Točka:

Predmet: Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/16-01/041
Ur.broj: 2175/01-03-16-01
Sinj, 05. svibnja 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA

n/p potpredsjednice
Ivane Šabić, prof.

Na temelju članka 48. stavak 1 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine RH" br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine RH" br. 153/13) te članka 53. Statuta Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" br. 10/09 i 02/13) prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja.

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" br. 02/10 i 02/13) na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će g-đa Kristina Križanac struč. spec. oec a izvjestitelji ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će v.d. pročelnica Ankica Panza dipl.oec. Zvonko Borozan ing.građ.

Obnašateljica dužnosti gradonačelnika
Zamjenica Gradonačelnika:
Kristina Križanac, struč.spec.oec. v.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi članka 86. stavak 3. u svezi s člankom 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine RH" br. 153/13)

2. Ocjena stanja i razlozi za izradu izmjena i dopuna

Prostorni plan uređenja Grada Sinja usvojen je na 8. sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja dana 17. ožujka 2006. godine a tijekom godina primjene PPUG Sinja donesene su Izmjene i dopune istog koje su usvojene na 12. sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja dana 27. listopada 2014. godine te 2. Izmjene i dopune istog koje su usvojene na 23. sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja dana 29. veljače i 11. ožujka 2016. godine

Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana

- usklađivanje prihvaćenog projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Sinj s prikazom transportnog cjevovoda i crpnih stanica od Aglomeracije Otok, Trilj i Dicmo do zajedničkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Sinj sukladno zahtjevu Vodovoda i odvodnje Cetinske krajine d.o.o. i Općine Otok
- zahtjevi javno pravnih tijela

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje akta te način njihova osiguranja

Za potrebe provedbe ove Odluke potrebno je osigurati cca 40.000,00 kn

Sredstva će se osigurati Ugovorom Grada Sinja i Općine Otok kojim će se regulirati uvjeti i iznosi naknade nastalih troškova a sve na teret Općine Otok.

4. Tekst prijedloga Odluke

- u privitku

5. Prilozi

- Zahtjev za izmjenu i dopunu PPUG Sinja - Vodovod i odvodnja Cetinske krajine
- Zahtjev za izmjenu i dopunu PPUG Sinja - Općina Otok
- Dopis Općine Otok o prihvaćanju troškova koji će nastati izradom ID PPUG Sinja.

Temeljem članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 35. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 10/09), Gradsko vijeće Grada Sinja je na svojoj ___. redovnoj sjednici održanoj dana ___ svibnja 2016. donijelo

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" br. 02/06, 08/14, 01/16) - u daljnjem tekstu: Plan.

(2) Nositelj izrade Plana je Grad Sinj, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalnu djelatnost, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja.

Članak 2.

(1) Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

(1) Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Plana je:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 - u daljnjem tekstu: Zakon)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije" broj: 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 09/13)

(2) Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04).

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

(1) Razlozi za izradu izmjena i dopuna plana su:

- usklađivanje prihvaćenog projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Sinj s prikazom transportnog cjevovoda i crpnih stanica od Aglomeracije Otok, Trilj i Dicmo do zajedničkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Sinj sukladno zahtjevu Vodovoda i odvodnje Cetinske krajine d.o.o. i Općine Otok,
- zahtjevi javno pravnih tijela

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

(1) Obuhvat Izmjena i dopuna Plana određen je administrativnim granicama područja Grada Sinja.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

(1) Za područje Grada Sinja na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 02/06, 08/14 i 01/16) koji je usklađen sa Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije. Obzirom na pokrivenost prostorno planskom dokumentacijom, na području Grada Sinja omogućen je kvalitetan razvoj Grada, a građevine izgrađene bez akata za građenje obuhvaćene su postupkom ozakonjenja sukladno važećem Zakonu.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

(1) Svrha i opći ciljevi te programska polazišta su Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja je omogućavanje korištenja prostora provedbom plana u skladu sa važećim zakonima i propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 8.

