PRILOG III

- PRIJEDLOG-

Napomena: PRIJEDLOG Ugovora o obavljanju radova nije potrebno priložiti u Ponudi

Sukladno čl. 10 i čl. 17. Pravilnika o jednostavnoj nabavi (Službeni glasnik Grada Sinja br. 2/23),

GRAD SINJ, Dragašev prolaz 24, 21 230 Sinj, OIB: 03210055420

koji zastupa gradonačelnik g. Miro Bulj (u daljnjem tekstu Naručitelj)

i

_____, adresa:_____, OIB: _____

koji zastupa _____ (u daljnjem tekstu Izvođač)

sklapaju sljedeći

U G O V O R

o izvođenju radova sanacije Tvrđave Grad – Sinj /zapadni dio (ev.br. 1/2023)

1 OPĆE ODREDBE

1.1 Predmet ugovora

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova na sanaciji tvrđave Grad - Sinj /zapadni dio.

Pod ugovorenim radovima podrazumijeva se :

- Izvođenje radova na sanaciji tvrđave Grad – Sinj /zapadni dio, uz pripremne radove i rušenja, zidarske radove te arheološke istražne radove u skladu s Ponudom br. _____, od _____2023.g. i Troškovnikom, a prema ostalim sastavnim dijelovima ovog Ugovora.

1.2 Dokumentacija koja je sastavni dio ovog ugovora

Sastavni dio ovog ugovora je:
- Poziv za dostavu ponuda sa pripadajućom dokumentacijom (_____, URBROJ: _____ od _____.),
- Ponuda br. _____, Izvođača radova _____, od dana _____,
- Troškovnik
- Jamstvo za uredno izvršenje ugovora,

1.3 Odgovorne osobe za realizaciju

Odgovorna osoba za realizaciju ugovorenih radova, od strane Naručitelja je: gradonačelnik Miro Bulj, zastupa interese Naručitelja, u skladu s ovim Ugovorom. Prihvaća i ovjerava račun/situaciju.

Odgovorna osoba za realizaciju ugovorenih radova, od strane Izvođača radova je _____

2. ROKOVI IZVOĐENJA RADOVA

2.1 Početak izvođenja radova

Izvođač radova se obvezuje da će započeti s izvođenjem radova danom stupanja na snagu ovog Ugovora.
Naručitelj je dužan uvesti Izvođača u posao.

2.2 Rok izvršenja radova

Izvođač radova se obvezuje da će radove koji su predmet ovog Ugovora izvršiti u roku od 3 mjeseca od dana stupanja na snagu ovog Ugovora odnosno najkasnije do 15.11.2023.g.

2.3 Izmjena roka

Izmjena roka završetka realizacije radova koja je predmet ugovora može biti uzrokovana značajnijom izmjenom opsega i strukture ugovorenih radova.
Ako se procjeni da su razlozi za izmjenu roka opravdani, napravit će se odgovarajući dodatak (aneks) ovom ugovoru.

2.4 Viša sila

Vanjski događaj čije se djelovanje nije moglo predvidjeti, izbjeći ili odgoditi, a koji je ispunjenje ugovora odgodio ili učinio nemogućim označava se višom silom.
Rok završetka realizacije radova koji su predmet ovog ugovora bit će produžen za onoliko vremena za koliko je Izvođač radova uslijed „više sile“ bio onemogućen izvršiti zadatak.
Rok plaćanja radova Izvođaču radova bit će također produžen za onoliko vremena za koliko je Naručitelj uslijed više sile bio spriječen izvršiti plaćanje.

2.5 Raskid ugovora

Naručitelj može raskinuti ugovor ukoliko pismenim putem 10 dana unaprijed obavijesti Izvođača radova, i to u slučaju slijedećih događanja:
- ukoliko Izvođač ne izvede ugovoreno u roku (rokovima) specificiranim u ovom Ugovoru.
- ukoliko Izvođač postane nesolventan ili bankrotira
- ako Naručitelj iz svojih opravdanih razloga, odluči raskinuti ugovor

Izvođač može raskinuti ugovor ako pismenim putem 10 dana unaprijed obavijesti Naručitelja, a u slučaju sljedećih događaja:
-ako Naručitelj ne izvrši isplatu računa ni u roku od 45 dana od primitka istoga
-ako uslijed djelovanja više sile nije u stanju izvršiti svoje obveze

3. UVJETI PLAĆANJA

3.1 Ugovorna cijena

Ugovorna cijena za radove koji su predmet ovog Ugovora iznosi:

_____ eura
(slovima: _____)

bez PDV-a.
Cijena obuhvaća troškove izvođenja ugovorenih radova prema stavkama Troškovnika iz točke 1.2. ovog Ugovora.
Jedinične cijene specificirane u Troškovniku iz točke 1.2. koji je sastavni dio ovog Ugovora fiksne su i nepromjenjive.

3.2 Način plaćanja

Plaćanje se vrši prema dinamici izvedenih radova ,a po ovjereno situaciji od strane stručnog

nadzora i ovlaštene osobe Naručitelja u roku od 30 dana.
Gotovost radova predstavnici Naručitelja i Izvođača radova utvrđuju primopredajnim zapisnikom.
Količina i vrijednost izvedenih radova po situaciji utvrđuje se na osnovu podataka o izvedenim količinama radova iz građevinske knjige i ugovorenih jediničnih cijena iz Troškovnika.
Naručitelj je dužan situaciju izvedenih radova , ovjeriti u roku od 5 dana od dana primitka situacije ovjerene od strane stručnog nadzora. Ovjera podrazumijeva da se potvrđuje izvedenost radova, u količini, kakvoći i vrsti specificiranoj u situaciji izvedenih radova.
Račun/ situacija koju Naručitelj ospori vratit će se izvođaču radova na ispravak.
Isplata će biti u EUR.
Ovjerenu situaciju izvedenih radova Naručitelj će platiti u korist Izvođača na račun kod _____, broj računa: _____.

