KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



GRAD SINJ

202315933

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
21351-8 GRAD SINJ
7.12.2023.
Org.jed.
300-01/23-01/111 04
Prij. Vrij.
1

IZVJEŠĆE O RADU ZA 2022. GODINU

U Sinju, 01.12. 2023. godine

Direktor: Toni Jurić – Šolto

KAMIČAK d.o.o. ZA UPRAVLJANJE PARKIRALIŠTIMA SINJ

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



UVOD

Kamičak d.o.o. je društvo koje je počelo s radom 2001. godine. Osnivač i 100 % - tni vlasnik je Grad Sinj. Sjedište društva nalazi se na adresi Luka 7, 21230 Sinj. Glavna djelatnost društva je upravljanje parkiralištima te održavanje sportskih objekata u vlasništvu Grada Sinja.

Organi društva su :

Skupština

donosi odluke u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Nadzorni odbor

nadzire vođenje poslovanja društva. Sastoji se od tri člana koja su izabrana na vrijeme od četiri godine s mogućnošću ponovnog izbora.

Uprava

Upravu društva čini jedan član - direktor. Direktor je ovlašten za upravljanje i vođenje poslova društva. Društvo se bavi regulacijom prometa u mirovanju na prostoru Grada Sinja. Kontrolira se zatvoreno parkiralište s naplatnom kućicom u Matića ulici, te izmješta nepropisno parkirana vozila s tzv. Pauk službom.

U 2010. godini realizira se projekt otvorenog tipa parkirališta, tako da poduzeće glavnu djelatnost obavlja prema modelu otvorenog i zatvorenog tipa parkirališta. Društvo je proširilo djelatnost u 2011. godini i preuzelo upravljanje sportskim objektima.

Tijekom 2022. godine u društvu je zaposleno 23 djelatnika. Uz direktora društva tvrtka zapošljava dva (2) djelatnika na uredskim poslovima, jednog (1) voditelja sportskih objekata, trinaest (13) djelatnika na održavanju sportskih objekata, šest (6) djelatnika za rad kontrole i naplate parkiranja i radu pauk službe . Po potrebi posla za naplatu parkinga zapošljavaju se jedan do dva djelatnika - studenti.

Djelatnici pri naplati i kontroli parkiranja, radu pauk službe i djelatnici na sportskim objektima redovni rad odrađuju preraspodjelom radnog vremena i potrebi posla, a sve u okviru mjesečnog fonda sati. Plaće zaposlenika kao i sve ostale obveze prema državi i dobavljačima se uredno izvršavaju.

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



IZVJEŠĆE O RADU ZA 2022. GODINU

Kamičak d.o.o. je u 2022. godini obavljao sljedeće poslove :

- regulacija prometa u mirovanju - Matića ulica
- sustav naplate otvorenog i zatvorenog tipa parkirališta – parkirni automati, SMS naplata, „pauk“ služba, rad s nomadom tj. kontrola vozila bez parkirne karte i izdavanje DPK (dnevna parkirna karta).
- izdavanje i naplata PPK (povlaštena parkirna karta) i DPK (dnevna parkirna karta), koje se vrše u prostorijama Kamička d.o.o.
- slanje opomena i slanje opomena pred ovrhu nenaplaćenih računa
- samostalno vođenje knjigovodstva u prostorijama društva
- suradnja s izabranim odvjetnikom za utuživanje kupaca za neplaćene DPK (dnevna parkirna karta), utuživanje kupaca za neplaćene račune za podizanje vozila, utuživanje za nenaplaćene račune najma bokseva na hipodromu i utuživanje ostalih korisnika koji nisu podmirili svoje obveze prema Kamičku d.o.o.
- najam površine i boksa za konje – Hipodrom
- suorganizacija galopskih utrka i održavanje sportskih objekata
- upravljanje Gradskim bazenom Sinj.

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



FINANCIJSKI POKAZATELJI ZA 2022. GODINU

Struktura prihoda:

Red. br	PRIHODI	2021. godina	2022. godina
01.	Prihodi od gradskog proračuna	89.999,71 kn	104.941,79 kn
02.	Prihodi od osnovne djelatnosti	1.570.820,43 kn	1.785.215,62 kn
03.	Prihodi od donacija, sponzorstva	67.517,83 kn	193.152,23 kn
04.	Ostali prihodi	305,86 kn	21.076,20 kn
05.	Prihodi od najma i održavanja sportskih objekata - Hipodrom	188.438,13 kn	205.735,23 kn
06.	Bazen – naplata ulaznica	265.568,00 kn	299.712,00 kn
07.	Klizalište – Manifestacija "Advent u Sinju"	15.376,00 kn	1.880,00 kn
08.	Caffe bar – Gradski bazen Sinj	/	169.140,80 kn
09.	Sportski objekti	/	747.940,12 kn
10.	Donacija – sportska zajednica	/	211.299,15 kn
	UKUPNO	2.198.025,96 kn	3.810.093,14 kn

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



OBRAZLOŽENJE PRIHODA:

