Točka:



Predmet: Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 041-01/21-01/2
Urbroj: 2181-08-03-22-3
Sinj, 26.04. 2022. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p predsjednik
Petar Župić.

Na temelju čl. 48. st.1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/2001., 60/2001., 129/2005., 109/2007., 36/2009., 125/2008., 36/2009., 150/2011., 144/2012., 123/2017., 98/2019., 144/2020.), čl 52. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 02/21), čl. 70. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 02/10, 02/13 i 02/21) prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije.

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 02/10, 02/13 i 02/21) izvjestiteljice ove točke dnevnog reda na radnim tijelima i sjednici Gradskog vijeća, bit će pročelnica Upravnog odjela za financije Grada Sinja, Jasna Mijić-Trogrlić, Ivana Majić, v.d. pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav i Ivana Pavić v.d. pročelnica Upravnog odjela za gospodarski razvoj, fondove EU i javnu nabavu. Budući da se izvješće odnosi na činjenice iz razdoblja prije mandata ovog predstavničkog i izvršnog tijela, to će izvjestiteljice prvenstveno izvijestiti o Planu provedbe naloga i preporuka po Nalazima Revizije.

GRADONAČELNIK:
Miro Bulj

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi članka 35., st.1. toč. 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/2001., 60/2001., 129/2005., 109/2007., 36/2009., 125/2008., 36/2009., 150/2011., 144/2012., 123/2017., 98/2019., 144/2020.), i čl. 52. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grad Sinja» br. 02/21), kojima je propisana nadležnost Gradskog vijeća Grada Sinja.

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovom odlukom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predloženi način

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije.
Postupci revizije provedeni su u razdoblju od 08. srpnja 2020. do 02. studenoga 2021. godine. Temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18,110/18 – Odluka ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) komunalno gospodarstvo je cjelovit sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture te održavanje komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave.
U postupku revizije:

- Objavljen je uvid u unutarnje akte i dokumentaciju Grada Sinja
- Ispitana je dosljednost primjene zakona i drugih propisa te unutarnjih akata
- Analizirani su podaci prikupljeni putem upitnika
- Pribavljena su obrazloženja od odgovornih osoba o aktivnostima u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom

Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je da je upravljanje komunalnom infrastrukturom **djelomično učinkovito** te su Gradu dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom (Provedbeni plan).

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Odluke, te način njihova osiguranja

Za donošenje i provedbu ovog akata nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Sinja.

4. Tekst prijedloga Odluke:

U prilogu

5. Prilozi

- Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije
- Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:
Sinj, 02.05.2022. godine

Na temelju članka 34. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21) Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 10. sjednici održanoj dana 02.05.2022. godine donosi

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije

Članak 1.

Prima se na znanje Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije, KLASA: 041-01/21-01/2 URBROJ: 2181-8-03-22-3 , od 02. studenog 2021. godine, koju je u razdoblju od 08. srpnja 2020. godine do 02. studenog 2021. godine obavio Državni ured za reviziju.

Članak 2.

Izvješće iz stavka 1. prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.

Članak 3.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja".

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Petar Župić.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split
KLASA: 041-01/20-10/21
URBROJ: 613-19-21-223

Split, 2. studenoga 2021.

GRAD SINJ
n/p Miro Bulj, gradonačelnik

Predmet: Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije s ugrađenim očitovanjem i obrazac Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi - dostavlja se
Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi - traži se

Poštovani,

u skladu s odredbom članka 21. stavak 4. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), dostavlja se Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije s ugrađenim očitovanjem, koje se odnosi na Grad Sinj. Također, dostavlja se i obrazac Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi.

U skladu s odredbama članka 22. i članka 23. stavak 1. navedenog Zakona, zakonski predstavnik subjekta revizije obvezan je u roku od 60 dana od dana primitka konačnog izvješća o obavljenoj reviziji dostaviti Državnom uredu za reviziju plan provedbe naloga i preporuka, koji sadrži planirane aktivnosti za otklanjanje utvrđenih nepravilnosti i propusta i planirane rokove za njihovu provedbu, te ga u pisanom obliku izvijestiti o provedbi pojedinog naloga ili preporuke u roku od 30 dana od isteka planiranog roka provedbe. Prema odredbama članka 21. istog Zakona, konačno izvješće je izvješće s ugrađenim očitovanjem na koje nije dostavljen prigovor odnosno izvješće sastavljeno nakon odgovora na prigovor, a dostavlja se subjektu revizije i Hrvatskome saboru te objavljuje na mrežnim stranicama Državnog ureda za reviziju.

Stoga je u priloženom obrascu Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi potrebno navesti planirane aktivnosti, u stupcu 3, i planirane rokove, u stupcu 4, za provedbu naloga i preporuka iz stupca 2 te ga tako popunjenog dostaviti Državnom uredu za reviziju u propisanom roku od 60 dana.

Priloženim obrascem također je potrebno izvještavati Državni ured za reviziju o provedbi pojedinog naloga ili preporuke poduzimanjem aktivnosti navedenih u stupcu 3, i to popunjavanjem stupaca 5 i 6, te dostavom tako popunjenog obrasca u propisanom roku od 30 dana od isteka planiranog roka provedbe navedenog u stupcu 4.

Dakle, obrazac Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi popunjava se i dostavlja Državnom uredu za reviziju u više navrata, prvi put u roku od 60 dana od dana primitka konačnog izvješća o obavljenoj reviziji, s popunjenim stupcima 3 i 4, te nakon toga u roku od 30 dana od isteka planiranog roka provedbe pojedinog naloga ili preporuke navedenog u stupcu 4, s popunjenim stupcima 5 i 6, za preporuke za koje je istekao planirani rok provedbe naveden u stupcu 4.

Popunjeni obrasci Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi dostavljaju se na e-adresu: jadranka.zecic@revizija.hr, i to svaki put u dva primjerka: jedan u obliku Word dokumenta, a drugi, potpisan, ovjeren i skeniran, u obliku PDF dokumenta.

Cjelovito konačno Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije objavit će se na mrežnim stranicama Državnog ureda za reviziju. Subjektu revizije dostavlja se elektroničkom poštom, u obliku PDF dokumenta, dio konačnog izvješća koji se odnosi na njega. Također, subjektu revizije će se, za potrebe eventualne objave na njegovim mrežnim stranicama, dio konačnog izvješća, koji se odnosi na njega, naknadno dostaviti još jednom, također u obliku PDF dokumenta, ali bez imena revizora koji su obavljali reviziju, kako bi se pri eventualnoj objavi postupilo u skladu s propisima o zaštiti osobnih podataka.

S poštovanjem

Republika Hrvatska – Državni ured za reviziju – Područni ured Split

PROČELNICA PODRUČNOG UREDA

Biserka Vukušić, dipl. oec.

Prilog: kao u dopisu

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split

KLASA: 041-01/20-10/21
URBROJ: 613-19-21-216
Split, 2. studenoga 2021.

Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti

Upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije

SADRŽAJ

	stranica
PREDMET I CILJEVI REVIZIJE	2
METODE REVIZIJE	2
KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI	3
UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	6
Podaci o komunalnoj infrastrukturi	14
Grad Hvar	21
Grad Imotski	33
Grad Kaštela	45
Grad Komiža	58
Grad Makarska	69
Grad Omiš	81
Grad Sinj	93
Grad Solin	105
Grad Split	117
Grad Stari Grad	131
Grad Supetar	144
Grad Trilj	156
Grad Trogir	167
Grad Vis	179
Grad Vrgorac	191
Grad Vrlika	205
Općina Baška Voda	217
Općina Bol	228
Općina Brela	240
Općina Cista Provo	252
Općina Dicmo	263
Općina Dugi Rat	273
Općina Dugopolje	286
Općina Gradac	298
Općina Hrvace	309
Općina Jelsa	320
Općina Klis	332
Općina Lećevica	344
Općina Lokvičići	355
Općina Lovreć	366
Općina Marina	377
Općina Milna	388
Općina Muć	400
Općina Nerežišća	411
Općina Okrug	422
Općina Otok	433
Općina Podbablje	445
Općina Podgora	455
Općina Podstrana	466
Općina Postira	479

Općina Prgomet 491
Općina Primorski Dolac 502
Općina Proložac 512
Općina Pučišća 523
Općina Runovići 533
Općina Seget 544
Općina Selca 556
Općina Sućuraj 567
Općina Sutivan 578
Općina Šestanovac 590
Općina Šolta 601
Općina Tučepi 612
Općina Zadvarje 624
Općina Zagvozd 635
Općina Zmijavci 646

OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM U JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE 657

Prilog 1 662
Prilog 2 664
Prilog 3 666
Prilog 4 668
Prilog 5 671

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM U JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije.

Revizija je obavljena na način i prema postupcima utvrđenim Okvirom profesionalnih načela, standarda i smjernica Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) (Narodne novine 17/20) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

Postupci revizije provedeni su od 8. srpnja 2020. do 2. studenoga 2021.

PREDMET I CILJEVI REVIZIJE

Predmet revizije je upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije. Prema odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), jedinice lokalne samouprave u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se, između ostalog, odnose i na komunalno gospodarstvo. Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20), komunalno gospodarstvo je cjelovit sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području jedinica lokalne samouprave, a temelji se na načelima zaštite javnog interesa, solidarnosti, javne službe, neprofitnosti, univerzalnosti i jednakosti pristupa, kontinuiteta i kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti, ekonomičnosti i učinkovitosti, zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara, sigurnosti, javnosti, prihvatljivosti cijene komunalnih usluga, zaštite ugroženih kategorija građana i drugim načelima.

Revizijom je obuhvaćena provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom u 2019. i 2020.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu
- provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom
- provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima
- ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom
- ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

METODE REVIZIJE

U skladu s prihvaćenim međunarodnim revizijskim standardima vrhovnih revizijskih institucija, revizija je planirana i obavljena na način koji osigurava potrebne dokaze i pruža razumnu osnovu za revizijske nalaze i zaključke te ostvarenje revizijskih ciljeva.

U fazi planiranja i pripreme za obavljanje revizije proučena je pravna regulativa kojom je uređeno komunalno gospodarstvo i stručne publikacije o komunalnom gospodarstvu te su analizirani podaci iz izvješća o prije obavljenim revizijama jedinica lokalne samouprave, podaci iz financijskih izvještaja jedinica lokalne samouprave i drugi dostupni podaci.

U postupku revizije:

- obavljen je uvid u unutarnje akte i dokumentaciju jedinica lokalne samouprave
- ispitana je dosljednost primjene zakona i drugih propisa te unutarnjih akata
- analizirani su podaci prikupljeni putem upitnika
- pribavljena su obrazloženja od odgovornih osoba o aktivnostima u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.

KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.

Okosnicu revizije činilo je glavno pitanje:

- Upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom učinkovito?

Revizijom su prikupljeni dokazi kako bi se odgovorilo na sljedeća potpitanja:

- Imaju li jedinice lokalne samouprave cjelovite podatke o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu?
- Jesu li jedinice lokalne samouprave normativno uredile upravljanje komunalnom infrastrukturom?
- Upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima?
- Jesu li jedinice lokalne samouprave uspostavile učinkovit sustav nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom te jesu li osigurale učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo?

U tablici broj 1 daju se kriteriji za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, prema područjima revizije.

Tablica broj 1

Kriteriji za ocjenu učinkovitosti, prema područjima revizije

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
1.	Evidentiranje komunalne infrastrukture	o predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi o odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige o jedinica lokalne samouprave pribavlja geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavlja nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru o jedinica lokalne samouprave ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži propisane podatke i akte o građevine komunalne infrastrukture evidentirane su u poslovnim knjigama jedinice lokalne samouprave i iskazane su im vrijednosti

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
		○ građevine komunalne infrastrukture obuhvaćene su godišnjim popisom imovine i obveza na kraju 2019. te su im knjigovodstvena stanja usklađena sa stvarnim stanjima utvrđenim popisom ○ podaci o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture su usklađeni
2.	Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnim djelatnostima kojom su pobliže određeni poslovi koji se smatraju obavljanjem propisanih komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na području jedinice lokalne samouprave te se smatraju komunalnim djelatnostima ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti vlastitim trgovačkim društvima donijelo je propisane odluke s propisanim elementima ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri osnivanju vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti donijelo je odluku o osnivanju koja sadrži propisane odredbe ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je programe građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2019. i 2020., u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, koji sadrže propisane elemente ○ doneseni programi objavljeni su u službenom glasilu ○ gradonačelnici odnosno općinski načelnici podnijeli su predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture odnosno programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. ○ podnesena izvješća objavljena su u službenom glasilu ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom doprinosu ○ odluka o komunalnom doprinosu objavljena je u službenom glasilu ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnoj naknadi ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom je određena vrijednost boda komunalne naknade ○ odluka o komunalnoj naknadi i odluka o vrijednosti boda komunalne naknade objavljene su u službenom glasilu ○ predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom redu
3.	Upravljanje komunalnom infrastrukturom	○ komunalne djelatnosti obavljaju se na način utvrđen donesenim odlukama ○ opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga ○ jedinica lokalne samouprave osigurala je objavu općih uvjeta isporuke komunalnih usluga u službenom glasilu i na svojim mrežnim stranicama ○ cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga ○ jedinica lokalne samouprave organizirala je zajedničko obavljanje komunalnih djelatnosti s drugim jedinicama lokalne samouprave radi smanjenja troškova upravljanja komunalnom infrastrukturom ○ je li u slučaju zajedničkog obavljanja komunalnih djelatnosti predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave o tome donijelo odluku te jesu li međusobna prava i obveze jedinica lokalne samouprave uređene ugovorom

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
		○ jedinica lokalne samouprave koja ne može samostalno niti zajednički osigurati obavljanje komunalne djelatnosti na svom području te je djelatnosti povjerila drugoj jedinici lokalne samouprave ○ u slučaju povjeravanja komunalnih djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave, međusobna prava i obveze jedinica lokalne samouprave uređene su ugovorom ○ jedinica lokalne samouprave ustrojila je zajedničko obavljanje poslova komunalnih redara s drugim jedinicama lokalne samouprave radi smanjenja troškova održavanja komunalnog reda na svom području ○ u slučaju ustrojavanja zajedničkog obavljanja poslova komunalnih redara zaključen je ugovor
4.	Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo	○ jedinica lokalne samouprave propisala je ovlasti i odgovornosti svojih zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom ○ jedinica lokalne samouprave analizira i vrednuje učinke upravljanja komunalnom infrastrukturom kako bi se osiguralo učinkovito zadovoljavanje javnih potreba građana u području komunalnog gospodarstva te poduzima mjere u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva ○ unutarnjim revizijama obuhvaćene su aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.

Upravljanje komunalnom infrastrukturom ocjenjuje se **učinkovitim**, ako jedinice lokalne samouprave imaju cjelovite podatke o komunalnoj infrastrukturi, ako su normativno uredile upravljanje komunalnom infrastrukturom, ako komunalnom infrastrukturom upravljaju pažnjom dobrog gospodara te ako je uspostavljen učinkovit sustav nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i ostvarena učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Upravljanje komunalnom infrastrukturom ocjenjuje se **učinkovitim, pri čemu su potrebna određena poboljšanja**, ako su utvrđeni određeni propusti koji ne utječu bitno na upravljanje komunalnom infrastrukturom.

