REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Odsjek u Sinju

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000229
URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-24-0021
Sinj, 13.03.2024.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Odsjek u Sinju, OIB 40781519492, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje **građevinske dozvole** kojeg je podnio investitor **VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE**, d.o.o., HR-21230 Sinj, Ulica 126. brigade Hrvatske vojske 13, OIB 81685682389, po opunomoćeniku GORAN MARINOVIĆ, HR-21000 Split, MIROSLAVA KRLEŽE 14, OIB 60776820648, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. **Dozvoljava se** investitoru VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE, d.o.o., HR-21230 Sinj, Ulica 126. brigade Hrvatske vojske 13, OIB 81685682389:

– **građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b skupine - Vodoopskrbni sustav naselja Zelovo (tlačni i gravitacijski cjevovodi ukupne duljine oko 13 034 m, dvije procrpne stanice, PS Zelovo 1 i PS Zelovo 2, vodosprema VS Zelovo kapaciteta 200 m³ s pristupnim servisnim putom duljine oko 494 m)**

na katastarskoj(im) čestici(ama) č. zem. 2808/1, 2004/1, i dr. k.o. Satrić (Zelovo, Grad Sinj), č. zem. 143/9, 24/9, i dr. k.o. Lučane (Zelovo, Grad Sinj), č. zem. 1088/1, 3034, i dr. k.o. Satrić (Satrić, Općina Hrvace), u skladu s glavnim projektom zajedničke oznake ZELOVO, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant Goran Marinović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1145, a sadrži:

MAPA 1

građevinski projekt - Projekt vodoopskrbe i servisnog puta, oznake TD 26/20-GP od 06.2023. godine

- projektant: Goran Marinović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1145
- projektantica konstrukcije: Lada Markota, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4058
- projektantica hidrauličkog proračuna: Ivna Sinovčić-Jović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3072
- projektantski ured: INFRA PROJEKT, d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148, OIB 42613640627

MAPA 2

elektrotehnički projekt - Projekt NN instalacija, automatike i sustava za zaštitu od djelovanja munje, oznake TD-E 12-23 od 05.2023. godine

- projektant: Aleksandar Banđur, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2155
- projektantski ured: JESS d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 14, OIB 97101612909.

II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju **pravomoćne građevinske dozvole**, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od **tri godine** od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

III. Investitor je dužan ovom tijelu **prijaviti početak građenja** najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.

IV. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda **uporabna dozvola.**

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE, d.o.o., HR-21230 Sinj, Ulica 126. brigade Hrvatske vojske 13, OIB 81685682389, po opunomoćeniku GORAN MARINOVIĆ, HR-21000 Split, MIROSLAVA KRLEŽE 14, OIB 60776820648, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.12.2023. godine izdavanje građevinske dozvole za:

– građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b skupine - Vodoopskrbni sustav naselja Zelovo (tlačni i gravitacijski cjevovodi ukupne duljine oko 13 034 m, dvije procrpne stanice, PS Zelovo 1 i PS Zelovo 2, vodosprema VS Zelovo kapaciteta 200 m^3 s pristupnim servisnim putom duljine oko 494 m)

na katastarskoj(im) čestici(ama) č. zem. 2808/1, 2004/1, i dr. k.o. Satrić (Zelovo, Grad Sinj), č. zem. 143/9, 24/9, i dr. k.o. Lučane (Zelovo, Grad Sinj), č. zem. 1088/1, 3034, i dr. k.o. Satrić (Satrić, Općina Hrvace), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole te ispis glavnog projekta, ovjeren od projektanta

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u projektnu dokumentaciju i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 23.02.2024. godine do zaključno sa 08.03.2024. godine, što je zakonom propisani rok od minimalno 15 dana sukladno odredbama članka 86. stavka 4. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19). Po isteku roka, od strane navedenih javnopravnih tijela na glavni projekt izdano je:
   - Grad Sinj, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-01/24-02/36, URBROJ: 2181-008-07-24-2 od 26.02.2024. godine
   - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: ST/21-01/454, URBROJ: 15-00-06/02-24-09 od 27.02.2024. godine
   - Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/24-04/0083, URBROJ: 2181-164-200/09-24-0002 od 05.03.2024. godine
   - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/24-02/0000745, URBROJ: 374-24-2-24-2 od 27.02.2024. godine
   - VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., HR-21230 Sinj, Ulica 126. Brigade Hrvatske vojske 13
     – izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 3/40-2024 od 04.03.2024. godine
   - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, HR-21000 Split, Bihaćka 1

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/24-0001/0431, URBROJ: 2181/1-10/17-24-0002 od 28.02.2024. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/24-04/1181, URBROJ: 511-01-368-24-2 od 05.03.2024. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/2545, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 28.02.2024. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 401300103/4200/24PS od 08.03.2024. godine
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, HR-21000 Split, Porinova bb
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/24-22/0219, URBROJ: 532-05-02-15/5-24-2 od 23.02.2024. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6, po pozivu ovog tijela putem elektroničkog sustava eKonferencija, za dostavio je Obavijest o nenadležnosti, KLASA: 540-02/24-03/450, URBROJ: 443-02-03-03-24-2 od 28.02.2024. godine, na temelju čl. 6. st. 5. Zakona o Državnom inspektoratu (NN, 115/18, 117/21, 67/23) i čl. 86. st. 1. Zakona o gradnji (NN, 153/13,020/17, 39/19, 125/19), budući da se radi o građevini za koju nisu nadležni te ne izdaju potvrdu na glavni projekt niti sudjeluju na tehničkom pregledu.