(1) U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

(2) Izmjene i dopune Plana izradit će se na kartografskim prikazima mjerila 1:5000 i 1:25000.

Članak 9.

(1) Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 10.

(1) Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Split, 21000 Split, Porinova 2
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Splitsko-dalmatinska, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, 21210 Solin, Zvonimirova 114.
- MINISTARSTVO POLJOIPRIVREDE, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU Split, Odjel za planiranje, preventivu i nadzor, 21000 Split, Moliških Hrvata 1
- HRVATSKE ŠUME, 21000 Split, Kralja Zvonimira 35/II
- HRVATSKE VODE - Vodno gospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, 21000 Split, Vukovarska 35
- HRVATSKE CESTE - 10000 Zagreb Vončinina 3.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, 10000 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, 21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
- HOPS, Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o. 10000 Zagreb, Kupska 4.

- HEP - DP Elektrodalmacija Split - Pogon Sinj, 21230 Sinj, Serdara Tomaševića 2
- Čistoća cetinske krajine d.o.o. 21230 Sinj, 126. brigade HV-a 13.
- Vodovod i odvodnja cetinske krajine d.o.o. 21230 Sinj, 126. brigade HV-a 13.
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, 21000 Split, Bihačka 1.
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj, 21230 Sinj, Dragašev prolaz 24.
- Mjesni odbori

(2) Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 153/13), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

(3) Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

(4) Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

(5) Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta, smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Članak 11.

(1) Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana sukladno članku 90. Zakona
  * rok od 15 dana od dana dostave Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana s pozivom za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu
  * rok od 30 dana od dana dostave očitovanja po čl. 90. Zakona
- javna rasprava i javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana
  * rok od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi
  * rok 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
- izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana
  * rok 10 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana
  * rok 8 dana od ishođenja pozitivnog mišljenja Zavoda na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi
  * rok 5 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana
- upućivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana na donošenje Gradskom vijeću Grada Sinja
  * rok 10 dana.
- izrada (uvez) Plana
  * rok 10 dana od dana usvajanja Plana

(2) Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim rokovima ne mogu se mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

ZABRANE

Članak 12.

(1) Do donošenja Izmjena i dopuna Plana ne propisuju se posebne mjere zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 13.

(1) Izmjene i dopune Plana financirati će se, sukladno članku 63. Zakona o prostornom uređenju, Ugovorom Grada Sinja i Općine Otok kojim će se regulirati uvjeti i iznosi naknade nastalih troškova a sve na teret Općine Otok.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Sinja.

(2) Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke

Članak 15.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Grada Sinja.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
Klasa: 350-03/16-01/041
Ur. broj: 2175/01-01-16-2
Sinj, ___ . svibnja 2016.

Predsjednik
Ivana Šabić, prof

Grad Sinj

2.B.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2175/01 GRAD SINJ

Primljeno: 22. 03. 2016.		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-01/16-01/12	06	
Urudžbeni broj	Prij.	Vrlj.
2175/04-02-16-1		

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OTOK
OPĆINSKI NAČELNIK
Klasa: 350-01/16-01/01
Ur.br.: 2175/04-02-16-3
Otok, 18.03.2016.g.

GRAD SINJ
Dragašev prolaz 24
21 230 S I N J
Gradsko vijeće
n/p gosp-đa: Kristina Križanac
-obnašateljica dužnosti gradonačelnika

Predmet: Prijedlog za izmjenom PPU grada Sinja

Poštovani, na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i STUDIJE IZVODLJIVOSTI za *Projekt Priprema za sufinanciranje sredstvima strukturnih fondova EU za poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Otok, Trilj i Dicmo*,(jedna cjelina tj. zajednički Projekt) općina Otok dostavlja prijedlog za izmjenom PPU grada Sinja s ciljem.