Upravljanje komunalnom infrastrukturom ocjenjuje se **djelomično učinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti u vezi s evidentiranjem i vođenjem podataka o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te funkcioniranjem sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i ostvarivanjem učinkovitosti u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Upravljanje komunalnom infrastrukturom ocjenjuje se **neučinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti koji bitno utječu na evidentiranje i vođenje podataka o komunalnoj infrastrukturi, normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanje komunalnom infrastrukturom te funkcioniranje sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i nije ostvarena učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost, a odnosi se na **nerazvrstane ceste** (ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na propisani način i pod propisanim uvjetima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste), **javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila** (trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste), **javna parkirališta** (uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave), **javne garaže** (podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama), **javne zelene površine** (parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično), **građevine i uređaje javne namjene** (nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja), **javnu rasvjetu** (građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave), **groblja i krematorije na grobljima** (ograđena zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja) te na **građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza** (tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvat i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste). Osim navedenih građevina, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i **druge građevine komunalne infrastrukture**, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja u skladu s odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave. Komunalna infrastruktura ne može biti predmet ovrhe ni stečaja. Evidentira se u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, osim ako je izgrađena na pomorskom dobru i/ili na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske. Jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom pribavlja geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ga dostavlja nadležnom tijelu za katastar zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi radi njezina evidentiranja u katastru. Potvrda jedinice lokalne samouprave mora sadržavati katastarske i zemljišnoknjižne oznake zemljišta na kojem se komunalna infrastruktura nalazi i tvrdnju da se radi o komunalnoj infrastrukturi.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju tog statusa, ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem, donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Navedene odluke, uz ostalo, moraju sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatke o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini u kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu, kojem se odluka dostavlja, radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno brisanja tog statusa.

Jedinica lokalne samouprave ustrojava i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži podatke o nazivu i vrsti komunalne infrastrukture, o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini u kojoj se nalazi, o vlasniku i osobi koja njome upravlja te podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture te aktima s tim u vezi. Spomenuti akti, uključujući projekte odnosno snimke izvedenog stanja, pohranjuju se u evidenciji komunalne infrastrukture. Podaci o komunalnoj infrastrukturu, kao i o drugoj imovini, evidentiraju se i u knjigovodstvu jedinice lokalne samouprave, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20).

Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i uslužne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave. Propisano je osam komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i pet uslužnih komunalnih djelatnosti.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su **održavanje nerazvrstanih cesta** (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje)), **održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** (održavanje i popravci navedenih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost), **održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda), **održavanje javnih zelenih površina** (košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina), **održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** (održavanje, popravci i čišćenje navedenih građevina, uređaja i predmeta), **održavanje groblja i krematorija unutar groblja** (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja), **održavanje čistoće javnih površina** (čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada s javnih površina) i **održavanje javne rasvjete** (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene).

U sklopu obavljanja navedenih djelatnosti može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Uslužne komunalne djelatnosti kojima se korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad su **usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama** (upravljanje uređenim javnim površinama za parkiranje i garažama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene), **usluge javnih tržnica na malo** (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima), **usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja** (ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima), **komunalni linijski prijevoz putnika** (javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području) i **obavljanje dimnjačarskih poslova** (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama). U sklopu obavljanja navedenih djelatnosti može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za njihovo obavljanje. Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti da se komunalnom djelatnošću smatraju i druge djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na njezinu području, ako po svom sadržaju i značenju predstavljaju nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju, ako su pretežno uslužnog karaktera te ako se obavljaju prema načelima komunalnog gospodarstva. Također, može odlukom pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem propisanih komunalnih djelatnosti.

Obavljanje komunalne djelatnosti organizira se i obavlja na području jedinice lokalne samouprave, pri čemu više jedinica na području iste ili različitih županija može obavljanje komunalne djelatnosti organizirati zajednički, o čemu odluku donose njihova predstavnička tijela, a međusobna prava i obveze u slučaju zajedničkog obavljanja komunalne djelatnosti uređuju se pisanim ugovorom. Jedinica lokalne samouprave koja ne može samostalno niti zajednički osigurati obavljanje komunalne djelatnosti može odlukom predstavničkog tijela obavljanje te djelatnosti povjeriti drugoj jedinici lokalne samouprave na području iste ili druge županije, ako na to pristane njezino predstavničko tijelo, pri čemu se međusobna prava i obveze također uređuju pisanim ugovorom. Komunalnu djelatnost mogu obavljati trgovačko društvo i javna ustanova koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno i koji imaju status javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, služba odnosno vlastiti pogon koji osniva jedinica lokalne samouprave, koja u tom slučaju ima status javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom jer vlastiti pogon nema svojstvo pravne osobe, te pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji ili ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti. U prilogu 1 daju se podaci o broju komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019. i 2020., prema organizacijskim oblicima obavljanja.

Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju zajedničkog obavljanja komunalne djelatnosti. Navedena odluka sadrži tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti, komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava, rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i obveze društva prema osnivaču. Obavljanje komunalnih djelatnosti može se povjeriti trgovačkom društvu u kojem jedinica lokalne samouprave, odnosno više jedinica lokalne samouprave u slučaju zajedničkog obavljanja komunalne djelatnosti, ima sve dionice odnosno udjele.

Javna ustanova obavlja isključivo komunalnu djelatnost zbog čijeg je obavljanja osnovana i ne može istodobno obavljati drugu tržišnu gospodarsku djelatnost, a osnivačka prava u vezi s ustanovom u ime jedinice lokalne samouprave ostvaruje gradonačelnik odnosno općinski načelnik u skladu s posebnim zakonom, odnosno jedan ili više gradonačelnika odnosno općinskih načelnika u skladu s posebnim zakonom i ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u slučaju zajedničkog osnivanja javne ustanove.

Jedinica lokalne samouprave osniva vlastiti pogon odlukom predstavničkog tijela koja sadrži odredbe o komunalnim djelatnostima koje obavlja vlastiti pogon, o području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti, o unutarnjem ustrojstvu, organiziranju poslovanja i poslovodstvu vlastitog pogona, o sredstvima potrebnim za početak rada vlastitog pogona te načinu njihova pribavljanja, o aktima poslovanja vlastitog pogona, o iskazivanju učinka poslovanja, o ograničenjima glede stjecanja, opterećivanja i otuđivanja nekretnina i druge vrste imovine jedinice lokalne samouprave na kojoj se odvija poslovanje vlastitog pogona, o načinu nadzora poslovanja vlastitog pogona od strane jedinice lokalne samouprave, o imenovanju i razrješenju upravitelja vlastitog pogona te o ukidanju vlastitog pogona.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije te je ujedno i davatelj koncesije. Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama, pružanja usluga javnih tržnica na malo, komunalnog linijskog prijevoza putnika, obavljanja dimnjačarskih poslova i održavanja javne rasvjete.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti, a radi se o djelatnostima koje se financiraju isključivo iz proračuna jedinice lokalne samouprave. Ugovor u ime jedinice lokalne samouprave zaključuje gradonačelnik ili općinski načelnik, a sadrži komunalne djelatnosti za koje se ugovor zaključuje, vrijeme na koje se ugovor zaključuje, vrstu i opseg komunalnih usluga, način određivanja cijene komunalnih usluga, način i rok plaćanja izvršenih usluga te jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora. Postupak odabira osobe s kojom se zaključuje ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te zaključivanje, provedba i izmjene ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se iz cijene komunalne usluge, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz prihoda određenih posebnim zakonima te iz drugih prihoda. Isporučitelj komunalne usluge, koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost, donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge, kojima se utvrđuju uvjeti pružanja odnosno korištenja usluge, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika usluge te način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene usluge, uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave. Opći uvjeti isporuke objavljuju se u službenom glasilu i na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge. Isporučitelj je dužan pridržavati se općih uvjeta isporuke, a ugovor o isporuci komunalne usluge između isporučitelja i korisnika komunalne usluge zaključuje se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge. Cijenu, način obračuna i plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj uzimajući u obzir izdatke potrebne za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje suglasnosti za cjenik komunalnih usluga sadrži vrstu komunalne usluge i način obračuna i plaćanja usluge, strukturu cijene komunalne usluge te datum od kojega se primjenjuje cijena, a prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga, uz navedene podatke, sadrži i predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu, postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu te razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom. Gradonačelnik odnosno općinski načelnik dužan je očitovati se na prijedlog za pribavljanje prethodne suglasnosti u roku od 60 dana, a ako to ne učini, smatra se da je suglasnost dana. Ako je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti organiziralo više jedinica lokalne samouprave i ako gradonačelnik odnosno općinski načelnik jedne ili više jedinica lokalne samouprave uskrati prethodnu suglasnost na cjenik komunalnih usluga odnosno na njegovu izmjenu ili dopunu, cjenik odnosno njegove izmjene ili dopune primjenjuju se ako suglasnost dade gradonačelnik odnosno općinski načelnik jedinice lokalne samouprave koja ima većinski dio dionica odnosno udjela u trgovačkom društvu odnosno većinska osnivačka prava u javnoj ustanovi. Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te ga objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. Gradonačelnik odnosno općinski načelnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome obavijestiti središnje tijelo državne uprave i upravno tijelo županije, nadležno za poslove gospodarstva. U prilogu 2 daju se podaci o obavljanju uslužnih komunalnih djelatnosti u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019. i 2020.

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena. Građenje komunalne infrastrukture obuhvaća rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture te građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Komunalna infrastruktura gradi se i održava u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture i programom održavanja komunalne infrastrukture koji se izrađuju u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, a donosi ih predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu istodobno s donošenjem proračuna te se objavljuju u službenom glasilu.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, čija je izrada propisana odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), i potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa te se njime određuju građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja, postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije, građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati te druga pitanja u vezi s građenjem komunalne infrastrukture. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (dalje u tekstu: troškovi građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te odvojeno prema izvoru financiranja.

Troškovi građenja procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja ili smanjenja troškova građenja, a obuhvaćaju troškove zemljišta na kojem će se graditi, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada, sanacije zemljišta, izrade projekata i druge dokumentacije, ishođenja akata za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture, građenja i stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture te evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama. Programom održavanja komunalne infrastrukture određuju se opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja. Prema odredbama članka 33. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19), sastavni dio programa građenja komunalne infrastrukture je i program građenja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom, koji sadrži opis poslova s procjenom troškova građenja građevina za gospodarenje otpadom i iskaz financijskih sredstava po razdobljima potrebnih za ostvarenje programa s naznakom izvora financiranja.

Gradonačelnik odnosno općinski načelnik, istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna, podnosi predstavničkom tijelu izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu, koja se objavljuju u službenom glasilu. U prilogu 3 daju se podaci o donošenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019. i izvještavanju o njihovu izvršenju u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije.

Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima iz komunalnog doprinosa, iz komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom te iz donacija, pri čemu je propisano da su sredstva komunalnog doprinosa i komunalne naknade namijenjena za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, s tim da se sredstva komunalne naknade mogu koristiti i za druge propisane namjene ako se time ne dovodi u pitanje građenje i održavanje komunalne infrastrukture, o čemu odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odredbama Zakona o šumama (Narodne novine 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20) propisano je da se sredstva šumskog doprinosa, koja se uplaćuju jedinicama lokalne samouprave područja na kojima se obavlja sječa šume, također koriste za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture. U prilogu 4 daju se podaci o prihodima od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa, kao zakonom propisanih izvora namijenjenih za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, te rashodima za građenje i održavanje komunalne infrastrukture u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području jedinice lokalne samouprave, prihod je proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, a plaća ga vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu koja se objavljuje u službenom glasilu i kojom se određuju zone za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po zonama, način i rokovi plaćanja te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone tako da je vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu, pri čemu vrijednost za prvu zonu ne može biti viša od 10,0 % prosječnih troškova građenja kubnog metra građevine u Republici Hrvatskoj u iznosu od 1.382,86 kn, koje je objavio ministar nadležan za graditeljstvo kao Podatak o prosječnim troškovima građenja kubnog metra (m^3) građevine u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 98/18). Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade izraženog u kubnim metrima (m^3) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u pripadajućoj zoni, a za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija se visina mijenja množenjem tlocrtne površine građevine izražene u četvornim metrima (m^2) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u pripadajućoj zoni. Način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa propisan je Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (Narodne novine 15/19). Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva odnosno jedinstveni upravni odjel u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu te sadrži podatke o obvezniku komunalnog doprinosa, iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti, obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture i prihod je proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se, na temelju odluke predstavničkog tijela, koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje građenje i održavanje komunalne infrastrukture. Plaća je vlasnik odnosno korisnik stambenog, garažnog i poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta, koji se nalaze na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javne rasvjete i koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi koja se objavljuje u službenom glasilu i kojom se određuju područja zona u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade. Područja zona u kojima se naplaćuje komunalna naknada određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost komunalnom infrastrukturom, pri čemu je prva zona područje koje je najbolje uređeno i opremljeno komunalnom infrastrukturom te ima najviši koeficijent zone, koji iznosi 1,00. Koeficijent namjene za stambeni i garažni prostor te stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana iznosi 1,00, za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti ne može biti manji od 1,00 ni veći od 5,00, za poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne ne može biti manji od 1,00 ni veći od 10,00, za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti može iznositi najviše 10,0 % koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor, dok za neizgrađeno građevinsko zemljište iznosi 0,05.

Koeficijent namjene za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, umanjuje se za 50,0 %, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište, dok za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5 % njihova ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi i odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) u kunama po četvornome metru (m^2) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Komunalna naknada obračunava se po četvornome metru (m^2) površine nekretnine množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (Narodne novine 40/97 i 117/05), a za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine. Rješenjem o komunalnoj naknadi, koje donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s odlukama o komunalnoj naknadi i vrijednosti boda komunalne naknade, utvrđuje se iznos komunalne naknade po četvornome metru (m^2) nekretnine, obračunska površina nekretnine, godišnji i mjesečni iznos komunalne naknade, odnosno iznos obroka ako se naknada ne plaća mjesečno te rok za plaćanje. Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m^2) površine. U prilogu 5 daju se podaci o jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa i vrijednosti boda komunalne naknade u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije koncem 2020.

