REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SINJ

Grad Sinj

201703964

GRADONAČELNIK
KLASA: 363-01/17-01/18
URBROJ: 2175/01-03-17-1
Sinj, 03. srpnja 2017. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 10/09 i 02/13), članka 4. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Sinja za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. («Službeni glasnik Grada Sinja» broj 3/12 i 6/15), Gradonačelnica Grada Sinja, Kristina Križanac, struč spec. oec, dana 03 . srpnja 2017. godine, donijela je

ZAKLJUČAK

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup lokacija za postavljanje privremenog objekta-štanda, naprava, pokretnih radnji, povodom Dana Alke i Velike Gospe

I

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup lokacija na javnim površinama u Sinju povodom Dana Alke i Velike Gospe, **sukladno Planu rasporeda**, za postavljanje:

1. privremenog objekta-štanda:

- za prodaju sakralnih predmeta i ukrasa

- (u Ulici Šetalište Alojzija Stepinca - lokacije broj 1, 2, 3, 23, 26A, 26B, 27; u Glavičkoj ulici - lokacija broj 14);

- za prodaju nakita, suvenira i bižuterije

- (u Ulici Šetalište Alojzija Stepinca - lokacije broj 4, 15, 15A, 21, 22; u Glavičkoj ulici - lokacije broj 6, 7, 9, 10, 11 i 13 ; u Brnaškoj ulici - lokacije broj 5, 6, 7, 8, 9 i 10);

- za prodaju tekstilnih proizvoda i odjeće

- (u Ulici Šetalište Alojzija Stepinca - lokacije broj 12, 16, 17 ,18, 19 i 20);

- za prodaju galanterije i galanterijskih proizvoda

- (u Glavičkoj ulici (ispred zgrade) - lokacija broj 1 i u Ulici Šetalište Alojzija Stepinca - lokacije broj 5, 6, 7, 8, 9 i 10);

- za prodaju drvene galanterije, drvenih suvenira i ukrasnih predmeta

- (u Glavičkoj ulici – (ispred spomenika fra Pavla Vučkovića i vodoskoka – lokacije broj 2 i 3) i u Ulici Šetalište Alojzija Stepinca - lokacija broj 14);

- za prodaju obuće i čarapa

- (u Ulici Šetalište Alojza Stepinca - lokacija broj 20A);

- za prodaju etno i eko proizvoda,
- (u Matića ulici – na prostoru oko vodoskoka - površine 30 m^2);

- prodaju ljekovitog bilja, čajnih mješavina, biljnih masti i kapi
- (u Ulici Šetalište Alojza Stepinca - lokacije broj 11 i 13);

- za prodaju glinenih posuda
- (u Brnaškoj ulici - lokacije broj 2 i 3);

- za prodaju sitnih kožnih predmeta, novčanici i sl.
- (u Glavičkoj ulici - lokacija broj 12),

- za prodaju dječjih igračaka
- (u Glavičkoj ulici - lokacija broj 8);

- za prodaju knjiga
- (u Brnaškoj ulici lokacija broj 4).

2. pokretne ugostiteljske radnje, prikolice, naprave - priprema, prodaja hrane i pića

- (u Glavičkoj ulici (od vodoskoka prema semaforu) - lokacije broj 2, 3, 4, 5A, 5B, 7A, 7B, 8A , 8B, 9A, 9B, 10A, 10B, 11A i 11B).

3. naprava za prodaju pečenog mesa

- (lijeva strana park staze od već postavljenih kioska - lokacije broj 1, 2, 3, 4, 5 i 6);
- (desna strana park staze od već postavljenih kioska - lokacije broj 2, 3, 4, 5 i 6);
- (u Glavičkoj ulici - od već postavljenog kioska prema objektu Dom mladih - lokacije broj 1, 2, 3, 4 i 5).

4. prodaja etno proizvoda i postavljanje uređaja za pečenje palačinki, uštipaka, plodina i pića

- (u Glavičkoj ulici - lokacija broj 15);
- (u Glavičkoj ulici (od vodoskoka prema semaforu) - lokacije broj 1A, 1B , 1C, 6A i 6B);
- (lijeva strana park staze od već postavljenih kioska - lokacije broj 6A, 6B i 6C).

5. naprava (prikolica) za prodaju slastica i bombona
- (u Glavičkoj ulici (ispred zgrade) - lokacije broj 4 i 5).

