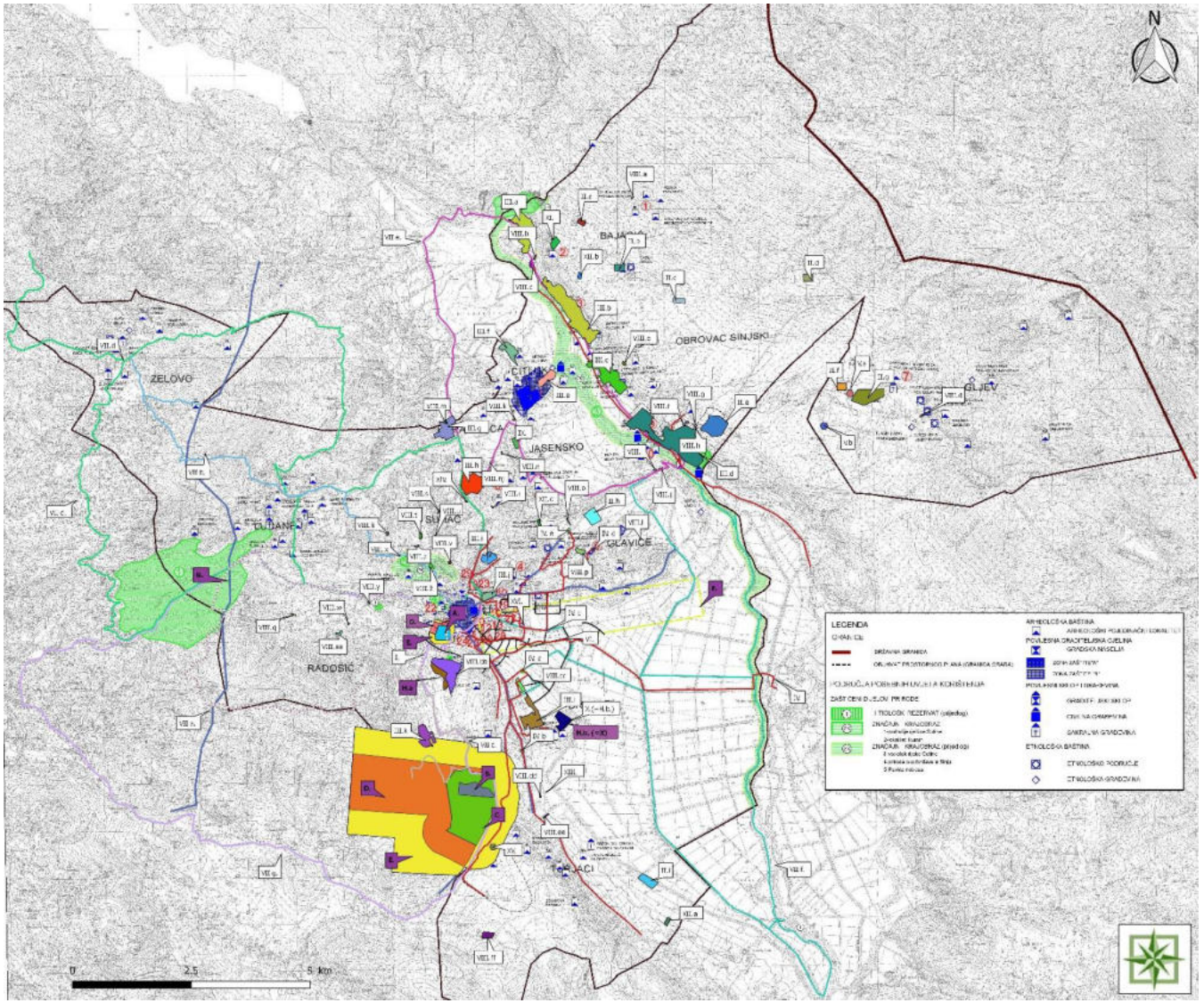
Gradsko vijeće Grada Sinja
Klasa: 350-01/17-01/40
Urbroj: 2175/01-01-19-57
Sinj, 14. studenoga 2019. godine