Šumski doprinos plaćaju pravne i fizičke osobe koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti), osim malih šumoposjednika, u odnosu na prodajnu cijenu proizvoda na panju. Šumski doprinos u visini od 10,0 % plaća se jedinicama lokalne samouprave sa statusom potpomognutih područja i jedinicama lokalne samouprave u brdsko-planinskim područjima, dok se šumski doprinos ostalim jedinicama lokalne samouprave plaća u visini od 5,0 %. Sredstva šumskoga doprinosa uplaćuju se na račun jedinice lokalne samouprave područja na kojem je obavljena sječa šume i koriste se isključivo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi jednu ili više odluka o komunalnom redu kojima se propisuje: uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u dijelu koji je vidljiv s površine javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme, klimatizacijskih uređaja, dimovoda, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta; način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina za koje nije potrebna građevinska dozvola te održavanje reda na tim površinama; uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila; održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda. Poslove provedbe odluke o komunalnom redu obavlja nadležno upravno tijelo jedinice lokalne samouprave, a odnose se na određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča i druge urbane opreme na zgradama, za korištenje površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, uključujući davanje na privremeno korištenje, i građenje građevina za koje nije potrebna građevinska dozvola, na nadzor nad provedbom odluke o komunalnom redu te na druge poslove određene odlukom o komunalnom redu.

Odlukom o komunalnom redu propisuju se mjere za njezino provođenje, a odnose se na određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba te na prekršajne odredbe, pri čemu se mora osigurati korištenje površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama. Jedinice lokalne samouprave mogu ugovorom ustrojiti zajedničko obavljanje poslova komunalnih redara.

Podaci o komunalnoj infrastrukturi

Prema podacima iz evidencija komunalne infrastrukture, jedinice lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, utvrđene odredbama Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15), evidentirale su do vremena obavljanja revizije (kolovoz 2020.) na svom području 39 621 građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

U tablici broj 2 daju se podaci o broju evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije po vrstama i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, prema podacima iz evidencija komunalne infrastrukture jedinica lokalne samouprave u vrijeme obavljanja revizije (kolovoz 2020.).

Tablica broj 2

Broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, po vrstama i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom

Redni broj	Vrsta komunalne infrastrukture	Ukupno	Vlasništvo nad komunalnom infrastrukturom			
			Jedinice lokalne samouprave	Javno (RH i druge osobe javnog prava, društveno, općenarodna imovina i sl.) ili pomorsko dobro	Drugo (privatno, mješovito privatno i javno, neriješen vlasnički status i sl.)	Podaci o vlasništvu nisu uneseni u evidenciju komunalne infrastrukture
	1	2	3	4	5	6
1.	Nerazvrstane ceste	10 378	1 497	2 359	4295	2 227
2.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	1 066	372	465	218	11
3.	Javna parkirališta	365	114	107	103	41
4.	Javne garaže	1	1	0	0	0
5.	Javne zelene površine	873	467	226	160	20
6.	Građevine i uređaji javne namjene	883	401	244	136	102
7.	Javna rasvjeta	25 739	9 369	5 251	4 007	7 112
8.	Groblja i krematoriji na grobljima	241	55	30	126	30
9.	Građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza	65	10	37	0	18
10.	Druge građevine komunalne infrastrukture	10	3	2	5	0
Ukupno		39 621	12 289	8 721	9 050	9 561

Od ukupno 39 621 evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, 12 289 ili 31,0 % u vlasništvu je jedinica lokalne samouprave, 8 721 ili 22,0 % u javnom vlasništvu ili na pomorskom dobru, 9 050 ili 22,8 % na zemljištu u privatnom, mješovitom privatnom i javnom vlasništvu ili s neriješenim vlasničkim statusom, dok za 9 561 ili 24,2 % građevina i uređaja podaci o vlasništvu nisu uneseni u evidenciju komunalne infrastrukture.

Najznačajniji broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture odnosi se na javnu rasvjetu i nerazvrstane ceste. Građevine i uređaji javne rasvjete čine 65,0 %, nerazvrstane ceste 26,2 %, a sve ostale građevine i uređaji 8,8 % ukupnog broja evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

U tablici broj 3 daju se podaci o broju evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture po jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, prema podacima iz evidencija komunalne infrastrukture jedinica lokalne samouprave u vrijeme obavljanja revizije (kolovoz 2020.).

Tablica broj 3

Broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture, po jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Ukupno	Vlasništvo nad komunalnom infrastrukturom							
			Jedinica lokalne samouprave		Javno (RH i druge osobe javnog prava, društveno, općenarodna imovina i sl.) ili pomorsko dobro		Drugo (privatno, mješovito privatno i javno, neriješen vlasnički status i sl.)		Podaci o vlasništvu nisu uneseni u evidenciju komunalne infrastrukture	
			Broj	%	Broj	%	Broj	%	Broj	%
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Grad Hvar	376	13	3,4	14	3,7	13	3,4	336	89,5
2.	Grad Imotski	3 238	3	0,1	2 069	63,9	1 166	36,0	0	0,0
3.	Grad Kaštela	5 615	86	1,5	39	0,7	490	8,7	5 000	89,1
4.	Grad Komiža	456	43	9,4	15	3,3	25	5,5	373	81,8
5.	Grad Makarska	3 176	3 151	99,2	0	0,0	25	0,8	0	0,0
6.	Grad Omiš	418	21	5,0	1	0,2	396	94,8	0	0,0
7.	Grad Sinj	1 084	257	23,7	78	7,2	749	69,1	0	0,0
8.	Grad Solin	279	80	28,7	8	2,9	142	50,9	49	17,5
9.	Grad Split	597	0	0,0	0	0,0	0	0,0	597	100,0
10.	Grad Stari Grad	1 227	136	11,1	646	52,6	445	36,3	0	0,0
11.	Grad Supetar	3 602	670	18,6	1 910	53,0	1 022	28,4	0	0,0
12.	Grad Trilj	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
13.	Grad Trogir	302	225	74,5	48	15,9	28	9,3	1	0,3
14.	Grad Vis	507	55	10,9	206	40,6	246	48,5	0	0,0
15.	Grad Vrgorac	171	52	30,4	99	57,9	20	11,7	0	0,0
16.	Grad Vrlika	877	0	0,0	0	0,0	0	0,0	877	100,0
17.	Općina Baška Voda	1 461	1 376	94,2	51	3,5	34	2,3	0	0,0
18.	Općina Bol	447	16	3,6	373	83,4	58	13,0	0	0,0
19.	Općina Brela	864	4	0,5	13	1,5	847	98,0	0	0,0
20.	Općina Cista Provo	1 147	6	0,5	1	0,1	1 140	99,4	0	0,0
21.	Općina Dicmo	280	99	35,4	0	0,0	181	64,6	0	0,0
22.	Općina Dugi Rat	111	0	0,0	0	0,0	0	0,0	111	100,0
23.	Općina Dugopolje	2 215	2 194	99,0	19	0,9	2	0,1	0	0,0
24.	Općina Gradac	1 475	307	20,8	764	51,8	404	27,4	0	0,0
25.	Općina Hrvace	317	33	10,4	0	0,0	0	0,0	284	89,6
26.	Općina Jelsa	312	305	97,8	5	1,6	2	0,6	0	0,0

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Ukupno	Vlasništvo nad komunalnom infrastrukturom							
			Jedinica lokalne samouprave		Javno (RH i druge osobe javnog prava, društveno, općenarodna imovina i sl.) ili pomorsko dobro		Drugo (privatno, mješovito privatno i javno, neriješen vlasnički status i sl.)		Podaci o vlasništvu nisu uneseni u evidenciju komunalne infrastrukture	
			Broj	%	Broj	%	Broj	%	Broj	%
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.	Općina Klis	95	4	4,2	0	0,0	91	95,8	0	0,0
28.	Općina Lećevica	584	3	0,5	553	94,7	28	4,8	0	0,0
29.	Općina Lokvičići	184	0	0,0	0	0,0	0	0,0	184	100,0
30.	Općina Lovreć	622	0	0,0	619	99,5	3	0,5	0	0,0
31.	Općina Marina	479	281	58,7	36	7,5	162	33,8	0	0,0
32.	Općina Milna	76	3	3,9	72	94,7	1	1,4	0	0,0
33.	Općina Muć	156	21	13,5	4	2,6	131	83,9	0	0,0
34.	Općina Nerežišća	124	11	8,9	14	11,3	11	8,9	88	70,9
35.	Općina Okrug	65	38	58,4	20	30,8	7	10,8	0	0,0
36.	Općina Otok	101	0	0,0	0	0,0	101	100,00	0	0,0
37.	Općina Podbablje	200	0	0,0	0	0,0	0	0,0	200	100,0
38.	Općina Podgora	1 550	1 197	77,2	249	16,1	104	6,7	0	0,0
39.	Općina Podstrana	1 945	1 247	64,1	43	2,2	655	33,7	0	0,0
40.	Općina Postira	449	28	6,2	411	91,5	10	2,3	0	0,0
41.	Općina Prgomet	71	36	50,7	21	29,6	14	19,7	0	0,0
42.	Općina Primorski Dolac	19	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	100,0
43.	Općina Proložac	106	17	16,0	82	77,4	7	6,6	0	0,0
44.	Općina Pučišća	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
45.	Općina Runovići	64	8	12,5	0	0,0	56	87,5	0	0,0
46.	Općina Seget	117	0	0,0	0	0,0	117	100,0	0	0,0
47.	Općina Selca	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
48.	Općina Sućuraj	4	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0
49.	Općina Sutivan	214	29	13,5	95	44,4	90	42,1	0	0,0
50.	Općina Šestanovac	115	0	0,0	0	0,0	0	0,0	115	100,0
51.	Općina Šolta	61	0	0,0	0	0,0	0	0,0	61	100,0
52.	Općina Tučepi	381	215	56,4	140	36,8	26	6,8	0	0,0
53.	Općina Zadvarje	19	19	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
54.	Općina Zagvozd	776	0	0,0	0	0,0	0	0,0	776	100,0
55.	Općina Zmijavci	490	0	0,0	0	0,0	0	0,0	490	100,0
Ukupno		39 621	12 289	31,0	8 721	22,0	9 050	22,8	9 561	24,2

Grad Trilj i općine Pučišća i Selca nisu ustrojili evidenciju komunalne infrastrukture, odnosno nisu započele s evidentiranjem građevina i uređaja komunalne infrastrukture na svom području na način propisan odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu. Općine Podbablje i Primorski Dolac vode evidenciju nerazvrstanih cesta, u koju se ne unose podaci o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom. Grad Split i Vrlika te općine Dugi Rat, Lokvičići, Šestanovac, Šolta, Zagvozd i Zmijavci, osim evidentiranja nerazvrstanih cesta, započeli su i s evidentiranjem druge komunalne infrastrukture, a u evidenciju se također ne unose podaci o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom. Gradovi Kaštela i Komiža te općine Hrvace i Nerežišća započeli su s evidentiranjem svih vrsta komunalne infrastrukture na svom području, a podaci o vlasništvu uneseni su samo za manji dio komunalne infrastrukture. Tako Gradovi Kaštela i Komiža nisu unijeli podatke o vlasništvu za veći dio komunalne infrastrukture koji se odnosi na javnu rasvjetu, a općine Hrvace i Nerežišća na nerazvrstane ceste.

Druge jedinice lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije započele su s evidentiranjem svih vrsta komunalne infrastrukture na svom području te u evidenciju komunalne infrastrukture unose podatke o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom.

Iz podataka o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom koji se unose u evidencije komunalne infrastrukture nije vidljivo, osim kod općina Baška Voda i Runovići, za koje je građevine komunalne infrastrukture završen postupak upisa u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru te koja je komunalna infrastruktura upisana u zemljišne knjige i evidentirana u katastru kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, kako je propisano odredbama članaka 61., 62. i 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Prema navedenim odredbama, jedinice lokalne samouprave donose odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i pribavljaju geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavljaju nadležnom sudu i nadležnom tijelu za katastar radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Značajno veći broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture kod gradova Imotskoga, Kaštela, Makarske i Supetra te općina Dugopolje i Podstrana u odnosu na druge jedinice lokalne samouprave odnosi se na evidentiranje velikog broja građevina i uređaja javne rasvjete, odnosno trafostanica, ormara za upravljanje javnom rasvjetom, rasvjetnih stupova, rasvjetnih tijela, sustava rasvjete po naseljima, ulicama i slično. Grad Imotski evidentirao je 2 559, Grad Kaštela 2 650, Grad Makarska 2 695, Grad Supetar 1 801, Općina Dugopolje 2 083, a Općina Podstrana 1 781 građevinu i uređaj javne rasvjete na svom području.

U tablicama broj 4 i 5 daju se podaci o rashodima jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, prema podacima jedinica lokalne samouprave o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019. Sve jedinice lokalne samouprave donijele su programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019., a gradonačelnici i općinski načelnici podnijeli su predstavničkim tijelima izvješća o izvršenju programa, osim gradonačelnika gradova Imotski i Trilj te načelnika općina Baška Voda, Bol, Dugi Rat, Milna, Nerežišća, Otok, Podstrana, Pučišća, Runovići, Selca, Sućuraj, Šestanovac, Tučepi, Zadvarje i Zmijavci, te su za navedene gradove i općine korišteni podaci o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture iz izvješća o izvršenju proračuna za 2019.

Tablica broj 4

Rashodi jedinica lokalne samouprave Splitsko-dalmatinske županije, prema podacima o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2019.

u kn

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
1.	Grad Hvar	4.863.500,00	4.631.608,00	95,2
2.	Grad Imotski	7.192.480,00	5.619.162,00	78,1
3.	Grad Kaštela	25.900.500,00	22.178.395,00	85,6
4.	Grad Komiža	1.600.500,00	1.407.962,00	88,0
5.	Grad Makarska	21.913.196,00	13.716.712,00	62,6
6.	Grad Omiš	5.556.343,00	4.773.909,00	85,9
7.	Grad Sinj	3.336.000,00	957.278,00	28,7
8.	Grad Solin	14.284.000,00	13.516.809,00	94,6
9.	Grad Split	89.177.500,00	61.525.003,00	69,0
10.	Grad Stari Grad	7.072.000,00	2.504.913,00	35,4
11.	Grad Supetar	5.163.621,00	3.295.472,00	63,8