6. kućica u vlasništvu Grada Sinja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (prodaja mesnih prerađevina,slatkiša, kolača, palačinki, uštipaka, plodina i sl. i pića)

- (Trg dr. Franje Tuđmana (lijevo od ulaza na Trg iz Glavičke ulice) – lokacija broj 1, 2 i 3)

II

Početni iznos zakupnine za lokacije iz točke I. je 60,00 kuna/m^2 dnevno.

III

Uvođenje u posjed zakupnika će obaviti komunalni redar Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja.

IV

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke osobe, fizičke osobe - obrtnici, državljni Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj, a registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na lokaciji iz natječaja.
Za jednu lokaciju može se dati samo jedna ponuda.

V

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda koja mora sadržavati:

-ime i prezime ponuditelja, njegovo prebivalište, OIB (za fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke sa adresom sjedišta, OIB (za pravne osobe) i broj telefona radi kontakta,

-presliku osobne iskaznice za ponuditelja - fizičku osobu,

-presliku rješenja o upisu u središnji obrtni registar ili presliku obrtnice, iz koje mora biti vidljivo da je natjecatelj registriran za djelatnost koja je oglašena (za fizičke osobe),

-presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilozima iz kojega mora biti vidljivo da je tvrtka registrirana za djelatnost koja je oglašena (za pravne osobe),

-broj lokacije i visinu ponuđene zakupnine izraženu u kunama po m^2 (kuna/m^2),

-broj dana koje namjerava koristiti (za dane Alke minimum jedan dan, a za dane Velike Gospe minimum dva dana),

-dokaz o obavljanju djelatnosti,

-potvrda o izmirenju obveza prema Gradu Sinju,

-ponuditelj koji se poziva na pravo prvenstva prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu i uvjerenje da nije korisnik mirovine ostvarene na osnovu navedenog Zakona.

VI

Pisane ponude na ovaj natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom **„Javni natječaj za davanje u zakup javne površine povodom Dana Alke i Velike Gospe - ne otvarati" na adresu: Grad Sinj, Dragašev prolaz 24/I, 21 230 Sinj, u roku 8 dana od dana objave Obavijesti u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija.**
Ponuđena visina zakupnine treba biti izražena u kunama.
Ponuda treba biti kompletna.
Ponude ponuditelja koje nisu podnesene u roku, ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema Gradu Sinju, ponude koje nisu potpune, ponude ponuditelja koji ne ispunjavaju uvjete natječaja, te ponude neoznačene kako je navedeno, neće se razmatrati i o istom će Povjerenstvo navedene ponuditelje obavijestiti.
Nakon roka za dostavu ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamjeniti novom.

VII

Ponude će se otvarati u gradskoj vijećnici Grada Sinja, Sinj, Dragašev prolaz 24, dana 20. srpnja 2017. godine, u 13,00 sati.

VIII

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, s priloženom dokumentacijom, sadrži i najviši iznos zakupnine, izražene u kunama po m^2 (kuna/m^2), a prednost zakupa imaju raniji korisnici pod uvjetom da prihvate najpovoljniju ponudu.
Pravo prvenstva za davanje lokacije u zakup imaju osobe određene Zakonom o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, ako sudjeluju u javnom natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude.
Prednost pri zakupu može se ostvariti jednokratno.

IX

Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnica Grada Sinja.

O rezultatu javnog natječaja ponuditelji će biti izviješteni telefonski u roku od tri dana od dana donošenja odluke.
Najpovoljniji ponuditelj dužan je po pozivu sklopiti ugovor o zakupu lokacije, uz predočenje dokaza o uplati ponuđenog iznosa zakupnine za lokaciju.
Uplatu ponuđenog iznosa za lokaciju, najpovoljniji ponuditelj treba izvršiti do 03. kolovoza 2017. godine (za samo dane Alke i za dane Alke i Velike Gospe), odnosno do 12. kolovoza 2017. godine (za samo dane Velike Gospe).

X

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane, odnosno ukoliko ne dostavi dokaz o upati ponuđene zakupnine, javna površina dat će se u zakup slijedećem najpovoljnijem ponuditelju.
Ako na natječaj za raspisanu lokaciju, koja se daje u zakup, ne pristigne niti jedna ponuda u traženom roku, Grad Sinj zadržava pravo neposrednog ugovaranja tog mjesta i to po početnoj cijeni tog mjesta iz natječaja za to mjesto.

XI

Ponuditelj se sam obvezuje ishoditi odgovarajuće dozvole, ukoliko su posebnim propisima takve dozvole potrebne za obavljanje djelatnosti .

