



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD SINJ

**Upravni odjel za imovinu i
prostorno uređenje**

Klasa: 030-08/21-01/56
Ur.broj: 2181-8-03-23-24
Sinj, 14. lipnja 2023. godine

Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja temeljem članka 73. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 152/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 27. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17), nakon provedenog postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja, donosi

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM POSTUPKU STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA I IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA

1. UVOD

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja (u daljnjem testu: ID PPU-a Grada Sinja) i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (daljnjem testu: ID GUP-a Grada Sinja) je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja, od 2022.g naziva Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje, u daljnjem tekstu: Upravni odjel Grada Sinja.

Stručno rješenje ID PPU-a Grada Sinja izradio je Arheo d.o.o. Zagreb, a izrađivač ID GUP-a Grada Sinja je Arching studio d.o.o. Split. U postupku izrade korišteni su i uključeni svi raspoloživi dokumenti, baze podataka, analize, zahtjevi mjesnih odbora, javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba.

Gradsko vijeće Grada Sinja na 16. sjednici održanoj 26. rujna i 2. listopada 2018.g. donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Sinja“ br. 11/18., a sve u skladu s čl. 86. i 88. Zakona o prostornom uređenju (NN br153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Razlozi za donošenje ID PPU-a Grada Sinja su sljedeći:

- manje izmjene građevinskih područja sukladno zaprimljenim zahtjevima i mogućnostima proizišlim iz Zakona o prostornom uređenju,

- dopuna odredbi za provođenje zahvata rekonstrukcije postojećih građevina tako da se omogući rekonstrukcija većeg broja građevina na način da se ne naruši kvaliteta stanovanja na susjednim česticama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- dopuna odredbi za provođenje zahvata u prostoru izvan i unutar građevinskog područja,
- analiza potrebe donošenja, eventualno smanjenje broja kao i veličine obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela određenim posebnim propisima.

Odluku o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Sinja“ br. 6/19., donijelo je Gradsko vijeće Grada Sinja na 23. sjednici održanoj 1. srpnja 2019.g.

Razlozi za donošenje ID GUP-a Grada Sinja su:

- za područje bivše tvornice Dalmatinka planira se prenamjena u višenamjenski prostor za trgovačku, športsko-rekreativnu, ugostiteljsku, kulturno-zabavnu, poslovnu, proizvodnu, uslužnu, skladišnu i infrastrukturnu namjenu. Ne planira se gradnja stambenih i stambeno-poslovnih građevina. Za cijelu zonu je potrebno predvidjeti izradu urbanističkog plana uređenja kojim će se utvrditi uvjeti i način gradnje predmetnog prostora,
- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu dozvoljava se nakon trajnog uklanjanja bazne stanice koja je postavljena protivno GUP-u Grada Sinja,
- prenamjena površina u cilju izgradnje zgrada iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS),
- zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim zonama, osim zahtjeva koji se odnose na promjenu namjene zemljišta u centralnoj zoni grada i širem centralnom području, a koji nisu pojedinačno navedeni u Odluci, te im obuhvat prelazi površinski kriterij od 500 m², koji se neće uzeti u obzir prilikom izrade plana, osim u slučaju izmjene Odluke,
- zahtjev Župe Gospe Sinjske i Mjesnog odbora Brnaze za proširenje groblja u Brnazama,
- revidiranje postojećih i planiranih prometnica i ostale infrastrukture, sukladno stanju na terenu i potrebama prostora,
- analiza potrebe donošenja i granica obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- manje izmjene i korekcije neusklađenosti odredbi za provođenje plana i grafičkih prikaza koji su uočeni tijekom provedbe plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela koji su određeni posebnim propisima,
- analiza i revidiranje granica i uvjeta gradnje unutar zone mješovite namjene pretežito poslovne - M2.

Gradsko vijeće Grada Sinja je na 26. sjednici održanoj 14. studenog 2019.g. donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi ID GUP-a Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 9/19.), kojom se briše razlog za izradu ID GUP-a Grada Sinja naveden u 2. alineji, koji glasi:

- planiranje prenamjene postojeće zgrade bivše Pekare u poslovnu namjenu dozvoljava se nakon trajnog uklanjanja bazne stanice koja je postavljena protivno GUP-u Grada Sinja,
- a dodaje se nova alineja pod red.br. 5.:
- planiranje prenamjene područja koje obuhvaća kat.čest. 324/11, *913, *1140, *1141, *912, 310/1, *1142, *1143 i 309, sve K.O. Sinj (bivša kožara-Koteks) u područje poslovne namjene (K) ili pretežito trgovačke namjene (K2).

2. AKTIVNOSTI U OKVIRU POSTUPKA STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš propisan je odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13 i 78/15, 12/18 i 118/18), u daljnjem tekstu: Zakon, a detaljniji način provedbe postupka te obveze ovlaštenika u postupku strateške procjene određen je Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17), u daljnjem tekstu: Uredba o strateškoj procjeni, te Uredbom o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), u daljnjem tekstu: Uredba o sudjelovanju javnosti.

Nadležno tijelo za postupak strateške procjene je Upravni odjel Grada Sinja.

U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Plana, provedene su sljedeće aktivnosti:

- Upravni odjel Grada Sinja, sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju, zatražio je mišljenje prema posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode te je dana 12. studenog 2018. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije dostavio Mišljenje (KLASA: 351-02/18-03/0102, URBROJ: 2181/1-10/14-18-2) kojim je određena obveza provođenja postupka strateške procjene utjecaja na okoliš te da je u okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 2/06, 8/14, 1/16 i 8/17), potrebno sagledati razloge i ciljeve donošenja ID GUP-a Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br.2/07, 1/09, 16/06 i 08/18),
- dana 24. svibnja 2019. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije donio je Rješenje (KLASA: UP/I-351-04/19-01/0029, URBROJ: 2181/1-10/06-19-4), kojim je određeno da se za ID PPU-a Grada Sinja ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je obvezna provedba Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- temeljem članka 66. stavak 3. Zakona i članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni Gradonačelnica Grada Sinja je donijela 8. studenog 2019. godine Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82 , URBROJ: 2175/01-03-19-18) te 15. studenog 2019. Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82 , URBROJ: 2175/01-03-19-19),

-Upravni odjel Grada Sinja je 8. studenog 2019. objavio na web stranici Grada Sinja Informaciju o provedbi postupka strateške procjene koja sadrži poziv zainteresiranoj javnosti da dostavi svoja mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije te 18. studenog 2019. godine započeo postupak određivanja sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja, slanjem zahtjeva za dostavu mišljenja o sadržaju strateške studije na sljedeće adrese:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE,
Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO KULTURE,
Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA,
SEKTOR UPRAVNIH, INSPEKCIJSKIH I POSLOVA CIVILNE ZAŠTITE,
Zvonimirova 114, 21210 Solin,
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO OBRANE,
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine,
Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
6. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE,
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
7. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE,
Područni ured za zaštitu i spašavanje Split,
Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
8. HRVATSKE ŠUME,
Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
9. HRVATSKE VODE,
Vukovarska 35, 21000 Split,
10. HRVATSKE CESTE,
Vončinina 3, 10000 Zagreb,
11. HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE,
Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
13. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,
Kupska 4, 10000 Zagreb,
14. HEP DISTRIBUCIJA d.o.o., Pogon Sinj,
Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
15. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA,
JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE,
Bihaćka 1, 21000 Split,
16. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj,
Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
17. VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o.,
Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
18. ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o.