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
12.	Grad Trilj	35.694.000,00	14.534.208,00	40,7
13.	Grad Trogir	22.718.700,00	9.452.689,00	41,6
14.	Grad Vis	958.780,00	268.293,00	27,9
15.	Grad Vrgorac	16.526.000,00	4.090.961,00	24,7
16.	Grad Vrlika	1.874.500,00	1.585.334,00	84,6
17.	Općina Baška Voda	14.350.000,00	1.288.746,00	9,0
18.	Općina Bol	6.101.000,00	4.169.319,00	68,3
19.	Općina Brela	19.030.000,00	2.226.038,00	11,7
20.	Općina Cista Provo	1.140.691,00	1.022.472,00	89,6
21.	Općina Dicmo	3.240.000,00	1.298.620,00	40,1
22.	Općina Dugi Rat	8.310.000,00	6.116.474,00	73,6
23.	Općina Dugopolje	5.531.000,00	4.619.074,00	83,5
24.	Općina Gradac	6.186.675,00	4.635.841,00	74,9
25.	Općina Hrvace	3.145.000,00	2.212.637,00	70,4
26.	Općina Jelsa	4.640.000,00	3.901.185,00	84,1
27.	Općina Klis	3.580.000,00	3.289.714,00	91,9
28.	Općina Lećevica	4.024.000,00	3.427.158,00	85,2
29.	Općina Lokvičići	2.550.000,00	1.821.169,00	71,4
30.	Općina Lovreć	2.180.000,00	351.982,00	16,1
31.	Općina Marina	5.425.000,00	4.700.480,00	86,6
32.	Općina Milna	5.313.000,00	3.666.810,00	69,0
33.	Općina Muć	4.166.022,00	3.585.518,00	86,1
34.	Općina Nerežišća	1.300.000,00	171.880,00	13,2
35.	Općina Okrug	12.435.000,00	11.012.817,00	88,6
36.	Općina Otok	2.476.000,00	1.047.636,00	42,3
37.	Općina Podbablje	4.686.648,00	4.723.401,00	100,8
38.	Općina Podgora	5.452.000,00	5.153.588,00	94,5
39.	Općina Podstrana	13.240.000,00	2.198.648,00	16,6
40.	Općina Postira	1.612.000,00	1.681.831,00	104,3
41.	Općina Prgomet	3.770.000,00	542.803,00	14,4
42.	Općina Primorski Dolac	698.000,00	103.563,00	14,8
43.	Općina Proložac	2.930.000,00	3.536.900,00	120,7
44.	Općina Pučišća	2.486.000,00	2.359.289,00	94,9
45.	Općina Runovići	2.960.478,00	2.960.478,00	100,0
46.	Općina Seget	3.047.749,00	2.831.513,00	92,9
47.	Općina Selca	1.284.000,00	1.049.660,00	81,7
48.	Općina Sućuraj	5.570.000,00	2.206.767,00	39,6
49.	Općina Sutivan	19.220.500,00	3.859.568,00	20,1
50.	Općina Šestanovac	5.950.000,00	1.253.017,00	21,1
51.	Općina Šolta	4.720.000,00	3.922.657,00	83,1
52.	Općina Tučepi	13.422.464,00	11.228.585,00	83,7
53.	Općina Zadvarje	830.000,00	442.413,00	53,3
54.	Općina Zagvozd	6.514.639,00	2.790.949,00	42,8
55.	Općina Zmijavci	3.343.000,00	3.065.860,00	91,7
	Ukupno	480.692.486,00	284.535.768,00	59,2

Rashodi jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije za izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. planirani su u iznosu od 480.692.486,00 kn, a ostvareni su u iznosu od 284.535.768,00 kn, što je 196.156.718,00 kn ili 40,8 % manje od plana. Većina jedinica lokalne samouprave u programima građenja komunalne infrastrukture planirala je i ostvarivala rashode koji se ne odnose na građenje komunalne infrastrukture, kao što su rashodi za građenje građevina za javnu vodoopskrbu, javnu odvodnju otpadnih voda i gospodarenje otpadom, upravnih zgrada, dječjih vrtića i sportskih građevina, rashodi za prostorno i urbanističko planiranje i drugi rashodi.

Rashodi koji se ne odnose na građenje komunalne infrastrukture ostvareni su u iznosu od 44.755.080,00 kn i čine 15,7 % ukupno ostvarenih rashoda za izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture za 2019.

Tablica broj 5

Rashodi jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, prema podacima o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019.

u kn

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
1.	Grad Hvar	6.720.000,00	6.757.636,00	100,6
2.	Grad Imotski	4.943.000,00	4.205.034,00	85,1
3.	Grad Kaštela	26.312.000,00	25.358.095,00	96,4
4.	Grad Komiža	820.000,00	738.288,00	90,0
5.	Grad Makarska	13.305.800,00	12.583.478,00	94,6
6.	Grad Omiš	15.344.250,00	14.393.999,00	93,8
7.	Grad Sinj	7.850.000,00	7.610.418,00	96,9
8.	Grad Solin	15.167.000,00	14.505.946,00	95,6
9.	Grad Split	131.875.605,00	126.156.989,00	95,7
10.	Grad Stari Grad	1.624.000,00	1.469.110,00	90,5
11.	Grad Supetar	5.839.244,00	4.546.385,00	77,9
12.	Grad Trilj	4.350.000,00	5.661.559,00	130,1
13.	Grad Trogir	13.611.450,00	13.200.812,00	97,0
14.	Grad Vis	1.963.000,00	1.885.551,00	96,1
15.	Grad Vrgorac	3.535.500,00	2.774.963,00	78,5
16.	Grad Vrlika	2.535.000,00	2.366.838,00	93,4
17.	Općina Baška Voda	5.400.000,00	3.091.613,00	57,3
18.	Općina Bol	3.234.500,00	2.374.429,00	73,4
19.	Općina Brela	3.365.000,00	3.156.291,00	93,8
20.	Općina Cista Provo	655.433,00	643.926,00	98,2
21.	Općina Dicmo	2.318.800,00	1.207.380,00	52,1
22.	Općina Dugi Rat	9.445.000,00	7.016.136,00	74,3
23.	Općina Dugopolje	4.190.000,00	4.121.490,00	98,4
24.	Općina Gradac	3.238.000,00	2.772.176,00	85,6
25.	Općina Hrvace	2.315.000,00	1.999.467,00	86,4
26.	Općina Jelsa	3.060.000,00	3.019.300,00	98,7
27.	Općina Klis	7.977.020,00	5.204.108,00	65,2
28.	Općina Lećevica	543.000,00	336.505,00	62,0
29.	Općina Lokvičići	179.000,00	176.125,00	98,4
30.	Općina Lovreć	1.325.000,00	1.177.424,00	88,9
31.	Općina Marina	2.290.000,00	2.098.081,00	91,6
32.	Općina Milna	2.126.000,00	2.022.447,00	95,1
33.	Općina Muć	2.368.997,00	2.175.228,00	91,8
34.	Općina Nerežišća	1.166.000,00	508.273,00	43,6
35.	Općina Okrug	2.245.000,00	2.202.373,00	98,1
36.	Općina Otok	2.635.000,00	2.488.565,00	94,4
37.	Općina Podbablje	3.958.034,00	3.952.683,00	99,9
38.	Općina Podgora	7.004.000,00	7.232.571,00	103,3
39.	Općina Podstrana	5.390.000,00	5.397.975,00	100,1
40.	Općina Postira	1.254.500,00	1.283.441,00	102,3
41.	Općina Prgomet	1.118.000,00	848.070,00	75,9
42.	Općina Primorski Dolac	557.500,00	510.674,00	91,6
43.	Općina Proložac	930.000,00	1.029.665,00	110,7
44.	Općina Pučišća	1.870.000,00	1.708.838,00	91,4
45.	Općina Runovići	575.503,00	575.503,00	100,0

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
46.	Općina Seget	4.520.875,00	3.073.935,00	68,0
47.	Općina Selca	1.390.000,00	975.583,00	70,2
48.	Općina Sućuraj	320.000,00	174.288,00	54,5
49.	Općina Sutivan	1.425.500,00	1.468.654,00	103,0
50.	Općina Šestanovac	1.640.000,00	1.341.352,00	81,8
51.	Općina Šolta	1.690.000,00	1.532.453,00	90,7
52.	Općina Tučepi	3.540.275,00	3.207.773,00	90,6
53.	Općina Zadvarje	616.250,00	376.067,00	61,0
54.	Općina Zagvozd	774.500,00	672.372,00	86,8
55.	Općina Zmijavci	300.000,00	233.059,00	77,7
Ukupno		354.747.536,00	327.601.394,00	92,3

Rashodi jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije za izvršenje programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. planirani su u iznosu od 354.747.536,00 kn, a ostvareni su u iznosu od 327.601.394,00 kn, što je 27.146.142,00 kn ili 7,7 % manje od plana. Pojedine jedinice lokalne samouprave u programima održavanja komunalne infrastrukture planirale su i ostvarivale rashode koji se ne odnose na održavanje komunalne infrastrukture, kao što su rashodi za održavanje građevina za javnu vodoopskrbu, javnu odvodnju otpadnih voda i gospodarenje otpadom, upravnih zgrada, sportskih i drugih građevina te drugi rashodi. Rashodi koji se ne odnose na održavanje komunalne infrastrukture ostvareni su u iznosu od 15.986.430,00 kn i čine 4,9 % ukupno ostvarenih rashoda za izvršenje programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019.

Grad Sinj

Odredbama Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Grad Sinj utvrđen je kao jedinica lokalne samouprave u sastavu Splitsko-dalmatinske županije. Površina Grada je 181 km^2, a obuhvaća 14 naselja s 24 826 stanovnika.

U tablici broj 30 daju se podaci o evidentiranim građevinama i uređajima komunalne infrastrukture u Gradu Sinju po vrstama i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, prema podacima iz evidencije komunalne infrastrukture Grada Sinja u vrijeme obavljanja revizije (kolovoz 2020.).

Tablica broj 30

Broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Sinju, po vrstama i prema vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom

Redni broj	Vrsta komunalne infrastrukture	Građevine i uređaji komunalne infrastrukture	Ukupno	Vlasništvo nad komunalnom infrastrukturom		
				Grad Sinj	Javno (RH i druge osobe javnog prava, društveno, općenarodna imovina i sl.) ili pomorsko dobro	Drugo (privatno, mješovito privatno i javno, neriješen vlasnički status i sl.)
	1	2	3	4	5	6
1.	Nerazvrstane ceste	Ceste	973	198	62	713
2.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	Trgovi	3	1	1	1
		Javni prolazi	6	4	0	2
3.	Javna parkirališta	Javna parkirališta	5	2	0	3
4.	Javne zelene površine	Parkovi	3	2	0	1
		Dječja igrališta s pripadajućom opremom	1	0	1	0
		Javni sportski i rekreacijski prostori	12	10	2	0
5.	Građevine i uređaji javne namjene	Vodoskoci i fontane	8	8	0	0
		Javni zahodi	2	2	0	0
		Javni satovi	1	1	0	0
		Oznake kulturnih dobara	31	2	12	17
		Spomenici i skulpture	26	26	0	0
6.	Groblja i krematoriji na grobljima	Groblja	13	1	0	12
Ukupno			1 084	257	78	749

Grad Sinj je do kolovoza 2020. evidentirao 1 084 građevine i uređaja komunalne infrastrukture, od čega je 257 ili 23,7 % građevina i uređaja u vlasništvu Grada, 78 ili 7,2 % u javnom vlasništvu, a 749 ili 69,1 % na zemljištu u privatnom, mješovitom privatnom i javnom vlasništvu ili s neriješenim vlasničkim statusom.

Nalaz

– **Evidentiranje komunalne infrastrukture**

Grad Sinj ustrojio je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture, u koju su do vremena obavljanja revizije (kolovoz 2020.) uneseni podaci za 1 084 građevine i uređaja komunalne infrastrukture. U evidenciju se unose podaci o nazivu i vrsti komunalne infrastrukture te o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini u kojoj se komunalna infrastruktura nalazi i vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, ali ne i podaci o osobi koja njome upravlja te o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi, što nije u skladu s odredbom članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojom je propisano da evidencija komunalne infrastrukture sadrži i navedene podatke.

Državni ured za reviziju nalaže evidenciju komunalne infrastrukture voditi tako da sadrži sve propisane podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, te je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja.

Prema podacima Grada Sinja, Grad provodi aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture na svom području u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, a odnose se na donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i pribavljanje 44 geodetska elaborata izvedenog stanja nerazvrstanih cesta koji se dostavljaju nadležnom sudu i nadležnom tijelu za katastar radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada, kako je propisano odredbama članaka 61., 62. i 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Propisani podaci o radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa nerazvrstanih cesta ne unose se u evidenciju komunalne infrastrukture te iz evidencije nije vidljivo koje su nerazvrstane ceste upisane u zemljišne knjige i evidentirane u katastru kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Sinja.

Državni ured za reviziju nalaže, uz aktivnosti radi upisa i evidentiranja nerazvrstanih cesta, poduzimati aktivnosti radi upisa i druge komunalne infrastrukture na području Grada Sinja u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu. Preporučuje se podatke o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, koji se unose u evidenciju komunalne infrastrukture, unositi tako da iz njih bude vidljivo koje su građevine komunalne infrastrukture, navedene u evidenciji, upisane u zemljišne knjige i evidentirane u katastru kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Sinja, kako bi se uvidom u evidenciju komunalne infrastrukture mogao pratiti njezin status u pogledu upisa u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru.

Grad Sinj je postupio prema Odluci o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova tadašnjeg Ministarstva državne imovine iz srpnja 2018. kojom se uređuje postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne samouprave na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske te koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile u određene svrhe (škole, bolnice, domovi zdravlja, groblja, sportska igrališta, društveni i vatrogasni domovi i slično). Prema navedenoj Odluci, jedinice lokalne samouprave bile su dužne do 31. prosinca 2019. dostaviti nadležnom ministarstvu zahtjev za izdavanje isprava podobnih za upis prava vlasništva.

Prema podacima Grada Sinja, Grad je nadležnom ministarstvu dostavio zahtjeve za izdavanje isprava podobnih za upis prava vlasništva za 16 građevina komunalne infrastrukture na svom području, koje se nalaze na zemljištu koje je u zemljišnim knjigama bilo upisano kao vlasništvo Republike Hrvatske, a do kolovoza 2020. nije dobio tražene isprave.

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo se temelji na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te prihodima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine - po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim podacima. Pomoćne knjige i analitičke evidencije ne moraju se voditi ako se izravnim raščlanjivanjem stavki glavne knjige osiguravaju potrebni podaci. Zgrade i ostali građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se čitav iznos evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

U glavnoj knjizi Grada Sinja evidentirana su ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture te se vodi analitička knjigovodstvena evidencija iz koje je vidljiva nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost ulaganja u pojedinačne građevine i uređaje komunalne infrastrukture, koja su u glavnoj knjizi iskazana sintetički.

Državni ured za reviziju preporučuje za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijski broj te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih brojeva povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom.

Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

Grad Sinj obavio je popis imovine i obveza koncem 2019. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi. Popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura i druga imovina koja nije evidentirana u glavnoj knjizi.

Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske Ministarstva financija, iz siječnja 2018., (https://mfin.gov.hr/istaknute-teme/drzavna-riznica/racunovodstvo/upute-nalozi-i-ostalo/179) propisan je postupak procjene vrijednosti neevidentirane imovine koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provesti u okviru redovnog postupka ažuriranja poslovnih knjiga i osiguranja realnosti svojih financijskih izvještaja. Postupak procjene neevidentirane imovine provodi se internom procjenom (po radnom povjerenstvu na temelju aproksimativne usporedne metode koristeći dostupne informacije s tržišta, od Porezne uprave, iz katastra i iz drugih izvora), po ovlaštenom procjenitelju (u iznimnim slučajevima kad je imovina u postupku otuđenja, zamjene i slično) te u iznosu pojedinačne vrijednosti od jedne kune (za imovinu čiju vrijednost zbog njezinih specifičnih obilježja nije opravdano, niti moguće procjenjivati, kao što je imovina koja spada u kategoriju kulturno-povijesne baštine, neotuđivih prirodnih bogatstava, nekih infrastrukturnih objekata i slično).

