GRAD SINJ

202207624

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/21-01/48
Ur.broj: 2181-8-03-22-12
Sinj, 19. srpnja 2022. godine

Temeljem članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („NN" br. 80/13, 153/13, 75/15,12/18, 118/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš („NN" 3/17), te članka 52. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" br. 2/21), Gradonačelnik Grada Sinja, donosi:

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača u Sinj

Članak 1.

Dana 06. lipnja 2022.g. gradonačelnik Grada Sinja je donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača – Sinj, Klasa. 350-01/21-01/48, Ur.broj: 2181-8-03-22-4.

Članak 2.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača – Sinj (dalje: ID DPU) ocijenjeno je da provedbom istog neće doći do značajnih negativnih utjecaja na okoliš te nije potrebno provesti postupak strateške procjene.

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje Plana su:

- zahtjev C.M.S. GRAĐENJE d.o.o., za dopunom testualnog dijela prostornog plana, odnosno u članku 2. točki 1. odredbi za provođenje, u kojem bi se u popis dopuštenih sadržaja poslovne namjene uvrstili i sadržaji trgovačke namjene maksimalne građevinske bruto površine do 400 m^2,

-usklađenje Plana s planom višeg reda, odnosno Izmjenom i dopunom Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja" 2/07, 1/09, vjerodostojno tumačenje 9/10, ispravak greške 6/12, 6/13, 6/18).

Članak 4.

U sklopu izrade Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

-omogućavanje učinkovitijeg korištenja prostora provedbom plana, (nova investicijska ulaganja, otvaranje novih radnih mjesta, podizanje kvalitete življenja na predmetnom području), u skladu sa važećim zakonima i propisima,

-usklađenje prostorno-planske dokumentacije svi razina u čijem obuhvatu se predmetno područje nalazi.

Članak 5.

Obuhvat Plana je određen Generalnim urbanističkim planom Grada Sinja.

Članak 6.

Temeljem čl. 29. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš nadležno tijelo je, zahtjevom Klasa: 350-01/21-01/48, Ur.broj: 2181-8-07-22-5 od 06. lipnja 2022.g., zatražilo od tijela i osoba određenih posebnim propisima, mišljenje o potrebi strateške procjene za predmetne ID DUP-a.

Po istom, u zakonu otvorenom roku (čl. 29. st. 11. Uredbe) zaprimljena su mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih ID DPU-a, kako slijedi:

	Datum primitka	Javnopravno tijelo	Klasa/Urbroj/datum	Mišljenje
1.	28.06.2022.	Splitsko-dalmatinska županija Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Domovinskog rata 2, Split	Klasa: 351-02/22-0004/0080, Ur.broj: 2181/1-10/07-22-0002 od 20.06.2022.g.	Za predmetne Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne namjene Trnovača – Sinj nije potrebno provesti postupak strateške procjene.
2.	30.06.2022.	Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Split Kralja Zvonimira 35, Split	Klasa. ST/22-01/1720, Ur.broj: 15-00-06/03/22-03 od 28.06.2022.g.	Zbog navedenih izmjena ne postoji potreba za izradom strateške procjene utjecaja na okoliš. Prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja ima njezinu osobitu zaštitu.
3.	07.07.2022.	Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana Vukovarska 35 21000 Split	Klasa: 351-02/22-01/0000255, Ur.broj: 374-24-122-2 od 05.07.2022.g.	Prilikom izrade predmetnog plana nema potrebe za provedbu procedure strateške procjene utjecaja na okoliš. Potrebno je pri izradi Plana pošitvati propisane smjernice kao i do sada prihvaćena rješenja za zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenja voda te za zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja prema važećem PPU Grada Sinja na koji su Hrvatske vode dale suglasnost.

4.	13.07.2022.	Hrvatske ceste Sektor za razvoj i strateško planiranje Odjel za razvoj i planiranje Vončinina 3, 10 000 Zagreb	Klasa. 350-02/22-01/113, Ur.broj: 345-400-440-441/516-22-02/DB od 06.07.2022.g.	Nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslove zone trnovača u Sinju, vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

Članak 7.

U provedenom postupku ocjene sagledan je mogući utjecaj ID DPU-a na sastavnice okoliša, te primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš predmetnog Plana, iz Priloga III Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i slijedom zaprimljenih mišljenja tijela, utvrđeno je da se vjerojatno ne očekuju značajni negativni utjecaji na okoliš i prirodu.

Na području obuhvata ID DPU-a ne nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, "Narodne novine" br. 80/19). U provedenom postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu koji je proveo Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalni poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko- dalmatinske županije, procijenjeno je da se s obzirom na obuhvat i tip predmetnih ID DPU-a može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za njih nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Članak 8.

Slijedom prethodno utvrđenog i s obzirom na čl. 69. Zakona o zaštiti okoliša, ocijenjeno je da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača u Sinju te se sukladno čl. 64. st. 3. Zakona zaštiti okoliša i čl. 31. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" br. 03/07) donosi odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača u Sinju.

Članak 9.

Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije o potrebi strateške procjene i prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu. Isto tijelo je dalo:

- Obvezujuće mišljenje, Klasa: 352-01/22-0004/0029, Ur.broj:2181/1-10/06-22-2 od 15.lipnja 2022.g. kojim je utvrđeno da su Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja mješovite – pretežno poslovne zone Trnovača u Sinju prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene

- Mišljenje, Klasa: 351-02/22-0004/0080, Ur.broj. 2181/1-10/07-22-0002 od 20.06.2022.g. kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak strateške procjene.

Članak 10.

Grad Sinj, Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u piranjima zaštite okoliša(„Narodne novine" br. 64/08).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“ te službenoj stranici internet stranici Grada Sinja.

Gradonačelnik
Miro Bulj