19. MJESNI ODBORI

Grad je uputio istu obavijest i susjednim jedinicama lokalne samouprave dopisom
KLASA: 350-01/17-01/40 , URBROJ: 2175/01-06-19-60 od 19. studenog 2019.g.

U propisanom roku svoja mišljenja dostavila su tijela i/ili osobe kako slijedi:

- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 27. studenoga 2019. (KLASA: ST-05-09-3002, URBROJ: 15-00-16/03-19-51), u kojem je u bitnom navedeno da bi sadržaj strateške procjene utjecaja na okoliš trebao uključiti podatke o trenutnom stanju šuma i šumskog zemljišta, moguće utjecaje predmetnih Izmjena i dopuna na šume i šumsko zemljište te mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja nastalih provedbom planiranih izmjena na šume i šumsko zemljište kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb;
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, mišljenje od 26. studenoga 2019. (KLASA: 612-07/19-58/51, URBROJ: 517-05-2-3-19-2) u kojem je u bitnom navedeno da nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini;
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, mišljenje od 03. prosinca 2019. (KLASA: 351-01/19-01/19, URBROJ: 512M3-020103-19-29) u kojem je u bitnom navedeno da nema dodatnih zahtjeva osim onih koji su propisani na sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, mišljenje od 10. prosinca 2019. (KLASA: 612-08/09-10/0581, URBROJ: 532-04-02-15/4-19-17) u kojem je u bitnom navedeno da mjere zaštite kulturnih dobara na području obuhvata predmetnih izmjena Planova trebaju biti i dio sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 09. prosinca 2019. (KLASA: 350-02/17-01/41, URBROJ: 511-01-366-19-9) u kojem je u bitnom navedeno da strateška studija utjecaja na okoliš treba prikazati mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš uslijed pojave elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, mišljenje od 18. prosinca 2019. (KLASA: 350-01/19-01/0126, URBROJ: 2181/1-10/14-19-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno sagledati kumulativne utjecaje planiranih sadržaja na sve sastavnice okoliša, u odnosu na postojeće i realizirane sadržaje u važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Sinja te u odnosu na realizirane planove i sadržaje u susjednim jedinicama lokalne samouprave;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 02. prosinca 2020. (KLASA: 351-03/19-01/000039, URBROJ: 374-24-1-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da planirane izmjene i dopune predmetnih Planova

neće imati negativne utjecaje na zone sanitarne zaštite izvorišta Jadro-Žrnovnica, Kosinac i Mala Ruda;

- Gradonačelnica Grada Sinja, temeljem članka 68. stavak 3. Zakona i članka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni 17. veljače 2020. godine, je donijela Odluku o sadržaju Studije strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-03-19-28), koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Sinja i na službenim stranicama Grada Sinja,
- za izradu strateške studije je odabran ovlaštenik Zeleni servis d.o.o., Split, Templarska 23, kojem je Ministarstvo izdalo rješenje za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I-351-02/14-08/58, URBROJ: 517-03-1-2-19-11 od 14. veljače 2019.),
- Gradonačelnica Grada Sinja je donijela dana 17. veljače 2020. godine Odluku o osnivanju i imenovanju članova stručnog savjetodavnog Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-06-20-29),
- Povjerenstvo za stratešku procjenu utjecaja na okoliš ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja održalo je dana 18. svibnja 2020. godine svoju 1. sjednicu te je doneseno Mišljenje da je studija cjelovita i stručno utemeljena uz manje dopune te da nije potrebno održavanje druge sjednice Povjerenstva (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-03-20-33, od 22. rujna 2020.g.),
- Gradonačelnica Grada Sinja, temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, je 24. rujna 2020. godine donijela Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, URBROJ: 2175/01-03-20-1), a temeljem članka 23. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni i članka 5. stavak 1. točka 3. Uredbe o sudjelovanju javnosti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja je donijela Odluku o upućivanju Strateške studije o utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja u javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/36, URBROJ: 2175/01-03-20-2),
- Grad Sinj je objavio obavijest o javnoj raspravi 25. rujna 2020. na mrežnim stranicama Grada Sinja (<http://www.sinj.hr/wp-content/uploads/2020/09/Obavijest-objava-javne-rasprave-SPUO-ID-PPU-ID-GUP-1.pdf>) i Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr>) te na oglasnoj ploči Grada Sinja i u dnevnom glasilu Slobodna Dalmacija od 26. rujna 2020.g.,
- Jedinstvena javna rasprava, sukladno zakonskim propisima, trajala je 30 dana, a održana je u periodu od 8. listopada 2020. do 6. studenog 2020. godine u prostorijama Grada Sinja. Javno izlaganje o prijedlozima Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja te Strateške studije o utjecaju na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja, održano je 30. listopada 2020. godine.
- Grad Sinj je dostavio obavijest o javnoj raspravi o predmetnoj dokumentaciji i zatražio mišljenje tijela i osoba sukladno Zakonu i Uredbi o strateškoj procjeni.

Tiskani primjerci dokumenata bili su stavljeni na raspolaganje zainteresiranoj javnosti u prostorijama Grada Sinja svaki radni dan tijekom trajanja postupka.

- Nakon provedene javne rasprave Grad Sinj je dostavio mišljenja tijela i osoba na očitovanje ovlašteniku i izrađivačima prostorno planske dokumentacije. Ovlaštenik Studije strateške procjene utjecaja na okoliš sa Glavnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu predložio je konačne mjere zaštite i programa praćenja stanja okoliša vezano uz ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja, na temelju čega su nove primjedbe i zahtjevi obrađeni.

- Izvješće o provedenoj javnoj raspravi dostupno je na mrežnim stranicama Grada na linku: [Izvjesce-o-javnoj-raspravi.pdf \(sinj.hr\)](#) i na stranicama Ministarstva.

- Dana 12. veljače 2021.g. gradonačelnica je donijela Zaključak o stavljanju na prvu ponovnu javnu raspravu prijedloga ID PPU-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2175/01-03-21-15) i Odluku o ponovnoj javnoj raspravi o Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2175/01-03-21-16).

- Grad Sinj je obavijest o javnoj raspravi objavio 12. veljače 2021.g. na mrežnim stranicama Grada Sinja (www.sinj.hr) i Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr>) te na oglasnoj ploči Grada Sinja i u dnevnom glasilu Slobodna Dalmacija od 14. veljače 2021.g., Grad je uputio poziv svim javnopravnim tijelima kao i kod prethodne javne rasprave (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2175/01-03-21-17) s obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi.

- Javna rasprava i uvid su organizirani u trajanju od 8 dana u razdoblju od 23. veljače 2021. do 2. ožujka 2021.g., a javno izlaganje je održano 24. veljače 2021.g.

- Ovlaštenik Zeleni servis d.o.o. je predložio konačne mjere zaštite okoliša.

- Upravni odjel Grada Sinja je, sukladno članku 25. stavak 7. i 8. Uredbe o strateškoj procjeni, od nadležnog upravnog odjela u Splitsko-dalmatinskoj županiji zatražio mišljenje o provedenoj strateškoj procjeni za ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja i mišljenje o prihvatljivosti ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja za ekološku mrežu.

- Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi objavljeno je na mrežnim stranicama Grada na linku: [IZVJESCE-O-PONOVNOJ-JAVNOJ-RASPRAVI_compressed-1.pdf \(sinj.hr\)](#) i na stranicama Ministarstva.

