PRILOG III

- PRIJEDLOG-

Napomena: PRIJEDLOG Ugovora o izvođenju radova nije potrebno priložiti u Ponudi

Grad Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj, OIB: 03210055420 kojeg zastupa gradonačelnik Miro Bulj (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____,
(u daljnjem tekstu: Izvršitelj)

U G O V O R
Radovi uređenja dječjeg igrališta u Vučkovića – II faza
***br*. 43/2026**

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor temeljem provedenog postupka jednostavne nabave br. 43/2026 i Odluke o odabiru Naručitelja od _____.2026. godine, a sukladno članku čl. 17. Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave.

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora su ***Radovi uređenja uređenja dječjeg igrališta u Vučkovića – II faza*** (u daljnjem tekstu: radovi), sukladno Pozivu na dostavu ponuda, Glavnim projektom (Građevinski projekt, oznaka Projekta: T.D.GP-11/25, T.A.U . OPREMA d.o.o, Projektant: Hrvoje Ivica Babić, dipl.ing.građ., ožujak 2025.g.), te Ponudi i Troškovniku Izvršitelja _____, koji su sastavni dio ovog Ugovora.

Provedba Projekta „Opremanje i uređenje igrališta za djecu u Brnazama (Vučkovići)“ se sufinancira sredstvima Ministarstva demografije i useljeništva RH u okviru sklopljenog Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitete i priuštivih sadržaja za djecu u zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“.

CIJENA RADOVA

Članak 3.

Cijena radova opisanih u članku 2. ovog Ugovora iznosi:
Bez PDV-a: _____ EUR
PDV: _____ EUR
S PDV-om: _____ EUR

Cijenu radova čini zbroj svih stavki bez poreza na dodanu vrijednost u kojoj moraju biti uračunati svi troškovi, popusti, opći rizici, obveze i odgovornosti koje su nužni za uredno izvršenje predmeta nabave.

Jedinične cijene su nepromjenjive za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ponuđena cijena pokriva sve troškove obuhvaća sve troškove, uključujući troškove rada, materijala, prijevoza, zakonskih obveza, poreza, kao i sve ostale, direktne i indirektne troškove koji opterećuju cijenu do potpunog završetka radova, pa stoga ponuditelj u jediničnu cijenu „za jedinicu mjere“ svakog rada mora uključiti:
-troškovi svih materijala potrebnih za realizaciju proizvoda ili usluge za konačni proizvod, koji je ponudbenim troškovnikom predviđen,
-svi manipulativni troškovi vezani za podizvođače radova na ovom projektu,
- troškovi radnika i ostalih sudionika u izvedbi,
-sve carinske pristojbe, devizne razlike, posredni troškovi uvoznika za uvozni materijal,
-stručna i organizacijska suradnja sa eventualno ostalim sudionicima u izgradnji u cilju osiguranja kvalitete radova, organizacije i održavanja rokova,
-troškovi ispitivanja materijala i konstrukcija u skladu s tehničkim propisima,
-amortizacija i najamnina sveg potrebnog inventara, strojeva, opreme i alata,
-troškovi utroška električne energije, vode i ostalih energenata za potrebe građenja,
-troškovi korištenja javnih prometnih i drugih površina, te troškovi pribavljanja svih potrebnih suglasnosti od nadležnih organa,
-svi ostali posredni troškovi za pomoćne radove koje je potrebno izvesti za konačni proizvod, koji je ponudbenim troškovima predviđen,
-troškovi stalnog i završnog čišćenja građevine i okoliša, te javnih prometnih i drugih površina korištenih za realizaciju konačnog proizvoda, koji je ponudbenim troškovima predviđen,
-naknada za prekovremeni ili noćni rad, ukoliko dođe do potrebe da se radovi izvode u produženom radu ili pod drugim otežanim okolnostima u cilju održavanja ugovorenih rokova,
-skladišni i garderobni prostor za Izvoditelja radova,
-primjereni prostor za voditelje radova, nadzornog inženjera i održavanje radnih sastanaka na gradilištu,
-odvoz građevinskog otpada i troškove deponija,
-izrade radioničke dokumentacije, izrada projekta izvedenog stanja i sl.,
-kao i potrebne funkcionalne sheme i sheme vezivanja u dijelu instalacijskih radova,
-stručna i organizacijska suradnja sa eventualno ostalim sudionicima u poslu u cilju osiguranja kvalitete radova, organizacije i održavanja rokova,
-troškovi osiguranja radnika i radova, te čuvanja radova za vrijeme građenja,
-sve troškove osiguranja gradilišta do primopredaje radova,
-troškovi osiguranja trećih osoba,
-sve eventualno počinjene štete na vlastitim i tuđim radovima, posebno na imovini Naručitelja,

