GRAD SINJ



Točka:

PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREVETU ODNOSNO PO SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMPU

SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

KLASA: 410-01/25-01/2
URBROJ: 2181-8-03-25-1
Sinj: 20 veljače 2025. godine

Gradsko vijeće Grada Sinja
n/r Predsjedniku Petru Župiću

Na temelju čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), čl. 34. Statuta Grada Sinja („ Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/21), čl. 70. st. 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sina“ broj 2/10, 02/13 i 02/21), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje **Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu.**

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 02/21) na radnim tijelima objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će **Jasna Mijić Trogrlić**, Pročelnica odjela za financije Grada Sinja, dok će izvjestiteljica ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskoga vijeća također biti **Jasna Mijić Trogrlić**, Pročelnica odjela za financije Grada Sinja.

Gradonačelnik
Miro Bulj, v.r.

O B R A Z L O Ž E NJ E

Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbama članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), čl. 34. Statuta Grada Sinja („ Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/21), čl. 70. st. 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sina“ broj 2/10, 02/13 i 02/21).

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovom Odlukom te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predloženi način

Gradsko vijeće Grada Sinja je na 20. sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donijelo Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 1/19).

Zakonom o porezu na dohodak (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24) utvrđena je obveza plaćanja paušalnog poreza na dohodak za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak o iznajmljivanju stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranjem kampova. Zakonom se utvrđuje dužnost predstavničkim tijelima jedinice lokalne samouprave na usklađenje Odluke u kojoj se propisuje porezi za 2025. godinu i to najkasnije do 28. veljače 2025. godine.

Odluku o visini iznosa paušalnog poreza predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi sukladno kategoriji u kojoj je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti, utvrđenom za prethodnu godinu, sukladno posebnom propisu, u granicama propisanim ovim zakonom i to:

Kategorija jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti	Iznos paušalnog poreza u eurima i centima
I	100,00 – 300,00
II	70,00 – 200,00
III	30,00 – 150,00
IV	20,00 – 100,00

Ako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ne donese odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza u propisanom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj, određuje se :

Kategorija jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti	Iznos paušalnog poreza u eurima i centima
I	200,00
II	135,00
III	90,00
IV	60,00

Grad Sinj pripada u III kategoriju jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti i može donijeti paušalni porez u iznosu od 30,00 EUR do 150,00 EUR.

Sukladno podacima dostavljenim od strane Turističke zajednice Grada Sinja u zadnjih se nekoliko godina povećava broj postelja, turista i noćenja, što je vidljivo prema dolje priloženim podacima.

Tablica 1 Broj turista u javnom i privatnom smještaju u razdoblju 2019.-2024.

	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
HOTELI	9750	2740	5380	8612	10631	13388
HOSTELI	254	141	185	260	171	165
PRIVATNI SMJEŠTAJ	2063	1300	1984	2586	3334	3953
UKUPNO	12067	4181	7549	11458	14136	17506

Tablica 2 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2019

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI MJEŠTAJ	47	98	258	0
KUĆE ZA ODMOR	1	3	6	0
UKUPNO	49	153	353	0

Tablica 3 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2020.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	44	91	258+2	0
KUĆE ZA ODMOR	2	4	14+2	0
UKUPNO	47	147	361+4	0

Tablica 4 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2021.

VRSTA OBJEKATA	Broj objekata	Broj smještajnih jednicia	Broj kreveta	Kampovi
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	49	93	280+18	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	53	150	390+22	0

Tablica 5 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2022.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTEL	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	59	103	339+28	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	63	160	449+32	0

Tablica 6 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2023.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTEL	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	75	119	395+37	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	79	176	505+41	0

Tablica 7 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2024.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kampovi
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	91	173	522+43	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	95	230	632+47	0

Slijedom navedenog, a u cilju unapređenja kvalitete buduće usluge smještaja na području Grada Sinja kao ključan element za razvoj turističke destinacije Grada Sinja, **predlaže se Gradskom vijeću Grada Sinja donošenje Odluke o najnižoj razini paušalnog poreza, koja je propisana Zakonom o porezu na dohodak, a sve u cilju daljnjeg poticaja na poboljšanju kvantitete i kvalitete smještajnih kapaciteta na području Grada Sinja..**

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Odluke te način njihova osiguranja

-Za provedbu ove odluke nisu potrebna sredstva iz gradskog proračuna.

4. Tekst prijedloga Odluke

- u privitku

prijedlog

SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 410-01/25-01/2
URBROJ: 2181-8-01-25-2
Sinj: ___ veljače 2025. godine

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak („ Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 151/22, 114/23 i 152/24) i članka 34. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Sinja, na prijedlog Gradonačelnika, na 30. sjednici održanoj dana _____2025. godine donosi

O D L U K U

o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza utvrđuje se kako slijedi:

- 30,00 eura po krevetu.
- 30,00 eura po smještajnoj jedinici u kampu
- 30,00 eura po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Članak 3.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza obavlja Ministarstvo financija, nadležna ispostava Porezne uprave.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu ili kamp odmorištu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 01/19).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Petar Župić, ing.