Obrazloženje prijedloga:

Studijom izvodljivosti (izrađivač PRONING DHI d.o.o. Zagreb, srpanj 2015.) *za Projekt Priprema projekata za sufinanciranje sredstvima strukturnih fondova EU za poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture* ***Aglomeracije Sinj,***
stručno je obrađena i provedena Analiza priključenja aglomeracije Otok na zajednički uređaj za pročišćavanje u Sinju, što se pokazalo kao povoljnije tehno- ekonomsko rješenje u odnosu na pročišćavanje otpadnih voda na lokalnom UPOV-u aglomeracije Otok.
Studija je u obzir uzela:

- troškove izgradnje i pogona transportnih cjevovoda i crpnih stanica za spoj aglomeracije Otok na UPOV u Sinju, koji bi se izveli u zajedničkom koridoru sa planiranom trasom cjevovoda ispusta od UPOV-a do recipijenta Cetine.
- investicijske troškove kao i godišnje troškove pogona i održavanja koji nastaju povećanjem kapaciteta na 26 000 ES, UPOV-a u Sinju, zbog obrade otpadnih voda iz aglomeracije Otok, u odnosu na investicijske i pogonske troškove zasebnog UPOV-a za aglomeraciju Otok.

Studija izvodljivosti aglomeracije Sinj, završena je i prihvaćena od strane svih nadležnih tijela, koji su sudjelovali u postupku izrade, te je donesena i konačna odluka od strane tijela lokalne samouprave o prihvaćanju priključenja aglomeracije Otok na zajednički UPOV grada Sinja (Zaključak o prihvaćanju Projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture Anglomeracije Sinj, Sl.gl.3/15).

Studijom izvodljivosti (izrađivač PRONING DHI d.o.o. Zagreb, iz ožujka 2016.) za *Projekt Priprema za sufinanciranje sredstvima strukturnih fondova EU za poboljšanje vodno-*

komunalne infrastrukture ***Aglomeracije Otok, Trilj i Dicmo***, dodatno je razmotrena i potvrđena prethodno usvojena odluka o priključenju aglomeracije Otok na zajednički UPOV grada Sinja.

U tekstualnom dijelu treba dodati čl. 114.a, u kojem bi bio sadržan tekst:

Za područje općine Otok i prihvat otpadnih voda Aglomeracije Otok na UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "Sinj" (UPOV), predviđa se trasa transportnih cjevovoda otpadnih voda sa pripadajućim crpnim stanicama do UPOV-a Sinj.
Trasa cjevovoda predviđa se od mosta (zvanog Kerep) na rijeci Cetini te ide iza nasipa u koridor postojećih poljskih prometnica (z.č.3956-put i z.č. 3957-put) te se spaja sa zajedničkim koridorom sa planiranom trasom cjevovoda ispusta od UPOV-a do recipijenta Cetine i kroz zajednički koridor ide do Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Sinj(UPOV-Sinj).
Položaj i broj crpnih stanica, kao i konačno rješenje trase definirat će se projektnom dokumentacijom Integralnog sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracija Sinj, Trilj, Otok i Dicmo.

U grafičkom dijelu:

Da se ucrta trasa cjevovoda otpadnih voda sa pripadajućim crpnim stanicama od mosta zvanog Kerep na rijeci Cetini(na granici dvije JLS) prema UPOV "Sinj" u varijanti:

1.Iza nasipa u koridoru postojećih prometnica(z.č. 3956-put, z.č. 3957-put) do mjesta ispusta pročišćenih otpadnih voda grada Sinja u rijeku **Cetinu i da sa trasom cjevovoda otpadnih pročišćenih voda ide do UPOV "Sinj".**

Srdačan pozdrav.