-troškovi organizacije rada na siguran način uz pridržavanje svih mjera sigurnosti na radu i svih odredbi Zakona o zaštiti na radu i Zakona o zaštiti od požara,
-sve troškove popravaka u jamstvenom roku,
-sve troškove po osnovi jamstva za izvedene radove,
-sve troškove jamstava na uređaje, opremu i industrijske proizvode,
-svi ostali nespomenuti troškovi koji su nastali u vezi realizacije konačnog proizvoda, koji je ponudbenim troškovima predviđen, a sve do pune gotovosti i dokazane funkcionalnosti.

Način obračuna izvedenih radova je sukladno **sustavu obračuna „građevinska knjiga-izmjera“.** Konačna vrijednost radova odredit će se na osnovu stvarno izvedenih količina radova koji su uneseni u građevinsku knjigu, ovjeren od strane izvođača i Nadzornog inženjera. Za radove koji se nakon dovršetka objekta ne mogu provjeriti izmjerom, potrebno je voditi evidenciju u građevinskom dnevniku, te točnost unesenih podataka ovjeravaju predstavnik izvođača i nadzorni inženjer.

Obzirom na ugovaranje obračuna radova po sustavu „građevinska knjiga-izmjera“, do potpune gotovosti i pune funkcionalnosti konačnog proizvoda, ponuđene jedinične cijene iz troškovnika uključuju sve troškove, obveze, rizike i sva davanja osim PDV-a.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Članak 4.

Rok početka radova: od dana uvođenja u posao kada se otvara i građevinski dnevnik.

Naručitelj će u roku od 5 dana po potpisu ugovora pisanim putem pozvati ponuditelja na uvođenje u posao, o čemu će se izraditi i od strane Naručitelja i ponuditelja ovjeriti Zapisnik o uvođenju ponuditelja u posao.

Prilikom uvođenja u posao Naručitelj će predati Izvođaču svu potrebnu dokumentaciju.

Rok završetka ugovorenih radova: najduže 2 mjeseca od uvođenja u posao.

Obveze iz ugovora završavaju: potpisom Zapisnika o primopredaji i okončanog obračuna koji sastavljaju investitor, izvođač i stručni nadzor građenja.

Odabrani ponuditelj je dužan za vrijeme izvođenja radova voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera ("Narodne novine“, broj 111/14, 107/15, 20/17, 98/19 i 121/19).

Mjesto izvršenja: Sinj, naselje Brnaze, na k.č. 8440, k.o. Brnaze

ROKOVI I NAČIN PLAĆANJA

Članak 5.

Izvršitelj je obvezan prema Naručitelju poslati isključivo e-Račun.
Valuta ponude je euro. Plaćanje će se vršiti u eurima.

Obračun i plaćanje izvršenih radova obavit će se na temelju ispostavljenog računa Izvršitelja na osnovu jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika i stvarno izvedenih radova u roku od 30 dana od zaprimanja računa.

U slučaju da je dio ugovora Izvršitelj dao u podugovor i s obzirom da se radovi neposredno plaćaju podugovaratelju, Izvršitelj mora svom računu obvezno priložiti račune svojih podugovaratelja koje je prethodno ovjerio te račun podugovaratelja.

Izvršitelj, članovi zajednice Izvršitelja i podugovaratelji ne smiju bez suglasnosti Naručitelja, svoja potraživanja prema Naručitelju, po ugovoru o nabavi, prenositi na treće osobe.

Ako svi članovi zajednice Izvršitelja zahtijevaju plaćanje preko jednog člana, tada taj član ispostavlja račun u ime zajednice s priloženom izjavom svih članova zajednice u kojoj izričito navode da su suglasni da se plaćanje vrši navedenom članu zajednice, za cijelo vrijeme trajanja ugovora.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 6.

Izvršitelj je obvezan dostaviti Naručitelju najkasnije u roku od 14 (četrnaest) dana od datuma potpisa ugovora, a prije isteka jamstva za ozbiljnost ponude, jamstvo za uredno ispunjenje ugovora na iznos od 10% ugovorne cijene bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice ili uplatiti novčani polog.

U slučaju nedostavljanja jamstva, u zadanom roku, Naručitelj ima pravo raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude.

Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvršitelju po izvršenim obvezama iz ugovora, odnosno po isteku njegova važenja.

