Točka:

Predmet: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju mišljenja Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku da za potrebe Centra za socijalnu skrb Sinj nije ekonomski opravdano kupovati ili unajmiti nekretnine u Sinju

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa
Urbroj:
Sinj, 21. rujna 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p predsjednika
Jozko Ramić, dipl.oec.

Na temelju članka 121. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 19. stavak 2. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst), članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 1/09, 2/13 i 1/18) i članka 30. stavak 2. Poslovnika Gradskog vijeća grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/01 pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sinja na sjednici održanoj dana _____ 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju suglasnosti za prijenos prava vlasništva na nekretninama, označenim kao k.č.br. 1[illegible] k.o. Sinj, u vlasništvu Grada Sinja

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za prijenos prava vlasništva na nekretninama, označenim kao k.č.br. 1[illegible] k.o. Sinj, u vlasništvu Grada Sinja, upisanim u zk.ul. [illegible] k.o. Sinj, na temelju Ugovora o darovanju, sklopljenog između Grada Sinja, kao darovatelja i [illegible], kao obdarenika.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Sinja, ili osoba koju on ovlasti, da u ime Grada Sinja potpiše Ugovor o darovanju iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Predlagatelj:
Gradonačelnik
Ante Bilokapić, dipl.oec.

Gradonačelnik:
Ante Bilokapić, dipl.oec.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Zakljuka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Programa raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Sinja za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2015. godine

1. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbi članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (pročišćeni tekst, Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) članka 35. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pr. tek.) te članka 36. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 12/09, 2/13) sukladno je propisana nadležnost Gradskog vijeća Grada Sinja za donošenje ovog Zaključka.

2. Objašnjenje odredbi, osnovnih pitanja koja se uređuju ovim Zaključkom, te zatim koja se žele postići predloženim rješenjem odnosno na predloženi način

Dana 14. prosinca 2015.g. Gradu Sinju je podnesen zahtjev tvrtke Centar za kulturu d.o.o. Sinj za davanje na korištenje objekta za vrijeme Sinjske alke radi održavanja [illegible] Zahtjev je podnesen u roku propisanom Zaključkom o davanju na korištenje objekata, opreme i prostora za održavanje Sinjske alke 2015. godine (Službeni glasnik Grada Sinja broj 12/15).
Dana 15. prosinca 2015.g. Grad Sinj je zaprimio zahtjev Centra za kulturu d.o.o. Sinj za davanje na korištenje objekta Gradske vijećnice radi održavanja [illegible] (prilog: Zahtjev Centra za kulturu d.o.o. Sinj od 15. prosinca 2015.g.)
Dana 15. prosinca 2015.g. Grad Sinj je zaprimio zahtjev tvrtke [illegible] za davanje na korištenje [illegible] (prilog: Zahtjev [illegible] od 15. prosinca 2015.g.)
Dana 22. prosinca 2015.g. Grad Sinj je zaprimio zahtjev [illegible] za davanje na korištenje [illegible] (prilog: Zahtjev [illegible] od 21. prosinca 2015.g.)
Temeljem članka 8. Zaključka o davanju na korištenje objekata, opreme i prostora za održavanje Sinjske alke 2015. godine (Službeni glasnik Grada Sinja broj 12/15) Gradonačelnik Grada Sinja donio je Odluku o davanju na korištenje objekta Gradske vijećnice za vrijeme održavanja Sinjske alke 2015. godine (Službeni glasnik Grada Sinja broj 13/15).
Sukladno članku 8. Zaključka o davanju na korištenje objekata, opreme i prostora za održavanje Sinjske alke 2015. godine (Službeni glasnik Grada Sinja broj 12/15) Gradonačelnik Grada Sinja donio je Odluku o davanju na korištenje [illegible] za vrijeme održavanja Sinjske alke 2015. godine (Službeni glasnik Grada Sinja broj 13/15).

3. Procjena financijskih posljedica za proračun Grada Sinja, te način njihovog osiguranja

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Sinja.