Načelnik
Branko Samardžić

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINA OTOK - OPĆINSKI NAČELNIK, OTOK - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA


Brnaze
Otok
2934
2929/2
2927/1
2928
2945/2
2936
2929/1
2933
2945/1
2953/4
3956
4048
4044
4202
4008
4009
4078
3121/1
3136/2
3126/2
3396
3874
3845
3433
3434
3847
3435
3848
3443
3436/1
3839
3436/2
3437
3449
3448/1
3448/3
3870
3887
3888
3988
3914
3450
3444
3912
3438
3117/2
3451
3452
3453
3890
3439
3897
3440
3445
3446
3454
3448/2
3921
3441
3849
3447
3442
3941
477/202
477/250
477/251
477/252
1036

CRPNA STANICA

CRPNA STANICA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Braške Paškule

CJEVOVOD OTPADNIH VODA Aglomeracije OTOK, TRIJ I DICMO

— OTOČKI DIO (SADRŽI GA PPA - OP. OTOK)

— Aglomeracija Sinj (uplanuli ga u PPA - grada Sinja)

VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE D.O.O.
126. brigade HV-a 13, 21230 SINJ • Tel: 021/668-150, 668-162
MB: 3067521 • OIB: 81685682389 • Žiro-račun: 2330003-1100106510 • IB

Grad Sinj

06

201604191

Naš broj:331/1-2016.
U Sinju, 20.travnja 2016.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2176/01 GRAD SINJ

Primljeno: 21.04.2016.		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-01/16-01/39	06	
Urudžbeni broj	Prij.	Vrlj.
363-16-01		

GRAD SINJ
OBNAŠATELJICA DUŽNOSTI GRADONAČELNIKA
Kristina Križanac,struč.spec.oec.
PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Gospođica Ivana Šabić
Dragašev prolaz 24
21230 SINJ

PREDMET: Zahtjev za hitnu izmjenu Prostornog plana i Generalnog urbanističkog plana grada Sinja.-

VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE,d.o.o.(dalje:VIOCK) u svojstvu javnog isporučitelja vodnih usluga i kao jedan od glavnih nositelja aktivnosti na projektima sufinanciranih sredstvima strukturnih fondova EU za poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj,dostavlja zahtjev za hitnu izmjenu Prostornog plana i Generalnog urbanističkog plana grada Sinja.

Razlog podnošenja zahtjeva je neusklađenost usvojene Studijske dokumentacije "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj"i važeće prostorno-planske dokumentacije grada Sinja, da bi se moglo pristupiti ishođenju lokacijskih i građevinskih dozvola za planirane zahvate izgradnje objekata sustava odvodnje i pročišćavanja, kako je navedeno u dopisu projektanta PRONING DHI iz Zagreba koji se prilaže.

Radi pojašnjenja dajemo kronologiju događanja koja je prethodila podnošenju ovoga zahtjeva.

Kroz pripremu projekta" Poboljšanje vodno komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj"u cilju okrupnjavanja aglomeracije ukazala se opravdanom mogućnost priključivanja otpadnih voda aglomeracije Otok na zajednički uređaj za pročišćavanje u Sinju,radi ekonomičnijeg upravljanja sustavom odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Kod izrade studije izvodljivosti napravljena je tehno-ekonomska analiza koja je uključila opciju sa moguće dvije varijante:

1. *spajanje sustava odvodnje aglomeracije Otok na UPOV 3. stupnja pročišćavanja u Sinju;*
2. *zbrinjavanje otpadnih voda aglomeracije Otok na zasebnom UPOV-u.*

Stručna tehno-ekonomska analiza utvrdila je ekonomsku opravdanost spajanja aglomeracije Otok na zajednički uređaj za pročišćavanje Sinj,pa je sljedom toga prihvaćeno rješenje za izgradnju zajedničkog UPOV-a 3.stupnja pročišćavanja, kapaciteta 26000 ES, na koji bi se dovodile otpadne vode aglomeracija Sinj i Otok.

Opravdanost ovog rješenja temelji se na činjenici da:

- *je za sustave odvodnje aglomeracija Sinj i Otok nadležan zajednički javni isporučitelj vodnih usluga VIOCK,kao zajedničko trgovačko društvo za obavljanje vodnih usluga;*
- *je financijska analiza predloženih investicija pokazala da je predložena varijanta, koja uključuje izgradnju zajedničkog UPOV-a, povoljnija od varijante zbrinjavanja otpadnih voda aglomeracije Otok na zasebnom UPOV-u.*

Na sastanku Projektnog tima i konzultanata još u rujnu 2014.godine zaključeno je da:

