GRAD SINJ

202310962

**Točka:**

**PREDMET: Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu**

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

**KLASA: 363-01/23-01/26**
**URBROJ: 2181-8-03-23-1**

**Sinj, 14.12.2023. god**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA**
**n/p predsjednika**
**gosp. Petar Župić**

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19), članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18., 110/18 i 32/20), te članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje **Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu.**

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/10., 02/13. i 02/21), na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će predstavnik izvršne vlasti Grada Sinja, a izvjestitelj ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će v.d. pročelnica, Ivana Majić.

Gradonačelnik:
Miro Bulj

REPUBLIKA HRVATSKA GRADONAČELNIK GRAD SINJ SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

# OBRAZLOŽENJE

## uz Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu

### 1. Pravni temelj:

- članak 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19 i 144/20),
- članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN68/18., 110/18 i 32/20), te
- članka 34. i 52. Statuta Grada Sinja ( Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21).

### 2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Programom te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predloženi način

Za izgradnju građevina komunalne infrastrukture koja će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja planiraju se sredstva u visini od 673.000,00 €, po projektima kako je prikazano u tablici.

Za postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati planiraju se sredstva u iznosu od 158.000,00 € po projektima kako je prikazano u tablici.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u iznosu od 831.000,00 €.

Slijedom navedenog dostavlja se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.

### 3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu.

Sredstva osigurana u prijedlogu Proračuna Grada Sinja za 2024. godinu.

### 4. Tekst Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu s obrazloženjem.

U prilogu dostavljamo tekst Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu s obrazloženjem.

### 5. Prilozi

Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2024. godinu.

Na temelju članka 67. st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), članka 34. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21) Gradsko vijeće na ___. sjednici održanoj ___. prosinca 2023. godine donijelo je

**PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2024. GOD.**

Ovim Programom sukladno čl. 68. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20) određuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture koji će se graditi na području Grada Sinja u 2024.g., a dijelom će biti financirani iz namjenskih prihoda (komunalni doprinos, komunalna naknada...), općih prihoda i primitaka, pomoći, i to:

I. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi na uređenim dijelovima građevinskog područja

II. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Na temelju odredbe čl. 69. st.1. Zakona, propisano je da program građenja sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture.

Izvori financiranja po stavkama su prikazani u tabelarnom prikazu po Projektima (**dio I., dio II.**), kao i u Rekapitulaciji po vrsti komunalne infrastrukture (**dio III.**) ovog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2024.g.

I. **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA:**

| *1.1.* | *NERAZVRSTANE CESTE* | *Dio koji se financira u 2024.g.* | *Izvor financiranja* |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Izgradnja nogostupa s biciklističkom stazom – nastavak do Aerodroma** | **200.000,00** | opći prihodi i primici |
| | -radovi | **200.000,00** | |

U ožujku 2023. godine ishođena je građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03-22-01/000161 URBROJ: 2181/1-11-00-05/01-23-0024, a u svibnju 2023. potpisan je sporazum o sufinanciranju i reguliranju međusobnih odnosa prilikom izvedbe radova rekonstrukcije navedene dionice. KLASA: 430-01/23-01/115 URBROJ: 2181-8-03-23-2. €. ŽUC će izvođača radova uvesti u posao krajem 2023. tako da se u proračunu za 2024. godinu osiguravaju sredstva za troškove izgradnje nogostupa, biciklističke staze i javne rasvjete.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2.** | **Izgradnja nogostupa u Bajagiću** | **20.000,00** | opći prihodi i primici |
| | - izrada projektne dokumentacije | **20.000,00** | |

Izrađen je elaborat izvedenog stanja županijske ceste te je ishođena potvrda područnog ureda za katastar Split, odjel za katastar nekretnina Sinj, a za provođenje promjena u katastarskom operatu potrebna je prethodna provedba u zemljišnoj knjizi. U proračunu za 2024.godinu osiguravaju se sredstva za izradu daljnje projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa u Bajagiću.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **3.** | **Izrada dokumentacije za projektno rješenje ceste od Doma zdravlja do Ulice 126.brigade** | **23.000,00** | opći prihodi i primici |
| | -izrada projektne dokumentacije | **23.000,00** | |

U Proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za podmirenje troškova izrade Idejnog rješenja za izgradnju i rekonstrukciju dijela ulične mreže grada Sinja ( dio ulica Put Ruduše (Dom zdravlja), ulica Goručica, dio ulice Put Župića do raskrižja s ulicom 126.brigade) sa rekonstrukcijom sustava javne rasvjete i dogradnjom pješačke staze, te za izradu Idejnog projekta radi ishođenja lokacijske dozvole i ishođenja potrebnih

suglasnosti, a imovinsko – pravni odnosi će se rješavati u Upravnom odjelu za imovinu i prostorno planiranje.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **4.** | **Izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije dijela ulične mreže (Put pazara, raskrižje Župići, Ulica 126.brigade HV, raskrižje Put Ruduše)** | **50.000,00** | opći prihodi i primici |
| | -izrada projektne dokumentacije | **50.000,00** | |

U Proračunu za 2024.god. planiraju se sredstva za ugovaranje izrade Glavnog projekta te evidentiranje dijela javne ceste LC67041koji se nalazi u obuhvatu zahvata, a za što je sa ŽUC-om sklopljen sporazum krajem listopada 2023. godine. Imovinsko pravni odnosi će se rješavati u Upravnom odjelu za imovinu i prostorno uređenje.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5.** | **Uređenje ulaza u Grad – Matića ulica** | **7.000,00** | opći prihodi i primici |
| | - izrada projektne dokumentacije | **7.000,00** | |

U Proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za revidiranje troškovnika radova (projektna dokumentacija je izrađena prije nekoliko godina) kao i usklađivanje predmetnog projektnog rješenja s idejnim rješenjem projekta "Alkarska staza".

| | | | |
|---|---|---|---|
| **6.** | **Izrada projektne dokumentacije za biciklističku stazu Piket - Kerep** | **10.000,00** | opći prihodi i primici |
| | - izrada projektne dokumentacije | **10.000,00** | |

U proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izradu idejne projektne dokumentacije za izgradnju biciklističke staze (obostrano) na dionici Piket – Kerep, a nakon što ŽUC provede postupak evidentiranja predmetne ceste.

| *1.2.* | *JAVNE ZELENE POVRŠINE** | *Dio koji se financira u 2024.g.* | *Izvori financiranja* |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Family Point igralište** | **127.000,00**<br>**13.000,00** | opći prihodi i primici,<br>pomoći |
| | -radovi, stručni nadzor | **140.000,00** | |

U 2024.godini planiraju se sredstva za dovršetak realizacije ovog projekta, tj. uređenje igrališta uz gradsku sportsku dvoranu Ivica-Ićo Glavan. Igralište je projektirano kao tzv. Family Point igralište odnosno mjesto za igru, druženje i zabavu cijele obitelji.

| **2.** | **Izgradnja dječjeg igrališta Suhač** | **20.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|
| | - troškovnik, radovi, nadzor | **20.000,00** | |

U Proračunu za 2024.g. planiraju se sredstva za izradu projektne dokumentacije nakon rješavanja imovinsko pravih odnosa (kupnja zemljišta - Upravni odjel za imovinu i prostorno planiranje) i izgradnju dječjeg igrališta u naselju Suhač.

| **3.** | **Pumptruck staza u Gradskom parku** | **100.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|
| | -projektna dokumentacija, radovi | **100.000,00** | |

U proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izgradnju predmetne staze. Za realizaciju projekta potrebno je prethodno riješiti imovinsko-pravne odnose na katastarskoj čestici na kojoj će se u budućnosti nalaziti staza (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje)

*Objekti i uređaji komunalne infrastrukture temeljem čl. 60. st. 5. (*Javne zelene površine)* Zakona **o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20).**

| *1.3.* | *JAVNA RASVJETA* | *Dio koji se financira u 2024.g.* | | *Izvori financiranja* |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Rekonstrukcija ceste Privija – Han (javna rasvjeta)** | | **40.000,00** | namjenski prihodi |
| | -javna rasvjeta | | **40.000,00** | |

U 2024.god. osiguravaju se sredstva za javnu rasvjetu na dionici ceste Privija Han - investitor radova rekonstrukcije ceste su Hrvatske ceste.