4. OBVEZE IZVOĐAČA RADOVA

4.1 Opće

- Izvođač radova je dužan radove izvesti pravodobno i kvalitetno , poštivati odredbe Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da je izvođenje radova u skladu s temeljnim načelima i pravilima koja se trebaju poštivati ovim Ugovorom i njegovim sastavnim dijelovima.
- Izvođač radova je dužan radove koji su predmet ovog Ugovora izvoditi kvalitetno prema važećim propisima i pravilima struke, te pravovremeno upozoriti Naručitelja na eventualno uočene nedostatke i greške u projektu koje bi mogle utjecati na sigurnost građevine, život i zdravlje ljudi, promet ili susjedne građevine.
- Izvođač radova je dužan , o svom trošku, prema važećim propisima provoditi zaštitu na radu, radi pravovremenog otklanjanja opasnosti za sigurnost radova , opreme i materijala,radnika, prolaznika, promet, susjednih građevina i okoliša.
- Izvođač radova je dužan ugrađivati materijale i proizvode koji odgovaraju važećim standardima ili drugim tehničkim propisima, odnosno koji imaju uredne ateste (potvrde o kvaliteti) izdane od strane organizacije registrirane za djelatnost ispitivanja materijala, ako za te materijale ne postoji standard. Troškovi ovih ispitivanja padaju na teret Izvođača radova.
-Izvođač radova je dužan dokumentirati kvalitetu radova, materijala i kvalitetu cjelokupne građevine obrađenim rezultatima ispitivanja i ispravama izdanim u skladu sa zakonom ili propisima o tehničkim normativima i važećim standardima.
- Izvođač radova je dužan o svom trošku voditi odgovarajuće knjige o građenju iz kojih se može utvrditi tijek i način građenja građevine. Građevinski dnevnik je dužan voditi Izvođač radova prema odredbama Pravilnika o uvjetima, načinu i obrascu vođenja građevinskog dnevnika. Svaki pregled građenja građevine nadzorni inženjer upisuje s odgovarajućim nalazima u građevinski dnevnik.
- Izvođač radova je dužan najkasnije prilikom potpisa ugovora dostaviti Plan realizacije (dinamiku izgradnje) kojim Izvođač namjerava izvoditi radove u okviru zadanog roka gradnje iz točke 2.2. ovog Ugovora.
- Izvođač radova će najkasnije u trenutku potpisa ovog Ugovora, dostaviti Jamstvo za uredno izvršenje ugovora u formi bjanko zadužnice ovjeren kod javnog bilježnika u visini od prve najbliže vrijednosti Ponuditeljeve ponude br. _____, iz točke 1.2. ovog Ugovora, kao i jamstvo za otklanjanje skrivenih nedostataka.
- Izvođač radova ili bilo koji član njegovog osoblja, neće odati povjerljive i osobne podatke vezano uz predmetne poslove Naručitelja bez njegovog pismenog odobrenja.

5. OBVEZE NARUČITELJA

5.1 Pomoć i olakšice

Naručitelj će učiniti sve kako bi Izvođaču radova osigurao najveću pomoć i olakšice tijekom ugovorenog roka za izvođenje ugovorenih radova.

5.2 Nadzor

Naručitelj će vršiti nadzor nad izvođenjem radova prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Navedeni propisi kojima se to uređuje važe za obje ugovorne strane po svim pitanjima nadzor i vođenja radova , a koji ovim Ugovorom nisu obuhvaćeni.

Nadzor nad izvođenjem radova u ime naručitelja vršit će se , prema posebnom rješenju, ovlaštena osoba Naručitelja.
Nadzor nad zaštitnim arheološkim radovima vršiti će Konzervatorski odjel Ministarstva kulture u Splitu.

6. UGOVORNE KAZNE I NAKNADA ŠTETE

6.1 Naknada za kašnjenje

Izvođač ugovorenih radova se obvezuje, za svaki dan prekoračenja ugovornog roka Naručitelju platiti na ime ugovorne kazna 2% od konačne ugovorne cijene. Maksimalni iznos naknade za kašnjenje je 5% ugovorne cijene.
Izvođač ugovorenih radova se oslobađa plaćanja kazne ako je do zakašnjenja došlo zbog uzroka za koje nije odgovoran a koji su posljedica utjecaja "više sile".
Izvođač ugovorenih radova je dužan o tome priložiti dokaze.

6.2 Naknada štete

Pored kazne za prekoračenje roka, Naručitelju pripada i pravo na naknadu pretrpljene štete. Pretrpljenu štetu Naručitelj mora dokazati.

7 ZAVRŠNE ODREDBE

7.1 Rješavanje sporova

Eventualne sporove koji proizišu tijekom realizacije ovog Ugovora, a ne mogu se riješiti sporazumom ugovornih strana, konačno će se riješiti pred stvarno i mjesno nadležnim sudom.

7.2 Stupanje na snagu Ugovora

Ovaj Ugovor stupa na pravnu snagu i obvezuje danom obostranog potpisivanja ugovora.

Ugovor je sastavljen u četiri (4) istovjetnih primjeraka, od kojih Naručitelj zadržava po tri (3) primjerka, a Izvođač radova po jedan (1) primjerak.

KLASA: _____
URBROJ: _____

U Sinju, _____

Za Izvođača radova:

_____

_____

_____

MP

Za Naručitelja:

Gradonačelnik

Miro Bulj

_____

MP