- *je rijeka Cetina sukladno mogućnostima i propisima, jedini mogući recipijent pročišćenih otpadnih voda (time je definiran ispust pročišćenih otpadnih voda iz UPOV-a Sinj;*
- *temeljem tehno-ekonomske opcijske analize proizlazi da je otpadne vode aglomeracije Otok povoljnije spajati na UPOV u Sinju.*

U siječnju i ožujku 2015.godine revizori JASPERS-a dali su mišljenje kojim se prihvaća Studijska dokumentacija "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj" sa tehničkim rješenjem zajedničkog UPOV-a za aglomeraciju Sinj i Otok.

Na sjednici Gradskog vijeća grada Sinja održanoj dana 27.04.2015.godine pod točkom 5. dnevnog reda prihvaćen je Zaključak o prihvaćanju projekta poboljšanja vodno komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj, te je prezentiran projekt-Studijska dokumentacija "Poboljšanje vodno komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj"u sklopu kojeg je prikazano tehničko rješenje sustava,koje između ostalog predviđa spoj otpadnih voda aglomeracije Otok na UPOV u Sinju,te su prikazani rezultati analize troškova i koristi kroz cijenu investicije,buduću cijenu vode,zatim plan provedbe, nabave i dr.

Kako važeći Prostorni plan i Generalni urbanistički plan grada Sinja nisu usklađeni sa usvojenom Studijskom dokumentacijom "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj"i idejnim projektom UPOV Sinj, zahtjevamo da hitno pristupite izmjeni prostorno planske dokumentacije.

Ako se hitno ne provedu izmjene prostorne dokumentacije po svim navodima zaustaviti će se realizacija svih projekata aglomeracije Sinj.

U privitku dostavljamo:

1. *Podnesak projektanta PRONING DHI d.o.o.,Zagreb od 18.04.2016. sa tekstualnim opisom planiranih zahvata i grafičkim prilozima:*
   a) *Situacija planirane trase ispusta i spoja aglomeracije Otok na UPOV Sinj;*
   b) *Mikrolokacija parcele UPOV-a Sinj;*

S poštovanjem,

Privremeni upravitelj
Mate Jukić,dipl.pravnik

VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o.

PRONING DHI

sjedište: Račkoga 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
ured: Preradovićeva 12, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: (+385 1) 455 69 03, 461 09 03
fax: (+385 1) 455 69 04
e-mail: info@proning-dhi.hr

VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o.,
Put Pazara 3, 21230 Sinj

Split, 18.04.2016.

Obavještavam Vas da smo usporedbom usvojene Studijske dokumentacije *„Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Sinj"* i važeće prostorno planske dokumentacije, uočili neusklađenost usvojenog koncepcijskog rješenja odvodnje aglomeracije Sinj, stoga je potrebno hitno provesti izmjene Prostornog plana i Generalnog urbanističkog plana grada Sinja, kako bi se moglo pristupiti ishođenju Lokacijskih i Građevinskih dozvola za planirane zahvate izgradnje objekata sustava odvodnje i pročišćavanja.

Opis planiranih zahvata

1) UPOV
Planirana je nadogradnja postojećeg UPOV-a Sinj na treći stupanj pročišćavanja (prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda; NN 80/13, 43/14, 27/15 i 3/16).
Uređaj je namijenjen za pročišćavanje otpadnih voda i biološkog mulja od domaćinstava i gospodarskih subjekata na području aglomeracija Sinj i Otok.
Projektirana veličina uređaja za pročišćavanje je 26 000 ES.
Pročišćene otpadne vode iz uređaja za pročišćavanje ispuštaju se u rijeku Cetinu.
Na lokaciji uređaja za pročišćavanje predviđena je i obrada biološkog mulja iz procesa pročišćavanje otpadne vode. Obrada mulja uključuje smanjenje udjela vode, stabilizaciju biološkom obradom i sušenje na poljima za ozemljavanje. Proširenje parcele UPOV-a prikazano je u grafičkom prilogu.

