-nacrt prijedloga

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak („ Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 151/22, 114/23 i 152/24) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Sinja, na prijedlog Gradonačelnika, na _____ sjednici održanoj dana _____2025. godine donosi

O D L U K U

o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza utvrđuje se kako slijedi:

- 30,00 eura po krevetu.
- 30,00 eura po smještajnoj jedinici u kampu
- 30,00 eura po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Članak 3.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza obavlja Ministarstvo financija, nadležna ispostava Porezne uprave.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu ili kamp odmorištu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 01/19).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
Klasa: 410-01/25-01/2
Ur.broj: 2181-8-01-25-
U Sinju, _____ 2025. godine

PREDSJEDNIK
Petar Župić

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće Grada Sinja je na 20. sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donijelo Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 1/19).

Zakonom o porezu na dohodak (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24) utvrđena je obveza plaćanja paušalnog poreza na dohodak za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak o iznajmljivanju stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranjem kampova. Zakonom se utvrđuje dužnost predstavničkim tijelima jedinice lokalne samouprave na usklađenje Odluke u kojoj se propisuje porezi za 2025. godinu i to najkasnije do 28. veljače 2025. godine.

Odluku o visini iznosa paušalnog poreza predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi sukladno kategoriji u kojoj je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti, utvrđenom za prethodnu godinu, sukladno posebnom propisu, u granicama propisanim ovim zakonom i to:

Kategorija jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti	**Iznos paušalnog poreza u eurima i centima**
I	100,00 – 300,00
II	70,00 – 200,00
III	30,00 – 150,00
IV	20,00 – 100,00

Ako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ne donese odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza u propisanom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj, određuje se :

Kategorija jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti	**Iznos paušalnog poreza u eurima i centima**
I	200,00
II	135,00
III	90,00
IV	60,00

Grad Sinj pripada u III kategoriju jedinice lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti i može donijeti paušalni porez u iznosu od 30,00 EUR do 150,00 EUR.

Sukladno podacima dostavljenim od strane Turističke zajednice Grada Sinja u zadnjih se nekoliko godina povećava broj postelja, turista i noćenja, što je vidljivo prema dolje priloženim podacima.

Tablica 1 Broj turista u javnom i privatnom smještaju u razfoblju 2019.-2024.

	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
HOTELI	9750	2740	5380	8612	10631	13388
HOSTELI	254	141	185	260	171	165
PRIVATNI SMJEŠTAJ	2063	1300	1984	2586	3334	3953
UKUPNO	12067	4181	7549	11458	14136	17506

Tablica 2 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2019

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI MJEŠTAJ	47	98	258	0
KUĆE ZA ODMOR	1	3	6	0
UKUPNO	49	153	353	0

Tablica 3 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2020.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	44	91	258+2	0
KUĆE ZA ODMOR	2	4	14+2	0
UKUPNO	47	147	361+4	0

Tablica 4 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2021.

VRSTA OBJEKATA	Broj objekata	Broj smještajnih jednicia	Broj kreveta	Kampovi
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	49	93	280+18	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	53	150	390+22	0

Tablica 5 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2022.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTEL	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	59	103	339+28	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	63	160	449+32	0

Tablica 6 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2023.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kamp
HOTEL	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	75	119	395+37	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	79	176	505+41	0

Tablica 7 Turistički kapaciteti prema vrstama objekta 2024.

VRSTA OBJEKTA	Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Kampovi
HOTELI	1	52	89	0
PRIVATNI SMJEŠTAJ	91	173	522+43	0
KUĆE ZA ODMOR	3	5	21+4	0
UKUPNO	95	230	632+47	0

Slijedom navedenog, a u cilju unapređenja kvalitete buduće usluge smještaja na području Grada Sinja kao ključan element za razvoj turističke destinacije Grada Sinja, **predlaže se Gradskom vijeću Grada Sinja donošenje Odluke o najnižoj razini paušalnog poreza, koja je propisana Zakonom o porezu na dohodak, a sve u cilju daljnjeg poticaja na poboljšanju kvantitete i kvalitete smještajnih kapaciteta na području Grada Sinja.**