XII

Dodatne informacije mogu se dobiti na telefon: 021/708-625, Upravni odjel za prostorno planiranje, gospodarenje prostorom i razvoj Grada Sinja u vremenu od 12-14 sati.

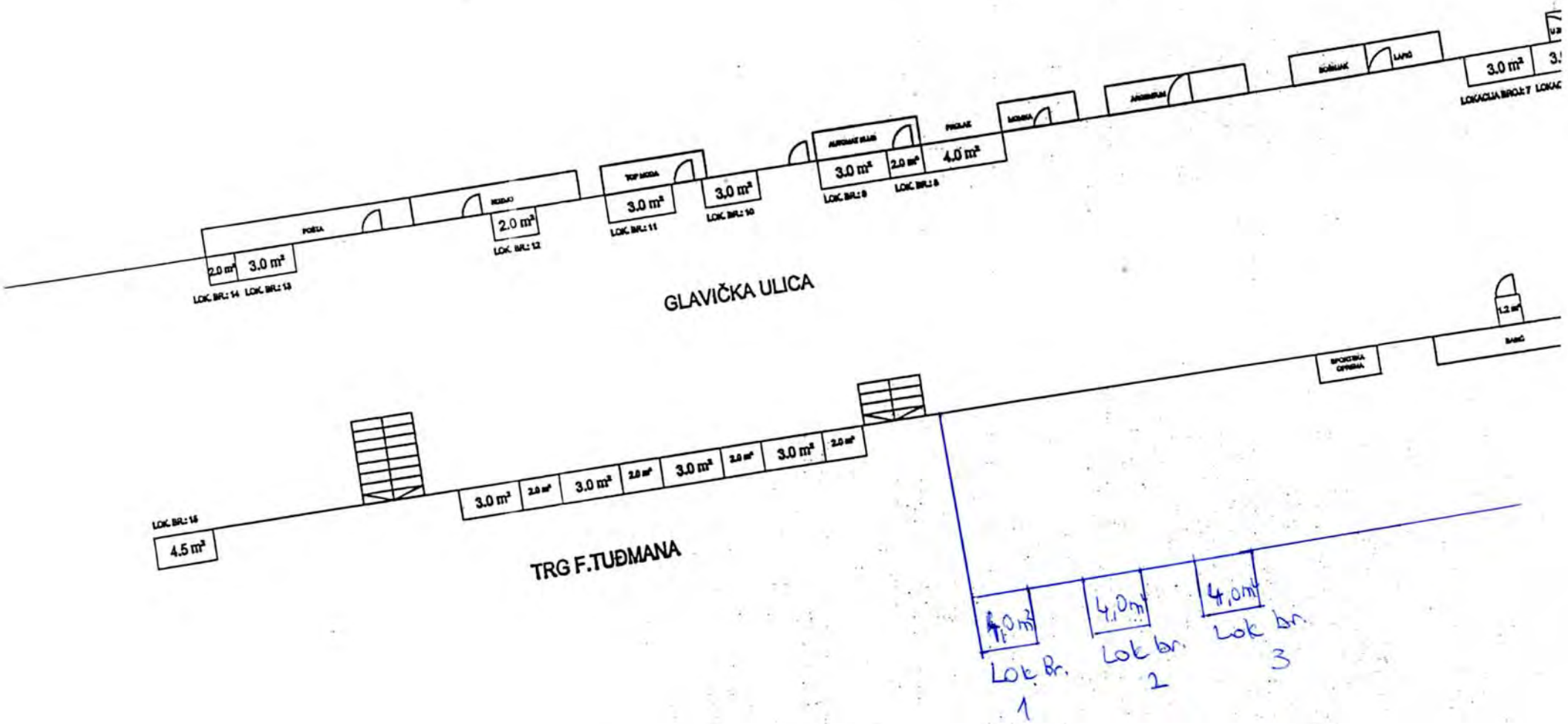
XIII

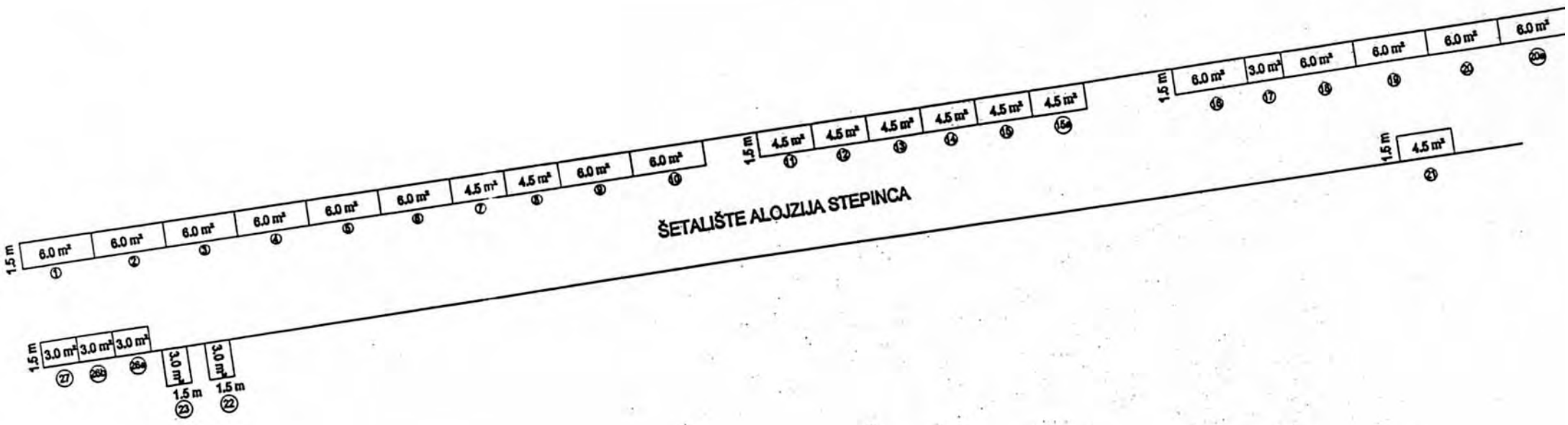
Ostalo:

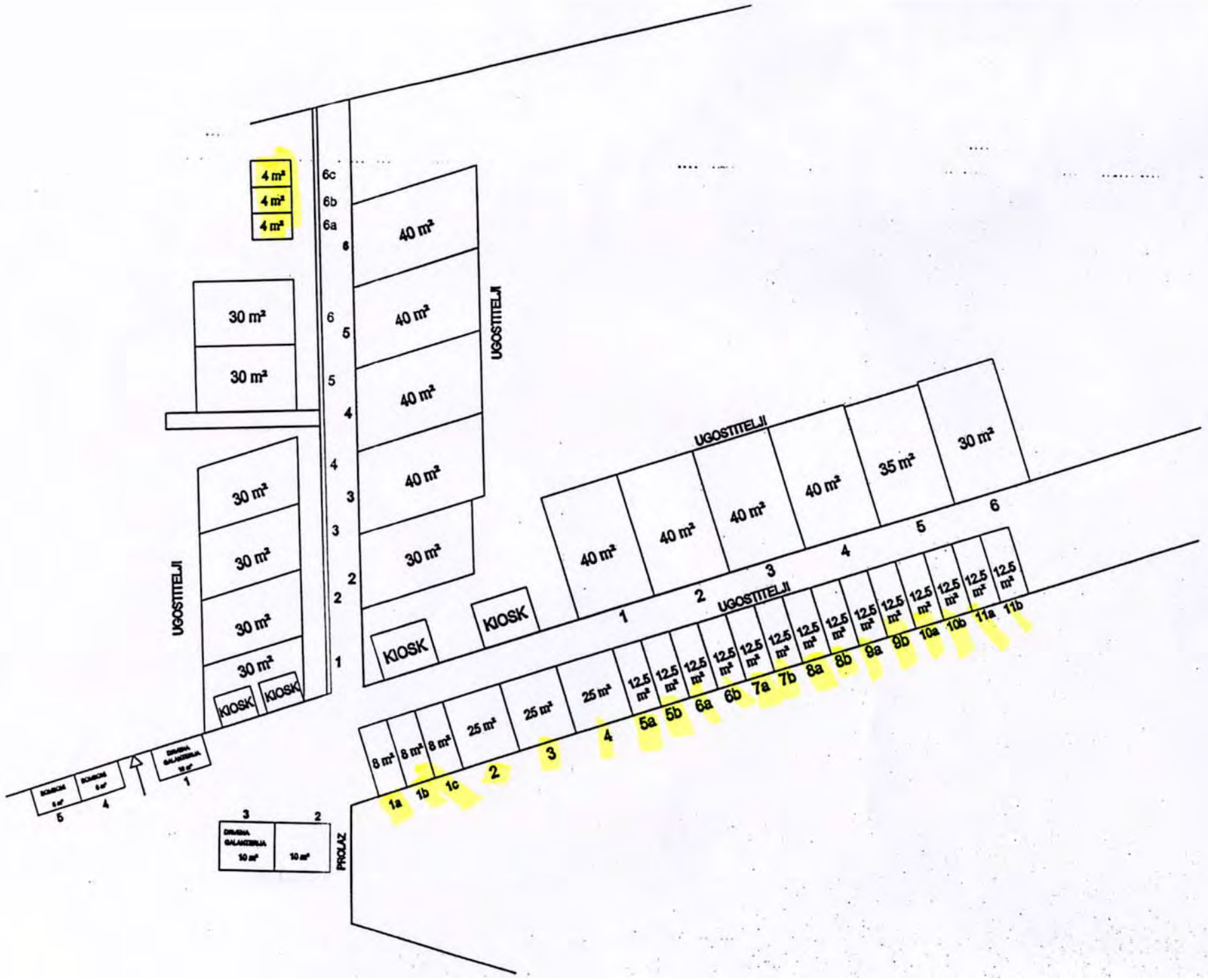
1. Grad Sinj osigurava priključak struje za lokacije pod rednim brojem 2., 3.,4. i 6. točke I ovog Zaključka pri čemu je zakupnik dužan solidarno snositi trošak potrošnje električne energije razmjerno odobrenoj javnoj površini u odnosu na ostale korisnike istog priključka, a prema obračunu davatelja javne površine.
Zakupnik iz prvog stavka ove točke je obavezan u cijelosti **pridržavati se propisa o higijeni hrane, a napravu za pripremu i usluživanje pečenog mesa i pića i napravu za pečenje palačinki, uštipaka i čevapčića postaviti tako da ne oštećuje javno zelenilo, odnosno javnu površinu**, te je odgovoran za eventualnu štetu koja nastane zakupodavcu zbog nepridržavanja ove odredbe.
2. Grad Sinj ne osigurava štandove odnosno pokretne naprave.
3. Ako zakupnik osigura priključak struje na neki drugi način, isto mora biti izvedeno na način sukladan zakonskim propisima, a za isto odgovornost snosi zakupnik.
4. Zakupnik je dužan snositi sve troškove vezane za korištenje naprave i predmetne javne površine, te od ovlaštenih tijela pribaviti ostale eventualno potrebne suglasnosti.
5. U prostor parka nije moguć niti dozvoljen ulaz vozilima. Pokretne naprave i prodajne predmete potrebno je u prostor parka unijeti s obližnje cestovne površine.
6. Grad Sinj ne snosi nikakvu odgovornost glede čuvanja pokretne naprave za vrijeme kad se ne oba-vlja djelatnost (npr. kiša, noć i slično).