2) Ispust iz UPOV-a do Cetine
Planirana je izgradnja transportnog cjevovoda kroz Sinjsko polje od lokacije UPOV-a do rijeke Cetine. Transport pročišćenih voda duž predmetne trase osigurava se sustavom gravitacijskih cjevovoda i transportnih crpnih stanica sa pripadajućim tlačnim cjevovodima.

3)Spoj aglomeracije Otok na UPOV Sinj
Duž trase Ispusta iz točke 2), planirana je i izgradnja paralelnog transportnog cjevovoda za transport otpadnih voda iz aglomeracije Otok u smjeru UPOV-a Sinj. Transport otpadnih voda duž predmetne trase osigurava se sustavom gravitacijskih cjevovoda i transportnih crpnih stanica sa pripadajućim tlačnim cjevovodima.

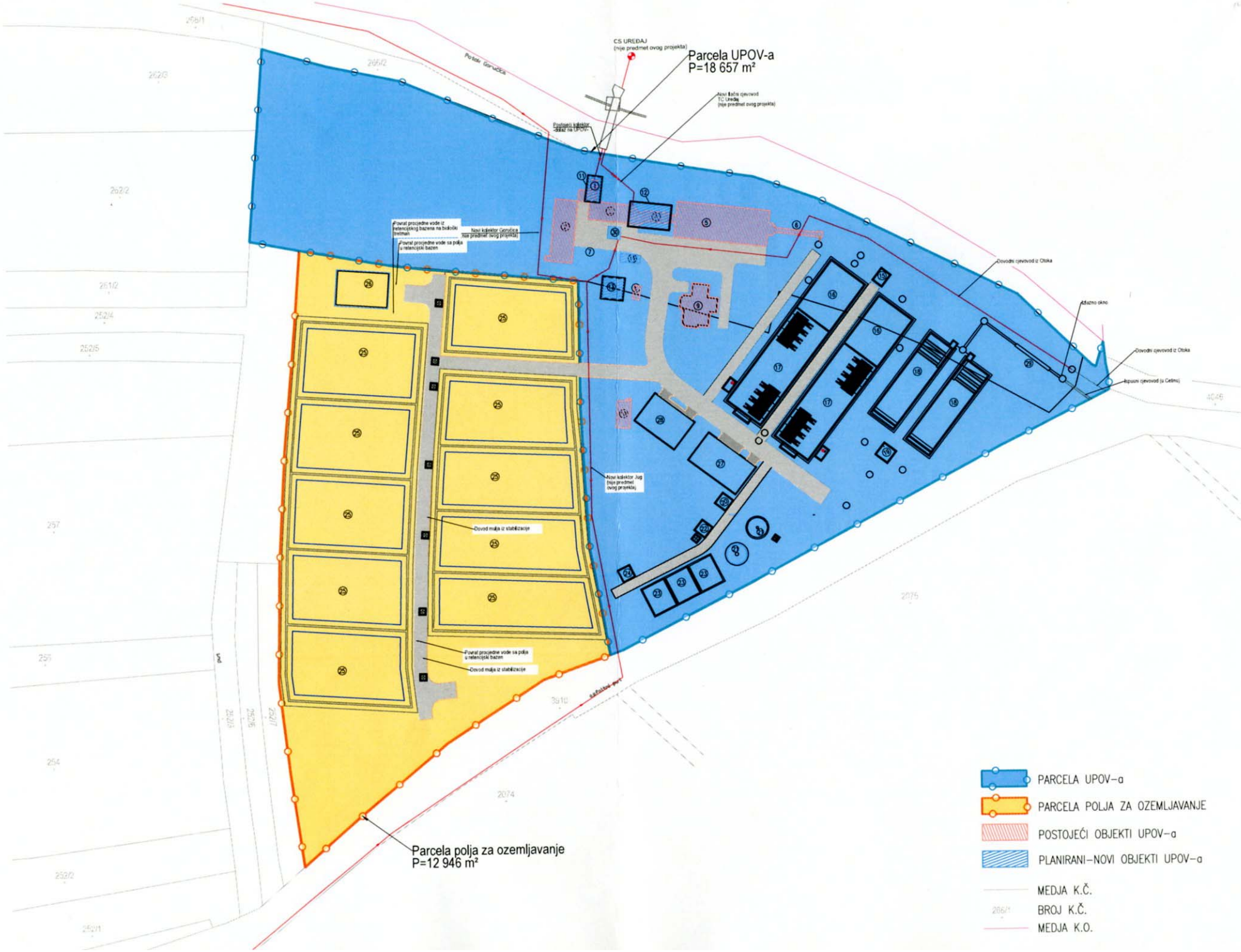
Položaj koridora za smještaj paralelnih cjevovoda: Ispusta iz UPOV-a i Spojnog cjevovoda Otoka na UPOV Sinj, prikazani su u grafičkom prilogu.