Državni ured za reviziju preporučuje procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

– **Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom**

Grad Sinj je u ožujku 2019. donio Odluku o komunalnim djelatnostima kojom su, uz 13 komunalnih djelatnosti određenih Zakonom o komunalnom gospodarstvu, određene i dvije druge djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima od značaja za Grad, a odnose se na preventivnu dezinfekciju, dezinsekciju i deratizaciju te veterinarsko higijeničarske polove. Odlukom su određeni organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti u Gradu Sinju.

U tablici broj 31 daju se podaci o organizacijskim oblicima obavljanja komunalnih djelatnosti u Gradu Sinju, prema Odluci o komunalnim djelatnostima.

Tablica broj 31

Organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti u Gradu Sinju, prema Odluci o komunalnim djelatnostima

Redni broj	Komunalna djelatnost	Osoba koja prema Odluci o komunalnim djelatnostima može obavljati komunalne djelatnosti
	1	2
1.	Održavanje čistoće javnih površina	Trgovačko društvo čiji je osnivač ili suosnivač Grad Sinj
2.	Održavanje javnih zelenih površina	
3.	Održavanje groblja	
4.	Održavanje nerazvrstanih cesta (uklanjanje šiblja i raslinja uz ceste i zimsko održavanje)	
5.	Usluge javnih tržnica na malo	
6.	Usluge ukopa pokojnika	
7.	Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	
8.	Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama	
9.	Obavljanje dimnjačarskih poslova	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji
10.	Održavanje nerazvrstanih cesta	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti
11.	Održavanje javne rasvjete	
12.	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	
13.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	
14.	Preventivna dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija	
15.	Veterinarsko higijeničarski poslovi	
16.	Komunalni linijski prijevoz putnika	

Odlukom o komunalnim djelatnostima određeno je da se održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na asfaltiranje, održavanje makadamskih kolnika, poljskih putova, bankina, te postavljanje i održavanje prometne signalizacije povjerava pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti, a održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na uklanjanje šiblja i raslinja uz ceste i zimsko održavanje, povjerava se trgovačkom društvu u suvlasništvu Grada.

Grad Sinj je, istodobno s donošenjem proračuna, donio programe građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2019. i 2020. te ih objavio u službenom glasilu, kako je propisano odredbama članaka 67. i 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Programi građenja komunalne infrastrukture sadrže procjenu troškova građenja s naznakom izvora financiranja, a troškovi građenja su iskazani odvojeno za svaku građevinu ali ne i ukupno te odvojeno prema izvoru njihova financiranja, što nije u skladu s odredbom članka 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojom je propisano da se u programu građenja komunalne infrastrukture troškovi građenja iskazuju i ukupno te odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Programi održavanja komunalne infrastrukture sadrže opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture, s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja, kako je propisano odredbom članka 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Državni ured za reviziju nalaže programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture donositi tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući i iskaz troškova građenja ukupno te odvojeno prema izvoru financiranja u programima građenja komunalne infrastrukture.

Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi, između ostalog, u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, koje se, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju, izrađuje na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini, za razdoblje od četiri godine, a sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova, i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Grad Sinj je izradio izvješće o stanju u prostoru na svom području za razdoblje 2014. - 2018.

Gradonačelnica je, istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna, podnijela predstavničkom tijelu izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2019. Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna za 2019. i izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2019. bili su predmetom rasprave na gradskom vijeću, ali nisu usvojeni. Zaključci gradskog vijeća o neprihvaćanju navedenih izvješća objavljeni su u službenom glasilu. Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture sadrži troškove održavanja po pojedinim vrstama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima, a izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz troškova građenja po pojedinim građevinama komunalne infrastrukture i vrstama radova.

Grad Sinj je u ožujku 2019. donio Odluku o komunalnom doprinosu, a travnju 2020. njezine izmjene, u veljači 2019. Odluku o komunalnoj naknadi, a u travnju 2020. njezine izmjene te u prosincu 2018. Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade te ih objavio u službenom glasilu, kako je propisano odredbama članaka 78., 95. i 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odlukom o komunalnom doprinosu određeno je pet zona za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama, način i rokovi plaćanja te uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena je za prvu zonu u iznosu od 27,00 kn/m^3, za drugu zonu u iznosu od 22,50 kn/m^3, za treću zonu u iznosu od 3,00 kn/m^3, za četvrtu zonu u iznosu od 2,00 kn/m^3, te za petu zonu u iznosu od 1,00 kn/m^3 građevine za koju se komunalni doprinos plaća. Vrijednost komunalnog doprinosa za prvu zonu iznosi 2,0 % prosječnih troškova građenja kubnog metra građevine u Republici Hrvatskoj.

Odlukom o komunalnoj naknadi također je određeno pet zona u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti zone, koeficijenti namjene, rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Grad Sinj koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade te uvjeti zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade. Vrijednost boda komunalne naknade utvrđena je u iznosu od 2,40 kn/m^2 nekretnine za koju se komunalna naknada plaća.

Grad Sinj je u listopadu 2019. donio Odluku o komunalnom redu kojom je propisano uređenje naselja, korištenje površina javne namjene i održavanje reda i čistoće na njima, mjere za održavanje komunalnog reda, prekršajne odredbe za narušavanje komunalnog reda te druge odredbe radi uspostave i održavanja komunalnog reda. Nadzor nad uspostavom i održavanjem komunalnog reda provode komunalni redari.

U obavljanju nadzora komunalni redari donose rješenja o mjerama za uspostavu i održavanje komunalnog reda, izdaju obvezne prekršajne naloge i naplaćuju mandatne kazne na mjestu izvršenja prekršaja za prekršaje protiv komunalnog reda. Prema odredbi članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu, odlukom o komunalnom redu mora se osigurati mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama. Odluka o komunalnom redu Grada Sinja ne sadrži odredbe kojima bi se osigurala navedena mogućnost.

Državni ured za reviziju nalaže odlukom o komunalnom redu osigurati mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

– **Upravljanje komunalnom infrastrukturom**

Na području Grada Sinja u 2019. i 2020. obavljalo se 12 komunalnih djelatnosti određenih odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima, od čega su četiri uslužne komunalne djelatnosti. Grad Sinj obavljanje komunalnih djelatnosti na svom području organizira samostalno. Obavljanje četiri komunalne djelatnosti, koje se odnose na održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na asfaltiranje, održavanje makadamskih kolnika, poljskih putova, bankina te postavljanje i održavanje prometne signalizacije, održavanje javne rasvjete, obavljanje poslova dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, te sakupljanja i zbrinjavanja napuštenih i izgubljenih životinja povjerio je pravnim osobama na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti, održavanje čistoće javnih površina, javnih zelenih površina, građevina javne odvodnje oborinskih voda, groblja, te obavljanje usluga ukopa pokojnika, javnih tržnica na malo te usluga parkiranja na uređenim javnim površinama povjerila je trgovačkom društvu čiji je osnivač, a obavljanje dimnjačarskih usluga povjerila je pravnoj osobi na temelju ugovora o koncesiji. Ugovor o koncesiji za dimnjačarske usluge zaključen je za razdoblje od veljače 2018. do veljače 2022., uz ugovaranje godišnje naknade za koncesiju u iznosu od 25.000,00 kn.

Prema odredbama članaka 30. i 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu, isporučitelj komunalne usluge koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, a cjenik komunalne usluge i svaku njegovu izmjenu ili dopunu uz prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga. Opći uvjeti isporuke se objavljuju u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave, na njezinim mrežnim stranicama te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge, a cjenik komunalne usluge na oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Opći uvjeti isporuke i cjenici usluge ukopa pokojnika i tržnica na malo, čije je obavljanje povjereno trgovačkom društvu čiji su osnivači više jedinica lokalne samouprave, doneseni su uz suglasnost Grada Sinja i objavljeni su na mrežnim stranicama Grada i isporučitelja usluga. Opći uvjeti isporuke i cjenik usluge parkiranja na uređenim javnim površinama, čije je obavljanje povjereno trgovačkom društvu čiji je osnivač Grad, doneseni su uz suglasnost Grada Sinja i objavljeni su u službenom glasilu Grada i na mrežnim stranicama isporučitelja usluge. Opći uvjeti isporuke i cjenik dimnjačarskih usluga, čije je obavljanje povjereno pravnoj osobi na temelju ugovora o koncesiji, doneseni su uz suglasnost Grada Sinja, ali nisu objavljeni u službenom glasilu i na mrežnim stranicama Grada i isporučitelja usluge.

Državni ured za reviziju nalaže osigurati javno objavljivanje općih uvjeta isporuke i cjenika komunalne usluge za sve uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Sinja, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Prema podacima iz izvješća o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019., rashodi Grada Sinja za izvršenje navedenih programa iskazani su u iznosu od 8.567.696,00 kn. Izvori financiranja su sredstva komunalnog doprinosa i komunalne naknade, kao zakonom propisani izvori namijenjeni za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, te druga proračunska sredstva. Prema podacima iz financijskih izvještaja, Grad Sinj je u 2019. sredstva komunalnog doprinosa i komunalne naknade, kao najznačajnijih izvora za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, ostvario u iznosu od 5.520.119,00 kn, što čini 64,4 % ostvarenih rashoda za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

U tablici broj 32 daju se podaci o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2019., prema podacima iz izvješća o izvršenju navedenog programa.

Tablica broj 32

Izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2019.

u kn

Redni broj	Opis	Rashodi za 2019.		
		Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
1.	Nerazvrstane ceste	626.000,00	89.750,00	14,3
2.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	874.000,00	294.625,00	33,7
3.	Javne zelene površine	1.215.000,00	173.181,00	14,3
4.	Građevine i uređaji javne namjene	420.000,00	346.581,00	82,5
5.	Groblja	201.000,00	53.141,00	26,4
Ukupno		3.336.000,00	957.278,00	28,7

Rashodi za izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. ostvareni su 2.378.722,00 kn ili 71,3 % manje od plana, a izvješće o izvršenju programa ne sadrži obrazloženje za odstupanja od plana. Planirani rashodi za građenje komunalne infrastrukture iskazani u programu građenja komunalne infrastrukture za 2019. i izvješću o izvršenju programa za 2019. nisu usklađeni. Tako su planirani rashodi za građenje komunalne infrastrukture u programu građenja komunalne infrastrukture iskazani u iznosu od 13.760.000,00 kn, a u izvješću o izvršenju programa u iznosu od 3.336.000,00 kn odnosno 10.424.000,00 kn manje, a Grad Sinj nije donio izmjene programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. Pojedine aktivnosti i planirani iznosi za njihovu provedbu navedeni u programu građenja komunalne infrastrukture, koji se odnose na katastarsku izmjeru i izradu geodetskih elaborata nerazvrstanih cesta te izgradnju nogostupa Privija-Šuća koji su planirani u iznosu od 600.000,00 kn a nisu ostvareni, nisu ni navedeni u izvješću o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture.

Državni ured za reviziju preporučuje kod značajnijeg odstupanja ostvarenih rashoda za građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u odnosu na planirane, u izvješćima o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture navoditi obrazloženje za odstupanje, kako bi se osigurala potpuna obaviještenost predstavničkog tijela i javnosti o upravljanju komunalnom infrastrukturom. Preporučuje se izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture uskladiti s programima građenja odnosno održavanja u pogledu iskazivanja planiranih aktivnosti i rashoda za njihovu provedbu.

U tablici broj 33 daju se podaci o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2019., prema podacima iz izvješća o izvršenju navedenog programa.

Tablica broj 33

Izvršenje programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2019.

u kn

Redni broj	Opis	Rashodi za 2019.		
		Planirano	Ostvareno	Indeks
	1	2	3	4
1.	Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	150.000,00	29.975,00	20,0
2.	Održavanje čistoće javnih površina	863.000,00	825.000,00	95,6
3.	Održavanje javnih površina	1.200.000,00	1.180.140,00	98,3
4.	Održavanje groblja	400.000,00	343.927,00	86,0
5.	Održavanje javne rasvjete	2.520.000,00	2.514.871,00	99,8
6.	Održavanje nerazvrstanih cesta	2.717.000,00	2.716.505,00	100,0
Ukupno		7.850.000,00	7.610.418,00	96,9

Rashodi za održavanje javnih zelenih površina, obavljanje poslova dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije te veterinarsko higijeničarski poslovi planirani su programom održavanja komunalne infrastrukture te iskazani u izvješću o izvršenju navedenog programa u okviru rashoda za održavanje javnih površina, iako su navedene djelatnosti odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima utvrđene kao zasebne komunalne djelatnosti.

Državni ured za reviziju preporučuje u programima održavanja komunalne infrastrukture i izvješćima o njihovu izvršenju održavanje javnih zelenih površina, obavljanje poslova dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije te veterinarsko higijeničarske poslove planirati i iskazivati kao zasebne komunalne djelatnosti, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima.

Rashodi za održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na asfaltiranje, održavanje makadamskih kolnika, poljskih putova, bankina te postavljanje i održavanje prometne signalizacije, održavanje javne rasvjete, obavljanje poslova dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, te sakupljanja i zbrinjavanja napuštenih i izgubljenih životinja, ostvareni su na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti zaključenih s pravnim osobama kojima je povjereno obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti. Ugovori sadrže propisane odredbe o vremenu na koje su zaključeni, o vrsti i opsegu ugovorene komunalne djelatnosti i načinu određivanja njihove cijene i jamstvu izvršitelja o ispunjenju ugovora, kako je propisano odredbom članka 49. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te druge odredbe o obavljanju ugovorenih komunalnih djelatnosti.

– **Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom**

Prema odredbi članka 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, jedinice lokalne samouprave moraju upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara. Učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom pridonosi boljem zadovoljavanju javnih potreba u području komunalnog gospodarstva. Zadaća koju Grad Sinj ima, a odnosi se na optimalno zadovoljavanje javnih potreba, traži osiguranje potrebnih informacija koje bi bile temelj za donošenje dugoročnih i kratkoročnih odluka te omogućile učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom. Proces donošenja odluka o javnim potrebama i njihovu financiranju zasniva se, između ostalog, i na informacijama o preferencijama stanovnika.

Prema prikupljenim podacima, poslovi nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i drugom imovinom obavljaju se unutar Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, na temelju unutarnjih akata kojima su uređeni ustrojstvo i sistematizacija radnih mjesta. Grad Sinj organizira, financira i nadzire građenje i održavanje komunalne infrastrukture i održavanje komunalnog reda na svom području, ali ne provodi sustavnu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu radi utvrđivanja mogućnosti unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom te ne raspolaže podacima i zaključcima o učincima upravljanja komunalnom infrastrukturom koji bi proizašli iz provedene analize i vrednovanja. Osnovni pokazatelji koji se mogu koristiti za analizu i vrednovanje su podaci o stanju pojedinih nerazvrstanih cesta u cilju poduzimanja potrebnih mjera i radnji radi održavanja njihove prohodnosti i tehničke ispravnosti te prometne sigurnosti na njima, o stanju pojedinih javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima radi obavljanja popravaka kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost, o stanju pojedinih građevina javne odvodnje oborinskih voda u cilju poduzimanja potrebnih aktivnosti radi efikasnog prihvata i odvodnje oborinskih voda s površina javne namjene, o udjelu javnih zelenih površina u ukupnoj gradskoj površini i osvijetljenosti javnih površina, u cilju njihova povećanja radi poboljšanja kvalitete života građana, o stanju građevina i uređaja javne namjene radi poduzimanja potrebnih aktivnosti za njihovo održavanje, o potrebama za parkirnim i grobnim mjestima u cilju povećanja njihova broja i lakše dostupnosti građanima, o prilagođenosti javnih površina za kretanje osoba s posebnim potrebama te drugi podaci u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Utjecaj upravljanja na lokalnu zajednicu može se analizirati i vrednovati i na temelju podataka i saznanja o broju korisnika pojedinih komunalnih usluga u odnosu na broj stanovnika Grada Sinja te njihovu zadovoljstvu ili nezadovoljstvu u pogledu stanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Grada, a podaci i saznanja mogu se prikupljati promatranjem i anketiranjem stanovnika te iz medija, javnog pogovora i iz drugih izvora.