Potpredsjednik Gradskog vijeća:
Anđelko Bilandžić

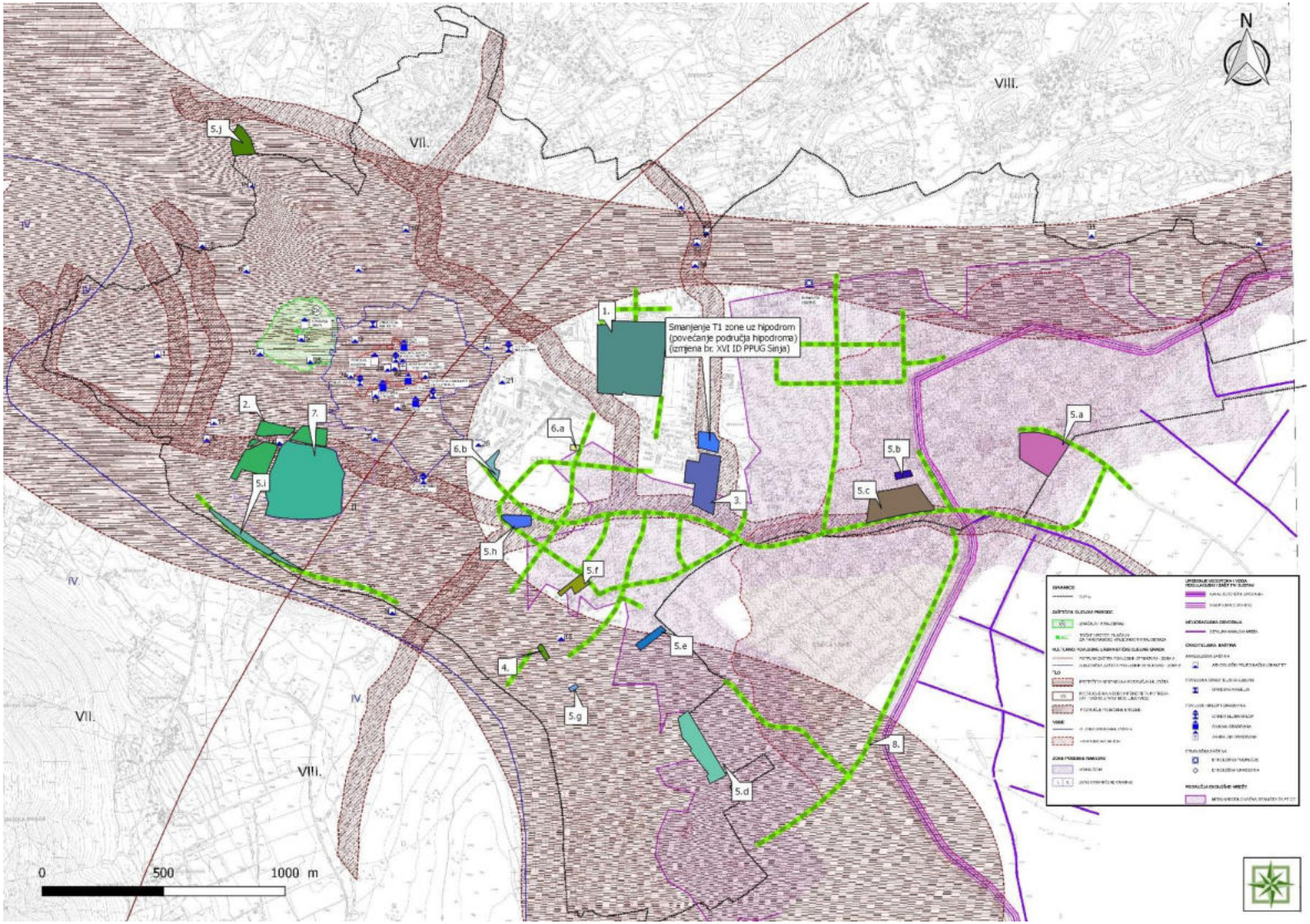
1.11 Kartografski prikaz rasprostranjenosti velikih zvijeri u odnosu na ID PPU Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.)



