NARUČITELJ: GRAD SINJ
PREDMET NABAVE: Usluga – PONOVLJENI POSTUPAK - Registar imovine i komunalne infrastrukture (softversko rješenje), Strategija upravljanja imovinom Grada Sinja za razdoblje 2023. – 2029. i Godišnji plan upravljanja imovinom Grada Sinja za 2023.g.
EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: **80/2022**

OPIS USLUGE

Dio III.

1. Opći podaci

Zakon o upravljanju državnom imovinom („NN“ br. 52/18), Uredba o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („NN“ br. 24/14) i Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 149/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), propisuju jedinicama lokalne samouprave obavezu identifikacije imovine, klasifikacije, procjene imovine te donošenja Strategije upravljanja imovinom i Plana upravljanja imovinom.

Registar nekretnina grada omogućava organiziranje, evidentiranje, praćenje, pronalaženje, uspoređivanje, dostupnost podataka i svih novonastalih promjena.

Obveza jedinice lokalne samouprave je identificirati i popisati i imovinu komunalne infrastruture sukladno 59. i 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu („NN“ br. 68/18, 110/18, 32/20).

Svrha donošenja strategije i plana je temelj utvrđivanja ekonomske, financijske i proračunske podloge te utvrđivanja potreba i stanja nekretnina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave, postaviti okvire za realizaciju programa i sustava upravljanja i raspolaganja nekretninama u narednom sedmogodišnjem razdoblju.

Strategija upravljanja imovinom obuhvaća elemente sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom, Uredbi o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Strategija određuje dugoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Sinja za razdoblje od 2023. – 2029.g. Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje imovinom uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Grad Sinj pri upravljanju i raspolaganju imovinom.

Plan upravljanja imovinom obuhvaća elemente sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom, Uredbi o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Plan određuje kratkoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Sinja za razdoblje od jedne godine. Planom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje imovinom uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Grad Sinja pri upravljanju i raspolaganju imovinom.

Usluga obuhvaća:

1. Registar imovine i komunalne infrastrukture (softversko rješenje),

2. Klasifikacija jedinica imovine i komunalne infrastrukture,

3. Unos klasificiranih podataka jedinica imovine i komunalne infrastrukture,

4. Prijedlog procjene imovine,

5. Pripremljen registar imovine za digitalni prijenos podataka u Središnji registar državne imovine (automatsko prebacivanje podataka u SRDI), usklađen sa Zakonom o upravljanju državnom imovinom i Uredbom o Središnjem registru državne imovine

6. Izrada Strategije upravljanja imovinom 2023.-2029.,

7. Izrada Godišnjeg plana upravljanja imovinom Grada Sinja za 2023.g.,

8. Održavanje sustava (prijenos u SRDI), unos promjena i dopuna jedinica imovine i komunalne infrastrukture i ostalih podataka.

2. Rok izvršenja usluge:

Rok izvršenja usluga navedenim u „1. Opći podaci“ ovog Opisa usluga pod točkama od **1.-7.** je **4 mjeseca od dana obostranog potpisa Ugovora**, a usluge navedenom pod točkom **8.** je **8 mjeseci** od izvršenja usluga pod točkama od **1.-7.** (sveukupno 12 mjeseci trajanje ugovora).