REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

G R A D S I N J
GRADONAČELNIK

Klasa:363-01/12-02/12
Urbroj:2175/01-03-12-2
Sinj, 16. srpnja 2012. godine

JAVNI NATJEČAJ
za dodjelu lokacija za postavljanje privremenog objekta-kioska

I.

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu lokacija za postavljanje privremenog objekta-kioska, a za lokacije kako slijedi:

VUJANOVIĆA PROLAZ:

- lokacija površine 15 m^2, čest. zemlj. 544/27, 557/7 obje K.O. Sinj, koju do sada koristila Ivanka Vučemilo, vl. frizerskog salona "ŠARM", za frizersku djelatnost,
- lokacija površine 15 m^2, čest. zemlj. 557/6, 544/7, 557/7 K.O. Sinj, koju do sada koristila Ana Vučemilović vl. frizerskog salona "MAGNETIC", za frizersku djelatnost,

GLAVIČKA ULICA

- lokacija površine 12 m^2, plato nasuprot HPT-a, čest. zemlj. 1510/1 K.O. Sinj, koju je do sada koristio Ivan Grgat, vl. obrta "JELAŠCE", za djelatnost trgovine voćem i povrćem izuzev duhan novine,
- lokacija površine 12 m^2, između zgrade broj 42 i staze u parku, čest. zemlj. 557/1 K.O. Sinj, koju je do sada koristio MERCATOR COMERCE d.o.o., za djelatnost duhan-novine i slično,
- lokacija površine 12 m^2, između zgrade broj 42 i staze u parku, čest. zemlj. 557/1 K.O. Sinj, koju je do sada koristila Ita Prološčić, vl. obrta za trgovinu "ŠILOVKA", za djelatnost duhan-novine i slično,

VLAŠKI PROLAZ:

- lokacija površine 10,80 m^2, čest. zemlj. 539/2 K.O. Sinj, koju je do sada koristila Tonka Domazet vl. T.O. "DOMAZET", Sinj, za djelatnost duhan-novine i slično,

BAZANA:

-lokacija površine 11 m^2, ispred zgrade Bazana 3, čest. zemlj. 408/9 K.O. Sinj, za duhan-novine, ili drugu dozvoljenu djelatnost

II.

Lokacije iz točke I dodjeljuju se na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama na rok od 5 (pet) godina, osim ukoliko se ranije izvanredno ne ukine lokacija odlukom nadležnog tijela, ili se promijeni vlasnik lokacije.

III.

Početna mjesečna visina poreza na korištenje javne površine za lokacije iz točke I:
-u Ulici Vujanovića prolaz, iznosi 25 kuna/ m^2,
-u Glavičkoj ulici, iznosi 115 kuna/ m^2,
-u Ulici Vlaški prolaz, iznosi 85 kuna/m^2
-u Ulici Bazana, iznosi 30 kuna/ m^2

IV.

Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% godišnjeg poreza na korištenje javne površine utvrđenog temeljem početne visine poreza iz točke III ove Odluke, za lokaciju ponuđenu natječajem, na žiro račun Grada Sinja broj: 2390001-1838900003, poziv na broj 68 7706 i OIB i naznakom «jamčevina za natječaj za lokaciju-kiosk».

V.

Pismene ponude na natječaj primaju se u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave obavijesti o raspisivanju oglasa u dnevnom tisku "Slobodna Dalmacija", na adresu: Grad Sinj, Dragašev prolaz 10/I, u zatvorenoj omotnici s upozorenjem "Ne otvarati-za natječaj za lokaciju-kiosk".

VI.

Ponuda mora sadržavati:

-ime i prezime, OIB i adresu ponuđača, presliku obrtnice i osobne iskaznice (za fizičke osobe),

-naziv tvrtke, adresa, sjedište, MB, OIB, preslik rješenja o upisu u registar s naznakom odgovorne osobe (za pravne osobe),

-visinu poreza na korištenje javne površine u kunama po m^2 za dotičnu lokaciju,

-tip i površina kioska u kojem će se djelatnost obavljati,

-dokaz o uplaćenoj jamčevini,

-podatak o računu na koji se vraća jamčevina,

-dokaz o bonitetu odnosno o solventnosti pravnog subjekta,

-potvrda o izmirenju obveza prema Gradu Sinju,

-potvrda nadležnog suda da protiv fizičke osobe ili odgovorne osobe tvrtke nije podignuta optužnica koja je stala na pravnu snagu, a niti je izrečena nepravomoćna osuđujuća presuda za kaznena djela,

-sanitarnu suglasnost ako u privremenom objektu na lokaciji namjerava obavljati djelatnost pripreme i prodaje hrane, osim prodaje hrane u originalnom pakovanju i ambalaži za jednokratnu uporabu,

Potvrde ne smiju biti starije od 60 dana od objave javnog natječaja.