4. Tehnički prijedlog: Zahtjevi i obrazloženje

1. Predmet nadmetanja: Tehnički prijedlog: Zahtjevi i obrazloženje [illegible]
demografija, obrazovanje, [illegible] [illegible]

3. Tehnički zahtjevi: Oblikovanje

4. Prilozi

- Prilog [illegible]
- Zahtjevi [illegible]
- Kopija [illegible]

Prijedlog

Na temelju članka 35. stavak 2. Statuta [illegible] donosi [illegible]

ZAKLJUČAK

o pristupanju [illegible]

I.

[illegible]

II.

[illegible]

III.

[illegible]

IV.

[illegible]

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA

Klasa: [illegible]

Urbroj: [illegible]

Sinj, 29. 01. 2018. godine

Predsjednica Gradskog vijeća

[illegible]

15.01.2018.
312-05/17-01/4 05
519-05-1-3/1-18-3

[illegible] Ugovora o darovanju, dodijeljen na korištenje Ministarstvu, bez naknade, na neodređeno vrijeme, [illegible] upisano u zk.ul. br. 617 k.o. Sisak i to čest. zgr. 7258 [illegible] površine 381 m2 [illegible]

S poštovanjem,

MINISTARKA

Nada Murganić

Dostaviti:
1. [illegible]
2. [illegible]

Na znanje:
1. [illegible]
2. [illegible]

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MATIČNIKA ZAGREBA

GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK

KLASA: 612-01/15-01/1
Urbroj: 251-01-03-16-2
Zagreb, 11. 04. 2016.

CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB SISAK
n/p ravnatelja gosp. Aleksandra Vojnovića, dipl. iur.
SISAK

PREDMET: [illegible]

Na vaš zahtjev, temeljem članka 5. stavka 1. točke 1. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine", broj 25/13 i 85/15), Gradska plana Grada Zagreba dostavlja Vam se traženi podatak koji se nalazi u privitku ovog dopisa.

Sukladno članku 5. stavku 1. točki 2. Zakona o pravu na pristup informacijama, tražitelj informacije ima pravo znati da li se određeni podatak nalazi u posjedu tijela javne vlasti, odnosno da li mu je tijelo javne vlasti dostupno.

Sukladno članku 5. stavku 1. točki 3. Zakona o pravu na pristup informacijama, tražitelj informacije ima pravo znati da li se određeni podatak može dobiti bez ponovnog prikupljanja.

S poštovanjem,

Obrađivač: Jelena Pavlović
Zamjenica gradonačelnika
Kristina Kirinić, mag. iur.

86,01

REPUBLIKA HRVATSKA
CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB SINJ
KLASA: 406-01/16-01/1
URBROJ: 2175-11-08-16-1

Sinj, 16. ožujka 2016. godine

GRAD SINJ
Upravni odjel za
Trg alkara 24
21230 SINJ

PREDMET: Prijedlog za davanje suglasnosti za produljenje ugovora o korištenju poslovnog prostora

Poštovani,

Centar za socijalnu skrb Sinj je ustanova za pružanje usluga na području Grada Sinja, Trilja, Vrlike i općine Hrvace. Osnivač Centra je Vlada Republike Hrvatske. Centar za socijalnu skrb Sinj je pravna osoba koja na temelju članka 48. Zakona o socijalnoj skrbi obavlja poslove javnih ovlasti.

Centar za socijalnu skrb Sinj ima sjedište na adresi Zagorska ulica 2, Sinj u prostoru koji ima površinu 1.[illegible] m2 i koji je [illegible] za pružanje usluga socijalne skrbi.

Centar za socijalnu skrb je ugovorom o korištenju poslovnog prostora od [illegible] godine od Grada Sinja [illegible] poslovni prostor površine [illegible] m2 za pružanje usluga socijalne skrbi.

Centar za socijalnu skrb je ugovorom o korištenju poslovnog prostora od [illegible] godine od Grada Sinja [illegible] poslovni prostor površine [illegible] m2 za pružanje usluga socijalne skrbi.

Članak 4. stavak 1. Pravilnika o načinu upravljanja poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Sinja [illegible] propisano je da Ugovor može biti [illegible] najviše do [illegible] godina.

U Centru za socijalnu skrb Sinj zaposleno je [illegible] djelatnika koji [illegible] za obavljanje djelatnosti [illegible] u [illegible] prostoru.