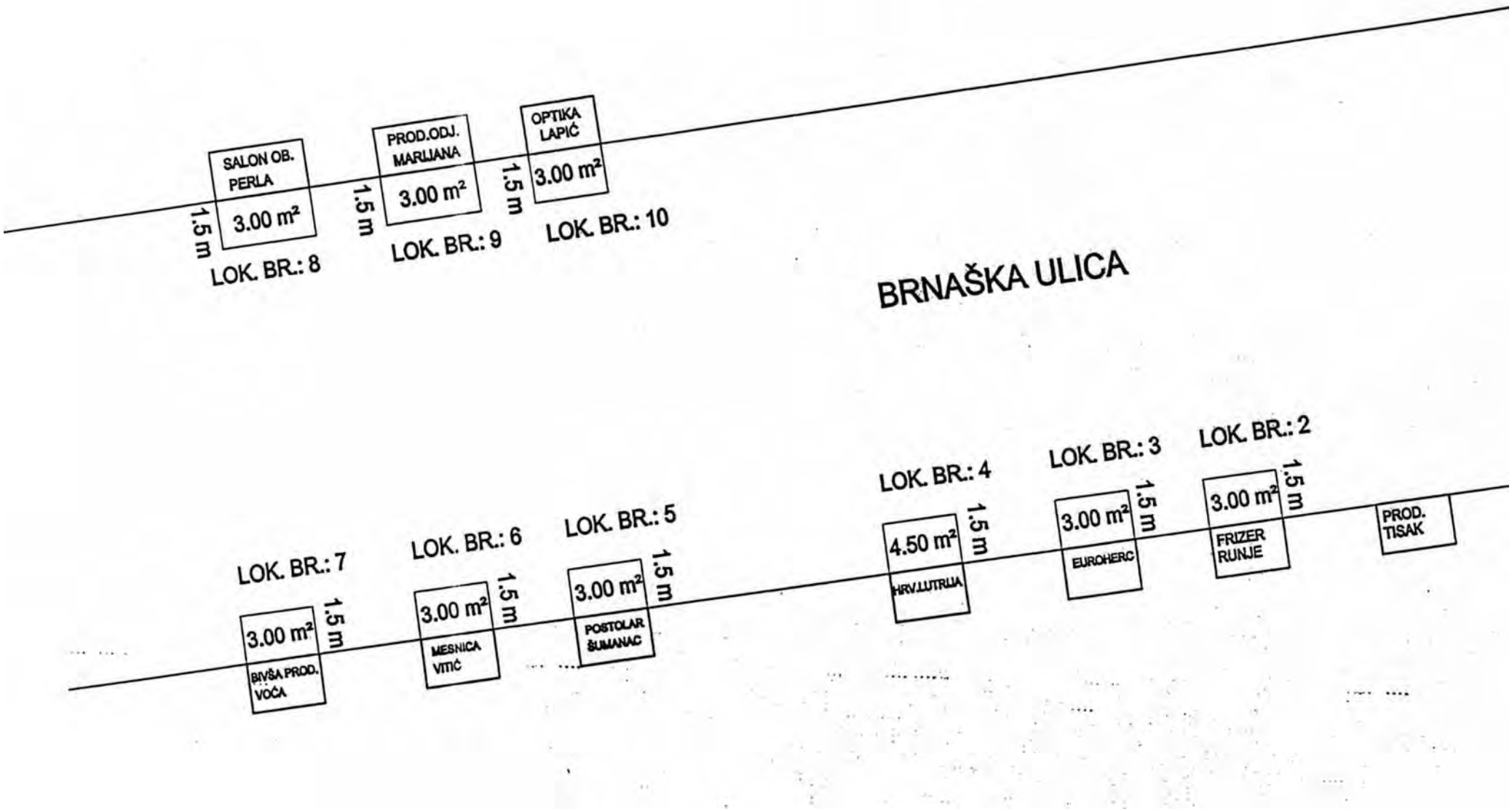
Gradonačelnica Grada Sinja:
Kristina Križanac stru. spec. oec