- gradonačelnica Grada Sinja je 5. ožujka 2021. g. donijela Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga ID PPU-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2175/01-03-21-21), a 21. siječnja 2021.g., je donijela Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/17-01/40, UR.BROJ: 2175/01-03-21-80)

- Prema dostavljenom mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinskoj županiji, KLASA: 351-01/21-01/357, URBROJ: 2181/1-10/07-21-2 od 9. ožujka 2021. godine, postupak strateške procjene proveden je sukladno Zakonu o zaštiti okoliša, Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

- Konačni prijedlozi predmetne prostorno planske dokumentacije su bili uvršteni s prijedlogom za usvajanje kao točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća koja je održana 26. ožujka 2021.g., a o kojima je Gradsko vijeće odbilo raspravljati.

- Nakon lokalnih izbora i imenovanja novog gradonačelnika Grada Sinja na njegov prijedlog, dana 29.11.2021.g., Gradsko vijeće Grada Sinja usvaja:

- Odluku o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna PPU-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-03-21-39), koja se odnosi na:

- brisanje površina namijenjenih za eksploatacijska polja naziva „Poljakova greda“ u Glavicama i „Kojića greda“ u Lučanama,

- definiranje mogućnosti postavljanja baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima na području obuhvata prostornog plana, u cilju preventivne zaštite stanovništva

i

- Odluku o 2. izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/17-01/40, UR.BROJ:2175/01-01-21-87), koja se odnosi na:

- definiranje mogućnosti postavljanja baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima na području obuhvata prostornog plana, u cilju preventivne zaštite stanovništva.

- Obje odluke su objavljene u Službenom glasniku Grada Sinja br. 9/21.

- Prethodno je Grad Sinj zatražio mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije u odnosu na daljnji postupak strateške procjene utjecaja planiranih zahvata na okoliš. Sukladno dostavljenom mišljenju od 1. listopada 2021.g. (KLASA: 351-01/21-01/1325, UR.BR.:2181/1-10/14-21-7), Gradonačelnik Grada Sinja donosi dana 30.11.2021. Odluku o 2. izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-03-21-38), temeljem koje će se obraditi utjecaji planiranih izmjena u predmetnoj prostorno planskoj dokumentaciji.

- Izrađivači su pristupili izradi predmetne prostorno planske dokumentacije sukladno izmijenjenim odlukama, a ovlaštenik izradi revizije Studije strateške procjene utjecaja na okoliš za plansku dokumentaciju.

- Druga sjednica Povjerenstva za stratešku procjenu održana je dana 22. veljače 2022. sa početkom u 11,00 sati, u prostorijama Gradske vijećnice Grada Sinja. Stručno Povjerenstvo zaključilo je da je uz manje izmjene i dopune, studija strateške procjene utjecaja na okoliš cjelovita i stručno utemeljena.

- Za revidiranu studiju Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja doneseno je Dopunsko obvezujuće mišljenje (KLASA: 352-01/22-0004/0006, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0006 od 28.04.2022.), u kojem je potvrđen stav Zavoda za zaštitu okoliša i prirode da se uz provedbu nadopunjene Glavne ocjene smatra da se može isključiti značajan negativan utjecaj provedbe Planova na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da su predmetni Planovi prihvatljivi za ekološku mrežu uz primjenu propisanih mjera ublažavanja.

- Na temelju Mišljenja Povjerenstva, a u skladu s člankom 23. Uredbe, Gradonačelnik Grada Sinja donio je Odluku o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a

Grada Sinja (KLASA: 030-08/21-01/56, URBROJ: 2181-8-03-22-17, od 3. svibnja 2022.)

- U svrhu provedbe postupka jedinstvene javne rasprave, Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja je na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr>) i na službenoj web stranici Grada Sinja (www.sinj.hr), dana 11. svibnja 2022. te u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, izvijestio javnost o ponovnoj javnoj raspravi koja je provedena u razdoblju od 19. svibnja 2022. do 26. svibnja 2022.g. odnosno u trajanju od 8 dana.

- Javno izlaganje o Studiji strateške procjene i predmetne prostorno planske dokumentacije održano je dana 24. svibnja 2022. u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Sinja, Dragašev prolaz 24, Sinj. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, uvid u Stratešku studiju i prijedlog ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja, mogao se izvršiti svakim radnim danom od 09.00 do 14.00 sati u prostorijama Grada Sinja te na internetskim stranicama Grada Sinja.

- Za vrijeme trajanja javne rasprave, prijedlozi, mišljenja i primjedbe javnosti mogli su se upisati u knjigu primjedbi izloženu na mjesto javnog uvida, a pisane primjedbe za vrijeme trajanja javne rasprave mogle su se uputiti i poštom na adresu Grada Sinja, a također i elektronskom poštom. U skladu sa člankom 23. Uredbe, istodobno sa stavljanjem predmetne Studije i predmetne prostorno planske dokumentacija u ponovnu javnu raspravu, Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja zatražio je mišljenje nadležnih tijela koja sudjeluju u postupku.

- Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi objavljeno je na mrežnim stranicama Grada na linku: [Izvjesce-o-ponovnoj-JR.pdf \(sinj.hr\)](#) i na stranicama Ministarstva.

- Ovlaštenik za Studiju strateške procjene utjecaja na okoliš sa Glavnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu predložio je konačne mjere zaštite i program praćenja stanja okoliša vezano za ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja. Zaključak je da su temeljem procijenjenih utjecaja, definirane mjere koje proizlaze iz specifičnosti procijenjenih utjecaja za pojedine projekte, a kojih mjera se preporuča pridržavati tijekom daljnje izrade projektne dokumentacije.

- Na osnovu izdanih mjera zaštite i programa praćenja stanja okoliša tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba izradila je nacrt konačnog prijedloga, a gradonačelnik je 19.srpnja 2022.g. donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga ID PPU-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2181-8-03-22-41).

- Arching Studio d.o.o. iz Splita izradila je nacrt konačnog prijedloga ID GUP-a Grada Sinja, a gradonačelnik je 19.srpnja 2022.g. donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2181-8-03-22-42).

- Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje je 20. srpnja 2022.g. uputio zahtjev JU Zavod za prostorno uređenje SDŽ za izdavanje mišljenja o usklađenosti prostorno planske dokumentacije s Prostornim planom uređenja SDŽ, nakon čega su zaprimljena mišljenja (KLASA: 350-01/20-01/13, UR.BR.:2181-210-03/22-02, od 3.8.2022.g. i KLASA: 350-01/20-01/14, UR.BR.:2181-210-03/22-02, od 4.8.2022.g.), da dostavljena prostorno planska dokumentacija nije usklađena s PPU SDŽ, a dijelom nije usklađena sa Zakonom, jer između ostalog, Zavod za prostorno uređenje SDŽ nalaže da se u prostorno planskoj dokumentaciji prikažu

eksploatacijska polja koja imaju koncesijska odobrenja, unatoč činjenici da je strateškom procjenom definiran nepovoljan utjecaj eksploatacijskih polja za koje je predloženo ukidanje, a predmetna polja se nalaze u Parku prirode Dinara.