Budući da ugovor o korištenju poslovnog prostora [illegible] godine, a Centar za socijalnu skrb Sinj želi nastaviti s pružanjem usluga socijalne skrbi u [illegible] prostoru, molimo Vas da nam dostavite [illegible] za produljenje ugovora o korištenju poslovnog prostora [illegible] godine.

S poštovanjem,

[illegible] odluke od ovoga je prešao [illegible], koji u odnosu na svoj suvlasnički imovni [illegible] odnosno 15.118 m².

Uvidom u dokaze koji se nalaze u spisu proizlazi da je ovo povjerenstvo [illegible] Vlade [illegible] [illegible] [illegible]

1 NAMJENA POVRŠINA

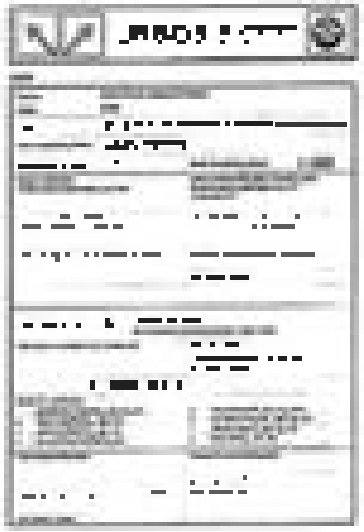
GRANICA

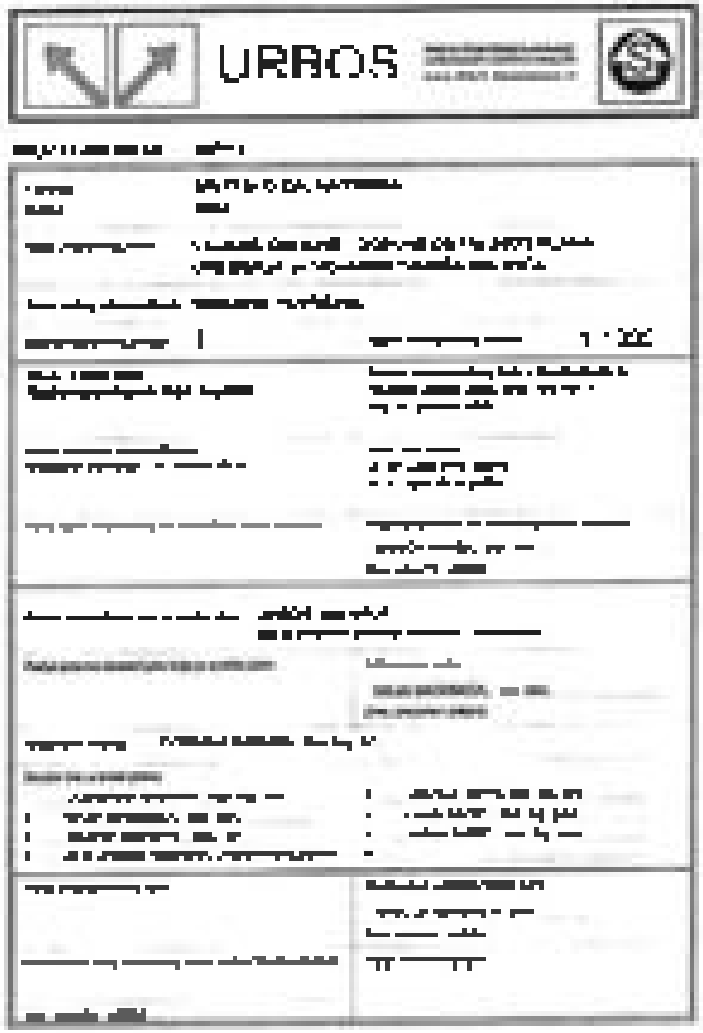
NAMJENA POVRŠINA

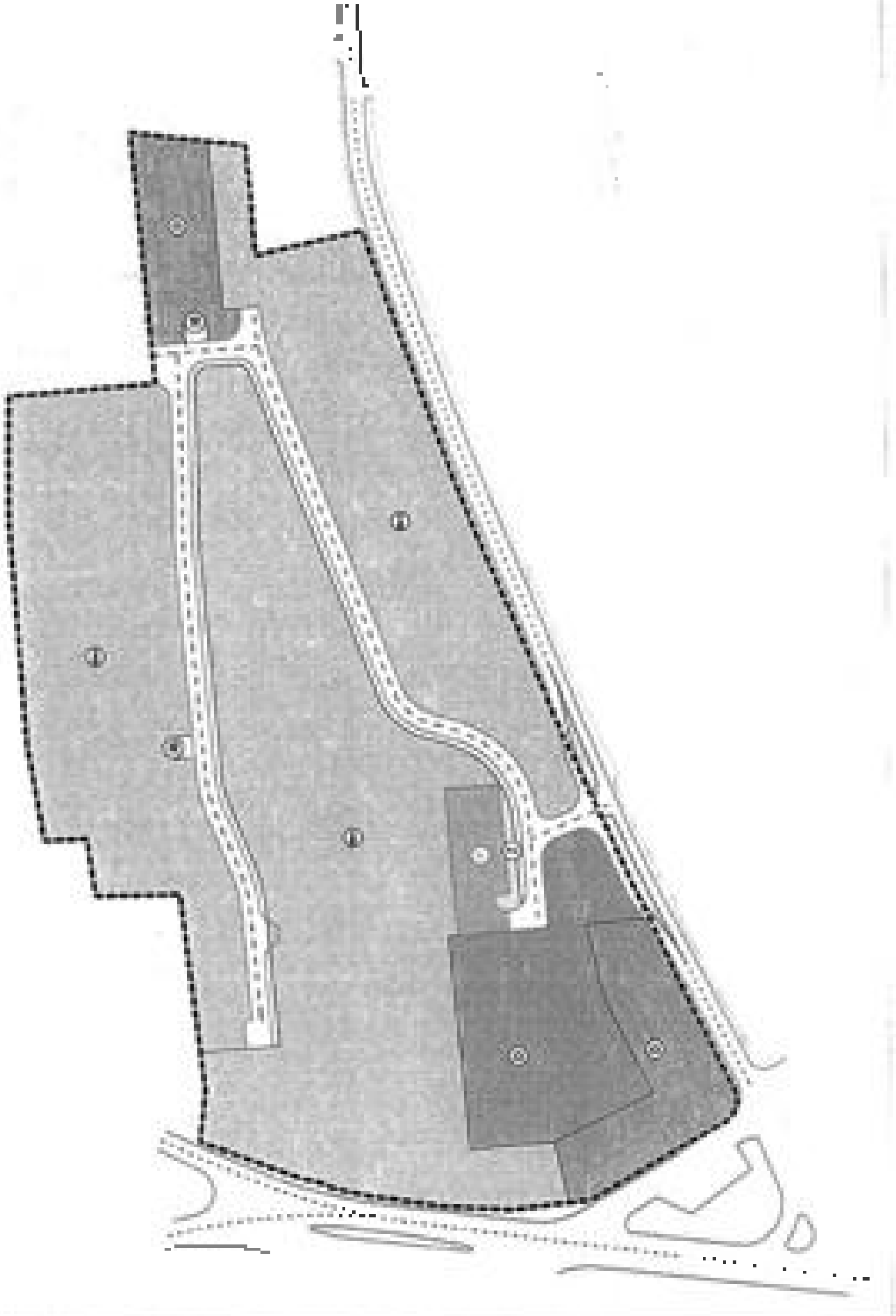
IZGRAĐENE POVRŠINE

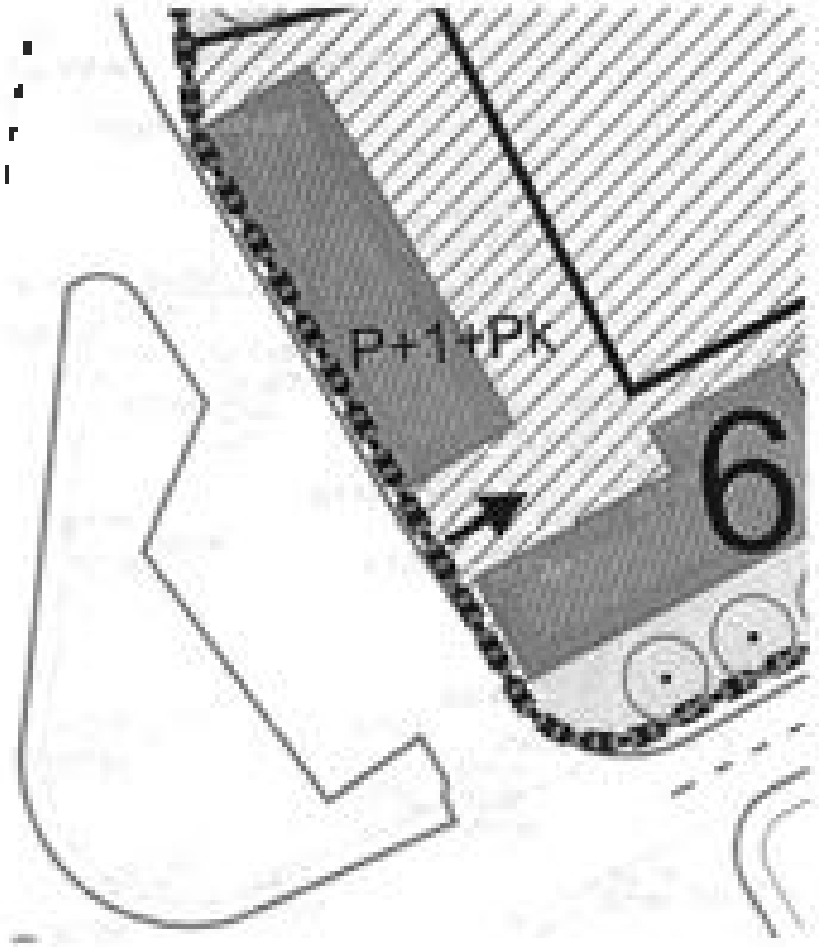
CILJANE IZMJENE I DOPUNE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA

ex vojarne IVANIŠA NELIPIĆA








P+1+Pk
6

Članak 6

[illegible]

1. [illegible]

Članak 7

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Članak 8

[illegible]

[illegible]

Članak 9

[illegible]

[illegible]