PRIMJER 2


3.0 m²
2.0 m²
3.0 m²
2.0 m²
3.0 m²
3.0 m²
2.0 m²
4.0 m²
3.0 m²
LOKACIJA BROJ 7
GLAVIČKA ULICA
4.5 m²
3.0 m²
3.0 m²
3.0 m²
3.0 m²
TRG F.TUĐMANA
4,0m²
4,0m²
4,0m²
Lok br. 1
Lok br. 2
Lok br. 3


ŠETALIŠTE ALOJZIJA STEPINCA
1,5 m
6.0 m²
4.5 m²
3.0 m²
1.5 m


4 m²
4 m²
4 m²
6c
6b
6a
6
40 m²
30 m²
30 m²
6
5
40 m²
UGOSTITELJI
5
4
40 m²
30 m²
30 m²
4
3
40 m²
30 m²
30 m²
3
2
30 m²
30 m²
KIOSK
KIOSK
2
1
UGOSTITELJI
40 m²
40 m²
40 m²
40 m²
35 m²
30 m²
1
2
3
4
5
6
UGOSTITELJI
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
9a
9b
10a
10b
11a
11b
8 m²
8 m²
8 m²
25 m²
25 m²
25 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
12,5 m²
5a
5b
6a
6b
7a
7b
8a
8b
1a
1b
1c
2
3
4
3
2
PROLAZ


SALON OB. PERLA
3.00 m²
1.5 m
LOK. BR.: 8
PROD.ODJ. MARIJANA
3.00 m²
1.5 m
LOK. BR.: 9
OPTIKA LAPIĆ
3.00 m²
1.5 m
LOK. BR.: 10
BRNAŠKA ULICA
LOK. BR.: 7
3.00 m²
1.5 m
BIVŠA PROD. VOĆA
LOK. BR.: 6
3.00 m²
1.5 m
MESNICA VITIĆ
LOK. BR.: 5
3.00 m²
1.5 m
POSTOLAR ŠUMANAC
LOK. BR.: 4
4.50 m²
1.5 m
HRV.LUTRIJA
LOK. BR.: 3
3.00 m²
1.5 m
EUROHERC
LOK. BR.: 2
3.00 m²
1.5 m
FRIZER RUNJE
PROD. TISAK