U slučaju izmjene ugovora o javnoj nabavi za vrijeme njegova trajanja u smislu sklapanja dodatka ugovoru radi produženja roka izvršenja ugovora Izvršitelj se obvezuje dostaviti novo jamstvo ili produženje istog.

U slučaju izmjene ugovora o javnoj nabavi za vrijeme njegova trajanja u smislu sklapanja dodatka ugovoru radi povećanja ugovorene cijene za više od 10%, Izvršitelj se obvezuje dostaviti novo jamstvo ili dodatak postojećem. U slučaju da povećanje iznosi manje od 10% nije potrebno dostavljati novo jamstvo.

U slučaju da Izvršitelj ne dostavi novo jamstvo sukladno navedenom, Naručitelj će naplatiti prvotno dostavljeno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza te ima pravo raskinuti ugovor.

JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 7.

Izvršitelj je obvezan Naručitelju najkasnije u roku od 7 od dana potpisa Zapisnika o primopredaji, dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u iznosu 10% (deset posto) vrijednosti ukupno izvedenih radova bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice ili uplatiti novčani polog.

Izvršitelj jamči da su izvedeni radovi u vrijeme primopredaje u skladu s Ugovorom, pripadajućom projektno tehničkom dokumentacijom, propisima i pravilima struke te da nemaju nedostataka koji onemogućavaju ili smanjuju njihovu vrijednost ili njihovu prikladnost za uporabu određenu Ugovorom.

Jamstveni rok za izvedene radove je minimalno dvije (2) godine.

Jamstveni rok za opremu je minimalno dvije (2) godine, pri čemu su su jamstveni rokovi za ugrađenu opremu koju mora dati proizvođač, detaljno navedeni: u Troškovniku (Prilog I. Poziva za dostavu ponuda), dio B. Oprema, u „Opisu stavke“ i Glavnom projektu (oznaka: GP-11/25) (Prilog II. Poziva za dostavu ponuda).

Jamstveni rokovi počinju teći od datuma Zapisnika o primopredaji.

Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvršitelju po isteku jamstvenog roka.

JAMSTVENI ROK

Članak 8.

Jamstveni rok za izvedene radove iznosi minimalno 2 godine od datuma Zapisnika o primopredaji.

Jamstveni rok za opremu je minimalno dvije (2) godine od datuma Zapisnika o primopredaji, pri čemu su jamstveni rokovi za ugrađenu opremu koju mora dati proizvođač, detaljno navedeni: u Troškovniku (Prilog I. Poziva za dostavu ponuda), dio B. Oprema, u „Opisu stavke“ i Glavnom projektu (oznaka: GP-11/25) (Prilog II. Poziva za dostavu ponuda).

Jamstveni rok ima značenje garantnog roka za radove. Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvršitelj garantira kvalitetu izvedenih radova.

Ukoliko se unutar jamstvenog roka pojave nedostaci, Naručitelj ima pravo na besplatno uklanjanje nedostataka i oštećenja od strane Izvršitelja (popravak).

Ukoliko Naručitelj zahtjeva popravak u jamstvenom roku, Izvršitelj mora početi sa uklanjanjem nedostataka na građevini u roku 8 dana od obavijesti i ukloniti nedostatke u tehnički najkraće izvedivom (razumnom) roku određenom od strane Naručitelja.

Ukoliko se Izvršitelj ne odazove na otklanjanje nedostataka, popravak ne uspije, ili ukoliko nedostaci nisu uklonjeni iz neopravdanog razloga u zadanom roku, Naručitelj ima pravo po svom izboru ustupiti izvođenje popravaka trećoj osobi na teret i odgovornost Izvršitelja te se naplatiti iz jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ili na Naručitelju drugi prihvatljiv način.

Uklanjanje eventualnih nedostataka, dogovori vezani uz termine i način uklanjanja nedostataka vršit će se sukladno dogovoru između Naručitelja i Izvršitelja.

UGOVORNA KAZNA

Članak 9.

U slučaju da Izvršitelj svojom krivnjom ne izvrši radove u roku za izvođenje radova, dužan je Naručitelju platiti iznos od 5‰ (pet promila) na ime ugovorne kazne od vrijednosti ugovorenih radova s uračunatim PDV-om, za svaki dan zakašnjenja do konačnog izvršenja ugovora, a maksimalno do 10% (deset posto) ugovorenih radova s uračunatim PDV-om i nadoknaditi svaku štetu koja bi bila prouzročena zbog zakašnjenja.