| **2.** | **Izgradnja nogostupa Privija-Šuća** | | **45.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | - projektna dokumentacija | | **45.000,00** | |

U 2024.god. osiguravaju se sredstva za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije državne ceste DC219 s dogradnjom nogostupa i javne rasvjete u mjestu Glavice Gornje na dionici od Šuće do Privije u duljini cca 2,60 km u suradnji s Hrvatskim cestama.

| *1.4.* | *GROBLJA* | *Dio koji se financira u 2024.g.* | *Izvori financiranja* |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Izgradnja groblja u naselju Jasensko** | **18.000,00** | općI prihodi i primici |
| | - pr.dokumentacija | **18.000,00** | |

U Proračunu za 2024.god. planirana su sredstva za financiranje projektne dokumentacije: ugovaranje izrade Idejnog projekta radi ishođenja lokacijske dozvole (za realizaciju ovog projekta potrebno je rješavanje imovinsko pravnih odnosa (Upravni odjel za imovinu i prostorno planiranje).

| *REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE* | |
|---|---|
| **Vrsta komunalne infrastrukture** | **Iznosi** |
| 1.1 NERAZVRSTANE CESTE: | 310.000,00 |
| 1.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE: | 260.000,00 |
| 1.3. JAVNA RASVJETA: | 85.000,00 |
| 1.4. GROBLJA: | 18.000,00 |

Ukupno za **građevine koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja** prema ovom Programu potrebno je: **673.000,00 €.**

## II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE:

| *2.1.* | *GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE** | *Dio koji se financira u 2024.g.* | | *Izvori financiranja* |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Uređenje aktivnih bunara: na području Grada Sinja** | | **40.000,00** | opći i prihodi i primici |
| | - radovi, nadzor | | **40.000,00** | |

U Proračunu za 2024.g. planirana su sredstva za radove nastavka uređenja bunara i to Ciganski bunar, bunar u Lučanima i Vodica.

*Objekti i uređaji komunalne infrastrukture temeljem čl. 60., st. 6. *(Građevine i uređaji javne namjene)* Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20).

| *2.2.* | *JAVNE ZELENE POVRŠINE** | *Dio koji se financira u 2024.g.* | | *Izvori financiranja* |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Uređenje igrališta Vučkovića** | | **16.000,00** | opći prihodi i primici |
| | - radovi,opremanje | | **16.000,00** | |

U Proračunu za 2024.god. planiraju se sredstva za opremanje igrališta i građevinske radove, a nakon što se u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Sinju provede prijavni list na katastarskim česticama 106/1, 106/2, 106/3 k.o. Brnaze.

| **2.** | **Izrada projektne dok. za športske prostore na ŠC „Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić" za ragbi klub.** | | **12.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|---|
| | -projektna dok. | | **12.000,00** | |

U Proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za podmirenje troškova izrade ugovorenog Glavnog projekta za ovu investiciju, a nakon što se provedu izmjene potrebne prostorno planske dokumentacije ( Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje).

| **3.** | **Izrada projektne dok. za tribinu i popratne sadržaje na ŠC „Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić"** | | **12.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|---|
| | -projektna dokumentacija | | **12.000,00** | |

U Proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izradu potrebne projektne dokumentacije za tribinu i popratne sadržaje na Š.C."Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić"

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **4.** | **Preprojektiranje istočne tribine NK Junak** | | **13.000,00**<br>**20.000,00** | opći prihodi i primici,<br>pomoći iz EU |
| | - projektna dok. | | **33.000,00** | |

U Proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izradu glavnog projekta za preprojektiranje istočne tribine NK Junak u polivalentnu i gimnastičku sportsku dvoranu s aneksom i ishođenje građevinske dozvole.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **5.** | **Izrada projektne dokumentacije za izgradnju tribine i popratnih sadržaja u sklopu kompleksa gradskog stadiona NK Junak** | | **10.000,00** | opći prihodi i primici |
| | -izrada projektne dokumentacije | | **10.000,00** | |

U proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izradu idejne projektne dokumentacije.