Državni ured za reviziju preporučuje analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti. Preporučuje se uvesti i primjenjivati kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu na kojima se komunalno gospodarstvo temelji te izvještavati javnost o postignutim ciljevima i učincima upravljanja, odnosno o poduzetim mjerama u slučaju neispunjavanja zadanih ciljeva.

Ocjena učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u Gradu Sinju

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu, normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom i upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima te ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Revizijom je utvrđeno da je Grad Sinj ustrojio i vodi evidenciju komunalne infrastrukture, da provodi aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, donio odluku o komunalnim djelatnostima kojom su određene komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na njezinu području i organizacijski oblici obavljanja, da je donio godišnje programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture, da je gradonačelnica podnijela predstavničkom tijelu propisana izvješća o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture, da je donio i primjenjuje odluke o komunalnom doprinosu, o komunalnoj naknadi, o vrijednosti boda komunalne naknade i o komunalnom redu, da su opći uvjeti isporuke i cjenik komunalne usluge za uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada doneseni uz njegovu suglasnost, da organizira i financira građenje i održavanje komunalne infrastrukture u skladu s donesenim programima građenja i održavanja te da nadzire građenje i održavanje komunalne infrastrukture. Međutim, utvrđene su i nepravilnosti i propusti koji se odnose na unošenje propisanih podataka u evidenciju komunalne infrastrukture, kao i podataka o statusu komunalne infrastrukture u pogledu upisa u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, na usklađenost odluke o komunalnom redu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, na sadržaj programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture, na javno objavljivanje općih uvjeta isporuke i cjenika komunalne usluge za uslužnu komunalnu djelatnost, na izvještavanje o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture, te na provođenje sustavne analize i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu radi utvrđivanja mogućnosti unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom.

Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je da je upravljanje komunalnom infrastrukturom u Gradu Sinju **djelomično učinkovito** te su Gradu dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom.

Očitovanje Grada Sinja

Grad Sinj očitovao se na Nacrt izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije, koji se odnosi na Grad Sinj. U očitovanju je naveo da prihvaća nalaz Nacrta izvješća te da će postupati po danim nalozima i preporukama Državnog ureda za reviziju.

Prema odredbi članka 21., stavka 5. Zakona o Državnom uredu za reviziju, na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, 21 000 Split.

OVLAŠTENI DRŽAVNI REVIZORI:

Jadranka Zečić, dipl. oec.

Stanislav Kujundžić, dipl. oec.

M.P.

Prilog 1

Broj komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019. i 2020., prema organizacijskim oblicima obavljanja

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Broj komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave	Broj komunalnih djelatnosti prema organizacijskim oblicima obavljanja propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu						Broj komunalnih djelatnosti prema drugim oblicima obavljanja				Broj komunalnih djelatnosti koje jedinica lokalne samouprave obavlja zajednički s drugim jedinicama
			Trgovačko društvo čiji je osnivač jedna ili više jedinica lokalne samouprave	Javna ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave	Vlastiti pogon	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti	Ukupno	Zaposlenici bez osnivanja vlastitog pogona	Javni radovi	Drugi način (razni izvoditelji bez zaključivanja ugovora)	Ukupno	
	1	2	3	4	5	6	7	8 (3+4+5+6+7)	9	10	11	12 (9+10+11)	13
1.	Grad Hvar	15	11	-	-	-	4	15	0	0	0	0	0
2.	Grad Imotski	10	10	-	-	-	-	10	0	0	0	0	0
3.	Grad Kaštela	16	2	-	9	1	4	16	0	0	0	0	0
4.	Grad Komiža	7	6	-	-	-	1	7	0	0	0	0	0
5.	Grad Makarska	8	1	-	4	-	1	6	0	0	2	2	0
6.	Grad Omiš	10	4	-	2	1	2	9	0	0	1	1	0
7.	Grad Sinj	12	7	-	-	1	4	12	0	0	0	0	0
8.	Grad Solin	10	-	-	5	-	5	10	0	0	0	0	0
9.	Grad Split	19	11	-	-	3	5	19	0	0	0	0	0
10.	Grad Stari Grad	11	7	-	-	-	3	10	0	0	1	1	0
11.	Grad Supetar	12	9	-	-	-	3	12	0	0	0	0	0
12.	Grad Trilj	11	5	-	-	-	3	8	2	0	1	3	0
13.	Grad Trogir	14	11	-	-	-	3	14	0	0	0	0	0
14.	Grad Vis	13	10	-	-	-	2	12	0	0	1	1	0
15.	Grad Vrgorac	12	10	-	-	-	2	12	0	0	0	0	0
16.	Grad Vrlika	12	10	-	-	-	2	12	0	0	0	0	0
17.	Općina Baška Voda	6	4	-	-	-	-	4	0	0	2	2	0
18.	Općina Bol	11	10	-	-	-	1	11	0	0	0	0	0
19.	Općina Brela	7	5	-	-	-	2	7	0	0	0	0	0
20.	Općina Cista Provo	6	-	-	-	-	5	5	0	0	1	1	0
21.	Općina Dicmo	2	-	-	-	-	2	2	0	0	0	0	0
22.	Općina Dugi Rat	9	1	-	2	1	5	9	0	0	0	0	0
23.	Općina Dugopolje	7	5	-	-	-	1	6	0	0	1	1	0
24.	Općina Gradac	5	-	-	-	1	4	5	0	0	0	0	0
25.	Općina Hrvace	3	-	-	-	-	2	2	0	0	1	1	0
26.	Općina Jelsa	8	8	-	-	-	-	8	0	0	0	0	0

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Broj komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave	Broj komunalnih djelatnosti prema organizacijskim oblicima obavljanja propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu						Broj komunalnih djelatnosti prema drugim oblicima obavljanja				Broj komunalnih djelatnosti koje jedinica lokalne samouprave obavlja zajednički s drugim jedinicama
			Trgovačko društvo čiji je osnivač jedna ili više jedinica lokalne samouprave	Javna ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave	Vlastiti pogon	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji	Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti	Ukupno	Zaposlenici bez osnivanja vlastitog pogona	Javni radovi	Drugi način (razni izvoditelji bez zaključivanja ugovora)	Ukupno	
	1	2	3	4	5	6	7	8 (3+4+5+6+7)	9	10	11	12 (9+10+11)	13
27.	Općina Klis	11	6	-	-	-	5	11	0	0	0	0	0
28.	Općina Lećevica	6	-	-	-	-	-	-	0	0	6	6	0
29.	Općina Lokvičići	1	-	-	-	-	1	1	0	0	0	0	0
30.	Općina Lovreć	4	-	-	-	-	2	2	0	0	2	2	0
31.	Općina Marina	8	7	-	-	-	1	8	0	0	0	0	0
32.	Općina Milna	11	7	-	-	-	2	9	0	0	2	2	0
33.	Općina Muć	2	-	-	-	-	1	1	0	0	1	1	0
34.	Općina Nerežišća	4	-	-	-	-	1	1	3	0	0	3	0
35.	Općina Okrug	10	6	-	-	-	4	10	0	0	0	0	0
36.	Općina Otok	3	-	-	-	-	3	3	0	0	0	0	0
37.	Općina Podbablje	2	-	-	-	-	2	2	0	0	0	0	0
38.	Općina Podgora	8	5	-	-	-	1	6	0	0	2	2	0
39.	Općina Podstrana	7	-	-	6	-	1	7	0	0	0	0	0
40.	Općina Postira	6	-	-	-	-	2	2	4	0	0	4	0
41.	Općina Prgomet	3	-	-	-	-	3	3	0	0	0	0	0
42.	Općina Primorski Dolac	3	-	-	-	-	2	2	1	0	0	1	0
43.	Općina Proložac	3	-	-	-	-	3	3	0	0	0	0	0
44.	Općina Pučišća	4	-	-	-	-	2	2	0	0	2	2	0
45.	Općina Runovići	2	-	-	-	-	2	2	0	0	0	0	0
46.	Općina Seget	7	1	-	-	-	6	7	0	0	0	0	0
47.	Općina Selca	10	-	-	-	-	-	-	0	0	10	10	0
48.	Općina Sućuraj	2	-	-	-	-	1	1	0	0	1	1	0
49.	Općina Sutivan	16	-	-	14	-	-	14	0	0	2	2	0
50.	Općina Šestanovac	4	-	-	-	-	2	2	1	1	0	2	0
51.	Općina Šolta	17	16	-	-	-	-	16	0	0	1	1	0
52.	Općina Tučepi	6	2	-	-	-	3	5	0	0	1	1	0
53.	Općina Zadvarje	7	1	-	3	-	-	4	0	0	3	3	0
54.	Općina Zagvozd	5	-	-	-	-	1	1	0	0	4	4	0
55.	Općina Zmijavci	2	-	-	-	-	1	1	0	0	1	1	0

Prilog 2

Podaci o obavljanju uslužnih komunalnih djelatnosti u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019. i 2020.

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Ukupan broj uslužnih komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su opći uvjeti isporuke i/ili cjenik doneseni uz suglasnost jedinice lokalne samouprave	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su opći uvjeti isporuke objavljeni u službenom glasilu/na mrežnim stranicama JLS i/ili na mrežnim stranicama isporučitelja	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su cjenici objavljeni u službenom glasilu/na mrežnim stranicama JLS i/ili na mrežnim stranicama isporučitelja	Jedinica lokalne samouprave je o primjeni nove cijene obavještavala nadležno središnje tijelo državne uprave i/ili upravno tijelo županije (da/ne)
	1	2	3	4	5	6
1.	Grad Hvar	3	3	3	3	ne
2.	Grad Imotski	2	2	2	-	ne
3.	Grad Kaštela	3	3	2	2	ne
4.	Grad Komiža	1	1	-	1	ne
5.	Grad Makarska	2	2	2	2	ne
6.	Grad Omiš	4	3	3	3	ne
7.	Grad Sinj	4	4	3	3	ne
8.	Grad Solin	1	1	1	1	ne
9.	Grad Split	7	4	4	4	ne
10.	Grad Stari Grad	3	3	1	2	ne
11.	Grad Supetar	3	3	1	3	ne
12.	Grad Trilj	0	-	-	-	-
13.	Grad Trogir	4	4	2	4	ne
14.	Grad Vis	3	3	-	3	ne
15.	Grad Vrgorac	2	2	1	2	ne
16.	Grad Vrlika	2	1	-	1	ne
17.	Općina Baška Voda	0	-	-	-	-
18.	Općina Bol	2	2	1	1	ne
19.	Općina Brela	1	1	1	1	ne
20.	Općina Cista Provo	0	-	-	-	-
21.	Općina Dicmo	0	-	-	-	-
22.	Općina Dugi Rat	1	1	-	-	ne
23.	Općina Dugopolje	1	1	-	1	ne
24.	Općina Gradac	1	-	-	-	ne
25.	Općina Hrvace	0	-	-	-	-
26.	Općina Jelsa	2	2	1	2	ne
27.	Općina Klis	0	-	-	-	-
28.	Općina Lećevica	0	-	-	-	-
29.	Općina Lokvičići	0	-	-	-	-
30.	Općina Lovreć	0	-	-	-	-
31.	Općina Marina	3	3	1	1	ne
32.	Općina Milna	3	3	3	3	ne
33.	Općina Muć	0	-	-	-	-
34.	Općina Nerežišća	1	1	1	1	ne
35.	Općina Okrug	2	2	2	2	ne
36.	Općina Otok	0	-	-	-	-
37.	Općina Podbablje	0	-	-	-	-
38.	Općina Podgora	2	2	1	1	ne
39.	Općina Podstrana	2	2	2	2	ne
40.	Općina Postira	-	-	-	-	-
41.	Općina Prgomet	-	-	-	-	-
42.	Općina Primorski Dolac	-	-	-	-	-
43.	Općina Proložac	-	-	-	-	-
44.	Općina Pučišća	-	-	-	-	-
45.	Općina Runovići	-	-	-	-	-
46.	Općina Seget	-	-	-	-	-
47.	Općina Selca	-	-	-	-	-
48.	Općina Sućuraj	-	-	-	-	-

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Ukupan broj uslužnih komunalnih djelatnosti koje su se obavljale u jedinicama lokalne samouprave	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su opći uvjeti isporuke i/ili cjenik doneseni uz suglasnost jedinice lokalne samouprave	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su opći uvjeti isporuke objavljeni u službenom glasilu/na mrežnim stranicama JLS i/ili na mrežnim stranicama isporučitelja	Broj uslužnih komunalnih djelatnosti za koje su cjenici objavljeni u službenom glasilu/na mrežnim stranicama JLS i/ili na mrežnim stranicama isporučitelja	Jedinica lokalne samouprave je o primjeni nove cijene obavještavala nadležno središnje tijelo državne uprave i/ili upravno tijelo županije (da/ne)
	1	2	3	4	5	6
49.	Općina Sutivan	3	1	-	1	ne
50.	Općina Šestanovac	-	-	-	-	-
51.	Općina Šolta	2	2	2	2	ne
52.	Općina Tučepi	-	-	-	-	-
53.	Općina Zadvarje	-	-	-	-	-
54.	Općina Zagvozd	-	-	-	-	-
55.	Općina Zmijavci	-	-	-	-	-