-Nakon ispravaka prostorno planske dokumentacije sa ciljem usklađenja s planom višeg reda, ishođeno je:

- mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, vezano uz ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja s pratećom Studijom strateške procjene utjecaja ID (KLASA: 351-03/23-01/415, UR. BROJ: 517-05-23-3, od 5. travnja 2023.g.), koje se odnosi na **nužnu obvezu usklađenja ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja s ID PP SDŽ zbog stečenih prava za EP Priorice, dok će se mogući negativni utjecaji sagledavati u postupcima na razini zahtjeva**, te

-dopunsko mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-02/22-4/0135, URBROJ: 2181/1-10/07-23-6, od 19. travnja 2023.g.), da je postupak predmetne strateške procjene proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br.: 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 03/17) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08).

-Nakon što je gradonačelnik Zaključkom utvrdio ispravljen Konačni prijedlog ID PPU-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/20-01/36, UR.BROJ: 2181-8-03-23-48, od 20. travnja 2023.g.), ishođeno je mišljenje JU Zavoda za prostorno uređenje SDŽ da je predmetna prostorno planska dokumentacija usklađena s PPU SDŽ (KLASA: 350-01/22-01/13, UR.BROJ: 2181-210-03/23-04, od 4. svibnja 2023.g.).

- gradonačelnik Grada Sinja je Zaključkom utvrdio ispravljen Konačni prijedlog ID GUP-a Grada Sinja (KLASA: 350-01/17-01/40, UR.BROJ: 2181-8-03-23-89, od 20. travnja 2023.g.) te je ishođeno mišljenje JU Zavoda za prostorno uređenje SDŽ da je predmetna prostorno planska dokumentacija usklađena s PPU SDŽ (KLASA: 350-01/22-01/14, UR.BROJ: 2181-210-03/23-04, od 4. svibnja 2023.g.).

-Na temelju čl. 109. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl.34. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 2/21), Gradsko vijeće Grada Sinja je na 4. izvanrednoj (tematskoj) sjednici održanoj 22. i 24. svibnja 2023.g. donijelo Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 8/2023).

3. PRIKAZ NAČINA NA KOJI SU PITANJA ZAŠTITE OKOLIŠA INTEGRIRANA U IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SINJA I IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA SINJA

Strateška studija utjecaja na okoliš sadrži analizu utjecaja planiranih mjera i osnovnih ciljeva te prostorno smještenih aktivnosti Planova na pojedine segmente okoliša- bioraznolikost, geološke značajke, tlo i poljoprivreda, šumarstvo, kvaliteta zraka, klima, vode, georaznolikost, krajobraz, stanovništvo i zdravlje ljudi, kulturno-povijesna baština, materijalna imovina i infrastruktura i gospodarenje otpadom. Rezultati

provedenih analiza pokazali su da mjere, ciljevi i aktivnosti mogu imati pozitivne ili negativne utjecaje te mogu biti bez utjecaja (neutralni utjecaj).

Mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja koje su proizašle iz strateške procjene utjecaja na okoliš Planova, a čiji sastavni dio je glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu, preuzete su iz strateške studije utjecaja na okoliš Planova i ugrađene i ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja u dijelu koji nije u suprotnosti s ishođenim Mišljenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, vezano uz ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja s pratećom Studijom strateške procjene utjecaja ID (KLASA: 351-03/23-01/415, UR. BROJ: 517-05-23-3, od 5. travnja 2023.g.).

Nakon komentara, mišljenja i prijedloga od strane tijela uključenih u postupak strateške procjene te javnosti i zainteresirane javnosti koji su zaprimljeni tijekom tri javne rasprave, Nositelj izrade i izrađivači Planova su pregledali i razmotrili sve pristigle komentare, mišljenja i prijedloge te ih obrazložili tako da je vidljivo koji su prihvaćeni i ugrađeni u Stratešku studiju i Plan, kao i koji nisu prihvaćeni. Izvješća o provedenim javnim raspravama kao i ostali dokumenti nalaze se na mrežnoj stranici Grada Sinja namijenjenoj prostorno-planskoj dokumentaciji: [Prostorno planska dokumentacija - Grad Sinj](#)

4.OBRAZLOŽENJE RAZLOGA PRIHVAĆANJA ODABRANE RAZUMNE ALTERNATIVE PLANA U ODNOSU NA OSTALE RAZUMNE ALTERNATIVE

Tijekom izrade prijedloga predmetne prostorno-planske dokumentacije i strateške procjene, za pojedine izmjene su razmatrane radne varijante od strane svih odgovornih dionika (izrađivača prostorno-planske dokumentacije, Grada Sinja i ovlaštenika). Za određena varijantna rješenja na početku postupka planiranja je bilo prepoznato da bi ista mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš te je odlučeno da se odustane od istih. Iz navedenih razloga Grad Sinj se, u dogovoru sa izrađivačima prostorno-planske dokumentacije, odlučio za jedno varijantno rješenje za planirane ID, koje je u odnosu na ponuđena rješenja bilo najprihvatljivije.

Jedino su za ID V. Lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad, predložene 2 alternativne lokacije, svaka površine 1,64 ha, za koje se procjenom utjecaja na okoliš (Poglavlje 6.) i ekološku mrežu (DODATAK 1, Poglavlje 1.3.) došlo do zaključka, da kod lokacije V.a. postoji mala površina od 0,45 ha s čistim ciljnim stanišnim tipom 62A0, koju bi se trebalo očuvati pa će iz tog razloga manja šteta nastati uslijed prenamijenjene površina pod mozaikom s ciljnim stanišnim tipom 62A0 na lokaciji V.b. Isto tako lokacija V.a. djelomično ulazi u zonu speleološkog objekta Špilja kod crkve te bi za nju bilo potrebno provesti speleološko rekognosciranje terena, kako bi se izbjegli mogući negativni utjecaji na navedeni speleološki objekt, dok se utjecaji na speleološke objekte u blizini ne očekuju za lokaciju V.b. Lokacija V.b već ima pristupni put i na njoj je dijelom uklonjen vegetacijski pokrov i umanjene su krajobrazne vrijednosti te je iz tog razloga isto prihvatljivija. Obje lokacije RD se nalaze u II. zoni sanitarne zaštite izvorišta Kosinac, što znači da će za obje biti potrebno provesti dodatne istražne radove i mjere zaštite voda, sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta

(„Narodne novine“, broj 66/11, 47/13). Sukladno navedenom lokacija V.b. bi imala manje utjecaje na okoliš i ciljne stanišne tipove ekološke mreže, uz primjenu svih propisima definiranih mjera zaštite. Iz tog razloga se lokacija V.a briše iz ID PPUG Sinja.

Kao varijantno rješenje za ostale ID je uzeta alternativna opcija; mogući razvoj okoliša bez provedbe planiranih aktivnosti, koji je razmatran u Poglavlju 2.2. Mogući razvoj okoliša bez provedbe ID PPU Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja. Obzirom na karakteristike većine planiranih aktivnosti, procjena vjerojatnosti utjecaja njihove provedbe na pojedine sastavnice okoliša i značajnost utjecaja razmotreni su u Poglavljima 6.

Vjerojatno značajni utjecaji na okoliš i Glavnoj ocjeni prihvatljivosti ID PPU Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja (DODATAK 1, Poglavlje 1.3. i 2.), uzimajući u obzir i moguće kumulativne utjecaje.

U Glavnoj ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu su predložene mjere ublažavanja utjecaja na područja ekološke mreže, koje bi u narednim koracima provedbe planiranih aktivnosti trebale usmjeriti provedbu izmjena i dopuna na način, koji neće imati utjecaja na cjelovitost te ciljna staništa i ciljne vrste područja ekološke mreže.