*Objekti i uređaji komunalne infrastrukture temeljem čl. 60. 5. (*Javne zelene površine*) Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20).

| ***2.3.*** | ***JAVNA RASVJETA*** | ***Dio koji se financira u 2023.g.*** | | ***Izvori financiranja*** |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Projektiranje i izgradnja rasvjete glavnog nogometnog terena NK Junak** | | **13.000,00** | opći prihodi i primici |
| | glavni projekt | | **13.000,00** | |

U 2024. godini planiraju se sredstva za pokretanje aktivnosti za realizaciju izvođenja radova ove investicije.

| 2.4. | GROBLJA | Dio koji se financira u 2024.g. | | Izvori financiranja |
|---|---|---|---|---|
| 1. | **Proširenje groblja u Turjacima** | | **12.000,00** | opći prihodi i primici |
| | glavni projekt | | **12.000,00** | |

U proračunu za 2024.godinu planiraju se sredstva za izradu glavnog projekta i ishođenje građevinske dozvole nakon što se riješe imovinsko pravni odnosi postojećeg groblja i njegovog proširenja. ( Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje )

| 2. | **Izrada projektne dokumentacije za proširenje groblja "Šibenica" u Glavicama** | | **10.000,00** | opći prihodi i primici |
|---|---|---|---|---|
| | -projektna dokumentacija | | **10.000,00** | |

Groblje u Šibenici imovinsko pravno je zamršeno. Napravljena je snimka postojećeg stanja, groblje je van gabarita prostornog plana te je potrebno utvrditi vlasništvo na postojećem zauzetom području, a paralelno treba vršiti izmjenu prostornog plana za novo proširenje. Proces će biti dugotrajan. Planirana sredstva u 2024. god. biti će dostatna za ovu fazu aktivnosti projekta. Biti će potreban otkup zemljišta (Upravni odjel za imovinu i prostorno planiranje).

| *REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE* | |
|---|---|
| **Vrsta komunalne infrastrukture** | **Iznosi €** |
| 2.1. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE: | 40.000,00 |
| 2.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE: | 83.000,00 |
| 2.3. JAVNA RASVJETA: | 13.000,00 |
| 2.4. GROBLJA: | 22.000,00 |

Ukupno za postojeće **građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati** prema ovom Programu potrebno je: **158.000,00€**

**III. SVEUKUPNO ZA GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA SINJA ZA 2024.G.**

| REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE | | |
|---|---|---|
| **Vrsta komunalne infrastrukture** | **Iznos €** | **Izvori financiranja €** |
| NERAZVRSTANE CESTE: | 310.000,00 | 1. Opći prihodi i primici: **310.000,00** |
| GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE: | 40,000,00 | 2. Opći prihodi i primici: **40.000,00** |
| JAVNE ZELENE POVRŠINE: | 343.000,00 | 2. Opći prihodi i primici: **310.000,00**<br>3. Pomoći: **13.000,00**<br>4. Pomoći iz EU: **20.000,00** |
| JAVNA RASVJETA: | 98.000,00 | 2. Opći prihodi i primici: **98.000,00** |
| GROBLJA: | 40.000,00 | 2. Opći prihodi i primici: **40.000,00** |
| **Ukupno:** | **831.000,00** | **831.000,00** |

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2024.g. objaviti će se u Službenom glasniku Grada Sinja , a stupa na snagu 01. siječnja 2024.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
KLASA: 363-01/23-01/26
UR.BR.:2181-08-01-23-2
Sinj, ___. prosinca 2023.g.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Petar Župić, ing., v.r.

# *IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU*

| **Naziv akta/teme savjetovanja** | **PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2024. GODINU** |
|---|---|
| **RAZDOBLJE TRAJANJA SAVJETOVANJA** | 1.12.2023. – 10.12. 2023. |
| PREDLAGATELJ: | **Gradonačelnik Grada Sinja** |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | **Gradsko vijeće Grada Sinja** |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba javnog savjetovanja nije zahtijevala dodatne financijske troškove |

| Naziv sudionika savjetovanja (pojedinac, organizacija, institucija) | PRIJEDLOG | OČITOVANJE PREDLAGATELJA |
|---|---|---|
| | | |

U RAZDOBLJU SAVJETOVANJA NIJE PRISTIGLO PRIJEDLOGA/PRIMJEDBI.

Sinj, 12. prosinca 2023. godine

Koordinator savjetovanja:
Marija Šimac