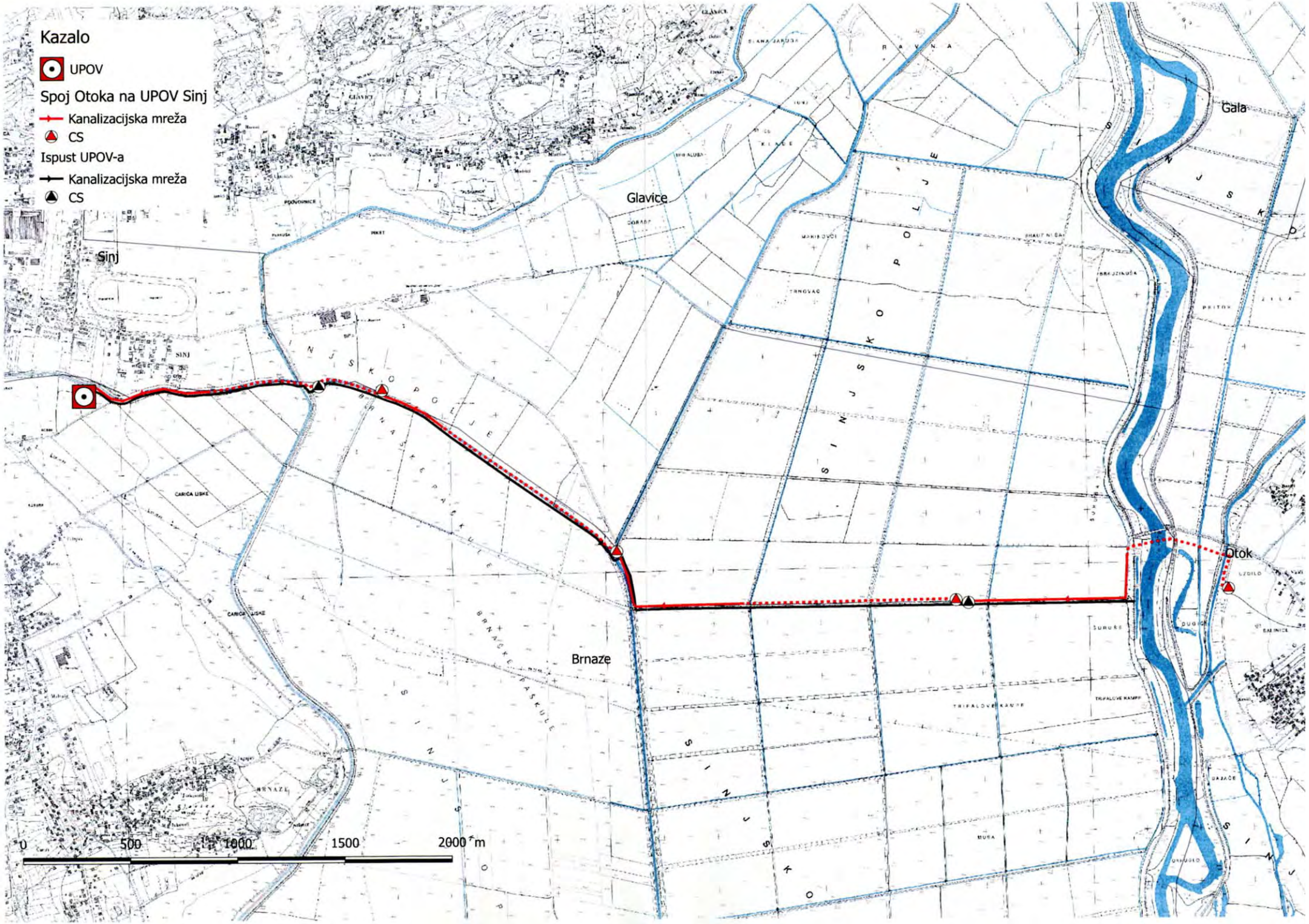
Srdačan pozdrav

Darko Orlandini, dipl.ing.građ.

Prilog1: Situacija planirane trase Ispusta i spoja aglomeracije Otok na UPOV Sinj

Prilog 2: Mikrolokacija parcele UPOV-a Sinj


Parcela UPOV-a
P=18 657 m²
CS UREĐAJ
(nije predmet ovog projekta)
Novi tlačni cjevovod
TC Uređaj
(nije predmet ovog projekta)
Postojeći kolektor
-ulaz na UPOV-
Povrat procijedne vode iz
retencijskog bazena na biološki
tretman
Novi kolektor Gerovica
(nije predmet ovog projekta)
Povrat procijedne vode sa polja
u retencijski bazen
Dovodni cjevovod iz Otoka
Odzračno okno
Dovodni cjevovod iz Otoka
Ispusni cjevovod (u Celinu)
Novi kolektor Jug
(nije predmet
ovog projekta)
Dovod mulja iz stabilizacije
Povrat procijedne vode sa polja
u retencijski bazen
Dovod mulja iz stabilizacije
Parcela polja za ozemljavanje
P=12 946 m²
PARCELA UPOV-a
PARCELA POLJA ZA OZEMLJAVANJE
POSTOJEĆI OBJEKTI UPOV-a
PLANIRANI-NOVI OBJEKTI UPOV-a
MEDJA K.Č.
286/1 BROJ K.Č.
MEDJA K.O.


Kazalo
UPOV
Spoj Otoka na UPOV Sinj
Kanalizacijska mreža
CS
Ispust UPOV-a
Kanalizacijska mreža
CS
Sinj
Glavice
Gala
Otok
Brnaze
0
500
1000
1500
2000 m

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OTOK
OPĆINSKI NAČELNIK
Klasa:350-01/16-01/01