Prilog 3

Podaci o donošenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2019. i izvještavanju o njihovu izvršenju u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Donošenje programa (da/ne)	Objava programa u službenom glasilu (da/ne)	Podneseno izvješće o izvršenju programa predstavničkom tijelu (da/ne)	Objava izvješća u službenom glasilu (da/ne)	Izrađeno izvješće o stanju u prostoru (da/ne)
	1	2	3	4	5	6
1.	Grad Hvar	da	Da	Da	da	da
2.	Grad Imotski	da	Da	Ne	-	ne
3.	Grad Kaštela	da	Da	Da	da	da
4.	Grad Komiža	da	Da	Da	da	da
5.	Grad Makarska	da	Da	Da	da	ne
6.	Grad Omiš	da	Da	Da	da	da
7.	Grad Sinj	da	Da	da	da	da
8.	Grad Solin	da	Da	da	da	ne
9.	Grad Split	da	Da	da	ne/da	da
10.	Grad Stari Grad	da	Da	da	da	ne
11.	Grad Supetar	da	Da	da	da	da
12.	Grad Trilj	da	Da	ne	-	ne
13.	Grad Trogir	da	Da	da	da	ne
14.	Grad Vis	da	Da	da	da	ne
15.	Grad Vrgorac	da	Da	da	da	ne
16.	Grad Vrlika	da	Da	da	da	ne
17.	Općina Baška Voda	da	Da	ne	-	ne
18.	Općina Bol	da	Da	ne	-	ne
19.	Općina Brela	da	Da	da	da	ne
20.	Općina Cista Provo	da	Da	da	da	ne
21.	Općina Dicmo	da	Da	da	da	ne
22.	Općina Dugi Rat	da	Da	ne	-	ne
23.	Općina Dugopolje	da	Da	da	da	ne
24.	Općina Gradac	da	Da	da	da	ne
25.	Općina Hrvace	da	Da	da	da	ne
26.	Općina Jelsa	da	Da	da	da	ne
27.	Općina Klis	da	Da	da	da	da
28.	Općina Lećevica	da	Da	da	da	ne
29.	Općina Lokvičići	da	Da	da	da	ne
30.	Općina Lovreć	da	Da	da	da	ne
31.	Općina Marina	da	Da	da	da	ne
32.	Općina Milna	da	Da	ne	-	ne
33.	Općina Muć	da	Da	da	da	ne
34.	Općina Nerežišća	da	Da	ne	-	ne
35.	Općina Okrug	da	Da	da	da	da
36.	Općina Otok	da	Da	ne	-	da
37.	Općina Podbablje	da	Da	da	da	ne
38.	Općina Podgora	da	Da	da	da	ne
39.	Općina Podstrana	da	Da	ne	-	ne
40.	Općina Postira	da	Da	da	da	ne
41.	Općina Prgomet	da	Da	da	da	ne
42.	Općina Primorski Dolac	da	Da	da	da	ne
43.	Općina Proložac	da	Da	da	da	ne
44.	Općina Pučišća	da	Da	ne	-	ne
45.	Općina Runovići	da	Da	ne	-	ne
46.	Općina Seget	da	Da	da	da	ne

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Donošenje programa (da/ne)	Objava programa u službenom glasilu (da/ne)	Podneseno izvješće o izvršenju programa predstavničkom tijelu (da/ne)	Objava izvješća u službenom glasilu (da/ne)	Izrađeno izvješće o stanju u prostoru (da/ne)
	1	2	3	4	5	6
47.	Općina Selca	da	Da	ne	-	ne
48.	Općina Sućuraj	da	Ne	ne	-	ne
49.	Općina Sutivan	da	Da	da	da	ne
50.	Općina Šestanovac	da	Da	ne	-	ne
51.	Općina Šolta	da	Da	da	da	ne
52.	Općina Tučepi	da	Da	ne	-	ne
53.	Općina Zadvarje	da	Da	ne	-	ne
54.	Općina Zagvozd	da	Da	da	da	ne
55.	Općina Zmijavci	da	Da	ne	-	ne

Prilog 4

Prihodi od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa, kao zakonom propisanih izvora namijenjenih za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, te rashodi za građenje i održavanje komunalne infrastrukture u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019.

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Broj stanovnika prema popisu iz 2011.	Prihodi od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa za 2019. u kn				Rashodi za građenje i održavanje komunalne infrastrukture za 2019. u kn			Udjel prihoda od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa u rashodima za građenje i održavanje komunalne infrastrukture u %
			Komunalni doprinos	Komunalna naknada	Šumski doprinos	Ukupno	Građenje komunalne infrastrukture	Održavanje komunalne infrastrukture	Ukupno	
	1	2	3	4	5	6 (3+4+5)	7	8	9 (7+8)	10
1.	Grad Hvar	4 251	1.713.365,00	2.756.725,00	13,00	4.470.103,00	4.631.608,00	6.757.636,00	11.389.244,00	39,2
2.	Grad Imotski	10 764	78.712,00	1.882.426,00	18.189,00	1.979.327,00	4.719.741,00	4.205.034,00	8.924.775,00	22,2
3.	Grad Kaštela*	38 667	7.935.773,00	27.537.015,00	0,00	35.472.788,00	22.178.395,00	25.358.095,00	47.536.490,00	74,6
4.	Grad Komiža	1 526	547.985,00	482.287,00	0,00	1.030.272,00	967.596,00	738.288,00	1.705.884,00	60,4
5.	Grad Makarska	13 834	16.180.916,00	4.282.057,00	6,00	20.462.979,00	13.716.712,00	10.504.478,00	24.221.190,00	84,5
6.	Grad Omiš	14 936	5.584.353,00	7.651.616,00	222,00	13.236.191,00	4.773.909,00	12.895.222,00	17.669.131,00	74,9
7.	Grad Sinj	24 826	700.263,00	4.819.856,00	0,00	5.520.119,00	957.278,00	7.610.418,00	8.567.696,00	64,4
8.	Grad Solin	23 926	9.851.920,00	27.395.554,00	0,00	37.247.474,00	13.516.809,00	12.373.939,00	25.890.748,00	143,9
9.	Grad Split*	178 102	68.001.666,00	130.395.852,00	42,00	198.397.560,00	60.755.685,00	125.335.921,00	186.091.606,00	106,6
10.	Grad Stari Grad	2 781	964.724,00	1.342.190,00	0,00	2.306.914,00	2.130.544,00	1.469.110,00	3.599.654,00	64,1
11.	Grad Supetar	4 074	3.288.486,00	2.266.560,00	0,00	5.555.046,00	2.821.171,00	4.454.616,00	7.275.787,00	76,3
12.	Grad Trilj	9 109	259.452,00	77.744,00	0,00	337.196,00	3.484.214,00	4.954.244,00	8.438.458,00	4,0
13.	Grad Trogir	13 192	10.017.677,00	9.131.289,00	0,00	19.148.966,00	7.670.390,00	13.200.812,00	20.871.202,00	91,7
14.	Grad Vis	1 934	1.053.971,00	1.452.350,00	0,00	2.506.321,00	268.293,00	1.885.551,00	2.153.844,00	116,4
15.	Grad Vrgorac	6 572	495.574,00	1.947.455,00	0,00	2.443.029,00	2.650.192,00	2.330.783,00	4.980.975,00	49,0
16.	Grad Vrlika	2 177	26.812,00	185.596,00	0,00	212.408,00	1.127.920,00	2.366.838,00	3.494.758,00	6,1
17.	Općina Baška Voda	2 775	5.534.948,00	440.772,0	0,00	5.975.720,00	1.288.746,00	3.091.613,00	4.380.359,00	136,4
18.	Općina Bol	1 630	2.147.838,00	3.042.490,00	0,00	5.190.328,00	4.169.319,00	2.253.284,00	6.422.603,00	80,8
19.	Općina Brela	1 703	2.674.343,00	1.558.647,00	0,00	4.232.990,00	1.107.510,00	3.156.291,00	4.263.801,00	99,3
20.	Općina Cista Provo	2 335	20.540,00	43.263,00	121,00	63.924,00	942.856,00	575.939,00	1.518.795,00	4,2

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Broj stanovnika prema popisu iz 2011.	Prihodi od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa za 2019. u kn				Rashodi za građenje i održavanje komunalne infrastrukture za 2019. u kn			Udjel prihoda od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa u rashodima za građenje i održavanje komunalne infrastrukture u %
			Komunalni doprinos	Komunalna naknada	Šumski doprinos	Ukupno	Građenje komunalne infrastrukture	Održavanje komunalne infrastrukture	Ukupno	
	1	2	3	4	5	6 (3+4+5)	7	8	9 (7+8)	10
21.	Općina Dicmo	2 802	103.321,00	1.117.997,00	0,00	1.221.318,00	1.298.620,00	1.207.380,00	2.506.000,00	48,7
22.	Općina Dugi Rat	7 092	2.841.370,00	1.524.272,00	0,00	4.365.642,00	1.301.339,00	5.072.907,00	6.374.246,00	64,6
23.	Općina Dugopolje	3 469	1.307.656,00	15.205.496,00	0,00	16.513.152,00	4.614.422,00	3.622.431,00	8.236.853,00	100,5
24.	Općina Gradac	3 261	2.150.189,00	1.313.275,00	0,00	3.463.464,00	4.588.578,00	2.586.201,00	7.174.779,00	48,3
25.	Općina Hrvace	3 617	46.367,00	876.814,00	0,00	923.181,00	2.036.534,00	1.348.149,00	3.384.683,00	27,3
26.	Općina Jelsa	3 582	2.242.776,00	1.381.336,00	56,00	3.624.168,00	3.901.185,00	3.019.300,00	6.920.485,00	52,4
27.	Općina Klis	4 801	1.976.267,00	4.940.865,00	233,00	6.917.365,00	3.289.714,00	5.204.108,00	8.493.822,00	81,4
28.	Općina Lećevica	583	21.683,00	197.324,00	0,00	219.007,00	2.685.428,00	336.505,00	3.021.933,00	7,2
29.	Općina Lokvičići	807	6.956,00	187.139,00	0,00	194.095,00	1.821.169,00	49.391,00	1.870.560,00	10,4
30.	Općina Lovreć	1 699	8.874,00	287.082,00	40,00	295.996,00	188.265,00	1.171.912,00	1.360.177,00	21,8
31.	Općina Marina	4 595	4.116.175,00	2.367.864,00	0,00	6.484.039,00	4.470.523,00	2.098.081,00	6.568.604,00	98,7
32.	Općina Milna	1 034	3.049.722,00	581.560,00	0,00	3.631.282,00	3.433.920,00	1.501.117,00	4.935.037,00	73,6
33.	Općina Muć	3 882	247.492,00	938.943,00	13.357,00	1.199.792,00	1.772.192,00	1.983.960,00	3.756.152,00	31,9
34.	Općina Nerežišća	862	495.962,00	112.787,00	0,00	608.749,00	171.880,00	508.273,00	680.153,00	84,8
35.	Općina Okrug	3 349	3.574.722,00	2.662.351,00	0,00	6.237.073,00	4.291.121,00	2.202.373,00	6.493.494,00	96,1
36.	Općina Otok	5 474	544,00	544.551,00	0,00	545.095,00	978.436,00	2.062.887,00	3.041.323,00	17,9
37.	Općina Podbablje	4 680	28.473,00	174.540,00	0,00	203.013,00	1.280.885,00	3.952.683,00	5.233.568,00	3,9
38.	Općina Podgora	2 518	3.133.049,00	1.545.204,00	0,00	4.678.253,00	5.153.588,00	6.255.426,00	11.409.014,00	41,0
39.	Općina Podstrana	9 129	6.716.074,00	3.876.027,00	0,00	10.592.101,00	2.198.648,00	5.397.975,00	7.596.623,00	139,4
40.	Općina Postira	1 559	851.869,00	762.012,00	0,00	1.613.881,00	1.681.831,00	792.939,00	2.474.770,00	65,2
41.	Općina Prgomet	673	0,00	264.933,00	0,00	264.933,00	122.138,00	848.070,00	970.208,00	27,3
42.	Općina Primorski Dolac	770	24.822,00	143.173,00	0,00	167.995,00	0,00	409.280,00	409.280,00	41,0
43.	Općina Proložac	3 802	80.680,00	7.599,00	7,00	88.286,00	1.394.900,00	1.029.665,00	2.424.565,00	3,6
44.	Općina Pučišća	2 171	342.550,00	450.755,00	0,00	793.305,00	2.310.789,00	1.708.838,00	4.019.627,00	19,7
45.	Općina Runovići	2 416	0,00	79.748,00	0,00	79.748,00	2.908.509,00	493.194,00	3.401.703,00	2,3
46.	Općina Seget	4 854	5.598.588,00	3.950.632,00	0,00	9.549.220,00	1.708.827,00	1.743.441,00	3.452.268,00	176,6
47.	Općina Selca	1 804	490.191,00	413.156,00	0,00	903.347,00	1.049.660,00	822.833,00	1.872.493,00	48,2

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Broj stanovnika prema popisu iz 2011.	Prihodi od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa za 2019. u kn				Rashodi za građenje i održavanje komunalne infrastrukture za 2019. u kn			Udjel prihoda od komunalnog doprinosa, komunalne naknade i šumskog doprinosa u rashodima za građenje i održavanje komunalne infrastrukture u %
			Komunalni doprinos	Komunalna naknada	Šumski doprinos	Ukupno	Građenje komunalne infrastrukture	Održavanje komunalne infrastrukture	Ukupno	
	1	2	3	4	5	6 (3+4+5)	7	8	9 (7+8)	10
48.	Općina Sućuraj	463	76.773,00	139.687,00	0,00	216.460,00	1.760.398,00	174.288,00	1.934.686,00	11,2
49.	Općina Sutivan	822	2.060.315,00	1.091.497,00	0,00	3.151.812,00	2.167.844,00	1.172.644,00	3.340.488,00	94,4
50.	Općina Šestanovac	1 958	9.970,00	114.894,00	0,00	124.864,00	840.049,00	1.310.677,00	2.150.726,00	5,8
51.	Općina Šolta	1 700	1.394.935,00	1.832.852,00	0,00	3.227.787,00	3.922.657,00	1.532.453,00	5.455.110,00	59,2
52.	Općina Tučepi	1 931	2.587.922,00	1.361.662,00	0,00	3.949.584,00	11.228.585,00	3.207.773,00	14.436.358,00	27,4
53.	Općina Zadvarje	289	75.543,00	703.072,00	24,00	778.639,00	442.413,00	376.067,00	818.480,00	95,1
54.	Općina Zagvozd	1 188	121.368,00	523.958,00	0,00	645.326,00	2.693.106,00	660.572,00	3.353.678,00	19,2
55.	Općina Zmijavci	2 048	7.877,00	595.684,00	0,00	603.561,00	2.193.647,00	233.059,00	2.426.706,00	24,9
	Ukupno	454 798	182.870.393,00	280.962.485,00	32.310,00	463.865.188,00	239.780.688,00	311.614.964,00	551.395.652,00	84,1

*Na temelju Zakona o cestama i Pravilnika o naplati godišnje naknade za uporabu javnih cesta što se plaća pri registraciji motornih i priključnih vozila, Grad Kaštela je u 2019. ostvario i sredstva naknade za uporabu javnih cesta u iznosu od 2.183.955,00 kn, koja se koriste za financiranje građenja i održavanja nerazvrstanih cesta. Tako je Grad Kaštela sredstva komunalnog doprinosa, komunalne naknade i naknade za uporabu javnih cesta ostvario u iznosu od 37.656.743,00 kn što čini 79,2 % ostvarenih rashoda za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

*Na temelju Zakona o cestama i Pravilnika o naplati godišnje naknade za uporabu javnih cesta što se plaća pri registraciji motornih i priključnih vozila, Grad Split je u 2019. ostvario i sredstva naknade za uporabu javnih cesta u iznosu od 3.755.457,00 kn, koja se koriste za financiranje građenja i održavanja nerazvrstanih cesta. Tako je Grad Split sredstva komunalnog doprinosa, komunalne naknade, šumskog doprinosa i naknade za uporabu javnih cesta ostvario u iznosu od 202.153.017,00 kn što je 16.061.411,00 kn ili 6,6 % više od ostvarenih rashoda za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

Prilog 5

Podaci o jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa i vrijednosti boda komunalne naknade u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije koncem 2020.