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587, AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, OIB 75686710770, zastupana po [illegible], temeljem članka 36. stavak 2. i članka 47. stavak 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom ("Narodne novine", br. 145/2010), članka 2. podstavak 2. i članka 3. stavak 1. podstavak 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 123/2011. i 129/2011.) i temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske o darovanju Gradu Sinju bivše vojarne "Ivaniš Nelipić" u Sinju KLASA: 940-01/98-03/22, URBROJ: 5030120-11 od 01. kolovoza 2011. godine i Odluke Vlade Republike Hrvatske o izmjeni Odluke o darovanju Gradu Sinju bivše vojarne "Ivaniš Nelipić" u Sinju KLASA: 940-01/98-03/22, URBROJ: 5030120-12-3 od 25. svibnja 2012. godine kao darovatelj (u daljnjem tekstu: Darovatelj), s jedne strane

i

GRAD SINJ, OIB 93210055400, zastupan po gradonačelniku [illegible], prof. sa prebivalištem, (u daljnjem tekstu: obdarenik), s druge strane sklapaju sljedeći

UGOVOR O DAROVANJU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je:
- Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o darovanju Gradu Sinju bivše vojarne "Ivanić Nelipić" u Sinju KLASA: 940-01/98-03/22, URBROJ: 5030120-11 od 28. kolovoza 2011. godine i Odluku o izmjeni Odluke o darovanju Grada Sinju bivše vojarne "Ivanić Nelipić" u Sinju KLASA: 940-01/98-03/22 URBROJ: 5030120-12-3 od 25. svibnja 2012. godine (dalje u tekstu: Odluke) kojom se Gradu Sinju daruje suvlasništvo Republike Hrvatske od 777/3189 k.č. br. 725 ZGR upisane u zk.ul. 8171 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja bivše vojarne "Ivanić Nelipić" u Sinju,
- da je u točki II. Odluke utvrđeno da će se ugovor o darovanju predmetne nekretnine sklopiti nakon donošenja Detaljnog plana uređenja kojim će se utvrditi namjena bivše vojarne i površine potrebne za smještaj gradske uprave, osnovne škole, glazbene škole u Sinju, gradske športske dvorane, te za potrebe pojedinih ministarstava za smještaj njihovih službi,
-da je Gradsko vijeće Grada Sinja Odlukom o donošenju detaljnog plana uređenja "Ex vojarne "Ivanića Nelipića" koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Sinja broj 10/11. donijelo Detaljni plan uređenja "Ex vojarne Ivanića Nelipića"

Članak 2.

