IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU

Naziv akta/teme savjetovanja	**PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA SINJA**
RAZDOBLJE TRAJANJA SAVJETOVANJA	10.3.2023. – 10.4.2023.
PREDLAGATELJ:	**Gradonačelnik Grada Sinja**
STVARATELJ DOKUMENTA:	**Gradonačelnik Grada Sinja**
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije zahtijevala dodatne financijske troškove

Naziv sudionika savjetovanja (pojedinac, organizacija, institucija)	PRIJEDLOG	OČITOVANJE PREDLAGATELJA
1. **Udruga teniski rekreativci Sinj, Glavice 29a**	Načelo pozdravljamo inicijativu za donošenje ovog bitnog akta za Grad Sinj jer je upravljanje imovinom jedna od bitnijih stavki u funkcioniranju svakog grada, a u Sinju pogotovo ima puno prostora za napredak u tom segmentu. Mišljenja smo da je analiza postojećeg stanja u aktu dobro razrađena, ali trebalo bi detaljnije razraditi metode kojima se planira aktivirati i staviti u funkciju gradska imovina. Pod rednim brojem 4. Plan upravljanja i raspolaganja poslovnim i stambenim prostorima u vlasništvu Grada Sinja, Tablica 5. Popis poslovnih prostora danih na privremeno korištenje predlažemo da se detaljnije razradi status ugostiteljskog objekta sa teniskim terenima na k.č. 698/4 k.o. Glavice odnosno da se navedu kratkoročne mjere koje se planiraju poduzeti na navedenoj čestici u 2023. godini te način na koji će upravljati tom nekretninom koja predstavlja	Grad Sinj i Ante Vidić, Stipin iz Brnaza su dana 29. kolovoza 1997. godine sklopili Ugovor o ustupanju prava građenja i uređenja Kompleksa teniskih terena s pratećim sadržajima i građevinama na čest. zem. 698/4 k.o. Glavice. Na temelju navedenog Ugovora, u korist Ante Vidića, zasnovano je pravo građenja na čest. zem. 698/4 k.o. Glavice, u svrhu izgradnje kompleksa teniskih terena s pratećim sadržajima i građevinom na razdoblje 20 godina. Kako su svi ugovorni odnosi istekli 29. kolovoza 2019.g., zemljišnoknjižni sud je po prijedlogu Grada Sinja uknjižio brisanje navedenog prava građenja. Grad Sinj je u više navrata pozivao Antu Vidića na iseljenje i predaju predmetnog poslovnog prostora u posjed slobodnog od stvari i osoba. Kako Ante Vidić nije postupio po zahtjevu Grada Sinja, Grad Sinj je zastupan po punomoćniku Borisu Bulju iz odvjetničkog društva BULJ & SRDELIĆ d.o.o. sa sjedištem u

	imovinu Grada Sinja, za vrijeme dok traje sudski spor.	Splitu, bio primoran protiv njega pokrenuti tužbu radi iseljenja, predaje u posjed i isplate (tužba od 13. travnja 2022.godine, znak:2507).Slijedom navedenog proizlazi da predmetnom nekretninom Grad Sinj može raspolagati tek po pravomoćnom okončanju sudskog postupka i ulaskom u posjed sporne nekretnine.

U RAZDOBLJU SAVJETOVANJA PRISTIGAO JE 1 PRIJEDLOG/PRIMJEDBA.

Sinj, 12. travnja 2023. godine

Koordinator savjetovanja:
Marija Šimac