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za 1. zonu u kn/m³		Postotak najviše jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za 1. zonu u odnosu na prosječne troškovi građenja m³ građevine u RH	Godišnja vrijednost boda komunalne naknade u kn/m²
		Najniža	Najviša		
	1	2	3	4	5
1.	Grad Hvar	138,00	138,00	10,0	4,20
2.	Grad Imotski	2,00	24,00	1,7	0,70
3.	Grad Kaštela	90,00	90,00	6,5	12,00
4.	Grad Komiža	60,00	60,00	4,3	3,60
5.	Grad Makarska	110,00	138,00	10,0	7,68
6.	Grad Omiš	3,11	10,37	0,8	4,20
7.	Grad Sinj	27,00	27,00	2,0	2,40
8.	Grad Solin	138,00	138,00	10,0	26,40
9.	Grad Split	138,00	138,00	10,0	9,24
10.	Grad Stari Grad	120,00	120,00	8,7	0,30
11.	Grad Supetar	138,00	138,00	10,0	4,80
12.	Grad Trilj	1,08	4,50	0,3	4,20
13.	Grad Trogir	100,00	100,00	7,2	6,00
14.	Grad Vis	130,00	130,00	9,4	3,60
15.	Grad Vrgorac	1,50	19,50	1,4	3,60
16.	Grad Vrlika	10,00	10,00	0,7	2,40
17.	Općina Baška Voda	138,30	138,30	10,0	1,20
18.	Općina Bol	138,00	138,00	10,0	1,40
19.	Općina Brela	138,00	138,00	10,0	2,40
20.	Općina Cista Provo	5,00	5,00	0,4	1,68
21.	Općina Dicmo	15,00	15,00	1,1	3,60
22.	Općina Dugi Rat	35,00	135,00	9,8	2,52
23.	Općina Dugopolje	12,00	40,00	6,2	12,00
24.	Općina Gradac	60,00	60,00	4,3	0,20
25.	Općina Hrvace	4,00	4,00	0,3	3,00
26.	Općina Jelsa	100,00	100,00	7,2	3,60
27.	Općina Klis	13,00	135,00	9,8	4,80
28.	Općina Lećevica	20,00	130,00	9,4	1,00
29.	Općina Lokvičići	1,00	1,00	0,1	2,00
30.	Općina Lovreć	5,00	5,00	0,4	0,18
31.	Općina Marina	138,00	138,00	10,0	0,50
32.	Općina Milna	130,00	130,00	9,4	3,60
33.	Općina Muć	15,00	30,00	2,2	0,24
34.	Općina Nerežišća	100,00	100,00	7,2	3,00
35.	Općina Okrug	88,00	110,00	8,0	4,80
36.	Općina Otok	2,00	4,00	0,3	0,50
37.	Općina Podbablje	1,00	1,00	0,1	2,40
38.	Općina Podgora	135,00	135,00	9,8	2,40
39.	Općina Podstrana	138,00	138,00	10,0	3,60
40.	Općina Postira	138,00	138,00	10,0	3,00
41.	Općina Prgomet	8,00	30,00	2,2	0,30

Redni broj	Jedinica lokalne samouprave	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za 1. zonu u kn/m³		Postotak najviše jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za 1. zonu u odnosu na prosječne troškovi građenja m³ građevine u RH	Godišnja vrijednost boda komunalne naknade u kn/m²
		Najniža	Najviša		
	1	2	3	4	5
42.	Općina Primorski Dolac	9,00	30,00	2,2	0,80
43.	Općina Proložac	1,00	1,00	0,1	1,00
44.	Općina Pučišća	15,00	50,00	3,6	2,40
45.	Općina Runovići	4,00	4,00	0,3	1,00
46.	Općina Seget	138,00	138,00	10,0	6,00
47.	Općina Selca	120,00	120,00	8,7	2,40
48.	Općina Sućuraj	100,00	100,00	7,2	3,00
49.	Općina Sutivan	138,00	138,00	10,0	3,60
50.	Općina Šestanovac	1,00	50,00	3,6	0,21
51.	Općina Šolta	75,00	75,00	5,4	0,40
52.	Općina Tučepi	138,00	138,00	10,0	2,40
53.	Općina Zadvarje	10,00	30,00	2,2	0,40
54.	Općina Zagvozd	15,00	30,00	2,2	12,00
55.	Općina Zmijavci	11,50	11,50	0,8	1,00

GRAD SINJ

202109305

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADONAČELNIK
Klasa:041-01/21-01/2
Ur. broj: 21,75/01-03-21-1
Sinj, 14.10.2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
PODRUČNI URED SPLIT

Predmet: Očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije

Poštovani,

U svezi s predmetnim traženjem Naslova Klasa: 041-01/20-10/21, Ur.broj:613-19-21-105 od 29. rujna 2021. godine dajemo očitovanje da prihvaćamo Nalaz Državne revizije o reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko – dalmatinske županije, te da će Grad odgovarajuće postupiti u odnosu na naloge i preporuke iz Nalaza.

S poštovanjem.

Gradonačelnik:
Mijo Bulj

ORIGINAL

PLAN PROVEDBE NALOGA I PREPORUKA I IZVJEŠTAVANJE O PROVEDBI			
Subjekt revizije:	GRAD SINJ	**Zakonski predstavnik subjekta revizije:**	Gradonačelnik Miro Bulj
Vrsta revizije:	Revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko dalmatinske županije	**Osoba za kontakt:** **(ime i prezime, telefon, e-adresa)**	Jasna Mijić-Trogrlić, 021/708-607, jasna.mijic-trogrlic@sinj.hr Ivana Pavić, 021/708-622, ivana.pavic@sinj.hr Ivana Majić, 021/708-616, ivana.majic@sinj.hr Sanja Bešlić, 021/708-628, sanja.beslic@sinj.hr - svaka u svom djelokrugu rada Upravnog odjela
Klasa:	041-01/20-10/21		
Rok za dostavu Plana:	60 dana od dana primitka konačnog izvješća o obavljenoj reviziji	**Datum sastavljanja obrasca Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi:**	12.01.2022.g.

Područje revizije	**Nalog ili preporuka**	**Plan provedbe naloga i preporuka (članak 22. Zakona o Državnom uredu za reviziju (NN 25/19))**		**Izvještavanje o provedbi naloga i preporuka (članak 23. Zakona o Državnom uredu za reviziju)**	
		Planirana aktivnost za otklanjanje nepravilnosti	**Planirano vrijeme za provedbu aktivnosti**	**Status** *(provedeno, djelomično provedeno, provedba u tijeku ili nije provedeno)*	**Datum izvještavanja**
1	2	3	4	5	6
1. Evidentiranje komunalne infrastrukture	1.1. Evidenciju komunalne infrastrukture voditi tako da sadrži sve propisane podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu	U evidenciju komunalne infrastrukture omogućiti unos svih propisanih podataka za svu komunalnu infrastrukturu sukladno zakonskim odredbama, u sklopu novog Upravnog odjela Grada Sinja: Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje	31.12.2022.		
	1.2. Evidenciju komunalne infrastrukture kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja.	Poduzimanje aktivnosti prikupljanja i unosa neevidentirane komunalne infrastrukturi u evidenciju sukladno zakonskim odredbama, u sklopu novog Upravnog odjela Grada Sinja: Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje	31.12.2023		

Područje revizije	Nalog ili preporuka	Plan provedbe naloga i preporuka (članak 22. Zakona o Državnom uredu za reviziju (NN 25/19))		Izvještavanje o provedbi naloga i preporuka (članak 23. Zakona o Državnom uredu za reviziju)	
		Planirana aktivnost za otklanjanje nepravilnosti	Planirano vrijeme za provedbu aktivnosti	Status *(provedeno, djelomično provedeno, provodbe u tijeku ili nije provedeno)*	Datum izvještavanja
1	2	3	4	5	6
	1.3. Uz aktivnosti radi upisa i evidentiranja nerazvrstanih cesta, poduzimati aktivnosti radi upisa i druge komunalne infrastrukture na području Grada Sinja u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	Poduzimanje aktivnosti upisa i evidentiranja nerazvrstanih cesta i ostale komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja iste u zemljišne knjige i katastar kao javno dobro u neotuđivom vlasništvu Grada u sklopu novog Upravnog odjela Grada Sinja: Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje, a za koje aktivnosti su osigurana sredstva u proračunu Grada Sinja za 2022.g. i projekcijama Proračuna za 2023. i 2024.	31.12.2023.		
	1.4. Podatke o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, koji se unose u evidenciju komunalne infrastrukture, unositi tako da iz njih bude vidljivo koje su građevine komunalne infrastrukture, navedene u evidenciji, upisane u zemljišne knjige i evidentirane u katastru kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Sinja, kako bi se uvidom u evidenciju komunalne infrastrukture mogao pratiti njezin status u pogledu upisa u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru.	Poduzimanje aktivnosti da iz podataka koji se unose u evidenciju komunalne infrastrukture bude vidljivo koja je komunalna infrastruktura upisana u zemljišne knjige i evidentirana imovina u katastru sukladno zakonskim odredbama, u sklopu novog Upravnog odjela Grada Sinja: Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje	31.12.2023.		
	1.5. Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijski broj te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih brojeva povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.	Odrediti identifikacijske brojeve za evidentirane građevine i uređaje komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine, te analitičke i knjigovodstvene evidencije putem evidencijskih brojeva, te iste povezati sa evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama.	30.03.2023		

Područje revizije	Nalog ili preporuka	Plan provedbe naloga i preporuka (članak 22. Zakona o Državnom uredu za reviziju (NN 25/19))		Izvještavanje o provedbi naloga i preporuka (članak 23. Zakona o Državnom uredu za reviziju)	
		Planirana aktivnost za otklanjanje nepravilnosti	Planirano vrijeme za provedbu aktivnosti	Status *(provedeno, djelomično provedeno, provedbe u tijeku ili nije provedeno)*	Datum izvještavanja
1	2	3	4	5	6
	1.6. Procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.	Prilikom obavljanja godišnjeg popisa imovine i obaveza procjenjivati vrijednosti neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine, te evidentirati u poslovnim knjigama, a sve sukladno raspoloživim financijskim i ljudskim kapacitetima.	30.03.2023.		
2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	**2.1.**Programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture donositi tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući i iskaz troškova građenja ukupno te odvojeno prema izvoru financiranja u programima građenja komunalne infrastrukture.	Izmjene i dopune Programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2021.g. (Službeni glasnik Grada Sinja br. 9/2021.) i Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2022.g doneseni na sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br.9/2021.) tako da sadrže sve elemente propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu .		**Provedeno.**	.12.01.2022.
	2.2. Odlukom o komunalnom redu osigurati mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	Pripremit će se i predložiti donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu Grada Sinja Gradskom vijeću Grada Sinja u skladu sa zakonom.	31.12.2022.		
3. Upravljanje komunalnom infrastrukturom	**3.1.**Osigurati javno objavljivanje općih uvjeta isporuke i cjenika komunalne usluge za sve uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Sinja, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	Osigurat će se javno objavljivanje općih uvjeta isporuke i cjenika komunalne usluge za sve uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Sinja u skladu s odredbama Zakona	31.12.2022.		

Područje revizije	Nalog ili preporuka	Plan provedbe naloga i preporuka (članak 22. Zakona o Državnom uredu za reviziju (NN 25/19))		Izvještavanje o provedbi naloga i preporuka (članak 23. Zakona o Državnom uredu za reviziju)	
		Planirana aktivnost za otklanjanje nepravilnosti	Planirano vrijeme za provedbu aktivnosti	Status (provedano, djelomično provedano, provedbe u tijeku ili nije provedano)	Datum izvještavanja
1	2	3	4	5	6
	3.2. Kod značajnijeg odstupanja ostvarenih rashoda za građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u odnosu na planirane, u izvješćima o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture navoditi obrazloženje za odstupanje, kako bi se osigurala potpuna obaviještenost predstavničkog tijela i javnosti o upravljanju komunalnom infrastrukturom.	U Izvješćima o izvršenju Programa održavanja i građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja uključit će se tražena obrazloženja značajnijeg odstupanja ostvarenih rashoda po Programima radi potpune obaviještenosti predstavničkog tijela i javnosti o upravljanju komunalnom infrastrukturom	30.06.2022.		
	3.3. Izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture uskladiti s programima građenja odnosno održavanja u pogledu iskazivanja planiranih aktivnosti i rashoda za njihovu provedbu.	Izvješća o izvršenju programa građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture uskladiti sa programima građenja odnosno održavanja u pogledu iskazivanja planiranih aktivnosti i rashoda za njihovu provedbu	30.06.2022.		
	3.4.U programima održavanja komunalne infrastrukture i izvješćima o njihovu izvršenju održavanje javnih zelenih površina, obavljanje poslova dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije te veterinarsko higijeničarske poslove planirati i iskazivati kao zasebne komunalne djelatnosti, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima.	U Izmjenama i dopunama Programa održavanja Grada Sinja za 2021.g. i Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2022.g. održavanje javnih zelenih površina, obavljanje poslova dezinsekcije i deratizacije te veterinarsko higijeničarske poslove iskazani su kao zasebne komunalne djelatnosti. U izvješću o njihovom izvršenju bit će razvidno da su iskazani svi rashodi koji se odnose na obavljanje komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i pružanje usluga nužnih za svakodnevni život i rad na području Grada.	30.06.2022		

Područje revizije	Nalog ili preporuka	Plan provedbe naloga i preporuka (članak 22. Zakona o Državnom uredu za reviziju (NN 25/19))		Izvještavanje o provedbi naloga i preporuka (članak 23. Zakona o Državnom uredu za reviziju)	
		Planirana aktivnost za otklanjanje nepravilnosti	Planirano vrijeme za provedbu aktivnosti	Status (*provedeno, djelomično provedeno, provedba u tijeku ili nije provedeno*)	Datum izvještavanja
1	2	3	4	5	6
4. Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom	**4.1.** Analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.	Sukladno zakonskoj obvezi sukladno čl. 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom, osigurana su sredstva u Proračunu Grada Sinja za 2022.g. i projekciji za 2023. i 2024. za izradu Strategije upravljanja imovinom Grada Sinja i pojedinačnih Godišnjih planova upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu JLS, koji će biti podloga za traženu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture Grada Sinja.	31.12.2023.		
	4.2. Uvesti i primjenjivati kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu na kojima se komunalno gospodarstvo temelji te izvještavati javnost o postignutim ciljevima i učincima upravljanja, odnosno o poduzetim mjerama u slučaju neispunjavanja zadanih ciljeva.	Sukladno zakonskoj obvezi sukladno čl. 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom, osigurana su sredstva u Proračunu Grada Sinja za 2022.g. i projekciji za 2023. i 2024. za izradu Strategije upravljanja imovinom Grada Sinja i pojedinačnih Godišnjih planova upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu JLS. Navedeni strateški dokumenti će definirati kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja, a temeljem kojih će se izvršiti traženo izvještavanje javnosti	31.12.2023.		

(potpis i pečat)