Ur.br:2175/04-02-16-05
Otok, 04.05.2016. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Sinj
Gradonačelnik/ca:K.Križanac
Dragašev prolaz 10
21 230 Sinj

Predmet: Izmjene i dopune PPU Grada Sinja, financijski trošak,
- odgovor

Poštovana/i, po našem dopisu od 22.ožujka 2016.g. zatraženo je od grada Sinja i Gradskog vijeća grada Sinja da se prihvati inicijativa Općine Otok u pogledu uvažavanja usvojene Studijske dokumentacije „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Sinj", radi pristupanju Izmjenama i dopunama PPUG Sinja, sukladno odredbama iz usvojene Studije, a isto tako i po Vašem dopisu Klase: 350-01/16-01/012 i Ur.br: 2175/01-03-16-2 od 02.05.2016.g. , općina Otok iznosi:

Sve financijske troškove koji će nastati pristupanju Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Sinja, općina Otok će financirati iz svog proračuna.

Općina Otok će sklopiti Ugovor sa gradom Sinjem ili po potrebi sa izrađivačem Izmjena i dopuna PPU Grada Sinja kojim će se regulirati uvjeti i iznosi naknade nastalih troškova, a sve na teret Općine Otok.

Zahvaljujem na suradnji i srdačan pozdrav.

REPUBLIKA HRVATSKA – OPĆINA OTOK – 1 – OPĆINSKI NAČELNIK – SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Načelnik
Branko Samardžić