GRAD SINJ

202109390

Točka:

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2175/01 GRAD SINJ

Primljeno: 19. 10. 2021		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
Urudžbeni broj	Prij.	Vrij.

Predmet: Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 340-01/21-01/18
Urbroj: 2175/01-03-21-02
Sinj, 2021. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p predsjednika
Petra Župića

Na temelju čl. 48. st.1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 52. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 10/09, 02/13, 02/18 i 02/21) i čl. 70. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" broj 02/10 i 02/13), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice.

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br.02/10 i 02/13) na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će naknadno određeni predstavnik izvršne vlasti, a izvjestitelj ove točke dnevnog reda na _____ sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će mr.sc.oec. Ivana Pavić, v.d. pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom.

Gradonačelnik:
Miro Bulj,v.r

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice.

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra - put na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice je članak 35. toč. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članak 103. stavak 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članak 35. Statuta Grada Sinja („ Službeni glasnik Grada Sinja" broj 10/09, 02/13, 02/18 i 02/21).

Činjenično stanje predmeta

Tadija Poljak je po opunomoćniku Geometria d.o.o. za geodetske poslove i usluge, Brdovec, Matije Gupca 2, podnio zamolbu za ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Sinja, označenog kao čest. zem. 3614 K.O. Glavice , Z.U. 145 i to u dijelu površine **16 m²**, šrafiran zelenom bojom, u geodetskoj situaciji stvarnog stanja izrađenoj od Geometria d.o.o., od 7. rujna 2021. godine, br. elaborata 109/2021.

Predmetni dio navedene čestice zemlje nije u funkciji nerazvrstane ceste, jer je vlasnik stambene građevine na kat.čest. 3107/14 i 3107/19 u K.O. Glavice na predmetnoj površini izgradio pomoćnu građevinu sa stubištem.

Očevidom na terenu su sve navedene činjenice potvrđene, što je vidljivo iz priloženih fotografija.

Sukladno čl.103. st.1. Zakona o cestama, kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status, ostaje u vlasništvu lokalne samouprave. Ukidanjem svojstva javnog dobra - puta u površini od 16 m², prikazanog u gore navedenoj geodetskoj situaciji stvarnog stanja, je u skladu s navedenom zakonskom odredbom, pa se predlaže ukidanje svojstva javnog dobra put na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice.

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Zaključkom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predložen način

Nakon ukidanja svojstva javnog dobra - put , isto zemljište će ostati u vlasništvu Grada Sinja samo sa drugom namjenom.

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Zaključka te način njegovog osiguranja

Sredstva za provođenje predloženog zaključka nisu potrebna.

4. Tekst prijedloga Zaključka

U privitku.

5. Prilozi

-Zamolba za ukidanje svojstva javnog dobra puta na dijelu čest.zem. 3614 K.O. Glavice, KLASA: 340-01/21-01/18 od 9.9.2021.g., podnijet po opunomoćeniku Geometria d.o.o. za geodetske poslove i usluge, Brdovec, Matije Gupca 2,

-punomoć od 7.6.2021.,

-Geodetska situacija stvarnog stanja od 7.rujna 2021.,

-Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968.g. KLASA: UP/I- 361-05/21-30/1 za građevinu stambene namjene na kat.čest. 3107/14 i 3107/19 K.O. Glavice,
-Izvadak iz zemljišne knjige za čest.zem. 3614 K.O. Glavice,
-Izvod iz katastarskog plana,
-grafički prikaz Jedinstvene baze podataka nerazvrstanih cesta Grada Sinja,
-izvod s Geoportala DGU,
-fotografije

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11,22/13,54/13, 148/13 i 92/14, 110/19) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 10/09, 02/13, 02/18 i 02/21), povodom zahtjeva Tadije Poljaka, zastupanog po opunomoćniku Geometria d.o.o. za geodetske poslove i usluge, Brdovec, Matije Gupca 2, Gradsko Vijeće Grada Sinja na _____.sjednici održanoj dana, ___. ____. 2021. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o ukidanju svojstva javnog dobra - puta na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi - puta na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice, Z.U. 145, u površini **16 m^2**, lik šrafiran zelenom bojom, prema geodetskoj situaciji stvarnog stanja, u mjerilu M= 1:500, izrađenoj u svrhu ukidanja svojstva javnog dobra puta na dijelu čest. zem. 3614 K.O. Glavice, izrađenoj od Geometria d.o.o. za geodetske poslove i usluge, Brdovec, Matije Gupca 2, od 7. rujna 2021. godine, koja je sastavni dio ovog zaključka.

II.

Temeljem ovog Zaključka potrebno je izraditi geodetski elaborat radi formiranja čest.zem. u površini od 16 m^2, na kojem se ukida svojstvo javnog dobra puta i koji će se dostaviti katastarskoj službi i Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – put na dijelu čestice zemljišta navedenog u točki I. ovog Zaključka.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
KLASA: 340-01/21-01/18
Urbroj: 2175/01-01-21-03

Sinj, _____ 2021. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Petar Župić