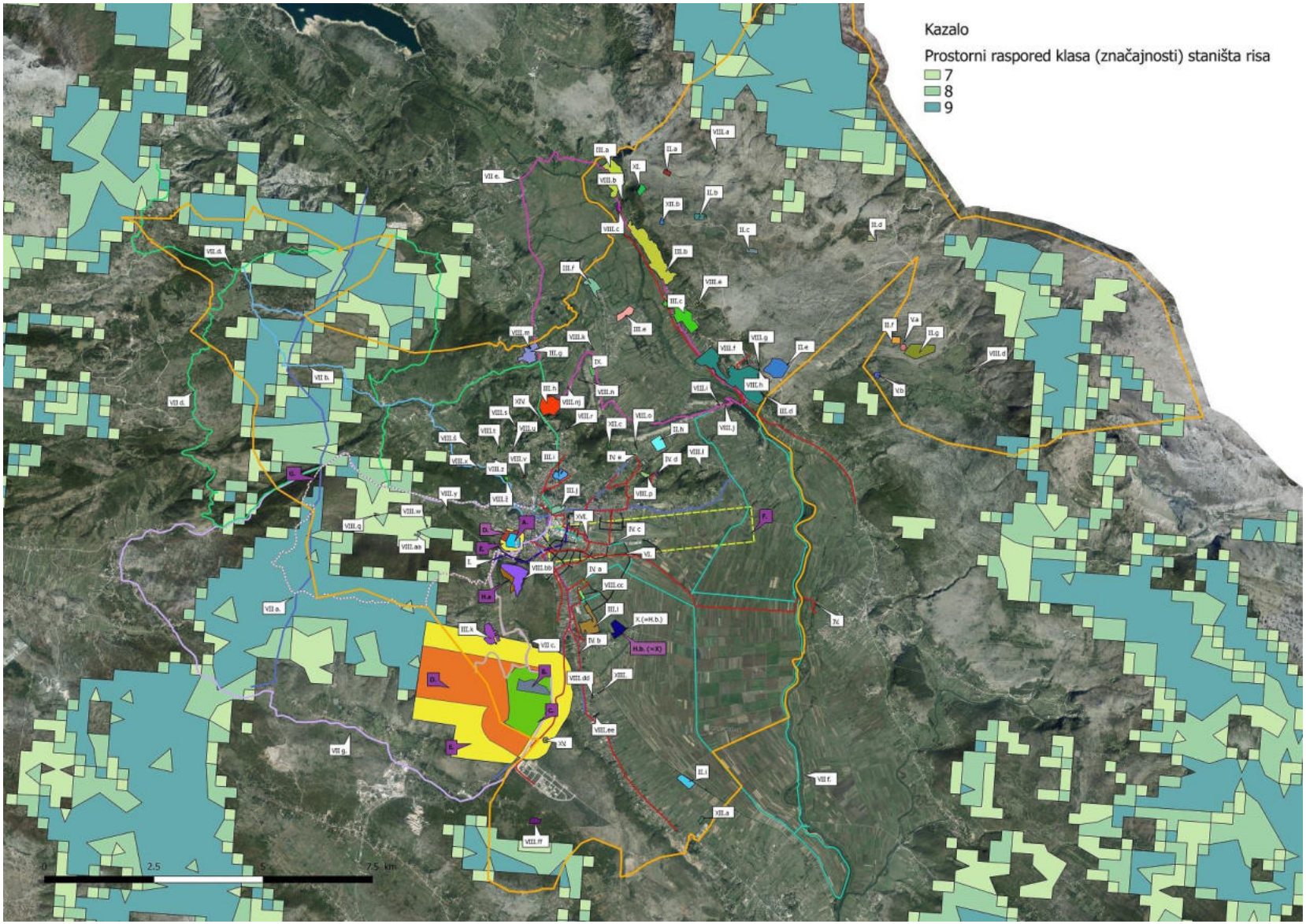
1.12 Kartografski prikaz područja posebnih uvjeta korištenja grada Sinja u odnosu na ID PPU Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.)



