Na temelju čl. 7. Pravilnika za provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Sinja (Klasa: 310-02/14-01/8 Ur.broj:2175/01-03/14-01, od 24. srpnja 2014. godine), Grad Sinj u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, dana 25. srpnja 2014. godine, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prikupljanje prijava za neposredno sufinanciranje „Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Sinja“

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za neposredno sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti u kućanstvima na području Grada Sinja.

Mjere energetske učinkovitosti, koje se sufinanciraju ovim Natječajem i koje se smatraju opravdanim troškovima su:

a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
   - U ≤1,4 za komplet i ≤1,1 za staklo za Θe,mj,min≤3 °C;
   - U ≤1,6 za komplet i ≤1,1 za staklo za Θe,mj,min>3 °C;

b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
   - **≤0,20** za Θe,mj,min≤3 °C (**≤0,25** za Θe,mj,min>3 °C) za krov, strop i pod grijanog prostora (Θi>18 °C) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
   - **≤0,25** za Θe,mj,min≤3 °C (**≤0,40** za Θe,mj,min>3 °C) za vanjski zid grijanog prostora,
   - **≤0,25** za Θe,mj,min≤3 °C (**≤0,45** za Θe,mj,min>3 °C) za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova

d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline

e) energetski pregled i energetski certifikat

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena kuća koja:

a) ima najviše dvije stambene jedinice;
b) izgrađena na zasebnoj čestici ;
c) građevinske bruto površine do 400 m^2;
d) je u cijelosti namijenjena stanovanju.

Procijenjena i Fondu opravdana vrijednost investicije po „Programu povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Sinja“ iznosi 1.000.000,00 kn. Ukupna raspoloživa sredstva za sufinanciranje projekata povećanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose 650.000,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost sufinancira 60% opravdanih troškova investicije, a najviše do 600.000,00 kuna, dok Grad Sinj sufinancira 5% opravdanih troškova investicije, a najviše do 50.000,00 kuna.

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja od 65%, odnosno do maksimalnog iznosa od 48.750,00 kuna (s PDV-om) po obiteljskoj kući, od toga Fond 60% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 45.000,00 kuna (s PDV-om) po obiteljskoj kući, a Grad Sinj s dodatnih 5% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 3.750,00 kuna po obiteljskoj kući (s PDV-om). Sufinanciranje će biti dodijeljeno za troškove nabave i ugradnje, za koje je ispostavljena konačna obračunska situacija nabave i ugradnje opreme te izrade energetskog pregleda i energetskog certifikata nakon datuma objave Javnog poziva, ali i uz uvjet provjere početnih/zatečenih stanja terenskim pregledima.

2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Grada Sinja na adresi obiteljske kuće na kojoj će se provesti mjere poboljšanja energetske učinkovitosti i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba na ovaj Natječaj može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja, i u toj prijavi može prijaviti jednu, više ili sve od navedenih mjera EnU na obiteljskoj kući.

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijava moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Provoditelja Natječaja,
b) posjeduje dokaz o vlasništvu nad izgrađenom obiteljskom kućom na kojem se planira provedba mjera EnU, pri čemu kuća ne mora biti isključivo u osobnom vlasništvu Podnositelja prijave već može biti i u vlasništvu člana/članova uže obitelji
c) ima prijavljeno prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se planira provedba mjera EnU, a koja se nalazi na području Provoditelja natječaja;
d) posjeduje dokaz da je kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13);
e) obvezuje se da će savjesno i cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU sa točnim podacima;
f) obvezuje se da će ugraditi mjeru EnU tek nakon dana provedenog terenskog pregleda i točnosti prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća.

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na ovaj Natječaj moraju priložiti:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU (u tekstu:* ***Prijavni obrazac****)* kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici;
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (IZVORNIK);
3. za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (IZVORNIK, ne stariji od 30 dana) ;
4. vlasnički list (gruntovni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU (IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);

5. dokaz da je obiteljska kuća na kojoj se provodi mjera EnU postojeća u smislu Zakona o gradnji (PRESLIKA IZVORNIKA) – priznaju se dokumenti sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13),
6. projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova sa detaljnom specifikacijom svih radova, materijala i opreme;
7. za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske.
8. u slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntovnim česticama) (IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA).

5. KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Natječaj, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i odabir korisnika sredstava vršit će se na temelju liste prednosti sastavljene bodovanjem prema slijedećim kriterijima:

Prijave koje nisu isključene sukladno uvjetima iz članka 9. Pravilnika za provedbu programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Sinja (dalje: Pravilnik) ocijenit će Povjerenstvo.

Ukupan broj bodova koje pojedina prijava može ostvariti iznosi 220. Bodovanje se vrši prema dva osnovna kriterija s obzirom na predmet prijave sukladno članku 3. Pravilnika. Prijave će se bodovati prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost provedbe mjere EnU na prijavljenom kućanstvu (najveći ukupan broj bodova 55);

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$$

, gdje je K faktor iskorištenja površine

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	**55**	33	**41**	60	**27,5**	87	**14**
7	**54**	34	**40,5**	61	**27**	88	**13,5**
8	**53,5**	35	**40**	62	**26,5**	89	**13**
9	**53**	36	**39,5**	63	**26**	90	**12,5**
10	**52,5**	37	**39**	64	**25,5**	91	**12**
11	**52**	38	**38,5**	65	**25**	92	**11,5**
12	**51,5**	39	**38**	66	**24,5**	93	**11**
13	**51**	40	**37,5**	67	**24**	94	**10,5**
14	**50,5**	41	**37**	68	**23,5**	95	**10**
15	**50**	42	**36,5**	69	**23**	96	**9,5**
16	**49,5**	43	**36**	70	**22,5**	97	**9**

17	**49**	44	**35,5**	71	**22**	98	**8,5**
18	**48,5**	45	**35**	72	**21,5**	99	**8**
19	**48**	46	**34,5**	73	**21**	100	**7,5**
20	**47,5**	47	**34**	74	**20,5**	101	**7**
21	**47**	48	**33,5**	75	**20**	102	**6,5**
22	**46,5**	49	**33**	76	**19,5**	103	**6**
23	**46**	50	**32,5**	77	**19**	104	**5,5**
24	**45,5**	51	**32**	78	**18,5**	105	**5**
25	**45**	52	**31,5**	79	**18**	106	**4,5**
26	**44,5**	53	**31**	80	**17,5**	107	**4**
27	**44**	54	**30,5**	81	**17**	108	**3,5**
28	**43,5**	55	**30**	82	**16,5**	109	**3**
29	**43**	56	**29,5**	83	**16**	110	**2,5**
30	**42,5**	57	**29**	84	**15,5**	111	**2**
31	**42**	58	**28,5**	85	**15**	112	**1,5**
32	**41,5**	59	**28**	86	**14,5**	≥113	**1**

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvna sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvna sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida(ukupan broj bodova dobije se zbrajanje bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje **Toplinske zaštite vanjske ovojnice**

a1. Vanjski zid

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna) :
- 0 cm (15 bodova)
- toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
- 4-5 cm (7 bodova)
- 6-9 cm (5 bodova)
- 10-14 cm (3 boda)
- 15 cm ili više (0 bodova)

- Tip konstrukcije vanjskog zida:
    - Armirano betonski zid (15 bodova)
    - Lakobetonski blokovi (12 bodova)
    - Puna opeka (10 bodova)
    - Blok (šuplja) opeka (7 bodova)
    - Kamen, drvo (5 bodova)
    - Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda)

a2) Krov ili strop:

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :
- 0 cm (30 bodova)
- 1-3 cm (25 bodova)
- 4-5 cm (15 bodova)
- 6-9 cm (10 bodova)
- 10-14 cm (5 boda)
- 15 cm ili više (0 bodova)

a3) Pod

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena

vuna) :

- 0 cm (15 bodova)
- 1-3 cm (10 bodova)
- 4-5 cm (5 bodova)
- 6-9 cm (2 bodova)
- 10-14 cm (0 boda)

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **Energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

- Tehničke karakteristike vanjske stolarije:
- jednostruko staklo (30 bodova)
- dvostruko obično staklo (20 boda)
- dvostruko izo staklo (15 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
- trostruko izo staklo (5 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.
Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ukoliko dvije ili više prijava budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave.

6. DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku, isključivo preporučeno s povratnicom, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom ponuditelja te adresom ponuditelja, na adresu: Grad Sinj, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj.

uz naznaku: **„*Projekt EnU 2014* – NE OTVARATI“**

Rok za dostavu prijava je 30 (trideset) dana od dana objave.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7. OBRADA PRIJAVA

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo Grada Sinja. Po obradi svih pristiglih prijava Povjerenstvo izrađuje *Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava*. Na temelju Zapisnika izvršno tijelo provoditelja natječaja donosi Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja, koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetskim stranicama i dostaviti Korisnicima sufinanciranja.
Zaključak se donosi u roku od 20 dana od dana zatvaranja natječaja.

8. IZJAVA PRIJAVITELJA

Svaki odabrani korisnik dužan je Gradu Sinju dostaviti izjavu prijavitelja o prihvaćanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove te će u roku dostaviti Zahtjev za isplatu sufinanciranja sa svom potrebnom dokumentacijom.

9. REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Na osnovu Zaključaka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja, Grad Sinj će sa svim odabranim korisnicima sklopiti ugovore o sufinanciranju mjera EnU.
Ugovorom o sufinanciranju biti će definiran iznos i postotak radova koji sufinancira Grad Sinj, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.
Prije sklapanja Ugovora, odabrani korisnik je dužan u roku 60 dana od dana konačne Odluke o odabiru dostaviti projektnu dokumentaciju (minimalno na razini glavnog projekta sa snimkom postojećeg stanja. Za rekonstrukciju postojeće zgrade potreban je glavni projekt kojim se daje tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog građevinskog zahvata – prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09)). Izrada projektne dokumentacije nije prihvatljiv trošak za sufinanciranje. Provoditelj natječaja je dužan u daljnjem roku od 15 dana s fizičkom osobom sklopiti Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

10. ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Korisnik sredstava je dužan nakon završetka projekta dostaviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* koji mora sadržavati:

a) Račun za opremu i ugradnju mjere EnU te energetski pregled i energetski certifikat

sadržaja sukladnog članku 13. Pravilnika (original ili ovjerena kopija);

b) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 13. Pravilnika (ovjerena kopija);
c) Garancija izvođača radova da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, ovjerena kopija);
d) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovog Pravilnika (kopija).
e) Presliku zapisnika (Izvještaj) o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće.
f) Preslika energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda.
g) Završno izvješće nadzornog inženjera – od strane Općine
h) Izjava izvođača radova o jamstvenom roku
   - Za izvedene radove na minimalno 2 godine
   - Za opremu na rokove koji nisu kraći od onih koje daje proizvođač.

Cjelokupne troškove stručnog nadzora kojeg provodi ovlašteni nadzorni inženjer pokriva Provoditelj natječaja.

Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme, projektant, izvođač radova niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera EnU i energetsko certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

11. OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Natječaj objavljen je na internet stranicama Grada Sinja. Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, podnositelj prijave daje odobrenje Gradu Sinju da osnovne podatke o podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama te u drugim izvještajima.
Grad Sinj zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.
Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje može se preuzeti na Internet stranicama ili u pisarnici Grada Sinja.
Sve dodatne upite vezano za ovaj Natječaj uputiti na e-mail: jelena.kekez@sinj.hr.

Klasa: 310-02/14-01/8
Ur.broj: 2175/01-03/14-02
Sinj, 25. srpnja 2014. godine

Gradonačelnik
Ivica Glavan, prof.