e) predmetna građevina predstavlja komunalnu vodnu građevinu (građevine za javnu vodoopskrbu/građevine za javnu odvodnju) za javnu vodoopskrbu od interesa za RH, u smislu članka 25. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21) a podnositelj zahtjeva ima pravni interes sukladno člancima 25. I 27. Zakona o vodama odnosno čl. 9. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19) budući da je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, TL-14/527-2, od 03.03.2014.g. o upisu u sudski registar tvrtka VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o. registrirana za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje a kao dokaz pravnog interesa priloženo je:
   - Potvrda Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove SDŽ, KLASA: 944-01/23-0601/0065, URBROJ: 2181/1-13/06/673-23-2, od 20.11.2023.g. da je tvrtka Vodovod i odvodnja Cetinske krajine d.o.o. Sinj, podnijela zahtjev za nepotpuno izvlaštenje radi ustanovljavanja prava služnosti za projekt: Vodoopskrbni podsustav naselja Zelovo – projekt vodoopskrbe i servisnog puta, na nekretninama u k.o. Satrić i k.o. Lučane, oznake KLASA: UP/I-944-05/23-0601/0043
   - Suglasnost Hrvatskih voda, VGO za slivove južnoga Jadrana, KLASA: 325-09/24-01/0000011, URBROJ: 374-24-2-24-2, od 14.02.2024., za građenje građevine na javnom vodnom dobru, č. zem. 3108 k.o. Satrić
   - Suglasnost Županijske uprave za ceste Split, KLASA: 340-09/24-99/0024, URBROJ: 2181-164-300/22-24-0002, od 15.02.2024., za građenje građevine na javnoj cesti ŽC 6102, LC 67010 I LC 67029
   - Suglasnost Općine Hrvace, KLASA: 325-01/24-01/2, URBROJ: 2181-25-02-24-2, od 13.02.2024., za građenje građevine na nerazvrstanoj cesti na nekretninama položenim u k.o. Satrić
   - Zaključak o davanju suglasnosti, KLASA: 943-01/23-01/15, URBROJ: 2181-8-03-24-16, od 30. 01.2024., za građenje građevine infrastrukturna namjene – Vodoopskrbni sustav naselja Zelovo, na nerazvrstanim cestama na području Grada Sinja

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

– dokaz da je investitor podnio zahtjev za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu RH – Zahtjev tvrtke Vodovod i odvodnja Cetinske krajine d.o.o. Sinj za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu RH u svrhu izgradnje vodoopskrbnog sustava naselja Zelovo i servisnog puta, br: 152/1-2024, od 25.01.2024., upućen Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine RH, te Ministarstvu poljoprivrede RH, s dokazom da je u navedenim Ministarstvima zaprimljen dana 29.01.2024.g.,

f) Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000015, URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-22-0010, od 10.06.2022. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Sinj, izvršna-pravomoćna dana 23.07.2022. g.

g) parcelacijski elaborat broj: 105/2022, od 05.10.2022., izrada NIVELIR d.o.o. Split, OIB 63982232736, izrađen za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu provedbe lokacijske dozvole na k. č. 1721/1, 1948/1, 3099 k.o. Satrić, koji je ovjerilo tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina (Potvrda KLASA: 932-06/2023-02/61, URBROJ: 541-28-02-05/2-23-5, od 23.02.2023.), izrađen u elektroničkom obliku ovjeren elektroničkim potpisom (kojim se formira građevna čestica vodospreme oznake č. zem. 1721/18 te građevna čestica servisnog puta oznake č. zem. 1721/17, 3099/3, 1948/17, sve k.o. Satrić)

h) parcelacijski elaborat broj: 106/2022, od 05.10.2022., izrada NIVELIR d.o.o. Split, OIB 63982232736, izrađen za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu provedbe lokacijske dozvole na k. č. 2808/1 k.o. Satrić, koji je ovjerilo tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina (Potvrda KLASA: 932-06/2023-02/62, URBROJ: 541-28-02-05/2-23-5, od 23.02.2023.), izrađen u elektroničkom obliku ovjeren elektroničkim potpisom (kojim se formira građevna čestica procrpne stanice PS Zelovo 1 oznake č. zem. 2808/11, te građevna čestica procrpne stanice PS Zelovo 2 oznake č. zem. 2808/12, sve k.o. Satrić)

i) potvrda ovlaštenog inženjera geodezije Danijele Marčina Solarić, dipl. ing. geod. (Geo 717), NIVELIR d.o.o. Split, od 11.12.2023.g., kojom se potvrđuje da promjene do kojih je došlo u katastarskom operatu ne utječu na vlasništvo i druga stvarna prava te da GML datoteka ostaje nepromijenjena.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s uvjetima određenim izvršnim aktom:
   – Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000015, URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-22-0010, od 10.06.2022. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Sinj, izvršna-pravomoćna dana 03.08.2022. godine

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da dana 04.03.2024. izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 788,16 eura na račun broj HR7124070001800017008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 33,18 eura na žiro račun Splitsko-dalmatinske županije, temeljem Odluke Pročelnika Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, KLASA: 402-01/20-01/1333, URBROJ: 2181/1-11-00/01-20-0002, od 09.12.2020. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SAVJETNIK ZA PROVEDBENE DOKUMENTE
Vedrana Blajić-Vidak, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE, d.o.o.
    HR-21230 Sinj, Ulica 126. brigade Hrvatske vojske 13
  - GORAN MARINOVIĆ - opunomoćenik
    HR-21000 Split, MIROSLAVA KRLEŽE 14

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - Grad Sinj, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj
  - Općina Hrvace, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    Hrvace bb, 21 233 Hrvace
  - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Cetina"
    HR-21230 Sinj, Miljenka Buljana 35
  - PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj
    HR-21230 Sinj, Žankova Glavica 7
  - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu
    HR-21000 Split, Vukovarska 1/I

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VEDRANA BLAJIĆ-VIDAK
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 14.03.2024.