Sukladno utvrđenju iz članka 1. ovog Ugovora Darovatelj daruje obdarenom, suvlasništvo do Republike Hrvatske od 777/3189 dijela k.č. br. 725 ZGR upisane u zk.ul. 8171 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja bivše vojarne "Ivanić Nelipić" u Sinju, a koje su utvrđene Odlukom Vlade Republike Hrvatske označene u članku 1. ovog Ugovora.

Članak 3.

Obdarenik ovime prima darovanje nekretnine opisane u članku 1. i 2. ovog Ugovora prihvaća i izjavljuje mu zahvalnost.

Članak 4

Ugovorne strane suglasno ugovaraju naknadnu raspodjelu iznosa od [illegible] kuna [illegible]

Članak 5

Ostvarenje ciljeva projekta navedenih u članku 1. ovog Ugovora u odgovarajućem roku, pa tako i [illegible]

Članak 6

Obveznik je [illegible] u roku [illegible] od dana potpisivanja ovog Ugovora.

Članak 7

Ugovorne strane, temeljem Zaključka Grada Sinja KLASA: [illegible] od 22. studenoga 2011. godine, dodjelu [illegible] u članku 22. studenoga 2011. godine potvrđuje od Republike Hrvatske kao [illegible]

S danom potpisa ovog Ugovora obveznik se [illegible] od Republike Hrvatske [illegible] u članku 1. ovog članka, kao i [illegible]

Članak 8

Obveznik je [illegible] u članku 1. ovog Ugovora, na način [illegible]

Obveznik se obvezuje [illegible] u članku 1. ovog članka [illegible] u Sinju [illegible] [illegible] ovog Ugovora [illegible]

Članak 9

Uvide u [illegible] u članku 8. ovog Ugovora [illegible] u članku 8. ovog Ugovora. [illegible]

Članak 10

U [illegible] iz članka 8. i 9. ovog Ugovora [illegible]

U svim pravima i obvezama ovog Ugovora, ugovorne strane smatrat će Republika Hrvatska i Grad Senj osnivač Republike Hrvatske, kao i njihovi pravni slijednici.

Članak 11

Ugovorne strane se suglasne da eventualne sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavaju sporazumno, a u slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

Članak 12

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa, a primjenjivat će se od 1. siječnja 2006. godine.

Članak 13

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se izvršiti samo pisanim putem.

Članak 14

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) originalna primjerka od kojih jedan zadržava Državno odvjetništvo Republike Hrvatske, a dva primjerka Grad Senj.

KLASA: 940-01/11-01/1
URBROJ: 360-11/06-1-1

Klasa: 940-01/11-01/1
Ur.br.: 2125/01-05-12-5

Zagreb, 11. 12. 2012.

ZA DRŽAVNU IMOVINU

Državnu Agenciju za upravljanje državnom imovinom

ZA GRAD SENJ:

Gradonačelnik

REPUBLIKA HRVATSKA
GRADSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLJU

Broj: 34-DRO-1427/1
Slnj. 23 ožujka 2012.
JŠ/MD

Temeljem odredbe članka 87. Zakona o državnom odvjetništvu (pročišćeni tekst broj 76/09) i Općeg državnog odvjetnika Republike Hrvatske, broj A-81/07 od 10 listopada 2007., daje se mišljenje

PRAVNO MIŠLJENJE

Ovaj zahtjev ugovorne dokumentacije nekretnine je pravno ničtav i nema pravnih učinaka za pravnu valjanost.

DRŽAVNI DRŽAVNI ODVJETNIK