Provedbom većine planiranih aktivnosti, gledajući kumulativne utjecaje te postojeće stanje okoliša na području Grada Sinja, očekuje se vjerojatnost za umjereno negativne utjecaje na bioraznolikost, krajobraz, tlo, šume i šumska zemljišta te zaštićeno područje Sutina. Ali se kod zaštićenog područja Sutina očekuje vjerojatnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja, zbog prenamjene površine zaštićenog područja, uslijed prethodnim ID PPU planiranih aktivnosti, koji bi se uvećao novim aktivnostima, planiranim ovim ID PPU Grada Sinja. Isto tako ne može se isključiti mogućnost nastanka značajnijeg kumulativnog utjecaja na područje zaštićeno u kategoriji Park prirode Dinara, u slučaju korištenja površine predviđene za iskorištavanje mineralnih sirovina Bajagić-Priorice i ostalih energetske objekata (VE Bili Brig Vaganj (Rust) i djelomice SE Bajagić), planiranih važećim PPUG Sinja, zajedno s planiranim ID PPUG Sinja, koje su predmet razmatranja u ovom postupku SPUO. U cilju ublažavanja kumulativnih utjecaja, kao razumna alternativa propisane su mjere za nove ID (trasa plinovoda i biciklističke staze), kao i za prethodne ID PPU Grada Sinja (brisanje eksploatacijskog polja – E3 Gornji Radošić, EP Bajagić-Priorice, vjetroelektrane (VE) Gornje Ogorje i male hidroelektrane (MHE) Rumin iz PPU Grada Sinja) te se smatra da je njihovom provedbom kumulativni utjecaj moguće ublažiti na prihvatljivu mjeru. Brisanjem površina namijenjenih za eksploatacijska polja naziva „Poljakova Greda“ u Glavicama i „Kojića Greda“ u Lučanama, predviđenim 2. ID PPUG Sinja dodatno će se ublažiti kumulativni utjecaji na stanišne tipove i šume, a posebno na zaštićenu biljnu vrstu dalmatinska tila *Dalmatocytisus dalmaticus* (Vis.) Trinajstić, koja je stenoendem i nalazimo ju samo na lokalitetu Poljakove grede, brdo Šušnjevača (Gluve stine) i Medinjak. Utjecaji ostalih navedenih planiranih ID biti će utvrđeni na razini zahvata, temeljem izdanih rješenja o potrebi provedbe postupka procjene utjecaja na okoliš, temeljem kojeg je planirane površine zahvata, u slučaju očekivanih značajnih utjecaja moguće smanjiti ili ukinuti.

Predviđene utjecaje i pritiske na okoliš moguće je umanjiti uz primjenu mjera zaštite, predloženih ovom strateškom studijom te glavnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Napomena: Dio mjera predviđenih SPUO koje se odnose na brisanje eksploatacijskog polja Bajagić-Priorice nije primjenjiv, jer je u suprotnosti s Mišljenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, vezano uz ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja s pratećom Studijom strateške procjene utjecaja ID (KLASA: 351-03/23-01/415, UR. BROJ: 517-05-23-3, od 5. travnja 2023.g.).

5. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA I MJERE UBLAŽAVANJA NEGATIVNIH UTJECAJA NA EKOLOŠKU MREŽU

U strateškoj studiji o utjecaju Planova na okoliš određene su sljedeće mjere zaštite okoliša i mjere ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže:

5.1. OPĆE MJERE:

- Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata, uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama sa ciljem ublažavanja njihovih posljedica.
- Definirati krajobrazno vrijedna područja kroz izradu Studije krajobraznih vrijednosti
 - krajobrazne osnove s procjenom karaktera i osjetljivosti krajobraza, radi sprječavanja daljnjeg narušavanja prirodnih, kulturnih (antropogenih) i vizualnodoživljajnih karakteristika krajobraza novim infrastrukturnim zahvatima.

Mjere ublažavanja utjecaja uslijed izgradnje planiranih energetske objekata, definiranih prethodnim ID PPUG Sinja:

1. Temeljem provedene procjene u SPUO i Glavne ocjene za ID PP SDŽ, iz ID PPUG Sinj je potrebno brisati lokacije:

- vjetroelektrane (VE) Gornje Ogorje;
- eksploatacijsko polje (EP) Priorice;
- male hidroelektrane (MHE) Rumin.

Daljnje mjere definirane su temeljem procjene utjecaja na okoliš 1. i 2. ID PPU Grada Sinja i 1. i 2. ID GUP-a Grada Sinja, uzimajući u obzir i mjere zaštite pojedinih sastavnica okoliša, propisane u SPUO za ID PP SDŽ, a vezano za aktivnosti na području grada Sinja.

Prijedlog mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš prilikom provedbe aktivnosti planiranih ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja:

5.2. DODATNE OPĆE MJERE:

1. Paralelno sa planiranjem novih turističkih sadržaja razvijati komunalnu (vodoopskrbu, odvodnju, gospodarenje otpadom) i prometnu infrastrukturu.

2. Izgradnju prilagoditi tradicijskom načinu gradnje i uklopiti u postojeći krajobraz.

3. U neizgrađenim (uređenim) dijelovima građevinskog područja naselja, akte o gradnji moguće je ishoditi ukoliko je izgrađena osnovna infrastruktura (vodoopskrba i pristupni put) te su zadovoljeni uvjeti za gradnju iz PPU-a Grada Sinja u pogledu uvjeta gradnje te minimalne prometne infrastrukture i opremljenosti.

4. Prije izrade novih ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova potrebno je izraditi Program urbane sanacije.

5. U neizgrađenim dijelovima naselja osigurati, da se dio preostalih neizgrađenih površina rezervira za potrebe javne i zelene površine.

6. Sve naknadne izmjene građevinskih područja su moguće jedino na način da se omogući proširenje građevinskog područja na nekoj čestici uz ukidanje građevinskog područja na nekoj drugoj čestici.

Bioraznolikost:

1. Prilikom određivanja trase prometnica naselja Sinj i Brnaze unutar planskog koridora od 75 m, izbjeći ili u što većoj mjeri umanjiti trajno zauzeće ugroženih i rijetkih staništa.

2. Za aktivnost VI./8. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze planirati izvedbu prijelaza i propusta s usmjerivačima za strogo zaštićene vrste gmazova, kao i primjenu ostalih primjera dobre prakse za sprječavanje stradavanja gmazova prilikom izgradnje i korištenja cestovne infrastrukture.

3. Uklanjanje vegetacije prije radova gradnje, radi zaštite strogo zaštićenih vrsta ptica, potrebno je vršiti u periodu od 15. kolovoza do 1. veljače kod aktivnosti VII. Biciklističke staze (na dionicama koje prolaze šumskim staništima), VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (lokacije VIII.b-briše se, VIII.d, VIII.g-briše se, VIII.h-briše se, VIII.ž, VIII.y-briše se, VIII.w, VIII.bb i VIII.ff), XI. Izmjena granica zone rekreacijske namjene R4 u naselju Bajagić-briše se, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga i G. Koridor plinovoda.

4. Kod izgradnje novih elemenata elektroprijenosnog sustava (ID I.), tehnička rješenja je potrebno izvesti na način da se ptice zaštite od sudara s vodovima i elektrokucije, sukladno smjernicama „Obavijest Komisije: „Infrastruktura za prijenos energije i zakonodavstvo EU-a o prirodi" (Sluzbeni list Europske unije, 2018/C 213/02) (u daljnjem tekstu „Smjernice”).