Naručitelj ima pravo iznos ugovorne kazne odbiti od bilo koje privremene ili okončane situacije računa ili naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne.

Odrede o ugovornoj kazni neće se primjenjivati, ako je ugovoreni rok prekoračen uslijed više sile ili krivnjom trećih osoba, a što Izvođač mora dokazati.

POSEBNI UVJETI

Članak 10.

Svi radovi koji su predmet ovoga postupka javne nabave trebaju se izvoditi sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, pravilnicima, hrvatskim i stranim normama i tehničkim propisima, pravilima struke i ostalim zakonima i propisima koji se odnose na predmet ovoga postupka nabave.

Predmetni radovi se trebaju izvoditi proizvodima i materijalima sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti, Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda, Zakonu o građevnim proizvodima, Tehničkom propisu o građevnim proizvodima i Zakonu o zaštiti okoliša, za što treba predočiti odgovarajuće dokaze.

Ukoliko se pojedini materijal pribavlja iskorištavanjem rudnog blaga Republike Hrvatske ponuditelj/izvođač treba poštivati sve pozitivno-pravne propise, a posebno Zakon o rudarstvu.

Gospodarski subjekt se mora, tijekom izvršenja ugovora pridržavati primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava iz Priloga XI. ZJN 2016.

Zamjena stručnjaka

U slučaju da je tijekom provedbe ugovora nužno zamijeniti stručnjaka, za to će ishoditi prethodna suglasnost naručitelja navodeći podatke o stručnjaku i dostavljajući dokumente koji su bili traženi u ponudi za stručnjaka kojeg namjerava uvesti u izvršenje Ugovora. Novi stručnjak koji se predlaže mora minimalno zadovoljavati uvjete određene ovom dokumentacijom o nabavi, tamo gdje je to primjenjivo. Predloženi stručnjak mora imati iste ili više kvalifikacije od stručnjaka koji se mijenja.

Izvršitelj je dužan Naručitelju predložiti zamjenu u roku od najviše 7 (sedam) dana od dana utvrđivanja potrebe za zamjenom. Naručitelj je dužan odgovoriti na prijedlog Izvršitelja za zamjenom u roku od najviše 7 (sedam) dana od dostave prijedloga zamjene. Ako naručitelj odbije prijedlog zamjene, Izvršitelj mora u roku od 7 (sedam) dana od dana zaprimanja obavijesti o odbijanju zamjene predložiti novu zamjenu. Ako Izvršitelj u prethodno navedenim rokovima ne predloži prihvatljivu zamjenu, naručitelj zadržava pravo raskida ugovora i naplate jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Dodatni troškovi koji nastanu zamjenom stručnjaka idu na teret Izvršitelja.

OBVEZA NARUČITELJA

Članak 11.

Naručitelj je obvezan sukladno članku 313. ZJN 2016 kontrolirati izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima iz Poziva na dostavu ponude i odabrane ponude br. _____.

Tijekom trajanja ovog Ugovora Naručitelj će provjeravati da li se predmet nabave izvršava sukladno ugovorenom.

RASKID UGOVORA

Članak 12.

Naručitelj obvezan je raskinuti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja ako:
• je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. Zakona o javnoj nabavi,
• je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi,
• se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije,
• se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba Zakona o javnoj nabavi, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

KONTAKT OSOBA

Članak 13.

Kontakt osoba Naručitelja je _____, mob: _____, e-mail:_____, a kontakt osoba Izvršitelja je _____mob.: _____, e-mail: _____.

Članak 14.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju obvezu Izvršitelja da pravovremeno obavijesti Naručitelja o svakoj promjeni adrese, broja telefona, broja faksa i e-mail adrese, koji su navedeni u ponudi _____.

Naručitelj ne snosi odgovornost za slučaj da Izvršitelj ne zaprimi bilo koji dokument, ako nije postupio sukladno stavku 1. ovog članka.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Na sve odnose koji nisu posebno regulirani ovim Ugovorom, primijenit će se odredbe Zakona o obveznim odnosima, a eventualne sporove iz ovog Ugovora stranke će rješavati mirnim putem, a ukoliko u tome ne uspiju, nadležan je mjesno nadležni sud.

Članak 16.

Ovaj Ugovor broj 20/2026 je sastavljen u 4 (četiri) primjerka, od kojih po 2 (dva) primjerka zadržava svaka ugovorna strana.

ZA NARUČITELJA: **ZA IZVRŠITELJA:**

Gradonačelnik: _____
Miro Bulj

_____ _____

KLASA:
URBROJ:
_____2026. godine