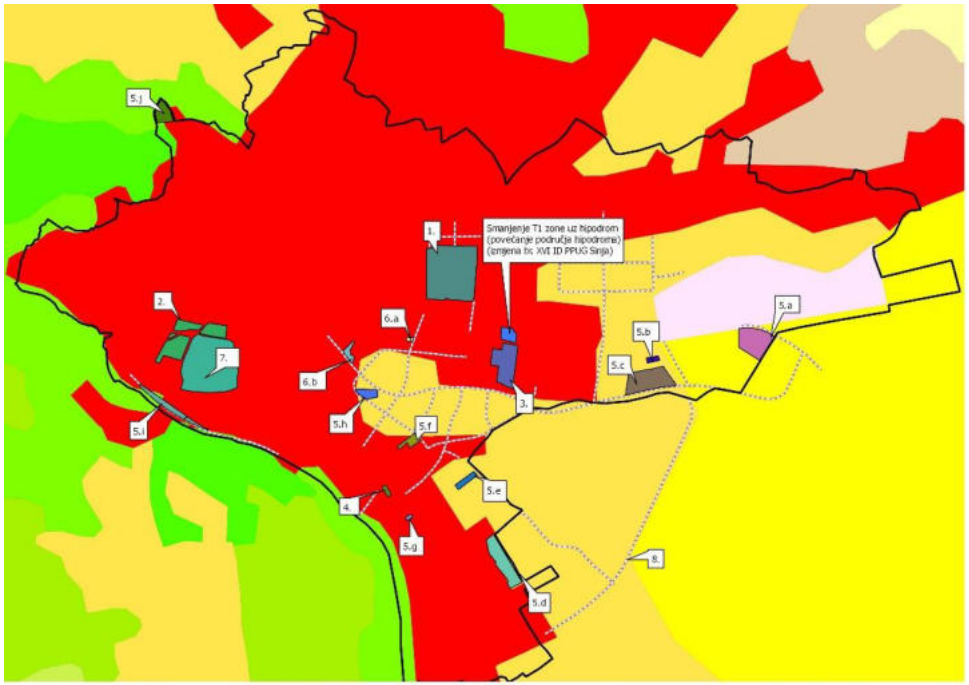
1.13 Kartografski prikaz područja posebnih uvjeta korištenja grada Sinja u odnosu na ID GUP Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o., 2020.)



1.14. Kartografski prikaz područja prostornog rasporeda značajnosti staništa za risa (Linx linx), (Zeleni servis d.o.o., 2020.)



1.15. Izvod iz Karte zemljišnog pokrova (Corine land cover, 2018.) za područje ID GUP-a Grada Sinja, (Zeleni servis d.o.o., 2020.)





Granica GUP-a
1. Prenamjena područja bivše tvornice "Dalmatinka" iz I1 u višenamjenski prostor (K, D6, R i I) (cca.8,30 ha)
2. Prenamjena područja uz vojarnu „126. brigade HV" iz mješovite namjene (M1) u zaštitne zelene površine (Z) (cca.3,14 ha)
3. Prenamjena područja bivše kožare "Koteks" iz područja proizvodne namjene (I1) u poslovnu namjenu (K2) (cca. 2,55 ha)
4. Proširenje groblja u Brnazama (prenamjena iz S u groblje) (cca.0,14ha)

Zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim područjima
5.a Dodavanja namjene K1 (cca. 2,47 ha)
5.b Prenamjena iz R1,R2 u M2 (cca. 0,19 ha)
5.c Prenamjena iz M4 u S (cca. 2,76 ha)
5.d Proširenje granice GUP-a prema PPUG Sinja (cca. 2,08 ha)
5.e Prenamjena iz M4 u S (cca. 0,40 ha)
5.f Prenamjena iz M1 u S (cca.0,46 ha)
5.g Prenamjena iz M2 u S (cca. 0,07 ha)
5.h Prenamjena iz M1 u S (cca. 0,49 ha)
5.i Proširenje granice GUP-a prema PPUG Sinja (cca. 0,81 ha)
5.j Proširenje granice GUP-a prema PPUG Sinja (cca. 0,86 ha)

6. Prenamjena područja u cilju izgradnje zgrada iz Programa društveno poticane stanogradnje
- POS iz novog gradskog centra (D8) u mješovitu namjenu (M1)
6.a Prenamjena iz D8 u M1 (cca. 0,08ha)
6.b Prenamjena iz D8 u M1 (cca. 0,33 ha)
7. Prenamjena područja vojarne „126. brigade HV" iz ugostiteljsko-turističke namjene (T1) u posebnu namjenu (N)
8. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze
Smanjenje T1 zone uz hipodrom (povećanje područja hipodroma) (izmjena br. XVI ID PPUG Sinja)

1.16. Izvod iz Karte zemljišnog pokrova (Corine land cover, 2018.) za područje ID PPU Grada Sinja, (Zeleni servis d.o.o., 2020.)