5. Odlagalište otpada planirati na lokaciji Vb koja već ima pristupni put i na kojoj je dijelom uklonjen vegetacijski pokrov i umanjene krajobrazne vrijednosti. – lokacija V.a briše se iz plana.

Ukida se polje predviđeno za eksploataciju mineralnih sirovina „Poljakova greda“ (Unutar kojeg se nalazi EP Greda).

Georaznolikost:

1. Zbog male udaljenosti aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (aktivnost II.a)-briše se, III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (aktivnost III.b), XI. Izmjena granica zone rekreacijske namjene R4 u naselju Bajagićbriše se i XII. Nove 13 zone (aktivnost XII.b) od zone špiljskog lokaliteta Govedija jama, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Govedija jama.

2. Zbog male udaljenosti aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (aktivnost II.a)-briše se, II.g) od zone špiljskog lokaliteta Špilja kod crkve, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena, prije provođenja radova za navedene aktivnosti, kako bi se izbjegli mogući utjecaji (npr. zbog vibracija i sl.) na speleološki objekt Špilja kod crkve.

3. Zbog prelaska dijela trase planiranog plinovoda (aktivnost G.) kroz zonu jame Magaretuša, provesti geološko i speleološko rekognosciranje terena te trasu plinovoda po potrebi izmjestiti na dovoljnu udaljenost od jame Margaretuša, kako bi se izbjegli mogući utjecaji.

4. Zabranjeno je na bilo koji način oštetiti ili narušiti speleološke objekte, uključujući i njihove ulazne dijelove te je potrebno zaštititi njihovo nadzemlje i podzemne vode od onečišćenja.

Zaštićena područja:

1. Unutar koridora plinovoda (ID G.), „čisti pojas“ održavati u širini max. 5 m obostrano od osi plinovoda.

2. U slučaju potrebe čišćenja, dijelove trase biciklističkih staza VII.a, VII.d i VII.g, kroz zaštićeno područje Sutina, održavati na širini od max. 2 m.

3. Aktivnosti planirane unutar zaštićenog područja značajnog krajobraz Sutina:

– VII. Biciklističke staze (VII.a, VII.d i VII.g);

– G. Koridor plinovoda

i zaštićenog područja značajnog krajobraz Rumin:

– III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.a),

provoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom za upravljanje zaštićenom područjem, Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“.

4. Namjenu gospodarske zone II.g potrebno je uskladiti s režimom zaštite u predloženom Parku prirode Dinara, posebice vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti.

U cilju smanjenja kumulativnih utjecaja, uslijed prethodnim ID PPU definiranih aktivnosti, predlaže se:

- Brisanje eksploatacijskog polja Gornji Radošić iz PPU Grada Sinja, što će značajno smanjiti kumulativni utjecaj na ZP Sutina.

- Eksploatacijsko polje Tango i Eksploatacijsko polje Priorice se nalaze unutar površine za iskorištavanje mineralne sirovine Bajagić-Priorice (površine 22,6 ha), koje je cijelo unutar područja zaštićenog u kategoriji Park prirode Dinara te je eksploataciju mineralnih sirovina potrebno uskladiti s aktivnostima dopuštenim unutar budućeg Parka prirode Dinara, sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Primjena mjera: U ID PPUG Sinja brišu se površine za eksploataciju mineralnih sirovina: Gornji Radošić, Bajagić-Priorice (obuhvaća i EP Tango i EP Priorice), koje su unutar zaštićenih područja te „Poljakova greda“ (obuhvaća i EP Greda) i „Kojića greda“ (površina Lučane 1), koje su izvan zaštićenih područja.

Vode:

1. Aktivnosti II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (lokacije II.g., II.f., II.d., II.c. i II.e.), III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (lokacija III.d se nalazi na rubnom području), V. Predložene lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad (V.a-briše se i V.b.), VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (lokacije VIII.e., VIII.f.briše se) se nalazi na rubnom području), a lokacije VIII.g. i VIII.h.-brišu se se nalaze Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja unutar II. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosinac. Prema Pravilniku¹³³ navedene aktivnosti nisu zabranjene u II. zoni sanitarne zaštite, uz uvjet da se provedu detaljni vodoistražni radovi – mikrozoniranje, prije izrade daljnje projektne dokumentacije, a za reciklažna dvorišta je potrebno planirati provedbu mjera zaštite voda, sve sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13).

2. Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13) za eksploatacijska polja Radošić i Lučane nema ograničenja s obzirom na zone sanitarne zaštite.

3. Eksploatacijsko polje Bajagić planirano je u obuhvatu II. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosinac što se važećim Pravilnikom dopušta uz uvjet da se provedu vodoistražni radovi i izradi elaborat mikrozoniranja, sukladno članku 36. Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)

4. Na svim ostalim lokacijama planiranih izmjena i dopuna predmetne prostorno-planske dokumentacije, za sve građevine i infrastrukturu, potrebno je predvidjeti prikupljanje oborinskih i otpadnih voda te njihovo pročišćavanje i konačno zbrinjavanje na zakonom propisan način.

Šume:

1. Za aktivnosti planirane na šumskim područjima (I. Novi koridori elektroprijenosnih uređaja, II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (II.a i II.h se brišu), III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.d se smanjuje za 3,493 ha), V. Predložene lokacije za reciklažno dvorište za građevinski otpad (V.a se briše), VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (VIII.b (0,313 ha), VIII.c (1,253 ha) VIII.f (0,430 ha), VIII.g (0,168 ha), VIII.h (0,082 ha), VIII.i (0,154 ha), VIII.j (0,172 ha) se brišu), IX. Planirano groblje Jasensko, XII. Nove I3 zone (aktivnost XII.b.), G. Koridor plinovoda, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga, H.a 1.2. UPU Tomaševića draga, 5. Zahtjevi stranaka za manjim prenamjenama zemljišta po određenim područjima (lokacija 5.i.), 8. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze, osigurati tehnička rješenja za prevenciju erozije.

2. Na svim navedenim lokacijama, provesti tehničku i biološku sanaciju manipulativnih površina, nakon završetka radova.

Poplave / Klimatske promjene:

1. Prema Karti opasnosti od poplava, najveće površine pod opasnošću od poplava nalaze se u okolici Sinja, s obje strane rijeke Cetine na području Sinjskog polja. Prema podacima Rezultata klimatskog modeliranja, u budućnosti se očekuje povećanje učestalosti i intenziteta oborina u kratkom razdoblju, što za posljedicu može imati povećanje velikih poplavnih voda i poplave, što treba uzeti u obzir pri planiranju, projektiranju i izgradnji infrastrukturnih i drugih objekata.

2. Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije. 133 Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13)

Krajobrazna raznolikost:

1. Prije planiranja dužih linijskih zahvata (infrastrukturni koridori kao što su prometnice, dalekovodi, plinovodi ili ostali cjevovodi) obvezno je izraditi krajobraznu osnovu. Do izrade krajobrazne osnove područja grada, kod planiranja spomenutih zahvata, treba minimalno izraditi krajobrazni elaborat kao podlogu glavnog projekta, a elaborat mora minimalno sadržavati inventarizaciju postojećeg stanja krajobraza na dijelovima obuhvaćenim zahvatom te analizu odnosa postojećeg i planiranog stanja.

2. Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog

područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao stambene građevine (nizovi, urbane vile i višestambena gradnja) ili stambeno poslovne, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja. U zoni regulacijske linije građevine se propisuje obveza krajobraznog uređenja, pri čemu je preporuka da se parkirališna mjesta ne asfaltiraju, već da se koriste alternative poput opločnika s posebnim naglaskom na adekvatnosti korištenja travnih rešetki, uz obvezu osiguranja zasjena u obliku drvoreda ili pojedinačne sadnje. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

3. Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao gospodarske/poslovne i komunalne građevine obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama područja unutar kojeg se nalaze, uz obaveznu izradu Elaborata krajobraznog uređenja. Naglasak je potrebno staviti na uklapanje navedenih zahvata u postojeću sliku krajobraza posredstvom vegetacije (drvoredi uz parkirališta, ograde, grupna ili pojedinačna sadnja). Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

4. Zahvate usmjerene prema novogradnji na proširenim građevinskim područjima naselja i izvan naselja ili rekonstrukciji postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja i izvan naselja, koji se planiraju kao poslovne građevine (turističko-ugostiteljske građevine) te građevine za sport i rekreaciju, obvezno uskladiti s ambijentalnim karakteristikama predmetnog dijela naselja uz obvezu izrade Elaborata krajobraznog uređenja cijele, planom propisane zelene površine (parkovni nasad i zelenilo). Preporuka je Elabortom krajobraznog uređenja predvidjeti zadržavanje prirodne autohtone vegetacije, gdje god je to moguće te planirati sanaciju svim radovima narušene površine na parceli zahvata i u njezinoj okolini. Pri odabiru biljnog materijala mora se voditi računa o klimatološkim uvjetima te odabrati prilagođene autohtone vrste. Uređene zelene površine potrebno je redovito i održavati. Navedeno je posebno bitno ukoliko se zahvati nalaze unutar ili u kontaktnom području zaštićene kulturne ili prirodne cjeline.

Kulturno povijesna baština:

1. Aktivnosti planirane ID PPU-om Grada Sinja:

- I. Novi koridori elektroprijenosnih uređaja,
- II. Uređenje neizgrađenih gospodarskih zona (II.b),
- III. Uređenje neuređenih građevinskih područja naselja (III.b, III.c, III.d, III.e, III.f, III.j),
- IV. Glavni dovodni kanali, tlačni vodovi i crpne stanice,
- Crpne stanice (IV.d)
- VII. Biciklističke staze (VII.b, VII.c, VII.d, VII.e, VII.f, VII.g),

- VIII. Izmjene građevinskih područja naselja (VIII.p-briše se, VIII.bb),
- X. (= H.b.) Proširenje radne zone Brnaze,
- XI. Izmjena granica zone rekreacijske namjene R4 u naselju Bajagić (briše se),
- G. Koridor plinovoda

– H.a 1.2. UPU Tomaševića draga

i aktivnosti planirane ID GUP-om Grada Sinja

- 8. Novo prometno rješenje naselja Sinj i Brnaze,

u čijem se obuhvatu, trasi ili neposrednoj blizini nalaze elementi kulturno-povijesne baštine potrebno je provoditi poštujući mjere zaštite kulturno-povijesne baštine, propisane važećim PPU-om Grada Sinja i važećim GUP-om Grada Sinja, u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim uredom.

Stanovništvo i zdravlje ljudi:

U cilju smanjenja kumulativnih utjecaja, uslijed prethodnim ID PPU definiranih aktivnosti, predlaže se:

- U kartografskom prikazu 2.2. Pošta, telekomunikacije i energetske sustavi, ID PPU Grada Sinja je potrebno utvrditi, da li su sve ucrtane lokacije (npr. lokacija bazne stanice na brdu Greda) u skladu s tekstualnim odredbama Plana, u kojem nisu navedene nove lokacije za postavljanje baznih radijskih, GSM i UMTS postaja, izvan obuhvata predviđenih komunikacijskih zona za smještaj samostojećeg antenskog stupa te one koje nisu definirane Planom, ukloniti iz kartografskog prikaza.

Primjena mjera: Propisane mjere su implementirane u tekstualne odredbe i grafičke priloge prostorno-planske dokumentacije.

Napomena: Dio mjera predviđenih SPUO koje se odnose na brisanje eksploatacijskog polja Bajagić-Priorice nije primjenjiv, jer je u suprotnosti s Mišljenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, vezano uz ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja s pratećom Studijom strateške procjene utjecaja ID (KLASA: 351-03/23-01/415, UR. BROJ: 517-05-23-3, od 5. travnja 2023.g.).

6. PROGRAM PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA

Temeljem procijenjenih utjecaja pojedinih aktivnosti planiranih ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja na okoliš, sagledavajući raspoloživu dokumentaciju i podatke o okolišu, potrebno je provoditi praćenja stanja okoliša, sukladno zakonskim odredbama. Dodatne mjere praćenja stanja okoliša definirati će se sukladno procijenjenim utjecajima, tijekom provedbe procedura Procjene utjecaja zahvata na okoliš za planirane aktivnosti unutar područja Grada Sinja, u skladu s važećim zakonskim propisima.

GRAD SINJ
UPRAVNI ODJEL ZA IMOVINU I
PROSTORNO UREĐENJE

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA RH,
Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA ,
Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 2, 21000 Split,
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA,
SEKTOR UPRAVNIH, INSPEKCIJSKIH I POSLOVA CIVILNE ZAŠTITE,
Zvonimirova 114, 21210 Solin,
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO OBRANE,
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE, SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU, SLUŽBA ZA
VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU UČINKOVITOST
Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE,
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Split
Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
8. HRVATSKE ŠUME,
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SPLIT
Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
9. HRVATSKE VODE,
Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana
Vukovarska 35, 21000 Split,
10. HRVATSKE CESTE,
SEKTOR ZA RAZVOJ I STRATEŠKO PLANIRANJE, ODJEL ZA RAZVOJ I PLANIRANJE
Vončinina 3, 10000 Zagreb,
11. HAKOM, HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE,
Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
13. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,
Kupska 4, 10000 Zagreb,
14. HEP – DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT
TERENSKA JEDINICA Sinj
Ulica Serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj,
15. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA,
JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE,
Bihaćka 1, 21000 Split,
16. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj,
Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj,
17. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA, KOMUNALNE POSLOVE, INFRASTRUKTURU I
INVESTICIJE
21000 SPLIT, BIHAĆKA 2
18. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA TURIZAM I POMORSTVO
21000 SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 2/IV
19. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, EU FONDove I POLJOPRIVREDU
21000 SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 2/IV

- 20. RH, HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
10000 ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 284
- 21. VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o.,
Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- 22. ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o.
Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj,
- 23. GRAD TRILJ
POLJIČKE REPUBLIKE 15, 21240 TRILJ
- 24. OPĆINA OTOK
TRG DR. FRANJE TUĐMANA 8, 21238 OTOK
- 25. OPĆINA HRVACE
21233 HRVACE
- 26. OPĆINA DICMO
KRAJ 42, 21323 DICMO
- 27. OPĆINA MUĆ
DONJI MUĆ 254, 21203 MUĆ
- 28. MJESNI ODBORI:
Bajagić, Brnaze, Čitluk, Glavice, Gljev, Jasensko, Karakašica, Lučane, Obrovac, Radošić, Sinj,
Suhač, Turjaci, Zelovo



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

KLASA: 351-03/23-01/415

URBROJ: 517-05-23-3

Zagreb, 5. travnja 2023.