VII.

Ponude natjecatelja ispod utvrđenog iznosa poreza na korištenje javne površine od iznosa objavljenog u natječaju, kao i ponude natjecatelja koji nudi drukčije uvjete za sklapanje ugovora s Gradom Sinjem od uvjeta koji su objavljeni u oglasu o natječaju, neće se razmatrati.

VIII.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, s priloženom dokumentacijom, sadrži i najviši iznos poreza na korištenje javne površine.

Ako dva ili više natjecatelja ponude isti iznos poreza na korištenje javne površine, najpovoljnijim natjecateljem smatra se oni koji je prvi predao. Ako su ponude predane istovremeno, njihov međusobni redoslijed utvrđuje se po abecednom redu prvog slova prezimena za fizičke osobe, odnosno prvog slova naziva pravne osobe.

Ponuditelj koji koristi javnu površinu temeljem akta kojem je istekao rok korištenja javne površine, a koji se natječe za korištenje javne površine, pod uvjetom da je ispunio obveze iz rješenja o korištenju javne površine i da prihvati iznos poreza na korištenje javne površine iz najpovoljnije ponude, smatra se najpovoljnijim ponuditeljem.

IX.

Javno otvaranje ponuda obavit će se trećeg radnog dana, računajući od dana zaključenja natječaja, u vijećnici Grada Sinja, Dragašev prolaz 10, prizemlje, s početkom u 12 sati.

X.

Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik Grada Sinja.

O rezultatu javnog natječaja ponuditelji će biti izviješteni u roku od osam dana od dana donošenja odluke.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku 8 dana od poziva sklopiti ugovor o dodjeli lokacije.

Ako najpovoljniji ponuditelj u ostavljenom roku ne sklopi ugovor s Gradom Sinjem, Gradonačelnik će pozvati na sklapanje ugovora narednog ponuditelja koji je ponudio neposredno niži iznos poreza na korištenje javne površine i tako redom dok se ne sklopi ugovor.

Ako u ostavljenom roku, bilo kao najpovoljniji ponuditelj, bilo kao naredni ponuditelj, ugovor ne sklopi osoba koja je takvim ponuditeljem utvrđena na temelju svoje najviše ponude između više vlastitih ponuda s različitom visinom poreza na korištenje javne površine za istu lokaciju, smatrat će se da je ta osoba odustala od svih svojih ponuda predanih na natječaj za istu lokaciju.

Natječaj se ponavlja ako ugovor ne bude sklopljen ni nakon svih postupaka iz gore navedenih stavki ove točke.

XI.

Ponuditelju koji ne uspije na natječaju, odnosno svim ponuditeljima ako natječaj nije uspio ili se pak poništio, uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu, u roku od 15 dana po sklapanju ugovora s najpovoljnijim ponuditeljem.

Najpovoljnijem ponuditelju koji je sklopio ugovor s Gradom Sinjem, jamčevina se uračunava u ugovoreni porez na korištenje javne površine.

XII.

Ponuditelj se sam obvezuje ishoditi odgovarajuće dozvole, ukoliko su posebnim propisima takve dozvole potrebne za obavljanje djelatnosti određene natječajem.

XIII.

Ponuditelj koji je dužnik Grada Sinja po osnovi ranijih rješenja o porezu na korištenje javne površine ili protiv kojeg Grad Sinj vodi sudski spor radi naplate svojih tražbina iz ugovorenih odnosa, isključit će se iz natječaja.

XIV.

Troškove ovjere potpisa kod javnog bilježnika ugovora o dodjeli lokacije snosi zakupoprimatelj.

XV.

Gradonačelnik pridržava pravo neprihvaćanja nijedne ponude i pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez ikakve odgovornosti prema ponuđačima i bez obveze da obrazloži razloge svoje odluke.

XVI.

Dodatne informacije mogu se dobiti na telefon: 021/708-624, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja u vremenu od 12-14 sati.

GRADONAČELNIK
Ivica Glavan, prof.