- prihodi od Proračuna Grada Sinja za 2022. godinu iznose 104.941,79 kn te se odnose na investicije (sustav za naplatu - bazen - robot), i sučeljavaju se s kontom 4300 amortizacija, a promjene su neutralne u odnosu na dobit (konto 4300 amortizacija i konto 7832 kapitalna potpora).
- prihodi od osnovne djelatnosti u iznosu od 1.785.215,62 kn su prihodi od glavne djelatnosti - naplate parkinga (konto 7510).
- prihodi od dotacije i pomoći grada u iznosu od 193.152,23 kn odnose se na održavanje Gradskog bazena i sučeljavaju se s troškovima, a promjene su neutralne u odnosu na dobit (konto 7833).
- ostali prihodi u iznosu 21.076,20 kn odnose se na kamate, opomene, ispravke vrijednosti - naplaćena otpisana potraživanja (konto 7710,7800,7815,7826).
- prihodi od najma i održavanja sportskih objekata u iznosu od 205.735,23 kn, odnosi se na najam boksova za konje, najam površine za prodaju poljoprivrednih proizvoda i ugostiteljskih usluga i usluge održavanja sportskih objekata (konto7570).
- prihod od bazena u iznosu od 299.712,00 kn odnosi se na prodaju ulaznica za korisnike (konto 7571).
- klizalište u sklopu manifestacije „Advent u Sinju“ prihod 71.880,00 kn (konto 7572).
- Caffe bar – Gradski bazen Sinj prihod 169.140,80 kn (konto 7574).
- sportski objekti prihod 747.940,12 kn (konto 7573) odnosi se na održavanje sportskih objekata.
- donacija 211.299,15 kn (konto7839). Donacija se odnosi na donaciju osnovnih sredstava i sitnog inventara – sportska zajednica.

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



POKAZATELJI RADA OSNOVNE DJELATNOSTI

Red. br	POKAZATELJI RADA	2021. godina	2022. godina
01.	NAPLATNA KUĆICA (konto 7510)	1.003.227,99 kn	1.086.878,47 kn
	Naplatna kućica	949.212,00 kn	992.728,00 kn
	Transakcijski račun (FUS)	54.015,99 kn	94.150,47 kn
02.	PAUK SLUŽBA (konto 7511,7518)	13.584,00 kn	28.160,00 kn
	Pauk fiskalna naplata	12.304,00 kn	22.800,00 kn
	Pauk (konto 1202)	1.280,00 kn	5.360,00 kn
03.	SMS NAPLATA (konto 7510)	147.371,64 kn	177.968,84 kn
04.	PARKING AUTOMATI (konto 7510)	122.464,80 kn	132.536,80 kn
05.	DNEVNA PARKIRNA KARTA – DPK (konto 7510)	123.564,00 kn	166.096,61 kn
06.	POVLAŠTENA PARKIRNA KARTA – PPK (konto 7510)	160.608,00 kn	193.574,90 kn
	UKUPNO	**1.570.820,43 kn**	**1.785.215,62 kn**

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



STRUKTURA RASHODA:

Red. br	RASHODI	2021. godina	2022. godina
01.	Neto plaće	824.777,72 kn	1.241.096,46 kn
02.	Doprinosi iz i na plaću / porez iz plaće	412.302,20 kn	642.619,03 kn
03.	Materijalni troškovi	213.472,23 kn	760.510,06 kn
04.	Ostali vanjski troškovi usluga i održavanja	305.365,17 kn	636.278,00 kn
05.	Amortizacija	95.952,41 kn	127.108,92 kn
06.	Ostali troškovi	196.182,24 kn	368.493,69 kn
	UKUPNI RASHODI	**2.048.051,97 kn**	**3.776.106,16 kn**

OSTALI RASHODI:

Red. br	OSTALI RASHODI	2021. godina	2022. godina
01.	Premije osiguranja	17.293,77 kn	1.546,10 kn
02.	Troškovi osoblja	93.050,00 kn	223.534,00 kn
03.	Članovi Nadzornog odbora	23.477,94 kn	17.469,49 kn
04.	Reprezentacija	1.597,32 kn	3.482,48 kn
05.	Trošak platnog prometa	16.868,62 kn	23.008,71 kn
06.	Članarine udrugama i društvima, sudski troškovi i pristojbe, časopisi, otpisi, HRT pretplata i potpore	43.894,59 kn	99.453,91 kn
	UKUPNO OSTALI RASHODI	**196.182,24 kn**	**368.493,69 kn**

DOBIT / GUBITAK DRUŠTVA:

Red. br	NAZIV	2021. godina	2022. godina
01.	Dobit prije oporezivanja	149.973,99 kn	33.986,98 kn
02.	Porez na dobit	6.472,03 kn	8.030,20 kn
03.	Dobit	143.501,96 kn	25.956,78 kn

KAMIČAK d.o.o. – za upravljanje parkiralištima Sinj
Luka 7, 21 230 Sinj
Tel/fax: 021/821-514
e-mail: kamicak@kamicak.hr
OIB: 15016003634



ANALIZA POSLOVANJA I STRATEGIJA BUDUĆEG RAZVOJA

Djelatnost tvrtke Kamičak d.o.o - za upravljanje parkiralištima Sinj je organizacija i naplata parkiranja te održavanje sportskih objekata u vlasništvu Grada Sinja.

Naplata i organizacija parkiranja provodi se i osigurava kroz sljedeće sustave:

- SUSTAV NAPLATE PARKIRANJA ZATVORENOG TIPA – (naplatna kućica u Matića ulici).
- SUSTAV NAPLATE PARKIRANJA OTVORENOG TIPA (parkirališta - naplata se vrši preko automat aparata i SMS naplata).
- PAUK SLUŽBA
- ODRŽAVANJE SPORTSKIH OBJEKATA
- UREDSKI POSLOVI - administracija, računovodstvo, obračun plaća, blagajna, nabava, kadrovska služba, naplata potraživanja i to slanjem opomena i suradnja s izabranim odvjetnikom.

PRIJEDLOG STRATEGIJE

Potrebno je revidirati postojeću prometnu politiku i pristup rješavanju prometa u mirovanju Grada Sinja izmjenama i dopunama postojećih prometnih planova te utvrditi dugoročnu strategiju razvoja prometnog sustava, čiji dio mora biti i promet u mirovanju.

Toni Jurić – Solto, direktor

KAMIČAK d.o.o. ZA UPRAVLJANJE PARKIRALIŠTIMA SINJ