SPLITSKO-DALMATINSKA

ŽUPANIJA

Grad Sinj

Dragašev prolaz 24

21230 Sinj

n/r Miro Bulj, gradonačelnik

SPLITSKO-DALMATINSKA

ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove, infrastrukturu i
investicije

Bihaćka 1

21 000 Split

n/r Marija Vuković, p.o. pročelnica

PREDMET: ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja s pratećom Studijom strateške procjene utjecaja ID PPU-a i ID GUP-a Grada Sinja na okoliš – mišljenje, dostavlja se

Veza: Dopis Grada Sinja KLASA: 024-01/22-04/36, URBROJ: 2181-8-03-23-3
od 13. ožujka 2023.

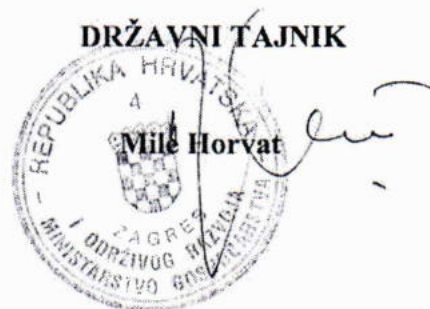
Poštovani,

sukladno dopisu Grada Sinja te temeljem zaključaka sastanka održanog 29. ožujka 2023. godine u prostorijama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, očitujemo se kako slijedi u nastavku.

Vezano uz problematiku EP Priorice, Strateškom procjenom utjecaja na okoliš, koji uključuje Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu (izrađivač ovlaštenik Zeleni servis d.o.o., Split), za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjenu i dopunu Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (dalje u tekstu: „ID PPUG Sinja i ID GUP Sinja“) utvrđeno je da se za eksploatacijsko polje Priorice i Tango (eksploatacija kamena) ne mogu isključiti značajni negativni utjecaji na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da ih je potrebno brisati iz prostornog plana. Stručno tijelo ovog Ministarstva se u mišljenju na Glavnu ocjenu očitovalo pozitivno na njen sadržaj. Na raspolaganju nije bila informacija vezana uz stečena prava za EP Priorice. Stručno tijelo Ministarstva ne sudjeluje u vođenju postupaka i nema uvid u stečena prava za pojedine elemente planskih dokumenata te uzevši u obzir činjenicu da ovlaštenici nisu naveli da za EP Priorice postoje

stečena prava za dio površine planiranog EP, došlo je do neusklađenosti ID PPUG Sinja i ID GUP Sinja u odnosu na donesene Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (dalje u tekstu: „ID PP SDŽ“). S obzirom na sve navedeno, mišljenja smo da je upravo zbog stečenih prava za EP Priorice nužno uskladiti ID PPUG Sinja i ID GUP Sinja s ID PP SDŽ, dok će se mogući negativni utjecaji sagledavati u postupcima na razini zahvata. Pri tome napominjemo da stručno tijelo Ministarstva nema mandat provjeravati niti tumačiti postojanje stečenih prava, već je navedeno u nadležnosti drugih institucija.

S poštovanjem,



Prilog:

1. dopis Grada Sinja od 13. ožujka 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD SINJ
GRADONAČELNIK

Klasa: 030-08/21-01/56
Ur.broj: 2181-8-03-22-19
Sinj, 28. studenog 2022. godine

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove, infrastrukturu i investicije
Bihaćka 1
21000 SPLIT

PREDMET: Zahtjev za novo dopunsko mišljenje na obvezujuće mišljenje KLASA: 352-01/22-0004/0006, UR.BROJ: 2181/1-10/07-22-0006 od 28.4.2022.g., traži se

Poštovani,

Grad Sinj je temeljem članka 25. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17, u daljnjem tekstu Uredba), zatražio dopisom od 16.11.2022.g., da nam izdate mišljenje o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU-a) Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (dalje u tekstu IDGUP-a) Grada Sinja.

Nakon izvršenog uvida u naš zahtjev, zatražili ste da ga dopunimo očitovanjem izrađivača Strateške studije na konačnu verziju ID PPU Grada Sinja i ID GUP Grada Sinja.

U privitku Vam dostavljamo:

1. Očitovanje na konačnu verziju ID PPU Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja, izrađeno od Zeleni servis d.o.o., 24.11.2022.g.,
2. Dopunsko obvezujuće mišljenje od 28.04.2022. (KLASA: 352-01/22-0004/0006, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0006),
3. Mišljenje o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU-a Grada Sinja i ID GUP-a Grada Sinja od 09.03.2021. (KLASA: 351-01/21-01/0357, URBROJ: 2181/1-10/07-21-0002)

Za Gradonačelnik-a
Miro Bulj

Denis Bobeta
zamjenik Gradonačelnika





202300247986

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA,
KOMUNALNE POSLOVE, INFRASTRUKTURU I
INVESTICIJE**

KLASA: 351-02/22-0004/0135
URBROJ: 2181/1-10/07-23-0006
Split, 19.04.2023. godine

GRAD SINJ
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne djelatnosti, gospodarstvo
i upravljanje imovinom
Dragašev prilaz 10
21230 Sinj

**Predmet: Strateška procjena utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja
- Dopunsko mišljenje, daje se**

Veza: Vaš predmet KLASA: 030-08/21-01/56

Poštovani,

Grad Sinj je dopisom od 16. studenog 2022., KLASA: 030-08/21-01/56, URBROJ: 2181-8-03-22-18 od ovog Upravnog tijela zatražio mišljenje o predmetnom postupku te je uz zahtjev priložio slijedeću dokumentaciju:

- Mišljenje ovog Upravnog odjela od 09.03.2021., KLASA: 351-01/21-01/0357, URBROJ: 2181/1-10/07-21-0002 da je Grad Sinj postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja, proveo sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 03/17).
- Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja od 29. studenog 2021., KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-01-21-39;
- Odluku o 2. izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja od 29. studenog 2021., KLASA: 350-01/17-01/40, URBROJ: 2175/01-01-21-87;
- Odluku o 2. Izmjeni i dopuni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja od 30. studenog 2021., KLASA: 350-01/18-01/82, URBROJ: 2175/01-03-21-38;

- Zapisnik s 2. sjednice Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja od 22. veljače 2022.;
- Mišljenje Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja od 22. veljače 2022.;
- Dopunsko obvezujuće mišljenje od 28.04.2022., KLASA: 352-01/22-0004/0006, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0006, u kojem je navedeno da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja prihvatljive su za ekološku mrežu uz primjenu mjera ublažavanja propisanih Studijom strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Sinja (Zeleni servis d.o.o. iz Split, izrađena u travnju 2020., dopunjena dva puta u rujnu 2020. te u veljači i ožujku 2022.);
- Odluku o drugoj ponovljenoj javnoj raspravi o Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja od 03.05.2022., KLASA: 030-08/21-01/56, URBROJ: 2181-8-03-22-17;
- Informaciju o objavljenosti javnoj raspravi predmetne prostorno planske dokumentacije na službenim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine od 12.05.2022..

Člankom 25. stavkom 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 03/17), određeno je da se mišljenje o provedenom postupku strateške procjene mora pribaviti prije dovršetka izrade izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana prema posebnom propisu.

Slijedom navedenog, a pozivom na gore navedeni članak Uredbe, ovo Upravno tijelo je mišljenja da je postupak predmetne strateške procjene proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 03/17) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

Ujedno napominjemo da je člankom 68. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša određeno da je strateška studija stručna podloga koja se prilaže uz plan.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana